

Rakamaz Város
Képviselő-testülete
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 204-225.

Száma: 1/ 91-1 /2018.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosítás hatálybalépésére vonatkozó jövőbeli feltétel bekövetkezése.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Rakamaz Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) VIOLANI Bt. által bérelt ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Határik Dávid bérlővel megkötött garázsberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Határik Dávid bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Szabó Anikó bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) Szin Brigitta bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) Knauer Dalma bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 10.) Szűcs Róbert Zoltán bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 11.) Hornyák Árpád bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

- 12.) Linter Anna bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 13.) Markovics Enikő bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 14.) Botos Krisztián bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 15.) Botos Tibor bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 16.) Jóni Béla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 17.) Jóni Gyöngyike bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 18.) Kuru Zsolt bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 19.) Lakatos Éva bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 20.) Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 21.) Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2018. december 20.



B. D.
Bodnár László
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2018. december 20. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Sárközi Mariann
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Takács Tibor képviselő

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van.

Bodnár László polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Fotta Csaba és Krausz Csaba képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
204/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 20-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosítás hatálybalépésére vonatkozó jövőbeli feltétel bekövetkezése.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Rakamaz Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) VIOLANI Bt. által bérelt ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Határik Dávid bérlővel megkötött garázsberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Határik Dávid bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Szabó Anikó bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) Szin Brigitta bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) Knauer Dalma bérlővel megkötött lakásberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

- 10.) Szűcs Róbert Zoltán bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 11.) Hornyák Árpád bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 12.) Linter Anna bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 13.) Markovics Enikő bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 14.) Botos Krisztián bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 15.) Botos Tibor bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 16.) Jóni Béla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 17.) Jóni Gyöngyike bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 18.) Kuru Zsolt bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 19.) Lakatos Éva bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 20.) Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 21.) Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosítás hatálybalépésére vonatkozó jövőbeli feltétel bekövetkezése.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendeletével a Rakamaz, Béke út déli részét érintően módosította a helyi építési szabályzatot. A jogszabály alapján a rendelet az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatallal és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervvel történő közlését követő 5. napon lép hatályba. Az eljárásban részt vevő szervekkel a rendelet közlése 2018. november 13. napján megtörtént.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
205/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**önkormányzati rendelet hatálybalépésére vonatkozó jövőbeli feltétel
bekövetkezéséről**

A Képviselő-testület

1.) A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 11. §-a alapján **megállapítja**, hogy Rakamaz Város Képviselő-testületének **2018. augusztus 30-án elfogadott** – a Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló – **13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendeletének** az állami főépítéssel és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervvel történő közlése feltétel **2018. november 13-án bekövetkezett.**

2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

- 1.) Cseh Zoltán 3910 Tokaj, Csalogány út 20.
- 2.) Szabolcsterv Kft. 4400 Nyíregyháza, Mező u.6.
- 3.) Nyírségterv Kft. 4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73. II/3.
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

2. napirendi pont: Rakamaz Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A belső ellenőr az éves belső ellenőrzési tervének összeállításakor egyeztetett velem. A terv alapján a belső ellenőr a közalkalmazottak bérgazdálkodási feladatainak ellenőrzését, valamint az önkormányzati házipénztári tevékenységének felülvizsgálatát fogja elvégezni. A megkötött szerződés alapján a belső ellenőr évente két vizsgálatot végez el önkormányzatunknál. Amennyiben ettől a Képviselő-testület többet szeretne, azt a belső ellenőr külön díjazás ellenében végzi el.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

206/2018. (XII.20.) KT.

h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervéről

A Képviselő-testület

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. §-ának (5) bekezdése alapján Rakamaz Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó – a belső ellenőr által összeállított – éves belső ellenőrzési tervét az 1. melléklet szerint **jóváhagyja.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Bodnár László polgármester,
Dr. Kóder László jegyző

206/2018. (XII.20.) KT. határozat 1. melléklete

Rakamaz Város Önkormányzatának 2019. évi éves ellenőrzési terve

Ellenőrzés sorszáma:	1/2019.
Ellenőrzés tárgya:	Közalkalmazottak bérgazdálkodási feladatainak ellenőrzése
Ellenőrzés célja:	Annak a megállapítása, hogy a közalkalmazottak alapilletményei, illetményelemei, pótlékai szabályszerűen kerültek-e meghatározásra
Azonosított kockázati tényezők:	Szabálytalan besorolás, jogosulatlan pótlékok
Ellenőrzendő időszak:	2019. évi állapot
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	6 szakértői nap
Ellenőrzés típusa:	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés
Ellenőrzés ütemezése:	2019. május
Ellenőrzendő költségvetési szerv(ek):	Rakamaz Város Önkormányzata fenntartásában működő Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde

Ellenőrzés sorszáma:	2/2019.
Ellenőrzés tárgya:	Az önkormányzati házipénztári tevékenységének felülvizsgálata
Ellenőrzés célja:	Annak a megállapítása, hogy a tevékenység szabályozása kiépült-e, a készpénzforgalmak lebonyolítása során érvényre jutnak-e a helyi szabályozás előírásai, érvényesülnek-e a bizonylati rend és fegyelem elvárásai, továbbá a pénzkészlet egyezősége biztosított-e a nyilvántartott értékekkel.

Azonosított kockázati tényezők:	Szabálytalan pénzforgalom, pénztárhiány, önkormányzati vagyonszerzés, pontatlan nyilvántartások
Ellenőrzendő időszak:	2019. év aktuális időszaka
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	3 szakértői nap
Ellenőrzés típusa:	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés
Ellenőrzés ütemezése:	2019. december
Ellenőrzendő költségvetési szerv(ek):	Rakamaz Város Önkormányzata és a fenntartásában működő költségvetési szervek

3. napirendi pont: Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az önkormányzat és Lodomérszki István temetkezési vállalkozó között létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján a vállalkozó végzi a köztemető üzemeltetését, az első temetést megelőző sírhely kiadásával kapcsolatos feladatokat és a közköltséges temetési szolgáltatást. A vállalkozó kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben a temetkezési kellékek áremelésére hivatkozva kérte a közköltséges temetési szolgáltatás ellátásával kapcsolatos díjak emelését. Az emelés mértéke a koporsós temetés esetén 27,1 %-os, urnás temetés esetén 29,1 %-os. 2017. évben nem volt köztemetés, 2018. évben pedig egy köztemetés volt eddig, tehát az önkormányzatot nem terheli meg jelentősen az áremelés.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 207/2018. (XII.20.) KT.
 h a t á r o z a t a

kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításáról

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata és Ladomérszki István temetkezési vállalkozó között 2015. július 30. napján létrejött, a Rakamaz város közigazgatási területén lévő és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező a rakamazi 632/1 és 635 hrsz-ú területen fekvő köztemetőben végzendő köztemetési feladatok ellátására vonatkozó, kegyeleti közszolgáltatási szerződést **2019. február 01. napjától a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja.**
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert, a határozat 1. melléklete szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.
Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: 2019. január 31.

A határozatról értesül:

- 1.) Ladomérszki István 4465 Rakamaz, Temető u. 5.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

207/2018. (XII.20.) KT. határozat 1. melléklete

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés 3. számú módosítása
(tervezet)

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében **Bodnár László polgármester**, mint **megbízó** (továbbiakban: megbízó), másrészről **Ladomérszki István** (4465 Rakamaz, Temető u. 5. adószám: 62437437-2-35) egyéni vállalkozó, mint **megbízott** (továbbiakban: megbízott), együttesen felek között az alábbi napon a következő feltételek betartásával:

1./ Megbízó és a megbízott **közös megegyezéssel**, a közöttük 2015. július 30. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 6./ és 12./ pontját, **2019. február 01. napjától** az alábbiak szerint módosítják.

„6./ A megbízott a rakamazi köztemetőben a közköltségen való temetést

– koporsós temetés esetén 83.200.- Ft + ÁFA,

– urnás temetés esetén 81.100.- Ft + ÁFA díjért végzi,

mely összeg a megbízott kezdeményezésére közös megegyezéssel módosítható.

A közköltségen való temetés díját, a megbízott által havonta egy alkalommal kibocsátott számla kézhezvételét követően, a megbízó 8 napos fizetési határidő mellett utalja át a megbízott részére.

12./ Jelen szerződés Rakamaz Város Önkormányzatának 95/2015. (VII.29.) KT., 31/2017. (II. 15.) KT. és .../2018. (XII....) KT. határozatán alapszik”

2./ A kegyeleti közszolgáltatási szerződés egyéb tekintetben változatlan marad.

3./ Jelen szerződés módosítás Rakamaz Város Önkormányzatának .../2018. (XII....) KT. számú határozatán alapszik.

Szerződő felek a jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Rakamaz,

A megbízott képviselőjében:

Ladomérszki István
egyéni vállalkozó

A megbízó képviselőjében:

Bodnár László
polgármester

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

Aláírás:.....

Lakcím:

Szig.sz.:

2.) Név:

Aláírás:.....

Lakcím:

Szig.sz.:

4. napirendi pont: VIOLANI Bt. által bérelt ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A VIOLANI Bt. 2002. évtől bérlő az önkormányzat tulajdonát képező Tiszaparti ingatlant. A területet a bérlők játszótér, valamint tenisz- és sportpályaként használják, a területet rendben tartják. Tekintettel arra, hogy a területet az önkormányzat egyelőre nem kívánja hasznosítani és a terület használatára vonatkozóan mástól igény nem érkezett, javaslom a bérleti szerződés 2019. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
208/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**VIOLANI Bt. által bérelt ingatlanrészre vonatkozó
bérleti szerződés módosítása**

A Képviselő-testület

1.) **A VIOLANI Bt.** (4400 Nyíregyháza, Körte u. 3.) által a rakamazi 2432/7. hrsz-ú, önkormányzati ingatlan 400 m² nagyságú területére vonatkozó bérleti szerződés időtartamának meghosszabbítása iránti kérelmet **megtárgyalta, és úgy dönt, hogy:**

a.) Az önkormányzat tulajdonát képező, az 1.) bekezdésben megjelölt ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**

b.) A szerződő felek között, az 1.) bekezdésben megjelölt ingatlanrész bérbeadására vonatkozóan 1994. november 1. napján létrejött bérleti szerződés 1. pontjának közös megegyezéssel történő módosításához az alábbiak szerint **hozzájárul:**

„1. A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a rakamazi 2440. hrsz-ú üdülőépület és udvar művelési ágú ingatlan észak-keleti oldalhatárával szomszédos, önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/7 hrsz-ú, 7670 m² alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 400 m² nagyságú területét, játszótér kialakítása céljára **2019. december 31. napjáig** tartó határozott időtartamra.”

2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés 1. melléklete szerinti módosításának aláírására.

3.) Az ingatlan bérletére egyebekben a mindenkor hatályos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) VIOLANI Bt. 4400 Nyíregyháza, Körte u. 3.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

1. melléklet a 208/2018. (XII.20.) KT. határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **VIOLANI Bt.** (Nyíregyháza, Körte út 3. I/4.) képviselőjében **Hódi Béláné**, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1) A szerződő felek közös megegyezéssel a közöttük 1994. november 1. napján létrejött bérleti szerződés 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1. A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a rakamazi 2440. hrsz-ú üdülőépület és udvar művelési ágú ingatlan észak-keleti oldalhatárával szomszédos, önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/7 hrsz-ú, 7670 m² alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan **400 m²** nagyságú területét, játszótér kialakítása céljára **2019. december 31.** napjáig tartó határozott időtartamra.”

- 2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelent szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz,

Hódi Béláné
bérlő

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

2.) Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

5. napirendi pont: Határik Dávid bérlővel megkötött garázsberleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a berleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
209/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Határik Dávid bérlővel megkötött garázsberleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Határik Dávid** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2017. július 25. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. szám alatti ingatlanon lévő 22 m² hasznos alapterületű, garázs helyiségre vonatkozó berleti jogviszonyt – bérlő kérelmére - **2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.**
- 2.) A berleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított berleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések során kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Határik Dávid 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. fsz.2.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

6. napirendi pont: Határik Dávid bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
210/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Határik Dávid bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Határik Dávid** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2017. július 20. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. fsz.2. szám alatti ingatlanon lévő 45 m² hasznos alapterületű, összkomfortos bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. december 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Határik Dávid 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. fsz.2.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

7. napirendi pont: Szabó Anikó bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
211/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Szabó Anikó bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Szabó Anikó** 4465 Rakamaz, Sas utca 5. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2015. november 1. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. I/2. szám alatti ingatlanon lévő 45 m² hasznos alapterületű, összkomfortos bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – **2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Szabó Anikó 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. I/2.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

8. napirendi pont: Szin Brigitta bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. március 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
212/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Szin Brigitta bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Szin Brigitta** 4465 Rakamaz, Bocskai út 54. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2014. augusztus 1. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/b. I/1. szám alatti ingatlanon lévő 80 m² hasznos alapterületű, összkomfortos szolgálati lakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – **2019. március 31. napjáig meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Szin Brigitta 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/b. I/1.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

9. napirendi pont: Knauer Dalma bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
213/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Knauer Dalma bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Knauer Dalma** 4465 Rakamaz, Kossuth út 69. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2017. február 15. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/16. szám alatti ingatlanon lévő 81,59 m² hasznos alapterületű, összkomfortos szociális bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. december 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Knauer Dalma 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/16.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

10. napirendi pont: Szűcs Róbert Zoltán bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

214/2018. (XII.20.) KT.

h a t á r o z a t a

**Szűcs Róbert Zoltán bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Szűcs Róbert Zoltán** 4465 Rakamaz, Arany János út 78. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2016. március 8. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Ady Endre út 20/a. szám alatti ingatlanon lévő 100 m² hasznos alapterületű, összkomfortos költségelví bérletre vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. december 31. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések során kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Szűcs Róbert Zoltán 4465 Rakamaz, Ady Endre út 20/a.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

11. napirendi pont: Hornyák Árpád bérlővel megkötött lakásbérleti jog-viszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
215/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Hornyák Árpád bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Hornyák Árpád** 4463 Tiszanagyfalu, Szabadság út 108. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2017. november 2. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. fsz.1. szám alatti ingatlanon lévő 80 m² hasznos alapterületű, összkomfortos bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. december 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Hornyák Árpád 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. fsz.1.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

12. napirendi pont: Linter Anna bérlővel megkötött lakásbérleti jog-viszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
216/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Linter Anna bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Linter Anna** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/12. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2017. november 20. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/11. szám alatti ingatlanon lévő 87,78 m² hasznos alapterületű, összkomfortos szociális bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. december 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések során kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Linter Anna 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/12.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

13. napirendi pont: Markovics Enikő bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:
Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
217/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Markovics Enikő bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Markovics Enikő** 4244 Újfehértó, Alkotmány u. 4. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2016. június 15. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/b. fsz.1. szám alatti ingatlanon lévő 80 m² hasznos alapterületű, összkomfortos bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. december 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Markovics Enikő 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/b. fsz.1.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

14. napirendi pont: Botos Krisztián bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. március 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
218/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Botos Krisztián bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Botos Krisztián** 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzata között 2014. december 1. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti ingatlanon lévő 16 m² hasznos alapterületű szükséglakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére - 2019. március 31. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Botos Krisztián 4465 Rakamaz, Selyem út 8.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

15. napirendi pont: Botos Tibor bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. március 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

219/2018. (XII.20.) KT.

h a t á r o z a t a

**Botos Tibor bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Botos Tibor** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/15. szám alatti lakos által a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/15. szám alatti ingatlanon lévő 65,3 m² hasznos alapterületű, összkomfortos szociális bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. március 31. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben **nem változtatja meg**.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések során kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

1.) Botos Tibor 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/15.

2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

16. napirendi pont: Jóni Béla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. március 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

220/2018. (XII.20.) KT.

h a t á r o z a t a

**Jóni Béla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Jóni Béla** 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2008. április 7. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti ingatlanon lévő 16 m² hasznos alapterületű szükséglakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. március 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Jóni Béla 4465 Rakamaz, Selyem út 8.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

17. napirendi pont: Jóni Gyöngyike bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. március 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

221/2018. (XII.20.) KT.

h a t á r o z a t a

**Jóni Gyöngyike bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Jóni Gyöngyike** 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2008. február 13. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti ingatlanon lévő 16 m² hasznos alapterületű szükséglakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. március 31. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

1.) Jóni Gyöngyike 4465 Rakamaz, Selyem út 8.

2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

18. napirendi pont: Kuru Zsolt bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. március 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
222/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

Kuru Zsolt bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása

A Képviselő-testület

- 1.) **Kuru Zsolt** 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2015. december 1. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Selyem út 8. szám alatti ingatlanon lévő 16 m² hasznos alapterületű szükséglakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt 2019. március 31. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Kuru Zsolt 4465 Rakamaz, Selyem út 8.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

19. napirendi pont: Lakatos Éva bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. március 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

223/2018. (XII.20.) KT.

h a t á r o z a t a

**Lakatos Éva bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Lakatos Éva** 4465 Rakamaz, Aranyosi út 10. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2011. április 8. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Aranyosi út 10. szám alatti ingatlanon lévő 64,2 m² hasznos alapterületű, komfort nélküli szociális bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. március 31. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Lakatos Éva 4465 Rakamaz, Aranyosi út 10.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

20. napirendi pont: Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bérleti jogviszony 2019. január 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

224/2018. (XII.20.) KT.

h a t á r o z a t a

**Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Rózsa Róbert** 4465 Rakamaz, Ady Endre út 61/a. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2017. április 14. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Ady Endre út 61/a. szám alatti ingatlanon lévő 80 m² hasznos alapterületű, összkomfortos költségelvű bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. január 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések során kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Rózsa Róbert 4465 Rakamaz, Ady Endre út 61/a.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

21. napirendi pont: Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A bérlő a díjtartozását az előterjesztés elkészítését követően a házipénztárba befizette. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a határozat-tervezet A. alternatívájának elfogadását azzal, hogy a bérleti jogviszony 2019. január 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

Ezt követően Bodnár László polgármester a határozat-tervezet A. alternatíváját bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
225/2018. (XII.20.) KT.
h a t á r o z a t a

**Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Hornyák Lilla** 4465 Rakamaz, Tél út 5. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2015. március 18. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a. szám alatti ingatlanon lévő 79 m² hasznos alapterületű, összkomfortos bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. január 31. napjáig **meghosszabbítja.**
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Hornyák Lilla 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Több napirend nem lévén Bodnár László polgármester az ülést 9⁴⁰ órakor bezárta.

K.m.f.


Bodnár László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző


Fotta Csaba


Krausz Csaba

jegyzőkönyv-hitelesítők