

Rakamaz Város  
Önkormányzatának  
Polgármesterétől  
4465 Rakamaz, Szent István út 116.  
Telefon: (42) 570-700

Száma: 1/439-5/2021.

Rakamaz Város Önkormányzatának  
7/2021. (II.12.) KT.  
határozata

**az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 097/28 hrsz-ú ingatlan (vásártér)  
bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosítása**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró Rakamaz Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján:

- 1.) **Úgy dönt,** hogy az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 097/28 hrsz-ú, 9000 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett vásártér megnevezésű ingatlan bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata (Rakamaz, Szent István út 116.) és a **Stomp Zoltán** 4465 Rakamaz, Zrínyi út 25. szám alatti lakos között 2019. március 26. napján létrejött **bérleti szerződést** a határozat 1. mellékletét képező „2021/1. számú bérleti szerződés módosítása” szerint **módosítja.**

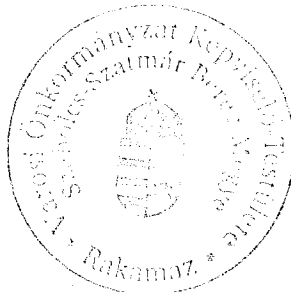
Felelős: Bodnár László polgármester  
Határidő: azonnal

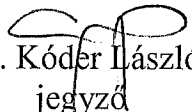
- 2.) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A határozatról értesül:

- 1.) Stomp Zoltán 4465 Rakamaz, Zrínyi út 25.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

  
Bodnár László  
polgármester



  
Dr. Kóder László  
jegyző

**2021/1. számú  
BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Stomp Zoltán** 4465 Rakamaz, Zrínyi út 25. szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1) A szerződő felek közös megegyezéssel a közöttük 2019. március 26. napján létrejött bérleti szerződés 1.) és 2.) pontjának első bekezdését az alábbiak szerint módosítják:

„1.) A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi **2019. április 01. napjától 2023. december 31. napjáig** tartó határozott időre az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi **097/28 hrsz.** alatt nyilvántartott 9.000 m<sup>2</sup> területű, kivett vásártér megnevezésű földterület (Tizsanagyfalu irányába eső) **6.000 m<sup>2</sup> területű részét.**

A felek közösen megállapítják, hogy a bérlő a rakamazi **097/28 hrsz.** alatt nyilvántartott 9.000.- m<sup>2</sup> területű földterületet **2019. április 01. napjától 2020. december 31. napjáig**, használta, mely területből 3.000 m<sup>2</sup> nagyságú terület bérletéről **2021. január 01. napjával** visszamenőleg önként és kártalanítási igény támasztása nélkül lemond és azt visszaadja a bérbeadó részére további hasznosítás céljára.

2.) A szerződő felek az 1.) pontban megjelölt 6000 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész bérleti díját a területtel arányosítva 2021. évre 14.240.-Ft összegben, azaz Tizennégyezer-kettőszáznegyven Ft/ év összegben állapítják meg.”

- 2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelent szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz, .....

Stomp Zoltán  
bérlő

Bodnár László  
polgármester  
bérbeadó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

2.) Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.: