

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2015. október 9. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Fotta Csaba
Krausz Csaba
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takács Tibor
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Bodnár László polgármester
Sárközi Mariann képviselő

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Bodnár László polgármester egyéb elfoglaltsága miatt az ülésen nem tud részt venni. Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület ülését a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester vezeti.

Az alpolgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Fotta Csaba és Takács Tibor képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 3/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
 Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
 Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester
- 3.) Kassai Erzsébet Alapítvány kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
 Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester
- 4.) Rakamazi Óvodásokért Alapítvány részére támogatás nyújtása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
 Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester
- 5.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. részére üzemeltetésre átadott víziközmű vagyonelemek vagyonértékelésének jóváhagyására vonatkozó kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
 Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester
- 6.) A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. – a rakamazi vízmű 1-4 számú szűrők szűrőrekonstrukcióinak jóváhagyására vonatkozó – kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
 Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester

1. napirendi pont: Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 3/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
 Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester szóbeli kiegészítése:

Rakamaz Város Önkormányzata jelenleg 205 fő közfoglalkoztatottat alkalmaz. Jelenleg a közfoglalkoztatottak által ellátott feladatok megszervezését, irányítását, koordinálását én látom el, azonban úgy érzem, ez nem mehet így tovább. Ezt a feladatot napi 8 órában, sok esetben azon túl is el kell látni, így az egyéb teendők ellátására nem jut elég időm. A közfoglalkoztatási programok végrehajtása, a településüzemeltetési feladatok maradéktalan ellátása érdekében feltétlenül szükségesnek látom 1 fő közalkalmazott soron kívüli foglalkoztatását. Erre tekintettel javasolja az elkészített rendelet-tervezet, hogy 2015. október 15. napjától 1 fő közalkalmazotti álláshellyel kerüljön megemelésre az önkormányzati létszám.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
15/2015. (X.09.)
önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló
3/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Rakamaz Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével
a következőket rendeli el:

1. § (1) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 3/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 13. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

1. melléklet a 15/2015. (X.09.) önkormányzati rendelethez
 "13. melléklet a 3/2015. (II.16.) önkormányzati rendelethez

Rakamaz Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladat szerinti bontásban

BEVÉTELEK					ezer Ft
A	B	C	D	E	F
Sor-szám	Bevételi jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/állam-igazgatási feladat	összesen
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	360 509			360 509
2	Helvi önkormányzatok működésének általános támogatása	140 133			140 133
3	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	67 110			67 110
4	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	146 010			146 010
5	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 375			5 375
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	1 863			1 863
7	Elszámolásból származó bevételek	18			18
8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	226 316	16 967		243 283
9	Elvonások és befizetések bevételei				
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések				
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	226 316	16 967		243 283
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	14 807			14 807
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	58 656			58 656
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	28 378			28 378
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések				
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	30 278			30 278
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás				
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	95 300			95 300
23	Helyi adók (24+25)	79 100	0		79 100
24	- Vagyoni típusú adók	4 100			4 100
25	- Termékek és szolgáltatások adói	75 000			75 000
26	Gépjárműadó	10 200			10 200
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	4 000			4 000
28	Egyéb közhatalmi bevételek	2 000			2 000
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	75 687	2 300		77 987
30	Készletértékesítés ellenértéke				
31	Szolgáltatások ellenértéke	42 177			42 177
32	Közvetített szolgáltatások értéke	200			200
33	Tulajdonosi bevételek	13 600			13 600
34	Ellátási díjak	8 268			8 268
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	11 442			11 442
36	Általános forgalmi adó visszatérítése				
37	Kamatbevételek				
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei				
39	Egyéb működési bevételek		2 300		2 300
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)				
41	Immateriális javak értékesítése				
42	Ingatlanok értékesítése				
43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				
44	Részeselek értékesítése				
45	Részeselek megvásárlásához kapcsolódó bevételek				
46	Működési célú átvett pénzeszközök (47+ ... + 49)	4 687			4 687
47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről				
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	4 687			4 687
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz				
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök EU-s támogatás (közvetlen)				
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	10 868			10 868
52	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről				
53	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	10 868			10 868
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz				
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök EU-s támogatás (közvetlen)				
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	832 023	19 267		851 290

57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (58+59+60)				
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 +...+ 65)				
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása				
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása				
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	8 519			8 519
67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	8 519			8 519
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)				
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések				
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése				
72	Betétek megszüntetése				
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	900			900
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	900			900
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása				
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele				
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei				
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	9 419			9 419
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	841 442	19 267		860 709

KIADÁSOK

ezer Ft

A	B	C	D	E	F
Sor-szám	Kiadási jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/állam-igazgatási feladat	összesen
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	535 631	14 018		549 649
2	Személyi juttatások	201 921	9 167		211 088
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	30 618	3 420		34 038
4	Dologi kiadások	174 927	1 431		176 358
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	26 350			26 350
6	Egyéb működési célú kiadások	101 815	0	0	101 815
7	-ebből - Elvonások és befizetések				
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre				
9	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre				
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre				
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	87 566			87 566
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre				
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	3 993			3 993
14	- Árkiegészítések, ártámogatások				
15	- Kamattámogatások				
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	10 256			10 256
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	67 686			67 686
18	Beruházások	7 175			7 175
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás				
20	Felújítások	57 921			57 921
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás				
22	Egyéb felhalmozási kiadások	2 590			2 590
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre				
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre				
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre				
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre				
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre				
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	1 841			1 841
29	- Lakástámogatás				
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	749			749
31	Tartalékok (32+33)	4 272			4 272
32	Általános tartalék	4 272			4 272
33	Céltartalék				
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	607 589	14 018		621 607
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)		9 164		9 164
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése				
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		9 164		9 164
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	900			900
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása				
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása				
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	900			900
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása				
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	229 038			229 038
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása				
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	11 702			11 702
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése				
48	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	217 336			217 336
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)				
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása				
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása				
52	Külföldi értékpapírok beváltása				
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése				
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	229 938	9 164		239 102
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	837 527	23 182		860 709

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	2015. január 1. napjától	2015. március 1. napjától	2015. augusztus 1. napjától	2015. október 15. napjától
	18,5	19,5	18,5	19,5
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	168,8	168,8	168,8	168,8

2. melléklet a 15/2015. (X.09.) önkormányzati rendelethez

"17. melléklet a 3/2015. (II.16.) önkormányzati rendelethez

Rakamaz Város Önkormányzata és intézményei összesített létszámadata

	A	B	C	D	E
1	Költségvetési szerv	2015. január 1. napjától	2015. március 1. napjától	2015. augusztus 1. napjától	2015. október 15. napjától
2	Rakamazi Város Önkormányzata	187,30	188,30	187,30	188,30
3	ebből: választott tisztségviselő	1,00	1,00	1,00	1,00
4	közalkalmazott	17,50	18,50	17,50	18,50
5	közfoglalkoztatott	168,80	168,80	168,80	168,80
6	Rakamazi Mesevár Óvoda	21,00	21,00	17,00	17,00
7	ebből: óvodapedagógus	12,00	12,00	10,00	10,00
8	óvodatitkár	1,00	1,00	1,00	1,00
9	dajka	6,00	6,00	5,00	5,00
10	pedagógiai asszisztens	2,00	2,00	1,00	1,00
11	Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal	23,09	23,09	23,09	23,09
12	ebből: köztisztviselő	18,09	18,09	18,09	18,09
13	ügykezelő	2,00	2,00	2,00	2,00
14	fizikai alkalmazott	3,00	3,00	3,00	3,00
15	Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár	2,00	4,00	4,00	4,00
16	ebből: szakmai létszám	2,00	3,00	3,00	3,00
17	fizikai alkalmazott	0,00	1,00	1,00	1,00
18	ÖSSZESEN (2+6+11+15):	233,39	236,39	231,39	232,39

2. napirendi pont: Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban közbeszerzési eljárás megindításáról döntött. Az eljárás keretében az ajánlattételi felhívás és dokumentáció az ajánlattételre felkért három ajánlattevő részére megküldésre került. A beadási határidőig két ajánlat érkezett. A Pápa-Ép Kft. 23.601.504.- Ft, Gál Zoltán egyéni vállalkozó 23.466.335.- Ft összegű árat jelölt meg ajánlatában. Az ajánlatokból látható, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot Gál Zoltán egyéni vállalkozó tette. A Bíráló Bizottság javasolja, hogy Gál Zoltán egyéni vállalkozót hirdesse ki a Képviselő-testület nyertes ajánlattevőként.

H o z z á s z ó l á s o k :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Dr. Kóder László jegyző:

A közbeszerzési szabályzat alapján a nyertes ajánlattevő személyéről név szerinti szavazással kell döntenie a Képviselő-testületnek.

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 17. § (3) bekezdése szerint a név szerinti szavazás úgy történik, hogy a jegyző egyenként olvassa a képviselők nevét, akik a nevük felolvasásakor "igen", "nem", "tartózkodom" nyilatkozattal szavazhatnak.

Ezt követően Dr. Kóder László jegyző a képviselők nevét egyenként felolvasta. A név szerinti szavazásról készített hitelesített névsor a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
140/2015. (X.09.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban
lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés**

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban lefolytatott hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás eredményes volt. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidő lejártáig kettő ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.
- 2.) **Megállapítja**, hogy a Pápa-Ép Kft. (4485 Nagyhalász, Bocskai út 45.) által benyújtott 23.601.504.- Ft + ÁFA összegű ajánlat és a Gál Zoltán egyéni vállalkozó (4467 Szabolcs, Petőfi út 8.) által benyújtott 23.466.335.- Ft + ÁFA összegű ajánlat **érvényes**.
- 3.) Nyertes ajánlattevőként Gál Zoltán egyéni vállalkozót, mint ajánlattevőt **hirdeti ki**, mivel az ő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű árajánlat.
- 4.) Nyertes ajánlattevőt követő második ajánlattevőként a Pápa-Ép Kft-t **hirdeti ki**, mivel az ő nevéhez fűződik a nyertes ajánlattevőt követő második legalacsonyabb összegű árajánlat.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a határozat 1. melléklete szerinti vállalkozási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Pápa-Ép Kft. 4485 Nagyhalász, Bocskai út 45.
- 2.) Gál Zoltán egyéni vállalkozó 4467 Szabolcs, Petőfi út 8.
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Rakamaz Város Önkormányzata

Székhely: 4465 Rakamaz, Szent István út 116.

Képviseli: Bodnár László polgármester

Adószám: 15732389-2-15

mint Megbízó (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Gál Zoltán egyéni vállalkozó

Székhelye: 4467 Szabolcs, Petőfi út 8.

Képviseli: Gál Zoltán

Adószám: 62837844-2-35

Bankszámlaszám: 11744003-20966108-00000000

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

Előzmények:

Megrendelő 2015. szeptember 11-én a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) 122/A. §-a alapján közbeszerzési eljárást folytatott le (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) a „**Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal felújítása**” tárgyban, melynek nyertese Gál Zoltán egyéni vállalkozó lett, ezért vele köti meg jelen szerződést.

Szerződő Felek jelen szerződést az eljárás ajánlattételi felhívása, az ajánlati dokumentáció, a helyszíni bejárás, az írásban feltett kiegészítő tájékoztatások és az azokra adott válaszok, valamint a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg (a továbbiakban: Közbeszerzési Dokumentáció).

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A jelen szerződés tárgya:

A „Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal felújítása” tárgyban, az előzményben meghatározott közbeszerzési eljárás dokumentációjának megfelelően.

A teljesítés helye: 4465 Rakamaz, Szent István út 116.

1.2 A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve megfelelő számú ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállal.

2. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

- 2.1 A jelen szerződésben meghatározott felújítási munkák teljes és részletes műszaki tartalmát a Közbeszerzési Dokumentáció, az annak részét képező Műszaki Dokumentáció, valamint a Vállalkozónak a Megrendelő által elfogadott ajánlata együttesen határozzák meg.
- 2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Műszaki Dokumentációt valamint a munkaterületet saját felelősségére a jelen szerződés megkötése előtt megismerte, azokat a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal áttanulmányozta, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat a Megrendelő felé jelezte, és egyösszegű ajánlatát ennek alapján tette meg.
Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a Műszaki Dokumentációnak nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által a fentiek szerint ki nem adott, de a szerződésszerű teljesítéshez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat a jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az ajánlatában foglaltak szerint elfogadta.
- 2.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a jogszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, hibamentesen és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: szerződésszerű) a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően történő megvalósítására.
- 2.4. A Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a felújítással érintett épületek, épületrészek vagy azok berendezései, területe vonatkozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot nem keletkeztet. A Szerződő Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.

3. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS FIZETÉSÉNEK RENDJE

- 3.1. Vállalkozó a jelen szerződés 1.1. pontjában (A szerződés tárgya) foglaltakat egyösszegű átalányáron:

Nettó ár: 23.466.335, - Ft
 + 27% Áfa: 6.335.910,- Ft
 Bruttó: 29.802.245, - Ft,

azaz Huszonkilencmillió-nyolcszázkettőezer-kettőszáznegyvenöt Forintért végzi el (a továbbiakban: vállalkozói díj).

A vállalkozói díj **egyösszegű átalányár.**

A szerződés tárgyát képező beruházás nem engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően nem a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti vállalkozói díjat a szerződéskötéshez és a vállalkozói díj meghatározásához szükséges valamennyi információ, tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszín és szükséges organizációs feladatok ismeretében állapította meg. A vállalkozói díj a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.

A vállalkozói díj alapját képező árakban (mint például az építési anyagok árában) vagy átváltási árfolyamokban a jelen szerződés aláírását követően bekövetkező változások az egyösszegű átalányárat nem érintik, ennek valamennyi kockázatát Vállalkozó viseli.

A vállalkozói díj a teljes szerződéses feladat ellátásához szükséges valamennyi tevékenység ellenértékét, díját, költséget, kiadást, illetve minden olyan köz- és egyéb terhet, költséget magába foglal, amelyek a szerződésben foglaltakkal kapcsolatban felmerülnek, egyéb díj – vagy költségterítés semmilyen jogcímen nem érvényesíthető.

3.2. Vállalkozó a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használatához szükségesek. Vállalkozó feladatkörébe tartozik a munkaterület átadásától kezdődően az átadott munkaterület mért közüzemi költségeinek viselése. Az építkezéshez szükséges áram és vízvételi lehetőség ideiglenes fogyasztási helyének kiépítéséről és annak mérhetőségéről a Vállalkozó gondoskodik.

3.3. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen szerződés értelmében a pótmunka és a többletmunka fogalmát a következőképpen fogják értelmezni:

Pótmunkának minősül azon műszakilag szükséges munka, amely a szerződés alapját képező dokumentáció tartalmában nem szerepelt, de alkalmazása nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható, és amelyet a Vállalkozó köteles elvégezni, illetőleg amely nélkül a szerződés eredménye nem jöhetne létre.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6 : 244. § (2) bekezdése értelmében a Vállalkozó köteles az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.

A Ptk. 6 : 244. § (1) bekezdése értelmében többletmunkának minősül a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó munka, vagy a költségvetésben nem kellő mértékben megjelenített munka, amelyet a Vállalkozó köteles elvégezni, illetőleg amely nélkül a szerződés eredménye rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

A Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy az átalányáras vállalkozói díjat a Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

3.4. Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott tervek tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott tervek alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a Közbeszerzési Dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;

- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.

3.5. Szerződést kötő felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmazza az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- Megrendelő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (TERC normarendszer),
- vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő véleménye.

4. A VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE

4.1. Vállalkozó az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti.

4.2. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó

- ellen a Céglapjában közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével - érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghíúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

4.3. A szerződéses ár kifizetése számla ellenében történik.

4.4. A vállalkozói díj kifizetése két részletben történik: az 1. részszámla 50 %-os készültségnél nyújtható be, a vég számla pedig 100 %-os készültségnél, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Az előleg összege a vég számlából kerül levonásra teljes összegében. A vég számla benyújtásának feltétele a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel és a kivitelező által szolgáltatandó dokumentáció hiánytalan átadása. A vég számla a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően nyújtható be. Valamennyi számla benyújtása és kifizetése csak a jelen szerződésben és dokumentációban meghatározott eljárási rend szerint, a műszaki ellenőr által igazolt és elfogadott teljesítések igazolása után lehetséges. A kifizetésre utófinanszírozással kerül sor a Belügyminisztérium által nyújtott, „Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása alcím szerinti” támogatásból, mint hazai forrásból. A támogatáigénylési azonosító 259 488. A támogatás mértéke 95 %, az önerő 5%.

4.5. A vállalkozói díj kifizetésére a sikeres műszaki-átadás átvétel lezárultát követően az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésben foglaltak szerint történik.

Amennyiben alvállalkozó igénybe vételére kerül sor a teljesítés során, Vállalkozó legkésőbb a számla benyújtásával egyidejűleg teljesíti a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglalt, az őt terhelő kötelezettségeket a Megrendelő felé.

- 4.6. *A kifizetés előleg esetében 15 napos fizetési határidővel történik a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.*

A kifizetés minden esetben leigazolt teljesítést (a vonatkozó részteljesítési, illetve végteljesítési igazolás kiállítását) követően, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § -ában foglaltak szerint, az ott meghatározott 30 napos határidővel történik.

- 4.7. A Vállalkozó a számlát 2 (kettő) példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a műszaki ellenőr teljesítési igazolását. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlái meg kell, hogy feleljenek a vonatkozó jogszabályoknak. A számla melléklete a Vállalkozó részletes, árazott költségvetéséhez igazodó tételes leírása.
- 4.8. A Vállalkozó a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért a Megrendelő nem tartozik helytállni.
- 4.9. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § szerinti rendelkezései az irányadóak.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

5.1 HATÁRIDŐK

- 5.1.1 A szerződés teljesítési időtartama: szerződéskötéstől 2016. május 31. napjáig.
Vállalkozó előteljesítésre jogosult, Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján.
- 5.1.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt biztosítani kell az intézmény folyamatos használhatóságát,
Tekintettel arra, hogy a megrendelői késedelem a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja, ezért a megrendelői késedelmes napok számával – külön szerződésmódosítás nélkül – a teljesítés határideje meghosszabbodhat.
- 5.1.3. A Vállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, de legkésőbb az azt követő 1 (egy) munkanapon belül a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. A Vállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

5.2. KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK

- 5.2.1. Késedelmi kötbér:
Amennyiben a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból késedelembe esik, úgy a késedelemmel érintett időszakra vonatkozóan naptári naponként a teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles Megrendelő részére megfizetni. Az összes fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 25 %-át.
A jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő azt a végszámlából levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát, ennek elmaradása azonban a késedelemi kötbér-követelés érvényesítésének nem akadálya.

A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

5.2.2. Hibás teljesítési kötbér:

Vállalkozó érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a jótállási és szavatossági felelősségen túl kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5%-a/nap a hiba felfedezésétől annak kijavításáig terjedő időre.

5.2.3. Előleg visszafizetési biztosíték:

Az igényelt előleg kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó az előlegszámla benyújtásával egyidejűleg az előleg visszafizetésére, az előleggel való elszámolásig szóló hatállyal, az igényelt előleg összegének megfelelő mértékű, Megrendelő javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettségét teljesítse. Az előleg visszafizetési biztosíték igénybevitelére akkor kerülhet sor, ha Vállalkozó az előleg visszafizetésére vonatkozó kötelezettségét – Megrendelő írásbeli felszólítására – 5 munkanapon belül nem teljesítette.

6. FELELŐSSÉGVÁLLALÁS

- 6.1. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

- 6.2. Amennyiben a Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.

- 6.3. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Megrendelő rendelkezésére bocsátja az építési és szerelési kivitelezői felelősségbiztosítási szerződése másolatát. Vállalkozó építési és szerelési kivitelezői felelősségbiztosításának ki kell terjednie jelen kivitelezés tárgyára, és minimum 5 millió forint/kár teljes kárértékre és legalább 15 millió forint/év kárértékre kell szólnia. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy jelen pont szerinti biztosítását jelen szerződés szerinti műszaki átadás-átvétel sikeres befejezéséig fenntartja. Amennyiben Megrendelő tudomást szerez arról, hogy a biztosítás bármely okból megszűnt, vagy Vállalkozó a biztosítással kapcsolatban fizetési késedelembe esett, Megrendelő jogosult a biztosítás díját maga kifizetni, illetve új biztosítási szerződést kötni jelen pontnak megfelelően, és ezen költségeit Vállalkozóval szemben érvényesíteni a vállalkozói díj terhére.

7. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

A Megrendelő jogosult és köteles:

- 7.1 az elvégzett munkát ellenőrizni. A Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, ellenőrizheti. Az eltakarásra kerülő beépítendő anyag esetén eltakarás előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítéstől számított 3 (három) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 7.2 a Vállalkozónak a Kivitelezési munkák teljesítése során felmerülő műszaki dokumentációtól való eltérési igényét/igényeit 5 (öt) munkanapon belül elbírálni;
- 7.3 kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján, a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül;
- 7.4 a hiánytalanul és leigazoltan teljesített munka ellenértékét kifizetni.
- 7.5 A Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére és kockázatára helyettesítő vállalkozókat bevonni és a munkákat a helyettesítő vállalkozóval elvégeztetni, ha
- a) a Vállalkozó bármely munkát nem szabályszerűen végez vagy
 - b) a Vállalkozó a szerződésben megállapodott határidőket egyszeri írásbeli figyelmeztetés és megfelelő határidő megszabása után nem tartja be.
- A helyettesítő vállalkozó számlával igazolt költségeit Megrendelő jogosult a vállalkozói díjba beszámítani.

8. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettségei körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

- 8.1 a kivitelezés során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a kivitelezési munkákat érintő előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal, a Megrendelőt bármely ilyen igény alól mentesíti. A Vállalkozó szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott I. osztályú minőségben teljesít.
- 8.2 ha a (Megrendelő által jóváhagyott) műszaki dokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;
- 8.3 A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, bontott anyagot, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről.
A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.
- 8.4 az eltakarásra kerülő munkákról a Megrendelőt, annak képviselőjét előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;

- 8.5 a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a Kivitelezési munkák eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; ideértve a különböző hatósági előírásoknak, szabványoknak a Szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 8.6 a kivitelezési munkák megvalósítása során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, a szerződés megkötése után felmerült, a tervdokumentációtól való eltérési igény(ek)e)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;
- 8.7 a munkák megvalósítása során, a munkaterület átadás-átvételétől kezdve a hatályos jogszabályok szerint építési naplót vezet;
- 8.8 az építési beruházás során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
- 8.9 A teljesítéshez szükséges anyagok, berendezések szállítása, helyszíni tárolása és őrzése a Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
- 8.10 Ha a felújítással, építéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.
- 8.11 A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- 8.12 Vállalkozó továbbá a munkaterülettel szomszédos területeken, létesítményekben neki felróható módon okozott bárminemű kárért teljes felelősséggel tartozik. Amennyiben a kárért Vállalkozón kívüli harmadik személy felelős (kivéve a Megrendelő által szándékosan okozott károkat), azok megtérítését Vállalkozó a harmadik személyektől saját maga követelheti, Megrendelőt azonban köteles teljes mértékben mentesíteni a kártérítési, illetve kártalanítási kötelezettség alól;
- 8.13 Vállalkozó az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos. Vállalkozó köteles kártalanítani Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért.
- 8.14 Vállalkozó saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:
- biztosítani és fenntartani az összes világítást, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága érdekében szükségesek;
 - megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye;
 - biztosítani a kivitelezés során az oktatási és kutatási munka zavartalanságát az organizációs terveknek/ütemeknek megfelelően.

- 8.15 Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben esetlegesen szükséges bemérésekről, és azok költségeinek viseléséről;
- 8.16 Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.

9. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS

- 9.1 A Vállalkozó által felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Műszaki Előírásoknak, gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek. Ezen felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.

10. SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 10.1. A Megrendelő és a Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása stb.) mindkét fél részére lehetővé tegyék.
- 10.2. Ha a dokumentációk alapján legyártott, vagy gyártás alatt lévő szerkezetek, berendezések, félkész áruk stb. a Megrendelő intézkedése miatt nem kerülnek beépítésre, Megrendelő azokat átveszi és ellenértéküket a Vállalkozó részére kifizeti (a hasznosítás lehetőségét Szerződő Felek közösen megvizsgálják).
- 10.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő műszaki ellenőrének engedélyével történhet. A Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdésének időpontjáról 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni. Az értesítés elmaradása esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni.

Az eltakart munkarészekre vonatkozó későbbi vita esetén a feltárás és a helyreállítás költségeit az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

- 10.4. A Megrendelő részéről kapcsolattartásra elsősorban a Megrendelő, illetve utasításai alapján az általa megjelölt műszaki ellenőr jogosult. A számlák és teljesítési igazolások jóváhagyására a műszaki ellenőr, míg a jelen szerződés módosítására kizárólag a Megrendelő jogosult figyelembe véve a Kbt. 132. §-ában foglaltakat.

A Vállalkozó a kivitelezése során, illetve azt követően mindaddig, amíg a Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés szerinti kötelezettségei teljesítéshez szükségesnek látja, köteles gondoskodni felelős műszaki vezető jelenlétéről.

A jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, vagy egyéb, a Szerződő Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax, email vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban az alábbi személyek jogosultak eljárni:

Megrendelő részéről a vállalkozási szerződést érintő kérdésekben:

Név: Bodnár László

Megrendelő megbízott műszaki ellenőreként:

P-Szám-Sor Bt., képviseli: Papp Zoltán

cím: 4400 Nyíregyháza, Damjanich út 11.

email: bmwspappzoli@gmail.com

Vállalkozó részéről a vállalkozási szerződést érintő kérdésekben:

Név: Gál Zoltán

Vállalkozó helyszíni képviselőjeként:

Név: Gál Zoltán

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjeként:

Név: Teski Attila

cím: 4492 Dombrád, Kossuth út 117/A.

email: teski.attila@gmail.com

- 10.6. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Mivel a Vállalkozó működő intézményben végzi az építési munkálatokat, ezért teljes mértékben figyelembe kell vennie az intézmény működési sajátosságait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és más, alkalmas személyekkel pótolni. A Vállalkozó köteles az érintett területeken meglévő intézmény biztonságos megközelítését és folyamatos használhatóságát az építkezés teljes időtartama alatt biztosítani.

11. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

A kivitelezés megvalósításának dokumentálása építési naplóban, az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló hatályos jogszabályok szerint történik.

A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket a Vállalkozónak a Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben egyeztetni kell.

Az építési napló az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint kerül vezetésre.

12. ÁTADÁS- ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 12.1. Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében a Szerződő Felek kötelesek együttműködni egymással.
- 12.2. A Szerződő Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. A Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni. Sikeres átadás-átvétel esetén Megrendelő kiállítja a vonatkozó teljesítésigazolást,

vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.

- 12.3. A jelen szerződés szerinti felújítási munkák teljesítettnek minősülnek és a vonatkozó teljesítési igazolás kiállítható az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:
- a Vállalkozó a kivitelezési munkákat szerződésszerűen teljesíti
 - a Vállalkozó a hulladékkezelésről a jelen szerződés szerint gondoskodott
 - a Vállalkozó a munkaterület megfelelő helyreállításáról gondoskodott,
 - a Vállalkozó a Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt a 12.5. pont szerint.

- 12.4. Sikeres műszaki átadás-átvétel esetén megrendelő köteles 15 napon belül a birtokbaadási eljárást lefolytatni abban az esetben is, ha a létesítmény a vállalkozási szerződéstől független okok miatt használatba vételre még nem alkalmas.

A kivitelezés teljes körű megvalósítása a sikeres műszaki átadás-átvételt jelenti.

A végszámla kiállításának feltétele a kivitelezés jelen szerződésben foglaltak szerinti teljes körű megvalósítása, a végteljesítési igazolás kiállítása.

- 12.5. A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 2 (kettő) példány átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentációt. Az átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentáció tartalmazza az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:

- szükséges minőségvizsgálati, mérési jegyzőkönyvek,
- nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai,
- kivitelezői nyilatkozatok,
- építési napló;
- jótállási jegyek,
- érintésvédelmi jegyzőkönyvek,
- villámvédelmi jegyzőkönyvek,
- megvalósulási tervdokumentáció („D” terv),
- üzempróba jegyzőkönyvek
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).
- oktatási jegyzőkönyvek
- eszköz, kulcs, stb. átadási jegyzőkönyvek

Az átadás-átvételi eljárások teljes költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

- 12.6. A kárveszély viselése a sikeres műszaki átadás-átvétellel és birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

13. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 13.1. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa felújított létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezet és kivitel szempontjából, érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelelnek, és a szerződés rendeltetését maradéktalanul biztosítják;
- 13.2. A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szolgáltatások hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A Vállalkozónak fent részletezett egységes - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:171. §-a szerinti - jótállási kötelezettsége a jelen szerződés teljes körű teljesítésétől, azaz a végteljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásától számított 24 hónapra terjed ki, a létesítmény rendeltetésszerű, szokásos, folyamatos üzemelése és a kezelési-karbantartási utasításban rögzített feltételek teljesülése esetén. Ezen felül biztosítja az épületszerkezetek, épületgépészeti rendszerek és berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.

A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat, nem megfelelő kezelés és karbantartás, illetve a karbantartás elmulasztásának következménye.

A jótállás nem vonatkozik a normál kopásra és természetes elhasználódásra.

- 13.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett meghibásodásokat a bejelentést követően haladéktalanul a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a bejelentést követő 72 órán belül nyilatkozni a hibáról és 10 (tíz) munkanapon belül megkezdeni a javítást. A kivitelezés során beépítésre kerülő gépészeti berendezések tekintetében a Vállalkozó az írásbeli bejelentést követő 48 órán belül felülvizsgálja a meghibásodást, a javítási munkákat haladéktalanul köteles megkezdeni és legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül elvégezni. Amennyiben a Vállalkozó a hibát a fenti határidőkön belül nem szünteti meg, a Megrendelő további egyeztetés nélkül haladéktalanul jogosult a hibát a Vállalkozó költségére, választása szerint maga kijavítani, illetve mással kijavíttatni.

A Szerződő Felek a végteljesítési igazolás kiállításától számított 24 hónap jótállási időtartam lejártát megelőző 60. napig utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet a Megrendelő képviselője készít elő, és arra meghívja a Vállalkozót. Az ott készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibák kijavítása, illetve a hiányosságok megszüntetése a Vállalkozó 30 (harminc) napos határidőn belüli kötelezettségét képezi. Amennyiben a jótállási időtartam lejártát megelőző 60. napig nem történik meg a sikeres utó-felülvizsgálat ill. a Vállalkozó a jegyzőkönyvben feltüntetett hibákat nem javítja ki 30 napon belül, a Megrendelő jogosult a hibákat, ill. a hiányosságokat a Vállalkozó jótállási biztosítékának terhére kijavíttatni.

14. ELÁLLÁS

- 14.1. Amennyiben a Vállalkozó jogszabály alapján fizetéseképtelennek minősül, vagy csőd-felszámolási- illetve végelszámolási eljárás alanyává válik, a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni, egyben jogosult a munkavégzéssel más vállalkozót megbízni és a felmerült többlet költségeit a Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 14.2. Amennyiben a Vállalkozó vagy a Megrendelő a szerződés szerinti lényeges kötelezettségét megszegi, a másik fél jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.

- 14.3. A Megrendelő elállása, illetve a szerződés bármely egyéb okból történő, teljesítés előtti megszűnése esetén a Megrendelő által meghatározott időpontban a Szerződő Felek közösen bejárják a munkaterületeket és felméri a teljesítés aktuális állapotát. A felmérésről jegyzőkönyvet, fotódokumentációt és videófelvételt kötelesek készíteni. A Megrendelő a felmérést és a Vállalkozóval történő konzultációt követően meghatározza a Vállalkozó által végzett munkák és nyújtott szolgáltatások értékét, a Megrendelői ellenköveteléseket és erről tájékoztatja a Vállalkozót. Az értesítés alapján a Vállalkozó jogosult végszámlát kiállítani.
- 14.4. A Megrendelő elállása, illetve a szerződés egyébként a Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó kizárólag a ténylegesen, szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékének megtérítésére tarthat igényt, a költségvetés értelemszerű alkalmazásával, a Vállalkozó egyéb követelése kizárt. A Megrendelő a kártérítési igényét a Vállalkozónak járó vállalkozói díjból történő levonás útján is érvényesítheti.
- 14.5. Vis maior alatt értendő minden olyan esemény, amelynek oka a Szerződő Felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségei teljesítésében.
- 14.6. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a többi szerződéses partnert haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére.
- 14.7. Vis maior bekövetkezése esetén minden Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 15.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött szerződésnek minősül. Ezen tényre tekintettel Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a Megrendelő eleget tett az Art. 36/A. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének.
- 15.2. A Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződés teljesítésével összefüggésben
- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 15.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

A Kbt. 125. (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 15.4. A Kbt. 127. § (4) bekezdés szerint semmis – a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.
- 15.5. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 15.6. A Kbt. 128. § (2) bekezdése alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítése során kizárólag a közbeszerzési eljárási ajánlatában megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban részt vett Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Vállalkozó köteles a Megrendelő részére bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A közbeszerzési eljárási ajánlatában megnevezett személyek/szervezetek az alábbiak:

A közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítéséhez Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni: vakolás, rabicolás.

A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók:-

A szerződés teljesítéshez kapacitást nyújtó szervezet:-

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontjában meghatározott módon az eljárást megindító felhívás P1.) alkalmassági feltétel igazolásához más szervezet (név, székhely: -) kapacitására támaszkodott. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a Megrendelőt a Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az eljárást megindító felhívás M1.) alkalmassági feltétel igazolásához más szervezet (név, székhely:-) teljesítését használta fel.

A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az alkalmasságot igazoló szervezet (név, székhely:-) jelen szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta. A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződési feladatok teljesítését a fenti személyek útján jogosult ellátni. Vállalkozó köteles gondoskodni a közbeszerzési eljárásban feltüntetett szakemberek folyamatos rendelkezésre állásáról.

Amennyiben a megnevezett szakemberek bármilyen objektív okból nem tudnak részt venni a szerződés teljesítésében, Vállalkozó köteles ezt a körülményt a Megrendelőnek haladéktalanul írásban jelezni, egyidejűleg – a Megrendelő előzetes beleegyezését követően – megjelölni az új, a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kizárólag a Kbt. 128. § (3) bekezdésében leírt módon lehetséges a fent megnevezett alvállalkozó vagy szakember módosítása.

A Kbt. 128. § (4) alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 63. § (4) bek.) meghatározó körülménynek minősült.

A Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

- 15.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírásakor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. szerinti átlátható szervezetnek minősül. A szerződést a Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 15.8. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a Szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére a Szerződő Felek hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság /Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 15.9. Jelen szerződésre és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Kbt-ben, a Ptk-ban és a Szerződő Felek jogviszonyára irányadó egyéb hatályos magyar jogszabályokban foglaltak az irányadóak.
- 15.10. A Szerződő Felek a szerződést írásban, a Kbt. 132. §-ával összhangban módosíthatják.
- 15.11. Jelen szerződés a két fél által történő aláírás napján további jogcselekmény nélkül lép hatályba.

Jelen szerződés hat (6) darab eredeti példányban készült, amelyből négy (4) példány a Megrendelőt, két (2) példány a Vállalkozót illeti.

A Szerződő Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint a Szerződő Felek üzleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogügyletre nincs szükség.

Rakamaz, 2015. október 20.

.....
Rakamaz Város Önkormányzata

.....
Vállalkozó
 Gál Zoltán egyéni vállalkozó

3. napirendi pont: Kassai Erzsébet Alapítvány kérelmének megtárgyalása.Előadó: Bodnár László polgármester távollétében

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester szóbeli kiegészítése:

A Kassai Erzsébet Alapítvány kérelmet nyújtott be az Almafesztivál és Vásár rendezvényen való részvétel költségeinek 10 eFt összeggel történő támogatására. Az Alapítvány a rendezvényen arcfestéssel szeretne részt venni. Ismeretes a Képviselő-testület előtt, hogy a színpadtechnikai eszközök beszerzése című pályázat megvalósításához 1.841.173.- Ft összegű visszatérítendő, és 748.738.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtott az Alapítványnak. Ez a támogatás egy nagymértékű támogatást jelentett, ezért javasoljuk, hogy az Alapítvány újabb támogatásban ne részesüljön. Az arcfestéshez szükséges festékeket az önkormányzat megvásárolhatja, és azt az Alapítvány felhasználhatja a rendezvényen.

H o z z á s z ó l á s :Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezet elfogadását nem támogatta.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

141/2015. (X.09.) KT.

h a t á r o z a t a

**Kassai Erzsébet Alapítvány kérelmének
megtárgyalása**

A Képviselő-testület

A **Kassai Erzsébet Alapítvány** (4465 Rakamaz, Ibolya út 2.) /továbbiakban: Alapítvány/ - a 2015. október 10. napján megrendezésre kerülő XV. Városnap és XIII. Rakamazi Jonagold Almafesztivál és Vásár rendezvényen való részvétel költségeihez támogatás biztosítása iránti - **kérelmét megtárgyalta és úgy dönt,** hogy az Alapítvány részére **támogatást nem biztosít.**

A határozatról értesül:

Kassai Erzsébet Alapítvány 4465 Rakamaz, Ibolya út 2.

4. napirendi pont: Rakamazi Óvodásokért Alapítvány részére támogatás nyújtása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester:

Az Óvodásokért Alapítvány az Almafesztivál és Vásár rendezvény keretében a sátrak díszítését és egész napos kreatív műhely megszervezését vállalta a fesztiválon résztvevő gyermekek részére. Kérte a Képviselő-testületet, hogy a foglalkoztatáshoz szükséges eszközök beszerzéséhez 10 eFt összegű támogatást nyújtson. Javaslom a Képviselő-testületnek a támogatás biztosítását.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

142/2015. (X.09.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Óvodásokért Alapítvány részére támogatás
nyújtása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt,** hogy a Rakamazi Óvodásokért Alapítvány (4465 Rakamaz, Bocskai út 76.) részére a 2015. október 10. napján Rakamaz városban megrendezésre kerülő Városnap és Almafesztiválon kreatív műhely keretében történő egész napos foglalkoztatás eszközigényéhez 10.000.-Ft összegű **támogatást nyújt** az önkormányzat 2015. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatására rendelkezésre álló keret terhére.
- 2.) **Megkeresi** a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, hogy az 1.) pontban megjelölt összeget a Rakamazi Óvodásokért Alapítvány részére a támogatás nyújtásáról szóló megállapodás aláírását követően azonnal fizesse ki.

- 3.) **Felkéri** az Alapítvány elnökét, hogy a támogatás felhasználásáról legkésőbb 2015. december 31. napjáig számoljon el Rakamaz Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága felé.
- 4.) **Kéri** a polgármestert a támogatás nyújtásáról szóló megállapodás aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Óvodásokért Alapítvány Rakamaz, Bocskai út 76.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

5. napirendi pont: NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. részére üzemeltetésre átadott víziközmű vagyonelemek vagyoneértékelésének jóváhagyására vonatkozó kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
Takácsné Bánlaci Anikó alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
143/2015. (X.09.) KT.
h a t á r o z a t a

**NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. részére
üzemeltetésre átadott ivóvíz és szennyvíz közművek vagyoneértékelésének
elfogadása**

A Képviselő-testület

- 1.) A **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.** (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) részére üzemeltetésre átadott ivóvíz és szennyvíz közművekre vonatkozó közművagyon értékelési szakvéleményeket **megismerte.**

- 2.) **Úgy dönt**, hogy az üzemeltetésre átadott ivóvíz és szennyvíz közművekre vonatkozó vagyoneértékelést **elfogadja**. A vagyoneértékelési költségek megtérítéséről szóló megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3.) **Megállapítja**, hogy a vagyoneértékelés költsége 1.107.377.- Ft, mely összeget az önkormányzat 2015. évi költségvetésében az ivóvíz és szennyvíz közművek bérbeadásából származó bérleti díj terhére **biztosít**.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a 2.) pontbeli megállapodás aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester
 Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.
 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

143/2015. (X.09.) KT. határozat 1. melléklete

M e g á l l a p o d á s
vagyoneértékelési költségek megtérítéséről

Mely létrejött:

egyrésről

Rakamaz Város Város Önkormányzata (székhelye: **4465 Rakamaz, Szent István út 116.**, adószám: 15732389-2-15, statisztikai számjele: 15732389-8411-321-15, képviseli **Bodnár László** polgármester és **Dr. Kóder László** jegyző)
 mint tulajdonos önkormányzat - a továbbiakban: **tulajdonos önkormányzat**

másrészről pedig

a **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.** (székhelye: **4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz.**, adószáma: **11492809-2-15** Cégjegyzék szám: **Cg. 15-10-040209**, képviseli: **Szabó Istvánné** vezérigazgató)
 mint üzemeltető, - a továbbiakban: **Üzemeltető**

között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek közösen megállapítják, hogy közöttük közmű bérleti üzemeltetési szerződés jött létre, mellyel a tulajdonos önkormányzat a saját tulajdonába került ivóvíz és szennyvíz közművek üzemeltetőjéül 2013. január 1. naptól kezdődően az üzemeltetőt jelölte ki.

2. Szerződő felek megállapítják, hogy a tulajdonos önkormányzat képviselő testülete 2012 november 8-án 192/2012 (XI.08) KT szám alatt határozatot hozott, „Az Önkormányzat tulajdonában lévő ivóvíz- és szennyvíz közművek üzemeltetésre történő átadása” tárgyában. A határozat 6. pontja szerint: „A Nyírségvíz Zrt. üzemeltetésébe kerülő ivóvíz és szennyvíz közművek átadó leltárának véglegesítését követően az önkormányzat a víziközművek vagyonértékelését - független szakértő igénybevételével - az üzemeltető közreműködésével elvégzezteti.”
3. Szerződő felek megállapítják, hogy a Nyírségvíz Zrt. üzemeltetésébe átadott ivóvíz és szennyvíz közművek átadó leltára véglegesítésre került.
4. Szerződő felek megállapítják továbbá, hogy a tulajdonos Önkormányzat 2. pontban idézett határozatának megfelelően az üzemeltető a víziközművek vagyonértékelését – Reál Plusz Könyvszakértő Kft. független szakértő igénybevételével – elvégeztette. A vagyonértékelés szerint az önkormányzat tulajdonában lévő és az üzemeltető üzemeltetésébe került víz- és szennyvíz közművek együttes vagyoni értéke 1.178.626,- E Ft (azaz Egymilliárd-egyszázhetvennyolcezer-hatszázhuszonhat forint)
5. Az üzemeltető tájékoztatja a tulajdonos önkormányzatot arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő és az üzemeltető üzemeltetésébe került vagyon felértékelése összesen 871.950,- Ft + Áfa összegbe (azaz Nyolcszázhetvenegyezer-kilencszázötven forint + Áfa összegbe) került az alábbiak szerint:

a. Független szakértő díja:	871.950,- Ft + Áfa
b. a felértékeléssel kapcsolatos egyéb költségek és kiadások:	0,- Ft + Áfa
Mindösszesen:	871.950,- Ft + Áfa
6. Tekintettel arra, hogy a Vksztv. 12. §. 1.) bekezdése¹ értelmében az előző pontban részletezett költség a tulajdonos önkormányzatot terheli, ez a költség azonban az üzemeltetőnél merült fel, emiatt szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a tulajdonos önkormányzat az üzemeltető költségeit az alábbiak szerint megtéríti.
7. Tudomásul véve a Vksztv. fent idézett paragrafusának azon rendelkezését, hogy a vagyonértékelés költségeit a tulajdonos önkormányzat a víziközmű rendszer bérbe adásából származó bevételei (bérleti díj) terhére is finanszírozhatja, a szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a vagyonkezelő 5. pont szerinti költségeinek megtérítését egymás közt pénzmozgás nélkül, beszámítással rendezik.
8. Üzemeltető vállalja, hogy a vagyonértékelési díj 7. pont szerinti beszámításáról, a tulajdonos önkormányzat felé pontos elszámolást készít.
9. Szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a 8. pont szerinti elszámolás elfogadását követően a vagyonértékelési költségekkel kapcsolatosan egymással szemben semmiféle további követeléssel nem érvényesíthetnek, és semmiféle további tartozásuk nincs.

Felek a jelen megállapodást annak elolvasása, és értelmezése után, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

¹ Vksztv 12. § (1) „A víziközmű tulajdonosa a 16. § szerinti pályázat kiírását - ennek hiányában az üzemeltetési szerződés megkötését - megelőzően a tulajdonában lévő víziközmű vonatkozásában vagyonértékelést végeztet. A vagyonértékelés költségei a víziközmű-rendszer üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére is finanszírozhatók.”

Nyíregyháza, 201

a tulajdonos Önkormányzat részéről:

az üzemeltető részéről:

Rakamaz Város Önkormányzata képviselében:

NYÍRSÉGVÍZ
Nyíregyháza és Térsége
Víz- és Csatornamű Zrt.
képviseletében:

.....
Bodnár László
polgármester

.....
Dr. Kóder László
jegyző

.....
Szabó Istvánné
Vezérigazgató

P.H.

P.H.

6. napirendi pont: A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. – a rakamazi vízmű 1-4 számú szűrők szűrőkonstrukcióinak jóváhagyására vonatkozó – kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében
Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester szóbeli kiegészítése:

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. megküldte a rakamazi vízmű 1. és 2. számú szűrőtartályok rekonstrukciójára vonatkozó költségvetést. A Zrt. a munkálatokat a fennmaradó bérleti díj terhére akarja elvégezni. A Zrt. által készített költségvetési főösszesítőben nem érhető az abban szereplő 2.2 Árkockázati fedezet nettó 65.073.- Ft, továbbá a 2.4. pont Anyagigazgatási költség nettó 136.653.- Ft szükségessége. Ezen két költségnem összegét meg kellene vizsgálnia a Zrt-nek, és a költségvetési főösszesítőből ki kellene venni. Véleményem szerint az elvégezendő munkák előtt kérjük meg fenti költségnemekre vonatkozó kiegészítést a Zrt-től, továbbá kérjük meg a műszaki paramétereket (tervdokumentáció, műszaki leírás, részletes költségvetés és az esetleges szakfelügyelet díja) amiből megállapítható a tényleges feladat tartalma. Javaslom azt is, hogy a kivitelezési munkáknak a megkezdését a megkezdés előtt jelezze a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. önkormányzatunknak.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. tájékoztatása alapján a 3-4 szűrők rekonstrukcióját 2014. évben elvégezte, azonban nincs írásbeli dokumentum arra vonatkozólag, hogy az valóban elkészült, illetve Rakamaz Város Önkormányzata e munkálatok elvégzésével valóban megbízta.

A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. a munkát 3.088 ezer forint összegben akarja elszámolni a 2014. évi közmű bérleti díj terhére. Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a 3. és 4. sz. szűrőtartályok 2014. évi rekonstrukciós költségeinek a közműbérleti díjak terhére történő elszámolásához utólagosan ne járuljon hozzá.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízfutató és Csatornamű Zrt. üzemeltetésbe átadott rakamazi vízmű 1. és 2. sz. szűrőtartályok rekonstrukciójára vonatkozó költségvetés megtárgyalásáról szóló határozat-tervezet A. alternatíváját javasolja elfogadásra az 1.) és 2.) pont alábbi módosításával:

- „1.) A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízfutató és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) részére üzemeltetésbe átadott rakamazi vízmű 1. és 2. sz. szűrőtartályok rekonstrukciójára vonatkozó, 2015. október 05. napján előterjesztett költségvetést megismerte.
- 2.) Hozzájárul, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízfutató és Csatornamű Zrt. a rakamazi vízmű 1. és 2. sz. szűrőtartályok rekonstrukcióját 1.833.000.- Ft értékben, 2015. december 31-ig elvégezze a 2015. évi közműbérleti díj terhére – amennyiben a felújításhoz Tiszanagyfalu Község Önkormányzata (4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.) is hozzájárulását adja – a következő kiegészítés szerint:
 - a) A Képviselő-testület kéri, hogy soron kívül tájékoztassa Rakamaz Város Önkormányzatának Polgármesterét a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által benyújtott, Rakamaz vízműben 1., 2. sz. szűrő rekonstrukció költségvetési főösszesítőben szereplő 2.2 Árkockázati fedezet nettó 65.073.- Ft, továbbá a 2.4. pont Anyagigazgatási költség nettó 136.653.- Ft szükségességének tartalmáról.
 - b) Kéri továbbá, hogy a munkálatok megkezdése előtt – de lehetőleg soron kívül – bocsássa az önkormányzat rendelkezésre az elvégzendő feladat részletes műszaki dokumentumait (tervdokumentáció, műszaki leírás).”

Ezt követően Takácsné Bánlaci Anikó alpolgármester a Pénzügyi Bizottság által javasolt határozat-tervezet A. alternatívájának módosítását bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag a módosító indítványt elfogadta.

Takácsné Bánlaci Anikó alpolgármester a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízfutató és Csatornamű Zrt. üzemeltetésbe átadott rakamazi vízmű 1. és 2. sz. szűrőtartályok rekonstrukciójára vonatkozó költségvetés megtárgyalásáról szóló határozat-tervezet A. alternatíváját bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
144/2015. (X.09.) KT.
h a t á r o z a t a

**NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.
üzemeltetésbe átadott rakamazi vízmű 1. és 2. sz. szűrőtartályok
rekonstrukciójára vonatkozó költségvetés megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) A **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.** (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) részére üzemeltetésbe átadott **rakamazi vízmű 1. és 2. sz. szűrőtartályok rekonstrukciójára vonatkozó**, 2015. október 05. napján előterjesztett költségvetést **megismerte.**
- 2.) **Hozzájárul**, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. a rakamazi vízmű 1. és 2. sz. szűrőtartályok rekonstrukcióját 1.833.000.- Ft értékben, 2015. december 31-ig elvégezze a 2015. évi közműbérleti díj terhére – amennyiben a felújításhoz Tiszanagyfalu Község Önkormányzata (4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.) is hozzájárulását adja – a következő kiegészítés szerint:
 - a) A Képviselő-testület kéri, hogy soron kívül tájékoztassa Rakamaz Város Önkormányzatának Polgármesterét a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által benyújtott, Rakamaz vízműben 1., 2. sz. szűrő rekonstrukció költségvetési főösszesítőben szereplő 2.2 Árkockázati fedezet nettó 65.073.- Ft, továbbá a 2.4. pont Anyagigazgatási költség nettó 136.653.- Ft szükségességének tartalmáról.
 - b) Kéri továbbá, hogy a munkálatok megkezdése előtt – de lehetőleg soron kívül – bocsássa az önkormányzat rendelkezésre az elvégezendő feladat részletes műszaki dokumentumait (tervdokumentáció, műszaki leírás).
- 3.) **Kéri** a szolgáltatót, hogy a munkálatok elvégzésének ellenőrizhetősége érdekében, a munkálatok megkezdésének időpontjáról a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal (4465 Rakamaz, Szent I. út 116.) a munkák megkezdését 8 nappal megelőzően írásban értesítse, illetve az önkormányzat képviselőinek munkaterületre történő bejutását biztosítsa.
- 4.) **Kéri** a szolgáltatót, hogy a teljesítés igazolás megkérésével egyidejűleg, a munkavégzéssel kapcsolatos iratok (építési napló, anyagkiadási bizonylatok, szállító levelek, stb.) egy-egy példányát a munkavégzést követően a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalnak adja át.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.
4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. üzemeltetésbe átadott rakamazi vízmű 3. és 4. sz. szűrő és Oxidációs légtíválasztó tartályok 2014. évi költségeinek utólagos megtárgyalásáról szóló határozat-tervezet B. alternatíváját javasolja elfogadásra.

Ezt követően Takácsné Bánlaki Anikó a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. üzemeltetésbe átadott rakamazi vízmű 3. és 4. sz. szűrő és Oxidációs légtíválasztó tartályok 2014. évi költségeinek utólagos megtárgyalásáról szóló határozat-tervezet B. alternatíváját bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
145/2015. (X.09.) KT.
h a t á r o z a t a

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt. üzemeltetésbe átadott rakamazi vízmű 3. és 4. sz. szűrő és Oxidációs légtíválasztó tartályok 2014. évi költségeinek utólagos megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A **NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.** (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) részére üzemeltetésbe átadott **rakamazi vízmű 3. és 4. sz. szűrőtartályok rekonstrukciójára vonatkozó**, 2015. október 05. napján utólagosan előterjesztett kérelmet **megismerte, azt nem fogadja el.**
- 2.) A **rakamazi vízmű 3. és 4. sz. szűrőtartályok rekonstrukciós költségeinek** a közműbérleti díjak terhére 2014. évben történő elszámolásához utólagosan nem járul hozzá.

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízf- és Csatornamű Zrt.
4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

Ezt követően Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester 9⁴⁰ órákor az ülést bezárta.

K.m.f.

Takácsné Bánlaki Anikó
alpolgármester

Dr. Kóder László
jegyző

Fotta Csaba

Takács Tibor

jegyzőkönyv-hitelesítők

N É V S O R

a "Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés" napirendi pont név szerinti szavazásáról.

Takácsné Bánlaki Anikó alpolgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

Rakamaz Város Önkormányzatának
.../2015. (X.09.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban
lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés**

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása tárgyban lefolytatott hirdetmény nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás eredményes volt. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidő lejártáig kettő ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.
- 2.) **Megállapítja**, hogy a Pápa-Ép Kft. (4485 Nagyhalász, Bocskai út 45.) által benyújtott 23.601.504.- Ft + ÁFA összegű ajánlat és a Gál Zoltán egyéni vállalkozó (4467 Szabolcs, Petőfi út 8.) által benyújtott 23.466.335.- Ft + ÁFA összegű ajánlat **érvényes**.
- 3.) Nyertes ajánlattevőként Gál Zoltán egyéni vállalkozót, mint ajánlattevőt **hirdeti ki**, mivel az ő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű árajánlat.
- 4.) Nyertes ajánlattevőt követő második ajánlattevőként a Pápa-Ép Kft-t **hirdeti ki**, mivel az ő nevéhez fűződik a nyertes ajánlattevőt követő második legalacsonyabb összegű árajánlat.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a határozat 1. melléklete szerinti vállalkozási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Pápa-Ép Kft. 4485 Nagyhalász, Bocskai út 45.
- 2.) Gál Zoltán egyéni vállalkozó 4467 Szabolcs, Petőfi út 8.
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

1.) Fotta Csaba	tartózkodom
2.) Krausz Csaba	igen
3.) Szlobodáné Dr. Nagy Judit	igen
4.) Takács Tibor	igen
5.) Takácsné Bánlaki Anikó	igen

Takácsné Bánlaki Anikó
alpolgármester

Dr. Kóder László
jegyző

[illegible]