

Rakamaz Város  
Képviselő-testülete  
4465 Rakamaz, Szent István út 116.  
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata  
b./ jegyzőkönyve  
c./ rendelete: 23-24.  
d./ határozatai: 150-160.

Száma: 1/81-60/2021.

## T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) A talajterhelési díjról szóló 17/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Optikai hírközlési építmény elhelyezése.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Parthasználati kérelem elbírálása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) A rakamazi 2423/2 hrsz-ú ingatlanon üzemelő ivóvíz vezeték kiváltására irányuló kérelem megtárgyalása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) 2021. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) A Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrész bérbeadása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 10.) Egyebek.  
Előadó: Bodnár László polgármester
  - a.) Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrészben lévő kazán javításának tudomásul vétele.
  - b.) Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.
  - c.) Görög Katolikus Egyházmegye által benyújtandó pályázat elvi támogatása.

Rakamaz, 2021. november 25.

Bp  
Bodnár László  
polgármester



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Rakamaz Város Képviselő-testületének 2021. november 25. napján 13<sup>00</sup> órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Bodnár László polgármester  
Fotta Csaba  
Krausz Csaba  
Pózer Tamás  
Szlobodáné Dr. Nagy Judit  
Takácsné Bánlaki Anikó  
Vaszil Zoltán            képviselők

Dr. Kóder László jegyző  
Dr. Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei  
Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal vezetője

Tanácskozási joggal meghívott a 10.) c.) napirendi pontnál  
Dr. Papp Tibor a Nyíregyházi Görög Katolikus Egyházmegye  
főhelynöke  
Revák István görög katolikus lelkész

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, Dr. Kóder László jegyzőt, valamint Dr. Galambos Ildikót a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal vezetőjét.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
150/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

**napirend meghatározása**

## A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 25-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) A talajterhelési díjról szóló 17/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Optikai hírközlési építmény elhelyezése.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Parthasználati kérelem elbírálása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) A rakamazi 2423/2 hrsz-ú ingatlanon üzemelő ivóvíz vezeték kiváltására irányuló kérelem megtárgyalása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) 2021. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) A Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrész bérbeadása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 10.) Egyebek.  
Előadó: Bodnár László polgármester
  - a.) Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrészben lévő kazán javításának tudomásul vétele.
  - b.) Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.
  - c.) Görög Katolikus Egyházmegye által benyújtandó pályázat elvi támogatása.

**1. napirendi pont:** A talajterhelési díjról szóló 17/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a 17/2016. (X.27.) önkormányzati rendeletében határozta meg a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvíz-elvezetéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos szabályokat. A környezetterhelési díjról szóló törvény felhatalmazást ad a települési önkormányzat részére, hogy mentességet állapítson meg a talajterhelési díj fizetése alól. A helyi rendeletünkben meghatározásra került, hogy ki mentesíthető a talajterhelési díj megfizetése alól. A rendelet-tervezet a mentességre vonatkozó rendelkezések kiegészítését javasolja. Ez alapján mentesül a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki esetében a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára való rákötés díja az egymillió forintot meghaladja és a rákötés költségét szakági tervezői nyilatkozattal igazolni tudja, valamint az éves vízfogyasztása nem haladja meg a 120 m<sup>3</sup>-t. A rendelet módosítása 2022. január 1. napján lép hatályba.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
23/2021. (XI. 25.)  
önkormányzati rendelete

### **a talajterhelési díjról szóló 17/2016. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A talajterhelési díjról szóló 17/2016 (X.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„3. §**

A kibocsátót terhelő talajterhelési díj összegét a Takarékbank Zrt.-nél vezetett 68500012-11054625 számú, Rakamaz Város Önkormányzata talajterhelési díj elszámolási számla elnevezésű számla javára kell teljesíteni.”

**2. §**

A rendelet 4. § (1) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

*(Mentesül kérelemre a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó:)*

„f) aki esetében a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára való rákötés díja az 1.000.000.- Ft-ot meghaladja és a rákötés költségét szakági tervezői nyilatkozattal igazolni tudja, valamint az éves vízfogyasztása nem haladja meg a 120 m<sup>3</sup>-t.”

**3. §**

A rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„7. §**

(1) A 4. § (1) bekezdés d) pontja szerinti jogosultság elbírálásához a szolgáltató csatornamű hálózatra történő rákötésről szóló igazolása szükséges.

(2) A 4. § (1) bekezdés f) pontja szerinti jogosultság elbírálásához a rákötés költségeiről készített szakági tervezői nyilatkozat szükséges.”

**4. §**

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Bodnár László  
polgármester

Dr. Kóder László  
jegyző

**2. napirendi pont:** Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés tartalmazza azokat az előirányzatokat, módosításokat, amelyek átvezetése szükséges a rendeletben.

**H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
24/2021. (XI.25.)  
önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló  
4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Rakamaz Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével, a Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde költségvetése tekintetében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (9) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzattal egyetértésben a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2021. (II. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetése  
a) költségvetési bevételeinek főösszegét 911.477.850 forintban,  
b) költségvetési kiadásainak főösszegét 1.069.483.335 forintban,  
c) költségvetési egyenlegét -158.005.485 forintban, ebből:  
ca) a működési hiány összegét 20.592.140 forintban  
cb) a felhalmozási hiány összegét 137.413.345 forintban  
állapítja meg.”

**2. §**

- (1) A rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

- (4) A rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.  
 (5) A rendelet 10. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.  
 (6) A rendelet 13. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.  
 (7) A rendelet 14. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

### 3. §

Ez a rendelet 2021. november 26-án lép hatályba.

Bodnár László  
polgármester

Dr. Kóder László  
jegyző

1. melléklet

„1. melléklet

**Rakamaz Város Önkormányzat  
2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

## BEVÉTELEK

Ft

A	B	C
Sor- szám	Bevételi jogcím	2021. évi előirányzat
<b>1</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1+...+8)</b>	<b>553 697 412</b>
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	159 446 772
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	91 441 730
4	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	217 258 259
5	Települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása	38 457 299
6	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	10 310 844
7	Elszámolásból származó bevételek	914 710
8	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	35 867 798
<b>9</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (10+...+14)</b>	<b>108 247 514</b>
10	Elvonások és befizetések bevételei	8 280 000
11	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
13	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
14	Egyéb működési célú támogatások bevételei	99 967 514
15	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	0
<b>16</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (17+...+21)</b>	<b>59 585 202</b>
17	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	19 993 884
18	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
20	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
21	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	39 591 318
22	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	0
<b>23</b>	<b>Közhatalmi bevételek (24+27+28+29)</b>	<b>56 785 652</b>
24	Helyi adók (25+26)	56 185 652
25	- Vagyoni típusú adók	3 500 000

26	- Termékek és szolgáltatások adói	52 685 652
27	Gépjárműadó	0
28	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	100 000
29	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000
<b>30</b>	<b>Működési bevételek (31+...+ 40)</b>	<b>99 451 892</b>
31	Készletértékesítés ellenértéke	0
32	Szolgáltatások ellenértéke	67 300 905
33	Közvetített szolgáltatások értéke	11 356 000
34	Tulajdonosi bevételek	0
35	Ellátási díjak	3 986 750
36	Kiszámlázott általános forgalmi adó	16 458 237
37	Általános forgalmi adó visszatérítése	0
38	Kamatbevételek	0
39	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0
40	Egyéb működési bevételek	350 000
<b>41</b>	<b>Felhalmozási bevételek (42+...+46)</b>	<b>1 200 000</b>
42	Immateriális javak értékesítése	0
43	Ingatlanok értékesítése	1 200 000
44	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
45	Részesedések értékesítése	0
46	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0
<b>47</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (48 + ... +50)</b>	<b>32 510 178</b>
48	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
49	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	32 510 178
51	Egyéb működési célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0
<b>52</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (53+...+55)</b>	<b>0</b>
53	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
54	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
56	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0
<b>57</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+16+23+30+41+47+52)</b>	<b>911 477 850</b>
<b>58</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (59+60+61)</b>	<b>0</b>
59	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
60	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
61	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
<b>62</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (63 +...+ 66)</b>	<b>0</b>
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
64	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
66	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
<b>67</b>	<b>Maradvány igénybevétele (68+69)</b>	<b>164 005 485</b>
68	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	164 005 485
69	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0
<b>70</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (71 + ... + 73)</b>	<b>22 371 660</b>
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések	22 371 660
72	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0
73	Betétek megszüntetése	0
<b>74</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (75+...+78)</b>	<b>0</b>
75	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
76	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
77	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0
78	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0
79	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0
<b>80</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (57+58+62+67+70+74+79)</b>	<b>186 377 145</b>
<b>81</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (57+80)</b>	<b>1 097 854 995</b>



„1. melléklet

**Rakamaz Város Önkormányzat**  
**2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE**

**KIADÁSOK**

Ft

A	B	C
Sor- szám	Kiadási jogcímeik	2021. évi előirányzat
1	<b>Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)</b>	<b>863 484 711</b>
2	Személyi juttatások	324 553 223
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	44 657 408
4	Dologi kiadások	252 618 464
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	30 806 810
6	Egyéb működési célú kiadások	210 848 806
7	-ebből - Elvonások és befizetések	8 300 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
9	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	187 548 806
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások	0
15	- Kamattámogatások	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	15 000 000
17	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)</b>	<b>198 198 547</b>
18	Beruházások	40 714 215
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0
20	Felújítások	156 701 040
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0
22	Egyéb felhalmozási kiadások	783 292
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	703 475
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
29	- Lakástámogatás	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	79 817
31	<b>Tartalékok (32+33)</b>	<b>7 800 077</b>
32	Általános tartalék	7 800 077
33	Céltartalék	0
34	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)</b>	<b>1 069 483 335</b>
35	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)</b>	<b>6 000 000</b>
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	6 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
39	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)</b>	<b>0</b>
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0

42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0
44	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)</b>	<b>22 371 660</b>
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	22 371 660
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése	0
48	Pénzügyi lízing kiadásai	0
49	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)</b>	<b>0</b>
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0
54	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)</b>	<b>28 371 660</b>
55	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)</b>	<b>1 097 854 995</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE</b>		
		<i>Forintban</i>
1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek - költségvetési kiadások) (+/-)	-158 005 485
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek - finanszírozási kiadások) (+/-)	158 005 485

2. melléklet

„2. melléklet

## Rakamaz Város Önkormányzata kötelező feladatainak mérlege 2021.

## BEVÉTELEK

Ft

A	B	C
Sor- szám	Bevételi jogcím	2021. évi előirányzat
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+8)	553 697 412
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	159 446 772
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	91 441 730
4	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	217 258 259
5	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	38 457 299
6	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	10 310 844
7	Elszámolásból származó bevételek	914 710
8	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	35 867 798
9	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (10+...+14)</b>	<b>107 167 514</b>
10	Elvonások és befizetések bevételei	8 280 000
11	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
13	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
14	Egyéb működési célú támogatások bevételei	98 887 514
15	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	0
16	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (17+...+21)</b>	<b>59 585 202</b>
17	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	19 993 884
18	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0

19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
20	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
21	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	39 591 318
22	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	0
<b>23</b>	<b>Közhatalmi bevételek (24+27+28+29)</b>	<b>39 602 272</b>
24	Helyi adók (25+26)	39 002 272
25	- Vagyoni típusú adók	3 500 000
26	- Termékek és szolgáltatások adói	35 502 272
27	Gépjárműadó	0
28	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	100 000
29	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000
<b>30</b>	<b>Működési bevételek (31+...+ 40)</b>	<b>99 451 892</b>
31	Készletértékesítés ellenértéke	0
32	Szolgáltatások ellenértéke	67 300 905
33	Közvetített szolgáltatások értéke	11 356 000
34	Tulajdonosi bevételek	0
35	Ellátási díjak	3 986 750
36	Kiszámlázott általános forgalmi adó	16 458 237
37	Általános forgalmi adó visszatérítése	0
38	Kamatbevételek	0
39	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0
40	Egyéb működési bevételek	350 000
<b>41</b>	<b>Felhalmozási bevételek (42+...+46)</b>	<b>1 200 000</b>
42	Immateriális javak értékesítése	0
43	Ingatlanok értékesítése	1 200 000
44	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
45	Részesedések értékesítése	0
46	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0
<b>47</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (48 + ... +50)</b>	<b>32 510 178</b>
48	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
49	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	32 510 178
51	Egyéb működési célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
<b>52</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (53+...+55)</b>	<b>0</b>
53	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
54	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
56	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközökből EU-s támogatás (közvetlen)	0
<b>57</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+16+23+30+41+47+52)</b>	<b>893 214 470</b>
<b>58</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (59+60+61)</b>	<b>0</b>
59	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
60	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
61	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
<b>62</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (63 +...+ 66)</b>	<b>0</b>
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
64	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
66	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
<b>67</b>	<b>Maradvány igénybevétele (68+69)</b>	<b>164 005 485</b>
68	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	164 005 485
69	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0
<b>70</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (71 + ... + 73)</b>	<b>22 371 660</b>
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések	22 371 660
72	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0
73	Betétek megszüntetése	0

74	Külföldi finanszírozás bevételei (75+...+78)	0
75	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
76	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
77	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0
78	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0
79	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0
80	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (57+58+62+67+70+74+79)	186 377 145
81	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (57+80)	1 079 591 615

2. melléklet

„2. melléklet

## Rakamaz Város Önkormányzata kötelező feladatainak mérlege 2021.

## KIADÁSOK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Kiadási jogcímek	2021. évi előirányzat
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	845 221 331
2	Személyi juttatások	322 557 223
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	44 348 028
4	Dologi kiadások	251 660 464
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	30 806 810
6	Egyéb működési célú kiadások	195 848 806
7	-ebből - Elvonások és befizetések	8 300 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
9	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	187 548 806
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások	0
15	- Kamattámogatások	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	198 198 547
18	Beruházások	40 714 215
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0
20	Felújítások	156 701 040
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0
22	Egyéb felhalmozási kiadások	783 292
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	703 475
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
29	- Lakástámogatás	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	79 817
31	Tartalékok (32+33)	7 800 077
32	Általános tartalék	7 800 077
33	Céltartalék	0

34	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)</b>	<b>1 051 219 955</b>
35	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)</b>	<b>6 000 000</b>
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	6 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
39	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)</b>	<b>0</b>
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0
44	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)</b>	<b>22 371 660</b>
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	22 371 660
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése	0
48	Pénzügyi lízing kiadásai	0
49	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)</b>	<b>0</b>
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0
54	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)</b>	<b>28 371 660</b>
55	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)</b>	<b>1 079 591 615</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE</b>		
		<i>forintban</i>
1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek - költségvetési kiadások) (+/-)	-158 005 485
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek - finanszírozási kiadások) (+/-)	158 005 485

"5. melléklet

## I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege önkormányzati szinten

Sor- szám	A		B	C		D	Ft
	Megnevezés	Bevételek		Kiadások	Megnevezés		
			2021. évi előirányzat			2021. évi előirányzat	
1	Önkormányzatok működési támogatásai		553 697 412	Személyi juttatások		324 553 223	
2	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		108 247 514	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		44 657 408	
3	ebből EU-s támogatás		0	Dologi kiadások		252 618 464	
4	Közhatalmi bevételek		56 785 652	Ellátottak pénzbeli juttatásai		30 806 810	
5	Működési célú átvett pénzeszközök		32 510 178	Egyéb működési célú kiadások		210 848 806	
6	ebből EU-s támogatás		0	Tartalékok		7 800 077	
7	Egyéb működési bevételek		99 451 892			0	
8	<b>Költségvetési bevételek összesen (1+...+7)</b>		<b>850 692 648</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)</b>		<b>871 284 788</b>	
9	Hiány belső finanszírozásának bevételei (10+...+13)		111 605 280	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		0	
10	Költségvetési maradvány igénybevétele		89 233 620	Likviditási célú hitelek törlesztése		0	
11	Vállalkozási maradvány igénybevétele		0	Rövid lejáratú hitelek törlesztése		0	
12	Betét visszavonásból származó bevétel		0	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		0	
13	Allamháztartáson belüli megelőlegezések		22 371 660	Kölcsön törlesztése		0	
14	Hiány külső finanszírozásának bevételei (15+16)		0	Forgatási célú belső, külföldi értékpapírok vásárlása		0	
15	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		0	Betét elhelyezése		0	
16	Értékpapírok bevételei		0	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafiz.		22 371 660	
17	<b>Működési célú finanszírozási bevételek összesen (9+14)</b>		<b>111 605 280</b>	<b>Működési célú finanszírozási kiadások összesen (9+...+15)</b>		<b>22 371 660</b>	
18	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN (8+17)</b>		<b>962 297 928</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (8+17)</b>		<b>893 656 448</b>	
19	<b>Költségvetési hiány:</b>		<b>20 592 140</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>		<b>-</b>	
20	<b>Tárgyévi hiány:</b>			<b>Tárgyévi többlet:</b>		<b>68 641 480</b>	

"6. melléklet

## II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege önkormányzati szinten

Sor- szám	A		B	C		D
	Bevételek		2021. évi előirányzat	Kiadások		2021. évi előirányzat
	Megnevezés			Megnevezés		
1	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		59 585 202	Beruházások		40 714 215
2	ebből EU-s támogatás		0	ebből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		0
3	Felhalmozási bevételek		1 200 000	Felújítások		156 701 040
4	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		0	ebből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		0
5	ebből EU-s támogatás (közvetlen)		0	Egyéb felhalmozási kiadások		783 292
6	Egyéb felhalmozási célú bevételek		0	Tartalékok		0
7	<b>Költségvetési bevételek összesen: (1+3+4+6)</b>		<b>60 785 202</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen: (1+3+5)</b>		<b>198 198 547</b>
8	<i>Hiány belső finanszírozásának bevételei (9+...+13)</i>		<i>74 771 865</i>	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		0
9	Költségvetési maradvány igénybevétele		74 771 865	Hitelek törlesztése		0
10	Vállalkozási maradvány igénybevétele		0	Rövid lejáratú hitelek törlesztése		0
11	Betét visszavonásából származó bevétel		0	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		6 000 000
12	Értékpapír értékesítése		0	Kölesön törlesztése		0
13	Egyéb belső finanszírozási bevételek		0	Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		0
14	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei (15+...19)</i>		<i>0</i>	Betét elhelyezése		0
15	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		0	Pénzügyi lízing kiadásai		0
16	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		0			0
17	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		0			0
18	Értékpapírok kibocsátása		0			0
19	Egyéb külső finanszírozási bevételek		0			0
20	<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8+14)</b>		<b>74 771 865</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8+...+15)</b>		<b>6 000 000</b>
21	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN (7+20)</b>		<b>135 557 067</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+20)</b>		<b>204 198 547</b>
22	<b>Költségvetési hiány:</b>		<b>137 413 345</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>		<b>-</b>
23	<b>Tárgyévi hiány:</b>		<b>68 641 480</b>	<b>Tárgyévi többlet:</b>		<b>0</b>

Ft

"10. melléklet

**Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként**

Ft

Sor- szám	A	B
	Beruházás megnevezése	2021. évi előirányzat
1	Kisértékű eszközök beszerzés közfoglalkoztatáshoz	1 000 000
2	Védőnői szolgálat kisértékű tárgyi eszköz beszerzés	706 500
3	2021. évi Turul Ünnepe megrendezéséhez eszközbeszerzés	255 840
4	"Rakamazi Tisza strand fejlesztése" című pályázat keretében eszközbeszerzés	19 019 235
5	Óvodai játszóudvar fejlesztése - Magyar Falu Program	4 799 000
5	Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde kisértékű tárgyi eszközök beszerzése	917 880
6	Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal kisértékű eszközök beszerzése	665 000
7	Ingatlan vásárlás	10 900 000
8	Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde szekrények beszerzése	1 344 780
9	Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde laptop és nyomtató beszerzése	400 000
10	Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde NOMINO egyensúlyozó szett beszerzése	705 980
11	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>40 714 215</b>



„13. melléklet

**Rakamaz Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami  
(államigazgatási) feladat szerinti bontásban**

**B E V É T E L E K**

Ft

A	B	C	D	E	F
Sor- szám	Bevételi jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/állam- igazgatási feladat	összesen
<b>1</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1+...+8)</b>	<b>553 697 412</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>553 697 412</b>
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	159 446 772	0	0	159 446 772
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	91 441 730	0	0	91 441 730
4	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	217 258 259	0	0	217 258 259
5	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	38 457 299	0	0	38 457 299
6	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	10 310 844	0	0	10 310 844
7	Elszámolásból származó bevételek	914 710	0	0	914 710
8	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	35 867 798	0	0	35 867 798
<b>9</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (10+...+14)</b>	<b>107 167 514</b>	<b>1 080 000</b>	<b>0</b>	<b>108 247 514</b>
10	Elvonások és befizetések bevételei	8 280 000	0	0	8 280 000
11	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0	0	0	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0
13	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	0	0	0
14	Egyéb működési célú támogatások bevételei	98 887 514	1 080 000	0	99 967 514
15	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	0	0	0	0
<b>16</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (17+...+21)</b>	<b>59 585 202</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>59 585 202</b>
17	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	19 993 884	0	0	19 993 884
18	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0	0	0	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0
20	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	0	0	0
21	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	39 591 318	0	0	39 591 318
22	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	0	0	0	0
<b>23</b>	<b>Közhatalmi bevételek (24+27+28+29)</b>	<b>39 602 272</b>	<b>17 183 380</b>	<b>0</b>	<b>56 785 652</b>
24	Helyi adók (25+26)	39 002 272	17 183 380	0	56 185 652
25	- Vagyoni típusú adók	3 500 000	0	0	3 500 000
26	- Termékek és szolgáltatások adói	35 502 272	17 183 380	0	52 685 652
27	Gépjárműadó	0	0	0	0
28	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	100 000	0	0	100 000
29	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000	0	0	500 000
<b>30</b>	<b>Működési bevételek (31+...+ 40)</b>	<b>33 068 570</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 068 570</b>
31	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
32	Szolgáltatások ellenértéke	19 762 205	0	0	19 762 205
33	Közvetített szolgáltatások értéke	10 706 000	0	0	10 706 000
34	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
35	Ellátási díjak	0	0	0	0
36	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 600 365	0	0	2 600 365
37	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0
38	Kamatbevételek	0	0	0	0
39	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
40	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0
<b>41</b>	<b>Felhalmozási bevételek (42+...+46)</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 200 000</b>
42	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
43	Ingatlanok értékesítése	1 200 000	0	0	1 200 000

44	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
45	Részesedések értékesítése	0	0	0	0
46	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
47	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (48 + ... +50)</b>	<b>32 510 178</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32 510 178</b>
48	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0	0	0	0
49	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0	0	0	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	32 510 178	0	0	32 510 178
51	Egyéb működési célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0	0	0	0
52	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (53+...+55)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
53	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0	0	0	0
54	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0	0	0	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0	0
56	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0	0	0	0
57	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+16+23+30+41+47+52)</b>	<b>826 831 148</b>	<b>18 263 380</b>	<b>0</b>	<b>845 094 528</b>
58	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (59+60+61)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
59	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
60	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0
61	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
62	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (63 +...+ 66)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
64	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
66	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
67	<b>Maradvány igénybevétele (68+69)</b>	<b>150 876 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150 876 000</b>
68	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	150 876 000	0	0	150 876 000
69	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0
70	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (71 + ... + 73)</b>	<b>22 371 660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22 371 660</b>
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések	22 371 660	0	0	22 371 660
72	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0	0	0	0
73	Betétek megszüntetése	0	0	0	0
74	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (75+...+78)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
75	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
76	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
77	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
78	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
79	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0
80	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (57+58+62+67+70+74+79)</b>	<b>173 247 660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>173 247 660</b>
81	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (57+80)</b>	<b>1 000 078 808</b>	<b>18 263 380</b>	<b>0</b>	<b>1 018 342 188</b>

„13. melléklet

**Rakamaz Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami  
(államigazgatási) feladat szerinti bontásban**

**KIADÁSOK**

Ft

A	B	C	D	E	F
Sor- szám	Kiadási jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/állam- igazgatási feladat	összesen
<b>1</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)</b>	<b>500 869 295</b>	<b>17 663 380</b>	<b>0</b>	<b>518 532 675</b>
2	Személyi juttatások	130 986 953	1 996 000		132 982 953
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 172 433	309 380		14 481 813
4	Dologi kiadások	137 334 293	358 000		137 692 293
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	30 806 810	0	0	30 806 810
6	Egyéb működési célú kiadások	187 568 806	15 000 000	0	202 568 806
7	-ebből - Elvonások és befizetések	20 000	0	0	20 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		0	0	0
9	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0	0	0	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		0	0	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	187 548 806	0	0	187 548 806
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		0	0	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		0	0	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások		0	0	0
15	- Kamattámogatások		0	0	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	15 000 000		15 000 000
<b>17</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)</b>	<b>194 164 907</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>194 164 907</b>
18	Beruházások	36 680 575	0	0	36 680 575
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás		0	0	
20	Felújítások	156 701 040	0	0	156 701 040
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0
22	Egyéb felhalmozási kiadások	783 292	0	0	783 292
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0	0	0	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0	0	0	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0	0	0	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	703 475	0	0	703 475
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0	0	0	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0	0	0	0
29	- Lakástámogatás	0	0	0	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	79 817	0	0	79 817
<b>31</b>	<b>Tartalékok (32+33)</b>	<b>7 800 077</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 800 077</b>
32	Általános tartalék	7 800 077			7 800 077
33	Céltartalék	0	0		0
<b>34</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)</b>	<b>702 834 279</b>	<b>17 663 380</b>	<b>0</b>	<b>720 497 659</b>
<b>35</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)</b>	<b>6 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 000 000</b>
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	6 000 000	0	0	6 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
<b>39</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0

42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
44	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)</b>	<b>291 844 529</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>291 844 529</b>
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0	0	0	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	22 371 660	0	0	22 371 660
47	Pénzügyi lízing kiadásai		0	0	0
48	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	269 472 869	0	0	269 472 869
49	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
54	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)</b>	<b>297 844 529</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>297 844 529</b>
55	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)</b>	<b>1 000 678 808</b>	<b>17 663 380</b>	<b>0</b>	<b>1 018 342 188</b>

2021.01.01.  
napjától2021.07.01.  
napjától

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	20,25	15,75
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	75,0	75,0

7. melléklet

"14. melléklet

**Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde 2021. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami/államigazgatási feladat szerinti bontásban**

					Ft-ban
1	A	B	C	D	E
	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	kötelező feladat előirányzata	önként vállalt feladat előirányzata	állami (államigazgatási) feladat előirányzata	2021. évi előirányzat
2	<b>BEVÉTELEK</b>				
3	<b>I. Működési bevételek (4+...+13)</b>	<b>65 183 322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65 183 322</b>
4	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
5	Szolgáltatások ellenértéke	47 338 700	0	0	47 338 700
6	Közvetített szolgáltatások értéke	0	0	0	0
7	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
8	Ellátási díjak	3 986 750	0	0	3 986 750
9	Kiszámlázott általános forgalmi adó	13 857 872	0	0	13 857 872
10	Általános forgalmi adóvisszatérülése	0	0	0	0
11	Kamatbevételek	0	0	0	0
12	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
13	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0
14	<b>II. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (15+...+17)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
16	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztart. belülről	0	0	0	0
17	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0

18	- ebből EU támogatás	0	0	0	0
19	<b>III. Közhatalmi bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
20	<b>IV. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (21+22)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	0	0	0	0
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
23	- ebből EU-s támogatás	0	0	0	0
24	<b>V. Felhalmozási bevételek (25+...+27)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
25	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
26	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0
27	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
28	<b>VI. Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
29	<b>VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
30	<b>Költségvetési bevételek összesen (3+14+19+20+24+28+29)</b>	<b>65 183 322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>65 183 322</b>
31	<b>VIII. Finanszírozási bevételek (32+...+34)</b>	<b>150 529 210</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150 529 210</b>
32	Költségvetési maradvány igénybevétele	8 210 528	0	0	8 210 528
33	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	0	0	0
34	Irányítószerivi (önkormányzati) támogatás	142 318 682	0	0	142 318 682
36	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN (30+31)</b>	<b>215 712 532</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>215 712 532</b>

	A	B	C	D	F
<b>1</b>	<b>KIADÁSOK</b>				
<b>2</b>	<b>I. Működési költségvetés kiadásai (3+...+7)</b>	<b>212 343 892</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>212 343 892</b>
3	Személyi juttatások	101 460 112	0	0	101 460 112
4	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 136 432	0	0	16 136 432
5	Dologi kiadások	90 190 420	0	0	90 190 420
6	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	Egyéb működési célú kiadások	4 556 928	0	0	4 556 928
<b>8</b>	<b>II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (9+...+12)</b>	<b>3 368 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 368 640</b>
9	Beruházások	3 368 640			3 368 640
10	Felújítások				0
11	EU-s forrásból finansz. tám. megv. programok, projektek kiadásai				0
12	Egyéb fejlesztési célú kiadások				0
<b>13</b>	<b>III. Kölcsön nyújtása</b>				<b>0</b>
<b>14</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (2+8+13)</b>	<b>215 712 532</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>215 712 532</b>

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	29,50
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0,00

- 3. napirendi pont:** Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.  
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:**

Mint ahogyan az Önök előtt is ismeretes, a Képviselő-testület pályázatot írt ki a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására, majd Szűcsné Szekrényesi Angéla közalkalmazottat megbízta az intézményvezetői feladat ellátásával. Tekintettel arra, hogy az intézményvezetői feladat ellátására vonatkozó megbízás 2021. november 30. napján lejár, ezért újból megbízást kell adni a Képviselő-testületnek a feladat ellátására. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Szűcsné Szekrényesi Angélát a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár határozatlan időre könyvtáros munkakörben kinevezett alkalmazottját 2021. december 1. napjától 2022. március 30. napjáig terjedő időtartamra bízva meg az intézményvezetői feladatok ellátásával.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
 151/2021. (XI.25.) KT.  
 h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás**

A Képviselő-testület

- 1.) **Szűcsné Szekrényesi Angélát** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár határozatlan időre könyvtáros munkakörben kinevezett alkalmazottját

**2021. december 1-től – 2022. március 30-ig**

terjedő időtartamra megbízza a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátásával.

- 2.) **Szűcsné Szekrényesi Angéla havi illetményét** a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint a kulturális intézményben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény alapján

239.000.- Ft alapbérben,  
 45.000.- Ft vezetői pótlékban,

összesen: **284.000.- Ft-ban állapítja meg** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetése terhére.

A határozatról értesül:

- 1.) Szűcsné Szekrényesi Angéla 4465 Rakamaz, Petőfi út 4.
- 2.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár 4465 Rakamaz, Szent István út 174.
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

**4. napirendi pont:** Optikai hírközlési építmény elhelyezése.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Kérelmező a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonában lévő rakamazi 242, 233/1 és 233/3 hrsz-ú ingatlanokat érintően a Rakamaz-Tiszanagyfalu összekötő optikai hálózat létesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. Az optikai kábel a Rakamaz, Szent István út 49. szám alatti központból a Tiszanagyfalui útig a már meglévő alépítményben kerül elhelyezésre. Amennyiben a Képviselő-testület a tulajdonosi hozzájárulást megadja, akkor az ingatlanok vonatkozásában kártalanításra tarthat igényt, melynek mértékét 9.500.- Ft-ban javaslom megállapítani.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezet A. alternatíváját javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
152/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

### **optikai hírközlési építmény elhelyezése**

A Képviselő-testület

- 1.) **Durst Csaba János** tervező (4551 Nyíregyháza, Friss utca 3.) megkeresésére, Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonában lévő rakamazi 242, 233/1 és 233/3 hrsz-ú ingatlanokat érintő, illetve a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.) kezelésében lévő rakamazi 245/2 hrsz-ú ingatlanon létesített járda, csapadékvízvezető rendszer és kerékpárút tulajdonosa/kezelője, a DC-1/2021. munkaszámú, 2021. október hónapban kelt, kivitelezési terv alapján építendő **„Rakamaz-Tiszanagyfalu összekötő optikai hálózat építés”**

megnevezésű - kiviteli terv engedélyezéséhez és az optikai hálózat létesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kérésére vonatkozóan benyújtott kérelmet **megtárgyalta, azt elfogadja.**

- 2.) A határozat 1. mellékletét képező tulajdonosi nyilatkozat szerinti tartalommal, az abban felsorolt helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a határozat 1.) pontjában meghatározott kiviteli terv engedélyezéséhez, a tervszerinti kivitelezéséhez **hozzájárul.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. melléklete szerinti tulajdonosi nyilatkozat, valamint a vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges iratok aláírására és a további szükségessé váló egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester  
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Durst Csaba János tervező 4551 Nyíregyháza, Friss utca 3.

152/2021. (XI.25.) KT. határozat 1. melléklete

### TULAJDONOSI NYILATKOZAT

**Rakamaz Város Önkormányzatának** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) **képviselésében Bodnár László polgármester**, mint a **rakamazi 242, 233/1 és 233/3 hrsz-ú hrsz-ú** ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadú **tulajdonosa**, illetve a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.) kezelésében lévő rakamazi 245/2 hrsz-ú ingatlanon létesített járda, csapadékvízvezető rendszer és kerékpárút **tulajdonosa nyilatkozom**, hogy a rendelkezésemre bocsátott, – hivatalomhoz benyújtott, a Durst Csaba János tervező (4551 Nyíregyháza, Friss utca 3.) által tervezett, *DC-1/2021.* munkaszámú, *2021. október hónapban kelt*, kivitelezési terv alapján építendő „**Rakamaz-Tiszanagyfalu összekötő optikai hálózat építés**” megnevezésű – kiviteli tervet áttanulmányoztam, a műszaki terv megvalósulása ellen kifogást nem emelek, **a terv engedélyezéséhez, a terv szerinti kivitelezéshez az alábbi feltételek betartása mellett hozzájárulok.**

- A kiviteli terv alapján építendő hírközlési építmény építése során a közút nem közlekedés célú igénybevétele szükséges, ezért a kivitelezési munkálatok megkezdése előtt 21 nappal a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivataltól (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet alapján, a kivitelezőnek közútkezelői hozzájárulást kell kérni, a kezelésben lévő területekre vonatkozóan - a nem közlekedés célú igénybevételhez. A közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételeket maradéktalanul be kell tartani.



- Az optikai kábel hálózat nyomvonala fölött/alatt az önkormányzat (későbbiekben) járda és csapadékvíz elvezetők építését tervezi, ezért a tervezett nyomvonalon a műszaki előírásokat (védőtávolságok, úrszelvények, védőcsőbe helyezés, műtárgyak térszintbe helyezése, stb.) úgy kell kialakítani, hogy az építési tevékenység elvégzését a megépített optikai hálózat ne akadályozhassa, illetve az építés során többletköltséget ne okozzon az önkormányzatnak. Előzőek érdekében, amennyiben a hírközlési építmény a csapadékvíz elvezető nyomvonala alá esnek, úgy a hírközlési építmény megépítésével egyidőben gondoskodni kell a csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítéséről, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása érdekében. Amennyiben a későbbiekben a fentiekben felsorolt beruházások megvalósítását az optikai kábelhálózat, annak egyéb létesítményei (pld.: betonszekrény, stb.) mégis akadályozná, úgy e hozzájárulás jogosultja, illetve jogutódja az optikai kábelhálózatot saját költségén áthelyezi, illetve a szükséges műszaki megoldást saját költségén kivitelezi.
  
- Az optikai kábel hálózattal érintett **rakamazi 233/1 és 233/3 hrsz-ú** közterületi ingatlanok használatát az önkormányzat **ingyenesen biztosítja, azonban a rakamazi 242 hrsz-ú, „Kivett csatorna”** megnevezésű, 8366 m<sup>2</sup> területű **ingatlan vonatkozásában** a hírközlési építmény létesítésével az ingatlan használatának akadályozása (korlátozása) miatt **kártalanításra**, – hivatkozva az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94-96. §-aira, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:164. §-ára – **igényt tartok.**
  
- A kártalanítás mértéke bruttó 1000.- Ft/m<sup>2</sup>. A kártalanítási összeget a tulajdonlapokra feljegyzendő szolgalmi vagy más használati jog (terhelés) területeinek összegének és a kártalanítás mértékének szorzatával kell megállapítani, mely alapján a **kártalanítási összeg** (19,0 m kábelhossz x 0,5 m védőtávolság x 1000.- Ft/m<sup>2</sup> =) **9.500.- Ft, azaz Kilenyezer - ötszáz forint.**
  
- A Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonában lévő rakamazi 242, 233/1 és 233/3 hrsz-ú **ingatlanokon, illetve** a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.) kezelésében lévő **rakamazi 245/2 hrsz-ú ingatlanon** - a járda, csapadékvíz-elvezető rendszer és kerékpárút vonatkozásában - **a munkavégzés megkezdésének, a rakamazi 242 hrsz-ú ingatlanra, szolgalmi vagy más használati jog (terhelés) bejegyzésének feltétele, hogy a kivitelező, vagy a terhelés jogosultja** Rakamaz Város Önkormányzata részére az előző pontban meghatározott kártalanítási összeget az önkormányzat **68500012-11054515** számú számlaszámára megfizette.

Rakamaz, .....

Rakamaz Város Önkormányzatának  
képviselőjében

Bodnár László  
polgármester

**5. napirendi pont:** Parhasználati kérelem elbírálása.Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Kérelmező az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/5 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó parhasználat engedélyezése iránti kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. A kérelmező úszóstéget szeretne az ingatlanon elhelyezni. Tekintettel arra, hogy az úszóstég elhelyezéséhez szükséges partszakasz jelenleg szabad, továbbá kérelmezőnek van a Tisza-parton üdülőingatlan résztulajdona, ezért nincs elvi akadálya a hozzájárulás megadásának.

**H o z z á s z ó l á s :**Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
153/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

**parhasználati jogról**

A Képviselő-testület

**Kurinszky Péter** (4400 Nyíregyháza, Legyező u. 118.) kérelmére a Rakamaz Tisza-part 2432/5 hrsz-ú ingatlanon a határozat 1. mellékletben ábrázolt helyen, a Tisza folyó bal partján, az **544+186. – 544+189. fkm** szelvényben úszóstég használatához szükséges parhasználatához **2022. április 1. napjától visszavonásig** a következő feltételek betartása mellett **hozzájárul:**

- 1.) Az úszóstéget csak közösségi jellegű használatra lehet létesíteni, így az úszóstég megközelítését szolgáló partszakaszt lezárni nem szabad.
- 2.) Az úszóstéget úgy kell elhelyezni, hogy a parton az úszóstég szomszédságában elhelyezett úszóstégek használatát ne akadályozza, illetve a helyszínrajzon ábrázolt, a Tiszavirág kemping Tisza folyóra merőleges kerítés vonalának folytatásával a partél metszéspontjáig lehatárolt és a 2436/6 hrsz-ú terület melletti területet ne vegye igénybe.
- 3.) Az úszóstéget és környezetét megfelelően karban és tisztán kell tartani, a fennakadt uszadékot, egyéb hulladékot el kell távolítani.

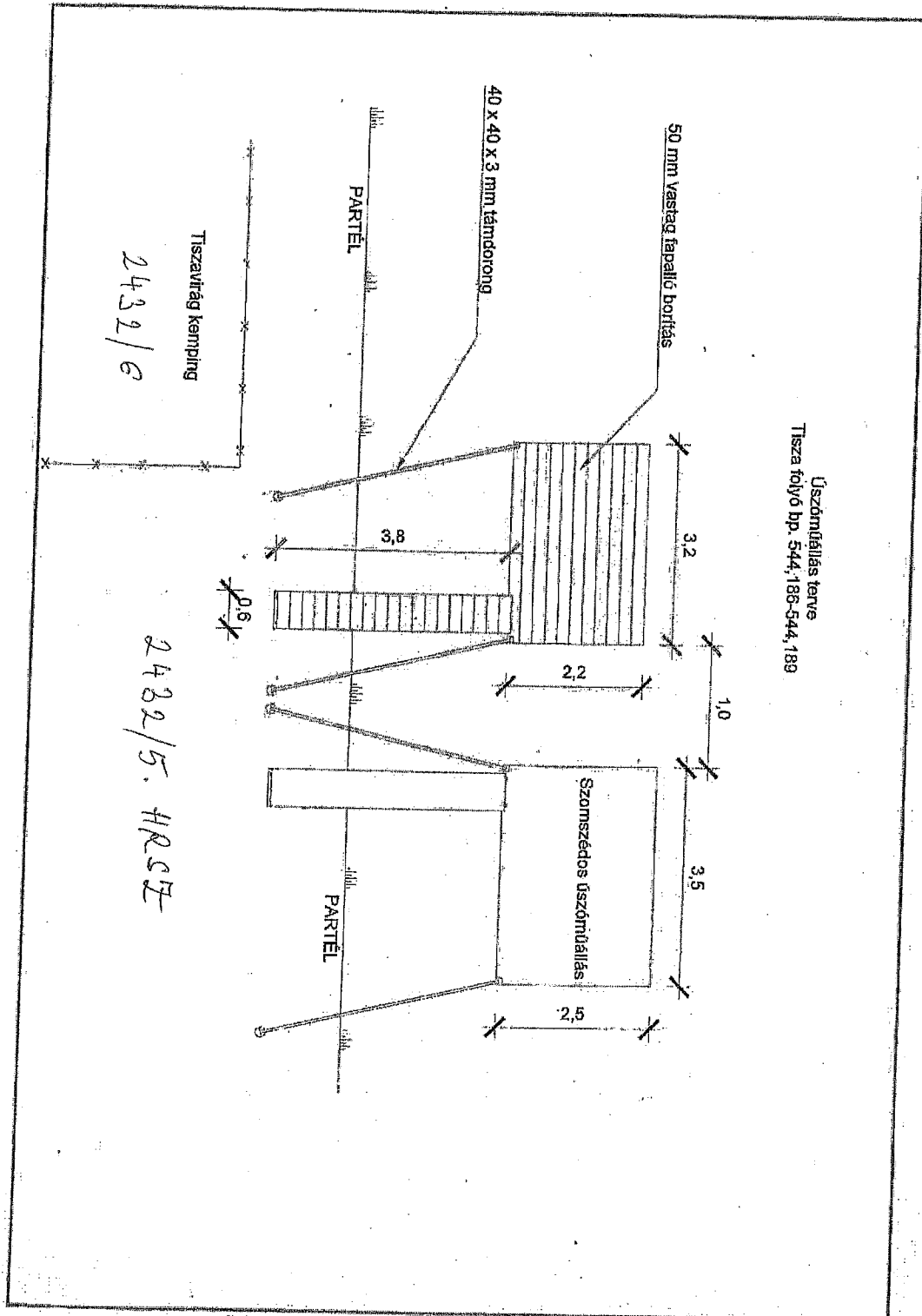
- 4.) Az úszóstég tekintetében az esetlegesen bekövetkezett változásokat (pl. tulajdoni, használatbavételi, stb.) 30 nappal a változás előtt Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban be kell jelenteni.
- 5.) Az úszóstég parthoz való rögzítését 2 db. a talajból kiemelhető acél kikötő cölöp (pld.: 50 mm-es acélrúd, 50 x 50 x 5 mm-es szögvas rúd, stb.) elhelyezésével úgy kell megvalósítani, hogy az elhelyezés során a partoldalban károk, rongálódások ne keletkezzenek, balesetveszélyt ne okozzon. Az úszómű széléhez csatlakozó bejáróhíd parton történő megtámasztásához, csak mobilizálható gerenda, mobil lépcső, vagy mobil vasbetonlemez alkalmazható (Pld.: a part megbontásával járó beton tuskó, épített lépcső, vagy beásott horgony elhelyezése tilos!). Amennyiben mégis károk keletkeznek, akkor a tulajdonos köteles külön felszólítás nélkül is az okozott károkat megszüntetni, az eredeti állapotot helyreállítani, baleset esetén a felelősséget és a kártérítést teljeskörűen vállalni.
- 6.) **Az úszóstég az üdülési szezonban április 1. napjától október 31. napjáig tartható a folyómederben.** A használaton kívüli időszakban az úszóstéget a vízből el kell távolítani és azt a tulajdonos saját ingatlanán köteles tárolni.
- 7.) Az úszóstég elhelyezéséhez szükséges egyéb engedélyeket a tulajdonos köteles beszerezni, azt köteles elérhető helyen tartani, az ellenőrzések során felmutatni.
- 8.) A tulajdonos köteles az úszóstég tulajdonosának (tulajdonosainak) nevét, címét, illetve az engedély számát arra alkalmas jelzéssel feltüntetni.
- 9.) Vízügyi vagy közérdekből az úszóstég eltávolítását – ideiglenesen vagy véglegesen – felhívásra kártalanítás nélkül a tulajdonos biztosítani köteles.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Kurinszky Péter 4400 Nyíregyháza, Legyező u. 118.



### Úszóműállás általános leírása

#### Tisza folyó bal part 544,186-544,189 fkm (Rakamaz)

A nyilvántartásba vételre nem kötelezett (25 m<sup>2</sup> alatti), felépítmény nélküli, -a parttal párhuzamosan elhelyezett téglalap alakú 3,20 m x 2,20 m alapterületű úszóműállás a Tisza 544,186-544,189 fkm szelvények között a bal parton kerül telepítésre. Befogadóképessége 4 fő. A partról történő megközelítését egy 3,80 m x 0,60 m-es bejáróhíd teszi lehetővé, amelyen egy időben 1 fő tartózkodhat. Az úszóműállás vázszerkezetét 50 x 50 x 5 mm keresztmetszetű szögvas alkotja. A felhajtóerőt 4 db D600 mm-es acéllemez hordó biztosítja. A parthoz való rögzítését az úszóműálláshoz csuklós csápokkal csatlakozó bejáróhíd, illetve 2 db, a partba 2 m mélyen levert cölöphöz csatlakozó 2 db 40 x 40 x 3 mm-es támdorong biztosítja. A fedélzetet és a bejáróhidat 50 mm-es fa palló borítja. Az úszóműállás vasszerkezete alap-és fedő mázolászt kapott.

Az úszóműállás adatai:

Viziút	Tisza
Folyamkilométer	544,186-544,189, bp.
Közigazgatási terület	Rakamaz
EOV koordináták	X: 311661 Y: 826574

**6. napirendi pont:** A rakamazi 2423/2 hrsz-ú ingatlanon üzemelő ivóvíz vezeték kiváltására irányuló kérelem megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Tarnai Gábor azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a tulajdonában lévő ingatlanon üzemelő, az önkormányzat tulajdonát képező elosztó ivóvízvezeték kiváltásáról gondoskodjon. Kérését azzal indokolta, hogy az utóbbi időben többször volt csőtörés fakivágás, áramkábel fektetés miatt az ingatlanán. Az ingatlanon jelenleg építkezés folyik, melyet követően térburkolattal szeretnék a területet ellátni és nem szeretné, ha az esetleges meghibásodások miatt azt a későbbiekben fel kellene bontani. A kérelmet továbbítottuk a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. részére, és árajánlatot kértünk az esetlegesen elvégzendő munkák kivitelezésére. A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. a vezeték kiváltásának becsült költségét egymillió forintban állapította meg. A Tisza-parton április 1-től október 31-ig van vízszolgáltatás, azonban az üdülőtulajdonosok részéről igény mutatkozik a teljes éves vízszolgáltatás biztosítására is. Amennyiben az északi oldalon lévő üdülőrész teljes ivóvízvezeték rekonstrukcióját elvégezné a NYÍRSÉGVÍZ Zrt., az 7.500.000.- Ft összeget jelentene. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Tarnai Gábor ingatlanán az ivóvízvezeték kiváltásával kapcsolatos kivitelezési munkálatokat elvégezteti, akkor felvetődhet, hogy más ingatlanon ezt miért nem végezteti el. A későbbiekben a Tisza-híd felújítását követően a híd alatt lévő vezeték már alkalmas lehet arra, hogy egész évben biztosítható legyen az ivóvíz a Tisza-parton.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezet A. alternatíváját javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
154/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

**a rakamazi 2423/2 hrsz-ú ingatlanon üzemelő ivóvíz vezeték kiváltására irányuló kérelem megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Tarnai Gábor** a rakamazi 2423/2 hrsz-ú, ténylegesen a Rakamaz, Tisza-part, Horgász u. 3. szám alatti ingatlan tulajdonos, a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonában a NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. által üzemeltetett rakamazi 2423/2 hrsz-ú ingatlanon létesített ivóvíz vezeték kiváltására irányuló kérelmét **megtárgyalta.**

- 2.) **Úgy dönt**, hogy a rakamazi 2423/2 hrsz-ú ingatlanon üzemelő ivóvíz vezeték kiváltásával kapcsolatos kivitelezési munkákat **nem végezteti el**.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1.) Tarnai Gábor [info@tokaj-info.hu](mailto:info@tokaj-info.hu)

2.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.  
4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

**7. napirendi pont:** Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére 50.000.- Ft összegű támogatás biztosított a Hercegkúton megtartott német nemzetiségi gyermektábor megrendezéséhez. A Német Nemzetiségi Önkormányzat a támogatás felhasználásáról 2021. november 18. napján elszámolt. A csatolt bizonylatból megállapítható, hogy a támogatást a kérelemben megjelölt célra használták fel.

Pózer Tamás képviselő személyes érintettségét jelentette be az ügyvel kapcsolatban.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

155/2021. (XI.25.) KT.

h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása**

A Képviselő-testület

**Úgy dönt**, hogy Rakamaz Város Önkormányzatának 109/2021. (VII.30.) KT. határozatával a **Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) részére – a 2021. augusztus 8-13. között Hercegkúton megrendezett német nemzetiségi gyermektábor megrendezéséhez – nyújtott 50.000.- Ft összegű támogatás felhasználásáról szóló elszámolást **elfogadja**.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamaz Város Német Nemzetiségi Önkormányzata 4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

**8. napirendi pont:** 2021. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy 2021. évben a közmeghallgatás és városgyűlés 2021. december 13. napján 17<sup>30</sup> órakor kerüljön megtartásra, helyszíne a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtárban legyen. Jelen szabályok alapján a közmeghallgatás megtartható, azonban a közmeghallgatáson részt vevőknek a vonatkozó szabályokat be kell tartani, a maszk használata kötelező.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
156/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

**2021. évi általános közmeghallgatás és városgyűlés időpontjának meghatározásáról**

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt**, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a szerinti felhatalmazás, valamint Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SzMSz.) 22. §-a, továbbá ugyanezen rendelet 33. §-ának (2) és (3) bekezdései alapján 2021. évben **általános közmeghallgatást** és egyidejűleg **városgyűlést tart** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtárban, amelyek **időpontja 2021. december 13. 17<sup>30</sup> óra**.



- 2.) **Megbízta** a polgármestert, hogy az SzMSz-ben foglaltaknak megfelelően készítse elő a városgyűlésre szóló tájékoztatót és a lakosságot a fórumok időpontjáról értesítse.
- 3.) **Kéri** a polgármestert, hogy a közmeghallgatás összeállítása során legyen figyelemmel a Rakamaz Város Önkormányzata 159/2001. (XII.03.) KT. határozatának 2.) pontjában foglalt rendelkezésekre is.

Felelős: Bodnár László polgármester  
 Határidő: azonnal, illetve folyamatos

**9. napirendi pont:** A Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrész bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az ingatlanrész 2021. december 1. napjától 2022. június 30. napjáig kerüljön kérelmező részére bérbeadásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
 157/2021. (XI.25.) KT.  
 h a t á r o z a t a

**a Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrész  
 bérbeadása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Málik Attila István** 4465 Rakamaz, Munkácsy út 1. (tartózkodási hely: 4465 Rakamaz, Szent István út 148.) szám alatti lakos önkormányzati ingatlanrész bérbeadására vonatkozóan benyújtott kérelmét **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.
- 2.) Az önkormányzat tulajdonát képező 1.) pontban megjelölt ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének bd) pontja alapján a **pályázati kiírás alól felmentést ad**.

- 3.) Málík Attila István részére az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 424 hrsz-ú, 1505 m<sup>2</sup> területű, ténylegesen Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanon lévő épületben 20 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész 2021. december 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időtartamra **bérbe ad**.
- 4.) Az ingatlanrész bérleti díját 5.000.- Ft/hó összegben **állapítja meg**.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Bodnár László polgármester  
Határidő: 2021. november 30.

A határozatról értesül:  
Málík Attila István 4465 Rakamaz, Szent István út 148.

157/2021. (XI.25.) KT. határozat 1. melléklete

## HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében Bodnár László polgármester, **mint bérbe adó** (továbbiakban: bérbe adó), másrészről **Málík Attila István** (sz.: Nyíregyháza, 1980.08.09., an.: Oláh Irén) 4465 Rakamaz, Munkácsy út 1. szám alatti lakos, **mint bérlő** (továbbiakban: bérlő) között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy a 4465 Rakamaz, Szent István út 148. szám alatt lévő épület Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonában áll.
- 2.) A bérbe adó **bérbe adja a bérlő bérbe veszi 2021. december 01. napjától - 2022. június 30. napjáig** a szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt ingatlanrész.
- 3.) A bérlő az ingatlanrész használatáért **havi 5.000.-Ft bérleti díjat köteles megfizetni, minden hónap 15 napjáig** a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal házipénztárába.
- 4.) A lakás használatával járó minden rezsiköltség a bérlőt terheli.

A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérbe adó az általa kiegyenlített ivóvíz, szennyvízelvezetés, villany, gáz és szemétszállítási díjfizetéssel kapcsolatos fogyasztói számlákon szereplő összegeket a bérlő részére továbbszámolja, melyeket a bérlő a kézhezvételtől számított 8 napon belül a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal házipénztárába köteles hiánytalanul befizetni.

Amennyiben a bérlő kifizetett fogyasztói számlákon szereplő összeget határidőben nem fizeti be a házipénztárba, a határidő leteltét követően a bérbe adó a bérlőt fizetési kötelezettségének teljesítésére 8 napos határidő kifizetésével írásban felszólítja.

A bérlő tudomásul veszi, hogy a felszólításban megjelölt határidő elmulasztása esetén a bérbe adó jelen szerződést azonnal jogosult írásban felmondani.

- 5.) A bérlő az ingatlanrészt rendeltetésének megfelelően, a szerződésben foglaltak alapján használhatja.
- 6.) A bérlő az általa bérelt ingatlanrészt albérlésbe nem adhatja.
- 7.) Az üzemeltetéssel, felújítással kapcsolatos feladatokat Rakamaz Város Önkormányzata látja el.
- 8.) A bérleti jogviszonyt a felek a 2.) pontban meghatározott idő eltelte előtt, közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
- 9.) Szerződés megszűnésekor a bérlő köteles a helyiségeket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és kifestve, a bérbe adónak visszaadni. Ha a bérlő ezt a kötelezettségét elmulasztja a bérbe adó teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá. Ez esetben a bérlő kötelezettségét képezi a számlával igazolt költségek megtérítése.
- 10.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadóak.

A felek a szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott tanuk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz, 2021. december

Bérbeadó képviseletében:

Bérlő:

**Bodnár László**  
polgármester

**Málik Attila István**

Előttünk, mint tanuk előtt:

1.) Név: .....  
Lakcím: .....  
Szig. sz.: .....

2.) Név: .....  
Lakcím: .....  
Szig.sz: .....

**10. napirendi pont:** Egyebek.

Előadó: Bodnár László polgármester

- a.) Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrészben lévő kazán javításának tudomásul vétele.**

Bodnár László polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület előtt is ismeretes, hogy a Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti, volt K&H Bank által bérelt ingatlanrészben lévő kazán javítása szükségessé vált. A kazán felülvizsgálatát követően megállapítható volt, hogy a kazánban a kazánszabályozót, ventillátort, gyújtó és ionelektródát, gázszelepet szükséges javítani, melynek költsége bruttó 606.425.-Ft. A javítás megtörtént, a kazán működik. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy kazán javítását tudomásul venni szíveskedjenek.

Bodnár László polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező, Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti – volt K&H Bank által bérelt – ingatlanrészben található gázkazán javítását tudomásul veszi.
- 2.) Megállapítja, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges 606.425.- Ft összegű forrás az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítva van.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
158/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

**Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti ingatlanrészben lévő kazán javításának  
tudomásul vétele**

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező, Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti – volt K&H Bank által bérelt – ingatlanrészben található gázkazán javítását **tudomásul veszi.**
- 2.) **Megállapítja**, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges 606.425.- Ft összegű forrás az önkormányzat 2021. évi költségvetésében **biztosítva van.**

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

**b.) Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.**

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ahogy az a Tisztelt Képviselő-testület előtt ismeretes, Hornyák Árpád egyéni vállalkozó, 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. szám alatti lakos bérleti ajánlatot nyújtott be Rakamaz Város Önkormányzatához, mely szerint az önkormányzat tulajdonában lévő Rakamaz, Szent István út 10/A. szám alatt található ingatlanon létesített „Kisteknősbéka ház” bemutató épületet 2021. november 1. napjától 1 év időtartamra bérbe szeretné venni. A kérelmet a Képviselő-testület a 2021. szeptember 30-ai ülésén levette napirendjéről. Személyes egyeztetés alapján a kérelmező a Rakamaz, Szent István út 10/A. szám alatti épület helyett a Szent István út 148. szám alatti ingatlanrészt szeretné bérbe venni 2021. december 1. napjától 1 év időtartamra. Az ingatlanrészben fizikai közérzet javító szolgáltatást szeretne végezni. Bérleti díjként 15.000.- Ft/hó + rezszi költséget ajánlott fel. A Képviselő-testületet tájékoztattam az előzőekben arról, hogy az ingatlanrész fűtésének javítása megtörtént, így hasznosításának akadálya nincs. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az ingatlanrész bérbeadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
159/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

**önkormányzati ingatlanrész bérbeadása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Hornyák Árpád e.v.** (4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a.) által a Rakamaz Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonát képező, rakamazi 424. hrsz-ú, ténylegesen 4465 Rakamaz, Szent István út 148. szám alatt található, kivett bankfiók megnevezésű, 1505 m<sup>2</sup> területű ingatlanon létesített épület **213,93 m<sup>2</sup> területű részének bérbevitelére** és a bérleti díjra vonatkozó kérelmet és ajánlatát **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) Az önkormányzat tulajdonát képező 1.) pontban megjelölt ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének bd) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**
- 3.) **Hornyák Árpád e.v.** részére az 1.) pontban meghatározott ingatlanrészt **2021. december 1. napjától 2022. november 30. napjáig** tartó határozott időre – kizárólag „fizikai közérzet javító szolgáltatás m.n.s.” szolgáltatás végezése céljára – **bérbe adja.**

- 4.) Az 1.) pontban meghatározott ingatlanrész bérleti díját **15.000.-Ft/hónap + rezsiköltség összegben határozza meg.**
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.  
Felelős: Bodnár László polgármester  
Határidő: Azonnal
- 6.) Az ingatlan bérletére egyebekben a mindenkor hatályos, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Hornyák Árpád e.v. 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

Dr. Papp Tibor a Nyíregyházi Görög Katolikus Egyházmegye főhelynöke, valamint Revák István görög katolikus lelkész az ülésen megjelentek.

### **c.) Görög Katolikus Egyházmegye által benyújtandó pályázat elvi támogatása.**

Bodnár László polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent Dr. Papp Tibor főhelynök urat, valamint Revák István görög katolikus lelkész urat.

Ahogy az a Képviselő-testület előtt is ismeretes, városunkban 7 fő ellátását biztosító mini bölcsőde működik. Az előzetes adatokat megvizsgálva megállapítható, hogy egy nagyobb létszámú bölcsődei ellátásra van igény. A Görög Katolikus Egyházmegyével történt egyeztetés alapján az Egyházmegye pályázatot szeretne benyújtani bölcsőde építésére, melynek helye Rakamaz lenne. A beruházást tehát az Egyházmegye valósítaná meg, illetve tartaná fenn az intézményt, ahol a gyerekek keresztény nevelésben részesülhetnének.

Felkérem Dr. Papp Tibor főhelynök urat, hogy adjon tájékoztatást a Képviselő-testület részére a tervezett pályázattal kapcsolatosan.

Dr. Papp Tibor főhelynök:

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testületet! A Nyíregyházi Görög Katolikus Egyházmegye sokak előtt ismert. Sokan vagyunk, sok feladatot igyekszünk elvégezni. Az Egyházmegye az oktatás, a nevelés, illetve a szociális területen is aktív munkát folytat. A Nyíregyházi Egyházmegye egy viszonylag fiatal egyházmegye, hiszen még csak 5 éve működik, azonban sok mindent sikerült elérnünk.

Elértünk oda, hogy bölcsődét, bentlakásos intézményt működtetünk, gyermekvédelem területén 900 gyermeket látunk el, lakásotthont tartunk fenn, sok munkavállalót foglalkoztatunk. Látható, hogy elég terjedelmes területet ölel fel az Egyházmegye. Sokat gondolkodtunk, amikor felmerült, hogy pályázhatunk bölcsőde építésére, de belevágtunk. Hét bölcsődei pályázatot nyújtottunk be, amelyből mind a hét nyertes lett. Ebből egy pályázatot vissza kellett adnunk, rajtuk kívül álló okok miatt. Jelenleg hat bölcsődét építünk párhuzamosan, ahhoz telkeket kellett vásárolni, illetve a tervezési munkálatokat el kellett végezni. Amikor azt az egy pályázatot vissza kellett adnunk, akkor jutottunk el Rakamazhoz. Tudjuk, hogy a rakamazi emberek becsületes, szorgalmas, vallásos emberek, ezt a helyi lelkész is így látja. Jónak tartanánk, ha pályázati forrásból Rakamazon meg tudna épülni egy 4 csoportos bölcsőde, mely 48 gyermek elhelyezésére lenne alkalmas, és 14 fő munkavállalónak adna munkát. A pályázat benyújtására 2022. január 15. napjáig van lehetőség. Az, hogy helyszíneként Rakamaz szóba kerüljön, begyűjtöttük a szükséges létszám, illetve születési adatokat. A pályázat előkészítési fázisa már folyik, reméljük, hogy jó eséllyel indulunk a pályázatunkkal. A következő év nyár közepén, végén a beruházás már meg is indulhatna és 2023. szeptemberére birtokba lehetne venni a bölcsődét. A beruházás megvalósításához szükséges ingatlant jelenleg még nem kell megjelölni, arról a pályázat benyújtását követően kell gondoskodni.

Bodnár László polgármester:

Köszönöm szépen főhelynök úr tájékoztatását. Úgy gondolom, hogy a Képviselő-testület nagy örömeire szolgál, hogy az Egyházközség Rakamazon kíván bölcsődét építeni, illetve fenntartani. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy adjon elvi támogatást a Görög Katolikus Egyházközség részére a Rakamazon megvalósítandó 4 csoportos bölcsőde megépítéséhez.

Ezt követően Bodnár László polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„A Képviselő-testület

Egyetért azzal és támogatja, hogy a Nyíregyházi Görög Katolikus Egyházmegye (4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor u. 5.) pályázatot nyújtson be a Rakamaz városban megépülő 4 csoportos bölcsőde építésére.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
160/2021. (XI.25.) KT.  
h a t á r o z a t a

**Görög Katolikus Egyházmegye által benyújtandó pályázat elvi támogatása**

## A Képviselő-testület

**Egyetért** azzal és **támogatja**, hogy a Nyíregyházi Görög Katolikus Egyházmegye (4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor u. 5.) pályázatot nyújtson be a Rakamaz városban megépülő 4 csoportos bölcsőde építésére.

Ezt követően Bodnár László polgármester az ülést 14<sup>50</sup> órakor bezárta és a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

  
Bodnár László  
polgármester



  
Dr. Kóder László  
jegyző