

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2014. július 16. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ernő polgármester
Hercegfalvi Frida
Palsics János
Pályi Zoltán
Pirint Andrásné képviselők

Kovácsné Pallai Valéria jegyző

Távolmaradtak:

Távolmaradását bejelentette:

Cseh Béla
Héri Viktor képviselők

Farkas Ernő polgármester köszönti a képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Pirint Andrásné és Pályi Zoltán képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

1.) A helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatának elfogadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) Együttműködési megállapodás kötése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 4.) Kiss Jánosné és Kiss Zoltán szám alatti lakosok kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 5.) Kiss Jánosné szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 6.) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap Közfoglalkoztatás kiadásai 2014. évi előirányzatának terhére indított START munka mintaprogram közfoglalkoztatás támogatására pályázat benyújtása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 7.) A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság részére kölcsön nyújtása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

1. napirendi pont: A helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Palsics János:

Az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2014. (VII.16.)
önkormányzati rendelete

**a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011.
(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdés l) pontjában, 57. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetést követő 2. napon hatályát veszti.

Farkas Ernő
polgármester

Kovácsné Pallai Valéria
jegyző

1. melléklet a 12/2014. (VII.16.) önkormányzati rendelethez

„11. melléklet a 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat tevékenységéhez kapcsolódó kormányzati funkciók

052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
051040	Nem veszélyes települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
096010	Óvodai intézményi étkeztetés
096020	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
562920	Egyéb vendéglátás
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
066010	Zöldterület-kezelés
011130	Önkormányzat és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám-, és jövedéki igazgatás

064010	Közvilágítás
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074031	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság- egészségügyi gondozás
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások támogatása
104051	Gyermekvédelmi, pénzbeli és természetbeni ellátások
107054	Családsegítés
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start–munkaprogram – Téli közfoglalkoztatás
013320	Köztemető-fenntartás és –működtetés”

2. napirendi pont: Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatának elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet és az Informatikai Biztonsági Szabályzat tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló 2013. évi L. törvény 12. § b) pontja értelmében a szervezet vezetője köteles együttműködni a hatósággal, ennek során a szervezet informatikai biztonsági szabályzatát tájékoztatás céljából megküldi a hatóság részére. E jogszabály hatálybalépése tette szükségessé a szabályzat megalkotását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
102/2014. (VII.16.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatának elfogadása

A Képviselő-testület

A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatát az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló 2013. évi L. törvény alapján a melléklet szerint **jóváhagyja.**

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

3. napirendi pont: Együtműködési megállapodás kötése.Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata az „AGÓRA – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” pályázati kiírásra „KulturSziget – Agóra Nyíregyháza” címmel pályázatot nyújtott be az ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. szervezethez. Az önkormányzat polgármestere a Váci Mihály Kulturális Központban megvalósuló kulturális-közművelődési alapszolgáltatások szakmai támogatásával kereste meg az önkormányzatunkat. Javasolta, hogy a szakmai támogatásra a két önkormányzat, valamint a Váci Mihály Kulturális Központ kössön együtműködési megállapodást. Javaslom a Képviselő-testületnek az együtműködési megállapodás megkötését.

H o z z á s z ó l á s :Pirint Andrásné:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
103/2014. (VII.16.) KT.
h a t á r o z a t a

együtműködési megállapodás kötése

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében megvalósuló TIOP 1.2.1-08/2-2009-008 azonosító számú „AGÓRA – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” elnevezéssel pályázatot nyújtott be az ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. szervezethez, „KulturSziget – Agóra Nyíregyháza” címmel.

- 2.) **Együtműködési megállapodást köt** Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával, valamint a Váci Mihály Kulturális Központtal (4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.) az 1.) pontban meghatározott pályázattal kapcsolatos kulturális – közművelődési alapszolgáltatások szakmai támogatására.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert az együtműködési megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
- 2.) Váci Mihály Kulturális Központ 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.

4. napirendi pont: Kiss Jánosné és Kiss Zoltán
szám alatti lakosok kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Kiss Jánosné és Kiss Zoltán kérelme, valamint a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a májusi ülésén döntött arról, hogy az önkormányzati ingatlanrészt Kiss Jánosné részére bérbe adja. Idő közben a kérelmezők kérték, hogy az ingatlanrész változatlan feltételekkel történő bérbeadása mellett Kiss Jánosné helyett Kiss Zoltán részére kerüljön bérbeadásra a jelzett terület. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a módosításhoz járuljon hozzá.

H o z z á s z ó l á s :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
104/2014. (VII.16.) KT.
h a t á r o z a t a

**önkormányzati ingatlanrész haszonbérbe adásáról szóló
határozat módosítása**

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzatának, az önkormányzati ingatlanrész haszonbérbe adásáról szóló 82/2014. (V.22.) KT. határozatának 3.) pontját az alábbiak szerint **módosítja**:

„3.) Kiss Zoltán részére a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező, rakamazi 929/1 hrsz. alatt nyilvántartott, 1113 m² alapterületű, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlan 10 m² területű részét – kizárólag zöldség-, gyümölcs árusítás céljára – 2014. április 24. napjától határozatlan időre **haszonbérbe adja.**”

- 2.) A határozatot egyebekben **nem változtatja meg.**

A határozatról értesül:

- 1.) Kiss Jánosné
- 2.) Kiss Zoltán
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

5. napirendi pont: Kiss Jánosné _____ szám alatti lakos
kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Kiss Jánosné kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

Kiss Jánosné az Aranyos-árokából szeretné az általa termesztett terményeket locsolni, ehhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a vízkivételre vonatkozó hozzájárulást adja meg a kérelmező részére.

H o z z á s z ó l á s :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
105/2014. (VII.16.) KT.
h a t á r o z a t a

víz kivételi hozzájárulás megadása

A Képviselő-testület

- 1.) **Kiss Jánosné** _____ szám alatti lakos által, a Rakamaz Város Önkormányzat tulajdonában lévő, rakamazi 0123 hrsz-ú, kivett csatorna művelési ágú 51.223 m² területű, „Aranyos-árok” megnevezésű állóvízből történő vízkivételre vonatkozóan benyújtott kérelmet **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) **Kiss Jánosné részére** a határozat mellékletét képező tulajdonosi nyilatkozat szerinti tartalommal, az 1.) pontban meghatározott területen lévő csatornából, 2014. július 17. napjától – 2024. december 31. napjáig, kizárólag öntözés céljából történő **vízkivételhez hozzájárul.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Kiss Jánosné
- 2.) Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Hatóság
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

6. napirendi pont: A Nemzeti Foglalkoztatási Alap Közfoglalkoztatás kiadásai 2014. évi előirányzatának terhére indított START munka mintaprogram közfoglalkoztatás támogatására pályázat benyújtása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
106/2014. (VII.16.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Nemzeti Foglalkoztatási Alap Közfoglalkoztatás kiadásai
2014. évi előirányzatának terhére indított START munka
mintaprogram közfoglalkoztatás támogatására pályázat benyújtása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Kifejezi szándékát**, hogy a Nemzeti Foglalkoztatási Alap Közfoglalkoztatás kiadásai 2014. évi előirányzatának terhére indított START munka mintaprogram közfoglalkoztatás támogatására pályázatot nyújt be a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Nyíregyházi Kirendeltség és Szolgáltató Központhoz.
- 2.) A pályázat megvalósításához szükséges forrást az önkormányzat 2014. évi költségvetésében **biztosítja**.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a foglalkoztatással kapcsolatos feladatok – kiközvetítő lapok aláírása, foglalkoztatás elrendelése, foglalkozás-egészségügyi vizsgálat elrendelése, hatósági szerződések aláírása, munkaszerződések aláírása, munkáltatói jogok gyakorlása, elszámolások aláírása, munkaszerződés megszűnésével összefüggő okiratok aláírása – ellátására.

A határozatról értesül:

- 1.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Nyíregyházi Kirendeltség és Szolgáltató Központ 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 2.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

7. napirendi pont: A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság részére kölcsön nyújtása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Kft. részére a Színpanoráma Kft felé fennálló tartozás részbeni törlesztésére, valamint a Dankó és Fia Mérnöki Iroda Kft. felé fennálló számlatartozás részbeni kiegyenlítésére és a bérjárulékok kiegyenlítésére nyújtson 2.300 eFt összegű kölcsönt. A kölcsön visszafizetésének határidejét a Képviselő-testület 2014. december 31. napjában határozza meg.

H o z z á s z ó l á s :Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
107/2014. (VII.16.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Korlátolt
Felelősségű Társaság részére kölcsön nyújtása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Dönt arról**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a 100 %-os tulajdonában lévő Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) részére a Színpanoráma Kft. felé fennálló tartozás részbeni törlesztésére, valamint a Dankó és Fia Mérnöki Iroda Kft. felé fennálló számlatartozás részbeni kiegyenlítésére és a bérjárulékok kiegyenlítésére **2.300 eFt kölcsönt nyújt** az alábbi **feltételekkel**:
 - a kölcsön folyósításának időpontja: 2014. augusztus 1.,
 - a kölcsön visszafizetése egy összegben történik,
 - a kölcsön visszafizetésének határideje: 2014. december 31.,
 - a kölcsön után fizetendő kamat mértéke: a mindenkori jegybanki alapkamat, melynek esedékessége a kölcsön visszafizetésének időpontja.
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott kölcsön forrását az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosítja**.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a kölcsönszerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Bejelentések:

Farkas Ernő polgármester:

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy szállítási szerződést írtam alá az EAST MILK Kft-vel az iskolai tanulók tejtermékkel történő ellátására. A szállítási szerződés 2014. szeptember 1. napjától 2015. július 31. napjáig szól.

Az önkormányzat számlavezető pénzintézete jelenleg a K&H Bank. Szeretnénk a számlavezetést a Rakamazi Takarékszövetkezethez áthelyezni, ezért a szükséges lépéseket megtettük. Előre láthatólag 2014. októbertől, vagy 2015. januártól változtathatjuk meg a számlavezető bankot.

Szeretnénk tájékoztatást adni a Képviselő-testületnek a jelenleg folyó beruházások helyzetéről.

A tanösvény beruházás I. üteme 99 %-ban befejezésre került, az osztrák cég csődeljárása miatt nem sikerült még teljes egészében a befejezés. Tekintettel arra, hogy a II. ütemet szeretnénk beindítani, így az I. ütemet mindenképpen be kell fejezni. Az elmúlt héten egyeztetésen vettünk részt az ÉARFÜ-nél, ahol bizonyos lépések megtétele vetődött fel.

Az ALPINE Kft-vel fennálló szerződésünket fel kellene bontani és pert indítani. Nem tudom, hogy hogyan alakulnak a tárgyalásaink, de biztosan pereskedni fogunk.

A szálloda építésével kapcsolatosan Papp János ügyvezető igazgatóval közösen tárgyalásokat folytatunk. Reméljük, hogy ősszel be tudjuk jelenteni a szálloda továbbépítését.

A Dózsa György úti óvoda felújítása önerőből történik. A tálaló helyiség eredeti helyiségét megszüntettük és azt az épület hátsó részében alakítottuk ki. Az óvodaépület hátsó, udvar felőli részén egy új bejáratot alakítottunk ki, így az udvar felől lehet majd bejárni az épületbe, a régi bejárat lezárásra kerül. A vizesblokk felújítását elkezdték, a parketta csiszolása is meg fog történni. Az ablakokat színesre fogják festeni.

A ravatalozó épület térburkolása megtörtént. Úgy gondolom, hogy ezáltal szép, városias lesz a ravatalozó környezete. Tekintettel arra, hogy igény van rá, ezért az új ravatalozó Temető út felőli oldalhatárán egy új kerítés építésével egyidejűleg urnafalat alakítottunk ki.

A Kossuth park építése is zajlik. Jelenleg a parkoló területének térburkolása folyik. Szeretnénk, ha játszóteret is ki tudnánk ott alakítani, ha nem most, akkor a későbbiekben egy pályázat keretében.

Ahogy azt terveztük is, a körforgalom közepére szökőkutat fogunk elhelyezni. 300-400 ezer forintból meg lesz ez a szerkezet plusz a világítás.

A településen lévő két kereszt helyreállítása meg fog történni.

A sportöltöző felújításának a vége felé járunk. Szeretnénk az épületet átadni a bajnoki szezonra.

Jól halad a Gondozási Központ fejlesztése is. Az elmúlt héten átköltöztek az idősek az új helyükre. A Gondozási Központi parkolójának térburkolását meg kellene oldani, azonban ahhoz kb. 1 millió forintra lenne szükség. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a térburkolat kialakításához biztosítson 1 millió forintot.

Pályi Zoltán:

Július 14-től a gyermekek számára foglalkozások indultak a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtárban. Délelőtt 10 órától délután 14 óráig várják a gyerekeket szülőkkel, vagy azok nélkül.

A programok között szerepel filmvetítés, gyöngyfűzés, rajzolás, szellemi és ügyességi versenyek. A gyerekek nagyon élvezik a foglalkozásokat. Szeretettel várunk minden érdeklődőt.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az alábbi határozatot bocsátotta szavazásra.

„A Képviselő-testület

Az „Aranyévek” Szociális Gondozási Központ 4465 Rakamaz, Arany János út 108. szám alatti intézményhez tartozó parkoló térburkolattal történő ellátására 1.000 eFt-ot biztosít az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
108/2014. (VII.16.) KT.
h a t á r o z a t a

parkoló térburkolattal történő ellátása

A Képviselő-testület

Az „**Aranyévek**” **Szociális Gondozási Központ** 4465 Rakamaz, Arany János út 108. szám alatti intézményhez tartozó **parkoló** térburkolattal történő ellátására 1.000 eFt-ot **biztosít** az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő
polgármester

Kovácsné Pallai Valéria
jegyző

Pirint Andrásné
jegyzőkönyv-hitelesítők

Pályi Zoltán