

Rakamaz Nagyközség Önkormányzatának  
7/1996. (VI.07.) KT.  
r e n d e l e t e

**A köztisztaságról, a települési környezet fenntartásáról**

*(egységes szerkezetben a 17/1998. (XII.11.) KT., 12/2000. (III.31.) KT., 26/2002. (IX.18.) KT., 9/2004. (III.26.) KT., 30/2004. (XI.26.) KT., 14/2005. (VII.15.) KT., 32/2009. (IX.25.), 12/2012. (IV.26.), 28/2013. (XII.18.) önkormányzati rendeletekkel)*

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM. együttes rendeletben foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja:\*\*

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

1. § (1) A rendelet célja, hogy Rakamaz Város\* közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.
- (2) A rendelet hatálya a város\* közigazgatási területén egyaránt kiterjed a magán és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre.  
  
Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és a velük összefüggő tevékenységekre.
- (3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől illetőleg magatartástól tartózkodni.

\* 26/2002. (IX.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 30/2004. (XI.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

- (4) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról a köztisztasággal és a települések szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (VI.21.) ÉVM-EüM. együttes rendelet (továbbiakban: együttes rendelet) 4. §-ában meghatározottak szerint kell gondoskodni.\*
- (5) \*\*\*
- (6) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott – állami vagy önkormányzati tulajdonban álló – belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része (felüljáró), amelyeket rendeltetésének megfelelően bárki használhat.\*\*\*\*\*

## II. Fejezet

### Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

2. § (1) A város\*\* területén lévő ingatlanok tényleges használói, tulajdonosai kötelesek ingatlanukat megművelni, illetve rendben tartani, gyomtól, gáztól, szeméttől, vadonélő bokortól megtisztítani.
- (2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síktalanításáról, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat gondoskodik. \*\*\*\*\*
- (3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv illetve személy feladata.

\* 12/2000. (III.31.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 26/2002. (IX.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*\* 26/2002. (IX.18.) KT. rendelettel hatályon kívül helyezve.

\*\*\*\* 30/2004. (XI.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*\*\*\* 28/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelettel megállapított szöveg.

- (4) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed; ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv, illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni (továbbiakban: járda).
- (5) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége.

Intézmények, kereskedelmi és vendéglátóipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szennyezettség\*\* üzleti (üzemi) tevékenységből származik-e.

Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos kötelezettségekre is.

- (6) A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a (7) bekezdésben foglaltak kivételével a járda mellett növény gaz kiirtása (különösen a fű szükség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelme), a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.\*
- (7) A település belterületén lévő valamennyi – tulajdoni viszonyoktól független – sarokingatlan oldalhatáraival és hátsó ingatlanhatáraival határos közterületek, valamint a közutak alatti közcélú csapadékelvezető-csatornák, az önkormányzat által közterületen vagy magánterületen közcélból kiépített zárt csapadékvíz-elvezető rendszerek tisztántartásáról, a csapadékvíz akadálytalan elvezetéséről az önkormányzat gondoskodik.\*\*\*
- (8) Gondozatlan járda tisztántartását, hó és jég eltakarítását, síktalanítását a jegyző a rendszeresen mulasztó tényleges használó, tulajdonos helyett szükség esetén (a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére) elvégeztetheti.\*

\* 17/1998. (XII.11.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 30/2004. (XI.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*\*28/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelettel megállapított szöveg.

- (9) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát (járdaszakaszt, lépcsőt, stb.) a szükségeshez képest naponként többször is fel kell hinteni.

A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőporliszt) kell használni.

E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.\*

- (10) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy ebből baleset ne származzon.\*

3. § (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

- (2) Járműbehajtók áttereszeinek építése, jó karban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

- (3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg a kiépített csapadékvíz-elvezető csatorna esetén, az abba történő bevezetéséről – a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban\*\*\* történő előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni.\*\*

- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni tilos!

Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a közcsatorna víznyelő aknájába vagy a csapadékvíz elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni vagy bevezetni tilos!

4. § (1) Építési területnek és az építkezés közvetlen környékének (az építés előtti területnek) a tisztántartásáról, a közterületre történő sárfelhordás letakarításáról és a szükséges jelzésről az építtetőnek, vagy megbízottjának folyamatosan gondoskodnia kell.\*\*

\* 17/1998. (XII.11.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*30/2004. (XI.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*\* 28/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelettel megállapított szöveg.

- (2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak) ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról. A felvonulási és építési terület lekerítését szükség szerint a jegyző elrendelheti.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester\*\* által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen hatósági engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (5) Önkormányzati tulajdonú közterület felbontása – út, közút kivételével – csak a polgármester hozzájárulásával lehetséges.\*
- (6) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladék anyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.
- (7) Tilos közútra, útpadkára (burkolt földre) salakot, építési törmeléket illetve szemetet szállítani és helyezni.\*\*\*

Közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket az érintett ingatlan tulajdonosa, használója köteles felszólításra 24 órán belül saját költségén összetakarítani, illetve elszállítani.\*\*\*

- (8) Az építési és bontási hulladék kezelésénél (tárolás, szállítás, hasznosítás, megsemmisítés) a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglalt szabályokra is figyelemmel kell lenni.\*\*\*\*

\* 12/2000. (III.31.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 26/2002. (IX.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*\* 9/2004. (III.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*\*\*30/2004. (XI.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

5. § (1) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, csontot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője azt eltávolítani és további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni köteles.

(2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, köz- vagy magánterület beszennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

6. § (1) A város\*\* közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.

Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(2) Zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni tilos!\*

7. § (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni.

A város területén kihelyezett önkormányzati hirdetőtáblán csak hivatalos hirdetmény, plakát helyezhető el. Az önkormányzat tulajdonát képező épületek homlokzatán hirdetményt, plakátot elhelyezni tilos, kivéve a rakamazi 585. hrsz-ú sportpálya kerítését.\*\*\*

(2) Az idejét múlt hirdetményt, plakátot – választási hirdetmények, plakátok kivételével – a közterületről a hirdetményt, plakátot elhelyező a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül köteles eltávolítani és az így keletkezett hulladékot összegyűjteni, elszállítani.\*\*\*

8. § (1) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a kiránduló és táborozó helyek beszennyezése tilos!

A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír, gyümölcsbőr, stb.) szennyező vagy az egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni nem szabad.

\* 12/2000. (III.31.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 26/2002. (IX.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*\*30/2004. (XI.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

- (2) Szemetet, hulladékot, csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.
  - (3) Aki közterületet, kiránduló helyeket, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles azonnal megtisztítani.
  - (4) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!
  - (5) Az állattartással kapcsolatos, köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.
  - (6) Közutakon történt állat elhullását, az azt észlelőnek a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalnál azonnal be kell jelenteni.\*
9. § (1) Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos!
- (2) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz (járművel díj ellenében végzett tevékenység) használt jármű – a (3) bekezdésben foglalt esetet kivéve – közúton vagy más közterületen nem tárolható.
  - (3) Ha az üzemeltető a közúti közlekedési szolgáltatást, legfeljebb 3500 kg. legnagyobb megengedett össztömegű gépkocsival végzi, e járművet a közúton vagy más közterületen is tárolhatja.
  - (4) Piactér, vásártér tisztántartása, az ott keletkezett hulladék elszállítása, téli síktalanítása, valamint a közterülettel összefüggő járdák folyamatos tisztántartása az üzemeltető kötelessége.
  - (5) Alkalmi jelleggel igénybevett közterület és a körüli 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége.  
Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni, - s azt saját költségen – elszállítani, ürítéséről és tisztántartásáról gondoskodni.

\* 28/2013. (XII.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

(6) Közterületen – piac és vásártér, valamint sportpálya kivételével – tökmag, napraforgómag árusítása tilos!

10. § (1) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőszerkezetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon. \*

(2) A csapadékvíz akadálytalan levezetése útján meg kell gátolni a pangóvizek keletkezését és posványodását.

E feladat ellátásáról az önkormányzat gondoskodik.\*\*

(3) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízlevezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!

11. § (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(2) Tilos az összerakott hó elhelyezése:

a./ gyalogos közlekedési útvonalon;

b./ útkereszteződésben;

c./ úttorkolatban;

d./ kapubejárat elé, annak szélességében;

e./ tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelynél, a jármű megállóhelye és a járda közé;

f./ közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyra (vízelzáró, víznyelőakna, csap, stb.) és annak közérdekű létesítményeire (közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop);

g./ összefüggő zöldnövényzettel borított területre.

(3) Járdáról a havat ha szükséges naponta többször is, hóesés után azonnal el kell takarítani.

\* 12/2000. (III.31.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\*28/2013. (XII.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.



### **III. Fejezet \***

12. § \*

13. § \*

14. § \*

15. § \*

16. § \*

17. § \*

### **IV. Fejezet \*\***

#### **Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése \*\***

18. § (1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakóhelyen, telken – március 15-től április 30-ig és október 1-től november 15-ig tartó időszakokban – szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.\*\*
- (2) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (PVC., veszélyes hulladék, stb.). \*\*
- (3) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.\*\*

\* 18/2001. (XII.22.) KT. rendelettel hatályon kívül helyezve.

\*\*9/2004. (III.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

- (4) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.\*\*
- (5) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.\*\*
- (6) A kerti hulladék elszállítására a szervezett és meghirdetésre kerülő lomtalanítási akció is igénybe vehető.\*\*
- (7) A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.\*\*

## V. Fejezet

### **Köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések**

19. § (1) Vízhálózattal ellátott és csatornázott területeken vízöblítéssel rendszerű illemhelyeket kell létesíteni.

Vízhálózattal ellátott ingatlanon vízöblítéssel illemhely abban az esetben létesíthető, ha az ingatlan a közműhálózatra ráköthető, illetve a keletkező szennyvíz vízzáró tárolóban gyűjthető, amelyet kihordás útján rendszeresen ki kell tisztítani.\*

Vízhálózatba be nem kötött ingatlanon az építésügyi előírásoknak megfelelően ürgödrös illemhelyet kell létesíteni.

- (2) Átmeneti, ideiglenes tartózkodásra szolgáló helyeken (táborokban, mező-gazdasági munkaterületeken, stb.) a közegészségügyi és építésügyi előírásoknak megfelelő ideiglenes jellegű illemhelyek is létesíthetők.

\* 26/2002. (IX.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 9/2004. (III.26.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

- (3) Minden magán- és közhasznú illemhelyet – beleértve a vizeldét és a nyitott gödrű illemhelyeket is – állandó használható állapotban, jó karban és tisztán, vízmentesen kell tartani. Ürgödrös illemhelyeknél a rémentességet biztosítani kell.
- (4) A fekália tárolókat (árnyékszékeket, ürgödröket, latrinákat) a szükségeshez képest ki kell üríteni, és tartalmukat el kell szállítani.
- (5) Azokon a helyeken, ahol a fekália tároló kiürítése kézi eszközökkel történik, a kiürítést és elszállítást október 1-től – március 31-ig terjedő időszakban 20,00 órától 5,00 óráig, április 1-től – szeptember 30-ig terjedő időszakban 22,00 órától 4,00 óráig szabad végezni.
- (6) A telken keletkezett házi szennyvíznek a telekhatáron belüli elhelyezése csak zárt, szivárgásmentes tárolóban történhet.
20. § Közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése (építkezés, járműmosás, stb.) céljára igénybe venni csak a szolgáltató és a polgármester előzetes hozzájárulásával lehet.
21. § (1) A városgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magába foglalja a város területén lévő parkok, játszóterek, közterületek, sorfák és létesítmények (továbbiakban: parkok) gondozását.\*
- (2) Az önkormányzat jelöli ki azokat a parkokat, amelyek fenntartása szervezett módon történik.

## **VI. Fejezet**

### **Köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése**

22. § A közterületeken, továbbá az építési és felvonulási területeken – amennyiben azok a közösség számára megnyitottak – a jelen önkormányzati rendelet betartásának ellenőrzéséről a jegyző a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal\*\* útján gondoskodik.

\* 26/2002. (IX.18.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 28/2013. (XII.18.) önkormányzati rendelettel megállapított szöveg.

23. § \*\*

## **VII. Fejezet**

### **Záró rendelkezések\***

24. § (1) Ez a rendelet az önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel lép hatályba.  
Ezzel egyidejűleg a köztisztasági és a települési környezet fenntartásáról szóló 5/1991. (VII.04.) önkormányzati rendelet hatályát veszti. \*
- (2) Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK. irányelvnek való megfelelést szolgálja.\*

\*32/2009. (IX.25.) KT. rendelettel megállapított szöveg.

\*\* 12/2012. (IV.26.) önkormányzati rendelettel hatályon kívül helyezve.