

Rakamaz Város
Önkormányzatának
Polgármesterétől
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

Száma: 1/899-3/2021.

Rakamaz Város Önkormányzat
18/2021. (II.24.) KT.
h a t á r o z a t a

**Ladomérszki István temetkezési vállalkozó
a Rakamazi köztemető 2020. évi üzemeltetésére vonatkozó
beszámolójának elfogadása**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró Rakamaz Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján:

Úgy dönt, hogy Ladomérszki István (4465 Rakamaz, Temető út 5.) temetkezési vállalkozó által benyújtott, a Rakamaz város közigazgatási területén lévő és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező rakamazi 632/1 és 635 hrsz-ú területen fekvő köztemető 2020. évi üzemeltetésére vonatkozó, a határozat 1. melléklete szerinti éves beszámolót elfogadja.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: Azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Ladomérszki István 4465 Rakamaz, Temető út 5.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Építésügyi Iroda


Bodnár László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző

1. melléklet a 18/2021. (II.24.) KT. határozathoz

002-1. 02.24.
SZ.

Ladomérszki István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.

Adószám: 62437437-2-35

Tel.: 06 20/9733556

RAKAMAZ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

2021 FEBR 24.

Tárgy: Beszámoló 2020-as év

Száma: 10/2021

Beszámoló

1/899-1/2021

a Rakamazi Köztemető 2020. évi üzemeltetéséről

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

A temető üzemeltetéséről szóló beszámolót a munkatervnek megfelelően 2020. február 28. napján megtartott ülésen tárgyalta megelőzően a képviselő testület. Az alábbi beszámoló a temető üzemeltetésével kapcsolatosan 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra terjed ki.

Rakamaz Város Önkormányzata, és vállalkozásom között 2015. július 30. napján, a Rakamaz Város Önkormányzatának (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) tulajdonát képező rakamazi 632/1 és 635 hrsz-ú területeken fekvő köztemető üzemeltetésére vonatkozóan kegyeleti közszolgáltatási szerződés jött létre.

Mint ismeretes Önök előtt 2015. július 30. napján a köztemetéssel kapcsolatosan jött létre közöttünk kegyeleti közszolgáltatási szerződés, mely szerződés 2. módosításával 2017. március 01. napjától a köztemető üzemeltetését is vállalkozásom végzi.

Jelen beszámoló az – ötször módosított (2016.01.28., 2017.02.22., 2019.01.07., 2020.02.01., 2020.03.10) „, Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés alapján, - legutóbbi módosítás a kegyeleti közszolgáltatási szerződés 2025. július 31. napjáig történő meghosszabbítást foglalja magába - valamint a hatályos 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. Rendelet 55. §-a figyelembevételével készült.

A temető üzemeltetésével, akár csak a temetkezési szolgáltatásunkkal kapcsolatosan mindig is arra törekedtünk, hogy tevékenységünket a legmagasabb színvonalon lássuk el, mindezzel elérve a lakosság teljes megelégedettségét.

A szerződésben vállaltaknak megfelelően folyamatosan vezetjük a temetői nyilvántartó könyvet, a temető területét rendszeresen ellenőrizzük, az ügyfélszolgálatot ellátjuk, a nap 24 órájában elérhetőek vagyunk a lakosság részére. Tevékenységünket illetően a tárgyidőszakban kizárólag pozitív visszajelzéseket kaptunk ügyfeleinktől.

Ladomérszki István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.
Adószám: 62437437-2-35
Tel.:06 20/9733556

Tekintettel arra, hogy a temetőüzemeltetés mellett temetkezési szolgáltatást is végzünk mind Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, mind pedig Borsod-Abaúj-Zemplén megye jelentős területén, kiemelt szempontnak tartjuk szolgáltatásaink legmagasabb színvonalon történő végzését, melyet elsősorban eszközparkunk és eszközállományunk folyamatos bővítésével, munkavállalóink képzésével érünk el.

Ennek köszönhetően a vállalkozásunkban történő folyamatos fejlesztések – mint például: irodáink korszerűsítése - segítségünkre vannak a Rakamazi Köztemető üzemeltetésében, s mindezt a lakosság elégedettségére szeretnénk kamatoztatni.

Tájékoztatom Önöket, hogy 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakban a Rakamaz Köztemetőben eltemetett elhunytak száma 74 az alábbiak szerint

Nemek szerint	Elhunytak száma	Elhunytak átlagéletkora
Férfi	33	72
Nő	41	77

Köztemetés egy alkalommal történt és 7 db új sírhely került értékesítésre.

A temetőn kívüli temetések száma szintén 1 volt, melynek nyilvántartásba történő felvétele megtörtént.

Eredmény kimutatásról az 1. és 2. melléklet szerinti pénzügyi nyilvántartás alapján:

Vállalkozásomban 2020 évben a temető üzemeltetésével kapcsolatos

bevétel: 93.345. – Ft

kiadás: 2.574.000.- Ft

Az Önkormányzat 2020. évében a temető üzemeltetésével kapcsolatos

bevétel:1.963.072.- Ft

kiadás: az önkormányzat könyveli (nincs adat)

A táblázatban feltüntetett és az önkormányzatot megillető díjbevételek havi rendszerességgel, határidőre történő befizetése a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal házipénztárába megtörtént.

Ladomérszky István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.

Adószám: 62437437-2-35

Tel.:06 20/9733556

A táblázatban feltüntetett és vállalkozásomat megillető díjbevételek és kiadások havi rendszerességgel – ellenőrizhető módon – fel lettek vezetve vállalkozásom pénztárcönyvében.

A temető üzemeltetésével kapcsolatosan 2017. február 28. napján az önkormányzattól átvett eszközök állapot megőrzéséről gondoskodtunk. Az eszközök számbavétele, állapotfelmérése és leltározása 2020. december 31. napjáig az alábbi leltárjegyzék szerint (3. melléklet) vállalkozásom által megtörtént.

Az üzemeltetéssel kapcsolatosan átvett vagyontárgyak hiánytalan és az átvételnek megfelelő állapotban vannak, az üzemeltetés során nem sérültek. Az átvett tárgyak tekintetében selejtezés nem vált szükségessé, selejtezésre nem került sor.

2021. évben szükséges egy új sírhelysor kijelölése, ugyanis a jelenlegi új sor előreláthatólag az év közepéig betelik. A térköves urnaparcellában már csak 9 db új urnasírbolt áll rendelkezésre, ezért egy újabb parcella kijelölése – térkövezése - urnasírboltok számára szintén időszerű. Új sírboltok vonatkozásában a helyek továbbra is biztosítottak.

2020. évben az önkormányzat gondoskodott a ravatalozóval szemben található urnafal bővítéséről, melynek köszönhetően elegendő számú urnafülke áll a lakosság rendelkezésére.

A 1999. évi XLIII. 9. § meghatározott infrastrukturális elemek a köztemetőben biztosítottak. E vonatkozásban a köztemető vízellátása megfelelő és mindenkor biztosított.

A hulladék elszállítását a közszolgáltató megfelelően elvégezte. E feladatot az önkormányzattal kötött szerződés szerint végzi az alábbiak szerint:

január 1-től március 31-ig 4 db 1100 literes,

április 1-től november 30-ig 8 db 1100 literes,

december 1-től december 31-ig 4 db 1100 literes edény áll rendelkezésre.

A helyi rendeletben alkalmazott temetői díjakat továbbra is megfelelőnek találom, ezért azok módosítására a 2021. év vonatkozásában nem teszek javaslatot.

Ladomérszki István ev.

4465 Rakamaz, Temető út 6.
Adószám: 62437437-2-35
Tel.:06 20/9733556

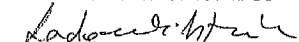
Elmondhatjuk, hogy jó kapcsolatot ápolunk a város polgármesteri hivatalával és orvosi ügyeletével, mindenkor számíthatunk egymás szakmai tudására, segítségnyújtására. A jövőre nézve szeretnénk folyamatosan feltérképezni, felmérni a lakosság köztemetővel kapcsolatos igényeit, s ezen igényeket a lehetőségeknek, adottságoknak mérten az Önkormányzattal együttműködve kívánjuk megvalósítani.

Bízva abban, hogy a temető üzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységemet az Önök megaláztatására is végeztem, és észrevételeimmel elősegíthetem az önkormányzat munkáját, kérem, hogy a 2020. évre vonatkozó beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Rakamaz, 2021.február 19.

LADOMÉRSZKI ISTVÁN
Vállalkozó

465 Rakamaz, Temető út 6.
Adószám 62437437-2-35



Ladomérszki István e.v.

2020 évi összesítő

Rakamaz Város Önkormányzata - Rakamazi Köztemető 2020 - évi Pénzügyi Kimutatása

1. mellék

hónap	rev.hasz.	halott hűtés	sírhely	sírbolt	urna sírbolt	urna fülke	temető fent.	hónap összesen
január	64 770,00 Ft	70 866,00 Ft	14 081,76 Ft			36 005,00 Ft	266,7	149717,76
február	53 795,00 Ft	25 146,00 Ft	10 988,04 Ft			36 005,00 Ft	133,35	126380,74
március	10 795,00 Ft	13 716,00 Ft	2 667,00 Ft				533,4	63316,35
április	21 590,00 Ft	27 432,00 Ft	13 868,40 Ft				266,7	63423,80
május	53 975,00 Ft	38 862,00 Ft	13 121,64 Ft				266,7	106225,34
június	53 975,00 Ft	29 718,00 Ft	7 040,88 Ft		50 000,00 Ft		666,75	141000,58
július	64 770,00 Ft	16 002,00 Ft	19 949,16 Ft		100 000,00 Ft	12 700,00 Ft	1733,55	214087,91
augusztus	32 385,00 Ft	20 574,00 Ft	5 334,00 Ft				1333,5	60026,55
szeptember	86 360,00 Ft	36 576,00 Ft	10 668,00 Ft		50 000,00 Ft	72 010,00 Ft	1333,5	256947,50
október	97 155,00 Ft	66 294,00 Ft	16 002,00 Ft		50 000,00 Ft	48 705,00 Ft	133,35	278289,35
november	151 130,00 Ft	109 728,00 Ft	26 670,00 Ft		100 000,00 Ft	12 700,00 Ft		400361,35
december	43 180,00 Ft	16 002,00 Ft	8 107,68 Ft			36 005,00 Ft		103294,68
Összesen	734 060,00 Ft	470 916,00 Ft	143 164,56 Ft		350 000,00 Ft	254 130,00 Ft	5467,35	1963071,91

ADOMÉRSZKI ISTVÁN
 2020. évi
 Vállalkozó
 165 Rakamaz, Temető út 6.
 Adószám 62437437-2-35

Rakamaz Köztisztviselői Üzemeltetési Kapcsolatos Pénzügyi Nyilvántartás Vállalkozásomban

Bevétel		Kiadás	
sírszás	sírnívítás	Kertészeti költség	Adminisztráció feladatai ellátására költött bér
Január			209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Február	13 335,00 Ft		209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Március	13 335,00 Ft	39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Április	13 335,00 Ft	39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Május	13 335,00 Ft	39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Június	13 335,00 Ft	39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Július		39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Augusztus		39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Szeptember	13 335,00 Ft	39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Október	13 335,00 Ft	39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
November		39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
December		39 675 Ft -> 10 % = 5 915 Ft	209 540,1 Ft -> 100 % = 209 540,1 Ft
Összesen:	93 345,00 Ft	59 510,00 Ft	2 514 481,00 Ft
		Összes kiadás: 59 510 Ft + 2 514 481 Ft = 2 573 991 Ft	
Rakamaz, 2021.február 14.			


LÁSZLÓ KESZTÜS
 Vállalkozó
 465 Rakamaz, Témető út 6.
 Adószám 62437437-2-35

Régi ravatalozó épületében található tárgyi eszközök

3. mellék

Ravatalozó helyiség

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	bancsztat	1	db	
2.	álló alumínium gyertya tartó	1	db	
3.	ideiglenes ravatalozó asztal	1	db	
4.	szék	21	db	régi
5.	erősítő	1	db	régi
6.	mikrofon	1	db	selejt
7.	fali drapéria	1	db	selejt
8.	ajtó feletti drapéria	2	db	keresztet ábrázoló
9.	ajtó melletti drapéria	4	db	selejt
10.	ravatalozó asztalterítő	1	db	selejt
11.	1100 l-es műanyag szemétes	9	db	régi
12.	Szelektív hulladékgyűjtőkonténer	12	db	1 db. selejt

Bonc helyiség

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	kézmű	1	db	
2.	kézmű csaptelep	1	db	hideg-, meleg vizes
3.	fali vízmelegítő	1	db	

LADOMÉRSZKI ISTVÁN
Választó
4485 Rakamaz, Temető út 6.
Adószám 62437437-2-35

Sorszám	Megnevezés	Szabadtéri tárgyi eszközök			Megjegyzés
		Mennyiség	Mennyiségi egység		
1.	ravatalozó épület	1	db	régi	
2.	ravatalozó épület	1	db	új	
3.	kerítés	1	db		
4.	kétszárnyú kovácsolt kapu	2	db		
5.	egyszárnyú kovácsolt kapu	2	db		
6.	kétszárnyú vaskapu	1	db	aszimmetrikus	
7.	kétszárnyú vaskapu	1	db	szimmetrikus	
8.	egyszárnyú vaskapu	1	db		
9.	közkifolyó	3	db		
10.	pad	4	db	út mentén	
11.	pad	4	db	új ravatalozó előtt	
12.	pad	4	db	régi ravatalozó előtt	
13.	köztéri virágvályú	6	db	betonból készült nagyméretű	
14.	köztéri virágvályú	1	db	betonból készült kisméretű	
15.	kerékpártároló	1	db	vas	
16.	kandeláber	2	db	új ravatalozó előtt	
17.	kandeláber	2	db	régi ravatalozó előtt	
18.	1100 l-es műanyag szemetes	4	db		

LADOMÉRSZKI ISTVÁN

Vallalkozó

4465 Rakamaz, Tereztő út 6.
Adószám: 62437437-2-35

Temető üzemeltetésével kapcsolatos iratok

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	Sírhelynyilvántartó könyv	1	db	A könyv fedele barnás vörös, gerince vörös. A könyv lapjai nincsenek számozva és cca 50%-ban a lapok elváltak a fedéltől.
2.	Temetőnyilvántartó könyv	1	db	A könyv fedele, gerince fekete. A könyv 97. számozott oldalt tartalmaz. A 15-16 lapok elváltak a fedéltől és a 79-97-ig lévő lapok pótlapként lettek a könyvbe befűzve.
3.	Lemondó nyilatkozatokat tartalmazó dosszié	2	db	41. db és 93. db számozás nélküli lapot tartalmaz.
4.	Regisztrációs nyilvántartó füzet "A" oldal	1	db	
5.	Regisztrációs nyilvántartó füzet "B" oldal	1	db	
6.	Urnasírbolt fotó temetési sorrend ábrázolásával	1	db	A temetési sorrend a fotón ábrázolt sorrendben kell, hogy történjen.
7.	Urnasírbolt adásvételi szerződés minta	1	db	
8.	Rakamaz Város Önkormányzat képviselő-testületének, a köztemető fenntartásáról, használatáról és igénybevételeéről szóló 16/2009. (VIII. 26.) önkormányzati rendelete.	1	db	A rendelet jelenleg hatályos. A rendelet változásai nyomon követhetők a www.njt.hu honlapon.

LADOMÉRSZKI ISTVÁN
vállalkozó
4465 Rakamaz, Temető u. 6.
Adószám: 62437437-2-35

Új ravatalozó épületében található tárgyi eszközök

Ravatalozó
helyiség

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiség	Megjegyzés
1.	vasból készült koszorútartó állvány	2	db	görgős
2.	zászló	2	db	
3.	kereszt korpuszal	1	db	
4.	álló gyertyatartó	2	db	5-5 gyertyával
5.	ravatalozó asztal	1	db	
6.	ravatalozó asztalterítő	1	db	
7.	szónoki asztal	1	db	
8.	szónoki asztalterítő	1	db	
9.	mikrofon állvány	1	db	
10.	mikrofon	1	db	
11.	fali hangfal	4	db	külső
12.	fali hangfal	4	db	belső
13.	párnás szék	60	db	
14.	erősítő	1	db	
15.	éjjeli szekrény	1	db	
16.	vasból készült koszorútartó állvány	1	db	nagy
17.	vasból készült koszorútartó állvány	6	db	kicsi
18.	2 személyes halott hűtő	1	db	
19.	ajtó függöny	18	db	
20.	függönypálca	36	db	
21.	fekete drapéria	8	db	közepes
22.	fekete drapéria	2	db	nagy
23.	csillár	4	db	négy izzós
24.	csillár	3	db	hét izzós

LADOMÉRSZKI ISTVÁN
Vállalkozó
4465 Rákamaz, Temető út 6.
Adószám 62437437-2-35

Új ravatalozó épületében található tárgyi eszközök

Öltöző

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	szék	6	db	régi
2.	álló fogas	1	db	fém
3.	asztal	1	db	régi
4.	olajradiátor	1	db	régi

Fürdő szoba

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	szék	1	db	régi
2.	zuhanytálca	1	db	
3.	kézi tusoló	1	db	
4.	zuhany függöny	1	db	
5.	zuhany függönytartó	1	db	
6.	kézmű	1	db	
7.	kézmű csaptelep	1	db	hideg-, melegvízes
8.	olaj radiátor	1	db	Hausmeister
9.	vilanybojler	1	db	

Mozgáskorlátozott WC

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	WC csésze	1	db	
2.	WC ülőke	1	db	
3.	WC tartály	1	db	
4.	kézmű	1	db	
5.	kézmű csaptelep	1	db	hideg-, melegvízes
6.	fali kézszárító	1	db	elektromos
7.	falikút	1	db	hideg-, melegvízes
8.	törölköző tartó	1	db	
9.	WC papír tartó	1	db	
10.	mozgáskorlátozott kapaszkodó	1	db	

LADOMÉRSZKI ISTVÁN

Vállalkozó

4465 Rakamaz, Termelő út 6.

Adószám 62437437-2-35

Férfi, női WC

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Megjegyzés
1.	WC csésze	1	db	
2.	WC ülőke	1	db	
3.	WC tartály	1	db	
4.	kézmosó	1	db	
5.	kézmosó csaptelep	1	db	hideg-, melegvízes
6.	WC papír tartó	1	db	
7.	piszoár	2	db	


 ADOMÉRSZKI ISTVÁN
 Vállalkozó
 165 Rakamaz, Temető út 6
 Adószám 62437437-2-35