

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2013. november 14. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ernő polgármester
Hercegfalvi Frida
Héri Viktor
Palsics János
Pirint Andrásné képviselők

Kovácsné Pallai Valéria jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Cseh Béla
Pályi Zoltán képviselők

Farkas Ernő polgármester köszönti a képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Palsics János és Pirint Andrásné képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 4.) napirendi pontként a „Honvédsuli Kulturális és Sport Egyesület (.) kérelmének megtárgyalása” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzata és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. között létrejött közmű bérleti-üzemeltetési szerződések módosítása és az ezzel kapcsolatos megállapodás elfogadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 2.) Fogorvosi feladatok ellátására megbízási szerződés kötése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) A Rakamaz és Térsége Szociális Társulás (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 4.) Honvédsuli Kulturális és Sport Egyesület (.) kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

1. napirendi pont: Rakamaz Város Önkormányzata és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. között létrejött közmű bérleti-üzemeltetési szerződések módosítása és az ezzel kapcsolatos megállapodás elfogadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

Az Energia Hivatal részére jóváhagyás céljából megküldésre kerültek az önkormányzatok és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. között létrejött üzemeltetési szerződések. Az Energia Hivatal a szerződéseket nem hagyta jóvá, e nélkül pedig nem üzemelhet közszolgáltató. Az ügy mielőbbi rendezése érdekében a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. októberben megkereste az Energia Hivatalt, aki nem utasította el a kérelmet, hanem azt javasolták, hogy módosítsák az önkormányzatokkal kötött szerződéseket. Többször tárgyaltuk a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-vel és a többi polgármesterrel a szerződés módosításával kapcsolatosan. Dr. Vinnai Győző kormány megbízott segítségét is igénybe vettem, akivel megkerestem az Energia Hivatal vezetőjét az üzemeltetési szerződések jóváhagyása végett. Sokszori tárgyalás után jutottunk el a szerződés módosításához, ami a lehetőségekhez képes véleményem szerint jól alakult. Amit lehetett, mindent kiharcoltunk a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-től. Volt olyan eset, amikor elakadtak a tárgyalások, mert ragaszkodtunk bizonyos dolgokhoz, de úgy gondolom, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. nagyobb kompromisszumot kötött mint mi.

A négy önkormányzat a napokban meghozza döntését a szerződés módosításával kapcsolatosan, és így a működési engedélyt megkaphatja a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. A mai nap folyamán az önkormányzat jogi képviselője még mindig egyeztetett a tegnapi tárgyaláson elhangzottakkal kapcsolatosan. Elkészítették a szerződések módosítását és elkészült a határozat-tervezet is. A polgármesterek részéről felvetés volt, hogy vagy azonnal szüntessük meg a Kft-t, vagy adjunk még egy évet a működésére. A szerződés módosítása szerint a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. átveszi a dolgozók egy részét, a másik része pedig a RAVICSA Kft-ben marad. A vízóra csere a RAVICSA Kft. munkája marad, mely kb. 25 millió forintos bevételt jelent a Kft-nek. Megegyezés született arról is, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. átadja azokat a munkákat a RAVICSA Kft-nek, amelyet a Kft. elláthat. A Kft. így megmaradhat, a személyi állomány négy fizikai dolgozóból, egy adminisztrátorból és egy ügyvezető igazgatóból fog állni.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezeteket elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
151/2013. (XI.14.) KT.
h a t á r o z a t a

közmű bérleti-üzemeltetési szerződések módosítása

A Képviselő-testület

- 1.) a.) **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) mint Átadó, és a **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.** mint víziközmű szolgáltató (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) között,
 - ivóvíz szolgáltatásra, valamint
 - szennyvízelvezetésre
 vonatkozóan 2012. november 14. napján,
- b.) **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.), **Tiszanagyfalu Község Önkormányzata** (4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.) mint Átadók, és a **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.** mint víziközmű szolgáltató (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) között az ivóvíz termelésre vonatkozóan 2012. november 14. napján,

c.) **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.), **Tiszanagyfalu Község Önkormányzata** (4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.), **Timár Község Önkormányzata** (4466 Timár, Szabadság út 100.), valamint **Szabolcs Község Önkormányzata** (4467 Szabolcs, Petőfi út 6.) mint Átadók, és a **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.** mint víziközmű szolgáltató (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) között szennyvíztisztításra vonatkozóan 2012. november 16. napján

létrejött közmű bérleti-üzemeltetési szerződések módosítását a határozat melléklete szerint **elfogadja.**

2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a közmű bérleti-üzemeltetési szerződés módosítások, valamint egységes szerkezetű közmű bérleti-üzemeltetési szerződések aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.
4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.
- 3.) Timár Község Önkormányzata 4466 Timár, Szabadság út 100.
- 4.) Szabolcs Község Önkormányzata 4467 Szabolcs, Petőfi út 6.
- 5.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
152/2013. (XI.14.) KT.
h a t á r o z a t a

közmű bérleti-üzemeltetési szerződésekkel kapcsolatos megállapodás

A Képviselő-testület

- 1.) A víziközművek üzemeltetése tárgyában 2012. november 14. és 2013. november 16. napján létrejött közmű bérleti-üzemeltetési szerződésekkel kapcsolatos módosításokkal összefüggő **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.), **Tiszanagyfalu Község Önkormányzata** (4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.), **Timár**

Község Önkormányzata (4466 Timár, Szabadság út 100.), valamint **Szabolcs Község Önkormányzata** (4467 Szabolcs, Petőfi út 6.) mint ellátásért felelős önkormányzatok, és a **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.** mint szolgáltató (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) közötti megállapodást – a határozat melléklete szerint – **elfogadja.**

2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.
4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.
- 3.) Timár Község Önkormányzata 4466 Timár, Szabadság út 100.
- 4.) Szabolcs Község Önkormányzata 4467 Szabolcs, Petőfi út 6.
- 5.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

2. napirendi pont: Fogorvosi feladatok ellátására megbízási szerződés kötése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Pirint Andrásné:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
153/2013. (XI.14.) KT.
h a t á r o z a t a

fogorvosi feladatok ellátására megbízási szerződés kötése

A Képviselő-testület

1.) **Dönt arról**, hogy **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) a **REUMADENT Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal** () a fogorvosi feladatok ellátására vonatkozóan – a határozat mellékletét képező – megbízási szerződést köt, mellyel egyidejűleg az 39/2003. (IV.10.) KT. határozat alapján megkötött megbízási szerződést hatályon kívül helyezi.

2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

1.) REUMADENT Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság

2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

3.) Országos Egészségbiztosítási Pénztár Észak-alföldi Területi Hivatala
4400 Nyíregyháza, Vörösmarty tér 7.

4.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv Nyíregyházai, Ibrány-Nagyhalászi, Nagykállói, Tiszavasvári Kistérségi Népegészségügyi Intézet 4400 Nyíregyháza, Árok u. 41.

3. napirendi pont: A Rakamaz és Térsége Szociális Társulás (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Rakamaz és Térsége Szociális Társulás kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

154/2013. (XI.14.) KT.

h a t á r o z a t a

rakamazi 04/1 hrsz-ú ingatlan használatához való hozzájárulás

A Képviselő-testület

- 1.) A **Rakamaz és Térsége Szociális Társulás** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) kérelmét **megtárgyalta**.
- 2.) **Hozzájárul ahhoz**, hogy a Rakamazi Mezőgazdasági Szövetkezet /továbbiakban: Szövetkezet/ (.) tulajdonában lévő, jelenleg Rakamaz Város Önkormányzata által bérelt – és jelenleg az önkormányzat javára tulajdonjog fenntartással történő eladás alatti – rakamazi 04/1 hrsz-ú, 1 ha 726 m² nagyságú, kivett iroda, kivett benzinkút megjelölésű külterületi – ténylegesen szám alatti – ingatlanon lévő épületet a Szövetkezet a Rakamaz és Térsége Szociális Társulás részére a Társulás fenntartásában működtetett „Aranyévek” Szociális Gondozási Központ keretében megvalósuló szociális feladatok ellátása érdekében **ingyenesen használatba adja**.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamaz és Térsége Szociális Társulás 4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- 2.) „Aranyévek” Szociális Gondozási Központ 4465 Rakamaz, Arany János út 108.
- 3.) Rakamazi Mezőgazdasági Szövetkezet
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

4. napirendi pont: Honvédsuli Kulturális és Sport Egyesület (.) kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Honvédsuli Kulturális és Sport Egyesület a Magyar Honvédség népszerűsítése, a katonai pályára irányítás érdekében szakkört kíván szervezni. Kérte a Képviselő-testületet, támogassa a „Honvédsuli” honvédelmi szakkör megvalósítását az iskolában. A szakkör célja többek között, hogy a gyerekeknek érzékeltesse, a honvédelem nemzeti létünk egyik alapja, ezáltal a hazafiasság gondolata beköltözzön a felnövekvő nemzedék szívébe.

A szakkör programjában az ifjúság honvédelmi nevelése élvez elsőbbséget, ezen

belül kiemelt figyelmet fordít a honvéd hagyományőrzésre, hadisír gondozására. Az Egyesület kéri, hogy a szakkör megvalósításához 200.000.- Ft/év összeget biztosítson a Képviselő-testület.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Az önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel nem javaslom a szakkör megvalósításához szükséges forrás biztosítását.

A Képviselő-testület 1 igen, 4 nem szavazattal a **Honvédsuli Kulturális és Sport Egyesület** () **kérelmét** forráshiány miatt **nem támogatja.**

B e j e l e n t é s e k :

Farkas Ernő polgármester:

Az elmúlt időszakban problémák merültek fel a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkájával, ezért minden irodavezetői státuszt meg kívánok szüntetni. Kérem a jegyzőnőt, hogy a legközelebbi képviselő-testületi ülésre velem együttműködve egy jól működő, hatékony struktúrát dolgozzon ki a Polgármesteri Hivatal szerkezeti felépítésére. Amennyiben szükséges, a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát módosítani kell. Úgy látom, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Iroda nem megfelelően működik, feladatát nem úgy látja el, ahogyan azt szerettem volna. Pályi Zoltán alpolgármester úr látja el a közmunkával kapcsolatos feladatokat, pedig a Képviselő-testület nem ezért nevezte ki alpolgármesternek. Alpolgármester úr számára nagy feladat a közmunkások irányítása, belefáradt ebbe a munkába. Problémaként merült fel például, hogy az útjavításhoz szükséges forrás már négy hónapja a rendelkezésünkre áll, mégsem tudtuk a munkát elkezdeni. Felháborítóan tartom ezt a fajta hozzáállást a munkához, ezt a továbbiakban nem lehet elnézni. Másfél héten belül a feladatok elosztására új rendszert kell kidolgozni, én mindenféle változást el tudok képzelni.

Pirint Andrásné:

Az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is tervezzük, hogy ajándékot adunk a 65 éven felüli lakosok számára. Az ajándékok költsége kb. 1 millió forint körül lesz. December elején, vagy közepén fogjuk az ajándékokat átadni az érintettek részére.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő
polgármester

Kovácsné Pallai Valéria
jegyző

Palsics János

Pirint Andrásné
jegyzőkönyv-hitelesítők