

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2023. (XII.12.)
önkormányzati rendelete

**a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzat a település érdekében álló fejlesztési és lakossági ellátást közvetlenül érintő ügyekben együttműködik a vármegyei önkormányzattal.”

2. §

A rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ülés megnyitásakor a polgármester megállapítja a határozatképességet.”

3. §

(1) A rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A rendelet 3. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(3) A rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(4) A rendelet 10. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

4. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2023. december 13-án lép hatályba.

(2) A 3. § (2) bekezdése és a 4. melléklet 2024. április 1-jén lép hatályba.


Bodnár László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző

„3. melléklet a 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelethez

A polgármesterre átruházott hatáskörök és feladatok

(Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet)

- a) A korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó tulajdon kezelésére, hasznosítására, a vagyontárgy elidegenítésére, gazdasági társaságba, alapítványba való bevitelére, és az egyéb tulajdonosi jog gyakorlására vonatkozó szerződés – a képviselő-testület döntése szerinti tartalommal – aláírása,
- b) behajthatatlan fizetési követelés mérséklése, illetve elengedése 20.000.- Ft egyedi értékhatárig,
- c) korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó ingatlanok vagyonrendeletben meghatározott célú hasznosításáig az átmeneti hasznosításáról való döntés,
- d) korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó ingatlanok tekintetében az egyéb tulajdonosi jogok, kötelezettségek gyakorlása, az 1 millió forintot meg nem haladó jelzálogjog törlési ügyekben történő döntés,
- e) közművagyon üzemeltetésére vonatkozó szerződés – a képviselő-testület döntése szerinti tartalommal – aláírása,
- f) az értékesíthető, illetve bérbe adható ingatlanokra benyújtott pályázatok fogadása,
- g) bérleti díj változása miatti bérleti szerződés módosítása,
- h) bérleti szerződés felmondása, ha a bérlet a bérleti díjat felhívás ellenére nem fizeti meg,
- i) a forgalomképes vagyon körébe tartozó tulajdon kezelése a vagyonrendeletben meghatározott célú hasznosításáig, az átmeneti hasznosítás,
- j) forgalomképes vagyon körébe tartozó ingatlanok tekintetében az egyéb tulajdonosi jogok, kötelezettségek gyakorlása, az 1 millió forintot meg nem haladó jelzálogjog törlési ügyekben történő döntés,
- k) korlátozottan forgalomképes vagyonnal kapcsolatos jogügyletekre vonatkozó szerződés – a képviselő-testület döntése szerinti tartalommal – aláírása,
- l) értékesítésre kijelölt építési telkek vevőinek a kérelmek beérkezésének sorrendjében történő kiválasztása, az adás-vételi szerződés megkötése,
- m) a helyiségbérletekre beérkezett pályázatok felbontása,
- n) önkormányzat vagyonának alakulásáról évente az előző évi költségvetési rendelet végrehajtását tárgyaló ülésen történő beszámolás a képviselő-testületnek,
- o) önkormányzati vagyonleltár folyamatos karbantartása.

(A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény által szabályozott pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet)

- a) települési létfenntartási támogatással,
- b) települési temetési támogatással,
- c) köztemetéssel,
- d) egyéb szociális támogatásokkal kapcsolatos hatáskörök.

(A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról szóló 10/2023. (VIII.14.) önkormányzati rendelet)

Szociális célú tüzelőanyag iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos hatáskör.

(A lakások bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 13/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet)

- a) elidegenítésre kijelölt önkormányzati lakásokra beérkezett pályázatok fogadása,
- b) a lakások tekintetében az egyéb bérbeadói jogok és kötelezettségek gyakorlása.

(A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterület-használati díj megállapításáról szóló 9/1994. (VIII. 18.) önkormányzati rendelet)

Közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskör.

(A köztisztaságról, a települési környezet fenntartásáról, valamint a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételeéről szóló 7/1996. (VI.07.) önkormányzati rendelet)

- a) Közkifolyó nem háztartási vízszükséglet kielégítése (építkezés, jármű-mosás, stb.) céljára történő igénybevitelhez előzetes hozzájárulás megadása.
- b) Az önkormányzati tulajdonú közterület felbontásához – út, közút kivételével – hozzájárulás megadása.

(A helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 10/1996. (VIII.21.) önkormányzati rendelet)

A helyi címernek a rendelet 3. § g) pontjában meghatározott célú használat engedélyezése az önkormányzati intézményeknek, nem önkormányzati szervezeteknek, magánszemélyeknek.

(Rakamaz város településképeinek védelméről szóló 24/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet)

- a) a helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszűnésének szabályaival,
- b) a védett érték megjelölésével,
- c) az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségekkel,
- d) településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultációval,
- e) a településképi bejelentési eljárással, a településképi kötelezés és a településkép-védelmi bírsággal kapcsolatos hatáskörök.

(61/1995. (VI.01.) KT. határozat)

A 2126. hrsz. alatti Tisza-parti ingatlanból területek bérbeadása.

(76/1998. (IX.3.) KT. határozat)

1999. január 01-től az Egészségügyi Központ működésével kapcsolatos költségek felosztása.

(54/1999. (IV.22.) KT. határozat)

2001. január 01-től a Szent István út 148. sz. alatti épület üzemeltetésével kapcsolatos költségek felosztása.

(1/2011. (I.03.) KT. határozat)

A foglalkoztatással kapcsolatos feladatok – kiközvetítő lapok aláírása, foglalkoztatás elrendelése, foglalkozás-egészségügyi vizsgálat elrendelése, hatósági szerződések aláírása, munkaszerződések aláírása, munkáltatói jogok gyakorlása, elszámolások aláírása, munkaszerződés megszűnésével összefüggő okiratok aláírása – ellátása.”

„5. melléklet a 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelethez

Társulások

Az önkormányzat által létrehozott társulás:

- 1) Szabolcs, Timár és Tiszanagyfalu településekkel az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok ellátására létrehozott Rakamaz és Térsége Szociális Társulás.”

„10. melléklet a 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat tevékenységéhez kapcsolódó kormányzati funkciók

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztemető-fenntartás és –működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041232	Start-munkaprogram – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074032	Ifjúság- egészségügyi gondozás
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások”

„3. melléklet a 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelethez

A polgármesterre átruházott hatáskörök és feladatok

(Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet)

- a) A korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó tulajdon kezelésére, hasznosítására, a vagyontárgy elidegenítésére, gazdasági társaságba, alapítványba való bevitelére, és az egyéb tulajdonosi jog gyakorlására vonatkozó szerződés – a képviselő-testület döntése szerinti tartalommal – aláírása,
- b) behajthatatlan fizetési követelés mérséklése, illetve elengedése 20.000.- Ft egyedi értékhatárig,
- c) korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó ingatlanok vagyonrendeletben meghatározott célú hasznosításáig az átmeneti hasznosításáról való döntés,
- d) korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó ingatlanok tekintetében az egyéb tulajdonosi jogok, kötelezettségek gyakorlása, az 1 millió forintot meg nem haladó jelzálogjog törlési ügyekben történő döntés,
- e) közművagyon üzemeltetésére vonatkozó szerződés – a képviselő-testület döntése szerinti tartalommal – aláírása,
- f) az értékesíthető, illetve bérbe adható ingatlanokra benyújtott pályázatok fogadása,
- g) bérleti díj változása miatti bérleti szerződés módosítása,
- h) bérleti szerződés felmondása, ha a bérlő a bérleti díjat felhívás ellenére nem fizeti meg,
- i) a forgalomképes vagyon körébe tartozó tulajdon kezelése a vagyonrendeletben meghatározott célú hasznosításáig, az átmeneti hasznosítás,
- j) forgalomképes vagyon körébe tartozó ingatlanok tekintetében az egyéb tulajdonosi jogok, kötelezettségek gyakorlása, az 1 millió forintot meg nem haladó jelzálogjog törlési ügyekben történő döntés,
- k) korlátozottan forgalomképes vagyonnal kapcsolatos jogügyletekre vonatkozó szerződés – a képviselő-testület döntése szerinti tartalommal – aláírása,
- l) értékesítésre kijelölt építési telkek vevőinek a kérelmek beérkezésének sorrendjében történő kiválasztása, az adás-vételi szerződés megkötése,
- m) a helyiségbérletekre beérkezett pályázatok felbontása,
- n) önkormányzat vagyonának alakulásáról évente az előző évi költségvetési rendelet végrehajtását tárgyaló ülésen történő beszámolás a képviselő-testületnek,
- o) önkormányzati vagyonleltár folyamatos karbantartása.

(A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény által szabályozott pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet)

- a) települési létfenntartási támogatással,
- b) települési temetési támogatással,
- c) köztemetéssel,
- d) egyéb szociális támogatásokkal kapcsolatos hatáskörök.

(A lakások bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 13/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelet)

- c) elidegenítésre kijelölt önkormányzati lakásokra beérkezett pályázatok fogadása,
- d) a lakások tekintetében az egyéb bérbeadói jogok és kötelezettségek gyakorlása.

(A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterület-használati díj megállapításáról szóló 9/1994. (VIII. 18.) önkormányzati rendelet)

Közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos hatáskör.

(A köztisztaságról, a települési környezet fenntartásáról, valamint a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 7/1996. (VI.07.) önkormányzati rendelet)

- c) Közkifolyó nem háztartási vízszükséglet kielégítése (építkezés, jármű-mosás, stb.) céljára történő igénybevételhez előzetes hozzájárulás megadása.
- d) Az önkormányzati tulajdonú közterület felbontásához – út, közút kivételével – hozzájárulás megadása.

(A helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 10/1996. (VIII.21.) önkormányzati rendelet)

A helyi címernek a rendelet 3. § g) pontjában meghatározott célú használat engedélyezése az önkormányzati intézményeknek, nem önkormányzati szervezeteknek, magánszemélyeknek.

(Rakamaz város településképinek védelméről szóló 24/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet)

- p) a helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszűnésének szabályaival,
- q) a védett érték megjelölésével,
- r) az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségekkel,
- s) településképvédelmi tájékoztatás és szakmai konzultációval,
- t) a településképi bejelentési eljárással, a településképi kötelezés és a településképvédelmi bírsággal kapcsolatos hatáskörök.

(61/1995. (VI.01.) KT. határozat)

A 2126. hrsz. alatti Tisza-parti ingatlanból területek bérbeadása.

(76/1998. (IX.3.) KT. határozat)

1999. január 01-től az Egészségügyi Központ működésével kapcsolatos költségek felosztása.

(54/1999. (IV.22.) KT. határozat)

2001. január 01-től a Szent István út 148. sz. alatti épület üzemeltetésével kapcsolatos költségek felosztása.

(1/2011. (I.03.) KT. határozat)

A foglalkoztatással kapcsolatos feladatok – kiközvetítő lapok aláírása, foglalkoztatás elrendelése, foglalkozás-egészségügyi vizsgálat elrendelése, hatósági szerződések aláírása, munkaszerződések aláírása, munkáltatói jogok gyakorlása, elszámolások aláírása, munkaszerződés megszűnésével összefüggő okiratok aláírása – ellátása.”

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete szabályozza az önkormányzat működésének helyi rendjét. A rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy egyes rendelkezések módosítása szükséges.

A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségügyi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, ezért a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM. rendelet 21. § (2) bekezdése alapján az indokolás közzétételére nem kerül sor.

Részletes indokolás

1-3. §-hoz

Módosító rendelkezéseket tartalmaz.

4. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Rakamaz, 2023. december 12.

Dr. Kóder László
jegyző

