

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
19/2016. (XI.30.)
önkormányzati rendelete

**Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló
28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet)
 - a) 11. § (3) bekezdése,
 - b) 13. § (4) bekezdése,
 - c) 14. § (3) bekezdés c) pontja,
 - d) 15. § (3) bekezdése f) pontja,
 - e) 19. § második mondata,
 - f) 25. § (11) bekezdése,
 - g) 25. § (20) bekezdése,
 - h) 28. §-a,
 - i) 29. § (4) bekezdése,
 - j) 34. § (1) bekezdés b) pontja,
 - k) 34. § (5) bekezdés b) pontja,
 - l) 35. § (2) bekezdése,
 - m) 35. § (3) bekezdése,
 - n) 36. § (3)-(5) bekezdései,
 - o) 36. § (7) bekezdése
 - p) 38. § (1) bekezdés j) pontja.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

I N D O K O L Á S

Általános indokolás

A helyi önkormányzatoknak az Alaptörvényben és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egységes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben rögzített alapjoga, hogy a jogszabályok keretei között önállóan határozzák meg közigazgatási területekre vonatkozóan településrendezési tevékenységüket, és felhatalmazást adnak a Képviselő-testületnek az építési helyi rendjét meghatározó építési szabályzat megállapítására.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztálya felülvizsgálta a Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendeletét. A felülvizsgálat során a rendelet aktualizálását indokoltak találta, mely aktualizálás határidejül 2016. december 31. napját határozta meg.

Előzőekre figyelemmel, Rakamaz Város Önkormányzata a rendelet módosításának kezdeményezéséről szóló 155/2016. (X.27.) KT. határozatával kezdeményezte a rendelet módosítását. A rendeletben a magasabb szintű jogszabályok változása miatti ellentétes rendeleti előírások hatályon kívül helyezése vált szükségessé, ezért az önkormányzat képviselő-testülete saját hatáskörében hatályon kívül helyezi ezen rendelkezéseket.

Részletes indokolás

1. §

A rendelet a hatályon kívül helyezendő rendelkezéseit tartalmazza.

2. §

A rendeletre vonatkozó hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

Rakamaz, 2016. november 30.

Dr. Kóder László
jegyző