

Rakamaz Város
Képviselő-testülete
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 8-11.

Száma: 1/156- 5 /2025.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű beruházás befejezéséhez felvett hosszú lejáratú hitel visszafizetése.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása medencés kikötő engedélyezési eljárásához.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2025. január 28.


Bodnár László
polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2025. január 28. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Csaba
Pózer Tamás
Takács Ferenc
Vaszil Zoltán képviselők

Dr. Kóder László jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Szlobodáné Dr. Nagy Judit képviselő

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
8/2025. (I.28.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 28-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg:**

- 1.) „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű beruházás befejezéséhez felvett hosszú lejáratú hitel visszafizetése.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása medencés kikötő engedélyezési eljárásához.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű beruházás befejezéséhez felvett hosszú lejáratú hitel visszafizetése.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

2016. évben a vízi tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése elnevezésű befejezetlen beruházás megvalósítása érdekében a Rakamaz és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezettől 60.000.000.-Ft hosszú lejáratú beruházási hitelt vett fel önkormányzatunk. 2024. december 31. napjáig 51.000.000.-Ft tőketartozást már visszafizetettünk, a fennálló tőketartozás 9.000.0000.-Ft. A szerződés alapján 2025. évben 6.000.000.-Ft, 2026. évben 3.000.000.-Ft összegű tőketörlesztés, valamint a kamatok megfizetése esedékes. A Képviselő-testület döntött arról, hogy értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező sporttelep egy részét 15.000.000.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 19.050.000.-Ft vételárért. Az ingatlan értékesítéséből befolyó összeg fedezetül szolgálna a tartozás egy összegben történő megfizetésére, ezért javaslom, hogy a beruházási hitelből fennálló 9.000.000.-Ft összegű tőketartozást és annak kamatát egyösszegben fizesse vissza önkormányzatunk.

H o z z á s z ó l á s :

Pózer Tamás:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
9/2025. (I.28.) KT.
h a t á r o z a t a

”Rakamazi Nagy-Morotva Vízi tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű beruházás befejezéséhez felvett hosszú lejáratú hitel visszafizetése

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt, hogy** 2016. évben a Rakamazi Nagy-Morotva Vízi tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése (projektazonosító: ÉAOP-2.1.1/B-2f-2009-0008) elnevezésű befejezetlen beruházás megvalósítása érdekében a Rakamaz és Vidéke Körzeti Takarékszövetkezettől felvett, 2026. március 31. napján lejáró 60.000.000.-Ft hosszú lejáratú beruházási hitelből fennálló 9.000.000.-Ft összegű tőketartozást és annak kamatát egyösszegben megfizeti, a hitelt **végtörleszti**.
- 2.) A végtörlesztéshez szükséges forrást az önkormányzat 2025. évi költségvetésében az ingatlanértékesítésből származó bevétel terhére **biztosítja**.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

MBH Bank Nyrt. 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 3.

2. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás megadása medencés kikötő engedélyezési eljárásához.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Pózer Tamás:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
10/2025. (I.28.) KT.
h a t á r o z a t a

tulajdonosi hozzájárulás megadása medencés kikötő engedélyezési eljárásához

A Képviselő-testület

- 1.) **MHM R Ingatlanfejlesztő Kft.** (4465 Rakamaz, 2419/2 hrsz.) mint bérlő – a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező, rakamazi 2419/5/A hrsz-ú

„csónakkiemelő öblözet” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan, medencés kikötő engedélyezési eljárásához, a rakamazi 2420/11 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlan, valamint a rakamazi 2419/5/A hrsz-ú csónakkiemelő öblözet megnevezésű ingatlanok vonatkozásában, tulajdonosi hozzájárulás megadásához vonatkozó – kérelmét **megtárgyalta**, és a határozat 1. mellékletét képező tulajdonosi nyilatkozat szerinti tartalommal **hozzájárul**.

2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

A határozatról értesül:

MHM R Ingatlanfejlesztő Kft. 4465 Rakamaz, 2419/2 hrsz.

10/2025. (I.28.) KT. határozat 1. melléklete

TULAJDONOSI NYILATKOZAT

Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) **képviselétében Bodnár László polgármester**, a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező 2419/5/A hrsz-ú „csónakkiemelő öblözet” megnevezésű és a 2420/11 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanok vonatkozásában az alábbi nyilatkozatot teszem:

Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonát képező, rakamazi 2419/5/A hrsz-ú „csónakkiemelő öblözet” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan, medencés kikötő engedélyezési eljárásához, a rakamazi 2420/11 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlan, valamint a rakamazi 2419/5/A hrsz-ú csónakkiemelő öblözet megnevezésű ingatlanok vonatkozásában, a rendelkezésemre bocsátott, a KG NAVIGAL Kft. (3527 Miskolc, Kinizsi utca 10. 1./1.) által 2024. szeptember hónapban tervezett KG-KLE-3/2024 számú tervdokumentáció alapján, a medencés kikötő engedélyezési eljárásának lefolytatása ellen kifogást nem emelek, **a terv szerinti kivitelezéshez a tervdokumentációban leírtak betartása mellett hozzájárulok.**

Jelen tulajdonosi nyilatkozatom kizárólag a Rakamaz Város Önkormányzata tulajdonában lévő, rakamazi 2419/5/A hrsz-ú „csónakkiemelő öblözet” megnevezésű ingatlan vonatkozásában, az engedélyezési terv szerint elvégzendő munkák hatósági engedélyeztetéséhez használható fel, az igénybe vett ingatlanra, szolgalmi vagy más használati jog bejegyzésére nem jogosít és nem mentesít a szükséges egyéb nyilatkozatok, engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Rakamaz, 2025.....

Bodnár László
polgármester

3. napirendi pont: Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Rakamaz Város Önkormányzata a Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére 150.000.- Ft összegű támogatást biztosított a 2024. december 21. napján megtartott Roma Karácsony Hagyományőrző és Kulturális Nap megrendezéséhez. Az önkormányzatnak a támogatás felhasználásáról 2024. december 31. napjáig kellett elszámolnia, melynek 2024. december 31. napján eleget tett. Az elszámoláshoz csatolt bizonylatból megállapítható, hogy a támogatás felhasználásra került, az önkormányzat a támogatást a kérelemben megjelölt célra használta fel. Javaslom a Képviselő-testületnek az elszámolás elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
11/2025. (I.28.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása

A Képviselő-testület

Úgy dönt, hogy Rakamaz Város Önkormányzatának 196/2024. (XI.22.) KT. határozatával a **Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) részére – a 2024. december 21. napján megtartott Roma Karácsony Hagyományőrző és Kulturális Nap megrendezéséhez – nyújtott 150.000.- Ft összegű támogatás felhasználásáról szóló elszámolást **elfogadja**.

A határozatról értesül:

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata
4465 Rakamaz, Szent István út 116.

Ezt követően Bodnár László polgármester az ülést 8⁵⁰ órakor bezárta és a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Bodnár László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző