

Rakamaz Város Önkormányzatának
Polgármesterétől
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

Száma: I/567-5/2020.

Rakamaz Város Önkormányzat
Polgármesterének
62/2020. (V.28.)
határozata

Tisza-parti ingatlanrész bérbeadásával kapcsolatos bérleti szerződés módosításáról

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljáró Rakamaz Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm. rendeletre figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján:

- 1.) **Úgy dönt**, hogy az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/5 hrsz-ú, kivett közterület művelési ágú, 8200 m² területű ingatlan 35 m² nagyságú területű ingatlanrészének bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének bc) pontja alapján a **pályázati kiírás alól felmentést ad**.
- 2.) **Hozzájárul ahhoz**, hogy a Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) mint bérbeadó, valamint Nagy Róbert (4400 Nyíregyháza, Rigó u. 10.) és **Varga Heléna Teréz** (2120 Dunakeszi, Székelykeresztúr u. 5.) mint bérlők között, az önkormányzat tulajdonát képező, eredetileg rakamazi 2432/1 hrsz-ú, jelenleg rakamazi 2432/5 hrsz-ú alatt nyilvántartott, közpark művelési ágú ingatlanból 35 m² nagyságú területre vonatkozóan 2004. január 15. napján létrejött bérleti szerződés alanya **2020. július 01. napjától**, a határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés módosítás szerint **Varga Heléna Teréz** helyett, **DR. Pollák Csaba Tibor** 4400 Nyíregyháza, Nyírfu utca 28. fsz. 1. szám alatti lakos **legyen**.
- 3.) A bérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 4.) Az ingatlanok bérletére egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

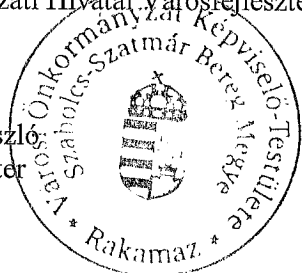
Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: 2020. június 30.

A határozatról értesül:

- 1.) DR. Pollák Csaba Tibor 4400 Nyíregyháza, Nyírfu utca 28. fsz. 1.
- 2.) Nagy Róbert 4400 Nyíregyháza, Rigó u. 10.
- 3.) Varga Heléna Teréz 4400 Nyíregyháza, Ószőlő út 19. 2/7.
- 4.) Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 5.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

Bodnár László
polgármester



Dr. Kóder László
jegyző

**2020/1. számú
BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Nagy Róbert** 4400 Nyíregyháza, Rigó út 10. és **DR. Pollák Csaba Tibor** 4400 Nyíregyháza, Nyírfa utca 28. fsz. 1. szám alatti lakosok, mint **bérlők** (továbbiakban: bérlők) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1) Szerződő felek Rakamaz Város Önkormányzat Polgármesterének 62/2020. (V.28.) határozata alapján, azon bérleti szerződés bevezetőrészét, – amely 2004. január 15. napján létrejött, egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (Rakamaz, Szent István út 116.) mint bérbeadó, valamint **Nagy Róbert** (4400 Nyíregyháza, Rigó út 10.) és **Varga Heléna Teréz** (2120 Dunakeszi, Székelykeresztúr u. 5.) mint bérlők között –, **a bérlő adatainak, a bérelt ingatlan helyrajzi számának változása miatt, 2020. június 01. napjától közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:**

„amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Nagy Róbert** 4400 Nyíregyháza, Rigó út 10. és **DR. Pollák Csaba Tibor** 4400 Nyíregyháza, Nyírfa utca 28. fsz. 1. szám alatti lakosok, mint **bérlők** (továbbiakban: bérlők) között a mai napon az alábbi feltételekkel:”

- 2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz,

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Nagy Róbert
bérlő

Dr. Pollák Csaba Tibor
bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:
Aláírás:.....
Lakcím:
Személyi ig.sz.:

2.) Név:
Aláírás:.....
Lakcím:
Személyi ig.sz.: