

Rakamaz Város
Képviselő-testülete
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700


a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 13-19.

Száma: 1/91-5/2019.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Kerékpárútszakasz birtokbaadásáról szóló jegyzőkönyv módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Fogorvosi magánfogászati tevékenységhez történő hozzájárulás.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Az óvoda Bocskai úti épületében gázkazán cseréjéről tájékoztatás.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Szociális célú tüzelőanyag vásárlása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2019. január 31.


Bodnár László
polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2019. január 31. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Sárközi Mariann
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takács Tibor
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző
Dr. András Beáta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettese

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, Dr. Kóder László jegyzőt, valamint Dr. András Beátát a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettesét.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van.

Bodnár László polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Sárközi Mariann és Fotta Csaba képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
13/2019. (I.31.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 31-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) Kerékpárútszakasz birtokbaadásáról szóló jegyzőkönyv módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Fogorvosi magánfogászati tevékenységhez történő hozzájárulás.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Az óvoda Bocskai úti épületében gázkazán cseréjéről tájékoztatás.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Szociális célú tüzelőanyag vásárlása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: Kerékpárútszakasz birtokbaadásáról szóló jegyzőkönyv módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Magyar Közút Nonprofit Zrt-nél kezdeményeztem az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelésre történő átadás-átvételét, mely útszakaszokhoz a külterületi szakaszon lévő Aranyos-híd is hozzátartozik.

A kerékpárútszakaszok átadás-átvétele 2019. április 9. napján megtörtént. Ezt követően a Magyar Közút Zrt. tájékoztatót, hogy az Aranyos-híd kerékpárútnak nem minősülő, de kerékpározásra alkalmas útszakasz, ezáltal a kezelői jogokat továbbra is Rakamaz Város Önkormányzatának kell gyakorolnia, ezért kezdeményezte a kerékpárútszakasz visszavételét és a birtokbaadásról szóló jegyzőkönyv módosítását.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
14/2019. (I.31.) KT.
h a t á r o z a t a

kerékpárútszakasz birtokbaadásáról szóló jegyzőkönyv módosítása

A Képviselő-testület

- 1.) A **Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága** (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.) SZSZB-265/2019.számú, 2019. január 23. napján kelt **levelében** a Hajdúvárosok-Szabolcs kerékpárútszakasz **K41** Rakamaz- Balsa kerékpárút (3821. jelű út mellett) 1070 fm, továbbá **F38/1** Rakamaz-Nyírtelek kerékpárútszakasz (38. számú főút mellett) 2005 fm, valamint **F38/2** Tokaj-Rakamaz kerékpárút (38. számú főút mellett) 1827 fm Rakamaz lakott területen kívüli szakaszainak útkezelésre történő átadásával kapcsolatos tájékoztatását **megtárgyalta**.
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott kerékpárút szakaszok vonatkozásában **az Aranyos-híd kezelési jogának** a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága által Rakamaz Város Önkormányzata részére történő visszaadásával egyetért, a – határozat 1. melléklete szerinti – 2019. január 23. napján kelt, SZSZB-265/2019. iktatószámú, „Kerékpárútszakasz birtokba adásáról” szóló SZSZB-297/69/2018. számú jegyzőkönyv módosítását **jóváhagyja**.

- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. mellélete szerinti 2019. január 23. napján kelt, SZSZB-265/2019. iktatószámú, Kerékpárútszakasz birtokba adásáról szóló SZSZB-297/69/2018. számú jegyzőkönyv módosítás utólagos aláírására és az ügyben a további esetlegesen szükségessé váló egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

- 1.) Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.
- 2.) NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45.
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

1. melléklet a 355/2017. (XI.29.) Korm. rendeletheziktatószám: SZSZB-265...../2019**JEGYZŐKÖNYV**

SZSZB-297/69/2018 módosítása

Kerékpárútszakasz birtokba adásáról

Készült: K41, F38/1, F38/2 jelű kerékpárút Rakamaz külterületi szakaszánál 2019 év január hónap 23. napján

amelyet aláírtak egyrésztől

Rakamaz Város Önkormányzata

Székhelye: 4465 Rakamaz, Szent István u. 116.

Képviseli: Bodnár László polgármester

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrésztől

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046265

Képviseli: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság,
Óvári László megyei igazgató
íj. Veczán László osztályvezetőmint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)továbbiakban, mint **Felek**.

Felek rögzítik, hogy az alábbi kerékpárút szakasz vonatkozásában 2018. április 09. napjától az Átvevő látja el a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat:

- **Hajdúvárosok-Szabolcs kerékpárútszakasz K41 Rakamaz- Balsa kerékpárút (3821. jelű út mellett) 1070 fm, továbbá F38/1 Rakamaz-Nyírtelek kerékpárútszakasz (38. számú főút mellett) 2005 fm, valamint F38/2 Tokaj-Rakamaz kerékpárút (38. számú főút mellett) 1827 fm Rakamaz lakott területen kívüli szakasza.**

Felek előtt ismert tény, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdés *d)* pont *da)* alpontja értelmében az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (XI.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 3. § (4) bekezdése alapján a jelen birtokbaadási jegyzőkönyvvel érintett kerékpárútszakasz vonatkozásában a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat jelen jegyzőkönyv aláírásának napjától az Átvevő látja el.

Felek előtt ismert tény továbbá, hogy Átvevő jogosult a Kormányrendelet rendelkezései és jelen birtokbaadási jegyzőkönyv alapján az Átadó önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulását megelőzően megkezdeni a közútkezelői feladatok ellátását.

Jelenlévők a mai napon a tárgyi kerékpárútszakasz átadás-átvételi eljárását az útszakasz helyszíni megtekintésével és az arra vonatkozó dokumentumok átadás-átvételével elvégezték.

A helyszíni bejárást és szemlét követően Felek képviselői a kerékpárútszakasz átadás-átvételével kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

A kerékpárútszakasz műszaki állapotával kapcsolatos megállapítások:

Átadó részéről:

1./ A **K41.** jelű kerékpárút szakasz biztonságos, közlekedésre alkalmas állapotban van.

A Rakamaz Város Önkormányzatánál vezetett, közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásának 8. sz. mellékletében ábrázolt és az átadott kerékpárút szakaszhoz tartozó, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 és 251 sorszámú közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyveket és azok fotó mellékleteit átadom, egyidejűleg az önkormányzat nyilvántartásából az érintett közúti jelzőtáblákat törlöm.

2./ Az **F38/1.** jelű kerékpárút szakasz biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban van. A megváltozott – állami és önkormányzati tulajdonú – útterület ingatlan-nyilvántartási rendezése folyamatban van.

A Rakamaz Város Önkormányzatánál vezetett, közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásának 12. sz. melléklet 3/1a, 3/1b, 3/2, 3/3a és 3/3b. lapjait, a mellékletben ábrázolt és az átadott kerékpárút szakaszhoz tartozó, 354 – 354/a, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361 - 361/a, 362 és 363 sorszámú közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyveket és azok fotó mellékleteit átadom, egyidejűleg az önkormányzat nyilvántartásából az érintett közúti jelzőtáblákat törlöm.

3./ Az **F38/2.** jelű kerékpárút szakasz biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban van.

Tájékoztatom átvevőt az alábbiakról:

- A Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) által 2017. július 26. napján kiadott, SZ-10/109/UO/00762-25/2017. számú határozattal a tárgyi kerékpárutat és kerékpáros vasúti átjárót 2018. július 31. napjáig ideiglenesen forgalomba helyezte. A végleges forgalomba helyezés feltételeként lett előírva a megváltozott útterület ingatlan-nyilvántartási rendezése, melynek elvégzése az építető NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) feladata. Előzőekre hivatkozva a végleges forgalomba helyezés érdekében javaslom jelen jegyzőkönyv NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt részére történő megküldését, jelezve ezzel a szükséges feladat elvégzésének szükségességét.
- A tárgyi kerékpárút nyomvonalában 3 db. híd van Görbe-, Hosszú- és Kis-hidak melyekből 2 db. híd (Görbe-, és Kis-hidak) a kerékpárút építés során fel lettek újítva. A Görbe-híd az átadó tulajdonában van, mely kezelése a Kis-híddal és Hosszú-híd kerékpárutat érintő részével együtt (melyeknek a korábbi kezelője az Átvevő volt) jelen jegyzőkönyvvel átadásra kerül kezelésre az Átvevő részére.
- A garanciális időszakban az érintett kerékpárút szakasz vonatkozásában több hibát jeleztünk a beruházó, kivitelező és a mérnök részére, melyek közül kiemelem az alábbiakat:
 - Az átadás tárgyát képező kerékpárút szakaszon lévő Hosszú-hídon vízállásos terület alakult ki, mely hibát B038.01R-0001. sorszámú hibaként jeleztünk, mely hiba továbbra is fenn áll.
 - Az átadás tárgyát képező kerékpárút szakaszon lévő Kis-híd védőkorlátjainak oldalirányú kilengése túl nagy. A hibát B038.01RH-0002. sorszámú hibaként jeleztünk, mely hiba továbbra is fenn áll.
 - A Kis-híd burkolatán esőzést követően a burkolat mindkét oldalán több helyen foltokban áll a csapadékvíz. A hibát B038.01RH-0003. sorszámú hibaként jeleztünk. Egy helyen történt korábban javítás, de a továbbra több helyen foltokban áll a csapadékvíz.

A Rakamaz Város Önkormányzatánál vezetett, közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásának 14. sz. melléklet 1/4, 2/4, és 3/4. lapjait a mellékletben ábrázolt és az átadott kerékpárút szakaszhoz tartozó, 369, 370, 371, 372, 373 és 374 sorszámú közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyveket és azok fotó mellékleteit, valamint a kerékpárút területén lévő Görbe-híd 2017.06.19. napján készült törzslapját átadom, egyidejűleg az önkormányzat nyilvántartásából az érintett közúti jelzőtáblákat törölöm.

Átvevő részéről:

Az F38/1, illetve F38/2 jelű kerékpárútszakaszokon kereszt-, illetve hosszirányú repedések láthatóak elsősorban a teljes hosszban. Burkolatjelek jó állapotúak, egyéb burkolathibát nem tapasztaltunk. A padka és a vízelvezető árok gondozott, rendezett állapotú.

A K41 jelű kerékpárúton kereszt-, hossz-, illetve hosszirányú repedések, deformációk, burkolatszél letörések, lokális burkolathibák, valamint kerékpárút melletti veszélyes fák találhatóak. Mindkét oldalon felhízott padka, mely akadályozza a csapadékvíz burkolatról történő lefolyását.

A kerékpárútszakasz műszaki állapotából adódó szükséges intézkedések:

Az F38 jelű kerékpárútszakasz garanciális időszaka még tart, a garanciális felülvizsgálat után repedések javításának előírása a kivitelező felé.

A K41 jelű kerékpárúton burkolathibák javítása, valamint veszélyes fák kivágása, padka nyesése.

A kerékpárútszakaszon az Átadó tulajdonában és könyveiben nyilvántartott ingóságok listája:

1./ A K41. jelű kerékpárút szakasz vonatkozásában: A 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 és 251 sorszámú közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyvekben ábrázolt közúti jelzőtáblák és oszlopaik

2./ Az F38/1. jelű kerékpárút szakasz vonatkozásában: A 354 – 354/a, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361 - 361/a, 362 és 363 sorszámú közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyvekben ábrázolt közúti jelzőtáblák és oszlopaik. A kerékpárút melletti kerékpárút korlát 702 m és 2 pár (4 db.) útelzáró kerékpárút sorompó.

3./ Az F38/2. jelű kerékpárút szakasz vonatkozásában: A 369, 370, 371, 372, 373, és 374 sorszámú közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyvekben ábrázolt közúti jelzőtáblák és oszlopaik. A kerékpárút melletti kerékpárút korlát és 2 pár (4 db.) útelzáró kerékpárút sorompó.

Átadó kijelenti továbbá, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése értelmében az alábbi, tulajdonában álló, kerékpárútról kitermelt, nemzeti vagyonnak minősülő vissznyereményi anyagok tulajdonjogát az állam javára ingyenesen átadja az Átvevő számára, a kerékpárutak közútkezelése, mint jogszabályban meghatározott közfeladat elősegítése érdekében:

1./ A K41. jelű kerékpárút szakasz a Magyar Állam tulajdonában lévő rakamazi 0131. hrsz-ú ingatlanon van.

2./ Az F38/1. jelű kerékpárút szakasz a Magyar Állam tulajdonában lévő rakamazi 092., 245. hrsz-ú, és Rakamaz Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő rakamazi 093/27, 093/29, 093/31, 093/33, 093/35, 093/37, 093/39, 093/41, 093/43, 093/45, 097/29, 097/31, 097/33, 097/35, 244/7, 244/5, 241/17, 241/15, 241/13. és 241/11. hrsz-ú ingatlanokon van.

3./ Az F38/2. jelű kerékpárút szakasz a Magyar Állam tulajdonában lévő rakamazi 0118. hrsz-ú, és Rakamaz Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő rakamazi 0110 hrsz-ú ingatlanokon van.

A kerékpárútszakaszon esetlegesen lévő magánterület(ek) tulajdonjogi rendezéséért az önkormányzat felel.

Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben az Átvevő kezelési tevékenységére vonatkozó jogszabályi feltételek nem állnak fenn, a kerékpárút közútkezelői feladatait az Átadó haladéktalanul köteles visszavenni az Átvevőtől.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Nyíregyháza, 2019. január 23. Igazgatóság
4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.
1558.

Átvevő
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
képviselik:
Óvári László megyei igazgató

Átadó
Önkormányzat
képviseli:
Bodnár László polgármester

ifj. Veczán László üzemeltetési és fenntartási
osztályvezető

A jegyzőkönyv mellékletei:

1./ A K41. jelű kerékpárút szakasz vonatkozásában átadott iratok:

Sor szám	Megnevezés	Mennyiség
1.	A Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Közlekedési Felügyelet által 1995.szeptember 08. napján záradékolt, 769/1995.IV. számú határozatával jóváhagyott Rakamaz Kerékpárút-építés Útépítési Engedélyezési Terv megnevezésű tervdokumentáció	1 pld.
2.	A Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Közlekedési Felügyelet (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) 769/1995.IV. számú határozata.	1 pld.
3.	A Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Közlekedési Felügyelet (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) 211-2/1997.IV. számú határozata.	1 pld.
4.	Rakamaz Város Önkormányzatánál vezetett, közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásának 8. sz. melléklete.	1 pld.
5.	Az átadott kerékpárút szakaszhoz tartozó, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 és 251 sorszámú közötti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyvek és fotó mellékleteik.	1 - 1 pld.

2./ Az F38/1. jelű kerékpárút szakasz vonatkozásában átadott iratok:

Sor szám	Megnevezés	Mennyiség
1.	A Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) által 2016. szeptember 05. napján záradékolt, SZ/73/00810-25/2016. számú határozat.	1 pld.
2.	A Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) 2016. szeptember 05. napján kelt, SZ/73/00810-26/2016. számú levele.	1 pld.
3.	Rakamaz Város Önkormányzatánál vezetett, közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásának 12. sz. melléklet 3/1a, 3/1b, 3/2, 3/3a és 3/3b. lapjai.	1 - 1 pld.
4.	Rakamaz-Külterületi Kerékpárút Kiviteli Terve Műszaki leírása	1 pld.
5.	Tiszanagyfalu - Rakamaz-Külterületi Kerékpárút Megvalósulási terv	1 db.

	CD lemezen	
6.	Az átadott kerékpárút szakaszhoz tartozó, 354 – 354/a, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361 - 361/a, 362 és 363 sorszámu közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyvek és fotó mellékleteik.	1 - 1 pld.

3./ Az F38/2. jelű kerékpárút szakasz vonatkozásában átadott iratok:

Sor szám	Megnevezés	Mennyiség
1.	A Szabolcs - Szatmár - Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10.) által 2017. július 26. napján kiadott, SZ-10/109/UC/00762-25/2017. számú határozat.	1 pld.
2.	Rakamaz Város Önkormányzatánál vezetett, közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásának 14. sz. melléklete. (1/4, 2/4, 3/4 és 4/4. lapból áll.)	1 pld.
3.	Az átadott kerékpárút szakaszhoz tartozó, 369, 370, 371, 372, 373 és 374 sorszámu közúti jelzőtábla-elhelyezési (bevonási) jegyzőkönyvek és fotó mellékleteik.	1 - 1 pld.
4.	Fotó útelzáró kerékpárút sorompóról 0+871.24 szelvényben.	1 db.
5.	Fotó útelzáró kerékpárút sorompóról 2+700 szelvényben.	1 db.
6.	HÍD TÖRZSLAP Rakamaz külterületén, a 0110 hrsz-on lévő GÖRBE-HÍD-hoz Hídszám: Rakamaz 002.	1 pld.
7.	Nyíregyháza-Tokaj közötti kerékpárút megvalósításához kapcsolódó Rakamaz külterületi szakasz lévő Görbe- és Kis- hidak felújítása, minősítési dokumentációja, megvalósulási terve DVD lemezen.	1 pld.
8.	Nyíregyháza - Tokaj közötti hiányzó kerékpárút szakasz megvalósításához kapcsolódó Rakamaz külterületi és belterületi szakasz megvalósítás hibajegyzéke.	1 pld.
9.	Nyíregyháza-Tokaj közötti kerékpárút megvalósításához kapcsolódó- an Rakamaz külterületi szakasz megvalósulási terve Hosszú Híd	1 pld.
10.	Nyíregyháza-Tokaj közötti kerékpárút megvalósításához kapcsolódó- an Rakamaz külterületi szakasz megvalósulási terve	1 pld.
11.	Minősítési dokumentáció „Nyíregyháza-Tokaj közötti kerékpárút megvalósításához kapcsolódó Rakamaz külterületi és belterületi szakasz megvalósítása” –(B038.1) tárgyú projekt Forgalomtechnika	1 pld.
12.	Minősítési dokumentáció „Nyíregyháza-Tokaj közötti kerékpárút megvalósításához kapcsolódó Rakamaz külterületi és belterületi szakasz megvalósítása” –(B038.1) tárgyú projekt Csapadékvíz Csatornák	1 pld.
13.	Minősítési dokumentáció „Nyíregyháza-Tokaj közötti kerékpárút megvalósításához kapcsolódó Rakamaz külterületi és belterületi szakasz megvalósítása” –(B038.1) tárgyú projekt Rakamaz Külterületi Szakasz	1 pld.
14.	Nyíregyháza-Tokaj közötti hiányzó kerékpárút II. megvalósítási terve DVD lemezen	1 pld.
15.	Nyíregyháza-Tokaj közötti kerékpárút II. minősítési dokumentációja DVD lemezen	1 pld.

2. napirendi pont: Fogorvosi magánfogászati tevékenységhez történő hozzájárulás.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Dr. Vékony Barbara fogorvos az alapellátáshoz nem tartozó panoráma röntgenkészüléket telepített a fogorvosi rendelőbe, melyhez szükséges engedélyt az Atomenergia Hivataltól megkapta. A fogorvos a röntgenkészüléket magánfogászat keretében kívánja használni, ezért kérte, hogy a magánfogászati tevékenység folytatásához járuljon hozzá az önkormányzat. Javaslom az engedély megadását azzal a feltétellel, hogy a magánpraxis működése nem veszélyeztetheti a fogorvosi alapellátások biztosítását. A magán-tevékenység plusz költséget nem jelent az önkormányzatnak, mivel a rendelő fenntartásának költségeit a doktornő fizeti.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
15/2019. (I.31.) KT.
h a t á r o z a t a

fogorvosi magánfogászati tevékenységhez történő hozzájárulás

A Képviselő-testület

- 1.) A **PRECIZEN-DENT Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3927 Csobaj, Tokaji út 31., cégjegyzék száma: 05-09-030968) képviselőjében eljáró **Dr. Vékony Barbara** fogorvos fogorvosi magánfogászati tevékenység végzéséhez történő hozzájárulás iránti kérelmét **megegyeztetett**.

2.) **Úgy dönt**, hogy Rakamaz város közigazgatási területén a területi ellátási kötelezettséggel járó fogorvosi alapellátási feladatok ellátása mellett – az önkormányzat tulajdonát képező, Rakamaz, Akácfa út 1/a. szám alatt lévő fogorvosi rendelőben – Dr. Vékony Barbara fogorvos magánfogászati tevékenységének folytatásához határozatlan időre – visszavonásig – **hozzájárul** azzal, hogy a magánpraxis működése nem veszélyeztetheti a fogorvosi alapellátások biztosítását.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A határozatról értesül:

PRECIZEN-DENT Korlátolt Felelősségű Társaság 3927 Csobaj, Tokaji út 31.

3. napirendi pont: Az óvoda Bocskai úti épületében gázkazán cseréjéről tájékoztatás.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Bizonyára minden képviselőtársam előtt ismeretes, hogy a Bocskai úti óvoda épületében lévő 40 éves gázkazán meghibásodott. Tekintettel arra, hogy az épületben óvodai nevelés folyik, soron kívüli intézkedésre volt szükség. A gázkazánt sajnos nem lehetett megjavítani, ezért új beszerzéséről kellett gondoskodni. A gázkazán és a munkálatok elvégzésének díja 1.818.640.- Ft kiadást jelentett önkormányzatunk számára. A gyors intézkedésnek köszönhetően az óvodai ellátás folyamatos volt, de a Bocskai úti óvoda egy nap nem tudta fogadni a gyerekeket. Volt olyan szülő, aki aznap meg tudta oldani a gyermeke felügyeletét otthon, aki viszont nem tudta megoldani, az a Dózsa György úti óvodába vihette a gyermekét. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatásomat szíveskedjenek elfogadni.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
16/2019. (I.31.) KT.
h a t á r o z a t a

tájékoztatás az óvoda Bocskai úti épületében gázkazán cseréjéről

A Képviselő-testület

- 1.) **Tudomásul veszi**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata képviselőtestületében Bodnár László polgármester 2019. január 21. napján megrendelte a „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft-től (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.) a Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde Bocskai úti épületében lévő gázkazán soron kívüli cseréjét.
- 2.) Az 1.) pontbeli munkálatok elvégzéséhez szükséges 1.432.000.- Ft + ÁFA, összesen 1.818.640.- Ft forrást az önkormányzat 2019. évi költségvetésében **biztosítja**.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Szociális célú tüzelőanyag vásárlása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A pályázat keretében beszerzett tűzifa osztása folyamatosan zajlik. Javaslom, hogy az elmúlt évhez hasonlóan a pályázat keretében elnyert mennyiségben felül ebben az évben is vásároljunk egymillió forint értékben szociális célú tűzifát, mely a helyi rendelet alapján segély formájában kerülne kiosztásra. Ez a tűzifa nem a téli rezsicsökkentés keretében biztosított 12 ezer forint értékű tűzifa megvásárlására vonatkozik, ez attól függetlenül kerülne beszerzésre. A téli rezsicsökkentéssel kapcsolatos tűzifa sem került még kiosztásra, az az összeg kb. 4 mázsa tűzifát jelent a rászorulóknak részére.

H o z z á s z ó l á s o k :

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Az elmúlt évben elegendő volt a tűzifamennyiség, vagy lett volna még rá igény?

Bodnár László polgármester:

Minél több tűzifa áll a rendelkezésre, annál több igény jelentkezik a rászorulókról részéről.

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
17/2019. (I.31.) KT.
h a t á r o z a t a

szociális célú tüzelőanyag vásárlása

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata természetbeni ellátás nyújtása céljából 1.000.000.- Ft összegért szociális célú tüzelőanyagot **vásárol**.
- 2.) A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához szükséges forrást az önkormányzat 2019. évi költségvetésében **biztosítja**.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve legkésőbb 2019. február 28.

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

5. napirendi pont: Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Rózsa Róbert bérlő az önkormányzat tulajdonát képező Rakamaz, Ady Endre út 61/a. szám alatti bérlakást 2017. április 15. napjától bérlő. Rózsa Róbert szeretne volna a lakást megvásárolni, mely szándékát közölte is. Az ingatlan-nyilvántartást áttekintve megállapítható volt, hogy a bérelt ingatlanon található az iskola és konyha gázelosztását szolgáló nyomásszabályozó létesítmény, valamint a kondipark egy része, ezért nem értékesíthető az ingatlan. Az ingatlan jogi határvonala sem ott található, ahol jelenleg a kerítés van. Tekintettel arra, hogy az értékesítés nem valósulhat meg, Rózsa Róbert továbbra is kéri az ingatlan bérbeadását. Rózsa Róbert szeretne ingatlant vásárolni, ezért javaslom, hogy a lakásbérleti jogviszony 2019. február 28. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
18/2019. (I.31.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rózsa Róbert bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Rózsa Róbert** 4465 Rakamaz, Ady Endre út 61/a. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2017. április 14. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Ady Endre út 61/a. szám alatti ingatlanon lévő 80 m² hasznos alapterületű, összkomfortos költségelvi bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. február 28. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2019. január 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Rózsa Róbert 4465 Rakamaz, Ady Endre út 61/a.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

6. napirendi pont: Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A bérlő a díjtartozását az előterjesztés elkészítését követően a házipénztárba befizette. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a határozat-tervezet A. alternatívájának elfogadását azzal, hogy a bérleti jogviszony 2019. február 28. napjáig kerüljön meghosszabbításra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 19/2019. (I.31.) KT.
 h a t á r o z a t a

**Hornyák Lilla bérlővel megkötött lakásbérleti jogviszony
 meghosszabbítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Hornyák Lilla** 4465 Rakamaz, Tél út 5. szám alatti lakos és Rakamaz Város Önkormányzat között 2015. március 18. napján létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a. szám alatti ingatlanon lévő 79 m² hasznos alapterületű, összkomfortos bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt – bérlő kérelmére – 2019. február 28. napjáig **meghosszabbítja**.
- 2.) A lakásbérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert a módosított lakásbérleti szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések során kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester
 Határidő: 2019. január 31.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Hornyák Lilla 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Bejelentések:

Takácsné Bánlaci Anikó:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy 2019. február 8-án a Római Katolikus Templomban beszélgetésen vehetnek részt az érdeklődők Bese Gergő atyával „Hová lett a Hit?” címmel. A beszélgetést követő misét az elhurcoltak tiszteletére ajánlják fel.

Szervezés alatt van a 2019. február 16-ára tervezett nosztalgia disznótoros rendezvényünk is. A főzőcsapatok már jelentkeznek, de szeretettel várunk még további csapatok jelentkezését is. Szeretnénk, ha a csapatok jó ételekkel tudnák megvendégelni az idelátogatókat. A főzéshez szükséges eszközöket a csapatoknak kell hozniuk, a főzés hozzávalóit az önkormányzat saját forrásból fogja biztosítani.

Szeretettel várunk mindenkit a rendezvényekre.

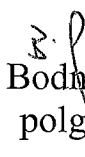
Bodnár László polgármester:


Ülésünkön jelen van Dr. András Beáta a Nyíregyházi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettese, akinek szeretném kérni a közbenjárását az alábbi probléma megoldásában. A Képviselő-testület az elmúlt ülésen tárgyalta a polgármesteri hivatal mellett lévő Rakamaz, Szent István út 118. szám alatti ingatlan megvásárlásáról. A megvételre felajánlott ingatlan alkalmas lenne a polgármesteri hivatal területének bővítésére, parkolóhelyek kialakítására. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az ingatlan megvásárlásáról az akkori ülésen nem dönt, az adásvételre az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és gazdálkodás rendjéről szóló rendelet ismeretében visszatér. Ahogyan most Ön is tapasztalta, a polgármesteri hivatal udvarán komoly parkolási gondok vannak. Történtek már kisebb károkozások is a parkoló gépkocsikban a hely szűke miatt. A polgármesteri hivatal udvarán található a tűzoltó egyesület gépjárműjének garázsa is, kivonulás esetén munkájukat nagyban hátráltatják a parkoló autók. A hivatalnak nincs olyan ügyfélforgalma, hogy részükre az udvaron a parkolást ne tudnánk biztosítani, azonban a Kormányablak ügyfélforgalma miatt nagyon nagy a gépkocsiforgalom. A probléma megoldása csak új parkolóhelyek kialakításával oldható meg. Tekintettel arra, hogy terjeszkedni csak a Szent István út 118. számú ingatlan felé lehetséges, ezért szeretnénk megvásárolni a felkínált ingatlant. Nagy segítség lenne a számunkra, ha a Kormányhivatal segítséget tudna nyújtani nekünk ebben és megpróbálná levenni az önkormányzat válláról ezt a nagy terhet. Abban kérem a segítségét, tolmácsolja kérésünket a hivatalvezető asszony felé, hogyan tudnák közösen megoldani ezt a problémát.

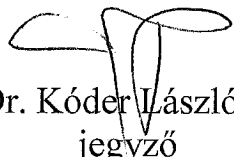
Dr. András Beáta hivatalvezető-helyettes:


A Kormányhivatal saját erőből bizonyára nem fogja tudni megoldani ezt a parkolási problémát. A járási hivatal épületei is elég rossz állapotban vannak, tehát a saját épületünkre sem igazán tudnak saját forrást biztosítani. Úgy gondolom, hogy valamilyen pályázat igénybevételével lehetne csökkenteni a felmerülő költségeket. Kérésüket továbbítani fogom hivatalvezető asszony felé.


Több napirend nem lévén Bodnár László polgármester az ülést 9⁰⁷ órakor bezárta.


 Bodnár László
 polgármester




 Dr. Kóder László
 jegyző


 Sárközi Mariann


 Fotta Csaba

jegyzőkönyv-hitelesítők