

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2016. július 25. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző
Szin Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Sárközi Mariann
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takács Tibor képviselők

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van.

Bodnár László polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Fotta Csaba és Krausz Csaba képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1.) A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrész megvásárlása.

Előadó: Bodnár László polgármester

2.) Tokaji Finánctombról induló és a rakamazi 2417. hrsz-ú ingatlanra érkező kötélpálya építésének lehetőségéről szóló elképzelés megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrész megvásárlása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft-nek négy önkormányzat, Rakamaz, Timár, Tiszánagyfalu és Szabolcs a tulajdonosa. Szabolcs Község Önkormányzata döntött arról, hogy a Kft-ből 2017. január 31. napjával kilép, egyidejűleg üzletrészét felajánlotta megvásárlásra a Kft. tagjainak. A Képviselőtestületnek 2016. július 27. napjáig kell döntenie, hogy elővásárlási jogával kíván-e élni. Amennyiben eddig az időpontig nem nyilatkozunk, akkor azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogunkkal nem kívánunk élni. Törvényi előírás miatt a víziközmű szolgáltatás feladatait a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. látja el. A szolgáltatás átadását követően a Kft. már nem tudott rentábilisan működni, így a Kft. 2013-2015. évekre vonatkozó beszámolójából megállapítható, hogy évek óta veszteségesen működik. A Kft. taggyűlésén a tagok részéről elhangzott, hogy az önkormányzatok kövessenek el mindent, hogy munkát adjanak a cégnek a megfelelő működés érdekében. Egyedül Rakamaz adott munkát a Kft. részére, a Nagyteknősbéka ház vízelvezetésének kiépítésével lett a Kft. megbízva. Nem várható viszont el az önkormányzatoktól, hogy arra figyeljenek, hogy munkával ellássák a Kft-t, nekik is kell munka után járniuk és mindent meg kell tenniük a megfelelő működés érdekében. A beszámoló ismeretében látnunk kell, hogy a Kft. változatlan formában nem engedhető tovább.

H o z z á s z ó l á s o k :

Szin Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja:

Nem szabad olyan céget fenntartania az önkormányzatoknak, amelyik veszteséget termel. Ezzel kapcsolatban a polgármestereknek a szükséges egyeztetést meg kell tenniük. Véleményem szerint újabb üzletrészt az önkormányzat ne vásároljon a Kft-ben.

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezet B. alternatíváját javasolja elfogadásra.

Ezt követően Bodnár László polgármester a határozat-tervezet B. alternatíváját bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
126/2016. (VII.25.)
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaságban lévő üzletrész megvásárlása**

A Képviselő-testület

Úgy dönt, hogy Rakamaz Város Önkormányzata, mint a Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 15-14-000050, adószám: 18798900-2-15, székhely: 4465 Rakamaz, Kossuth út 3.) /továbbiakban: Társaság/ alapító tagja a Szabolcs Község Önkormányzatának a Társaságban fennálló 750.000.- Ft névértékű üzletrészeinek átruházása esetén megillető **elővásárlási jogával nem kíván élni.**

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: A Tokaji Fináncdombról induló és a rakamazi 2417. hrsz-ú ingatlanra érkező kötélpálya építésének lehetőségéről szóló elképzelés megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A kérelmező Tokaj és Rakamaz között egy kötélpályát szeretne elhelyezni a Tisza fölött és azt egy kalandparkhoz hasonlóan idegenforgalmi létesítményként szeretné üzemeltetni. Kérelmében a rakamazi 2417 hrsz-ú ingatlan használatát jelölte meg, a terveit megvalósításához 400 m² terület igénybevételeire volna szüksége.

Az elképzelés megvalósításához szakhatósági engedélyek beszerzése szükséges. Véleményem szerint ne kötelezzük el magunkat arra, hogy a területen biztosítjuk a kötélpálya elhelyezését, hanem csak egy elvi nyilatkozatot adjunk rá. Amennyiben a szükséges engedélyeket kérelmező beszerzi, akkor a terület is biztosítható lesz.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
127/2016. (VII.25.) KT.
h a t á r o z a t a

a Tokaji Fináncdombról induló és a rakamazi 2417. hrsz-ú ingatlanra érkező kötélpálya építésének lehetőségéről

A Képviselő-testület

- 1.) **Horváth Zoltán** szám alatti lakos, a Tokaji Fináncdombról induló és a rakamazi 2417. hrsz-ú ingatlanra érkező kötélpálya építésének lehetőségéről szóló elképzelését **megtárgyalta**, azzal elviekben **egyetért**.
- 2.) **Kifejezi azon elvi szándékát**, hogy a kötélpálya építéséhez szükséges Rakamaz Város Önkormányzat tulajdonában lévő, rakamazi 2417. hrsz-ú, közpark megnevezésű, 7933 m² nagyságú ingatlanból egy kb. 400 m² nagyságú terület bérbe kíván adni a létesítmény megvalósítása érdekében, amennyiben a megvalósítás és a létesítmény üzemeltetése nem ellentétes a mindenkor hatályos jogszabályokkal és Rakamaz Város Önkormányzatának érdekeivel.
- 3.) A 2.) pont szerinti szándéknyilatkozatát egy évig tartja fenn. Amennyiben az előzőekben meghatározott időn belül az ötlet megvalósítása, azaz az építési tervek engedélyeztetési eljárása nem kezdődik el, a szándéknyilatkozat érvényét veszti.

