

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
12/2021. (VI. 10.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a  
helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Rakamaz Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában és az 5. § (2) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1) Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2021. június 11-én 10 órakor lép hatályba.

Bodnár László  
polgármester



Dr. Kóder László  
jegyző

**Az önkormányzat kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló  
forgalomképtelen törzsvagyona**

**1) A helyi nevesített közutak és műtárgyaik**

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Ady Endre út	640, 928, 1330	
2) Akácfa út	1188, 1355, 1411	
3) Arany János út	1970/1, 1970/2	
4) Árpád út	844/5, 944, 1015, 1016/1, 1016/2	
5) Béke út	488	
6) Bocskai út	657, 897, 1102, 1475/17, 1520,	
7) Bocskai köz	697	
8) Buji utca	1667	
9) Dózsa György út	297, 299, 955/4, 1203, 1205, 1604	
10) Esze Tamás út	189	
11) Fecske út	1070	
12) Aranyosi út	513	
13) Harmat út	1911	
14) Hunyadi út	367, 369/4, 369/5	
15) Ibolya út	1726	
16) Iskola út	167	
17) József Attila út	323, 1054	
18) Kisfaludy út	688, 708	
19) Körte út	1345, 1395	
20) Liliom út	1760	
21) Jókai Mór út	673/1, 673/43, 675	
22) Margaréta út	844/17	
23) Mikes Kelemen út	148	
24) Munkácsy út	547	
25) Muskátli út	844/39	
26) Nefelejcs út	1412	
27) Nyár út	753	
28) Nyírfa út	1689	
29) Ősz út	786	
30) Petőfi út	1276	

31) Rákóczi út	1460
32) Rigó út	1089
33) Rózsa út	472
34) Morotva köz	95
35) Sas utca	1461/24
36) Selyem út	1000, 1035
37) Sirály utca	1475/18
38) Sólyom utca	1461/50
39) Szarvas út	453
40) Szegfű út	109, 122
41) Tavasz út	721
42) Táncsics Mihály út	28, 147, 226
43) Temető út	634
44) Tél út	819
45) Zrínyi út	1688, 1824, 1866
46) Vasút út	1155, 1167, 955/2
47) Hársfa út	1688/2

## 2) Tisza-part

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Strand út	2101/3	
2) Strand út	2124	
3) Strand út	2125	
4) Hajnal út	2143	
5) Hajnal út	2149	
6) Délibáb út	2184	
7) Pacsirta út	2220	
8) Napsugár út, Vadvirág út	2250/7	
9) Pacsirta út	2294	
10) Délibáb út	2314	
11) Hajnal út	2334	
12) Strand út	2416	
13) Régi Tokaji út	2420/10, 2420/11, 2420/12	
14) Horgász út	2432/2, 2449, 2432/5, 2432/7	
15) Szivárvány út	2262/19	

### 3) Névtelen belterületi és külterületi utak

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Munkácsy és Szent István út között	546	út
2) Templom mellett	588	út
3) Szent István út végén	614	út
4) Benzinkút mellett	620/2	út
5) Temető mellett	621	út
6) Temető végénél	623	út
7) Nefelejcs út folytatása	844/6	út
8) Dohányüzem bekötő út	1215	út
9) Dózsa Gy. útról	1496	földút
10) Bocskai út végén	1582	földút
11) Bocskai út végén	1589	földút
12) Arany J. út folytatása	1971	út
13) Szilajkúti-Kétkúti járás között	035	földút
14) Kétkúti járás végén	050	földút
15) Kótaji út	085	földút
16) Aranyosi csatornától - vasúti kereszteződésig	0110	út
17) Régi Vencsellői út	0166	közút
18) Kerékpárút	245/1, 366/5	közút
19) Arany János út mellett	955/6	út
20) Rózsa út folytatása	30	út
21) Posta mellett	273	út
22) Béke útról	495	út
23) Aranyosi úton	514	bérbeadás
24) Aranyosi úton	522	bérbeadás
25) Aranyos árok partján	617	bérbeadás
26) Bocskai út – Jókai Mór út végén	673/31	bérbeadás
27) Vasút mentén	955/3	megosztandó terület útra és kert műv. ágra
28) Akácfa úton szolgálati lakások közötti terület	1189/4	út
29) Fecske út folytatása	1421	út
30) Rigó út folytatása	1429	út
31) Körte út folytatása	1448	út
32) Kossuth út 1.	365/2	kerékpárút részére
33) Buji úton (Molnár I. és Kádár J. között)	1630	út

34) Tisza-part	2420/1	védősáv
35) Külterületi út	073/36	saját használatú út
36) Külterületi út	073/39	saját használatú út
37) Külterületi út	073/42	saját használatú út
38) Külterületi út	0104/118	saját használatú út
39) Külterületi út	092/1	kerékpárút részére
40) Külterületi út	0104/141	kerékpárút részére
41) Külterületi út	0104/172	kerékpárút részére
42) Külterületi út	0103/2	út
43) Külterületi út	03/1	kerékpárút részére
44) Akácfa út folytatása	1438	belterületi út
45) Külterületi út	0132/22	út
46) Külterületi út	0106/13	út
47) Külterületi út	0104/172	út
48) Külterületi út	093/29	kerékpárút részére
49) Külterületi út	093/31	kerékpárút részére
50) Külterületi út	093/33	kerékpárút részére
51) Külterületi út	093/35	kerékpárút részére
52) Külterületi út	093/37	kerékpárút részére
53) Külterületi út	093/39	kerékpárút részére
54) Külterületi út	093/41	kerékpárút részére
55) Külterületi út	093/43	kerékpárút részére
56) Külterületi út	093/45	kerékpárút részére
57) Külterületi út	097/29	kerékpárút részére
58) Külterületi út	097/31	kerékpárút részére
59) Külterületi út	097/33	kerékpárút részére
60) Külterületi út	097/35	kerékpárút részére
61) Út	241/11	kerékpárút részére
62) Út	241/13	kerékpárút részére
63) Út	241/15	kerékpárút részére
64) Út	241/17	kerékpárút részére
65) Út	244/5	kerékpárút részére
66) Út	244/7	kerékpárút részére
67) Külterületi út	094	út
68) Külterületi út	096	út
69) Külterületi út	0118/1	út
70) Külterületi út	093/27	kerékpárút részére
71) Szent István út mellett	422/6	járda
72) Kossuth úton	366/1	járda

#### 4) Közterületek

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Béke-Táncsics út között	65	út, bérbeadás
2) Hunyadi-Árpád út között	350	út
3) Hunyadi-Szent I. út közötti átjáró	390	járda
4) Szent István út - Béke út közötti köz	435	út
5) Munkácsi - Béke út között	487	út
6) Vasút mentén (Csonka S. mellett)	955/5	bérbeadás
7) Árpád út vége	1025	bérbeadás
8) Tisza-part	2202	bérbeadás
9) Tisza-part	2401	erdőtelepítés, bérbeadás
10) Bocskai út	673/28, 673/30	bérbeadás
11) Szent István út	422/3	út
12) Szent István út	422/4	főtér
13) Szent István út	422/5	út
14) Ady E. úton	1107/1	parkoló
15) Tisza-part	2419/3	út
16) Tisza-part	2419/4	út
17) Kossuth úton	366/3	
18) Tiszanagyfalusi úton	233/1, 233/3	

#### 5) Terek és parkok

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Dózsa György úton	300	piactér
2) Szent István-park	582	közpark
3) Kossuth úton sportpálya,öltöző	585	sporttelep
4) Kossuth úton füves sportpálya	586	sporttelep, öltöző
5) Árpád utcán	1014	játszótér
6) Dózsa György úton	1204	Kálvária park
7) Ady E. úton	1177/1	ifj.sportpark
8) Tisza-part közpark	2126	parkoló, keresked. egységek, erdősítés, bérbea.
9) Tisza-part	2166	közpark, parkerdő
10) Tisza-part	2238	közpark, parkerdő
11) Tisza-part	2285/3	közpark,véderdő
12) Tisza-part	2305/3	közpark,véderdő
13) Tisza-part közpark	2415/1	intézmény-terület
14) Tisza-part	2417	közpark
15) Tisza-part közpark	2432/8	bérbeadás
16) Kossuth-park	583/2	közpark
17) Béke út – Szent István út sarok	423	közpark
18) Tisza-part közpark	2325/3	közpark

**6) Mindaz a vagyon, melyet a képviselő-testület annak nyilvánít:**

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Ravatalozó, temető	632/1	
2) Temető	635	
3) Dögtemető	0165/17	
4) Tisza-part (gyep)	0119/2	
5) Szeméttelp	093/4	

**Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes  
törzsvagyona**

1) **Muzeális gyűjtemény és muzeális emlék**

- helytörténeti gyűjtemény

2) **Közművek:**

Vízközmű:

I. Rakamaz Város Önkormányzata 5523/7598-ad Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 2075/7598-ad tulajdoni hányadú közös tulajdonban lévő

- 1) A rakamazi 932. hrsz-ú, 1 ha 0433 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan és a rajta létesített "Vízműtelep + Víztorony" és "I.+II.+III.+IV.sz. kút".
- 2) A rakamazi 876/2. hrsz-ú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon létesített "V: sz. kút", (Kossuth út).
- 3) A tisznanagyfalui 54/3. hrsz-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon létesített "I. sz. kút + Vízműtelep + Víztorony".
- 4) A tisznanagyfalui 118/2. hrsz-ú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon létesített "II. sz. kút" megnevezésű közművagyon és az ezekhez tartozó működtetői vagyon.



## II. Rakamaz Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő vízközmű:

- 1) Rakamaz Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadú 097/4 hrsz-ú ingatlanon létesített „szennyvíztelep” és a rajta létesített:
  - a) 097/4/A
  - b) 097/4/B
  - c) 097/4/C
  - d) 097/4/D
  - e) 097/4/F
  - f) 097/4/G
  - g) 097/4/H
  - h) 097/4/J
  - i) 097/4/K
  - j) 097/4/L helyrajzi számú5752/10.000 tulajdoni hányadú építmények.
- 2) A rakamazi 245/2. hrsz-ú, a Nyíregyházi Közüti Igazgatóság kezelésében lévő ingatlanon létesített „I. sz. átemelő”.
- 3) A rakamazi 1177/1. hrsz-ú (ifjúsági sportpark), az 582. hrsz-ú (Szent István-park), a 708. hrsz-ú (Kisfaludy út) az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokon létesített „II. sz., a III. sz. és a IV. számú átemelő”.
- 4) A rakamazi 236/4. hrsz-ú ingatlanon létesített „Kétszintes ülepítő” megnevezésű közművagyron és az ezekhez tartozó működtetői vagyon.
- 5) 148. hrsz-ú ingatlanon létesített szivattyú (Mikes K. út).
- 6) A 28038 fm. ivóvízcsatorna (bekötött 1885 db lakás).
- 7) A 44.322 fm. szennyvízcsatorna (bekötött 1045 db lakás).
- 8) A 15245 fm. csapadékcatorna (ebből kiépített: 2584 fm).
- 9) 2050 fm. Rakamaz - Tiszanagyfalu összekötő távvezeték.

### 3) Intézmények

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Városháza, nemzetiségi irodák Szent István út 116.	91	
2) Óvoda Dózsa György út 1/a.	298	
3) Orvosi rendelő és szolgálati lakás Szent István út 154.	431	
4) Városi Művelődési Központ Szent István út 174.	577	
5) Műhely Kossuth út 5.	929/1	
6) Óvoda Bocskai út 76.	1098	
7) Iskola Bocskai út 55/a.	1103/1	
8) Iskola és szakiskola tanműhely Ady Endre út 63.	1177/1	
9) Egészségügyi Központ Akácfa út 1/a.	1177/1	
10) Családsegítés és Gyermekjóléti Szolgálat Dózsa György út 7/a.	1208/3, 1208/2	
11) Gondozási Központ	04/1	

#### 4) Középületek

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) 2 szolgálati lakás és irodahelyiség Szent István út 85.	408	
2) Irodaépület Szent István út 148.	424	
3) Rendőrőrs Szent István út 164.	442	
4) Irodaépület Szent István út 131.	369/3	
5) Szolgálati lakás Temető út 8.	632/1	
6) Szolgálati lakás és udvar Ady Endre út 20.	1002/1	
7) 8 szükséglakás, udvar Selyem út 8.	1027	
8) Szolgálati lakás, udvar Ady Endre út 63/a.	1176	
9) 4 szolgálati lakás, udvar Akácfa út 2/a.	1189/3	
10) 4 szolgálati lakás, udvar Akácfa út 2/b.	1189/5	
11) Tűzoltószertár	91	
12) Bér lakás, udvar Bocskai út 2/11.	673/17	
13) Bér lakás, udvar Bocskai út 2/17.	673/33	
14) Bér lakás, udvar Bocskai út 2/16.	673/34	
15) Bér lakás, udvar Bocskai út 2/15.	673/35	
16) Bér lakás, udvar Aranyosi út 10.	528	
17) Szolgálati lakás és udvar Szent I. út 133/A	584/3	
18) Szolgálati lakás és udvar Szent I. út 118.	90	
19) Lakóház, udvar Munkácsy út 1.	552	

## 5) Földterületek

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Táncsics Mihály és Morotva között mocsár, kert	29	saját hasznosítás, bérbeadás
2) Béke úton telek	39	bérbeadás
3) Béke úton telek	53	bérbeadás
4) Esze Tamás úton agyagbánya (feltöltött terület)	214	bérbeadás, eladás
5) Szent István út 51. belterületi kert	295	bérbeadás
6) Béke út 41. és 43. között	463	árok
7) Rózsa út 10. mellett	471	árok
8) Aranyosi út 1. vízállás (kert)	523	bérbeadás
9) Kossuth úton udvar	933/1	bérbeadás
10) Selyem út 11. udvar	1036	határidő nélkül használatba adva
11) Selyem út 13. udvar	1037	határidő nélkül használatba adva
12) Selyem út 15. udvar	1038	határidő nélkül használatba adva
13) Selyem út 21. udvar	1052/1	határidő nélkül használatba adva
14) Nefelejcs út 16. udvar	1091/1	határidő nélkül használatba adva
15) Szent István és Táncsics út között	78	bérbeadás
16) Nefelejcs út 2. udvar	1388	bérbeadás
17) Nefelejcs út 24. udvar	1389	bérbeadás
18) Morotva köz 5.	99	bérbeadás
19) Nefelejcs út 8. udvar	1409/3	bérbeadás
20) Nefelejcs út 12. udvar	1410/2	bérbeadás
21) Akácfa út udvar	1410/3	bérbeadás
22) Nefelejcs út udvar	1433	bérbeadás
23) Nefelejcs út 41. udvar	1439	határidő nélkül használatba adva
24) Nefelejcs út 39. udvar	1440	határidő nélkül használatba adva

25) Nefelejcs út 37. udvar	1441	határidő nélkül használatba adva
26) Nefelejcs út 35. udvar	1442	határidő nélkül használatba adva
27) Nefelejcs út 33. udvar	1443	határidő nélkül használatba adva
28) Nefelejcs út 31. udvar	1444	határidő nélkül használatba adva
29) Nefelejcs út 29. udvar	1445	határidő nélkül használatba adva
30) Nefelejcs út 11. udvar	1454	eladás
31) Nefelejcs út 1. udvar	1459/1	eladás
32) Nefelejcs út 1-2.	1459/2	eladás
33) Rákóczi út kert	1461/4	bérbeadás, eladás
34) Sas, Súlyom út vége	1479	agyaggödör
35) Zrínyi út - Buji út	1793	árok
36) Nefelejcs út 47. udvar	1435	határidő nélkül használatba adva
37) Nyírfa út 16. udvar	1937	határidő nélkül használatba adva
38) Nyírfa út 31. udvar	1938	határidő nélkül használatba adva
39) Zrínyi út 49. udvar	1939	határidő nélkül használatba adva
40) Zrínyi út 51. udvar	1940	határidő nélkül használatba adva
41) Béke út 108. beépítetlen terület	6/3	árvízvédelmi töltés
42) Táncsics út 4. beépítetlen terület	11	árvízvédelmi töltés
43) Táncsics út 4. beépítetlen terület	13/2	árvízvédelmi töltés
44) Aranyosi út 13. beépítetlen terület	517	árvízvédelmi töltés
45) Szent István út 191. beépítetlen terület	616	árvízvédelmi töltés
46) Kótaji út mellett	086	árok
47) 38. számú fkl.út mellett 6182/6635. tul. hányad	241/4	eladás, bérbeadás

### 6) Belterületi építési telek

Név	Helyrajzi szám
1) Muskátli út	844/38
2) Muskátli út	844/40
3) Muskátli út	844/41
4) Muskátli út	844/42
5) Muskátli út	844/43
6) Muskátli út	844/44
7) Muskátli út	844/45
8) Vasút út	1177/2
9) Vágóhíd	633

### 7) Köztéri műalkotások

- 1) Kossuth Lajos szobor
- 2) Hősi Emlékmű
- 3) Piéta oszlopszobor
- 4) Millecentenáriumi Emlékoszlop
- 5) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal ingatlanán lévő szobor
- 6) 1956-os emlékmű
- 7) Nepomuki Szent János szobor
- 8) Szent István szobor
- 9) Turul madár szobor
- 10) II. világháborús obeliszok

### 8) Egyéb épületek

Név	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Nyíri, Kossuth Lajos út 31.	Nyíri-i 20	erdei iskola

**Az önkormányzat üzleti vagyona****1) Gazdasági társaságokban lévő önkormányzati tulajdoni tőkerészesedés**

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1) Észak-Magyarországi Áram-<br>szolgáltató RT.                 | 510.000.- Ft értékű részvény |
| 2) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és<br>Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. | 100.000.- Ft üzletrész       |

**2) Az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, építmények:**

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Kisteknősbéka ház Szent István út 10/a.	230/2	
2) Nagyteknősbéka ház	2420/10	
3) Csónakkiemelő öblözet	2419/5/A	bérbeadás

### 3) Az önkormányzat tulajdonában lévő földterületek

#### Belterületi földek:

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Táncsics Mihály út 3. belterületi kert	7	bérbeadás, eladás
2) Táncsics Mihály út 21. belterületi kert	102	bérbeadás, eladás
3) Táncsics Mihály út 27. belterületi kert	125	bérbeadás, eladás
4) Táncsics Mihály út 29. belterületi kert	129	bérbeadás, eladás
5) Táncsics Mihály út belterületi kert	210/2	bérbeadás, eladás
6) Táncsics Mihály út 51. belterületi kert	227/1	bérbeadás, eladás
7) Aranyosi út 18. belterületi kert	507	bérbeadás, eladás
8) Aranyosi út 15. belterületi kert	515	bérbeadás, eladás
9) Aranyosi út 15. belterületi kert	516	bérbeadás, eladás
10) Aranyosi út 9. belterületi kert	519	bérbeadás, eladás
11) Benzinkút és Aranyos-árok között kivett	620/4	bérbeadás, eladás
12) Ósmagyar-park	620/5	
13) Szeszfőzde mögötti belterületi kert	647	bérbeadás, eladás
14) Szántó	243/1	bérbeadás, eladás
15) Margaréta út és Muskátli út végén Timár község felé eső terület	844/50	bérbeadás
16) Sas, Sólyom út kert	1480	
17) Dózsa György út vége kert	1486/1	bérbeadás
18) Dózsa György út vége kert	1487	bérbeadás
19) Dózsa György út vége kert	1508	bérbeadás
20) Dózsa György út vége kert	1586/1	bérbeadás
21) Strand	2101/8	bérbeadás, eladás
22) Tisza-part Strand út melletti földterület	2127	bérbeadás
23) Tisza-part Strand út kert	2128	bérbeadás, eladás



24) Tisza-part kert	2129	eladás
25) Tisza-part kert	2130	eladás
26) Tisza-part kert	2262/24	eladás
27) Tisza-part kert	2402	bérbeadás
28) Tisza-part kert	2404	eladás
29) Tisza-part kert	2413	eladás
30) Tisza-part kert	2414	eladás
31) Petőfi út	1242/2	csapadékvíz- elvezetés
32) Kossuth úton salakpálya	639	eladás
33) Szent István út 129.	370	
34) Tisza-part kert Pacsirta utca	2285/2	eladás
35) Tisza-part közpark	2405/1	közpark
36) Tisza-part közpark	2405/2	közpark
37) Ady Endre út 76.	1114	

#### Külterületi földek:

N é v	Helyrajzi szám	Hasznosítás célja
1) Tiszanagyfalusi út melletti vásártér	097/28	bérbeadás
2) Morotva 49/100 tulajdoni arány „Holtág” (51/100. tulajdoni arány rakamazai Öntözőfürt Szövetkezet)	0103/1, 0103/3	
3) Szántó	097/37, 097/38	bérbeadás, eladás
4) Régi homokbánya mellett, a Sirály út végén lévő szántó 1/4-ed rész tul.arány	0160/45	bérbeadás, eladás
5) Vágás-Tilalmas belterület közötti terület szántó	0160/29	bérbeadás, eladás
6) Vágás-Tilalmas belterület közötti terület szántó	0160/32	bérbeadás, eladás
7) Vágás-Tilalmas belterület közötti terület kivett	0160/33	bérbeadás, eladás
8) Vágás-Tilalmas belterület közötti terület szántó	0160/35	bérbeadás, eladás
9) Vágás-Tilalmas belterület közötti terület mocsár	0160/38	bérbeadás
10) Vágás-Tilalmas belterület közötti terület szántó	0160/42	bérbeadás, eladás
11) Vágás-Tilalmas belterület közötti terület szántó	0160/44	bérbeadás, eladás
12) Órhegy szántó	0165/5	eladás, bérbeadás
13) Órhegy szántó	0165/8	eladás, bérbeadás

14) Órhegy	szántó	0165/10	eladás, bérbeadás
15) Órhegy	szántó	0165/12	eladás, bérbeadás
16) Órhegy	szántó	0165/15	eladás, bérbeadás
17) 38. számú főközlekedési út és Tiszanagyfalusi út közötti csatorna		097/2	bérbeadás, eladás
18) 38. számú főközlekedési út és Tiszanagyfalusi út közötti árok		097/25	bérbeadás, eladás
19) Aranyos-árok csatorna		0107	bérbeadás, eladás
20) Aranyos-árok csatorna		0108	bérbeadás, eladás
21) Aranyos-árok csatorna		0123	bérbeadás, eladás
22) Rákóczi út mentén lévő gyümölcsös		0160/15	bérbeadás, eladás
23) Állati hulladéktemető közelében, a Dózsa György út végén lévő szántó 1/4-ed rész tul.arány		0165/2	bérbeadás, eladás
24) Állati hulladéktemető közelében, a Dózsa György út végén lévő szántó 1/4-ed rész tul.arány		0165/14	bérbeadás, eladás
25) Hársfa utca mellett a Zrínyi út végén lévő szántó		04/24	bérbeadás, eladás
26) Tél utca végénél lévő szántó		0127/3	bérbeadás, árok
27) Kivett csatorna		242	árok
28) Szántó		093/38	bérbeadás, eladás

#### 4) Nem az alap-feladat ellátásához szükséges, hasznosítható helyiségek

##### Hasznosítás célja

##### Garázsok

1) Ady Endre út 20/a.	bérbeadás
2) Akácfa út 2/a.	bérbeadás
3) Akácfa út 2/b.	bérbeadás
4) Szent István út 154.	bérbeadás

##### Egyéb helyiségek

1) Szent István út 85.	bérbeadás, saját használat
------------------------	----------------------------

## **Általános indokolás**

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) tartalmazza többek között az önkormányzati ingatlanok tételes felsorolását. Az ingatlanvagyonban bekövetkezett változások miatt a rendelet mellékleteit aktualizálni szükséges.

A rendeletnek jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségügyi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, ezért a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM. rendelet 21. § (2) bekezdése alapján az indokolás közzétételére nem kerül sor.

## **Részletes indokolás**

### **1. §-hoz**

A rendelet mellékletei helyébe lépő mellékletek felsorolását tartalmazza.

### **2. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Rakamaz, 2021. június 10.

Dr. Kóder László  
jegyző

