

Rakamaz Város
Képviselő-testülete
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 41-51.

Száma: 1/137-²⁴/2022.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.
Előadó: Szűcsné Szekrényesi Angéla mb. intézményvezető
- 3.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására pályázat kiírása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) A 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. ügyvezetője tájékoztatásának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című 2022. évi pályázati kiírás keretében a belterületi Arany János út rakamazi 1970/1 hrsz-ú szakasza és a Zrínyi út 1824 hrsz-ú szakasza felújítási munkálatainak megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti tevékenység ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása.
Előadó: Bodnár László polgármester

9.) „VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati konstrukció keretében a „Rakamaz – 0166 hrsz. mezőgazdasági út felújítása” címmel pályázat benyújtásáról szóló 77/2021. (VI.28.) határozat módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

10.) Tisza-parti ingatlanrész bérbeadása.

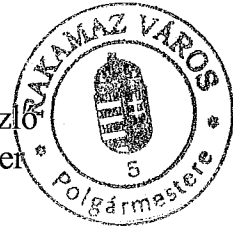
Előadó: Bodnár László polgármester

11.) Vételi ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2022. március 30.

BP
Bodnár László
polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2022. március 30. napján 9⁰⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Szlobodáné Dr. Nagy Judit
Takácsné Bánlaki Anikó
Vaszil Zoltán képviselők

Dr. Kóder László jegyző
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető

Tanácskozási joggal meghívott a 2.) és 3.) napirendi pontoknál
Szűcsné Szekrényesi Angéla mb. intézményvezető

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Pózer Tamás képviselő

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, Dr. Kóder László jegyzőt, valamint a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
41/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. március 30-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.
Előadó: Szűcsné Szekrényesi Angéla mb. intézményvezető
- 3.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására pályázat kiírása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) A 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. ügyvezetője tájékoztatásának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című 2022. évi pályázati kiírás keretében a belterületi Arany János út rakamazi 1970/1 hrsz-ú szakasza és a Zrínyi út 1824 hrsz-ú szakasza felújítási munkálatainak megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti tevékenység ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) „VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati konstrukció keretében a „Rakamaz – 0166 hrsz. mezőgazdasági út felújítása” címmel pályázat benyújtásáról szóló 77/2021. (VI.28.) határozat módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 10.) Tisza-parti ingatlanrész bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 11.) Vételi ajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A környezetvédelmi törvény 2021. december 1. napjától ismételten a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe utalta az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítását. Tekintettel arra, hogy településünkön jelentős igény mutatkozik a lakosság részéről az avar és kerti hulladék égetésére, ezért indokoltnak tartom, hogy önkormányzati rendelettel biztosítsuk minden évben március 16. napjától április 30. napjáig és október 1. napjától november 15. napjáig a kerti hulladékégetés engedélyezését. Javaslom a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2022. (III.30.)
önkormányzati rendelete

az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) avar és kerti hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, szár, levél, gyökér és egyéb növényi maradványok;
- b) ünnepnap: nagypéntek, húsvét, október 23., november 1.

(2) E rendelet területi hatálya Rakamaz város belterületére terjed ki.

2. Avar és kerti hulladék ártalmatlanítás szabályai

2. §

- (1) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban helyben történő komposztálással történhet.
- (2) Égetéssel csak a nem komposztálható (nem lebomló), illetve a komposztálásra alkalmatlan (pl.: vírusos, baktériumos, gombás vagy egyéb fertőzött) avar és kerti hulladék ártalmatlanítható.
- (3) A lakosság egészségének és a környezet tisztaságának védelme érdekében a nem komposztálható, illetve a komposztálásra alkalmatlan avar és kerti hulladék égetése minden év tavaszán március 16. napjától április 30. napjáig, és őszén október 01. napjától november 15. napjáig végezhető el. A határidők kezdő- és utolsó napján az égetés engedélyezett.
- (4) Az égetést naponta 8-18 óra közötti időszakban lehet végezni. Ünneppon az égetés tilos.

3. §

- (1) Égetni csak száraz kerti hulladékot lehet. A füstképződés csökkentése érdekében az avart és a kerti hulladékot előzetesen szikkasztani, szárítani kell, és az eltüzelés csak folyamatosan kis adagokban történhet.
- (2) Avar és kerti hulladék égetését úgy kell végezni, hogy a környezetét erősen zavaró, ingerlő füst, bűz, pernye és hőterhelés hatása ne álljon fenn, az tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen. Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst a környékében levő zöld növényeket, fát, bokrot ne károsítsa. Amennyiben az égetéssel járó füst, bűz, pernye és hőtermelési hatásokat felerősítő időjárási körülmény alakul ki, az égetést azonnal be kell fejezni.
- (3) Tilos az avar és kerti hulladék égetése párás, tartósan ködös, esős időben, füstköd-riadó és erős szél esetén.
- (4) Tilos égetni egészségügyi, oktatási, kulturális és szociális intézmények, nyitott sportlétesítmények 100 méteres körzetében az intézmény működésének ideje alatt, valamint az egyházi és vallási rendeltetésű ingatlanok 100 méteres körzetében az egyházi szertartások, rendezvények ideje alatt.
- (5) Az égetést csak 18 éven felüli cselekvőképes személy végezheti.
- (6) Az avar és kerti hulladék meggyújtásához nem használható olaj, benzin, vagy más vegyi adalékanyag és az égetendő hulladék nem tartalmazhat kommunális, ipari eredetű vagy veszélyes hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, vagy ezek maradványait.
- (7) Az avar és kerti hulladék közterületen történő elégetése tilos.

4. §

- (1) A tűz őrzéséről és veszély esetén annak eloltásáról az égetést végző köteles gondoskodni. Az égetés helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, a tűz eloltható, így különösen kerti locsolótömlőt vagy legalább 50 l vizet edényben, tűz oltására alkalmas tűzoltó készüléket, lapátot, ásót, vasvillát vagy egyéb kézi szerszámot.
- (2) Az égetés befejezésével a tüzet el kell oltani és a parázslást – vízzel, földtakarással – meg kell szüntetni. A tűz kihunyásáról a tűzgyújtás helyszínének elhagyása előtt meg kell győződni.
- (3) A hatóságilag elrendelt országos általános tűzgyújtási tilalom alól e rendelet nem ad felmentést.

3. Záró rendelkezések

5. §

Ez a rendelet 2022. április 1-jén lép hatályba.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

Szűcsné Szekrényesi Angéla mb. intézményvezető az ülésen megjelent.

2. napirendi pont: A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása.

Előadó: Szűcsné Szekrényesi Angéla mb. intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az Állami Számvevőszék az elmúlt évben az önkormányzati intézmények ellenőrzését elvégezte. Az ellenőrzés során megállapítást nyert többek között, hogy a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata nem tartalmazza az ellátandó kormányzati funkciók szerinti besorolt alaptevékenységeket, ezért annak pótlását írták elő. Ezen túl az elmúlt időszakban bekövetkezett változások miatt az intézmény szervezeti felépítését és a dolgozók munkaköri leírását is módosítani szükséges. Az intézményvezető a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását elkészítette, melyet javaslok a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
42/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

A Képviselő-testület

- 1.) A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pontja alapján a – Rakamaz Város Önkormányzatának 72/2013. (IV.29.) KT. határozatával elfogadott – Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának (továbbiakban: SzMSz.) módosítását 2022. március 31. napjától a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja**.
- 2.) **Felkéri** az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon az SzMSz. egységes szerkezetbe foglalásáról.

Felelős: Szűcsné Szekrényesi Angéla mb. intézményvezető
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:
Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár
4465 Rakamaz, Szent István út 174.

1. melléklet a 42/2022. (III.30.) KT. határozathoz

RAKAMAZI VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR

4465 Rakamaz, Szent István út 174.

**SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI
SZABÁLYZATA
MÓDOSÍTÁSA**

Hatályos: 2022. március 31. napjától

A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata (továbbiakban: Szabályzat) 2022. március 31. napjától az alábbiak szerint módosul:

1.) A Szabályzat bevezető részében „**ALAPTEVÉKENYSÉG**” című rész az alábbiakkal egészül ki:

„Kormányzati funkciók szerinti alaptevékenységek:

082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

082043 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme

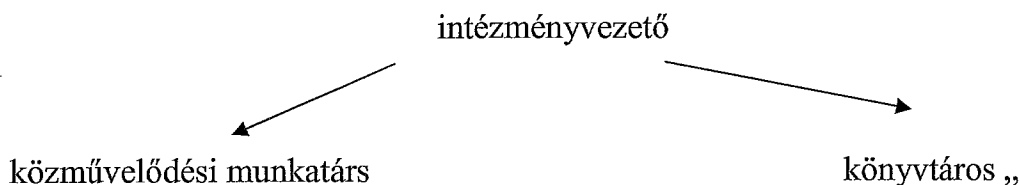
082044 Könyvtári szolgáltatások

082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása”

2.) A Szabályzat „III. AZ INTÉZMÉNY SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE” fejezetében az intézmény szervezeti felépítése alá- és fölérendeltség, ill. munkamegosztás szerint az alábbiak szerint módosul:

„Az intézmény szervezeti felépítése alá- és fölérendeltség, ill. munkamegosztás szerint:



3.) A Szabályzat III. AZ INTÉZMÉNY SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE” fejezet 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. Munkaszervezés és működés

A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár munkáját az önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá.

Intézményi alkalmazottak száma:

1 fő intézményvezető

1 fő teljes munkaidős alkalmazott könyvtáros asszisztens

1 fő teljes munkaidős alkalmazott közművelődési munkatárs”

4.) A Szabályzatban valamennyi „igazgató” szövegrész helyébe „intézményvezető” szöveg lép.

5.) A Szabályzat 1. melléklete helyébe jelen módosítás 1. melléklete lép.

Rakamaz, 2022. március 24.

Szücsné Szekrényesi Angéla
mb. intézményvezető

A

RAKAMAZI VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR

DOLGOZÓIRA VONATKOZÓ

MUNKAKÖRI LEÍRÁSOK

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

Beosztás: intézményvezető

Munkakör megnevezése: könyvtáros

Szervezet/szervezeti egység megnevezése: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Munkavégzés helye: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár illetve rendezvények esetén a rendezvény helyszínéül kijelölt egyéb hely

Munkaideje: heti 40 óra

A munkakör célja: a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár SZMSZ-ben meghatározott közművelődési alaptevékenységhez kapcsolódó feladatok ellátása.

Függelmi kapcsolat: polgármester

Kötelezettségei, a kötelezettségének általános összefoglalása:

A rábízott feladatok teljeskörű, jogszabályoknak megfelelő ellátása.

Munkaköri feladatai:

- az intézmény vezetése,
- kinevez, felment, minősít, beszámoltat, esetleges fegyelmi ügyekben eljár,
- költségvetés tervezésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok,
- a rendelkezésre álló költségvetés alapján az intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása,
- az általános, közös üzemeléssel kapcsolatos szabályzatok elkészítése, folyamatos aktualizálása és az abban foglaltak megvalósítása,
- a munkavállalók jogaiul és kötelességeiul, a munkavégzéssel, valamint a továbbképzéssel kapcsolatos szabályzatok elkészítése, aktualizálása, az abban foglaltak megvalósítása az intézmény sajátosságainak megfelelően,
- közművelődési tevékenység, valamint az ehhez kapcsolódó kiegészítő tevékenységek irányítása és ellenőrzése,
- a munkavédelmi, tűzvédelmi tevékenység irányítása,
- az ügyiratkezelés irányítása és ellenőrzése,
- képviseli az intézményt külső kapcsolataiban (ezt munkatársaira bizonyos esetekben átruházhatja),
- köteles a munkatársak munkakörét meghatározni, a munkaköri leírásokat elkészíteni, a belső és külső utasításokat a munkatársakkal megismertetni és a végrehajtást ellenőrizni,

- az intézményvezető joga az intézmény ügyeiben - az érvényes szabályzatokban meghatározott keretek között-, önállóan dönteni és a szervezet egészére kiterjedő érvényes utasítást adni és ellenőrizni, továbbá minden olyan intézkedés megtételére, amely az intézményi kötelezettségek maradéktalan ellátását, a hiányosságok felszámolását szolgálja,
- az intézményhez kapcsolódó vásárlások engedélyezése,
- vezeti az intézménybe érkező iratok iktatását,
- végzi az előirányzott költségvetésnek megfelelően a gyűjtemény gyarapításával kapcsolatos feladatokat a gyűjtőköri szabályzat szerint,
- a könyvtárba érkező új könyvek bejelentése, a cím- és csoportos leltárkönyv naprakész vezetése,
- új olvasók beírása, általános tájékoztatás,
- felel a könyvtárban elhelyezett dokumentumok és berendezési tárgyak szakszerű használatáért,
- helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- végzi a településre vonatkozó sajtó figyélését,
- statisztikai adatszolgáltatások nyújt,
- részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum és információcserében,
- továbbítja a könyvtárközi kéréseket,
- a selejtezés előkészítése a gyűjteményből
- szervezi a könyvtári programokat,
- együttműködik a település oktatási, nevelési intézményeivel,
- hangosítási-, fénytechnikai feladatokat lát el a Művelődési Központ programjain, valamint a városi nagy rendezvényeken,
- ügyeleti feladatokat lát el a művészeti csoportok tevékenységének érdekében, valamint minden olyan esetben, amikor a rendezvények munkaidőn kívüli időszakokra esnek.
- felel az intézmény rendjéért, biztonságáért, vagyonáért. Betartja a munka és tűzvédelmi szabályokat.

Felelőssége: a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatában megfogalmazott feladatok és követelmények teljesítése.

Titoktartási kötelezettség:

Köteles a szolgálati titkokat megtartani. A körülírt titkon túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a munkakörével kapcsolatban jutott tudomására.

Munkaköri kötelezettségének teljesítésénél a hivatali és szolgálati titok megőrzéséért fegyelmi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

Szabadság:

A munka törvénykönyvében meghatározott szabályozás alapján.

Munkakörének ellátásához rendelkeznie kell:

- szakmai/gyakorlati és szakirodalmi ismeretekkel
- számítástechnikai ismeretekkel

Feladatát a jogszabályok ismeretében és betartásával végzi.

Munkakörének ellátásához rendelkeznie kell folyamatosan bővülő szakmai, gyakorlati és jogszabályi ismeretekkel.

Rakamaz,

.....
Munkahelyi vezető aláírása

A munkaköri leírás egy példányát átvettem, az abban foglaltakat tudomásul vettem, annak betartását magamra nézve kötelezőnek tartom.

.....
munkavállaló

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

Munkakör megnevezése: könyvtáros asszisztens

Szervezet/szervezeti egység megnevezése: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Munkavégzés helye: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár illetve rendezvények esetén az intézményvezető utasítása által kijelölt egyéb hely

Munkaideje: heti 40 óra

A munkakör célja: a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár SZMSZ-ben meghatározott közművelődési alaptevékenységhez kapcsolódó feladatok ellátása.

Függelmi kapcsolat: intézményvezető

Kötelezettségei, a kötelezettségének általános összefoglalása:

A rábízott feladatok teljeskörű, jogszabályoknak megfelelő ellátása.

Munkaköri feladatai:

- ellátja a kölcsönzési és tájékoztatási tevékenységet,
- új olvasók beírása, általános tájékoztatás,
- naprakészen vezeti a könyvtár használatot tükröző nyilvántartásokat,
- felel a könyvtárban elhelyezett dokumentumok és berendezési tárgyak szakszerű használatáért,
- gondoskodik a könyvtári gyűjtemény felszereléséről, a szabad polcokon lévő dokumentumok folyamatos rendezéséről, a raktározás rendjéről,
- a gyűjteményt folyamatosan feltárja, megőrzi és rendelkezésre bocsájtja,
- felelős a gyűjtemény raktári rendjéért, használhatóságáért,
- pótolja a könyvtári dokumentumok szerelésének hiányosságait (könyvsarok, könyvkártya, katalóguscédula),
- a selejtezés előkészítése a gyűjteményből,
- tájékoztat a könyvtár és nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- felelős a napi statisztika pontos vezetéséért,
- ellátja az olvasószolgálatban felmerülő dokumentum másolási teendőket,
- szakszerűen használja, alkalmazza és építi a könyvtár elektronikus katalógusát, on-line adatbázisokat,
- felügyeli a nyilvános informatikai eszközök szakszerű használatát,
- naprakészen vezeti a sajtótermékek nyilvántartását,
- biztosítja az olvasók számára a folyóiratok hozzáférhetőségét,

- a tájékoztató munka során segíti a gyerekek és felnőttek eligazodását a könyvtár állományában és az állományfeltáró eszközök használatában, az igényelt információkhoz és dokumentumokhoz való hozzáférésben,
- az olvasók részére internethozzáférést biztosít, segíti az abban való eligazodást,
- előkészíti a könyvtári rendezvényeket,
- szervezi a könyvtári programokat,
- együttműködik a település oktatási, nevelési intézményeivel,
- előzetes bejelentés alapján fogadja az óvodai és általános iskolai csoportokat és számukra könyvtári foglalkozást tart, a foglalkozásokra felkészül és biztosítja a szükséges könyvtári eszközöket,
- részt vesz az intézmény programjainak dekorációjában, a plakátok terjesztésében,
- közreműködik a közművelődési feladatok ellátásában: rendezvényeinek szervezésében lebonyolításában,
- hangosítási-, fénytechnikai feladatokat lát el a Művelődési Ház programjain, valamint a városi nagy rendezvényeken,
- ügyeleti feladatokat lát el a művészeti csoportok tevékenységének érdekében, valamint minden olyan esetben, amikor a rendezvények munkaidőn kívüli időszakokra esnek és az intézményvezető igényt tart a munkájára és szakértelmére.
- saját ötleteivel, javaslataival hozzájárul az intézmény színvonalas, tartalmas, változatos programtervének kialakításához,
- a felmerülő problémákat az intézményvezetőnek jelzi, illetve gondoskodik megoldásukról,
- egyéb feladatai az intézményvezető utasításai alapján eseti feladatok ellátása
- felel az intézmény rendjéért, biztonságáért, vagyonáért. Betartja a munka és tűzvédelmi szabályokat.

Felelőssége: a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatában megfogalmazott feladatok és követelmények teljesítése.

Titoktartási kötelezettség:

Köteles a szolgálati titkokat megtartani. A körülírt titkon túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a munkakörével kapcsolatban jutott tudomására.

Munkaköri kötelezettségének teljesítésénél a hivatali és szolgálati titok megőrzéséért fegyelmi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

Szabadság:

A munka törvénykönyvében meghatározott szabályozás alapján.

Munkakörének ellátásához rendelkeznie kell:

- szakmai/gyakorlati és szakirodalmi ismeretekkel
- számítástechnikai ismeretekkel

Feladatát az intézményvezető szakmai irányítása, utasítása alapján a jogszabályok ismeretében és betartásával végzi.

Munkakörének ellátásához rendelkeznie kell folyamatosan bővülő szakmai, gyakorlati és jogszabályi ismeretekkel.

Rakamaz,

.....
Munkahelyi vezető aláírása

A munkaköri leírás egy példányát átvettem, az abban foglaltakat tudomásul vettem, annak betartását magamra nézve kötelezőnek tartom.

.....
munkavállaló

MUNKAKÖRI LEÍRÁS

Munkakör megnevezése: közművelődési munkatárs

Szervezet/szervezeti egység megnevezése: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár

Munkavégzés helye: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár illetve rendezvények esetén az intézményvezető utasítása által kijelölt egyéb hely

Munkaideje: heti 40 óra

A munkakör célja: a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár SZMSZ-ben meghatározott közművelődési alaptevékenységhez kapcsolódó feladatok ellátása.

Függelmi kapcsolat: intézményvezető

Kötelezettségei, a kötelezettségének általános összefoglalása:

A rábízott feladatok teljeskörű, jogszabályoknak megfelelő ellátása.

Munkaköri feladatai:

- közművelődési programok szervezése, ügyintézése,
- családi, színházi és gyerekrendezvények előadások, kiállítások szervezése, lebonyolítása,
- a felnőtt-, ifjúsági- és gyermekrendezvények, tanfolyamok, előadások, klubok szervezése, az ezekkel kapcsolatos feladatok lebonyolítása,
- kulturális, szórakoztató nagy rendezvények előkészítése, szervezése, lebonyolítása a Művelődési Központban és szabadtéren,
- hangosítási-, fénytechnikai feladatok ellátása a Művelődési Központ programjain, valamint a városi nagy rendezvényeken,
- plakátokat, szóróanyagokat, meghívókat, hirdetményeket írásban megszerkeszti és gondoskodik azok nyomdai úton való elkészítéséről,
- rendezvényekhez kötődő reklám és propaganda munka,
- javaslatokat dolgoz ki az ünnepek, nevezetes napok, történelmi események, színvonalas megemlékezésének, megünneplésének programjára, kapcsolódva az iskolák programjához,
- együttműködés a közoktatási intézményekkel közművelődési és szabadidős tevékenységek szervezésében,
- folyamatosan figyelemmel kíséri a lakosság közművelődési igényeit, kapcsolatot tart az oktatási intézményekkel és ennek megfelelően javaslatokat tesz az intézményvezető felé új kezdeményezések, ötletek megvalósítására a települési kultúra színvonalának emelése érdekében,
- ügyeleti feladatokat lát el a művészeti csoportok tevékenységének érdekében, valamint minden olyan esetben, amikor a rendezvények munkaidőn kívüli időszakra esnek és az intézményvezető igényt tart a munkájára és szakértelmére,
- felel az intézmény rendjéért, biztonságáért, vagyonáért. Betartja a munka és tűzvédelmi szabályokat.

Felelőssége: a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatában megfogalmazott feladatok és követelmények teljesítése.

Titoktartási kötelezettség:

Köteles a szolgálati titkokat megtartani. A körülírt titkon túlmenően sem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a munkakörével kapcsolatban jutott tudomására.

Munkaköri kötelezettségének teljesítésénél a hivatali és szolgálati titok megőrzéséért fegyelmi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

Szabadság:

A munka törvénykönyvében meghatározott szabályozás alapján.

Munkakörének ellátásához rendelkeznie kell:

- szakmai/gyakorlati és szakirodalmi ismeretekkel
- számítástechnikai ismeretekkel

Feladatát az intézményvezető szakmai irányítása, utasítása alapján a jogszabályok ismeretében és betartásával végzi.

Munkakörének ellátásához rendelkeznie kell folyamatosan bővülő szakmai, gyakorlati és jogszabályi ismeretekkel.

Rakamaz,

.....
Munkahelyi vezető aláírása

A munkaköri leírás egy példányát átvettem, az abban foglaltakat tudomásul vettem, annak betartását magamra nézve kötelezőnek tartom.

.....
munkavállaló”

Szűcsné Szekrényesi Angéla mb. intézményvezető az ülésről eltávozott.

- 3. napirendi pont:** Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ahogy az ismeretes, a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására folyamatosan kiírásra kerül a pályázat, azonban a pályázati eljárás eddig minden alkalommal eredménytelenül zárult. A Képviselő-testület Szűcsné Szekrényesi Angélat 2022. március 30. napjáig bízta meg az intézmény intézményvezetői feladatainak ellátásával. Tekintettel arra, hogy az intézmény nem maradhat vezető nélkül, ezért javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 2022. március 31. napjától 2022. július 28. napjáig bízza meg újra Szűcsné Szekrényesi Angéla könyvtárost az intézményvezetői feladatok ellátására.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 43/2022. (III.30.) KT.
 h a t á r o z a t a

a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás

A Képviselő-testület

- 1.) **Szűcsné Szekrényesi Angélat** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár határozatlan időre könyvtáros munkakörben kinevezett alkalmazottját

2022. március 31-től – 2022. július 28-ig

terjedő időtartamra megbízza a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátásával.

- 2.) **Szűcsné Szekrényesi Angéla havi illetményét** a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint a kulturális intézményben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény alapján

286.800.- Ft alapbérben,
 54.000.- Ft vezetői pótlékban,

összesen: **340.800.- Ft-ban állapítja meg** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetése terhére.

A határozatról értesül:

- 1.) Szűcsné Szekrényesi Angéla 4465 Rakamaz, Petőfi út 4.
- 2.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár 4465 Rakamaz, Szent István út 174.

4. napirendi pont: Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására pályázat kiírása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás álláshely betöltésére 2021. októberében pályázatot írt ki. A pályázat benyújtásának határideje 2021. december 31. napján lejárt, melyre pályázat nem érkezett. A Képviselő-testület a pályázati eljárást a 14/2022. (I.13.) KT. határozatával eredménytelennek nyilvánította és egyidejűleg megbízta a Jegyzőt, hogy 2022. április 14. napjáig készítse elő képviselő-testületi döntésre az újabb intézményvezetői megbízásra irányuló új pályázati kiírás tervezetét. A pályázati kiírás tervezete elkészült, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javaslok.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
44/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői
beosztás ellátására pályázat kiírása**

A Képviselő-testület

- 1.) A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 94. § (3) bekezdése, valamint a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető (igazgató) beosztás ellátására vonatkozó pályázati felhívását az alábbiak szerint **határozza meg:**

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) pályázatot hirdet a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezető (igazgató) beosztás ellátására.

A meghirdetett álláshely:

- a) munkáltató (neve, címe): Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- b) beosztás: intézményvezető (igazgató)
- c) betöltendő munkakör: művelődésszervező/közművelődési szakember vagy könyvtáros, igazgatói megbízással

A vezetői megbízás időtartama: 5 évre, 2022. július 29-től 2027. július 28-ig terjedő időre történik.

A munkavégzés helye: 4465 Rakamaz, Szent István út 174.

A beosztáshoz tartozó és a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A nyertes pályázó a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár egyszemélyi felelős vezetője. A jogszabályokban, a helyi közművelődési rendeletben, az intézmény Alapító Okiratában és a Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak szerint felelős az intézmény költségvetési gazdálkodásáért, a szakszerű és törvényszerű működtetéséért, a közművelődési alapszolgáltatások biztosításáért.

Munkabér és juttatások:

Az alaphérré, a vezetői pótléokra és az egyéb juttatások megállapítására a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény és egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- a Pályázó rendelkezik a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 1. mellékletének 9. pontja szerinti felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítéssel,
- előírt végzettségének megfelelő feladatkörben legalább 5 év szakmai tapasztalat,
- az EMMI rendelet 4. §-ának (1) bekezdésében meghatározott államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés eredményes elvégzésének okirattal történő igazolása, vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy a államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot a vezetői megbízását követő 2 éven belül elvégzi, és az azt igazoló okiratot határidőben bemutatja munkáltatónak,
- a Pályázó hatósági bizonyítvánnyal történő igazolása arra vonatkozóan, hogy büntetlen előéletű, továbbá, hogy nem áll büntetőeljárás hatálya alatt, és a betöltendő munkakör ellátásához vele szemben nem áll fenn a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól való eltiltás,
- vagyonynyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása a kinevezést követően,

- az adott intézményben közművelődési szakember vagy könyvtáros munkakörben fennálló, határozatlan idejű, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg közművelődési szakember, művelődésszervező, vagy könyvtáros munkakörben történő, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás,
- cselekvőképesség,
- magyar állampolgárság.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- pályázó fényképes szakmai önéletrajza,
- az intézmény vezetésére vonatkozó részletes, szakmai és vezetői program a szakmai helyzetelemzésre és gazdálkodásra épülő fejlesztési elképzelések,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget tanúsító okiratok másolata,
- az államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó képzés elvégzését igazoló tanúsítvány másolata, vagy az elvégzéséről szóló szándéknyilatkozat,
- szakmai gyakorlatot igazoló munkaügyi okmányok másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely tartalmazza, hogy büntetlen előéletű, nem áll büntetőeljárás hatálya alatt, valamint, hogy a betöltendő munkakör ellátásához szükséges tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll,
- a pályázó adatkezelési nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik, és a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak pályázati eljárásban összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó arról szóló nyilatkozata, hogy a Képviselő-testület illetékes bizottsága, valamint a képviselő-testületi ülés nyilvánosságához hozzájárul-e, vagy nem.
- nyilatkozat vagy nyilatkozat tételéről pályázati nyertesség esetére.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- vezetői gyakorlat, legalább 5 év feletti hasonló munkakörben szerzett vezetői gyakorlat,
- helyismeret, a település hagyományainak, közösségeinek ismerete.

A megbízás kezdő időpontja: 2022. július 29.

A pályázat benyújtási határideje: 2022. június 15.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot lezárt borítékban írásban kell benyújtani.

A pályázatot postai úton Rakamaz Város Önkormányzata címére (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) kell megküldeni. Kérjük, a borítékon tüntessék fel a beosztás megnevezését: „Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgató”.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatot a pályázati határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott – a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló – bizottság (továbbiakban: Bizottság) hallgatja meg. A pályázat elbírálására jogosult Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, aki a Bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve dönt.

A pályázatok elbírálása:

A pályázatok elbírálására a véleményezési határidő lejártát követő képviselő-testületi ülésen kerül sor legkésőbb 2022. július 21-ig.

Rakamaz Város Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja a jogát, hogy a pályázati kiírást visszavonja, vagy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

Az intézményvezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval foglalkoztatotti jogviszonyban (munkaviszonyban) áll, vagy a megbízással egyidejűleg a munkakörbe kinevezhető. A magasabb vezetői megbízás feltétele, hogy a nyertes személy a kinevezés szerinti munkaköre mellett látja el a magasabb vezetői beosztásból eredő feladatait. A foglalkoztatotti jogviszony határozatlan időre szól, próbaidő kikötésével. A nyertes személy által betöltendő, kinevezés szerinti munkaköre az iskolai végzettsége és az EMMI rendelet 1. melléklete alapján kerül meghatározásra.

A pályázó személyes adatainak kezelése:

A személyes adatok kezelője: Rakamaz Város Önkormányzata.

Az adatkezelés célja: a tisztségre megfelelő pályázó kiválasztása.

Az adatkezelés időtartama: a sikeres pályázó kiválasztását követő 8. munkanapig, ezt követően a sikertelen pályázati anyagok visszaküldésre kerülnek.

A személyes adatokat megismerő személyek köre: a pályázati kiírás technikai megvalósításában közreműködő köztisztviselők, valamint a pályázatról döntő személyek.

Egyéb tájékoztatás: a pályázó kifejezett nyilatkozatában visszavonhatja pályázatát, kérheti személyes adatai törlését, megtekintheti a részletes adatkezelési tájékoztatót.

A pályázat iránt érdeklődők a pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatást, valamint az intézmény megismerésére irányuló igényüket kérhetik.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Bodnár László polgármester nyújt a (42) 570-700 telefonszámon.

2.) **Megbízta** a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás – a fenntartó, valamint a kulturális intézmény honlapján történő – közzétételéről.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján legkésőbb március 31. napjáig közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről. A Képviselő-testület döntött arról, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a Rakamaz 0166 hrsz. mezőgazdasági út felújítására pályázatot nyújt be, ezért szükséges a közbeszerzési terv elfogadása. A benyújtott pályázatunkat a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága elbírálta és 176.834.935.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
45/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évi
közbeszerzési tervének elfogadása**

A Képviselő-testület

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ának (1) bekezdése alapján Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét az 1. melléklet szerint **elfogadja.**

Határidő: folyamatos

Felelős: Bodnár László polgármester

Dr. Kóder László jegyző

**Rakamaz Város Önkormányzatának
2022. évi Közbeszerzési Terve**

Sor- szám	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárás- rend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közvetítésére?
					az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szereződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
1.	„Rakamaz 0166 hrsz. mezőgazdasági út felújítása” <i>Külterületi helyi közutak fejlesztése</i> <i>1681 m hossz</i>	45000000-7 45200000-9 45221250-9	Nemzeti eljárás- rend	Hirdetménnyel induló nyílt eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. III. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont (feltételes)	2022. május	12 hónap	nem

A Kbt. 42. §-ának (3) bekezdése értelmében a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Rakamaz, 2022. március 30.

Bodnár László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző

6. napirendi pont: A 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időszakra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. a 2021-2035. évekre vonatkozó tervet elkészítette, melyet a Képviselő-testület elfogadott. A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben a szennyvíztisztító-telep vonatkozásában kérte az elfogadott gördülő fejlesztési terv módosítását, mert a tervben elfogadott feladatot a Zrt. 2021. évben nem tudta megvalósítani.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
46/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

a 2021–2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási pótlási terv módosításának megtárgyalásáról

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzatának a víziközmű szolgáltatási Gördülő Fejlesztési Terv VT41, VH41, SZT7 és SZH13 elnevezésű felújítási pótlási tervek megtárgyalásáról szóló 115/2020. (IX.02.) KT. határozatával elfogadott, a 2021-2035. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal **módosítja.**
- 2.) **Megállapítja,** hogy az 1.) pontban meghatározott beruházás elszámolása a rendelkezésre álló bérleti díj keret terhére történhet, többletköltséget pályázati forrás igénybevételével kell biztosítani, az Rakamaz Város Önkormányzata részére többletköltséget nem jelenthet.
- 3.) A 2021-2035. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet egyéb tekintetben nem módosítja.

- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. melléklete szerinti Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035. évi módosításának aláírására, valamint a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt.
4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.
- 3.) Timár Község Önkormányzata 4466 Timár, Szabadság út 100.
- 4.) Szabolcs Község Önkormányzata 4467 Szabolcs, Petőfi út 6.
- 5.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

7. napirendi pont: Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. ügyvezetője tájékoztatásának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A RAVICSA Nonprofit Kft. képviselőjében Ling Béla ügyvezető tájékoztatta Timár, Tiszanagyfalu és Rakamaz önkormányzatait, mint a Kft. tulajdonosait a Kft. jelenlegi pénzügyi, gazdasági helyzetéről. Az előzetes adatok alapján a 2021. évi veszteség kb. 10-11 millió forint. Ez azt jelenti, hogy a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege, azaz hárommillió forint alá csökken. Az ügyvezető ebben az esetben taggyűlést köteles összehívni a szükséges intézkedések megtétele céljából. Az ügyvezető szerint a tagok pótbefizetése szükséges a jelenlegi helyzet és a likviditási problémák megoldásához. A pótbefizetésről szóló határozatot a taggyűlésnek kell meghoznia, amennyiben a gazdasági társaság létesítő okirata tartalmaz erre vonatkozó rendelkezéseket. Számítások alapján körülbelül 8 millió forint összegű pótbefizetést kell teljesíteni összesen, melynek 1/3-ad része önkormányzatunkat terheli. A pótbefizetés elrendeléséről szóló legfőbb szervi határozat fogja tartalmazni annak pontos összegét, ütemezését, teljesítésének módját. Ezen határozat meghozatalához kérem a Képviselő-testület felhatalmazását. A pótbefizetés teljesítéséhez szükséges forrás az önkormányzat 2022. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítható.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

A veszteségek fedezésére a pótbefizetési kötelezettség előírása megoldást jelenthet, ezáltal a Kft. pénzeszközhöz jut, likviditási problémái megoldódnának.
 A Pénzügyi Bizottság javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 47/2022. (III.30.) KT.
 h a t á r o z a t a

Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. ügyvezetője tájékoztatásának megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamaz Város Önkormányzatának 1/3 tulajdonában lévő Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. (Cg.: 15-14-000050, adószám: 18798900-2-15, székhely: 4465 Rakamaz, Kossuth út 3.) /továbbiakban: Társaság/ ügyvezetőjének a Társaság pénzügyi és gazdasági helyzetéről 2022. március 25. napján készített tájékoztatóját **megismerte**.
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert - Rakamaz Város Önkormányzata képviseletében - a veszteségek fedezésére szolgáló pótbefizetés elrendeléséről szóló legfőbb szervei határozat meghozatalára.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. 4465 Rakamaz, Kossuth út 3.
- 2.) Timár Község Önkormányzata 4466 Timár, Szabadság út 100.
- 3.) Tiszanagyfalu Község Önkormányzata 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 43.

8. napirendi pont: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című 2022. évi pályázati kiírás keretében a belterületi Arany János út rakamazi 1970/1 hrsz-ú szakasza és a Zrínyi út 1824 hrsz-ú szakasza felújítási munkálatainak megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Önkormányzatunk a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújtott be az Arany János és Zrínyi utak egyes szakaszainak felújítási munkálataira. A megvalósításhoz szükséges projektmenedzsmenti tevékenység ellátására három cégtől kértem ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot a Budaporta Közbeszerzési Tanácsadó Kft. nyújtotta be, melynek díja a pályázat nyertessége esetén a támogatás terhére elszámolható.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
48/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című 2022. évi pályázati kiírás keretében a belterületi Arany János út rakamazi 1970/1 hrsz-ú szakasza és a Zrínyi út 1824 hrsz-ú szakasza felújítási munkálatainak megvalósításához szükséges projektmenedzsmenti tevékenység ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása

A Képviselő-testület

- 1.) A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása” című 2022. évi pályázati kiírás keretében a belterületi Arany János út rakamazi 1970/1 hrsz-ú szakaszának és a Zrínyi út 1824 hrsz-ú szakaszának felújítási munkálatainak megvalósításához szükséges **projektmenedzsmenti tevékenység ellátására** beérkezett árajánlatokat **meztárgyalta**.
- 2.) **Úgy dönt**, hogy a beérkezett ajánlatok közül a **Budaporta Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (2040 Budaörs, Ébner György köz 4.) által benyújtott **bruttó 899.983.- Ft összegű ajánlatot fogadja el**.
A projektmenedzsmenti tevékenység ellátásának díját nyertes pályázat esetén a pályázati forrás terhére **biztosítja**.
- 3.) A **Dr. Tóth Levente Ügyvédi Iroda** (1037 Budapest, Montevideo u. 16/B.) által benyújtott ajánlatot **nem fogadja el**.
- 4.) A **Procurement Solutions Kft.** (1031 Budapest, Dósa utca 3. fsz. 2.) által benyújtott ajánlatot **nem fogadja el**.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a 2.) pontban szereplő ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötésére és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Budaporta Közbeszerzési Tanácsadó Kft. kozbeszerzes@budaporta.hu
- 2.) Dr. Tóth Levente Ügyvédi Iroda iroda@drtothlevente.hu
- 3.) Procurement Solutions Kft. gottlinger.anita@psol.hu
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

9. napirendi pont: „VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati konstrukció keretében a „Rakamaz – 0166 hrsz. mezőgazdasági út felújítása” címmel pályázat benyújtásáról szóló 77/2021. (VI.28.) határozat módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület 2021. évben döntött arról, hogy a rakamazi 0166 hrsz-ú mezőgazdasági út felújítására pályázatot nyújt be, melynek megvalósításához az önkormányzat 9.329.589.- Ft összegű saját erőt biztosított. A pályázat elbírálása megtörtént, önkormányzatunk 176.834.935.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatói okirat alapján a projekt teljes összköltsége 186.591.773.- Ft, melyből az elszámolható költség 186.142.045.- Ft, így az önerő az el nem számolható költség összegével, 449.728.- Ft-tal megemelkedik. Tekintettel arra, hogy a támogatói okirat alapján a tervezett költségek és az önerő mértéke változott, szükséges a 77/2021. (VI.28.) KT. határozat módosítása.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
49/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati konstrukció keretében a „Rakamaz – 0166 hrsz. mezőgazdasági út felújítása” címmel pályázat benyújtásáról szóló 77/2021. (VI.28.) KT. határozat módosítása

A Képviselő-testület

1.) A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati konstrukció keretében a „Rakamaz – 0166 hrsz. mezőgazdasági út felújítása” címmel pályázat benyújtásáról szóló 77/2021. (VI.28.) KT. határozat 3.) pontját az alábbiak szerint **módosítja:**

„3.) **Megállapítja**, hogy a beruházás teljes összköltsége bruttó 186.591.773.-Ft, a beruházás teljes elszámolható összköltsége bruttó 186.142.045.-Ft, a támogatás összege 176.834.935.- Ft. A beruházás megvalósításához szükséges önerő 9.756.838.- Ft.”

2.) A határozatot egyebekben **nem változtatja meg.**

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

10. napirendi pont: Tisza-parti ingatlanrész bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

50/2022. (III.30.) KT.

h a t á r o z a t a

Tisza-parti ingatlan bérbeadása

A Képviselő-testület

- 1.) Az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/5 hrsz-ú kivett közterület művelési ágú 8200 m² területű ingatlan 5,8 m² nagyságú területű ingatlanrészének bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének bd) pontja alapján a **pályázati kiírás alól felmentést ad.**
- 2.) **Hozzájárul ahhoz, hogy a Rakamaz Város Önkormányzata (Rakamaz, Szent István út 116.), mint bérbeadó (továbbiakban: bérbeadó), másrésztől Mihályi György 4400 Nyíregyháza, István út 2. szám alatti lakos, mint bérlő között a volt rakamazi 2432/1 hrsz-ú (jelenleg: 2432/5. hrsz.) önkormányzati ingatlan 5,8 m² területű részére vonatkozóan 2004. november 30. napján létrejött bérleti szerződés alanya 2022. január 01. napjától Mihályi György helyett Láncki Sándor 4465 Rakamaz, Szent István út 194. szám alatti lakos legyen.**

- 3.) A bérelt ingatlan helyrajzi számának és az ingatlan adatainak változása miatt a bérleti szerződés 1. pontját előzőek vonatkozásában módosítja.
- 4.) A bérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződés módosításának aláírására.
- 6.) Az ingatlanok bérletére egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Láncki Sándor 4465 Rakamaz, Szent István út 194.
- 2.) Mihályi György 4400 Nyíregyháza, István út 2.

50/2022. (III.30.) KT. határozat 1. melléklete

B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S

2022/1. számú

M Ó D O S Í T Á S A

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Láncki Sándor** 4465 Rakamaz, Szent István út 194. szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlők) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1) Szerződő felek Rakamaz Város Önkormányzatának 50/2022. (III.30.) KT. határozata alapján, azon bérleti szerződés **bevezető részét és 1. pontját**, – amely 2004. november 30. napján létrejött, egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (Rakamaz, Szent István út 116.) mint **bérbeadó**, másrészről **Mihályi György** 4400 Nyíregyháza, István út 2. szám alatti lakos, mint **bérlő** között – **a bérlő személyének, a bérelt ingatlan helyrajzi számának és az ingatlan adatainak változása miatt 2022. január 01. napjától** közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzatának** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Láncki Sándor** 4465 Rakamaz, Szent István út 194. szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1.) A bérbeadó közös használatra bérbe adja, a bérlő bérbe veszi az önkormányzat tulajdonát képező **rakamazi 2432/5. hrsz.** alatt nyilvántartott 8.200 m² területű, kivett közterület művelési ágú ingatlanból – a Tisza-folyó bal partján, az ~544 fkm. szelvényben lévő – 5,8 m² nagyságú ingatlanrész 2004. január 01-től meghatározatlan időre.

Az önkormányzat a bérbe adott ingatlanrészt közérdekű, valamint az önkormányzat érdekeit érintő célra 30 napos felmondási idővel bármikor igénybe veheti, mely alapján a szerződés mindenféle kártalanítási igény nélkül megszűnik.”

2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz,

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Lánczi Sándor
bérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:
Aláírás:
Lakcím:
Személyi ig.sz.:

2.) Név:
Aláírás:
Lakcím:
Személyi ig.sz.:

11. napirendi pont: Vételi ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 210/2 hrsz-ú ingatlanra a kérelmezők vételi ajánlatot nyújtottak be. Az ingatlant jelenleg 2023. december 31. napjáig Tóth József bérlő. A megvásárolni kívánt ingatlan a kérelmezők tulajdonát képező ingatlanokkal közvetlenül szomszédos, Nagy-Morotva partján található. A kérelmezők az ingatlanra konkrét vételárat nem ajánlottak fel.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

A Pénzügyi Bizottság véleménye szerint a Nagy-Morotva partján található ingatlanokat nem célszerű értékesíteni, azok értéke évről évre nő. A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezet „B” alternatíváját javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
51/2022. (III.30.) KT.
h a t á r o z a t a

vételi ajánlat megtárgyalása

A Képviselő-testület

Dr. Vallus Krisztina 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 17., **Tóth József** 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 17., **Tóth Julianna** 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 19., **Horváth Gergő** 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 19. szám alatti lakosok 2022. február 16. napján kelt, **vételi ajánlat tárgyú közös beadványát** (vételi ajánlatát) – mely az ingatlanuk közvetlen szomszédságában található, Rakamaz Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező **rakamazi 210/2 hrsz-ú**, ténylegesen 4465 Rakamaz, Tánicsics Mihály utca 210/2 hrsz. „felülvizsgálat alatt” található **465 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű** ingatlanra vonatkozik – **megtárgyalta, és úgy dönt, hogy az ingatlant nem értékesíti.**

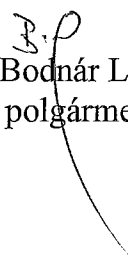
Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

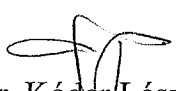
- 1.) Dr. Vallus Krisztina 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 17.
- 2.) Tóth József 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 17.
- 3.) Tóth Julianna 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 19.
- 4.) Horváth Gergő 4465 Rakamaz, Esze Tamás út 19.

Ezt követően Bodnár László polgármester az ülést 10¹⁵ órakor bezárta és a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.


Bodnár László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző