

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2018. november 15. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Sárközi Mariann
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Takács Tibor képviselő

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van.

Bodnár László polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Sárközi Mariann és Fotta Csaba képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 6.) napirendi pontként a „Rakamazi Látogatóközpontba történő belépés térítésmentes biztosítása” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
182/2018. (XI.15.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 15-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) Rendkívüli települési támogatás megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) 2018. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Informatikai feladatok ellátására megbízás.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Önkormányzati ingatlanrész bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) „Ady Endre úti Általános Iskola épületének korszerűsítése” című pályázat keretében teljes képzéssel kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) A Rakamazi Látogatóközpontba történő belépés térítésmentes biztosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: Rendkívüli települési támogatás megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az elmúlt évhez hasonlóan ebben az évben is szeretnénk támogatást nyújtani tartós élelmiszer formájában a 60. évet betöltött személyek, valamint a 18. életévet be nem töltött gyermekek részére 4.000.- Ft/fő összegben. Előzetes számítások alapján 2018. december 31. napján a 60. életévet betöltött személyek száma 1218 fő, a 0-tól 18. életév közötti gyermekek száma 863 fő. Amennyiben a Képviselő-testület a támogatással egyetért, akkor 4.000.- Ft/fő támogatás esetében önkormányzatunknak 8.324.000.- Ft forrást kell biztosítani. A támogatás tervezésre került, így a forrás az önkormányzat költségvetésében biztosított. Az elmúlt évben a kiosztandó csomagok egy része nem került átvételre, ezért javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a támogatás kiosztásának időtartamáról is. Amennyiben a jogosultak a megadott határidőn belül nem veszik át az élelmiszercsomagot, akkor azt települési krízistámogatás keretében fogjuk kiosztani a rászorultak részére. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a támogatás kiosztásának időtartama a 0-tól 18 éves korosztály részére 2018. december 2-től 2018. december 20-ig, míg a 60. életévet betöltött személyek részére 2018. december 8-tól 2018. december 20-ig kerüljön meghatározásra.

H o z z á s z ó l á s o k :Sárközi Mariann:

A Kulturális, Oktatási és Szociális Bizottság egyetért azzal, hogy a 0-tól 18 éves korosztály részére 2018. december 2-től 2018. december 20-ig, a 60. évet betöltött személyek részére 2018. december 8-tól 2018. december 20-ig kerüljön az élelmiszercsomag kiosztásra, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság egyetért a kiosztás javasolt időtartamának meghatározásával, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
183/2018. (XI.15.) KT.
h a t á r o z a t a

rendkívüli települési támogatás megállapítása

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a karácsonyi ünnepek közeledtével természetben nyújtott települési támogatásként hivatalból egyszeri tartós élelmiszer csomagot nyújt minden, a településen állandó lakóhellyel rendelkező, 60. életévét meghaladó, vagy legkésőbb 2018. december 31. napjáig a 60. életévét betöltő személy, valamint minden 2018. december 31. napjáig legfeljebb 18. életévét betöltő gyermek részére 4.000.- Ft/fő értékben.
- 2.) Az 1.) pontbeli ellátás forrásából 8.324.000.- Ft-ot az ellátottak pénzbeli juttatásainak terhére **biztosítja** az önkormányzat 2018. évi költségvetésében.
- 3.) Az 1.) pontbeli támogatás kiosztásának időtartamát a 0-tól 18 éves korosztály részére 2018. december 2-től 2018. december 20-ig, míg a 60. életévet betöltött személyek részére 2018. december 8-tól 2018. december 20-ig **határozza meg**.
- 4.) **Felhívja** az érintettek figyelmét, hogy amennyiben a részükre megállapított támogatást a 3.) pontban meghatározott időtartam alatt nem veszik át, úgy jogosultságuk a támogatásra megszűnik, tekintettel az élelmiszerek tárolhatóságára, fogyaszthatósági idejére.
- 5.) Annak érdekében, hogy a csomagok a bennük lévő tartós élelmiszerek fogyaszthatósági idejének lejárta előtt felhasználásra kerüljenek, **hozzájárul ahhoz**, hogy a 3.) pontban meghatározott időtartam alatt át nem vett csomagok Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény által szabályozott pénzbeli és természetben nyújtott ellátások, valamint a személyes gondoskodást nyújtó ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletében előírtaknak megfelelően **települési krízistámogatás keretében** az arra jogosulttá válók részére **kiosztásra kerülhessen**.
- 6.) **Felhatalmazza** a polgármestert a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve legkésőbb 2018. december 21.

2. napirendi pont: 2018. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy 2018. évben a közmeghallgatás és városgyűlés 2018. december 10. napján kerüljön megtartásra, helyszíne a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtárban legyen.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 184/2018. (XI.15.) KT.
 h a t á r o z a t a

2018. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározásáról

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt,** hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a szerinti felhatalmazás, valamint Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SzMSz.) 22. §-a, továbbá ugyanezen rendelet 33. §-ának (2) és (3) bekezdései alapján 2018. évben **általános közmeghallgatást** és egyidejűleg **városgyűlést tart** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtárban, amelyek **időpontja 2018. december 10. 17³⁰ óra.**
- 2.) **Megbízza** a polgármestert, hogy az SzMSz-ben foglaltaknak megfelelően készítse elő a városgyűlésre szóló tájékoztatót és a lakosságot a fórumok időpontjáról értesítse.
- 3.) **Kéri** a polgármestert, hogy a közmeghallgatás összeállítása során legyen figyelemmel a Rakamaz Város Önkormányzata 159/2001. (XII.03.) KT. határozatának 2.) pontjában foglalt rendelkezésekre is.

Felelős: Bodnár László polgármester
 Határidő: azonnal, illetve folyamatos

3. napirendi pont: Informatikai feladatok ellátására megbízás.Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
185/2018. (XI.15.) KT.
h a t á r o z a t a

informatikai feladatok ellátására megbízás

A Képviselő-testület

1.) a.) **Ügy dönt**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig megbízza **Antal Gábor Károly** egyéni vállalkozót – 4463 Tiszanagyfalu, Dózsa György út 32. – a b.) pontban megjelölt informatikai szolgáltatási feladatok ellátásával.

b.) Az ellátandó feladat:

- weblap tervezése (webdizájn),
- informatikai rendszergazdai feladatok ellátása,
- az önkormányzat tulajdonában lévő számítástechnikai eszközök karbantartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
- hálózat-karbantartással, üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátása.

2.) Az 1.) pontban megjelölt feladat ellátásáért fizetendő díj havi 30.000.- Ft, mely összeget az önkormányzat a 2019. évi költségvetésében **biztosít**.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Antal Gábor Károly 4463 Tiszanagyfalu, Dózsa György út 32.

1. melléklet a 185/2018. (XI.15.) KT. határozathoz

Átalánydíjas szerződés

Amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében Bodnár László polgármester (továbbiakban: megrendelő),
Másrészről **Antal Gábor Károly** (szül: _____ anyja neve: _____, 4465 Tiszanagyfalu, Dózsa György út 32. szám alatti lakos, váll.ig.sz. 59/95) /továbbiakban: vállalkozó/ között, az alulírott helyen és napon az alábbi tárgyban és feltételek megtartása mellett:

- 1.) Megrendelő megrendeli a vállalkozótól az alábbiakban meghatározott munkákat:
 - önkormányzati weblap tervezés (webdizájn),
 - informatikai rendszergazdai feladatok ellátása,
 - az önkormányzat tulajdonában lévő számítástechnikai eszközök karbantartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
 - hálózat-karbantartással, üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátása.
- 2.) Vállalkozó kijelenti, hogy vállalja az 1.) pontban meghatározott feladatok elvégzését.
- 3.) Az átalánydíj összege havi 30.000.- Ft, azaz: Harmincezer forint. Az átalánydíj tartalmazza a kiszállás költségét is. Az átalánydíj kifizetése tárgyhót követő hónap 5. napjáig történik a vállalkozó által benyújtott számla alapján.
- 4.) A vállalkozó köteles a rábízott feladatokat pontosan és határidőben elvégezni. Feladatait köteles úgy ellátni, hogy az önkormányzatnál a munkavégzés a lehető legrövidebb időn belül folytatható legyen.
- 5.) Az elvégzendő feladatokat, meghibásodásokat a megrendelő telefonon közli a vállalkozóval, aki köteles a munkát azonnal felvenni, a javításokat elvégezni. Az esetleges javításhoz szükséges anyagok biztosításáról, azok beszerzésének módjáról a felek a munkavégzést megelőzően állapotnak meg.
- 6.) Ez a szerződés határozott időre – 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig – szól.

A felek a szerződést annak tartalmával mindenben egyetértve elfogadják és magukra nézve kötelezőnek tartják a szerződés kölcsönös vagy egyoldalú felmondásáig. A felmondási idő 3 hónapos, felmondás bármely fél részéről lehetséges, a közös megegyezéses megszüntetés azonnal, minden más esetben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó szabályai az irányadók.

Rakamaz, 2018. november ...

.....
megrendelő

.....
vállalkozó

4. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanrész bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az önkormányzat a Magyar Telekom Nyrt-vel 2009. április 3-án bérleti szerződést kötött a rakamazi 1177 hrsz-ú ingatlan bérletére. A bérleti díj 800.000.- Ft összegben került megállapításra, mely összeget a Telekom Nyrt-nek az ingatlanon építendő bázisállomás építési engedélyének jogerőre emelkedése esetén kell megfizetni. Az állomás nem került kiépítésre, építési engedéllyel nem rendelkeznek, ezért a Telekom Nyrt. bérleti díjat nem is fizetett az önkormányzat részére. Valószínűnek tartom, hogy most azért szeretnék meghosszabbítani a bérleti szerződést, hogy fenntartsák a bérleti jogukat.

H o z z á s z ó l á s o k :

Takácsné Bánlaki Anikó:

Véleményem szerint is egy biztonsági tartalékként akarják a bérleti szerződést meghosszabbítani.

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Amikor 2009-ben a Képviselő-testület tervezte bérbe adni az ingatlant bázisállomás kiépítése céljából, akkor a lakosság tiltakozását fejezte ki, nem szerették volna, hogy a kiépítés a sugárzás miatt megtörténjen. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a bérleti szerződést ne hosszabbítsa meg.

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
186/2018. (XI.15.) KT.
h a t á r o z a t a

**önkormányzati ingatlanrész bérbeadására vonatkozó
bérleti szerződés módosítása**

A Képviselő-testület

A **Magyar Telekom Nyrt.** (1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) által a Rakamaz Város Önkormányzata és közte 2009. április 03-án, a rakamazi 1177. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 2018. december 31. napjáig határozott időtartamra létrejött bérleti szerződés módosítására vonatkozóan benyújtott kérelmet **megtárgyalta és úgy dönt, hogy a bérleti szerződést nem hosszabbítja meg.**

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Magyar Telekom Nyrt. 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

5. napirendi pont: „Ady Endre úti Általános Iskola épületének korszerűsítése” című pályázat keretében teljes képzéssel kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
187/2018. (XI.15.) KT.
h a t á r o z a t a

**”Ady Endre úti Általános Iskola épületének korszerűsítése” című pályázat
keretében teljes képzéssel kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett
árajánlatok megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) "Ady Endre úti Általános Iskola épületének korszerűsítése" című pályázat keretében teljes képzéssel kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett árajánlatokat **megtárgyalta**.
- 2.) Úgy dönt, hogy a beérkezett ajánlatok közül **Bíró Roland egyéni vállalkozó** (4451 Nyíregyháza, Élet út 44.) által benyújtott bruttó 127.000.-Ft összegű **ajánlatot fogadja el**. A feladat ellátásához saját forrás biztosítása nem szükséges.
- 3.) A **Mesterterv Tervező Kivitelező és Kereskedelmi Kft.** (3715 Gesztely, Attila u. 26/A.) által benyújtott ajánlatot **nem fogadja el**.
- 4.) Az **ARCHICUM ST Építészeti Kft.** (4552 Napkor, Kossuth utca 70.) által benyújtott ajánlatot **nem fogadja el**.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a 2.) pontban szereplő ajánlattevővel kötendő megbízási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések azonnali megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesülnek:

- 1.) Bíró Roland egyéni vállalkozó 4451 Nyíregyháza, Élet út 44.
- 2.) Mesterterv Tervező Kivitelező és Kereskedelmi Kft. 3715 Gesztely, Attila u. 26/A.
- 3.) ARCHICUM ST Építészeti Kft. 4552 Napkor, Kossuth utca 70.

6. napirendi pont: Rakamazi Látogatóközpontba történő belépés térítésmentes biztosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Mikuláshajó a Látogatóközpont melletti hajókikötőből indul, így a hajón utazók a Látogatóközpont mellett parkolnak az autókkal. Nem igazán elsődleges úti cél a Látogatóközpont ebben az időszakban, azonban ha már itt vannak, sokan meglátogatják azt.

Amennyiben a belépő összegét elkérjük a látogatóktól, akkor teljes körű szolgáltatást, idegenvezetést kell, hogy kapjanak. Tekintettel arra, hogy ebben az időszakban sok látogatót várunk, nem fogjuk tudni biztosítani a teljes körű szolgáltatást, ezért célszerű lenne a belépést térítésmentesen biztosítani. Másik fontos szempont a látogatószám biztosítása. Lehetségesnek tartom, hogy akik most megnézik a Látogatóközpontot, azok az elkövetkezendő időszakban csoportosan visszatérve látogatják meg a kiállítást, emelve ezzel a látogatói létszámot.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
188/2018. (XI.15.) KT.
h a t á r o z a t a

a Rakamazi Látogatóközpontba történő belépés térítésmentes biztosítása

A Képviselő-testület

Úgy dönt, hogy Mikulásnapra való tekintettel 2018. november 23-tól 2018. december 6-ig terjedő időszakban a Rakamaz Város Önkormányzata által fenntartott Látogatóközpontba történő belépést térítésmentesen **biztosítja.**

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: 2018. december 6.

Több napirend nem lévén Bodnár László polgármester az ülést 9⁰⁵ órakor bezárta.

K.m.f.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

Sárközi Mariann
jegyzőkönyv-hitelesítők

Fotta Csaba