

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének tájékoztatója  
a fűrt-vagy ásott kutak vízjogi engedélyezési eljárásáról

Az utóbbi időben rengeteget foglalkozott a média, az engedély nélkül létesített vízilétesítmények mint például **fűrt vagy ásott kutak** (a továbbiakban: kutak) **utólagos** engedélyeztetésének fennmaradásának a témakörével.

A vonatkozó jogszabályok alapján ugyanis **1992. február 15. napjától** a kutakat létesíteni, üzemeltetni, megszüntetni csak végleges vízjogi engedély alapján lehet.

**Az 1992. február 15. napja előtt létesített kutak vonatkozásában:**

- ☐ azon fűrt és ásott kutakra, amelyekre a létesítés időpontjában a hatályos jogszabályok alapján (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) nem kellett létesítési engedélyt kérni, üzemeltetési engedélyt kell kérni,
- ☐ azon fűrt és ásott kutakra, amelyekre a létesítésének időpontjában a hatályos jogszabályok alapján (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) létesítési engedélyt kellett volna kérni, fennmaradási engedélyt kell kérni,

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 2018. évi módosítása értelmében (a továbbiakban: vízgazdálkodási törvény.) **mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól** az a létesítő, vagy üzemeltető, aki az egyes belügyi tárgyú és más kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2018. évi CXXI. törvény (a továbbiakban: Vgtv.mód2.) hatálybalépését megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet felszín alatti vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást **2020. december 31-ig kérelmezi**.

A vízjogi létesítési engedély nélkül vagy a vízjogi létesítési engedélytől eltérően létesített kutak vonatkozásában **vízjogi fennmaradási engedélyt** kell kérni, mely fennmaradási engedély egyben **vízjogi üzemeltetési engedély** is.

Itt fontos megjegyezni, hogy a fennmaradási engedélyt akkor is meg kell kérni, ha a vízilétesítményt, kutat az ingatlan tulajdonosa nem használja!

Amennyiben a fennmaradási engedély nem adható meg a vízilétesítményt, kutat **meg kell szüntetni**.

A kutak engedélyezésének hatásköre – a kutak műszaki, technikai paramétereinek függvényében – megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező **települési önkormányzat jegyzője**, illetve a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező **megyei katasztrófavédelmi igazgatóság** (a továbbiakban: katasztrófavédelmi igazgatóság) mint területi vízügyi hatóság között.

Azon kutak vonatkozásában ahol együttesen az alábbiak teljesülnek: a kút legfeljebb 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészletet vagy parti szűrésű vízkészletet érint, a kút épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági döntéssel rendelkező ingatlanon van, magánszemély a kérelmező, a kút házi ivóvízigényt és a háztartási igények kielégítését szolgálja, a kút nem szolgál gazdasági célú vízigényt az engedélyezési eljárás lefolytatása a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozik.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a **katasztrófavédelmi igazgatóság** hatáskörébe tartozik a kút engedélyezési eljárásának a lefolytatása.

A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet szerint a kutak létesítési, megszüntetési és fennmaradási engedélyezési eljárásához kérelmezőnek előzetesen – az adott szakterületre vonatkozóan, tervezői jogosultsággal rendelkező tervező bevonásával – engedélyezési tervdokumentációt kell készíttetnie.

A kutakra vonatkozó létesítési, üzemeltetési, megszüntetési és fennmaradási engedélyezési eljárás a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 31. § (2) bekezdés b) pontja alapján illeték-és díjmentes eljárás.

A fennmaradási engedélyezési eljárás során szakértőként be kell vonni az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóságot annak megállapítására, hogy a kút nem veszélyeztet karszt- vagy rétegvíz készletet. Szakhatóságként kell bevonni a Fővárosi és Megyei Kormányhivatal népegészségügyi hatáskörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatalát, ha a kút ivóvíz igény kielégítésére szolgál.

A jelenlegi hatályos jogszabályok alapján elkészült a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak fennmaradási, vízjogi üzemeltetési és megszüntetési engedélye iránti kérelem mintája, mely a tájékoztató mellékletét képezi. Felhívom a figyelmet a kérelemhez csatolandó mellékletek fontosságára is.

Rakamaz, 2019. január 9.

Dr. Kóder László sk.  
jegyző

# K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint  
a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó  
kutak vízjogi fennmaradási és üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz

**Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója**  
4465 Rakamaz, Szent István út 116.

1. Kérelmező:

Neve: \_\_\_\_\_

Állandó lakhelye: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

2. A kút vízjogi létesítési engedély: (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)  
száma: \_\_\_\_\_

kelte: \_\_\_\_\_

kiállító hatóság: \_\_\_\_\_

3. A kút helye:

Irányító szám: \_\_\_\_\_ Település \_\_\_\_\_

Utca, házszám: \_\_\_\_\_

Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

Koordináták

(földrajzi vagy EOVS): X= \_\_\_\_\_ Y= \_\_\_\_\_ Z= \_\_\_\_\_

Terepszint: (mBf): \_\_\_\_\_

4. A vízhasználat célja (háztartási vízigény, házi ivóvízigény): \_\_\_\_\_

5. Ivóvízcélú felhasználás esetén a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat  
eredménye: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. A kút műszaki adatai:

6.1. Fúrt és ásott kút esetében:

6.1.1 Talpmélység (terepszint alatt, méterben): \_\_\_\_\_ (m)

6.1.2 Nyugalmi vízszint (terepszint alatt, méterben): \_\_\_\_\_ (m)

6.2. Csak fúrt kút esetében:

6.2.1 Iránycső: átmérője (miliméterben) \_\_\_\_\_ (mm)  
rakathossz (méterben) \_\_\_\_\_ (m)  
anyaga (PVC, acxél) \_\_\_\_\_

6.2.2 Csövezet: átmérője (miliméterben) \_\_\_\_\_ (mm)  
rakathossz (méterben) \_\_\_\_\_ (m)  
anyaga (PVC, acxél) \_\_\_\_\_

6.2.3 Szűrőzött szakasz: átmérője (miliméterben) \_\_\_\_\_ (mm)  
mélységköze (méterben) \_\_\_\_\_ (m)  
kialakítás típusa \_\_\_\_\_

6.2.4 Csak ásott kút esetében:

kútfalazat anyaga \_\_\_\_\_  
átmérője (miliméterben) \_\_\_\_\_ (mm)  
helye (méterben) \_\_\_\_\_ (m)  
vízbeáramlás helye  
(nyitott kútalap,  
nyitott falazat helye méterben) \_\_\_\_\_ (m)

6.3 A kút-felső rész kialakítása: (fúrt kút esetében)

a) akna      b) kútház      c) kútszekrény      d) kútsapka

6.4 A kút lezárása ásott kút esetében

fedlap anyaga: \_\_\_\_\_

6.5 A vízkitermelés módja (kézi, gépi): \_\_\_\_\_

6.6 A használat során keletkező szennyvíz mennyisége, elhelyezése: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Kút megszüntetési eljárása esetén csak a kérelem 1-3 pontjait kell kitölteni, és csatolni kell a megszüntetési dokumentációt, valamint fúrt kút esetében a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: kútr.) 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolását.

Melléklet: ..... pld. fennmaradási, üzemeltetési, megszüntetési tervdokumentáció\*

- .....pld. tervezői nyilatkozat arra vonatkozólag, hogy a kút a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevétele, érintése nélkül, és legfeljebb 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétellel kizárólag talajvíz készlet vagy parti szűrős víz készlet felhasználásával üzemel,
- .....pld. tervező jogosultságát igazoló okirat másolata
- .....pld. kivitelező jogosultságát igazoló okirat másolata
- .....pld. fényképfelvétel a kútról és környezetéről
- .....pld. Ivóvízcélú felhasználás esetén a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye.
- .....pld. Fúrt kút esetében a kútr. 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása.
- .....pld. Nyilatkozat (aláírja a tulajdonos, fúrt kút esetében a jogosultsággal rendelkező kivitelező is; fennmaradási engedély kérelem esetében a kútr. 13. §-ban megjelölt szakember: a közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abba a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet).
- .....pld. Hozzájáruló nyilatkozat (több résztulajdonos esetén) a fennmaradási engedély és üzemeltetési engedély kérelmező részére történő kiadásához.
- .....pld. Kérelmező/tulajdonos nyilatkozata arról, hogy a kút 2018. január 01. napját megelőzően létesült.
- .....pld.
- .....pld.

\* aláhúzendő

Kelt:.....

.....

kérelmező