

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Rakamaz Város Képviselő-testületének 2013. szeptember 3. napján megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Farkas Ernő polgármester  
Cseh Béla  
Hercegfalvi Frida  
Héri Viktor  
Palsics János  
Pályi Zoltán  
Pirint Andrásné képviselők

Kovácsné Pallai Valéria jegyző

Farkas Ernő polgármester köszönti a képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Héri Viktor és Pályi Zoltán képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

1.) Településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása – véleményezési szakaszának lezárása –.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

2.) Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a helyi építési szabályzat módosítása vonatkozásában.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

**1. napirendi pont:** Településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása – véleményezési szakaszának lezárása –  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
 127/2013. (IX.03.) KT.  
 h a t á r o z a t a

**településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása  
 – véleményezési szakaszának lezárása –**

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz város Béke út déli részének, a Szent István – Kossuth – Béke utcák által határolt területének és a Tiszanagyfalusi út melletti gazdasági terület területrendezését érintő településrendezési terv módosításának – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti – véleményezési szakaszát **lezártnak tekinti.**
- 2.) **Kéri** a polgármestert, hogy a véleményezés során beérkezett módosítások, javítások átvezetése után a tervdokumentációt szakmai véleményezésre küldje meg az állami főépítésznek, hogy a településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításának jóváhagyása annak megszerzését követően mielőbb megtörténhessen.

A határozatról értesül:

- 1.) Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának Állami Főépítésze 4026 Debrecen, Darabos u. 9-11.
- 2.) Veres István főépítész
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

**2. napirendi pont:** Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a helyi építési szabályzat módosítása vonatkozásában.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
 128/2013. (IX.03.) KT.  
 h a t á r o z a t a

**környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a helyi építési szabályzat módosítása vonatkozásában**

A Képviselő-testület

A környezet védelméért felelős szervek által kiadott vélemények figyelembevételével és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. §-ában biztosított felhatalmazás alapján **dönt arról**, hogy az 58/2013. (III.20.) KT. határozatban rögzített belterületi ingatlanokra – mint a Rakamaz Város Önkormányzatának a Rakamaz Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.02.) KT. rendelete módosítását érintő tervezési területre – vonatkozóan környezeti hatásvizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.

A határozatról értesül:

- 1.) Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának Állami Főépítész 4026 Debrecen, Darabos u. 9-11.
- 2.) Veres István főépítész
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő  
polgármester

Kovácsné Pallai Valéria  
jegyző

Héri Viktor  
jegyzőkönyv-hitelesítők

Pályi Zoltán