

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2016. november 24. napján 9⁰⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Krausz Csaba
Sárközi Mariann
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takács Tibor
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Fotta Csaba képviselő

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van.

Bodnár László polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Szlobodáné Dr. Nagy Judit és Takács Tibor képviselőket jelöli ki.

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
170/2016. (XI.24.) KT.
h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A Képviselő-testület

- 1.) A 146/2016. (IX.29.) KT., 147/2016. (IX.29.) KT., 148/2016. (IX.29.) KT., 149/2016. (IX.29.) KT., 150/2016. (IX.29.) KT., 152/2016. (X.17.) KT., 156/2016. (X.27.) KT., 159/2016. (X.27.) KT., 160/2016. (X.27.) KT., 161/2016. (X.27.) KT., 162/2016. (X.27.) KT. határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi és azt **elfogadja**.
- 2.) Az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló tájékoztatót **tudomásul veszi**.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) A szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásról rendelet alkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Étkeztetési feladatok ellátásának felülvizsgálata.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekt költség-haszon elemzés felülvizsgálata elkészítésének tudomásul vétele.
Előadó: Bodnár László polgármester

4.) Tokaj – Rakamaz átcsúszó kötelpálya megvalósításához szükséges Tisza-parti ingatlan bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

5.) Informatikai feladatok ellátására megbízás.

Előadó: Bodnár László polgármester

6.) 2016. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározása.

Előadó: Bodnár László polgármester

7.) Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

8.) Önkormányzati ingatlan haszonbérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

9.) Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásának tudomásul vétele.

Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: A szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásról rendelet alkotása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület korábban döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra. A benyújtott pályázat eredményes elbírálásban részesült, a támogatás már átutalásra is került az önkormányzatunk számlájára. A tűzifa beszerzése érdekében felvettük a kapcsolatot a szállításra jogosult erdészettel, aki a szerződés tervezetét megküldte részünkre. A szerződésben egy apró hiba miatt javítást kell elvégezni, most várjuk a helyes adatokkal rendelkező szerződést. Tekintettel arra, hogy a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben szabályozni kell a szociális rászorultság és igénylés részletes feltételeit, ezért vált szükségessé a rendelet megalkotása. Az elmúlt évben önkormányzatunk 181 m³, ebben az évben 311 m³ tűzifa vásárlásához részesült támogatásban, amely azt jelenti, hogy ebben az évben több tűzifát tudunk szétosztani a rászorulóknak részére.

H o z z á s z ó l á s o k :

Sárközi Mariann:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
18/2016. (XI.24.)
önkormányzati rendelete

a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím alapján a központi költségvetés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást biztosított Rakamaz Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) számára.
2. § E rendelet célja, hogy Rakamaz városban élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultság alapján, meghatározza az egyszeri tűzifa juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, az igénylés és az odaítélés menetét.
3. § (1) Az önkormányzat térítésmentesen tűzifát biztosít azon szociálisan rászoruló személynek, aki Rakamaz városban bejelentett állandó lakóhelyén életvitelszerűen él, és az e rendeletben meghatározott egyéb feltételeknek megfelel.

- (2) A jelen rendeletben használt jövedelem, vagyon, család, egyedül élő és háztartás fogalmára a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell érteni.
4. § Térítésmentesen, szociális célú tűzifára jogosult, az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén az a nagykorú kérelmező:
- a) aki a szociális célú tűzifa igénylésére vonatkozó e rendelet 1. melléklete szerinti kérelmét a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) benyújtotta,
 - b) akinek a háztartásában együtt élő személyek egy főre eső havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyszemélyes háztartás (egyedül élő) esetén ennek 250 %-át,
 - c) fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik.
5. § (1) Támogatási kérelmet nyújthat be továbbá az a nagykorú személy, aki tartósan létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került – elemi kár, gyógyíthatatlan betegség, krízis helyzete miatt –, amely a megélhetését és a mindennapi életvitelét veszélyezteti.
- (2) Az (1) bekezdés alapján benyújtott kérelem esetén a döntés előkészítésekor a Hivatal köteles környezettanulmányt készíteni, melyben meg kell győződni a mindennapi életvitelt veszélyeztető rendkívüli élethelyzet fennállásáról.
- (3) Az (1) bekezdés alapján benyújtott kérelem esetén a hatáskörrel rendelkező szerv a jövedelemvizsgálattól eltérhet.
6. § Az elbírálás során előnyt élvez az a szociálisan rászorult személy, aki
- a) aktív korúak ellátására,
 - b) időskorúak járadékára,
 - c) települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők)
- jogosult,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családban él.
7. § (1) A támogatási kérelmeket 2017. január 18. napjáig lehet benyújtani.

- (2) A támogatási kérelmek elbírálása Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról folyamatosan, de legkésőbb 2017. január 31. napjáig határozattal dönt.
 - (3) A döntést követő 5 munkanapon belül a Bizottság a Hivatalon keresztül gondoskodik a tűzifa kiszállításáról.
 - (4) A tűzifa átvételét a jogosult az e rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.
8. § (1) A támogatás mértéke $0,5 \text{ m}^3$ tűzifánál kevesebb nem lehet, továbbá egy háztartás számára maximálisan 5 m^3 tűzifa kerülhet kiosztásra.
- (2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.
 - (3) A támogatási kérelem elutasítandó, ha a központi költségvetésből Rakamaz Város Önkormányzatának nyújtott pénzügyi fedezet már nem ad lehetőséget a kérelem teljesítésére.
9. § (1) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.
- (2) Amennyiben a jogosult az e rendelet alapján részére biztosított tűzifát értékesíti, vagy utólag megállapításra kerül, hogy azt nem arra jogosultként igényelte és kapta, köteles az ingyenesen biztosított tűzifa esetében – a megállapított mennyiség alapján – $14.000.- \text{ Ft} + \text{ÁFA}/\text{m}^3$ összegnek, valamint a kiszállítás költségének visszafizetésére az önkormányzat részére.
10. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2017. március 31-én hatályát veszti.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

1. melléklet a 18/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelethez

Rakamaz Város Önkormányzatának
Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottsága

KÉRELEM SZOCIÁLIS CÉLÚ TÚZIFA IGÉNYLÉSÉRE

Név: _____ Leánykori név: _____
Születési hely: _____ Születési idő: _____
Anyja neve: _____ TAJ szám: _____
Lakóhelye: _____

kérem, hogy részemre **szociális tűzifát állapítson meg.**

A kérelmem elbírálásakor kérem figyelembe venni, hogy

- a) aktív korúak ellátásában részesülök
- b) időskorúak járadékában részesülök
- c) települési támogatásban részesülök* (Ügyintéző tölti ki)

Határozat száma	Határozathozatal dátuma

- d) települési lakásfenntartási támogatásban részesülök* (Ügyintéző tölti ki)

Határozat száma	Megállapítás kezdete

- e) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelek* (Ügyintéző tölti ki)

Határozat száma	Megállapítás kezdete

- f) egyedül élek és jövedelmem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át (57.000,- Ft-ot)
- g) nem egyedül élek és az egy főre eső jövedelmünk nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150%-át (42.750,-Ft-ot)
- h) krízishelyzetbe kerültem

(A megfelelő betűjel bekarikázandó.)

Kérelmemet az alábbiakkal indokolom:

A kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

Név (születési név is)	Születési hely, idő	TAJ szám	Anyja neve
a)			
b)			
c)			
d)			
e)			
f)			
g)			
h)			
i)			
j)			

Jövedelmi adatok

A jövedelem típusai		Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek jövedelme									
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó											
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemei és más önálló tevékenységből származó											
3.	Alkalmi munkavégzésből származó											
4.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások											
5.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások											
6.	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások											
7.	Egyéb jövedelmek											
8.	Összes jövedelem											

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: Ft/hó

Fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel: rendelkezem nem rendelkezem
(Megfelelő rész aláhúzendó!)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- ➔ a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek
- ➔ életvitelszerűen Rakamaz városban bejelentett állandó lakóhelyemen

Kérelmemhez csatolok minden olyan iratot, amely bizonyítja kérelmemben foglaltakat pl: kórházi zárójelentés, számlák, igazolások stb., illetve a jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.

Kérelmem kedvező elbírálása esetén az ügyemben hozandó határozat elleni fellebbezési jogomról lemondok.

Tudomásul veszem, hogy Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásról szóló/2016. (XI.....) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése szerint amennyiben az e rendelet alapján részemre biztosított tűzifát értékesítem, vagy utólag megállapításra kerül, hogy azt jogosulatlanul igényeltem és kaptam, köteles vagyok az ingyenesen biztosított tűzifa esetében 14.000.- Ft + ÁFA/m³ összeg, valamint a kiszállítás költségének visszafizetésére.

Rakamaz, 20_____

kérelmező

2. melléklet a 18/2016. (XI.24.) önkormányzati rendelethez

Átvételi elismervény

Alulírott (szül.hely, idő:
.....)
4465 Rakamaz, szám alatti lakos, aláírással
elismerem, hogy a mai napon ügyiratszámú határozattal
megállapított m³ szociális tűzifát átvettem.

Tudomásul veszem, hogy a kapott szociális tűzifát nem értékesíthetem.

Rakamaz, 20.....

.....
átadó

.....
átvevő

2. napirendi pont: Étkeztetési feladatok ellátásának felülvizsgálata.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A költségvetési törvény szerint a települési önkormányzatot a gyermekétkeztetés kiadásaihoz támogatás illeti meg. A 2017. évi központi költségvetésről szóló törvény szerint a támogatás igénylésének feltétele többek között, hogy az önkormányzat saját fenntartásában lévő költségvetési szerv útján, vagy gazdasági társaságtól vásárolt szolgáltatással biztosítsa az étkeztetést. Az önkormányzatnak most nincs gazdasági társasága, újat alapítani pedig hosszadalmas lenne. A Magyar Államkincstár javaslata alapján amennyiben jelenleg az önkormányzat közvetlenül biztosítja az étkeztetést, úgy javasolt egy már meglévő, elsősorban szociális vagy köznevelési költségvetési szervbe integrálni e feladat ellátását. A Magyar Államkincstár tájékoztatására, valamint arra való tekintettel, hogy az étkeztetési feladat a három költségvetési szervünk feladatai közül leginkább a köznevelési tevékenységhez kapcsolódik, javaslom, hogy az önkormányzat 2017. január 1. napjától a közétkeztetési feladatok ellátását a Rakamazi Mesevár Óvoda útján biztosítsa.

A főzés továbbra is az iskola épületében lévő konyhán fog megtörténni, csak a feladatellátás kerül át az óvodához. A változás miatt több feladatot kell elvégeznünk. Szükséges az óvoda alapidokumentumainak módosítása, az óvoda közalkalmazotti létszámának megemlése, a 9,5 fő konyhai dolgozó áthelyezése, a konyha működési engedélyének módosítása. A konyhai dolgozók felett a munkáltatói jogok gyakorlója az óvoda vezetője lesz, de szoros együttműködést várunk el a vezetőtől minden munkáltatót terhelő döntéssel kapcsolatosan. Az étkeztetési feladatok jövőbeli ellátásáról már tájékoztatást adtunk az óvoda és a konyha vezetőjének. Elmondtuk, hogy azért támogatjuk az étkeztetési feladatok ellátásának ezt a formáját, mert a dolgozókat így tudja változatlanul foglalkoztatni.

K é r d é s :

Takács Tibor:

A konyha marad az önkormányzaté?

Bodnár László polgármester:

Az állam a közoktatást viszi el, a gyerekek étkeztetésének biztosítása az önkormányzat feladata marad. A benyújtott konyha felújítási pályázatnál a támogatási szerződés tervezete szerint az önkormányzatnak kell működtetni a konyhát, külsősöknek azt nem lehet kiadni.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
171/2016. (XI.24.) KT.
h a t á r o z a t a

étkeztetési feladatok ellátásának felülvizsgálata

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata 2017. január 1. napjától a – jelenlegi önkormányzati „szakfeladaton” működtetett – közétkeztetési feladatokat a saját fenntartásában lévő Rakamazi Mesevár Óvoda költségvetési szerv útján biztosítja.

- 2.) **Megállapítja**, hogy az önkormányzati konyha feladaton foglalkoztatott 9,5 fő közalkalmazott – akik valamennyien az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban állnak – közalkalmazotti jogviszonya Rakamaz Város Önkormányzatánál a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 25. § (2) bekezdés b) 1. pontja alapján és a Kjt. 26. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak betartása szerint áthelyezéssel kerül megszüntetésre 2016. december 31. napjával.
- 3.) **Hozzájárul ahhoz**, hogy 2017. január 1. napjától a Rakamaz Város Önkormányzatának fenntartásában működő Rakamazi Mesevár Óvoda közalkalmazotti létszáma – a konyhai feladatok ellátásának biztosítása érdekében – 9,5 fővel megemelésre kerüljön.
- 4.) **Felkéri** a Jegyzőt, hogy az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló rendelet-tervezet előkészítésekor gondoskodjon arról, hogy a konyhai feladatok ellátásához szükséges létszám, kiadás és azok forrása a Rakamazi Mesevár Óvoda költségvetésében biztosítva legyen.
Felelős: Dr. Kóder László jegyző
Határidő: 2017. február 15.
- 5.) **Felkéri** a Jegyzőt, hogy a Rakamazi Mesevár Óvoda Alapító Okiratának módosításának tervezetét készítse el és azt terjessze a Képviselő-testület elé.
Felelős: Dr. Kóder László jegyző
Határidő: 2016. december 8.
- 6.) **Felkéri** a Rakamazi Mesevár Óvoda intézményvezetőjét, hogy a feladatok megváltozása következtében az intézmény alapidokumentumai módosításának elkészítéséről gondoskodjon és azt követően terjessze a Képviselő-testület elé.
Felelős: Bodnár Jánosné igazgató
Határidő: 2016. december 8.
- 7.) **Felkéri** a Polgármestert és az Intézményvezetőt, hogy a konyha működési engedélye módosításának elkészítéséről gondoskodjanak.
Felelős: Bodnár László polgármester
Bodnár Jánosné igazgató
Határidő: 2016. december 31.
- 8.) **Felkéri** a Polgármestert és az Intézményvezetőt, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések előkészítéséről és megtételéről gondoskodjanak.
Felelős: Bodnár László polgármester
Bodnár Jánosné igazgató
Határidő: 2016. december 15.

9.) **Felkéri** az Intézményvezetőt, hogy a Rakamazi Mesevár Óvoda áfa-alanyiségének változtatásáról gondoskodjon.

Felelős: Bodnár Jánosné igazgató

Határidő: 2016. december 31.

10.) **Felkéri** az Intézményvezetőt, hogy a feladat megváltoztatásával járó, esetlegesen szükségessé váló további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Bodnár Jánosné igazgató

Határidő: 2016. december 31.

A határozatról értesül:

Rakamazi Mesevár Óvoda 4465 Rakamaz, Bocskai út 76.

3. napirendi pont: „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekt költség-haszon elemzés felülvizsgálata elkészítésének tudomásul vétele.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A vízi tanösvény kialakításával kapcsolatos projekt lezárásakor a döntéshozatalhoz készített költség-haszon elemzést felül kellett vizsgálnia önkormányzatunknak. Ennek elkészítése mindenképpen szükséges volt, mert amennyiben ez nincs meg, akkor szabálytalansági eljárást indítanának el a beruházás ellen. A költség-haszon elemzés felülvizsgálatát Graczka István vállalkozó elkészítette, az ezzel kapcsolatos vállalkozási szerződést aláírtam. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a vállalkozási szerződés megkötését tudomásul venni szíveskedjenek.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
172/2016. (XI.24.) KT.
h a t á r o z a t a

„Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekt költség-haszon elemzés felülvizsgálata elkészítésének tudomásul vétele

A Képviselő-testület

- 1.) **Tudomásul veszi**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata képviselőtestületében Bodnár László polgármester a „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekt költség-haszon elemzés felülvizsgálatának elkészítésére vállalkozási szerződést kötött **Graczka István** (4465 Rakamaz, Kossuth út 68.) egyéni vállalkozóval.
- 2.) **Tudomásul veszi**, hogy az 1.) pontban szereplő feladat ellátásának díja bruttó 100.000.-Ft, mely összeget az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a dologi kiadások terhére **biztosít**.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesülnek:

- 1.) Graczka István 4465 Rakamaz, Kossuth út 68.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

4. napirendi pont: Tokaj – Rakamaz átcsúszó kötélpálya megvalósításához szükséges Tisza-parti ingatlan bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület egy korábbi ülésén támogatta a Tokaj-Rakamaz közötti átcsúszó kötélpálya létesítését. Az elvi döntést követően a kötélpálya műszaki paramétereit vizsgáltuk meg. Bacsikai Zoltán kollégám a megvalósítás helyén helyszíni szemlét tartott. Megállapításra került, hogy a kötélpálya kialakításához fák kivágására is szükség van, mert azok veszélyeztetik a kötélpálya biztonságát.

A fák kivágására árajánlatot kértünk, akik két-két árajánlatot nyújtottak be. A vállalkozó vállalta a fakivágás költségeinek megfizetését, de kérte, hogy a fakivágásra vonatkozó engedélyeket önkormányzatunk kérje meg. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a kötélpálya megvalósítását, hiszen az kedvező lehet az önkormányzat részére is. A beruházás elősegíthetné az idegenforgalom növekedését, és a Nagyteknősbéka ház látogatói létszámát is emelné.

Kérdés:

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Milyen látogatottságot feltételez a vállalkozó a kötélpálya megvalósításával?

Bodnár László polgármester:

A vállalkozó évi 20 ezer fő látogatottságot feltételez.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
173/2016. (XI.24.) KT.
h a t á r o z a t a

**a „Tokaj – Rakamaz átcsúszó kötélpálya” megvalósításához szükséges,
Tisza-parti ingatlan bérbeadása**

A Képviselő-testület

- 1.) Az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi **2417. hrsz-ú**, közpark megnevezésű, 7933 m² területű ingatlanból 400 m² területű ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének bd) pontja alapján a **pályázati kiírás alól felmentést ad.**
- 2.) **Horváth Zoltán** 4468 Balsa, Keszeg köz 1. szám alatti lakos, részére az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi **2417. hrsz-ú**, közpark megnevezésű, 7933 m² területű ingatlanból – a határozat 1. mellékletét

képező helyszínrajzon (továbbiakban: helyszínrajzon) „B” betűvel megjelölt – **400 m²** nagyságú területrészt, **2017. július 1. napjától kezdődően határozott, 2027. december 31. napjáig** tartó időtartamra, - mely időtartam a bérlő egyoldalú írásbeli nyilatkozata alapján **további 5 évvel meghosszabbítható - bérbe adja.**

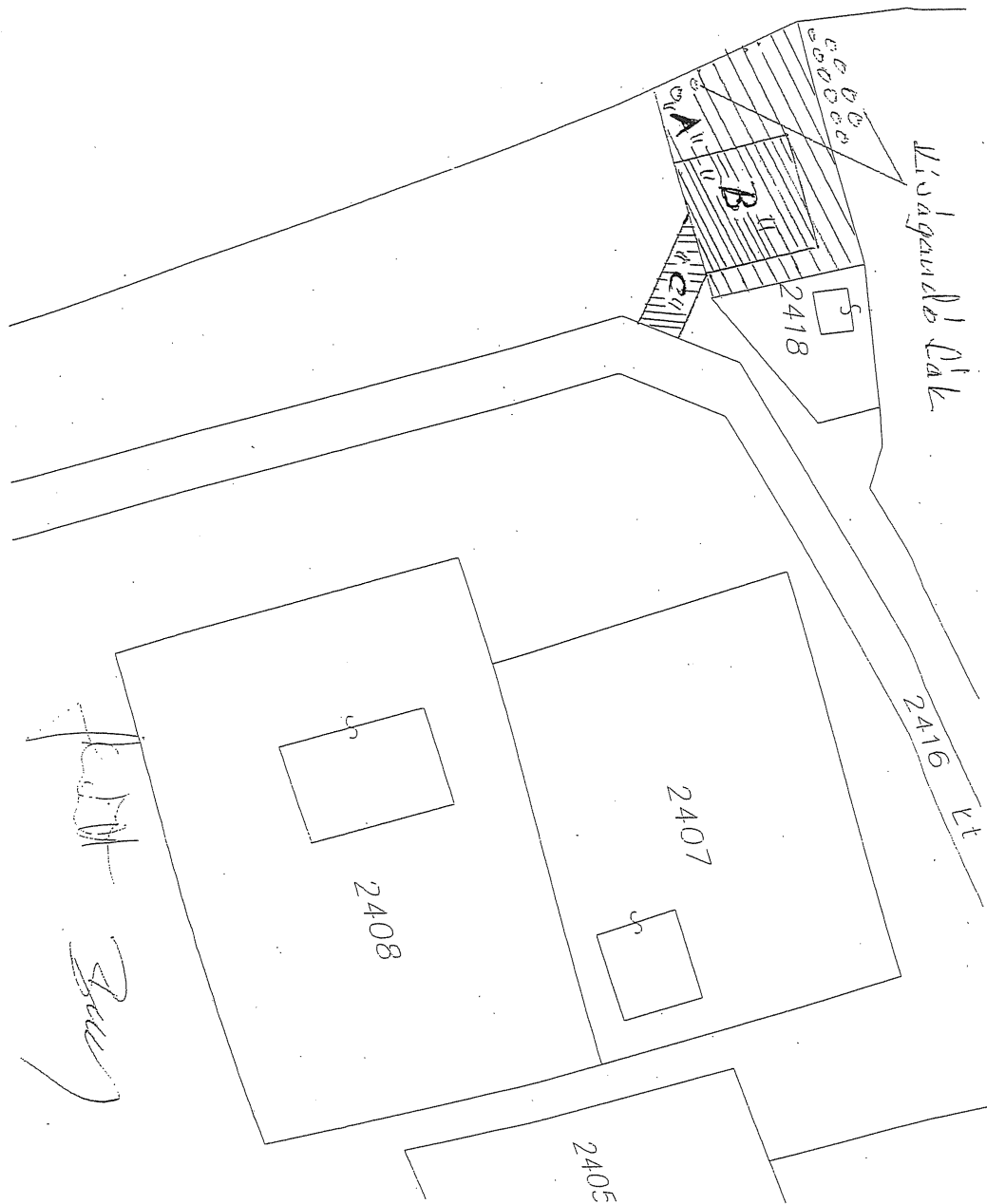
- 3.) A bérleményt kizárólag a **„Tokaj – Rakamaz átcúsúzó kötélpálya”** építésére és az építést követő üzemeltetés céljára adja bérbe.
- 4.) a.) Az ingatlan bérleti díját **a bérleti szerződés aláírásának napjától, a létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedéséig egyszer megfizetendő 10.000.- Ft** összegben állapítja meg.
 b.) Az ingatlan bérleti díját, a **létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő első 12 hónapra 200.000.- Ft/év** összegben állapítja meg.
 c.) Az ingatlan bérleti díját, a **létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő 13 hónaptól 24. hónapig tartó második 12 hónapra 300.000.- Ft/év** összegben állapítja meg.
 d.) Az ingatlan bérleti díját, a **létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő 25. hónaptól a bérlet teljes időtartamára 300.000.- Ft/év, plusz az aktuális évi infláció mértékével módosult** összegben állapítja meg.
- 5.) Az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 2419/5, 2419/1 és a rakamazi 2417 hrsz-ú ingatlanon lévő, a helyszínrajzon megjelölt fák bérlő általi kivágásához hozzájárul, abban az esetben, ha annak valamennyi költségét a bérlő viseli.
- 6.) A fák kivágásához szükséges engedélyeket megkéri és biztosítja a bérlő számára.
- 7.) Az ingatlanrész bérletére egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.
- 8.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 2. mellékletét képező bérleti szerződés aláírására, valamint a további szükségessé váló intézkedések megtételére.
 Felelős: Bodnár László polgármester
 Határidők: Bérleti szerződés aláírása 2016. november 30.
 Fakivágási engedély iránti kérelem benyújtása 2016. december 15.

A határozatról értesül:

- 1.) Horváth Zoltán 4468 Balsa, Keszeg köz 1.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki iroda

173/2016. (X.124) RT hatavozai
1. melleklete

0115/1



B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S

Amely egyrészről: **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István 116.)
képviselésében: Bodnár László polgármester, mint **bérbeadó**,
 másrészről: **Horváth Zoltán** 4468 Balsa, Keszeg köz 1. szám alatti lakos, mint **bérlő**,
 együttesen mint felek között jött létre az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

- 1./ Bérbeadó **2017. július 1. napjától** kezdődően határozott, **2027. december 31. napjáig** tartó időtartamra bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi a bérbeadó tulajdonát képező rakamazi **2417. hrsz-ú**, közpark megnevezésű, 7933 m² területű ingatlan, a bérleti szerződés mellékletét képező helyszínrajzon „B” betűvel jelölt **400 m²** nagyságú területrészét (a továbbiakban bérlemény). A „B” betűvel jelölt **400 m²** nagyságú területrész az „A” betűvel jelölt területrészen bárhol kijelölhető terület, melynek helye az **„átcsúszó kötélpálya”** tervezése során kerül meghatározásra.
- 2./ Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen szerződés aláírását megelőzően a mellékelt helyszínrajz szerint a bérleményt közösen megtekintették, a bérlő az ingatlanrészt részletesen megvizsgálta, annak teljes ismeretében köti meg a szerződést.
- 3./ A bérlő egyoldalú írásbeli nyilatkozata alapján jelen szerződés hatálya további 5 évvel meghosszabbodik. A bérlő köteles ezen igényét legkésőbb 2027. november 1. napjáig írásban bejelenteni.
- 4./ Felek jelen szerződést a határozott időtartam lejártát megelőzően közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.
- 5./ A bérlő az 1./ pontban meghatározott ingatlanrészt, kizárólag a bérlő által megépítendő Tokaj városát és Rakamaz város üdülőövezetét összekötő **„átcsúszó kötélpálya”** építésére és a megépítést követő üzemeltetésre használhatja.
- 6./ A szerződő felek az 1./ pontban meghatározott ingatlan bérleti díját
 - a.) a bérleti szerződés aláírásának napjától, a 5./ pontban meghatározott létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedéséig egyszer megfizetendő **10.000.- Ft** összegben állapítja meg.
 - b.) a 5./ pontban meghatározott létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő első 12 hónapra **200.000.- Ft/év** összegben állapítja meg.
 - c.) a 5./ pontban meghatározott létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő 13 hónaptól 24. hónapig tartó időszakra **300.000.- Ft/év** összegben állapítja meg.
 - d.) Az ingatlan bérleti díját, a 5./ pontban meghatározott létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő 25. hónaptól a bérlet teljes időtartamára **300.000.- Ft/év**, plusz az aktuális évi infláció mértékével módosult összegben állapítja meg.

Amennyiben a 5./ pontban meghatározott létesítmény használatba vételi engedélye év közben emelkedik jogerőre, a bérleti díjat előzőek figyelembevételével időarányosan kell meghatározni.

A felek rögzítik, hogy jelen bérleti szerződés 6./ a.) pontjában meghatározott **10.000.- Ft bérleti díjat a bérlő a szerződés aláírásával egy időben egyösszegben fizet meg** Rakamaz Város Önkormányzat **68500012-11054515** számú számlájára történő átutalással, vagy készpénzben a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal házi pénztárában.

Amennyiben a 5./ pontban meghatározott létesítmény használatba vételi engedélye év közben emelkedik jogerőre, jelen bérleti szerződés 6./ b.) és d.) pontjai figyelembevételével időarányosan meghatározott tárgyévi bérleti díjakat a bérlő a bérbeadó által kibocsátott számla kézhezvételét követő 15 napon belül egyösszegben fizet meg Rakamaz Város Önkormányzat **68500012-11054515** számú számlájára történő átutalással, vagy készpénzben a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal házi pénztárában.

Jelen bérleti szerződés 6./ b.), c.) és d.) pontjaiban meghatározott bérleti díjat, illetve az előzőeket követő évtől kezdődően a megállapított bérleti díjat a bérlő évente két egyenlő részletben fizeti meg Rakamaz Város Önkormányzat **68500012-11054515** számú számlájára történő átutalással akként, hogy **az első részlet március 15., a második részlet pedig szeptember 15. napján esedékes.**

A bérleti díjnak a 5./ pontban meghatározott létesítmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő 25. hónaptól a mindenkorin infláció mértékéhez igazodni kell, ezért a 25. hónapot érintő évtől a bérbeadó a bérleti díj változásáról a bérlőt minden év február 28. napjáig értesíti.

A szerződő felek a hivatalos infláció mértékének a KSH honlapján közzétett, január 1. napi állapotának megfelelő fogyasztói árindex mértékéről szóló igazolást fogadják el, és a bérleti díjat évente annak megfelelően állapítják meg.

Amennyiben a bérlő a bérbeadó által megállapított és a bérleti díjról szóló értesítésben feltüntetett bérleti díjjal nem ért egyet, az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül kifogást nyújthat be bérbeadó felé egyeztetés céljából.

Ha a bérlő az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül kifogást nem nyújt be bérbeadó felé, a bérleti díjról szóló értesítőben megállapított bérleti díjat a bérlő által elfogadottnak kell tekinteni.

A bérleti díj késedelmes megfizetése esetén a bérlőnek a mindenkor hatályos Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot kell megfizetnie.

7./ A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleményt harmadik személy használatába nem adhatja, és a közös használat tilalma is ezáltal kikötésre kerül.

8./ Bérbe adó kötelezettségei:

- A bérleti szerződés mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt 12 db. fa kivágásához szükséges engedélyek megszerzése. Az engedélyek megszerzése érdekében bérbe adó az engedélykérelmet legkésőbb 2016. december 25. napjáig benyújtja az illetékes hatósághoz.

- A bérleményt a szerződés aláírását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2017. február 15. napjáig a bérlő részére – egy előre egyeztetett időpontban - átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átadja.
- Bérbeadó, hozzájárulását adja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 2419/5, 2419/1 és a rakamazi 2417 hrsz-ú ingatlanon lévő, a bérleti szerződés mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt fák kivágását, a bérlő a fák kivágásához szükséges engedélyek megszerzése mellett, saját költségén kivágja.
- Bérbeadó, hozzájárulását adja, hogy a „B” betűvel jelölt 400 m² nagyságú területrészt az „A” betűvel jelölt területrészen, illetve a kijelölt terület megközelítését szolgáló közlekedési terület bárhol kijelölhető.
- Bérbeadó, hozzájárulását adja, hogy a „B” betűvel jelölt 400 m² nagyságú területrészt bérlő körül kerítse, az ingatlanrész áram és víz ellátásához szükséges területeket, a bérlet időtartama alatt igénybe vegye.
- A bérleményen megvalósítandó építési munkák megkezdéséhez a kiviteli tervek jóváhagyásával járul hozzá. Az engedélyező hatóságok felé a szükséges hozzájárulását az aláírással egyidőben megadja.
- Az 5./ pontban meghatározott létesítmény használatával kapcsolatos marketing tárgyak (fotók, videó felvételek, ajándéktárgyak, stb.) kizárólagos értékesítéséhez a bérbeadó tulajdonában lévő, rakamazi 2420/10 hrsz-ú ingatlanon megépített „Nagyteknősbéka-ház” helyiségeit – külön szerződés alapján – bérlő részére biztosítja.
- Bérbeadó szavatol azért, hogy a szerződés 1./ pontjában meghatározott ingatlanrész kizárólagos tulajdona és a tulajdoni lapon feljegyezve harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely Bérlő jogainak gyakorlását korlátozná vagy kizárná, továbbá, hogy az ingatlanrész per-, igény- és tehermentes (nincs rajta hitel), azonban tájékoztatja bérlőt, hogy az ingatlannal közvetlenül szomszédos a Tisza-folyó, ezért a parti sáv 10 m széles területén a vízügyi igazgatóságnak vízgazdálkodási munkák végzésére átjárási jogosultsága van.

9./ Bérlő kötelezettségei:

- Bérlő a bérbeadó tulajdonában lévő rakamazi 2419/5, 2419/1 és a rakamazi 2417 hrsz-ú ingatlanon lévő, a bérleti szerződés mellékletét képező helyszínrajzon megjelölt 12 db. fát, lehetőség szerint legkésőbb 2017. március 15. napjáig saját költségén kivágatja, a területről a bérbeadóval egyeztetett területre elszállíttatja és ott, átadás-átvételi jegyzőkönyvvel átadja bérbeadó részére. (Nem feladata a bérlőnek a fa kivágást követően visszamaradt a területen lévő tuskók és egyéb növényzet eltávolítása.)
- Az igénybe vett „A”, „B” és „C” betűvel jelölt területek átadás-átvételét követő 18 hónapon belül az „átcsúszó kötélpályát” saját felelősségére és saját költségén megépíti és – megfelelően előírt képesítéssel rendelkező – munkavállalók közreműködésével (személyi feltétel) és a tulajdonában lévő gépek, egyéb berendezési tárgyak (tárgyi feltétel) felhasználásával annak üzemeltetését megindítja.
- Az igénybe vett „A”, „B” és „C” betűvel jelölt területek tereprendezését, parkosítását és közlekedési létesítmények megépítését saját költségén elvégzi.
- Az „átcsúszó kötélpálya” építéséhez és üzemeltetéséhez szükséges hatósági engedélyeket, szakhatósági hozzájárulásokat, stb. megszerzi és felelősséget vállal

az „átcsúszó kötélpálya” építésének előkészítéséért, lebonyolításáért és üzemeltetéséért.

- Az 5./ pontban meghatározott létesítményt a bérlet időtartama alatt folyamatosan, de legalább az üdülési szezonban (április 1. napjától – október 31. napjáig) üzemelteti.
- Gondoskodik, hogy alkalmazottai, a létesítmény látogatói a hatályos jogszabályokat, a tűz-, munka balesetvédelmi és más egyéb kötelező előírásokat megismerjék és betartsák. A jogszabályok rendelkezéseinek elmulasztásából eredő károkért a bérlő közvetlenül köteles helytállni, ezen helytállási kötelezettség nem hárítható át a bérbeadó tulajdonosra.
- Tudomásul veszi, hogy az igénybe vett „A” és „C” betűvel jelölt területeket nem kerítheti körül, illetve a területek térítés mentes közösségi használatát folyamatosan köteles biztosítani.
- A bérlet időtartama alatt az igénybe vett „A”, „B” és „C” betűvel jelölt területeket saját költségén folyamatosan tisztán és rendben tartani.
- A bérleti idő lejáratát követően az igénybe vett területen lévő építményeket visszabontani, a létesítményeket és a hulladékot elszállítani, a területet tiszta, a parkosítás szabályainak megfelelő és a bérbeadóval egyeztetett, rendezett állapotban átadás-átvételi jegyzőkönyvvel, köteles visszaadni.
- A bérleményben, illetve annak környezetében az esetlegesen okozott kárt köteles megtéríteni, illetve saját költségén a területet helyre állítani, amennyiben a károkozás az üzemeltetéssel kapcsolatos okból, általa és/vagy valamely alvállalkozója, partnere, vagy az „átcsúszó kötélpálya” látogatóinak hibájából keletkezik.
- Az „átcsúszó kötélpálya” üzemeltetésével kapcsolatos költségeket és közterheket viselni.
- A bérleményben található, valamint az általa használt eszközökre, berendezési tárgyakra vagyonszavatolást kötni.
- Biztosítja a bérbeadó által szervezett rendezvények idején az „átcsúszó kötélpálya” látogatásának lehetőségét, amennyiben a bérbeadó a rendezvényt megelőző 5 munkanappal korábban igényét bejelenti a bérlő felé.
- A bérlő köteles az „átcsúszó kötélpálya” építésére és üzemeltetésére vonatkozó hirdetéseiben, promócióiban Rakamaz várost is megjelölni. A marketingeszközökben alkalmazott megjelenítése Rakamaz városnak legalább ugyanakkora nagyságú és képi megjelenésűnek kell lennie, mint Tokaj városának. Bérlő vállalja továbbá, hogy fentiekén túl Rakamaz városmarketingét elősegítendő sajtó- és egyéb megjelenéseket generál bérbeadóval egyeztetettek szerint. A bérbeadó megjelenítése elsősorban nevének és címerének használatában, valamint Rakamaz város „brand”-jének elősegítésében jelenik meg, ahogy azt a felek az adott helyzetben megállapítják. Ennek megfelelően a projekt a **„Tokaj – Rakamaz átcsúszó kötélpálya”** elnevezést viseli, amelyet bérlő jelen pontban foglalt kötelezettségvállalására tekintettel a bérlő által gyártott megjelenéseken szavatol.
- Tudomásul veszi, hogy az 5./ pontban meghatározott létesítmény használatával kapcsolatos marketing tárgyak (fotók, videó felvételek, ajándéktárgyak, stb.) kizárólagos értékesítésére a bérbeadó tulajdonában lévő, rakamazi 2420/10 hrsz-ú ingatlanon megépített „Nagyteknősbéka-ház” helyiségeit – külön szerződés alapján – köteles igénybe venni.

- 10./ Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérlemény árterületen van, ezért a bérleménnyel összefüggő árvíz okozta károkért bérbeadó nem felel.

- 11./ Felek tudomással bírnak arról, hogy a határozott időre szóló bérleti szerződés rendes felmondással a határozott időtartam lejárta előtt nem mondható fel. Bérbeadó azonban kiköti, hogy jelen bérleti jogviszony időtartama alatt, annak lejárta előtt jogosult a bérlet tárgyát képező ingatlanrészt indokolt közérdekű célból, illetve bérbeadó érdekeit érintő, igazoltan helyi közérdekeket szolgáló célból 90 napos felmondási idővel rendes felmondással felmondani.
Amennyiben a bérleti jogviszony e pontban meghatározott oknál fogva szűnik meg, bérbeadó az „átcsúszó kötélpálya” létesítésével összefüggő és a bevétellel csökkentett, bérlő által számlával igazolt költségek megfizetésére köteles bérlő felé. A költségeket bérbeadó egy összegben köteles bérlő bankszámlájára átutalni.
- 12./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 5./ pontban meghatározott Tokaj városát és Rakamaz város üdülőövezetét összekötő „átcsúszó kötélpálya” az igénybe veendő „A”, „B” és „C” betűvel jelölt területek átadás-átvételét követő 18 hónapon belül nem valósul meg, vagy az üzemeltetés nem indul meg, jelen szerződés hatályát veszti.
- 13./ A bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérleti szerződést, ha a bérlő a bérleti díjat vagy a közterheket a lejárát után írásban közölt felszólítás ellenére, a kitűzött megfelelő határidőben nem fizeti meg, illetve az ingatlant a szerződésben meghatározott céltól eltérően használja, valamint a 9./ pontban írt kötelezettségeit lényegesen és súlyosan megszegi és felszólítás ellenére sem változtat ezen.
- 14./ Szerződő felek egyezsége értelmében a felszólításban meghatározott határidő eredménytelen elteltét követően 15 napon belül köteles a bérlő a bérleti szerződés tárgyát képező ingatlant elhagyni mindenféle elhelyezési kötelezettség nélkül és mindenféle kártérítésre való jogosultság nélkül.
- 15./ Amennyiben a 5./ pontban meghatározott Tokaj városát és Rakamaz város üdülőövezetét összekötő „átcsúszó kötélpálya” nem valósul meg, illetve a bérlő a 9./ pontban foglalt üzemeltetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a bérlő bérbeadó részére az „átcsúszó kötélpálya” létesítésével összefüggő és bérbeadó által számlával igazolt költségek megfizetésére köteles bérbeadó felé. A számlával igazolt költségeket a bérlő egy összegben köteles a bérbeadó bankszámlájára átutalni a bérbeadó írásbeli felszólítását követő 30 napon belül.
- 16./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv, ill. a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló jogszabályokban, valamint Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodási szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók, s ezeket a szerződő felek magukra nézve kötelezőnek tartják.
- 17./ A felek a jelen szerződésből eredő igényeiket elsősorban peren kívül kötelesek megkísérelni, rendezni, per esetére azonban kikötik a nyíregyházi székhelyű hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag alulírt tanuk jelenlétében aláírták.

Rakamaz, 2016.....

A szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1.melléklet: Helyszínrajz

Bodnár László
polgármester
Rakamaz Város
Önkormányzata
bérbeadó

Horváth Zoltán

bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név: _____

2.) Név: _____

Lakcím: _____

Lakcím: _____

Személyi ig.sz.: _____

Személyi ig.sz.: _____

5. napirendi pont: Informatikai feladatok ellátására megbízás.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Önkormányzatuknál 2015. január 1. napjától Antal Gábor látja el az informatikai feladatokat. Megbízási szerződése 2016. december 31. napján lejár, ezért kérte, hogy továbbra is ő lássa el az informatikai szolgáltatási feladatokat ugyan azon az áron, ahogyan ebben az évben is. Antal Gábor munkájával meg vagyunk elégedve, ezért javaslom 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig továbbra is megbízni a feladat ellátásával.

H o z z á s z ó l á s o k :

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Véleményem szerint az önkormányzat honlapját frissíteni kellene, mert nem naprakészek rajta az információk.

Bodnár László polgármester:

A honlaphoz Antal Gábornak van hozzáférése, azt ő tudja frissíteni, amely az elmúlt héten történt meg.

Takács Tibor:

Mint ahogyan tudjuk, településünk jövőre 950 éves lesz, vagyis a megye egyik legrégebbi települése. Rakamaz egy történelmi település, ahol történelmi kincset találtak. Amennyiben Antal Gábor adna hozzáférési lehetőséget a honlaphoz, segítenék a honlap arculatának kialakításában.

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
174/2016. (XI.24.) KT.
h a t á r o z a t a

informatikai feladatok ellátására megbízás

A Képviselő-testület

1.) a.) **Ügy dönt**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig megbízza **Antal Gábor Károly** szám alatti lakost a b.) pontban megjelölt informatikai szolgáltatási feladatok ellátásával.

b.) Az ellátandó feladat:

- weblap tervezése (webdizájn),
- informatikai rendszergazdai feladatok ellátása,
- az önkormányzat tulajdonában lévő számítástechnikai eszközök karbantartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
- hálózat-karbantartással, üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátása.

2.) Az 1.) pontban megjelölt feladat ellátásáért fizetendő díj havi 22.000.- Ft, mely összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésében **biztosít**.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1.) Antal Gábor Károly

2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

1. melléklet a 174/2016. (XI.24.) KT. határozathoz

Átalánydíjas szerződés

Amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében Bodnár László polgármester (továbbiakban: megrendelő),
 Másrészről **Antal Gábor Károly** (szül: _____ anyja neve: _____
 _____ szám alatti lakos, váll.ig.sz. _____) /továbbiakban:
 vállalkozó/ között, az alulírott helyen és napon az alábbi tárgyban és feltételek megtartása mellett:

- 1.) Megrendelő megrendeli a vállalkozótól az alábbiakban meghatározott munkákat:
 - önkormányzati weblap tervezés (webdizájn),
 - informatikai rendszergazdai feladatok ellátása,
 - az önkormányzat tulajdonában lévő számítástechnikai eszközök karbantartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
 - hálózat-karbantartással, üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátása.
- 2.) Vállalkozó vállalja az 1.) pontban meghatározott feladatok elvégzését a megrendelő megbízása alapján.
- 3.) Az átalánydíj összege havi 22.000.- Ft, azaz: Huszonkettőezer forint. Az átalánydíj tartalmazza a kiszállás költségét is. Az átalánydíj kifizetése tárgyhót követő hónap 5. napjáig történik a benyújtott számla alapján.
- 4.) A vállalkozó köteles a rábízott feladatokat pontosan és határidőben elvégezni. Feladatait köteles úgy ellátni, hogy az önkormányzatnál a munkavégzés a lehető legrövidebb időn belül folyatható legyen.
- 5.) Az elvégzendő feladatokat, meghibásodásokat a megrendelő telefonon közli a vállalkozóval, aki köteles a munkát azonnal felvenni, a javításokat elvégezni.
 Az esetleges javításhoz szükséges anyagok biztosításáról, azok beszerzésének módjáról a felek a munkavégzést megelőzően állapodnak meg.
- 6.) Ez a szerződés határozott időre – 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig – szól.

A felek a szerződést annak tartalmával mindenben egyetértve elfogadják és magukra nézve kötelezőnek tartják a szerződés kölcsönös vagy egyoldalú felmondásáig. A felmondási idő 3 hónapos, felmondás bármely fél részéről lehetséges, a közös megegyezéses megszüntetés azonnal, minden más esetben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó szabályai az irányadók.

Rakamaz, 2016. november ...

.....
 megrendelő

.....
 vállalkozó

6. napirendi pont: 2016. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján a képviselő-testületnek évente legalább egyszer közmeghallgatást kell tartani. Javaslom, hogy 2016. évben a közmeghallgatás és városgyűlés december 12. napján kerüljön megtartásra a Városi Művelődési Központ és Könyvtárban. Az eddigi gyakorlat szerint a közmeghallgatás és városgyűlés kezdő időpontja 18 óra, de talán jobb lenne egy kicsit előrébb hozni az időpontot.

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Javaslom, hogy 18 óra helyett 17³⁰ óra legyen a közmeghallgatás és városgyűlés kezdő időpontja.

Ezt követően Bodnár László polgármester a módosító indítványt bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület a módosító indítványt 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 175/2016. (XI.24.) KT.
 h a t á r o z a t a

2016. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározásáról

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt,** hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a szerinti felhatalmazás, valamint Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SzMSz.) 22. §-a, továbbá ugyanezen rendelet 33. §-ának (2) és (3) bekezdései alapján 2016. évben **általános közmeghallgatást** és egyidejűleg **városgyűlést tart** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár nagytermében (4465 Rakamaz, Szent István út 174.), amelyek **időpontja 2016. december 12. 17³⁰ óra.**

- 2.) **Megbízza** a polgármestert, hogy az SzMSz-ben foglaltaknak megfelelően készítse elő a városgyűlésre szóló tájékoztatót és a lakosságot a fórumok időpontjáról értesítse.
- 3.) **Kéri** a polgármestert, hogy a közmeghallgatás összeállítása során legyen figyelemmel a Rakamaz Város Önkormányzata 159/2001. (XII.03.) KT. határozatának 2.) pontjában foglalt rendelkezésekre is.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

7. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Posta Pál az önkormányzati tulajdonban lévő, általa használt ingatlanrészt továbbra is bérbe szeretné venni. Bérló a bérleti díjként 2.000.- Ft/év bérleti díjat ajánlott fel.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

176/2016. (XI.24.) KT.

h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlanrész bérbeadása

A Képviselő-testület

- 1.) **Posta Pál** szám alatti lakos által a rakamazi 635. hrsz-ú önkormányzati ingatlan – mellékletben ábrázolt – ingatlanrészének bérbevételére és a bérleti díjra vonatkozóan benyújtott kérelmet **megtárgyalta, azt elfogadja.**

- 2.) Az önkormányzat tulajdonát képező 1.) pontban megjelölt ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**
- 3.) **Posta Pál** részére a rakamazi 635. hrsz. alatt nyilvántartott 22.102 m² alapterületű, kivett temető művelési ágú ingatlan 1335 m² területű részét, 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig tartó határozott időre – kizárólag mezőgazdasági művelés céljára – **bérbe adja.**
- 4.) Az ingatlan bérleti díját 2.000.- Ft/év összegben **állapítja meg.**
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.
Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal
- 6.) Az ingatlan bérletére egyebekben a mindenkor hatályos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Posta Pál
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

176/2016. (XI.24.) KT. határozat 1. melléklete

B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S

mely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzat** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Posta Pál** _____ szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) együttesen felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1.) A bérbeadó **2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig**, határozott időre bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a rakamazi **635 hrsz.** alatt nyilvántartott, kivett temető művelési ágú, 22.102 m² alapterületű ingatlan, - mellékelt helyszínrajzon ábrázolt - 1335 m² területű részét.
- 2.) Az 1.) pontban írt ingatlanrész bérleti díját a szerződő felek **2.000.- Ft/év** összegben állapítják meg, mely összeget a bérlő a szerződés aláírásakor köteles megfizetni.

- 3.) Az ingatlanon kizárólag mezőgazdasági művelés folytatható, melynek során bérlő köteles az ingatlanrészt rendeltetésének megfelelően használni, folyamatos tisztántartásáról, gyomtalanításáról gondoskodni.
- 4.) A felek megállapítják, hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlanrész három oldalról elkerített állapotban van, mely kerítés a bérbeadó tulajdona.
- 5.) A bérlő az ingatlan északi oldalán kerítést, az ingatlanon építményt csak a tulajdonos önkormányzat által egyedileg elbírált feltételek megtartása mellett létesíthet, melyeket a bérlet megszűnésekor kártalanítási igény nélkül köteles eltávolítani.
- 6.) A bérlő az ingatlant albérletbe és harmadik személy használatába nem adhatja.
- 7.) A bérleti szerződés a gazdasági év végét megelőzően, felek egy hónapos felmondásával mondható fel, írásban közölt nyilatkozat alapján. Az önkormányzat az ingatlant közérdekű célra 30 napos felmondási idővel igénybe veheti, mely alapján a szerződés mindenféle kártalanítási igény nélkül megszűnik.
- 8.) Az ingatlan és az ingatlanon létesített kerítés karbantartásával, használatával kapcsolatos költségek és közterhek a bérlőt terhelik.
- 9.) A bérbeadó azonnali hatállyal felmondhatja a bérletet, ha a bérlő a tisztántartási-, gondozási- és a kerítés karbantartási kötelezettségét nem megfelelően végzi, vagy közterheket a lejárat után közölt felszólítás ellenére, a kitűzött megfelelő határidőben nem fizeti meg, illetve az ingatlant a szerződésben meghatározott céltól eltérően használja.
- 10.) A bérleti szerződés nem mentesíti a bérlőt a szakhatósági és az egyéb hatósági engedélyek beszerzése alól.
- 11.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.
- 12.) Jelen szerződés 3, egyenként 2 számozott oldalból álló magyar nyelvű példányban készült, melyből kettő példány a bérbeadót, egy példány a bérlőt illet.

Szerződő felek jelen bérleti szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, alulírott tanúk jelenlétében, helybenhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Rakamaz, 2016.

.....
Bodnár László
 polgármester
 bérbeadó

.....
Posta Pál
 bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név: _____

Lakcím: _____

Személyi ig.sz.: _____

2.) Név: _____

Lakcím: _____

Személyi ig.sz.: _____

8. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan haszonbérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Kornis Róbert az elmúlt évtől kezdődően bérli az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanrészt. Bérlő azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy 2017. január 1. napjától 10 évre, de legalább 2021. december 31. napjáig adja bérbe részére újra az ingatlanrészt. Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak a közeljövőben a közfoglalkoztatás keretében szüksége lehet az ingatlanra, ezért csak 2017. december 31. napjáig javaslom annak bérbeadását.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

177/2016. (XI.24.) KT.

h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása

A Képviselő-testület

1.) **Kornis Róbert**

szám alatti lakos által a

rakamazi 0160/15. hrsz-ú önkormányzati ingatlan haszonbérbevételére és a haszonbérleti díjra vonatkozóan benyújtott kérelmet **megtárgyalta, és úgy dönt,** hogy:

- a.) Az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 0160/15. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**
- b.) **Kornis Róbert** részére a rakamazi 0160/15. hrsz. alatt nyilvántartott 3.406 m² alapterületű, gyümölcsös, községi mintatér művelési ágú ingatlant 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig tartó határozott időre - kizárólag lucerna termesztés céljára - **bérbe adja.**
- 2.) Az ingatlan bérleti díját 2017. évre 7.000.- Ft/év összegben **állapítja meg.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező haszonbérleti szerződés aláírására.
Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal
- 4.) Az ingatlan bérletére egyebekben a mindenkor hatályos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Kornis Róbert
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

177/2016. (XI.24.) KT. határozat 1. melléklete

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Rakamaz Város Önkormányzatának képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **haszonbérbeadó**, (továbbiakban: haszonbérbeadó), másrészről: **Kornis Róbert** alatti lakos, mint **haszonbérelő** (továbbiakban: haszonbérelő) együttesen **felek**, között a mai napon, az alábbi feltételekkel.

- 1.) A haszonbérbeadó haszonbérbe adja, a haszonbérelő haszonbérbe veszi **2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig** az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi **0160/15 hrsz.** alatt nyilvántartott 3.406 m² területű, (7.39 AK kat.t.jöv.) gyümölcsös községi mintatér művelési ágú földterületet.
- 2.) Az 1.) pontban írt ingatlan **haszonbérleti díját** a szerződő felek **2017. évre 7.000.-Ft/év** összegben állapítják meg, mely összeget a szerződés aláírásával egy időben haszonbérelő **megfizetett.**

- 3.) A haszonbérelő az ingatlanon kizárólag lucerna termesztést folytathat.
- 4.) A jelen szerződéssel földhasználati jogosultságot szerző haszonbérelő, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: földforgalmi törvény) 40-43. §-ának rendelkezései alapján az alábbi nyilatkozatokat teszi:
- Haszonbérelő nyilatkozza, hogy megfelel a földforgalmi törvény 42. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek.
- Haszonbérelő ugyancsak nyilatkozza, hogy a jelen szerződés hatálya alatt a megszerzett földhasználati jog használatát másnak nem engedi át, azt maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.
- A földforgalmi törvény 42. § (3). bekezdésében foglalt rendelkezésre figyelemmel haszonbérelő nyilatkozik arról is, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozása.
- A földforgalmi törvény 16. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésre tekintettel haszonbérelő kijelenti, hogy a jelen szerződéssel birtokába került földbirtok mértékével együtt számítottan a már birtokában lévő földterület nagyságának is beszámításával, a birtokában tartott földterület mértéke nem éri el a jogszabályban meghatározott legfeljebb 1200 ha terület mértéket, illetve a törvény szerinti birtokmaximumot.
- Haszonbérelő nyilatkozza, hogy földművesnek minősül, megfelel a földforgalmi törvény 5. § 7. pontjában meghatározott feltételeknek.
- 5.) A szerződő felek megállapítják, hogy a bérlemény jelenleg is lucernával van bevetve. A haszonbérelő köteles a földet rendeltetésének megfelelően megművelni és ennek során gondoskodni arról, hogy a föld termőképessége fennmaradjon. A haszonbérleti szerződés megszűnése után a bérleményt a jelenlegi állapotnak megfelelően, tiszta (gyomtól és hulladéktól mentes), lekaszált és lucernával bevetett állapotban köteles visszaszolgáltatni haszonbérbeadó részére, úgy, hogy a termelést megfelelő módon azonnal folytatni lehessen a földterületen.
- 6.) A haszonbérleti szerződés az 1.) pontban meghatározott idő előtt a felek 1 hónapos felmondásával mondható fel, írásban közölt nyilatkozat alapján. Az önkormányzat az ingatlant közérdekű célra 30 napos felmondási idővel, lehetőleg a gazdasági év végére igénybe veheti, mely alapján a szerződés mindenféle kártalanítási igény nélkül megszűnik.
- 7.) A haszonbérelő az ingatlanon semmilyen ideiglenes jellegű épületet, építményt (kerítést, stb.) nem helyezhet el.
- 8.) E haszonbérleti szerződés, Rakamaz Város Önkormányzatának, az önkormányzati ingatlan haszonbérbeadásáról szóló .../2016. **(XI....) KT.** számú határozatán alapszik.
- 9.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a mindenkor hatályos a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.

A haszonbérleti szerződést felek alulírott tanúk jelenlétében történt felolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – helybenhagyólag – aláírták.

Rakamaz, 2016.....

Bodnár László
polgármester
haszonbérbeadó

Kornis Róbert
haszonbérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

2.) Név:

Aláírás:

Aláírás:

Lakcím:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

Személyi ig.sz.:

9. napirendi pont: Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásának tudomásul vétele.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
178/2016. (XI.24.) KT.
h a t á r o z a t a

Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásának tudomásul vétele

A Képviselő-testület

1.) **Egyetért és tudomásul veszi**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására pályázatot nyújtott be a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztályához 15 fő közfoglalkoztatására, melynek időtartama 2016. december 01-től 2017. február 28-ig tart.

2.) **Megállapítja**, hogy a pályázat megvalósításához saját forrás biztosítása nem szükséges.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a foglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

B e j e l e n t é s :

Takácsné Bánlaki Anikó:

Mint ahogyan az a Képviselő-testület előtt is ismeretes, 2017. évben lesz 950 éves a településünk. Az évforduló méltó megünneplése érdekében programtervezetet állítottunk össze. A rendezvény helyszínével kapcsolatban azonban szeretném a Tisztelt Képviselő-testület véleményét kikérni. Lehetőség van arra, hogy a város központjában, tehát a város lakosságának szervezzük meg az évfordulót, akkor azonban nem tudjuk teljesíteni a vízi tanösvény beruházás vállalt indikátorait. A látogatók ebben az esetben a városban lesznek, nem pedig a nagyteknősbéka ház környékén. Másik lehetőség, hogy kivisszük a rendezvényt a nagyteknősbéka házhoz, ahol egy nagy létszámú rendezvényt szervezünk. Terveink között szerepel többek között a Jósa András Múzeummal közösen egy X. századi kiállítás szervezése, turul ünnep hagyományőrzők találkozójának megszervezése. A program során a látogatók harci bemutatókat, lovas bemutatókat láthatnak, íjászszerenyen vehetnek részt. A program kiemelt vendége Mónus József 20-szoros távlövő világbajnok, Eurázsia-bajnok. Mindezek mellett lehetőséget kapnának a népzeneészek, néptánc csoportok, hagyományőrző csoportok a bemutatkozásra. Ebben többek között kiemelt partnerünk a Debreceni Népi Együttes. A látványelemek mellett a gyermekek részére lehetőséget adnánk a népi gyermekjátékok és mesterségek megismerésére. Koncertekkel is készülünk, tervezzük a Motiva- Nimród regéje, illetve a Vazul Vére című rockopera bemutatását. Felvettem a kapcsolatot a Kurultaj hagyományőrzőkkel is különböző programok szervezésére, melynek eredményeképpen Rakamazon kerül megrendezésre a központi Karacsun Téli Napforduló Ünnepe 2016. december 20-án és 21-én az Íjászpályán. Az évfordulóval kapcsolatos program még nincs teljesen kidolgozva, mert a terület függvényében lehet csak azokat pontosítani.

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Véleményem szerint mindenképpen igényes legyen a rendezvény, jól mutassa be Rakamazt. A rendezvények helyszínének én a Nagytechnősbéka ház környékét tartanám megfelelőnek.

Takácsné Bánlaki Anikó:

A 2017. májusában szervezendő rendezvény a X. századot, az őszi rendezvény pedig a svábságot mutatná be. A rendezvény megtartásának támogatására kérelmet nyújtottunk be a Parlament Kulturális Bizottságához. A bizottság elnöke Dúró Dóra támogatná a rendezvényünket, azonban nekik nem áll rendelkezésükre forrás. Lezsák Sándor úrtól az Országgyűlés alelnökétől is kértünk segítséget, akinek titkársága kérte, hogy a rendezvényről küldjünk részletes költségvetést és akkor meglátják, mit tudnak segíteni. A rendezvénnyel kapcsolatosan még tárgyalásokat folytatunk. A település 950 éves évfordulójának megünneplése tehát a Nagytechnősbéka ház környékén a Képviselő-testületnek megfelelő lenne.

A Képviselő-testület a bejelentést egyhangúlag tudomásul vette.

Ezt követően Bodnár László polgármester az ülést 10¹⁰ órákor bezárta.

K.m.f.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

Szlobodáné Dr. Nagy Judit
jegyzőkönyv-hitelesítők

Takács Tibor