

Rakamaz Város
Képviselő-testülete
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ rendelete: 1-3.
d./ határozatai: 1-15


Száma: 1/ 137 - 4 /2022.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) A közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a lakóházak számozásának részletes szabályairól szóló 17/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása.
Előadó: Szlobodáné Dr. Nagy Judit Ügyrendi Bizottság elnöke
- 3.) Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) A helyi önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 1/2017. (I.12.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Dr. Kóder László jegyző
- 6.) Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás felújítási munkáira adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás festésére adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

- 8.) A Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) A Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás megtárgyalásáról szóló 136/2021. (X.28.) KT. határozat módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 10.) Rakamaz Város Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása alcímű, BMÖGF/1346/2021. azonosítószámú pályázat keretében a rakamazi 1107/1. hrsz-ú ingatlanon megvalósuló szilárd burkolatú önkormányzati parkoló kialakítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 11.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 12.) TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermek-nevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati konstrukció keretében „A jövő óvodája Rakamazon” című pályázat benyújtásáról további döntéshozatal.
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2022. január 13.


Bodnár László
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2022. január 13. napján 9⁰⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Pózer Tamás
Takácsné Bánlaki Anikó képviselők

Dr. Kóder László jegyző
Dr. Galambos Ildikó a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal vezetője

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Vaszil Zoltán képviselő

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, Dr. Galambos Ildikót a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal vezetőjét, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 12.) napirendi pontként a „TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati konstrukció keretében „A jövő óvodája Rakamazon” című pályázat benyújtásáról további döntéshozatal” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület tekintettel arra, hogy a pályázatot azonnal be kell nyújtani.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
1/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 13-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) A közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a lakóházak számozásának részletes szabályairól szóló 17/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása.
Előadó: Szlobodáné Dr. Nagy Judit Ügyrendi Bizottság elnöke
- 3.) Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) A helyi önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 1/2017. (I.12.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Dr. Kóder László jegyző
- 6.) Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás felújítási munkáira adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás festésére adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) A Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) A Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás megtárgyalásáról szóló 136/2021. (X.28.) KT. határozat módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 10.) Rakamaz Város Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása alcímű, BMÖGF/1346/2021. azonosítószámú pályázat keretében a rakamazi 1107/1. hrsz-ú ingatlanon megvalósuló szilárd burkolatú önkormányzati parkoló kialakítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

11.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

12.) TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati konstrukció keretében „A jövő óvodája Rakamazon” című pályázat benyújtásáról további döntéshozatal.

Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: A közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a lakóházak számozásának részletes szabályairól szóló 17/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a helyi önkormányzatok rendeletben állapítják meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megállapítására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapításra vonatkozó szabályokat. Ezen törvényi rendelkezés alapján az önkormányzat megalkotta a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a lakóházak számozásának részletes szabályairól szóló 17/2013. (IV.30.) önkormányzati rendeletet. A rendelet felülvizsgálata megtörtént és megállapításra került, hogy a rendelet nem tartalmazza az üdülőterületen található belterületi utak megnevezését, így szükségessé vált a rendelet módosítása. Javaslom a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

H o z z á s z ó l á s :

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2022. (I.13.)
önkormányzati rendelete

a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a lakóházak számozásának részletes szabályairól szóló 17/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a lakóházak számozásának részletes szabályairól szóló 17/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. január 14-én lép hatályba.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

1. melléklet

„1. melléklet a 17/2013. (IV.30.) rendelethez

Rakamaz város közterületeinek elnevezése

1. Ady Endre út
2. Akácfa út
3. Arany János út
4. Aranyosi út
5. Árpád utca
6. Béke út
7. Bocskai köz
8. Bocskai út
9. Buji utca
10. Dózsa György út
11. Esze Tamás út
12. Fecske út
13. Hajnal út
14. Harmat út
15. Hársfa út
16. Horgász út
17. Hunyadi út
18. Ibolya út

19. Iskola út
20. József Attila út
21. Kisfaludy út
22. Kossuth út
23. Körte út
24. Liliom út
25. Jókai Mór út
26. Margaréta út
27. Mikes Kelemen út
28. Morotva köz
29. Munkácsy út
30. Muskátli út
31. Napsugár út
32. Nefelejcs út
33. Nyár út
34. Nyírfa út
35. Ősz út
36. Pacsirta út
37. Petőfi út
38. Rákóczi út
39. Rigó út
40. Rózsa út
41. Sas utca
42. Selyem út
43. Sirály út
44. Sólyom utca
45. Strand út
46. Szarvas út
47. Szegfű út
48. Szent István út
49. Szivárvány út
50. Tavasz út
51. Táncsics út
52. Temető út
53. Tél út
54. Tiszanagyfalusi út
55. Vadvirág út
56. Vasút út
57. Zrínyi út”

2. napirendi pont: Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása.
Előadó: Szlobodáné Dr. Nagy Judit Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Szlobodáné Dr. Nagy Judit szóbeli kiegészítése:

A polgármesterek illetményéről és költségterítéséről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény rendelkezik. A törvény a települések lakosságszáma alapján egyértelműen meghatározza a polgármestert megillető illetmény, valamint költségterítés összegét, mely összegek 2022. január 1. napjától változtak. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal már korábban is javasolta, hogy a képviselő-testület, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója hozzon döntést a polgármesteri illetmény, valamint költségterítés összegéről. A törvényi rendelkezés alapján 2022. január 1. napjától Bodnár László polgármestert havi bruttó 780.000.-Ft illetmény, valamint havi bruttó 117.000.-Ft összegű költségterítés illeti meg. Az Ügyrendi Bizottság az illetmény, valamint a költségterítés megállapításáról szóló határozattervezetet is elfogadásra javasolja.

Bodnár László polgármester bejelenti személyes érintettségét az illetmény és a költségterítés megállapításával kapcsolatban.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
2/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

a polgármester illetményének megállapítása

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy **Bodnár László** Rakamaz város főállású polgármesterének illetménye – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja szerint – 2022. január 01. napjától havi bruttó 780.000.-Ft, azaz: Hétszáznyolcvanezer forint.
- 2.) **Felkéri** a Jegyzőt, hogy az illetményszámfejtés érdekében a további szükséges intézkedéseket soron kívül megtegye.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző
Határidő: azonnal

A polgármester illetményének megállapításáról szóló határozatot követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
3/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

a polgármester költségtérítésének megállapítása

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy **Bodnár László** Rakamaz város főállású polgármestere – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése szerint, figyelemmel ugyanezen törvény 71. § (4) bekezdés d) pontjára – **havonta bruttó 117.000.-Ft**, azaz: Egyszáz-tizenhétezer forint **költségtérítésre jogosult** Rakamaz Város Önkormányzatától 2022. január 01. napjától.
- 2.) **Felkéri** a Jegyzőt, hogy intézkedjen a költségtérítés fenti időponttól esedékes havi számfeljutására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

3. napirendi pont: Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

2022. január 1. napjától a 2001-5000 fő lakosságú települések társadalmi megbízatású alpolgármestereinek tiszteletdíja havonta maximum bruttó 351.000.-Ft lehet. Jelenleg Takácsné Bánlaci Anikó társadalmi megbízatású alpolgármester havonta bruttó 246.780.-Ft összegű tiszteletdíjban részesül, melyet 2022. január 1. napjától havi bruttó 287.000.-Ft-ra javaslok megemlíni. Az alpolgármestert a tiszteletdíj 15 %-ával megegyező költségtérítés illeti meg, így annak összege 43.050.-Ft-ra módosul.

Takácsné Bánlaci Anikó alpolgármester bejelenti személyes érintettségét a tiszteletdíj és a költségtérítés megállapításával kapcsolatban.

Bodnár László polgármester az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
4/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz város társadalmi megbízatású alpolgármestere **Takácsné Bánlaci Anikó** havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján – bruttó **287.000.-Ft**, azaz: Kettőszáznyolcvanhétezer forint összegben **állapítja meg**.
- 2.) **Felkéri** a polgármestert, hogy intézkedjen az 1.) pontbeli időponttól esedékes tiszteletdíj számfejtéséről és a további szükségessé váló intézkedések megtételéről.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Bodnár László polgármester az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
5/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

alpolgármester költségtérítésének megállapítása

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy **Takácsné Bánlaci Anikó** Rakamaz város társadalmi megbízatású alpolgármestere a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése szerint – figyelemmel ugyanezen törvény 80. § (2) bekezdésére és Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (I.13.) KT. határozatára – 2022. január 1. napjától havonta bruttó 43.050.-Ft, azaz: Negyvenháromezer-ötven forint **költségtérítésre jogosult**.

2.) **Felkéri** a polgármestert, hogy intézkedjen a költségtérítés 1.) pontbeli időponttól esedékes havi számfejtéséről és a további szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

4. napirendi pont: A helyi önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 1/2017. (I.12.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A képviselők tiszteletdíja 2014. óta nem változott, mindannyian tudjuk, hogy az elmúlt időszakban a feladat, a kötelezettség sokkal több volt, mint más hasonló feladatokkal rendelkező önkormányzatoknál. Fontosnak tartom, hogy az erkölcsi elismerés mellett anyagilag is el legyenek ismerve a képviselők. Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy 2022. január 1. napjától az önkormányzati képviselőket megillető havi alapidő összege a jelenlegi 60.000.-Ft helyett 80.000.-Ft-ban, a bizottságok képviselő és nem képviselő tagjait megillető tiszteletdíj összege 9.500.-Ft helyett 12.000.-Ft-ban kerüljön megállapításra, melynek pénzügyi fedezete az önkormányzat költségvetésében biztosítható. Önkormányzatunk jelenleg még nem rendelkezik 2022. évi költségvetéssel. Amennyiben a rendelet elfogadásra kerül, úgy az önkormányzat 2022. évi költségvetését már a megemelt tiszteletdíjakkal kell elkészíteni. Az erről szóló határozat-tervezet az előterjesztés 3. mellékletét képezi.

H o z z á s z ó l á s :

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

A tiszteletdíjak megemeléséhez szükséges forrás biztosítható, nem veszélyezteti az önkormányzati feladatok ellátását a tiszteletdíj emelése?

Bodnár László polgármester:

A tiszteletdíjak emelése nem veszélyezteti a kötelező feladatok ellátását, a fedezete biztosítható.

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet, valamint a határozat-tervezetet is elfogadásra javasolja.

Bodnár László polgármester a helyi önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 1/2017. (I.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2022. (I.13.)
önkormányzati rendelete

**a helyi önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok
tiszteletdíjáról szóló 1/2017. (I.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 1/2017 (I.12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő e tisztségéből eredő feladatainak ellátásáért 2022. január 1. napjától havi bruttó 80.000.- Ft összegű tiszteletdíjra (alapdíjra) jogosult.”

(2) A rendelet 2. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A képviselő tiszteletdíja bizottsági tagsága esetén – bizottságonként – az alapdíjon felül 2022. január 1. napjától havi bruttó 12.000.- Ft-tal növekszik.

(4) A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja 2022. január 1. napjától havi bruttó 12.000.- Ft összegű tiszteletdíjban részesül.”

2. §

Ez a rendelet 2022. január 14-én lép hatályba.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

Ezt követően Bodnár László polgármester a Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési előirányzatainak biztosításáról szóló határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
6/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési előirányzatainak
biztosítása**

A Képviselő-testület

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésében Rakamaz Város Önkormányzata személyi juttatásainak és munkáltatót terhelő járulékainak előirányzatát a helyi önkormányzati képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 1/2017. (I.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2022. (I.13.) önkormányzati rendelet, valamint az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 4/2022. (I.13.) KT. határozat és az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 5/2022. (I.13.) KT. határozat alapján biztosítsa.

Felelős: Bodnár László polgármester
Dr. Kóder László jegyző

Határidő: 2022. február 15.

5. napirendi pont: A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: Dr. Kóder László jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Dr. Kóder László jegyző szóbeli kiegészítése:

A hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját és az illetménykiegészítést is egy évre lehet megállapítani. 2019. évben pályázati lehetőség volt arra, hogy a törvény szerint megállapított köztisztviselői illetményalapot a képviselő-testület döntése által pályázati forrásból megemelje. Ehhez a központi költségvetés több mint 15 millió forint forrást biztosított. 2020. és 2021. évben az önkormányzatok a 46.380.-Ft-ban állapították meg az illetményalapot, azonban a központi költségvetés külön forrást nem biztosított a megemelt illetményalapra. Amennyiben a megemelt illetményalapot nem fogadja el Rakamaz Város és Szabolcs Község Képviselő-testülete, akkor az elmúlt évhez viszonyítva minimum 20 százalékkal csökkennek a dolgozói bérek. Amennyiben az illetményalap 46.380.- Ft-ban, az illetménykiegészítés pedig 15 és 20 %-os mértékben kerülne megállapításra, akkor 2022. évben a központi költségvetésből biztosított forrás teljes egészében fedezetet nyújtana a hivatali feladatok ellátására, tehát az önkormányzatnak nem kell

forrást biztosítani az állami normatíván felül. Mint ahogyan Önök is tudják, 2008. óta a köztisztviselői alapilletmény nem emelkedett, azóta bérfelértés nem volt. A Képviselő-testület 2013. évtől minden évben biztosította az illetménykiegészítést a köztisztviselők számára, így megkaphatták a dolgozók az emelt bért. Régebben a köztisztviselők bérezése megfelelő mértékű volt, jelenleg egy nyugdíj előtt álló 65 éves felsőfokú végzettségű kolléga bére alig haladja meg a bruttó 300.000.-Ft-ot, így nagyon nehéz a pályán megtartani a kollégákat. A köztisztviselői bértábla alapján jelenleg egy pályakezdő, felsőfokú végzettségű köztisztviselő illetménye 2022-ben is körülbelül 112.000.-Ft volna, ami mindössze 12.000.-Ft-tal haladja meg a végzettséget nem igénylő közfoglalkoztatottak bérét és alatta marad egy brigádvezetőjénél. A Hivatalban 19 dolgozó közül 9 dolgozót érint a minimálbér és a garantált bérminimum emelése, az ő fizetésük tehát a megemelt illetményalap és illetménykiegészítés nélkül is emelkedik január 1. napjától. Az idén a pedagógusok, a kulturális és szociális szférában foglalkoztatottak is béremelést kapnak, egyedül az önkormányzati köztisztviselők béremeléséhez nem biztosít a központi költségvetés forrást. A teljesítményértékelést és minősítést követően a jegyzőnek van lehetősége arra, hogy a bértábla szerinti béreket eltérítse, amelyhez a polgármester egyetértése szükséges. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a rendelet-tervezetet, mellyel a Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek illetményalapja 2022. évre vonatkozóan 46.380.- Ft összegben kerül megemelésre, továbbá a köztisztviselők 15, illetve 20 %-os illetménykiegészítésben részesülnek. A rendelet-tervezet elfogadását követően szükséges határozatot is hozni, melyben a Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az illetményalap emeléshez és az illetménykiegészítéshez szükséges előirányzatot biztosítsa.

H o z z á s z ó l á s :

Bodnár László polgármester:

Azt gondolom, hogy az önkormányzati, hivatali feladatokat is akkor lehet teljes körűen elvégezni, ha megfelelő képességű és képzettségű szakemberek állnak rendelkezésre, ehhez azonban szükséges, hogy azokat meg is tudja az önkormányzat fizetni. Sajnos a jelenlegi köztisztviselői bértábla alapján egy kezdő köztisztviselő annyit keresni, mint egy közfoglalkoztatott. Véleményem szerint mindenképpen módosítani kellene a köztisztviselői bértáblát, mert a jelenlegi bérek óriási feszültséget okoznak. Azt gondolom, hogy az elismert hivatali létszám alapján járó feladatfinanszírozás kiszámítható, tudjuk, hogy csak hivatali feladatokra költhető, ugyanakkor nem lehet például az óvodai feladatokra jutó támogatást átcsoportosítani. Korábban az önkormányzatok megkapták az állami finanszírozást, amelynek felhasználása nem volt ennyire kötött, az óvodai vagy szociális feladatokon jelentkező megtakarítást fel lehetett használni hivatali feladatokra is. Jelenleg, ha az állami támogatás nem elegendő, akkor saját bevételekből kell a különbözetet biztosítani.

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet, valamint a határozat-tervezetet is elfogadásra javasolja.

Bodnár László polgármester a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2022. (I.13.)
önkormányzati rendelete

**a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről**

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében és a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal által foglalkoztatott köztisztviselőkre.

2. §

A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap 2022. évben 46.380.- Ft

3. §

- (1) Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek 2022. évre illetménykiegészítést állapít meg, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének 15 %-a.
- (2) Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban valamennyi középiskolai végzettségű köztisztviselőnek 2022. évre illetménykiegészítést állapít meg, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a.

4. §

Ez a rendelet 2022. január 14-én lép hatályba, és 2022. december 31-én 23 óra 59 perckor hatályát veszti.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

Bodnár László polgármester a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési előirányzatainak biztosításáról szóló határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
7/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetési előirányzatainak biztosítása

A Képviselő-testület

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal személyi juttatásainak és munkáltatót terhelő járulékeinak előirányzatát a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló 3/2022. (I.13.) önkormányzati rendelet alapján **biztosítsa**.

Felelős: Bodnár László polgármester

Dr. Kóder László jegyző

Határidő: 2022. február 15.

6. napirendi pont: Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás felújítási munkáira adott árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az Akácfa út 1/a. szám alatti szolgálati lakás felújításához szükséges munkálatok felmérése megtörtént. A fürdőszobát, konyhát, étkezőt mindenképpen fel kell újítani, melyekre árajánlatot kértem a „KARAKTER 95” Kft-től. A következő napirendi pont a festési munkálatok elvégzéséről szól, melyet egy helyi vállalkozóval javaslok elvégeztetni.

H o z z á s z ó l á s :Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
8/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás felújítási munkáira adott árajánlat megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft. (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.) által, a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás felújítási munkálatok elvégzésére adott bruttó 2.319.993.-Ft összegű **árajánlatot megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) **Úgy dönt,** hogy az 1.) pontbeli munkálatokat elvégezteti és a munkák elvégzésével a „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft-t (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.) **bízza meg.**
- 3.) A munkálatok elvégzéséhez szükséges bruttó 2.319.993.-Ft összegű forrást az önkormányzat 2022. évi költségvetésében **biztosítja.**
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) „KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft. 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

7. napirendi pont: Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás festésére adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 9/2022. (I.13.) KT.
 h a t á r o z a t a

Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás festésére adott árajánlat megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A Kecskeméti János vállalkozó (4465 Rakamaz, Esze Tamás út 39.) által, a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező Rakamaz, Akácfa út 1/A. szám alatti szolgálati lakás festésére adott **árajánlatot megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) **Úgy dönt,** hogy az 1.) pontbeli munkálatokat elvégezteti és a munkák elvégzésével a **Kecskeméti János vállalkozót** (4465 Rakamaz, Esze Tamás út 39.) **bízza meg.**
- 3.) **Megállapítja,** hogy a munkálatok elvégzésének díja bruttó 558.200.-Ft, mely összeget az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések soron kívüli megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Kecskeméti János vállalkozó 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 39.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

8. napirendi pont: A Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A veszélyhelyzet ideje alatt, amikor a képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolta, a Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel bérleti szerződés megkötéséről döntöttem. A Kft. raktározás céljára bérel jelenleg egy önkormányzati ingatlanrészt. A Kft. egy pályázatot szeretne benyújtani, amelyhez szükség van az önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatára a beruházás megvalósítására, a fenntartási időszakban a működéshez. Ezen túl a cég kérte a bérleti szerződés módosítását arra vonatkozóan, hogy a pályázat nyertessége esetén gazdasági tevékenység céljára használhassa az ingatlanrészt. A pályázat megvalósulása esetén 8-10 új munkahelyet teremtenének a településen.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság mindkét határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Bodnár László polgármester a Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmének megtárgyalásáról szóló határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 10/2022. (I.13.) KT.
 h a t á r o z a t a

**Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
 kérelmének megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) A **Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (4405 Nyíregyháza, Pásztor köz 10.) 2022. január 05. napján kelt **kérelmét** és a - GINOP 1.2.3-21 pályázati azonosítójú - pályázattal megvalósítandó projekt tartalmát **megismerte és megtárgyalta.**
- 2.) **Úgy dönt,** hogy a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező **rakamazi 097/28 hrsz-ú,** 9000 m² alapterületű, kivett vásártér megnevezésű ingatlan vonatkozásában 2021. február 17. napján létrejött bérleti szerződés alapján a Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által bérelt **3000.- m²** nagyságú területreszen a **Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

által a GINOP 1.2.3-21 pályázati azonosítójú pályázattal megvalósítandó beruházás megvalósításához, valamint sikeres pályázat megvalósítását követően a fenntartási időszakban a projekt által megvalósított gazdálkodó egység működtetéséhez – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett - hozzájárul.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 4405 Nyíregyháza, Pásztor köz 10.

Bodnár László polgármester az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 097/28 hrsz-ú ingatlan (vásártér) bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosításáról határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
11/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 097/28 hrsz-ú ingatlan (vásártér) bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosítása

A Képviselő-testület

- 1.) A Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4405 Nyíregyháza, Pásztor köz 10.) a Rakamaz Város Önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 097/28 hrsz-ú ingatlan (vásártér) bérbeadására vonatkozó bérleti szerződés módosítása iránti kérelmét megtárgyalta.
- 2.) **Úgy dönt**, hogy a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező rakamazi 097/28 hrsz-ú, 9000 m² alapterületű, kivett vásártér megnevezésű ingatlan 3000 m² alapterületű ingatlanrészének bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata (Rakamaz, Szent István út 116.) és a Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 2021. február 17. napján létrejött bérleti szerződést a határozat 1. mellékletét képező „2022/1. számú bérleti szerződés módosítása” szerint módosítja.
- 3.) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés 1. melléklete szerinti módosításának aláírására.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 4405 Nyíregyháza, Pásztor köz 10.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

11/2022. (I.13.) KT határozat 1. melléklete

**2022/1. számú
BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött

egyrésztől Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó**, (továbbiakban: bérbeadó),

másrésztől: **Nyírségi Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (4405 Nyíregyháza, Pásztor köz 10.; Cg.: 15-09-075538; adószám: 12426597-2-15) képviseletében **Tolnai József ügyvezető**, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) együttesen **felek**, között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

- 1) A szerződő felek közös megegyezéssel, - a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező rakamazi 097/28 hrsz-ú, 9000 m² alapterületű, kivett vásártér megnevezésű ingatlan 3000 m² alapterületű ingatlanrészének bérbeadása tekintetében - a közöttük 2021. február 17. napján létrejött bérleti szerződés 3.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3.) A bérlő az 1. pontban meghatározott ingatlanrészt kizárólag, raktározás, a GINOP 1.2.3-21 pályázati azonosítójú – pályázatban meghatározott tevékenységekkel összefüggő- és sikeres pályázat esetén a pályázatban meghatározott gazdasági tevékenység céljára használhatja.”

- 2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelent szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz,

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Tolnai József
ügyvezető
bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

2.) Név:

Aláírás:

Aláírás:

Lakcím:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

Személyi ig.sz.:

9. napirendi pont: A Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás megtárgyalásáról szóló 136/2021. (X.28.) KT. határozat módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Bodnár László polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület 136/2021. (X.28.) KT. határozatával döntött arról, hogy a Kálvária-park fejlesztésére pályázatot nyújt be a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás alapján. A pályázat benyújtása határidőben megtörtént, a Magyar Államkincstár hiánypótlásra hívta fel az önkormányzatot, amely alapján többek között a Képviselő-testület határozatát is javítani szükséges. A hiánypótlási felhívás alapján az egyes költségeket felülvizsgálni szükséges. Az olyan tevékenységekre, amelyeket az építésügyi normagyűjtemény tartalmaz, az ott meghatározott összegeket lehet csak szerepeltetni, nem pedig az árajánlat szerinti összegeket. Azoknál a költségeknél, amelyet nem tartalmaz a normagyűjtemény, három árajánlat beszerzése szükséges. Az egyes költség sorok változása miatt a pályázat összköltsége 15.000.000.-Ft-ról 14.605.188.-Ft-ra, így a vállalt önerő összege 5.000.000.-Ft-ról 4.605.188.-Ft-ra

változik, így a határozatot módosítani szükséges. Ezen túl a határozatot a pályázat címével is ki kell egészíteni. Javaslom az alábbi határozat-tervezet elfogadását:

„A Képviselő-testület

1.) A Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.1-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás megtárgyalásáról szóló 136/2021. (X.28.) KT. határozat 1.) és 2.) pontját az alábbiak szerint **módosítja**:

„1.) **Úgy dönt**, hogy a Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás alapján Rakamaz Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező rakamazi 1204 hrsz-ú Kálvária park fejlesztésére **pályázatot nyújt be** a „Rakamazi Kálvária park területén megvalósuló kerékpártároló építmény és parki sétány kialakítása” címmel.

2.) Az 1.) pontbeli pályázat megvalósításához szükséges 4.605.188.-Ft összegű önerőt az önkormányzat 2022. évi költségvetésében **biztosítja**.”

2.) A határozatot egyebekben **nem változtatja meg**.”

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
12/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

A Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás megtárgyalásáról szóló 136/2021. (X.28.) KT. határozat módosítása

A Képviselő-testület

1.) A Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.1-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás

megtárgyalásáról szóló 136/2021. (X.28.) KT. határozat 1.) és 2.) pontját az alábbiak szerint **módosítja**:

„1.) **Úgy dönt**, hogy a Vidékfejlesztési program keretén belül a Tiszatér LEADER Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-87-4-17 kódszámú „Szabadidő hasznos eltöltésére alkalmas közösségi terek kialakítása, fejlesztése” című pályázati kiírás alapján Rakamaz Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező rakamazi 1204 hrsz-ú Kálvária park fejlesztésére **pályázatot nyújt be** a „Rakamazi Kálvária park területén megvalósuló kerékpártároló építmény és parki sétány kialakítása” címmel.

2.) Az 1.) pontbeli pályázat megvalósításához szükséges 4.605.188.-Ft összegű önerőt az önkormányzat 2022. évi költségvetésében **biztosítja.**”

2.) A határozatot egyebekben **nem változtatja meg.**

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

10. napirendi pont: Rakamaz Város Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása alcímű, BMÖGF/1346/2021. azonosítószámú pályázat keretében a rakamazi 1107/1. hrsz-ú ingatlanon megvalósuló szilárd burkolatú önkormányzati parkoló kialakítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A református egyház átadását követően a Dr. Gulyás Gergely Miniszter Úrral folytatott egyeztetés eredményeként a Miniszterelnökség felvette önkormányzatunkkal a kapcsolatot. Támogatás iránti kérelmet nyújtottunk be a parkoló kialakítására, melyhez egy kivitelezői árajánlatot is mellékelni kellett. A döntés 2021. év végén megszületett, melynek eredményeként önkormányzatunk 24.983.338.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült. Az ingatlanon egy 960 m² területű belső parkoló kerül kialakításra, valamint zártrendszerű csapadékvíz elvezetés valósul meg. Az önkormányzat az ingatlanok csak egy részét értékesítette az egyház részére, mivel az az előtti területre szükség volt, hiszen itt biztosítható az iskola, orvosi rendelő előtti parkolás is. Célszerűnek tartom a munkálatok mihamarabbi elvégzését, hogy az anyagárok emelése elkerülhető legyen.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
13/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása
alcímű, BMÖGF/1346/2021. azonosító számú a rakamazi 1107/1 hrsz-ú
ingatlanon megvalósuló önkormányzati belső parkoló kialakítására beérkezett
árajánlatok megtárgyalása**

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamaz Város Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása alcímű, BMÖGF/1346/2021. azonosító számú a rakamazi 1107/1 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló belső önkormányzati parkoló kialakítása vonatkozásában **beérkezett kivitelezői árajánlatokat megtárgyalta.**
- 2.) **Úgy dönt,** hogy a kivitelezői feladatok ellátására beérkezett árajánlatok közül a „**KARAKTER 95**” Kft. (4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.) bruttó 24.983.338.-Ft összegű árajánlatát **fogadja el.**
- 3.) **Úgy dönt,** hogy a **VILLÉP 90 Kft.** (4400 Nyíregyháza, Ady E. u. 11. fsz. 12.) árajánlatát **nem fogadja el.**
- 4.) **Úgy dönt,** hogy a **NYÍLSZER-TRIO Kft.** (4400 Nyíregyháza, Hajdú út 48.) árajánlatát **nem fogadja el.**
- 5.) A munkálatok elvégzéséhez szükséges 24.983.338.-Ft összegű forrást az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az elnyert támogatás terhére **biztosítja.**
- 6.) **Felhatalmazza** a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

- 1.) „**KARAKTER 95**” Kft. 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.
- 2.) **VILLÉP 90 Kft.** 4400 Nyíregyháza, Ady E. u. 11. fsz. 12.
- 3.) **NYÍLSZER-TRIO Kft.** 4400 Nyíregyháza, Hajdú út 48.
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

11. napirendi pont: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázat eredménytelené nyilvánítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázatra a benyújtási határidő 2021. december 31. napján lejárt. Pályázat nem került benyújtásra, így a pályázati eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
14/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás
álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás eredménytelené nyilvánításáról**

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4465 Rakamaz, Szent István út 174.) intézményvezetői beosztás álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárást **eredménytelennek nyilvánítja.**
- 2.) **Felkéri** a Jegyzőt, hogy legkésőbb 2022. április 14. napjáig készítse el és kerüljön képviselő-testületi ülésre előterjesztésre az intézményvezetői megbízásra irányuló új pályázati kiírás tervezete.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző

Határidő: 2022. április 14.

12. napirendi pont: TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermek-nevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati konstrukció keretében „A jövő óvodája Rakamazon” című pályázat benyújtásáról további döntéshozatal.

Előadó: Bodnár László polgármester

Bodnár László polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület 186/2021. (XII.10.) határozatával döntött arról, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú, Gyermeknevelést támogató

humán infrastruktúra fejlesztése pályázati kiírás keretében „A jövő óvodája Rakamazon” címmel pályázatot nyújt be a rakamazi 1177/1 hrsz-ú ingatlanon egy 6 csoportos óvoda létesítésére. A Képviselő-testület felhatalmazott a pályázattal kapcsolatos előkészítő munka és a további szükségessé váló intézkedések azonnali megtételére. A pályázat keretében maximálisan igényelhető támogatás összege 500 millió forint. Szeretném tájékoztatni a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a pályázat előzetes költségvetése elkészült, a projekt teljes költsége 582.102.780.-Ft, melyből várhatóan 82.102.780.-Ft-ot saját erőként szükséges az önkormányzatnak biztosítani.

Az előkészítés során a pályázat benyújtásához szükséges terveket áttekintettük, véleményem szerint abban több hiányosság van, például nem tartalmaz mozgáskorlátozott wc-t, személyzeti és orvosi szobához tartozó mosdót sem. Amennyiben a pályázat benyújtásra kerül és kedvező elbírálásban részesül, akkor az első évben várhatóan az előkészítési munkálatok, a második évben a közbeszerzés, a harmadik évben pedig a kivitelezés valósulna meg. A jelenleg az építőiparban jelentkező folyamatos áremelkedéseket ismerve, valószínűleg tartom, hogy ekkorra a kivitelezés már sokkal többbe fog kerülni, így az önerő is növekedni fog. Önkormányzatunkat eddig a takarékos gazdálkodás jellemezte, így jelenleg is rendelkezünk tartalékkal, de nem ennyivel. Azt gondolom, hogy a tartalékot nem szabad teljes egészében felélni. Fontos feladatnak tartom az óvodai nevelést, azonban az önkormányzatnak más kötelező feladatok ellátásáról is gondoskodnia kell. Úgy gondolom, hogy a pályázat benyújtását át kellene gondolni, valamint a Képviselő-testületnek állás kellene foglalnia az önerő biztosításáról. A tervek alapján a jelenlegi két épületben 5 csoporttal működő óvoda helyett egy épületben 6 csoportos óvoda kerülne kialakításra. 6 óvodai csoport esetén az alkalmazottak létszámát két fő óvodapedagógussal, egy fő dajkával, valamint egy fő pedagógiai asszisztenssel szükséges megemelni, melyet a fenntartási időszak alatt biztosítani szükséges. Ez éves szinten körülbelül 16 millió forint többletkiadást jelent. Abban sem vagyok biztos, hogy a gyermeklétszámot növelni tudjuk.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Én úgy gondolom, hogy az önkormányzat a pályázat megvalósításához szükséges 82 millió forintos önerőt saját forrásból biztosítani nem tudja. A Pénzügyi Bizottság továbbra is javasolja a pályázat benyújtását azzal, hogy az elnyerendő pályázati támogatáson felüli szükségessé váló további forrás biztosításáról pályázati nyertesség esetén – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett – az önkormányzat gazdasági teljesítőképessége függvényében döntsön a Képviselő-testület.

Takácsné Bánlaki Anikó:

Én azt gondolom, hogy ezen pályázati lehetőség kihasználása a városiasodás felé vezető utat jelentené önkormányzatunknak. Látjuk, hogy a környező sokkal kisebb településeken már mindenhol felújították az óvodákat vagy újat építettek, nálunk ez még nem történt meg. A jelenlegi körülményeket méltatlannak tartom a befektetett munkához, a jelenlegi épületekben nincs rendezvények tartására alkalmas közösségi

tér, ahol a szülők is nyomon tudnák követni a gyermeket. Egy városban kell, hogy legyen modern, a huszonegyedik századi elvárásoknak megfelelő óvoda. A szülők azt szeretnék, hogy gyermekük boldog legyen, ezáltal ők is elégedettek lesznek, azonban ez nem forintosítható. Ugyanakkor az elégedettséghez nem csak egy új épület szükséges, szerintem az óvodai nevelésbe új szemléletet kellene kialakítani.

Szlobodáné Dr. Nagy Judit:

Én is egyetérték azzal, hogy a pályázatot mindenképpen be kell nyújtani. Azt gondolom, hogy az önkormányzatnak előre kell tekintenie. Amennyiben Görög Katolikus Egyház megépíti a bölcsődét, akkor a szülők az óvodát is helyben fogják keresni, nem fogják a gyermekeket elhordani. Az óvodai nevelési szemléleten mindenképpen változtatni szükséges, az iskolakezdés elősegítésére nagyobb hangsúlyt kellene helyezni. Rakamazon jelenleg is megvan a hat csoporthoz a gyermeklétszám, csak a gyermekeket elhordják más településekre. Ugyanakkor látom a dilemmákat is. Amikor az önkormányzat nehéz helyzetben volt, akkor is kaptunk kormányzati támogatást. Az önerő biztosítására megoldást jelenthetne egy újabb kormányzati támogatás. A pályázati eredmény ismeretében még mindig van lehetőségünk eldönteni, hogy az önerőt hogyan biztosítsuk. Azt gondolom, hogy az önerőt nem az önkormányzat megtakarításaiból kellene finanszírozni. Meg lehet majd vizsgálni azt is, hogy van-e értékesíthető vagyona az önkormányzatnak vagy hitelt tud-e felvenni.

Pózer Tamás:

Az önkormányzat jövőjét mindenképpen meghatározza ez a döntés. Az iskolában azt láttam, hogy önmagában a megújult épület nem vonzó, a változáshoz hozzájárult a nagyfokú szemléletváltozás is. Egy városban kell, hogy modern óvoda működjön, mindenképpen a pályázat benyújtását javaslom.

Bodnár László polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„A Képviselő-testület

A TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati konstrukció keretében benyújtandó, „A jövő óvodája Rakamazon” című pályázat kedvező elbírálása esetén az elnyerendő pályázati támogatáson felüli szükségessé váló további forrás biztosításáról – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett – az önkormányzat gazdasági teljesítőképessége függvényében, de nem az önkormányzat megtakarítása terhére kíván dönteni.”

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
15/2022. (I.13.) KT.
h a t á r o z a t a

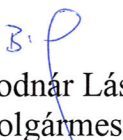
a TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermek-nevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati konstrukció keretében „A jövő óvodája Rakamazon” című pályázatról további döntéshozatal


A Képviselő-testület

A TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” pályázati konstrukció keretében benyújtandó, „A jövő óvodája Rakamazon” című pályázat kedvező elbírálása esetén az elnyerendő pályázati támogatáson felüli szükségessé váló további forrás biztosításáról – a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett – az önkormányzat gazdasági teljesítőképessége függvényében, de nem az önkormányzat megtakarítása terhére kíván dönteni.

Ezt követően Bodnár László polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 12⁰⁸ órakor bezárta.

K.m.f.


Bodnár László
polgármester


Dr. Kóder László
jegyző