

Rakamaz Város
Képviselő-testülete
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ rendeletei: 14.
d./ határozatai: 142-151.

Száma: 1/91-~~37~~ /2019.

T Á R G Y S O R O Z A T

Napirend előtt:

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Előadó: Bodnár László polgármester

Napirend keretében:

- 1.) Bocskai út 76. szám alatti óvodaépület homlokzati nyílászáróinak cseréjére adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamazi Református Missziói Egyházközség vételi ajánlatának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” című alprogram pályázati kiírás megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című alprogram pályázati kiírás megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Belterületi utak kátyúzási munkálatainak megvalósítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamazi köztemetőben csapadékvíz-elvezető rendszer és lánckorlát kiépítése.
Előadó: Bodnár László polgármester

8.) A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázat kiírása.

Előadó: Bodnár László polgármester

9.) A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása.

Előadó: Dr. Kóder László jegyző, egyben mint a helyi választási iroda vezetője

Rakamaz, 2019. augusztus 15.

Bodnár László
polgármester

The seal is circular with the text "RAKAMAZ VÁROS" at the top and "Polgármestere" at the bottom, separated by two asterisks. In the center, there is a coat of arms featuring a shield with a cross and a smaller shield on top, with the number "5" below it.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2019. augusztus 15. napján 9⁰⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Sárközi Mariann
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takács Tibor képviselők

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van.

Bodnár László polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőnek Takácsné Bánlaki Anikó és Krausz Csaba képviselőket jelöli ki.

Napirend előtt:

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés tartalmazza a Képviselő-testület által hozott határozatok végrehajtását, valamint az előző ülés óta tett fontosabb intézkedéseket. Javaslom a Képviselő-testületnek a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
142/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A Képviselő-testület

- 1.) A 14/2019. (I.31.) KT., 73/2019. (IV.11.) KT., 80/2019. (IV.26.) KT., 92/2019. (V.30.) KT., 93/2019. (V.30.) KT., 94/2019. (V.30.) KT., 95/2019. (V.30.) KT., 98/2019. (V.30.) KT., 99/2019. (V.30.) KT., 100/2019. (V.30.) KT., 105/2019. (VI.27.) KT., 107/2019. (VI.27.) KT., 108/2019. (VI.27.) KT., 109/2019. (VI.27.) KT., 111/2019. (VI.27.) KT., 112/2019. (VI.27.) KT., 113/2019. (VI.27.) KT., 114/2019. (VI.27.) KT., 115/2019. (VI.27.) KT., 116/2019. (VI.27.) KT., 117/2019. (VI.27.) KT., 118/2019. (VI.27.) KT., 119/2019. (VI.27.) KT., 120/2019. (VI.27.) KT., 121/2019. (VI.27.) KT., 122/2019. (VI.27.) KT., 123/2019. (VI.27.) KT., 124/2019. (VI.27.) KT., 125/2019. (VI.27.) KT., 126/2019. (VI.27.) KT., 128/2019. (VII.15.) KT., 129/2019. (VII.15.) KT. határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót **elfogadja.**
- 2.) Az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló tájékoztatót, valamint a polgármester 2019. április 15., 16., 17., május 3., valamint július 19., 26., 29. napokon letöltött szabadságát **tudomásul veszi.**

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
143/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 15-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) Bocskai út 76. szám alatti óvodaépület homlokzati nyílászáróinak cseréjére adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamazi Református Missziói Egyházközség vételi ajánlatának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” című alprogram pályázati kiírás megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című alprogram pályázati kiírás megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Belterületi utak kátyúzási munkálatainak megvalósítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamazi köztemetőben csapadékvíz-elvezető rendszer és lánckorlát kiépítése.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázat kiírása.
Előadó: Bodnár László polgármester

9.) A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása.

Előadó: Dr. Kóder László jegyző, egyben mint a helyi választási iroda vezetője

1. napirendi pont: Bocskai út 76. szám alatti óvodaépület homlokzati nyílászáróinak cseréjére adott árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Bocskai úti óvodaépület egy óvodai csoportszobájának, valamint a tornaterem homlokzati nyílászáróinak cseréjével már az egész épület földszinti részén hőszigetelt nyílászárók lesznek. A „KARAKTER 95” Kft. a munkálatokat 2.232.630.- Ft díjért vállalja elvégezni.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
144/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

**Bocskai út 76. szám alatti óvodaépület homlokzati nyílászáróinak cseréjére
adott árajánlat megtárgyalása**

A Képviselő-testület

1.) A „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft. (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.) által a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező, a Rakamaz, Bocskai út 76. szám alatti óvodaépületben egy óvodai csoportszoba és a tornaterem homlokzati nyílászáróinak cseréjére adott árajánlatot megtárgyalta, azt elfogadja.

- 2.) Az 1.) pontban meghatározott építési munkák elvégzéséhez szükséges 1.757.976.- Ft + ÁFA összeget összesen **2.232.630.-Ft-ot** az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde dologi kiadásai terhére biztosítja.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.
 Felelős: Bodnár László polgármester
 Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft. 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

2. napirendi pont: Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A költségvetési rendeletben az előterjesztésben szereplő előirányzatmódosítások váltak szükségessé. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata a Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde 2019. évi költségvetésének módosításával egyetértett.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
 Képviselő-testületének
 14/2019. (VIII.15.)
 önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló
 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Rakamaz Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével, a Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde költségvetése tekintetében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 84. § (9) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzattal egyetértésben a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi

a) költségvetési bevételeinek főösszegét	814.935.927 forintban,
b) költségvetési kiadásainak főösszegét	914.479.605 forintban,
c) költségvetési egyenlegét	-99.543.678 forintban,
ebből:	
ca) a működési hiány összegét	17.778.634 forintban
cb) a felhalmozási hiány összegét	81.765.044 forintban

állapítja meg.”

2. § (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a rendelet 3. melléklete lép.

(4) A Rendelet 5. melléklete helyébe a rendelet 4. melléklete lép.

(5) A Rendelet 6. melléklete helyébe a rendelet 5. melléklete lép.

(6) A Rendelet 10. melléklete helyébe a rendelet 6. melléklete lép.

(7) A Rendelet 11. melléklete helyébe a rendelet 7. melléklete lép.

- (8) A Rendelet 13. melléklete helyébe a rendelet 8. melléklete lép.
- (9) A Rendelet 14. melléklete helyébe a rendelet 9. melléklete lép.
- (10) A Rendelet 15. melléklete helyébe a rendelet 10. melléklete lép.
- (11) A Rendelet 16. melléklete helyébe a rendelet 11. melléklete lép.

3. § Ez a rendelet 2019. augusztus 15. napján 9¹⁵ órakor lép hatályba és 2019. augusztus 16. napján hatályát veszti.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

1. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez
"1. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Rakamaz Város Önkormányzat
2019. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

BEVÉTELEK

			Ft
A	B	C	
Sor- szám	Bevételi jogcím	2019. évi előirányzat	
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	445 289 183	
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	137 094 241	
3	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	80 992 516	
4	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	176 400 710	
5	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 912 716	
6	Működési célú központosított előirányzatok	0	
7	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	44 889 000	
8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	164 456 607	
9	Elvonások és befizetések bevételei	1 196 333	
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0	
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	163 260 274	
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	0	
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	3 289 629	
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	

17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	3 289 629
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	0
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	111 800 000
23	Helyi adók (24+25)	99 000 000
24	- Vagyoni típusú adók	4 000 000
25	- Termékek és szolgáltatások adói	95 000 000
26	Gépjárműadó	11 500 000
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000
28	Egyéb közhatalmi bevételek	300 000
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	86 426 808
30	Készletértékesítés ellenértéke	0
31	Szolgáltatások ellenértéke	58 365 225
32	Közvetített szolgáltatások értéke	8 480 000
33	Tulajdonosi bevételek	0
34	Ellátási díjak	3 489 315
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	14 142 268
36	Általános forgalmi adó visszatérítése	0
37	Kamatbevételek	0
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0
39	Egyéb működési bevételek	1 950 000
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)	3 673 700
41	Immateriális javak értékesítése	0
42	Ingatlanok értékesítése	3 673 700
43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
44	Részesedések értékesítése	0
45	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0
46	Működési célú átvett pénzeszközök (47 + ... + 49)	0
47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	0
52	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
53	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	814 935 927
57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (58+59+60)	0
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 +...+ 65)	0
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	121 633 595
67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	121 633 595
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)	2 000 000
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések	2 000 000
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0

72	Betétek megszüntetése	0
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	0
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	123 633 595
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	938 569 522

KIADÁSOK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Kiadási jogcímek	2019. évi előirányzat
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	812 862 357
2	Személyi juttatások	354 520 123
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	58 918 956
4	Dologi kiadások	198 159 637
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	39 921 966
6	Egyéb működési célú kiadások	161 341 675
7	-ebből - Elvonások és befizetések	10 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
9	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	148 185 342
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások	0
15	- Kamattámogatások	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	11 950 000
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	81 956 771
18	Beruházások	16 689 316
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0
20	Felújítások	60 217 455
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0
22	Egyéb felhalmozási kiadások	5 050 000
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	50 000
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
29	- Lakástámogatás	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	5 000 000
31	Tartalékok (32+33)	19 660 477
32	Általános tartalék	19 660 477
33	Céltartalék	0
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	914 479 605
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)	6 000 000

36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	6 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	0
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	18 089 917
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	16 664 773
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése	0
48	Pénzügyi lízing kiadásai	1 425 144
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)	0
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	24 089 917
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	938 569 522
KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE		
		<i>forintban</i>
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek - költségvetési kiadások) (+/-)	-99 543 678
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek - finanszírozási kiadások) (+/-)	99 543 678

2. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez
"2. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Rakamaz Város Önkormányzata kötelező feladatainak mérlege 2019.

BEVÉTELEK

		Ft
A	B	C
Sor- szám	Bevételi jogcím	2019. évi előirányzat
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	445 289 183
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	137 094 241
3	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	80 992 516
4	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	176 400 710
5	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 912 716
6	Működési célú központosított előirányzatok	0
7	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	44 889 000
8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	162 296 607
9	Elvonások és befizetések bevételei	1 196 333
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0

12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	161 100 274
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	0
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	3 289 629
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	3 289 629
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	0
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	103 568 038
23	Helyi adók (24+25)	90 768 038
24	- Vagyoni típusú adók	4 000 000
25	- Termékek és szolgáltatások adói	86 768 038
26	Gépjárműadó	11 500 000
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000
28	Egyéb közhatalmi bevételek	300 000
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	86 426 808
30	Készletértékesítés ellenértéke	0
31	Szolgáltatások ellenértéke	58 365 225
32	Közvetített szolgáltatások értéke	8 480 000
33	Tulajdonosi bevételek	0
34	Ellátási díjak	3 489 315
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	14 142 268
36	Általános forgalmi adó visszatérítése	0
37	Kamatbevételek	0
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0
39	Egyéb működési bevételek	1 950 000
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)	0
41	Immateriális javak értékesítése	0
42	Ingatlanok értékesítése	0
43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
44	Részesedések értékesítése	0
45	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0
46	Működési célú átvett pénzeszközök (47 + ... + 49)	0
47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	0
52	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
53	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	800 870 265
57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (58+59+60)	0
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 +...+ 65)	0
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	89 063 595

67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	89 063 595
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)	2 000 000
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések	2 000 000
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0
72	Betétek megszüntetése	0
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	0
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	91 063 595
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	891 933 860

KIADÁSOK

		<i>Ft</i>
A	B	C
Sor- szám	Kiadási jogcímek	2019. évi előirányzat
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	791 718 297
2	Személyi juttatások	349 573 093
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	55 364 956
4	Dologi kiadások	197 466 607
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	39 921 966
6	Egyéb működési célú kiadások	149 391 675
7	-ebből - Elvonások és befizetések	10 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
9	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	148 185 342
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások	0
15	- Kamattámogatások	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	63 236 771
18	Beruházások	3 539 316
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0
20	Felújítások	59 647 455
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0
22	Egyéb felhalmozási kiadások	50 000
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	50 000
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
29	- Lakástámogatás	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0
31	Tartalékok (32+33)	12 888 875
32	Általános tartalék	12 888 875

33	Céltartalék	0
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	867 843 943
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)	6 000 000
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	6 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	0
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	18 089 917
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	16 664 773
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése	0
48	Pénzügyi lízing kiadásai	1 425 144
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)	0
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	24 089 917
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	891 933 860
KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE		
		<i>forintban</i>
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek - költségvetési kiadások) (+/-)	-66 973 678
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek - finanszírozási kiadások) (+/-)	66 973 678

3. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez
 "3. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Rakamaz Város Önkormányzata önként vállalt feladatainak mérlege 2019.

BEVÉTELEK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Bevételi jogcím	2019. évi előirányzat
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	0
3	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0
4	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	0
5	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	0
6	Működési célú központosított előirányzatok	0
7	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	0

8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	2 160 000
9	Elvonások és befizetések bevételei	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	2 160 000
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	0
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	0
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	0
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	8 231 962
23	Helyi adók (24+25)	8 231 962
24	- Vagyoni típusú adók	0
25	- Termékek és szolgáltatások adói	8 231 962
26	Gépjárműadó	0
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0
28	Egyéb közhatalmi bevételek	0
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	
30	Készletértékesítés ellenértéke	0
31	Szolgáltatások ellenértéke	0
32	Közvetített szolgáltatások értéke	0
33	Tulajdonosi bevételek	0
34	Ellátási díjak	0
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0
36	Általános forgalmi adó visszatérítése	0
37	Kamatbevételek	0
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0
39	Egyéb működési bevételek	0
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)	3 673 700
41	Immateriális javak értékesítése	0
42	Ingatlanok értékesítése	3 673 700
43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
44	Részesedések értékesítése	0
45	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0
46	Működési célú átvett pénzeszközök (47 + ... + 49)	0
47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	0
52	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
53	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	14 065 662
57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (58+59+60)	0
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 +...+ 65)	0
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0

63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	32 570 000
67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	32 570 000
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)	0
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0
72	Betétek megszüntetése	0
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	0
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	32 570 000
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	46 635 662

KIADÁSOK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Kiadási jogcímek	2019. évi előirányzat
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	21 144 060
2	Személyi juttatások	4 947 030
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 554 000
4	Dologi kiadások	693 030
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
6	Egyéb működési célú kiadások	11 950 000
7	-ebből - Elvonások és befizetések	0
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
9	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	0
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások	0
15	- Kamattámogatások	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	11 950 000
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	18 720 000
18	Beruházások	13 150 000
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0
20	Felújítások	570 000
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0
22	Egyéb felhalmozási kiadások	5 000 000
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	0
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0

29	- Lakástámogatás	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	5 000 000
31	Tartalékok (32+33)	6 771 602
32	Általános tartalék	6 771 602
33	Céltartalék	0
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	46 635 662
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)	0
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	0
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	0
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	0
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése	0
48	Pénzügyi lízing kiadásai	0
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)	0
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	0
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	46 635 662

4. melléklet a 14/2019. (VIII.15.) önkormányzati rendelethez
"5. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege önkormányzati szinten

Sor- szám	A		B	C		D
	Bevételek			Kiadások		
	Megnevezés	2019. évi előirányzat		Megnevezés	2019. évi előirányzat	
1	Önkormányzatok működési támogatásai	445 289 183		Személyi juttatások	354 520 123	
2	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	164 456 607		Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	58 918 956	
3	ebből EU-s támogatás	0		Dologi kiadások	198 159 637	
4	Közhatalmi bevételek	111 800 000		Ellátottak pénzbeli juttatásai	39 921 966	
5	Működési célú átvett pénzeszközök	0		Egyéb működési célú kiadások	161 341 675	
6	ebből EU-s támogatás	0		Tartalékok	12 888 875	
7	Egyéb működési bevételek	86 426 808			0	
8	Költségvetési bevételek összesen (1+...+7)	807 972 598		Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)	825 751 232	
9	Hiany belső finanszírozásának bevételei (10+...+13)	69 873 527		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	0	
10	Költségvetési maradvány igénybevétele	67 873 527		Likviditási célú hitelek törlesztése	0	
11	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	0	
12	Betét visszavonásából származó bevétel	0		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	0	
13	Egyéb belső finanszírozási bevételek	2 000 000		Kölcsön törlesztése	0	
14	Hiany külső finanszírozásának bevételei (15+16)	0		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	0	
15	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	0		Betét elhelyezése	0	
16	Értékpapírok bevételei	0		Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafiz.	16 664 773	
17	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (9+14)	69 873 527		Működési célú finanszírozási kiadások összesen (9+...+15)	16 664 773	
18	BEVÉTEL ÖSSZESEN (8+17)	877 846 125		KIADÁSOK ÖSSZESEN (8+17)	842 416 005	
19	Költségvetési hiány:	17 778 634		Költségvetési többlet:	-	
20	Tárgyévi hiány:			Tárgyévi többlet:	35 430 120	

Ft

5. melléklet a 14/2019. (VIII.15.) önkormányzati rendelethez
"6. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege önkormányzati szinten

Sor- szám	A		B		C		D
	Bevételek		2019. évi előirányzat		Kiadások		
	Megnevezés				Megnevezés		2019. évi előirányzat
1	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		3 289 629		Beruházások		16 689 316
2	ebből EU-s támogatás		0		ebből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		0
3	Felhalmozási bevételek		3 673 700		Felújítások		60 217 455
4	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		0		ebből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		0
5	ebből EU-s támogatás (közvetlen)		0		Egyéb felhalmozási kiadások		5 050 000
6	Egyéb felhalmozási célú bevételek		0		Tartalékok		6 771 602
7	Költségvetési bevételek összesen: (1+3+4+6)		6 963 329		Költségvetési kiadások összesen: (1+3+5)		88 728 373
8	<i>Hitány belső finanszírozásának bevételei (9+...+13)</i>		53 760 068		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		0
9	Költségvetési maradvány igénybevétele		53 760 068		Hitelek törlesztése		0
10	Vállalkozási maradvány igénybevétele		0		Rövid lejáratú hitelek törlesztése		0
11	Betét visszavonásából származó bevétel		0		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		6 000 000
12	Értékpapír értékesítése		0		Kölsön törlesztése		0
13	Egyéb belső finanszírozási bevételek		0		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		0
14	<i>Hitány külső finanszírozásának bevételei (15+...19)</i>		0		Betét elhelyezése		0
15	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		0		Pénzügyi lízing kiadásai		1 425 144
16	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		0				0
17	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		0				0
18	Értékpapírok kibocsátása		0				0
19	Egyéb külső finanszírozási bevételek		0				0
20	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8+14)		53 760 068		Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8+...+15)		7 425 144
21	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (7+20)		60 723 397		KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+20)		96 153 517
22	Költségvetési hiány:		81 765 044		Költségvetési többlet:		-
23	Tárgyévi hiány:		35 430 120		Tárgyévi többlet:		0

Ft

6. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez

"10. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Ft

Sor- szám	A	B
	Beruházás megnevezése	2019. évi előirányzat
1	Ingatlan vásárlás	150 000
2	Kisértékű eszközök beszerzés közfoglalkoztatáshoz	2 000 000
3	Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde kisértékű tárgyi eszközök beszerzése	656 400
4	Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal kisértékű eszközök beszerzése	257 000
5	Játszótér kialakítása	8 000 000
6	Rakamazi 90. hrsz-ú ingatlan vásárlása	5 000 000
7	Kisértékű eszköz beszerzése - közművelődés	85 048
8	Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár kisértékű eszközök beszerzése	451 868
9	Nyomtató beszerzése - védőnői szolgálat	39 000
10	Hűtőszekrény beszerzése - védőnői szolgálat	50 000
11	ÖSSZESEN:	16 689 316

7. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez

"11. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Ft

Sor- szám	A	B
	Felújítás megnevezése	2019. évi előirányzat
1	Dózsa György út 5/a szám alatti ingatlan felújítása	3 495 772
2	Óvoda Bocskai úti épületében gázkazán cseréje	1 818 640
3	Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár épülete bejáratának felújítása	1 774 952
4	Szennyvíz telepen recirkulációs iszapvíztelenítés felújítása	185 928
5	Szent István úti szennyvíz végátemelő szivattyú felújítása és gépészeti felújítása	2 943 860
6	Szennyvíz telep gépirács rácsdoboz cseréje	1 205 509
7	Szennyvíztelep tisztított szennyvízátemelő gépészeti felújítása	1 010 234
8	Arany János út 108. szám alatti Idősek Otthona tetőfelújítás	2 949 397
9	Arany János út 108. szám alatti Idősek Otthona tálalókonyhájának felújítása	9 988 466
10	Rakamazi köztemető belső útjának felújítása	19 000 000
11	Rakamaz, Bocskai út 2/15. szám alatti szociális bérlakás gázkazán cseréje	570 000
12	Rakamaz, Akácfa út 1/a. épületének korszerűsítése és akadálymentesítése	6 278 353
13	Rakamazi köztemetőben térburkolat készítése, felújítási munkálatok elvégzése	3 279 596
14	Bocskai úti óvoda nyílászáróinak cseréje	2 232 630
15	Kossuth úton csapadékvíz-elvezető rendszer részleges felújítása	3 484 118
16	ÖSSZESEN:	60 217 455

8. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez

"13. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Rakamaz Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladat szerinti bontásban

BEVÉTELEK

Ft

A	B	C	D	E	F
Sor-szám	Bevételi jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/államigazgatási feladat	összesen
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	445 289 183	0	0	445 289 183
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	137 094 241	0	0	137 094 241
3	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	80 992 516	0	0	80 992 516
4	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	176 400 710	0	0	176 400 710
5	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 912 716	0	0	5 912 716
6	Működési célú központosított előirányzatok	0	0	0	0
7	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	44 889 000	0	0	44 889 000
8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	160 389 949	2 160 000	0	162 549 949
9	Elvonások és befizetések bevételei	1 196 333	0	0	1 196 333
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0	0	0	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	0	0	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	159 193 616	2 160 000	0	161 353 616
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	0	0	0	0
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	3 289 629	0	0	3 289 629
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0	0	0	0
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	0	0	0
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	3 289 629	0	0	3 289 629
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	0	0	0	0
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	103 568 038	8 231 962	0	111 800 000
23	Helyi adók (24+25)	90 768 038	8 231 962	0	99 000 000
24	- Vagyoni típusú adók	4 000 000	0	0	4 000 000
25	- Termékek és szolgáltatások adói	86 768 038	8 231 962	0	95 000 000
26	Gépjárműadó	11 500 000	0	0	11 500 000
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000	0	0	1 000 000
28	Egyéb közhatalmi bevételek	300 000	0	0	300 000
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	28 687 000	0	0	28 687 000
30	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
31	Szolgáltatások ellenértéke	16 855 400	0	0	16 855 400
32	Közvetített szolgáltatások értéke	8 000 000	0	0	8 000 000
33	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
34	Ellátási díjak	0	0	0	0
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 081 600	0	0	2 081 600
36	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0
37	Kamatbevételek	0	0	0	0
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
39	Egyéb működési bevételek	1 750 000	0	0	1 750 000
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)	0	3 673 700	0	3 673 700
41	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
42	Ingatlanok értékesítése	0	3 673 700	0	3 673 700

43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
44	Részesedések értékesítése	0	0	0	0
45	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
46	Működési célú átvett pénzeszközök (47 + ... + 49)	0	0	0	0
47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0	0	0	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0	0	0	0
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	0	0	0	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0	0	0	0
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	0	0	0	0
52	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0	0	0	0
53	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0	0	0	0
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0	0	0	0
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	741 223 799	14 065 662	0	755 289 461
57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (58+59+60)	0	0	0	0
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 + ... + 65)	0	0	0	0
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	86 850 323	32 570 000	0	119 420 323
67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	86 850 323	32 570 000	0	119 420 323
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)	2 000 000	0	0	2 000 000
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések	2 000 000	0	0	2 000 000
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0	0	0	0
72	Betétek megszüntetése	0	0	0	0
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	0	0	0	0
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	88 850 323	32 570 000	0	121 420 323
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	830 074 122	46 635 662	0	876 709 784

KIADÁSOK

Ft

A	B	C	D	E	F
Sor- szám	Kiadási jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/állam- igazgatási feladat	összesen
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	469 907 256	21 144 060	0	491 051 316
2	Személyi juttatások	168 677 186	4 947 030		173 624 216
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 598 192	3 554 000		23 152 192
4	Dologi kiadások	97 214 570	693 030		97 907 600
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	36 221 966	0	0	36 221 966
6	Egyéb működési célú kiadások	148 195 342	11 950 000	0	160 145 342

7	-ebből - Elvonások és befizetések	10 000	0	0	10 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		0	0	0
9	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0	0	0	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		0	0	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	148 185 342	0	0	148 185 342
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		0	0	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		0	0	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások		0	0	0
15	- Kamattámogatások		0	0	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	11 950 000		11 950 000
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	61 871 503	18 720 000	0	80 591 503
18	Beruházások	2 174 048	13 150 000	0	15 324 048
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás		0	0	
20	Felújítások	59 647 455	570 000	0	60 217 455
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás		0	0	0
22	Egyéb felhalmozási kiadások	50 000	5 000 000	0	5 050 000
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0	0	0	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0	0	0	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0	0	0	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	50 000	0	0	50 000
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0	0	0	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0	0	0	0
29	- Lakástámogatás	0	0	0	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0	5 000 000	0	5 000 000
31	Tartalékok (32+33)	12 888 875	6 771 602	0	19 660 477
32	Általános tartalék	12 888 875	6 771 602		19 660 477
33	Céltartalék	0	0		0
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	544 667 634	46 635 662	0	591 303 296
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)	6 000 000	0	0	6 000 000
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	6 000 000	0	0	6 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	0	0	0	0
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	279 406 488	0	0	279 406 488
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0	0	0	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	16 664 773	0	0	16 664 773
47	Pénzügyi lízing kiadásai	1 425 144	0	0	1 425 144
48	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	261 316 571	0	0	261 316 571
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)	0	0	0	0
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	285 406 488	0	0	285 406 488
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	830 074 122	46 635 662	0	876 709 784

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	15,75
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	185,0 "

9. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez

"14. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde 2019. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami/államigazgatási feladat szerinti bontásban

Ft-ban

	A	B	C	D	E
1	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	kötelező feladat előirányzata	önként vállalt feladat előirányzata	állami (államigazgatási) feladat előirányzata	2019. évi előirányzat
2	BEVÉTELEK				
3	I. Működési bevételek (4+...+13)	56 729 808	0	0	56 729 808
4	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
5	Szolgáltatások ellenértéke	41 179 825	0	0	41 179 825
6	Közvetített szolgáltatások értéke	0	0	0	0
7	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
8	Ellátási díjak	3 489 315	0	0	3 489 315
9	Kiszámlázott általános forgalmi adó	12 060 668	0	0	12 060 668
10	Általános forgalmi adóvisszatérülése	0	0	0	0
11	Kamatbevételek	0	0	0	0
12	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
13	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0
14	II. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (15+...+17)	0	0	0	0
15	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
16	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztart. belülről	0	0	0	0
17	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
18	- ebből EU támogatás	0	0	0	0
19	III. Közhatalmi bevételek	0	0	0	0
20	IV. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (21+22)	0	0	0	0
21	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	0	0	0	0
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
23	- ebből EU-s támogatás	0	0	0	0
24	V. Felhalmozási bevételek (25+...+27)	0	0	0	0
25	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
26	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0
27	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
28	VI. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
29	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
30	Költségvetési bevételek összesen (3+14+19+20+24+28+29)	56 729 808	0	0	56 729 808
31	VIII. Finanszírozási bevételek (32+...+34)	123 838 413	0	0	123 838 413
32	Költségvetési maradvány igénybevétele	1 280 023	0	0	1 280 023
33	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	0	0	0
34	Irányítószervi (önkormányzati) támogatás	122 558 390	0	0	122 558 390
36	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (30+31)	180 568 221	0	0	180 568 221

	A	B	C	D	F
1	KIADÁSOK				
2	I. Működési költségvetés kiadásai (3+...+7)	179 911 821	0	0	179 911 821
3	Személyi juttatások	90 929 460	0	0	90 929 460
4	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 721 926	0	0	17 721 926
5	Dologi kiadások	70 327 898	0	0	70 327 898
6	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	Egyéb működési célú kiadások	932 537	0	0	932 537
8	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (9+...+12)	656 400	0	0	656 400
9	Beruházások	656 400			656 400
10	Felújítások				0
11	EU-s forrásból finansz. tám. megv.programok, projektek kiadásai				0
12	Egyéb fejlesztési célú kiadások				0
13	III. Kölcsön nyújtása				0
14	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (2+8+13)	180 568 221	0	0	180 568 221

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	29,50
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0,00 "

10. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez

"15. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami/államigazgatási feladat szerinti bontásban

	A	B	C	D	E
1	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	kötelező feladat előirányzata	önként vállalt feladat előirányzata	állami (államigazgatási) feladat előirányzata	2019. évi előirányzat
2	BEVÉTELEK				
3	I. Működési bevételek (4+...+13)	680 000			680 000
4	Készletértékesítés ellenértéke				0
5	Szolgáltatások ellenértéke				0
6	Közvetített szolgáltatások értéke	480 000			480 000
7	Tulajdonosi bevételek				0
8	Ellátási díjak				0
9	Kiszámlázott általános forgalmi adó				0
10	Általános forgalmi adóvisszatérülése				0
11	Kamatbevételek				0
12	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0

Ft-ban

13	Egyéb működési bevételek	200 000		200 000
14	II. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (15+...+17)	1 906 658		1 906 658
15	Elvonások és befizetések bevételei			0
16	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztart. belülről			0
17	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	1 906 658		1 906 658
18	- ebből EU támogatás			0
19	III. Közhatalmi bevételek	0		0
20	IV. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (21+22)			0
21	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről			0
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			0
23	- ebből EU-s támogatás			0
24	V. Felhalmozási bevételek (25+...+27)			0
25	Immateriális javak értékesítése			0
26	Ingatlanok értékesítése			0
27	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			0
28	VI. Működési célú átvett pénzeszközök			0
29	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			0
30	Költségvetési bevételek összesen (3+14+19+20+24+28+29)	2 586 658		2 586 658
31	VIII. Finanszírozási bevételek (32+...+34)	114 611 361		114 611 361
32	Költségvetési maradvány igénybevétele	653 324		653 324
33	Vállalkozási maradvány igénybevétele			0
34	Irányítószeri (önkormányzati) támogatás	113 958 037		113 958 037
36	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (30+31)	117 198 019		117 198 019

	A	B	C	D	E
1	KIADÁSOK				
2	I. Működési költségvetés kiadásai (3+...+7)	116 941 019			116 941 019
3	Személyi juttatások	84 203 847			84 203 847
4	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 885 294			16 885 294
5	Dologi kiadások	12 151 878			12 151 878
6	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 700 000			3 700 000
7	Egyéb működési célú kiadások				0
8	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (9+...+12)	257 000			257 000
9	Beruházások	257 000			257 000
10	Felújítások				0
11	EU-s forrásból finansz. tám. megv. programok, projektek kiadásai				0
12	Egyéb fejlesztési célú kiadások				0
13	III. Kölcsön nyújtása				0
14	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (2+8+13)	117 198 019			117 198 019

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	23,46
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0,00

11. melléklet a 14/2019.(VIII.15.) önkormányzati rendelethez

"16. melléklet a 2/2019. (II.15.) önkormányzati rendelethez

Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2019. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami/államigazgatási feladat szerinti bontásban

Ft-ban

	A	B	C	D	E
1	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	kötelező feladat előirányzata	önként vállalt feladat előirányzata	állami (államigazgatási) feladat előirányzata	2019. évi előirányzat
2	BEVÉTELEK				
3	I. Működési bevételek (4+...+13)	330 000	0	0	330 000
4	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
5	Szolgáltatások ellenértéke	330 000	0	0	330 000
6	Közvetített szolgáltatások értéke	0	0	0	0
7	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
8	Ellátási díjak	0	0	0	0
9	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0
10	Általános forgalmi adóvisszatérülése	0	0	0	0
11	Kamatbevételek	0	0	0	0
12	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
13	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0
14	II. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (15+...+17)	0	0	0	0
15	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
16	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztart. belülről	0	0	0	0
17	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
18	- ebből EU támogatás	0	0	0	0
19	III. Közhatalmi bevételek	0	0	0	0
20	IV. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (21+22)	0	0	0	0
21	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	0	0	0	0
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
23	- ebből EU-s támogatás	0	0	0	0
24	V. Felhalmozási bevételek (25+...+27)	0	0	0	0
25	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
26	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0
27	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
28	VI. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
29	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
30	Költségvetési bevételek összesen (3+14+19+20+24+28+29)	330 000	0	0	330 000
31	VIII. Finanszírozási bevételek (32+...+34)	25 080 069	0	0	25 080 069
32	Költségvetési maradvány igénybevétele	279 925	0	0	279 925

33	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	0	0	0
34	Irányítószervi (önkormányzati) támogatás	24 800 144	0	0	24 800 144
36	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (30+31)	25 410 069	0		25 410 069

	A	B	C	D	E
1	KIADÁSOK				
2	I. Működési költségvetés kiadásai (3+...+7)	24 958 201	0	0	24 958 201
3	Személyi juttatások	5 762 600	0	0	5 762 600
4	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 159 544	0	0	1 159 544
5	Dologi kiadások	17 772 261	0	0	17 772 261
6	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	Egyéb működési célú kiadások	263 796	0	0	263 796
8	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (9+...+12)	451 868	0	0	451 868
9	Beruházások	451 868	0	0	451 868
10	Felújítások	0	0	0	0
11	EU-s forrásból finansz. tám. megv. programok, projektek kiadásai	0	0	0	0
12	Egyéb fejlesztési célú kiadások	0	0	0	0
13	III. Kölcsön nyújtása	0	0	0	0
14	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (2+8+13)	25 410 069	0	0	25 410 069

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	2,00
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0,00

Bodnár László polgármester:

Kérem Jegyző Urat, hogy a Képviselő-testület által jelen ülésen megalkotott rendeletet a helyben szokásos módon hirdesse ki. A rendelet kihirdetésének idejére szünetet rendelék el.

9¹² órától 9²⁰ óráig az ülés szünetel.

Bodnár László polgármester:

A rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetése 9¹⁵ órakor megtörtént. A rendelet a kihirdetés időpontjában 9¹⁵ órakor hatályba lépett.

3. napirendi pont: Rakamazi Református Missziói Egyházközség vételi ajánlatának megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Református Missziói Egyházközség vételi ajánlatot nyújtott be a Rakamaz Ady Endre úti iskolával szemben lévő önkormányzati ingatlan vásárlására vonatkozóan. Az ügyben már többszöri tárgyalásokat, egyeztetéseket folytattunk le, valamint az ingatlan adásvételét megelőzően a helyi építési szabályzat is módosításra került. Amennyiben a Képviselő-testület az ingatlan értékesítése mellett dönt, akkor a holnapi nap folyamán az adásvételi szerződés aláírásra is kerül.

H o z z á s z ó l á s :Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
145/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Református Missziói Egyházközség
adás-vételi ajánlatának megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) Az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 1107/2 hrsz-ú, ténylegesen 4465 Rakamaz, Ady E. út 78. szám alatti („címképzés alatt”), kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2495 m² területű ingatlan adás-vétele tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének bd) pontja alapján a pályázati kiírás alól egyedi döntése alapján felmentést ad.
- 2.) A Rakamaz Város Önkormányzat tulajdonában lévő, **rakamazi 1107/2. hrsz.-ú**, „címképzés alatt” álló, ténylegesen 4465 Rakamaz, Ady E. út 78. szám alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2495 m² területű **ingatlant 3.339.764,-Ft+ÁFA (901.736,-Ft), tehát bruttó 4.241.500,-Ft, azaz négymillió-kettőszáznegyvenegyezer-ötszáz forint vételárért értékesíti a Rakamazi Református Missziói Egyházközség (4465 Rakamaz, Petőfi utca 17.) részére.**

- 3.) **A 2.) pontban leírt adás-vétellel egyidejűleg megvásárolja** a Rakamazi Református Missziói Egyházközség tulajdonában lévő rakamazi 1177/2 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 4000 m² területű ingatlant **bruttó 50.000.-Ft, azaz ötvenezer forint értékben, melynek forrását a határozat 2.) pontjában meghatározott vételár terhére biztosítja.**
- 4.) A 2.) és 3.) pontban meghatározott ajánlatát véglegesnek tekinti, melyet jelen határozat kézhezvételét követő 30 napig tart fenn.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert, a határozat 1. és 2. mellékletét képező adás-vételi szerződések aláírására, az adásvétellel kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Református Missziói Egyházközség 4461 Nyírtelek, Alsósóskút 1/a.
- 2.) Rakamazi Református Missziói Egyházközség 4465 Rakamaz, Petőfi utca 17.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Előzmények

A felek megállapítják, hogy jelen adásvételi szerződést az Emberi Erőforrások Minisztériuma támogató nevében eljáró Emberi Erőforrások Támogatáskezelő, mint lebonyolító az EGYH-KCP-17-P-0169 azonosító számú 2017. december 29. napján kiadott támogatói okiratban meghatározott Missziói Központ szakmai feladat megvalósítására a Tiszántúli Református Egyházkerület, mint kedvezményezett részére nyújtott támogatás felhasználásával kerül sor. Az egyházkerület a Vevő egyházközséggel együttműködési megállapodást írt alá, mellyel a vevőt a szakmai feladata megvalósításába közreműködőként bevonta. Az együttműködési megállapodás alapján a vételár megfizetéséről a Tiszántúli Református Egyházkerület mint kedvezményezett intézkedik.

1. Felek

1.1 **Rakamaz Város Önkormányzata** (törzsszám: 134, adószám: 15732389-2-15, képviseli: **Bodnár László polgármester**) 4465 Rakamaz, Szent István út 116. szám alatti Önkormányzat mint **Eladó**

1.2 **Rakamazi Református Missziói Egyházközség** (adószám: 18145395-1-15, képviseli: Szabó Pál lelképásztor, Széles Aladár gondnok) 4465 Rakamaz, Petőfi utca 17. szám alatti Rakamazi Református Missziói Egyházközség mint **Vevő**
(együttesen: **Szerződő felek**), valamint

1.3 Tiszántúli Református Egyházkerület (székhely: 4026 Debrecen, Kálvin tér 17., adószám: 19876182-2-09, képviseli: Dr. Fekete Károly püspök, Dr. Adorján Gusztáv Tamás főgondnok) mint **vételár folyósító kedvezményezett**:

2. Ingatlan

Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a **rakamazi 1107/2. hrsz.** alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartás szóhasználata szerint „Kivett beépítetlen terület” elnevezésű, a tulajdoni lap szerint még címképzés alatti, a valóságban és ténylegesen 4465 Rakamaz, Ady Endre utca 78. szám alatt található, 2495 m² alapterületű közművesített ingatlan.

Vevő az ingatlant Missziói Központ rendeltetésű hitéleti épület építése céljára kívánja megvásárolni. Erre tekintettel Eladó kijelenti, és szavatosságot vállal azért, hogy az ingatlan a helyi építési szabályzat szerint erre a célra beépíthető építési telek, és a 1107/2. hrsz. ingatlan gépjárművekkel történő megközelítését a Vevő által építendő hitéleti épület használatbavételi engedélyezési eljárásának megindításáig az eladó tulajdonában álló szomszédos 1107/1. hrsz. közterület rendeltetésű ingatlanon megfelelő számú parkolóhely létesítésével biztosítani fogja.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA

DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

3. Szerződés tárgya

Jelen okirat aláírásával szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja a 2. pontban körülírt ingatlant.

4. Vételár, fizetési feltételek

4.1. Az adásvétel tárgyát képező **rakamazi 1107/2. hrsz. vételárát Szerződő felek kölcsönösen 3.339.764,-Ft+ÁFA (901.736,-Ft), tehát bruttó 4.241.500,-Ft, azaz négymillió-kettőszáznegyvenegyszer-ötszáz forint összegben határozzák meg.**

4.2 A vételár megfizetéséről a Tiszántúli Református Egyházkerület, mint vételár folyósító kedvezményezett "*Rakamaz 1107/2. hrsz. ingatlan vételára*" közlemény megjelölésével átutalással intézkedik az Eladó Kelet Takarékszövetkezethél vezetett **68500012 - 11054515** számú bankszámlájára.

Vevő a vételárát az azt követő 3 (három) banki munkanapon belül köteles az Eladó részére megfizetni, amikor a Nyíregyházi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a vevő tulajdonjogának bejegyzésére irányuló kérelmét az ingatlan tulajdoni lapján széljegyezte, ha az ingatlan tulajdoni lapja továbbra is tehermentes, és azon semmilyen elintézetlen más széljegy nincs. Ennek tényét a vevő igazolja, az e-hiteles tulajdoni lapnak az alábbi címre történő elküldésével: Tiszántúli Református Egyházkerület Fejlesztési Iroda 4026 Debrecen, Fűvészkert u. 4. Szabó János fejlesztési tanácsos, telefon: +36-30-603-4113, e-mail: fejleszt@tre.hu.

4.3. Vevő presbitériuma az adásvételi szerződés jelen feltételekkel történő megkötéséről az eladó által beszerzett ingatlanforgalmi értékbecslés ismeretében a **9/2019.** számú presbiteri határozattal rendelkezett, és az jelen szerződés mellékletét képezi.

5. Birtokba lépés, bejegyzési engedélyek

5.1 Eladó az ingatlanra vonatkozó tulajdonjogát a Ptk. 6:216. §-a alapján kifejezetten fenntartja a teljes vételár kiegyenlítéséig. Az Eladó – külön nyilatkozatba foglalt és a szerződést ellenjegyző ügyvédnél letétbe helyezett bejegyzési engedély alapján – jelen okirat aláírásával egyidejűleg feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő tulajdonjoga az adásvétel tárgyát képező ingatlanra, a teljes vételár megfizetését követően az ingatlan-nyilvántartásba 1/1-ed arányban „vétel” jogcímen bejegyzésre kerüljön.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

Vevő jogosult az adásvételi szerződést benyújtani az illetékes földhivatalhoz azzal, hogy a felek megállapodnak és kérik, hogy az illetékes földhivatal az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény („Inyvtv.”) 47/A. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra tekintettel a beadvány elintézését a bejegyzési engedély benyújtásáig, de legfeljebb az adásvételi szerződés illetékes földhivatal részére történő benyújtását követő 6 (hat) hónapig tartsa függőben.

Eladó hozzájárul ahhoz, hogy Vevő tulajdonjog bejegyzési kérelme az illetékes Földhivatalban széljegyként bejegyzésre kerüljön.

5.2 Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő a tulajdonjogának jogerős bejegyzését követő napon jogosult az ingatlan birtokába lépni.

Ettől az időponttól a Vevő húzza az ingatlan hasznait és tartozik viselni a kapcsolódó kötelezettségeket.

5.3 Jelen szerződés 6 (hat) eredeti példányban készült. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés érvényességéhez a Magyarországi Református Egyház gazdálkodásáról szóló 2013. évi IV. (egyházi) törvény rendelkezései szerint a Nyírségi Református Egyházmegye elnökségének jóváhagyása, a vételár folyósításához pedig a Tiszántúli Református Egyházkerület elnökségének ellenjegyzése is szükséges.

6. Ingatlanok terhei

Eladó szavatol saját korlátozásmentes tulajdon- és birtokjogáért, jogszerű tulajdonszerzéséért valamint kijelentik, hogy az ingatlannal szabadon rendelkezik.

Eladó kijelenti, hogy a vétel tárgyát képező ingatlan per-, igény-, szolgálat- és tehermentes, melyet Eladó a jelen okirat aláírásával is szavatol, egyben kijelenti, hogy harmadik személynek az ingatlant érintően nem áll fenn olyan joga, amely a másik fél tulajdonszerzését, használatát vagy birtoklását korlátozná, akadályozná vagy kizárná és ez az állapot a Vevő tulajdonjogának bejegyzésekor és az ingatlan birtokába adásakor fenn fog állni.

Eladó kijelenti, hogy nincs tudomása az ingatlan olyan hibájáról, illetve olyan körülményről, amely az ingatlan használhatóságát, továbbá a Vevő tulajdonszerzését hátrányosan befolyásolná, valamint kijelenti, hogy tudomása szerint az ingatlant nem fenyegeti semmilyen rendes vagy választott bírósági eljárás megindítása, valamint adó-, továbbá bírságtartozás nem áll fenn.

Eladó külön is kijelenti és szavatosságot vállal, hogy az ingatlan birtokának átruházására jelen Szerződés rendelkezései szerint határidőben sor kerül.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

Eladó a jelen pontban foglalt nyilatkozatainak valótlanságából eredő károkért teljes felelősséget vállal.

Eladó kijelenti és szavatolja, hogy az ingatlan állapotáról, valamint jogi helyzetéről teljes körűen, a valóságnak megfelelően, és a legjobb tudomásuk szerint tájékoztatták Vevőt, rejtett hibáról tudomása nincsen, az ingatlan a rendeltetésszerű használatra alkalmas. Vevő kijelenti, hogy az ingatlan állapotát, valamint jogi helyzetét megismerhette, arról tájékoztatást kapott, és kijelenti, hogy az Eladó minden általa kért dokumentumot a rendelkezésére bocsátott, így, ha valamely ténnyel nem volt tisztában a szerződés megkötésekor, az kizárólag saját hibájának tekintendő.

A jelen bekezdésben írt mentességek azt is jelentik, hogy az ingatlan-nyilvántartásban fel nem tüntetett jogok (pl.: bérleti jog, vagy más használati jogosultságok) sem terhelik az ingatlant és arra végrehajtási, vagy fizetésképtelenség miatt más jog sem kerül feljegyzésre.

Eladó kijelenti és szavatolja, hogy az ingatlant és annak tulajdonosát terhelő adók módjára behajtható és egyéb költségek közül az ingatlan vonatkozásában jelen Szerződés aláírásának napján sem adó-, vagy közüzemi, sem egyéb tartozás nem áll fenn, továbbá az ingatlanra harmadik személy sem dologi, sem kötelmi igényt a Szerződés megkötéséig nem érvényesített, illetve jelentett be, az ingatlant esetleg érintő végrehajtási eljárás, vagy más fizetésképtelenségi eljárás nincs folyamatban és ilyen igényérvényesítés, illetve eljárás sincs és ez az állapot a Vevő tulajdonjogának bejegyzésekor és az ingatlan a másik fél birtokába adásakor is fennáll.

7. Egyéb rendelkezések

7.1 Szerződő felek rögzítik, hogy az Eladó önálló költségvetéssel, jogalanyisággal és jogi személyiséggel rendelkező Önkormányzat, a Vevő Magyarországon bejegyzett Egyházközség, ingatlanszerzési, illetve elidegenítési képességük nem korlátozott.

7.2 Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okirat elkészítésére, annak ellenjegyzésére, valamint a Vevő tulajdonjogának bejegyzésére irányuló ingatlan-nyilvántartási eljárás lebonyolítására a 4029 Debrecen, Malomköz u. 6., 1/3. sz. alatti Dr. Varga Miklós Ügyvédi Irodának adtak megbízást dr. Varga Miklós ügyvéd /KASZ: 36071056/ ügyintézésével.

7.3. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okirat és a adásvételi szerződés elkészítésével felmerülő ügyvédi munkadíjat Rakamaz Város Önkormányzata, az okirat **felhasználásával** felmerülő valamennyi költség és illeték megfizetésére pedig Vevő vállal kötelezettséget. Vevő kijelenti, hogy ismeri az ingatlantulajdon-szerzéssel kapcsolatos illetékre vonatkozó hatályos rendelkezéseket.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

Vevőt, mint egyházi jogi személyt az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5.§ (1) bekezdés e) pontja alapján teljes illetékmentesség, valamint az 1996. évi LXXXV. törvény 32/B. § (1) bek. e) pontja alapján az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díja alóli teljes személyes díjmentesség illeti meg.

7.4 Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatja Szerződő feleket, hogy a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény /Pmt./ alapján dr. Varga Miklós ügyvédet ügyfél – átvilágítási kötelezettség terheli.

7.5 Szerződő felek a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.

7.6 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított öt napon belül kötelesek az okiratszerkesztő ügyvédet írásban értesíteni.

7.7 Szerződő felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd a szerződő felek személyi adatait tartalmazó okmányairól fénymásolatot készítsen, továbbá ahhoz, hogy az ellenőrzés során megismert adatok papír alapú másolatát megőrizze és azokat az iratoktól elkülönítve zártan kezelje.

7.8 Jelen adásvételi szerződés egyben ügyvédi tényállásnak is minősül. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen Szerződés megkötésével eddig megtett szóbeli és írásbeli nyilatkozataik hatálytalanná válnak, jogviszonyuk vonatkozásában jelen Szerződést tekintik irányadónak.

7.9. Felek a Polgári Törvénykönyv 6:98. § (2) bekezdés alapján kizárják mind az eladók, mind a vevő feltűnő értékaránytalanságon alapuló esetleges megtámadási jogát.

7.10. Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés 4.2. pontjában a bankszámlaszáma helyesen került rögzítésre. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a bankszámlaszáma megváltozása esetén erről a tényről a vevőt – az új bankszámlaszám egyidejű megjelölésével – ajánlott-tértivevényes levél útján haladéktalanul értesíti.

7.11. Szerződő felek rögzítik, hogy A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvt.) 14. §. (2) bekezdése szerint Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.

(4) A (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

Az Nvt. 13. § (1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Az Nvt. fentiekben hivatkozott módosításához és az Nvt. 13. § (1) bekezdéséhez kapcsolódóan, a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 5. § (4) bekezdés c) pontja alapján az Nvt. 13. § (1) bekezdésben meghatározott értékhatárt a 2019. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.

Mivel az adásvétel nem éri el a fenti összeg 20%-át és önkormányzati rendelet sem tér el ettől, jelen adásvételi szerződés kapcsán a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg.

7.12. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltak mindenben megfelelnek befolyástól mentes, szabad akaratuknak, így a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után saját kezűleg és helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz, 2019.

.....
Rakamaz Város Önkormányzata
/Képv.: Bodnár László polgármester/

eladó

.....
Rakamazi Református Missziói Egyházközség
/Képv.: Szabó Pál lelkipásztor, Széles
Aladár gondnok/
 vevő

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem:
 Rakamaz, 2019.
 KASZ: 36071056



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

A Nyírségi Református Egyházmegye Elnöksége a .../2019. számú határozatával jóváhagyja:

.....
Dr. Gaál Sándor
 esperes

.....
Nyeste Ferenc
 em.-i gondnok

Nyíregyháza, 2019.

A vevő egyházköztség mint közreműködő és a Tiszántúli Református Egyházkerület mint kedvezményezett között létrejött együttműködési szerződés alapján a fenti szerződést ellenjegyezzük.

P. H.

Tiszántúli Református Egyházkerület
 elnöksége

Dr. Fekete Károly
 püspök

Dr. Adorján Gusztáv
 főgondnok

Debrecen, 2019.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

1. Felek

1.1 **Rakamazi Református Missziói Egyházközség** (adószám: 18145395-1-15, képviseli: Szabó Pál lelképásztor, Széles Aladár gondnok) 4465 Rakamaz, Petőfi utca 17. szám alatti Rakamazi Református Missziói Egyházközség **Eladó**

1.2 **Rakamaz Város Önkormányzata** (törzsszám: 134, adószám: 15732389-2-15, képviseli: **Bodnár László polgármester**) 4465 Rakamaz, Szent István út 116. szám alatti Önkormányzat mint **Vevő**
(együttesen: **Szerződő felek**)

2. Ingatlan

Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a kizárólagos tulajdonát képezi a **rakamazi 1177/2. hrsz.** alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartás szóhasználatára szerint „Kivett beépítetlen terület” elnevezésű, 4000 m² alapterületű ingatlan.

3. Szerződés tárgya

Jelen okirat aláírásával szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Eladó eladja, Vevő pedig megvásárolja a 2 pontban körülírt ingatlant.

4. Vételár, fizetési feltételek

4.1. Az adásvétel tárgyát képező **rakamazi 1177/2. hrsz.** vételárát Szerződő felek kölcsönösen **50.000,-Ft, azaz ötvenezer** forint összegben határozzák meg.

A vételár meghatározásánál a felek azt vették alapul, hogy Vevő az ingatlant 2014. március 27. napján templom építése céljából alacsony összegért értékesítette Eladónak, és miután Eladó másik ingatlanon valósítja meg a templom építését, Vevő visszavásárolja az ingatlant. Felek rögzítik, hogy a Felek között mai napon a rakamazi 1107/2. hrsz.-ú ingatlanra létrejött adásvételi szerződést megelőző telekalakítási eljárás költségeit jelen szerződés Vevője viselte 100.000,-Ft értékben, továbbá a szerződés tárgyát képező ingatlan elhanyagolt, gazos állapotú, azt földrendezési munkálatok által Vevőnek szükséges használatra alkalmas állapotba hozni, Szerződő felek erre tekintettel állapították meg az ingatlan vételárát. Szerződő felek jelen adásvételi szerződés objektív értékaránytalanság jogcímén történő megtámadásáról jelen okirat aláírásával lemondanak.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA

DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

4.2 Vevő az ingatlan vételárát az adásvételi szerződés aláírásától számított 8 napon belül átutalással köteles a Eladó részére megfizetni az Eladó 68500012-00229836 számú bankszámlájára.

5. Birtokba lépés, bejegyzési engedélyek

5.1 Eladó jelen okirat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő tulajdonjoga a rakamazi 1177/2. hrsz.-ú ingatlanra „vételi” jogcímén, 1/1-ed tulajdoni arányban bejegyzésre kerüljön.

Ellenjegyző ügyvéd kizárólag azt követően jogosult és köteles benyújtani a szerződést az illetékes földhivatalba, hogy az Eladó részére visszaigazolta a vételárnak az Eladó számláján történt jóváírását.

5.2 Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő a tulajdonjogának jogerős bejegyzését követő napon jogosult az ingatlan birtokába lépni.

Ettől az időponttól a Vevő húzza az ingatlan hasznait és tartozik viselni a kapcsolódó kötelezettségeket.

5.3 Jelen szerződés 6 (hat) eredeti példányban készült. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés érvényességéhez a Magyarországi Református Egyház gazdálkodásáról szóló 2013. évi IV. (egyházi) törvény rendelkezései szerint a Nyírségi Református Egyházmegye elnökségének jóváhagyása szükséges.

6. Ingatlan terhei

Eladó szavatol saját korlátozásmentes tulajdon- és birtokjogáért, jogszerű tulajdonszerzéséért valamint kijelentik, hogy az ingatlannal szabadon rendelkeznek.

Eladó kijelenti, hogy a vétel tárgyát képező ingatlan per-, igény-, szolgalm- és tehermentes, melyet Eladó a jelen okirat aláírásával is szavatol, egyben kijelenti, hogy harmadik személynek az ingatlant érintően nem áll fenn olyan joga, amely a másik fél tulajdonszerzését, használatát vagy birtoklását korlátozná, akadályozná vagy kizárná és ez az állapot a Vevő tulajdonjogának bejegyzésekor és az ingatlan birtokába adásakor fenn fog állni.

Eladó kijelenti, hogy nincs tudomása az ingatlan olyan hibájáról, illetve olyan körülményről, amely az ingatlan használhatóságát, továbbá a Vevő tulajdonszerzését hátrányosan befolyásolná, valamint kijelenti, hogy tudomása szerint az ingatlant nem fenyegeti semmilyen rendes vagy választott bírósági eljárás megindítása, valamint adó-, továbbá bírságtartozás nem áll fenn.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

Eladó külön is kijelenti és szavatosságot vállal, hogy az ingatlan birtokának átruházására jelen Szerződés rendelkezései szerint határidőben sor kerül.

Eladó a jelen pontban foglalt nyilatkozatainak valótlanágából eredő károkért teljes felelősséget vállal.

Eladó kijelenti és szavatolja, hogy az ingatlan állapotáról, valamint jogi helyzetéről teljes körűen, a valóságnak megfelelően, és a legjobb tudomásuk szerint tájékoztatták Vevőt, rejtett hibáról tudomása nincsen, az ingatlan a rendeltetésszerű használatra alkalmas. Vevő kijelenti, hogy az ingatlan állapotát, valamint jogi helyzetét megismerhette, arról tájékoztatást kapott, és kijelenti, hogy az Eladó minden általa kért dokumentumot a rendelkezésére bocsátott, így, ha valamely ténnyel nem volt tisztában a szerződés megkötésekor, az kizárólag saját hibájának tekintendő.

A jelen bekezdésben írt mentességek azt is jelentik, hogy az ingatlan-nyilvántartásban fel nem tüntetett jogok (pl.: bérleti jog, vagy más használati jogosultságok) sem terhelik az ingatlant és arra végrehajtási, vagy fizetéseképtelenség miatt más jog sem kerül feljegyzésre.

Eladó kijelenti és szavatolja, hogy az ingatlant és annak tulajdonosát terhelő adók módjára behajtható és egyéb költségek közül az ingatlan vonatkozásában jelen Szerződés aláírásának napján sem adó-, vagy közüzemi, sem egyéb tartozás nem áll fenn, továbbá az ingatlanra harmadik személy sem dologi, sem kötelmi igényt a Szerződés megkötéséig nem érvényesített, illetve jelentett be, az ingatlant esetleg érintő végrehajtási eljárás, vagy más fizetéseképtelenségi eljárás nincs folyamatban és ilyen igényérvényesítés, illetve eljárás sincs és ez az állapot a Vevő tulajdonjogának bejegyzésekor és az ingatlan a másik fél birtokába adásakor is fennáll.

7. Egyéb rendelkezések

7.1 Szerződő felek rögzítik, hogy a Vevő önálló költségvetéssel, jogalanyisággal és jogi személyiséggel rendelkező Önkormányzat, az Eladó Magyarországon bejegyzett Egyházközség, ingatlanszerzési, illetve elidegenítési képességük nem korlátozott.

7.2 Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okirat elkészítésére, annak ellenjegyzésére, valamint a Vevő tulajdonjogának bejegyzésére irányuló ingatlan-nyilvántartási eljárás lebonyolítására a 4029 Debrecen, Malomköz u. 6., 1/3. sz. alatti Dr. Varga Miklós Ügyvédi Irodának adtak megbízást dr. Varga Miklós ügyvéd /KASZ: 36071056/ ügyintézője mellett.

7.3. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okirat és a végleges adásvételi szerződés elkészítésével és felhasználásával felmerülő ügyvédi munkadíjat és költséget Rakamaz Város Önkormányzata vállal kötelezettséget. Vevő kijelenti, hogy ismeri az ingatlantulajdon-szerzéssel kapcsolatos illetékre vonatkozó hatályos rendelkezéseket.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

7.4 Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatja Szerződő feleket, hogy a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény /Pmt./ alapján dr. Varga Miklós ügyvédet ügyfél – átvilágítási kötelezettség terheli.

7.5 Szerződő felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.

7.6 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított öt napon belül kötelesek az okiratszerkesztő ügyvédet írásban értesíteni.

7.7 Szerződő felek jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd a szerződő felek személyi adatait tartalmazó okmányairól fénymásolatot készítsen, továbbá ahhoz, hogy az ellenőrzés során megismert adatok papír alapú másolatát megőrizze és azokat az iratoktól elkülönítve zártan kezelje.

7.8 Jelen adásvételi szerződés egyben ügyvédi tényállásnak is minősül. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen Szerződés megkötésével eddig megtett szóbeli és írásbeli nyilatkozataik hatálytalanná válnak, jogviszonyuk vonatkozásában jelen Szerződést tekintik irányadónak.

7.9 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.



DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉDI IRODA
DR. VARGA MIKLÓS ÜGYVÉD

Cím: 4029 Debrecen, Malomköz utca 6. 1/3.

e-mail: drvargamiklos@yahoo.com

Mobil: 06 (20) 422-11-20

Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltak mindenben megfelelnek befolyástól mentes, szabad akaratuknak, így a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után saját kezűleg és helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz, 2019.

.....
Rakamaz Város Önkormányzata
/Képv.: Bodnár László polgármester/

vevő

.....
Rakamazi Református Missziói Egyházközség
/Képv.: Szabó Pál lelkipásztor, Széles

Aladár gondnok/
 eladó

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem:
 Rakamaz, 2019.
 KASZ: 36071056

A Nyírségi Református Egyházmegye Elnöksége a .../2019. számú határozatával jóváhagyja:

.....
Dr. Gaál Sándor
esperes

.....
Nyeste Ferenc
em.-i gondnok

Nyíregyháza, 2019.

4. napirendi pont: Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” című alprogram pályázati kiírás megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Megjelent a Magyar Falu Program pályázati kiírása, melynek keretében lehetőségünk van pályázatot benyújtani a temető fejlesztése alprogramra. A pályázat keretében a temetőben található közlekedési út részbeni felújítása, az új urnasírbolt parcella melletti útszakasz és a temetőt körülvevő kerítés északi részének felújítása szerepel a terveink között.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
146/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” című alprogram pályázati kiírásának megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A „Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” című alprogram pályázati kiírását” **megtárgyalta.**
- 2.) **Úgy dönt,** hogy Rakamaz Város Önkormányzata a Pályázati kiírás keretében a temetőben található közlekedési út részbeni felújítására és a temetőt körülvevő kerítés északi részének felújítására **pályázatot nyújt be.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munka és a további szükségessé váló intézkedések azonnali megtételére.
Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesülnek:

- 1.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

5. napirendi pont: Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című alprogram pályázati kiírás megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Magyar Falu Program pályázat keretében lehetőségünk van pályázatot benyújtani az önkormányzati tulajdonú utak felújítására is. A pályázat keretében a Rákóczi út és a Dózsa György út önkormányzati tulajdonban lévő szakaszának felújítása szerepel a terveink között.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

147/2019. (VIII.15.) KT.

h a t á r o z a t a

Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című alprogram pályázati kiírásának megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A „Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” című alprogram pályázati kiírását” **megtárgyalta.**
- 2.) **Úgy dönt,** hogy Rakamaz Város Önkormányzata a Pályázati kiírás keretében a Rákóczi út (Bocskai út - Dózsa György út közötti szakasz), és a Dózsa György út (Rákóczi-Arany János úti csomópont - Szent István út közötti szakasz) önkormányzati tulajdonban lévő szakaszának felújítására **pályázatot nyújt be.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a pályázattal kapcsolatos előkészítő munka és a további szükségessé váló intézkedések azonnali megtételére.
Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

6. napirendi pont: Belterületi utak kátyúzási munkálatainak megvalósítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A belterületi utak kátyúzási munkálatainak elvégzésére kértünk árajánlatot négy cégtől. Az ajánlatkérésünkre két cég nyújtotta be árajánlatát, melyek közül a „KARAKTER 95” Kft. adta a kedvezőbb árajánlatot. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy „KARAKTER 95” Kft. árajánlatának elfogadásával a Kft-t bízva meg a belterületi utak kátyúzási munkálatainak elvégzésével.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 148/2019. (VIII.15.) KT.
 h a t á r o z a t a

**belterületi utak kátyúzási munkálatainak megvalósítására beérkezett
 árajánlatok megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz város belterületi útjai kátyúzási munkáinak elvégzésére vonatkozóan beérkezett árajánlatokat **megtárgyalta.**
- 2.) Úgy dönt, hogy a beérkezett árajánlatok közül a „**KARAKTER 95**” Építő és **Szakipari Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.) **árajánlatát fogadja el.** A munkálatokat az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosított 5.000.000.- Ft összegű forrás erejéig végezteti el.
- 3.) „**KE-VÍZ 21**” Építőipari Zrt. (4400 Nyíregyháza, Vécsey u. 21.) **árajánlatát nem fogadja el.**

4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a további szükségessé váló intézkedések megtételére, valamint a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

- 1.) „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft. (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.)
- 2.) „KE-VÍZ 21” Építőipari Zrt. (4400 Nyíregyháza, Vécsey u. 21.)
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

7. napirendi pont: Rakamazi köztemetőben csapadékvíz-elvezető rendszer és lánckorlát kiépítése.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az elmúlt időszak nagy esőzésekor tapasztaltuk, hogy a temető zárt területén a sírok és az út közötti része, a sírok közvetlen környezetében, valamint a Temető út 38-as főúthoz történő csatlakozásától a temető főbejáratáig terjedő szakaszán nagy mennyiségű csapadékvíz állt meg. Fontosnak tartottam a probléma megoldását, ezért kértem a köztemetőben megvalósult munkálatokat végző Kft-t, hogy mérje fel és végezze el a csapadékvíz-elvezetés megoldásához szükséges munkálatokat. A vízvezető-rendszer kialakítása megtörtént. A felújítási munkálatok végzésekor még nem gondoltuk, hogy lánckorlát kiépítésére is szükség lesz a temetőben, azonban temetéskor bebizonyosodott, hogy az emberek nem igazán tudnak parkolni és rámennek a frissen feltöltött területre. Azért, hogy a területet megóvjuk és hogy ne keletkezzen kár a temetőbe látogatók gépjárműveiben, javaslom a lánckorlát kiépítését.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
149/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

**rakamazi köztemetőben csapadékvíz-elvezető rendszer és lánckorlát
kiépítése**

A Képviselő-testület

- 1.) **Tudomásul veszi**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata képviseletében Bodnár László polgármester megrendelte a „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft-től (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.) a rakamazi köztemetőben csapadékvíz-elvezető rendszer és lánckorlát kiépítését, melynek költsége bruttó 2.500.000.- Ft.
- 2.) Az 1.) pontbeli munkálatok elvégzésének költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosítja**.
Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

8. napirendi pont: A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázat kiírása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezető, közművelődési szakember álláshely ellátására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította és egyidejűleg megbízta a jegyzőt, hogy készítse elő képviselő-testületi döntésre az újabb vezető, közművelődési szakember álláshely pályázatának tervezetét. A jegyző elkészítette a pályázat kiírását, melyet javaslok a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
150/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázat kiírása

A Képviselő-testület

- 1.) A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §-a alapján a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására vonatkozó pályázati felhívását az alábbiak szerint **határozza meg**:

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) pályázatot hirdet a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására.

A meghirdetett álláshely:

- a) munkáltató (neve, címe): Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár 4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- b) beosztás: igazgató (magasabb vezető)
- c) betöltendő munkakör: közművelődési szakember I. vagy könyvtáros

A vezetői megbízás időtartama: 5 évre, 2020. január 1-től 2024. december 31-ig terjedő időre történik.

A munkavégzés helye: 4465 Rakamaz, Szent István út 174.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Az intézmény törvényes működésének biztosítása, a szakmai munka irányítása, az intézményi költségvetés betartása, munkáltatói, vezetői jogok gyakorlása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- a Pályázó rendelkezik a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásaiban szereplő, és a vezetői megbízáshoz szükséges 6/A. §, vagy 6/B. § (5) bekezdésében, vagy 6/F. §-ában megfogalmazott feltételekkel,
- a Korm. rendelet 6/G. § (2) bekezdésében előírt államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyam eredményes elvégzésének okirattal történő igazolása, vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy a kultúráért felelős miniszter által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, kifejezetten a többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot a vezetői megbízását követő 2 éven belül elvégzi, és az azt igazoló okiratot határidőben bemutatja munkáltatónak,
- a Pályázó hatósági bizonyítvánnyal történő igazolása arra vonatkozóan, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll büntetőeljárás hatálya alatt, és a betöltendő munkakör ellátásához vele szemben nem áll fenn a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól való eltiltás,
- vagyonynyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása,
- az adott intézményben közművelődési szakember vagy könyvtáros munkakörben fennálló, határozatlan idejű, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg művelődésszervező, vagy könyvtáros munkakörben történő, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás,
- cselekvőképesség,
- legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- pályázó fényképes szakmai önéletrajza,
- az intézmény vezetésére vonatkozó program a szakmai helyzetelemzésre és gazdálkodásra épülő fejlesztési elképzelések és az intézmény vezetésére vonatkozó program,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget tanúsító okiratok másolata,
- az államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyam elvégzését igazoló tanúsítvány másolata, vagy az elvégzéséről szóló szándéknyilatkozat,
- szakmai gyakorlatot igazoló munkaügyi okmányok másolata,

- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely tartalmazza, hogy büntetlen előéletű, nem áll büntetőeljárás hatálya alatt, valamint, hogy a betöltendő munkakör ellátásához szükséges tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll,
- a pályázó arról szóló nyilatkozata, hogy a pályázati anyagában személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó arról szóló nyilatkozata, hogy a Képviselő-testület illetékes bizottsága, valamint a képviselő-testületi ülés nyilvánosságához hozzájárul-e, vagy nem.
- nyilatkozat vagy nyilatkozat tételéről pályázati nyertesség esetére.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- vezetői gyakorlat, legalább 3 év feletti hasonló munkakörben szerzett vezetői gyakorlat,
- helyismeret.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: a közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre, a vezetői megbízás határozott időre szól.

Vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 1.

A pályázat benyújtási határideje: 2019. október 31.

A pályázatot az alábbi címre kell benyújtani: Rakamaz Város Önkormányzat Polgármestere 4465 Rakamaz, Szent István út 116.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Bodnár László polgármester nyújt a (42) 570-700 telefonszámon.

A borítékon fel kell tüntetni: igazgató (magasabb vezető) beosztás ellátására pályázat.

A pályázatok elbírálására: a véleményezési határidő lejártát követő képviselő-testületi ülésen kerül sor legkésőbb 2019. december 30-ig.

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja a jogát, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

2.) **Megbízta** a jegyzőt a pályázati felhívás Közszolgálati Személyzetfejlesztési Főigazgatóság internetes oldalán, valamint Rakamaz Város Önkormányzatának honlapján történő közzétételére.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző

Határidő: azonnal

9. napirendi pont: A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása.

Előadó: Dr. Kóder László jegyző, egyben mint a helyi választási iroda vezetője

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Dr. Kóder László jegyző szóbeli kiegészítése:

A települési önkormányzati képviselők és a polgármesterek 2019. évi általános választására 2019. október 13. napján kerül sor. A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény alapján a helyi választási bizottság három tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete választja meg. A javasolt bizottsági tagok és póttagok megválasztásuk esetén vállalják a feladat ellátását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
151/2019. (VIII.15.) KT.
h a t á r o z a t a

a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

A Képviselő-testület

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában biztosított hatáskörében eljárva Rakamaz városban a **Helyi Választási Bizottság**

tagjainak:

- Ling Gizella Gabriella 4465 Rakamaz, Hunyadi út 33.
- Smied-Balázs Beáta 4465 Rakamaz, Szent István út 167.
- Határik Dávid 4465 Rakamaz, Szent István út 188.

póttagjainak:

- Csatlós Béláné 4465 Rakamaz, Bocskai út 42.
- Varga Miklósné 4465 Rakamaz, Rákóczi út 7.
- Krausz Krisztián 4465 Rakamaz, Szent István út 60.

szám alatti lakosokat **választja meg.**

Felelős: Dr. Kóder László jegyző


Határidő: azonnal

A határozatról értesül:


Helyi Választási Bizottság tagjai, póttagjai

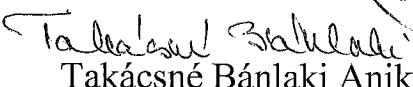
Több napirend nem lévén Bodnár László polgármester az ülést 9³⁷ órakor bezárta.

K.m.f.


Bodnár László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző


Takácsné Bánlaci Anikó
jegyzőkönyv-hitelesítő


Krausz Csaba