

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2014. október 6. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ernő polgármester
Cseh Béla
Héri Viktor
Palsics János
Pályi Zoltán
Pirint Andrásné képviselők

Kovácsné Pallai Valéria jegyző

Jagri Szabolcs az ÖKO-FERMENT HUNGARY Zrt.
vezérigazgatója

Tanácskozási joggal meghívott a 3.) és 4.) napirendi pontnál
Tamás Márton András a Kingdom Production Kft.
ügyvezetője,
Tamás Áron Sándor a Kingdom Production Kft. munkatársa

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Hercegfalvi Frida képviselő

Farkas Ernő polgármester köszönti a képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 6 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Pályi Zoltán és Palsics János képviselőket jelöli ki.

Napirend előtt: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A legutóbbi képviselő-testületi ülésen döntöttünk arról, hogy településünkön a kommunális adó kivezetésre kerül. A rendelet kihirdetésre került, tehát 2015. január 1. napjától a lakosságnak nem kell kommunális adót fizetnie.

A mai napon aláírtuk az új bankszámla szerződést a Takarékszövetkezettel.

Szintén az elmúlt ülésen döntöttünk arról, hogy csatlakozunk a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2015. évi fordulójához. Szeretnénk, ha a pályázati lehetőséget ezen a héten ki tudnánk hirdetni, hogy minél többen be tudják nyújtani a pályázatukat.

Az Ipari Parkkal kapcsolatban szándéknyilatkozatot írtunk alá hő- és villamosenergia megvásárlására. Több alkalommal folytattam tárgyalásokat az üzem létrehozásával kapcsolatban. Az utóbbi időben felgyorsultak az események ezzel kapcsolatban, ezért meghívtam az ÖKÖ-FERMENT HUNGARY Zrt. vezérigazgatóját, hogy röviden adjon erről tájékoztatást.

Jagri Szabolcs vezérigazgató:

Munkánk lényege, hogy szennyvíziszapból, szerves anyagból, állati fekáliából, stb. olyan biomasszát állítsunk elő, amely hőenergiává alakítható át. A távhőrendszer kiépítése elsősorban a város közintézményeinek, iskoláinak, óvodáinak távfűtésére, valamint használati meleg víz ellátására szolgál. Ezt követően lehet szó a lakosság ellátására is. A távfűtési rendszer kiépítésével az intézmények, illetve a lakosság nem lesz kiszolgáltatva a beszállítóknak. Már kifejeztük az önkormányzat részére azt a szándékunkat, hogy az ipari parkot meg szeretnénk vásárolni. A megépítendő üzemben annyi energia állna a rendelkezésünkre, ami kiszolgáltatná az ipari parkban lévő létesítményeket is. További terveink között szerepel egy fóliasátor létrehozása. Ebben különböző haszonnövényeket tudnánk termelni, amellyel az agrárvégzettségű, illetve az alacsonyabb képzettségű munkaerőknek munkát tudnánk biztosítani. Számításaink szerint összesen kb. 200 főnek tudnánk munkát adni. Egyeztetéseket folytattunk már bankokkal, ahol már megállapodás közeli állapotban vagyunk. Az üzem megvalósítási rajzai elkészültek, az engedélyeztetést kell még megvalósítani.

Farkas Ernő polgármester:

Ezt az állapotot egy négyéves előkészület előzte meg. A munka többször megakadt, hiszen voltak befektető csoportok, akik visszaléptek. Optimista vagyok abban, hogy ez a terv amit bemutattak megvalósul, az önkormányzat ebben partner.

H o z z á s z ó l á s o k :Cseh Béla:

Vezérigazgató úr elmondta, hogy a tervek között szerepel egy fóliasátor létrehozása is. Arra vonatkozóan nem folytattak vizsgálatot, hogy inkább a megtermelt termények feldolgozásával foglalkoznának? Úgy gondolom, hogy inkább az ország déli részén, Szeged környékén foglalkoznak ilyen fóliasátras termeléssel.

Jagri Szabolcs vezérigazgató:

Mi nem agrárgazdálkodók vagyunk, mi a környezetvédelmi problémákat oldjuk meg. Energiatermeléssel foglalkozunk, azt szeretnénk biztosítani a településen. A termelendő energia mennyisége terveink szerint akkora, hogy a települést el tudná látni, és a fennmaradó energiát más célra is fel tudnánk használni, ezért gondolkodtunk fóliasátras termelésben is. Ezzel a tervünkkel olyan munkahelyeket tudnánk teremteni, ahol a képzetlen, kisebbségi lakosságot is tudnánk foglalkoztatni. Egy felzárkóztatást tudnánk biztosítani, egy élhetőbb életet biztosítani a számukra, hogy megszűnjenek a munkanélküliségi problémák, a megélhetési bűnözések, stb. A beruházás megvalósítására véleményem szerint még másfél-két évet várni kell. Terveink között szerepel még a Tisza-parton megvalósuló ifjúsági szálló hőenergiával történő ellátása is. Célunk az, hogy amennyi energiát meg tudunk termelni, az hasznosítható legyen.

Farkas Ernő polgármester:

Az ÖKO-FERMENT Zrt. azt kérte a Képviselő-testülettől, hogy a szennyvíziszap és szerves anyag beszállításának bonyolításában, szervezésében, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-vel, valamint a RAVICSA Kft-vel való együttműködésben nyújtson segítséget. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy Zrt. kérelmének adjon helyt, és szándéknyilatkozatban fejezze ki segítségnyújtását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
157/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a
szándéknyilatkozat

A Képviselő-testület

Nyilatkozatot tesz, hogy a tervezett Öko-Ferment System technológia szerint működő szennyvíziszap és szerves anyag ártalmatlanító üzembe a városban és a környező településeken keletkező szennyvíziszap (30.000 tonna/év) és szerves anyag (30.000 tonna/év) beszállításának bonyolításában, szervezésében az általa részben tulajdonolt szakirányú cégekkel (NYÍRSÉGVÍZ Zrt., RAVICSA Kft.) való együttműködésben **segítséget nyújt.**

A határozatról értesül:

ÖKO-FERMENT HUNGARY Környezetvédelmi Zrt.
3535 Miskolc, Székely út 15/1.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához pályázat benyújtása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 2.) A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízes és Csatornamű Zrt. részére átadott vagyontárgyak módosított jegyzékének elfogadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) Tisza-parti ingatlanok bérbeadásával kapcsolatos bérleti szerződés-átruházás.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

4.) Tisza-parti ingatlanok bérbeadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

5.) TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.) kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

6.) Az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi mérések elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

7.) Az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola Bocskai úti épület vízszigetelési munkálatok elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

8.) Ravatalozó épület pótmunkálatainak elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

1. napirendi pont: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához pályázat benyújtása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Pályázatot kívánunk benyújtani a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra. A pályázat megvalósításához saját forrás biztosítása is szükséges. Javaslom a Képviselőtestületnek a pályázat benyújtását.

H o z z á s z ó l á s o k :

Pirint Andrásné:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
158/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a

**szociális célú tüzelőanyag vásárlásához
pályázat benyújtása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Kifejezi szándékát**, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló 46/2014. (IX.25.) BM. rendelet alapján **pályázatot nyújt be**.
- 2.) A pályázat megvalósításához 528.320.- Ft saját forrást, valamint a szállítási költségek fedezetére forrást **biztosít** az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.
- 3.) **Vállalja**, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtására.

A határozatról értesül:

- 1.) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

2. napirendi pont: A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. részére átadott vagyontárgyak módosított jegyzékének elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

159/2014. (X.06.) KT.

h a t á r o z a t a

**NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt. részére
átadott vagyontárgyak módosított jegyzékének elfogadása**

A Képviselő-testület

A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) részére átadott vagyontárgyak módosított jegyzékét megtárgyalta, a vagyonleltárt véglegesíti.

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt.
4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.
- 3.) Timár Község Önkormányzata 4466 Timár, Szabadság út 100.
- 4.) Szabolcs Község Önkormányzata 4467 Szabolcs, Petőfi út 6.
- 5.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 6.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

3. napirendi pont: Tisza-part ingatlanok bérbeadásával kapcsolatos bérleti szerződés-átruházás.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

2014. évben sajnálatos módon elmaradt a Hegyalja Fesztivál. A szervezők tárgyalásba kezdtek egy másik szervező céggel, akikkel az elmúlt héten sikerült megállapodni.

Kérésük az, hogy a bérleti szerződés 2015. január 1. napjától, közös megegyezéssel történő átruházáshoz az önkormányzat a Kingdom Production Kft. javára járuljon hozzá. Bízom abban, hogy sikeres lesz a vállalkozás, és 2015. évben már nem marad el a Hegyalja Fesztivál.

H o z z á s z ó l á s o k :

Tamás Márton András a Kingdom Production Kft. ügyvezetője:

Örömmel számolhatok be arról, hogy a Hegyalja Fesztivál megtartásával kapcsolatosan sikeres tárgyalást folytattunk le. Terveink szerint a két cég közösen fogja megszervezni 2015. évben a fesztivált, amit az elektronikus zene irányába szeretnénk elvinni. Cégünk a fesztivállal kapcsolatban egy erőteljesebb marketing tevékenységet kíván folytatni. Mögöttünk áll egy erőteljes befektetői csapat, ezért anyagi problémáink nem lehetnek. Bízom abban, hogy 2015. évben egy sikeres fesztivált fogunk magunk mögött hagyni.

Farkas Ernő polgármester:

Ha jól tudom, megvan az a tapasztalat, ami szükséges a Hegyalja Fesztivál megszervezéséhez.

Tamás Márton András a Kingdom Production Kft. ügyvezetője:

Személy szerint én sok külföldi fesztiválon vettem részt. Legalább 20-25 fesztiválon jártam, és ezt a tapasztalatot szeretném egy színvonalas rendezvény keretében kamatoztatni.

Héri Viktor:

A befektetői csoport felkészült arra, hogy ez a fesztivál egy évre kimaradt? A kimaradás miatt ugyanis nem biztos, hogy annyi látogató lesz, mint amennyi az előző években volt. Valószínűnek tartom, hogy a rendezvény végén nullás, vagy mínuszos lesz a fesztivál.

Tamás Márton András a Kingdom Production Kft. ügyvezetője:

Számolunk azzal, hogy az első két évben mínuszos, vagy nullás lesz a rendezvény. Ezt a befektetők tudják, és vállalják a költségeket.

Cseh Béla:

A rendezvény neve marad Hegyalja Fesztivál? Jó lenne, ha Tokaj neve nem szerepelne benne, ugyanis a rendezvényhez Tokaj semmit nem ad. Amennyiben Tokaj is támogatná a rendezvényt, akkor benne maradhatna a Tokaj név is.

Tamás Márton András a Kingdom Production Kft. ügyvezetője:
Ezen még el kell gondolkodnunk.

Farkas Ernő polgármester:

A fesztivál neve először „Hegyalja Fesztivál Tokaj” volt, ezt követően „Hegyalja Fesztivál Tokaj-Rakamaz”, majd „Hegyalja Fesztivál Rakamaz-Tokaj”. Úgy gondolom, ezzel a módosított névvel már előrébb kerültünk.

Azt tudomásul kell vennünk, hogy a Tokaj név egy húzóerőt jelent a fesztiválnak. Amikor már tudtuk, hogy ebben az évben a fesztivál nem kerül megrendezésre, akkor egy másik fesztivál szervezésében gondolkodtunk. Megkerestük Tokaj városát is, akik támogatták volna a fesztivál megszervezését. Sajnálatos módon azonban elhalálozott a fesztivál egyik főszervezője, ezért a rendezvény elmaradt. Azt kérem, hogy a 2015. évi fesztivál szervezésekor a marketing tervbe nagyobb hangsúlyt fektessenek Rakamazra.

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
160/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a

Tisza-parti ingatlanok bérbeadásával kapcsolatos bérleti szerződés- átruházás

A Képviselő-testület

- 1.) **Hricz Károly János a DELTA FEST Kft. (5540 Szarvas, Kossuth u 6.) ügyvezetője és Tamás Márton András a bejegyzés alatt lévő Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5100 Jászberény, Berényi utca 19.) ügyvezetője kérelmét megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) **A DELTA FEST Kft. és Rakamaz Város Önkormányzata között, az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 2401, 2402, 2404, 2413, 2414, 2415/1 és 2420/11 hrsz-ú ingatlanok bérletére vonatkozóan – 2011. január 1. napjától, 2017. január 1. napjáig tartó időtartamra – létrejött bérleti szerződés, Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „B.a.” (5100 Jászberény, Berényi utca 19.) javára, 2015. január 1. napjától történő átruházásához hozzájárul.**

3.) **Dönt arról**, hogy a 2.) pontban leírt bérleti szerződésben szereplő, felszámolás alatt lévő Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) szerződésben meghatározott jogait a bérlet időtartamára az önkormányzat gyakorolja, kötelezettségeit az önkormányzat magára vállalja.

A Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „B.a.” a bejegyzésével kapcsolatos iratokat (cégkivonat, átláthatósági nyilatkozat, aláírási címpéldány) legkésőbb 2014. december 31. napjáig köteles átadni az önkormányzat részére.

Amennyiben az iratok átadása fenti határidőben nem történik meg, illetve a jelenleg bejegyzés alatt álló Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „B.a.” cégbejegyzése, 2014. december 31. napjáig nem történik meg, úgy e határozat alapján megkötött bérleti szerződés módosítás hatályát veszti és a bérleti szerződés alanya a DELTA FEST Kft. marad.

4.) A bérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.

5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

6.) Az ingatlan bérletére egyebekben a mindenkor hatályos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) DELTA FEST Kft. 5540 Szarvas, Kossuth u 6.
- 2.) Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „B.a.”
5100 Jászberény, Berényi utca 19.
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

4. napirendi pont: Tisza-parti ingatlanok bérbeadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Kingdom Production Kft. számára a fesztivál szervezési feladatainak ellátásához szükséges a fesztiválterületek legalább ötévi folyamatos biztosítása. Tekintettel arra, hogy az átruházandó szerződés csak 2016. december 31. napjáig biztosítja a területeket, ezért a Kft. kérte, hogy a területeket 2017. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig adja bérbe az önkormányzat.

H o z z á s z ó l á s :Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
161/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a

Tisza-parti ingatlanok bérbeadása

A Képviselő-testület

- 1.) **Tamás Márton András, a bejegyzés alatt lévő Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5100 Jászberény, Berényi utca 19.) ügyvezetője** által, önkormányzati ingatlan bérbevételére vonatkozóan benyújtott **kérelmét megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező, rakamazi 2401, 2402, 2404, 2413, 2414, 2415/1, 2420/11, 2420/12, 2405/1 és 2405/2 hrsz-ú ingatlan bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10.§ (9) bekezdés b) pontjának ba) alpontja alapján a pályázati kiírás alól **felmentést ad.**
- 3.) **A Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „B.a.” részére** 2017. január 01. napjától – 2019. december 31. napjáig – minden év június 1. – július 31. napja közötti időtartamban a fesztivál rendezvény ideje alatt, illetve az azt megelőző építési és a zárást követő bontási

munkálatok idejére – bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:

Sorszám	Helyrajzi szám	Bérelt terület nagysága / m ² /
1.	2401	45.499
2.	2402	6.392
3.	2404	2.588
4.	2413	3.463
5.	2414	3.582
6.	2415/1	57.654
7.	2420/11	2.760
8.	2420/12	1.097
9.	2405/1	1.733
10.	2405/2	1.734
	Összesen:	126.502

4.) A 3.) pontban felsorolt ingatlanok bérleti díját 2017. évre vonatkozólag 126.502.- Ft/év, 2018. évtől minden évben az infláció mértékével módosított összegben állapítja meg.

A 2017. évi bérleti díjat a bérlőnek a szerződés aláírásakor kell megfizetnie.

5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

6.) Az ingatlan bérletére egyebekben a mindenkor hatályos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

1.) Kingdom Production Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „B.a.”

5100 Jászberény, Berényi utca 19.

2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

5. napirendi pont: TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.) kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
162/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a

tulajdonosi hozzájárulás megadása

A Képviselő-testület

- 1.) A **TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft.** (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.) a Rakamaz Város Önkormányzat tulajdonában lévő, **rakamazi 369/2 hrsz-ú**, kivett szociális otthon művelési ágú, 2604 m² területű, ténylegesen 4465 Rakamaz, Szent István út 131. szám alatti ingatlanon építendő, gáz leágazó vezeték létesítéséhez, a vezetékjog bejegyzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kérésére vonatkozóan benyújtott kérelmét **megtárgyalta**, az **elfogadja**.
- 2.) A **TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. részére**, a határozat mellékletét képező tulajdonosi nyilatkozat szerinti tartalommal, az 1.) pontban meghatározott terület igénybevételehez kizárólag a 4465 Rakamaz, Szent István út 162. szám alatti, rakamazi 439. hrsz-ú ingatlan gázellátása céljából történő **gáz leágazó vezeték építéshez, a vezetékjog bejegyzéséhez térítésmentesen hozzájárul**.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat, valamint a vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges iratok aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

6. napirendi pont: Az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi mérések elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A PET-PLUS Kft. árajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Az iskola új vezetősége hívta fel a figyelmünket arra, hogy az iskola érintésvédelmi, tűzvédelmi szabályzata lejárt, ezért szükséges a feladat elvégzése.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
163/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a

az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi mérések elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A **PET-PLUS Kft.** (4400 Nyíregyháza, Nyírfu u. 48.) által az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi mérések elvégzésére tett árajánlatot **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges 430.000.- Ft + ÁFA, azaz 546.100.- Ft összeget az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosítja.**

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) PET-PLUS Kft. 4400 Nyíregyháza, Nyírfa u. 48.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

7. napirendi pont: Az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola Bocskai úti épület vízszigetelési munkálatok elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A PET-PLUS Kft. árajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
164/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a

az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola Bocskai úti épület vízszigetelési munkálatok elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A **PET-PLUS Kft.** (4400 Nyíregyháza, Nyírfa u. 48.) által az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Szakiskola Bocskai úti épület vízszigetelési munkálatok elvégzésére tett árajánlatot **megtárgyalta, azt elfogadja.**

2.) Az 1.) pontban meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges 201.680.- Ft + ÁFA, azaz 256.134.- Ft összeget az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosítja**.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) PET-PLUS Kft. 4400 Nyíregyháza, Nyírfu u. 48.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

8. napirendi pont: Ravatalozó épület pótmunkálatainak elvégzésére beérkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A PET-PLUS Kft. árajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
165/2014. (X.06.) KT.
h a t á r o z a t a

**ravatalozó épület pótmunkálatainak elvégzésére
beérkezett árajánlat megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) A **PET-PLUS Kft.** (4400 Nyíregyháza, Nyírfu u. 48.) által a ravatalozó épület pótmunkálatainak elvégzésére tett árajánlatot **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.

2.) Az 1.) pontban meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges 158.825.- Ft + ÁFA, azaz 201.708.- Ft-ot az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosítja**.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

1.) PET-PLUS Kft. 4400 Nyíregyháza, Nyírfu u. 48.

2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Farkas Ernő polgármester:

Október 6-a van. Szeretném, ha megemlékeznénk az aradi vértanúkra, az áldozatokra. Emlékezzünk meg azokról a városvezetőkről, díszpolgárokról, illetve emléklakett kitüntetetttről is, akik már nincsenek közöttünk.

Köszönöm a képviselőknek az elmúlt négy évben végzett munkáját. Köszönöm a munkáját Pirint Andrásné képviselőnek, aki a Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság elnökeként nagyon sokat dolgozott. Köszönöm Pályi Zoltán alpolgármesternek az elmúlt időszakban végzett munkáját, aki nagyon sok munkát vett le a vállamról. Ők ketten már nem kívánják folytatni a képviselői munkájukat, ezért nekik külön megköszönöm a végzett tevékenységüket. Azt kérem, hogy az elkövetkezendő időszakban ne szakadjanak el teljesen az önkormányzattól, kérem, segítsék tovább a munkánkat. Azt kívánom, hogy ez a képviselő-testület a választást követő ülésen két új taggal és ugyan ebben a felállásban maradjon együtt. A lakosságtól azt kérem, gondolja át, hogy ez a képviselő-testület hogyan tudott helyt állni a munkájában. Bízom abban, hogy a lakosság látja, mit tett le a képviselő-testület az asztalra. Köszönöm a bizottsági tagoknak, az intézményvezetőknek is a munkáját. Kívánom, hogy ezt a munkát közösen tudjuk továbbvinni. A polgármesteri hivatal munkáját megköszönve azt kívánom, hogy olyan szakmai tudással vigyék tovább a munkát, ahogyan azt az elmúlt nyolc évben tették. Szeretném az elkezdett munkát folytatni, befejezni, ezért kérem, mindenki tegyen meg mindent azért, hogy a munkát tovább végezhessük. Az ország kezd talpra állni, a polgári párt kivezette az országot a multik fogságából. Feladatunk, hogy ezt az értékrendet továbbvigyük.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő
polgármester

Kovácsné Pallai Valéria
jegyző

Pályi Zoltán
jegyzőkönyv-hitelesítők

Palsics János