

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2013. (XII.18.)
önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint
a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában és a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 10. §-a a következő (27) bekezdéssel egészül ki:

„10. § (27) A (18), (19), (21) és (26) bekezdésekben foglaltaktól csak a Képviselő-testület jóváhagyásával lehet eltérni.”
2. § A rendelet 1. melléklete „A helyi nevesített közutak és műtárgyaik” című 1) pontjának 42) alpontja törlésre kerül.
3. § A rendelet 1. melléklete „A helyi nevesített közutak és műtárgyaik” című 1) pontjának 50) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„50) Hársfa út 1688/2.”
4. § A rendelet 1. melléklete „Tisza-part” című 2) pontjának 13) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„13) Régi Tokaji út 2420/9”
5. § A rendelet 1. melléklete „Névtelen belterületi és külterületi utak” című 3) pontja az alábbi 38) alponttal egészül ki:

„38) Külterületi út 0104/118 saját használatú út”

6. § A rendelet 1. melléklete „Közterületek” című 4) pontjának 8) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8) Tisza-part 2202 bérbeadás”

7. § A rendelet 1. melléklete „Közterületek” című 4) pontja a következő 11), 12), 13), 14) és 15) alpontokkal egészül ki:

„11) Szent István út	422/3 út
12) Szent István út	422/4 főtér
13) Szent István út	422/5 út
14) Tisza-part	2420/11 út
15) Tisza-part	2420/12 út”

8. § A rendelet 3. melléklet ”II. Rakamaz Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő vízközmű:” című 7) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7) A 44.322 fm. szennyvízcsatorna (bekötött 1045 db lakás).”

9. § A rendelet 3. melléklete „Intézmények” című 3) pontjának 9) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„9) Városüzemeltetési Kft. telephelye 929/1”

10. § A rendelet 3. melléklete ”Köztéri műalkotások” című 7) pontjának 6) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„6.) 1956-os emlékmű”

11. § A rendelet 3. melléklete „Köztéri műalkotások” című 7) pontja a következő 10) alponttal egészül ki:

„10) II. világháborús obeliszk”

12. § A rendelet 4. melléklete „Az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek” című 3) pontjának Belterületi földek: 36) alpontja törlésre kerül.

13. § A rendelet 4. melléklete „Az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek” című 3) pontjának Külterületi földek: a következő 28) alponttal egészül ki:

„28) Tél utca végénél lévő szántó 0127/3 bérbeadás, árok”

14. § A rendeletben szereplő „Gorkij út” szövegrész helyébe „Aranyosi út” szöveg, a „Makarenkó út” szövegrész helyébe „Jókai Mór út” szöveg, a „Ságvári út” szövegrész helyébe „Morotva köz” szöveg lép.
15. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetést követő 2. napon hatályát veszti.

Farkas Ernő
polgármester

Kovácsné Pallai Valéria
jegyző

INDOKOLÁS

Rakamaz Város Önkormányzatának vagyonában 2013. évben történt változások, illetve a nyilvántartás pontosítása szükségessé teszik az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet módosítását.

- A Rakamazi Mezőgazdasági Szövetkezet tulajdonában lévő 0104/118 hrsz-ú saját használatú út tulajdonjogát Rakamaz Város Önkormányzata 2013. március 21. napjával megkapta.
- A ReMat Zrt. az általa létesített 322 fm, nyomott szennyvízvezeték tulajdonjogát Rakamaz Város Önkormányzata részére átadta.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 929 hrsz-ú ingatlan megosztása miatt helyrajzi száma 929/1 hrsz-ra változott.
- Az önkormányzat tulajdonában lévő köztéri műalkotások közül az 1848-as emlékmű lebontása már korábban megtörtént a Képviselő-testület 46/2009. (III.25.) KT. határozata alapján.
- A Magyar Állam területén álló, önkormányzat által állított 1956-os emlékmű nem szerepel a rendeletben.
- A temetőben lévő II. világháborús obeliszknem szerepel a rendeletben.
- A külterületi 02. hrsz-ú Hársfa út belterületi út lett és helyrajzi száma 1688/2 hrsz-ra változott.
- A Rakamaz, Szent István út 422/2 hrsz-ú ingatlan megosztás következtében 422/3-5 hrsz-ra módosult.
- A rakamazi 2420/8 hrsz-ú ingatlan ingatlanmegosztás következtében 2420/9-12 hrsz-ra módosult.
- A rakamazi 0127/3 hrsz-ú ingatlan vásárlás útján az önkormányzat tulajdona lett.
- Az utcanevek változtatása miatt szükséges a rendeletben történő módosítás (Gorkij út/Aranyosi út; Makarenkó út/Jókai Mór út; Ságvári út/Morotva köz).
- A gyakorlatban a rendelet előírásai nem minden esetben alkalmazhatóak teljes körűen, ezért szükséges egyes eljárások egyszerűsítése, illetve az eltérések jóváhagyási lehetőségének megteremtése.