

Rakamaz Város  
Önkormányzatának  
Polgármestere tő l  
4465 Rakamaz, Szent István út 116.  
Telefon: (42) 570-700

Száma: 1/472-5 /2020.

Rakamaz Város Önkormányzatának  
153/2020. (XII.08.) KT.  
h a t á r o z a t a

**VIOLANI Bt. által bérelt ingatlanrészre vonatkozó  
bérleti szerződés módosítása**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró Rakamaz Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletre figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján:

- 1.) **Ügy dönt**, hogy az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/7 hrsz-ú, 7670 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan **400 m<sup>2</sup>** nagyságú ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**
- 2.) **Ügy dönt**, hogy az 1.) pontban írt ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata (Rakamaz, Szent István út 116.) és a VIOLANI Bt. (Nyíregyháza, Körte út 3. I/4.) között 1994. november 1. napján létrejött bérleti szerződést a határozat 1. mellékletét képező „2020/1. számú bérleti szerződés módosítása” szerint módosítja.

Felelős: Bodnár László polgármester  
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) VIOLANI Bt. 4400 Nyíregyháza, Körte u. 3.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

  
Bodnár László  
polgármester



  
Dr. Kóder László  
jegyző

**2020/1. számú  
BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **VIOLANI Bt.** (Nyíregyháza, Körte út 3. I/4.) képviselőjében **Hódi Béláné**, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1) A szerződő felek közös megegyezéssel a közöttük 1994. november 1. napján létrejött bérleti szerződés 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1. A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a rakamazi 2440. hrsz-ú üdülőépület és udvar művelési ágú ingatlan észak-keleti oldalhatárával szomszédos, önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/7 hrsz-ú, 7670 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan **400 m<sup>2</sup>** nagyságú területét, játszótér kialakítása céljára **2021. december 31.** napjáig tartó határozott időtartamra.”

- 2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelent szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz, .....

Hódi Béláné  
bérlő

Bodnár László  
polgármester  
bérbeadó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

2.) Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.: