

Rakamaz Város
Képviselő-testülete
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ rendeletei: 16.
d./ határozatai: 156-167.

Száma: 1/156-~~54~~/2025.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) A 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Rakamaz Város Önkormányzata 2026.évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosítása tervezetének elfogadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) 4465 Rakamaz, Szent István út 218. szám alatt található, 540 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdoni részének megvásárlása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatás iránti kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) Nádasdi István által bérelt ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester

10.) Takács Ferenc által bérelt önkormányzati ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2025. december 18.


Bodnár László
polgármester



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2025. december 18. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bodnár László polgármester
Fotta Csaba
Krausz Károly Csaba
Szlobodáné Dr. Nagy Judit Piroska
Takács Ferenc képviselők

Dr. Kóder László jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Pózer Tamás
Vaszil Zoltán képviselők

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
156/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 18-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg:**

- 1.) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) A 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Rakamaz Város Önkormányzata 2026.évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosítása tervezetének elfogadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) 4465 Rakamaz, Szent István út 218. szám alatt található, 540 hrsz-ú ingatlan 1/2 tulajdoni részének megvásárlása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatás iránti kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) Nádasdi István által bérelt ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 9.) Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 10.) Takács Ferenc által bérelt önkormányzati ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés részletesen tartalmazza az egyes előirányzat módosításokat, decemberben megjelentek az októberben igényelt üzemeltetési támogatások összegei, pl. közvilágítás, mini bölcsődei feladatellátás. Ezen túl az intézmények által végrehajtott előirányzat átcsoportosítások is átvezetésre kerülnek a költségvetési rendeleten.

H o z z á s z ó l á s :Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2025. (XII.18.)
önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló
4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- [1] A rendeleti szabályozás célja az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása.
- [2] Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Rakamaz Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetése

- a) költségvetési bevételeinek főösszegét 1.762.379.647 forintban,
- b) költségvetési kiadásainak főösszegét 1.917.563.493 forintban,

- c) költségvetési egyenlegét -155.183.846 forintban, ebből:
ca) a működési hiány összegét 192.080 forintban
cb) a felhalmozási hiány összegét 154.991.766 forintban
állapítja meg.”

2. §

- (1) A rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A rendelet 10. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A rendelet 11. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A rendelet 13. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A rendelet 14. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A rendelet 15. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A rendelet 16. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. december 19-én lép hatályba.

Bodnár László sk.
polgármester

Dr. Kóder László sk.
jegyző

"1. melléklet

Rakamaz Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének összevont mérlege

BEVÉTELEK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Bevételi jogcím	2025. évi előirányzat
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	873 532 472
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	221 529 067
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	201 008 116
4	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	351 301 309
5	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	76 267 900
6	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	13 798 210
7	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	9 627 870
8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	224 476 894
9	Elvonások és befizetések bevételei	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	224 476 894
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	47 493 549
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	302 530 955
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	302 530 955
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	261 793 906
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	174 300 000
23	Helyi adók (24+25)	169 300 000
24	- Vagyoni típusú adók	3 500 000
25	- Termékek és szolgáltatások adói	165 800 000
26	Gépjárműadó	0
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	3 000 000
28	Egyéb közhatalmi bevételek	2 000 000
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	172 539 326
30	Készletértékesítés ellenértéke	0
31	Szolgáltatások ellenértéke	107 345 060
32	Közzetfűtett szolgáltatások értéke	13 190 000
33	Tulajdonosi bevételek	0
34	Ellátási díjak	9 555 250
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	36 670 093
36	Általános forgalmi adó visszatérítése	5 478 923
37	Kamatbevételek	0
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0
39	Egyéb működési bevételek	300 000
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)	15 000 000
41	Immateriális javak értékesítése	0
42	Ingatlanok értékesítése	15 000 000

43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
44	Részesedések értékesítése	0
45	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0
46	Működési célú átvett pénzeszközök (47 + ... + 49)	0
47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	0
52	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
53	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	1 762 379 647
57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (58+59+60)	0
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 + ... + 65)	0
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	164 183 846
67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	164 183 846
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)	31 921 373
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések	31 921 373
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0
72	Betétek megszüntetése	0
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	0
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	196 105 219
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	1 958 484 866

KIADÁSOK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Kiadási jogcímek	2025. évi előirányzat
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	1 412 853 711
2	Személyi juttatások	559 307 143
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	65 480 394
4	Dologi kiadások	428 099 323
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	42 228 000
6	Egyéb működési célú kiadások	317 738 851
7	-ebből - Elvonások és befizetések, önkormányzatok előző évi elszámolása	15 000 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
9	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0

10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	285 738 851
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások	0
15	- Kamattámogatások	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	17 000 000
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	472 522 721
18	Beruházások	274 056 717
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	222 594 023
20	Felújítások	198 466 004
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	135 020 028
22	Egyéb felhalmozási kiadások	0
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	0
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
29	- Lakástámogatás	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0
31	Tartalékok (32+33)	32 187 061
32	Általános tartalék	32 187 061
33	Céltartalék	0
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	1 917 563 493
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... + 38)	9 000 000
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	9 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	0
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	31 921 373
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 921 373
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése	0
48	Pénzügyi lízing kiadásai	0
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)	0
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	40 921 373
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	1 958 484 866
KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE		
		<i>forintban</i>
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek - költségvetési kiadások) (+/-)	-155 183 846
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek - finanszírozási kiadások) (+/-)	155 183 846

"

"2. melléklet

Rakamaz Város Önkormányzata kötelező feladatainak mérlege 2025.

BEVÉTELEK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Bevételi jogcím	2025. évi előirányzat
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	873 532 472
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	221 529 067
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	201 008 116
4	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	351 301 309
5	Települési önkormányzatok gyermekéktetési feladatainak támogatása	76 267 900
6	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	13 798 210
7	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	9 627 870
8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	223 396 894
9	Elvonások és befizetések bevételei	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	223 396 894
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	47 493 549
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	302 530 955
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	302 530 955
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	261 793 906
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	138 693 765
23	Helyi adók (24+25)	133 693 765
24	- Vagyoni típusú adók	3 500 000
25	- Termékek és szolgáltatások adói	130 193 765
26	Gépjárműadó	0
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	3 000 000
28	Egyéb közhatalmi bevételek	2 000 000
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	172 539 326
30	Készletértékesítés ellenértéke	0
31	Szolgáltatások ellenértéke	107 345 060
32	Közvetített szolgáltatások értéke	13 190 000
33	Tulajdonosi bevételek	0
34	Ellátási díjak	9 555 250
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	36 670 093
36	Általános forgalmi adó visszatérítése	5 478 923
37	Kamatbevételek	0
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0
39	Egyéb működési bevételek	300 000
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)	15 000 000
41	Immateriális javak értékesítése	0
42	Ingatlanok értékesítése	15 000 000
43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0
44	Részesedések értékesítése	0

47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	0
52	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	0
53	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	0
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	1 725 693 412
57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (58+59+60)	0
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 +...+ 65)	0
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	164 183 846
67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	164 183 846
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)	31 921 373
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések	31 921 373
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0
72	Betétek megszüntetése	0
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	0
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	196 105 219
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	1 921 798 631

KIADÁSOK

Ft

A	B	C
Sor-szám	Kiadási jogcímek	2025. évi előirányzat
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	1 376 167 476
2	Személyi juttatások	544 393 943
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	63 637 359
4	Dologi kiadások	425 169 323
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	42 228 000
6	Egyéb működési célú kiadások	300 738 851
7	-ebből - Elvonások és befizetések, önkormányzatok előző évi elszámolása	15 000 000
8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
9	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	285 738 851
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0

14	- Árkiegészítések, ártámogatások	0
15	- Kamattámogatások	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	472 522 721
18	Beruházások	274 056 717
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	222 594 023
20	Felújítások	198 466 004
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	135 020 028
22	Egyéb felhalmozási kiadások	0
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	0
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0
29	- Lakástámogatás	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	0
31	Tartalékok (32+33)	32 187 061
32	Általános tartalék	32 187 061
33	Céltartalék	0
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	1 880 877 258
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)	9 000 000
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	9 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	0
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	31 921 373
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 921 373
47	Pénzeszközök betétként elhelyezése	0
48	Pénzügyi lízing kiadásai	0
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)	0
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	40 921 373
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	1 921 798 631
KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE		
		<i>forintban</i>
1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek - költségvetési kiadások) (+/-)	-155 183 846
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek - finanszírozási kiadások) (+/-)	155 183 846

"

Működési célú bevételek és kiadások mérlege önkormányzati szinten

Sor- szám	A		B	C		Ft
	Bevételek		2025. évi előirányzat	Kiadások		D
	Megnevezés			Megnevezés		
1	Önkormányzatok működési támogatásai		873 532 472	Személyi juttatások		559 307 143
2	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		224 476 894	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		65 480 394
3	ebből EU-s támogatás		47 493 549	Dologi kiadások		428 099 323
4	Közhatalmi bevételek		174 300 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai		42 228 000
5	Működési célú átvett pénzeszközök		0	Egyéb működési célú kiadások		317 738 851
6	ebből EU-s támogatás		0	Tartalékok		32 187 061
7	Egyéb működési bevételek		172 539 326			0
8	Költségvetési bevételek összesen (1+...+7)		1 444 848 692	Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)		1 445 040 772
9	Hiány belső finanszírozásának bevételei (10+...+13)		108 146 356	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		0
10	Költségvetési maradvány igénybevétele		76 224 983	Likviditási célú hitelek törlesztése		0
11	Vállalkozási maradvány igénybevétele		0	Rövid lejáratú hitelek törlesztése		0
12	Betét visszavonásából származó bevétel		0	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		0
13	Államháztartáson belüli megelőlegezések		31 921 373	Kölcsön törlesztése		0
14	Hiány külső finanszírozásának bevételei (15+16)		0	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		0
15	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		0	Betét elhelyezése		0
16	Értékpapírok bevételei		0	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafiz.		31 921 373
17	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (9+14)		108 146 356	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (9+...+15)		31 921 373
18	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (8+17)		1 552 995 048	KIADÁSOK ÖSSZESEN (8+17)		1 476 962 145
19	Költségvetési hiány:		192 080	Költségvetési többlet:		-
20	Tárgyévi hiány:		-	Tárgyévi többlet:		76 032 903

Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege önkormányzati szinten

Sor- szám	A		B	C		D
	Bevételek		2025. évi előirányzat	Kiadások		2025. évi előirányzat
	Megnevezés			Megnevezés		
1	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		302 530 955	Beruházások		274 056 717
2	ebből EU-s támogatás		261 793 906	ebből EU-s forrásból megvalósuló beruházás		222 594 023
3	Felhalmozási bevételek		15 000 000	Felújítások		198 466 004
4	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		0	ebből EU-s forrásból megvalósuló felújítás		135 020 028
5	ebből EU-s támogatás (közvetlen)		0	Egyéb felhalmozási kiadások		0
6	Egyéb felhalmozási célú bevételek		0	Tartalékok		0
7	Költségvetési bevételek összesen: (1+3+4+6)		317 530 955	Költségvetési kiadások összesen: (1+3+5)		472 522 721
8	Hiány belső finanszírozásának bevételei (9++ 13)		87 958 863	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		0
9	Költségvetési maradvány igénybevétele		87 958 863	Hitelek törlesztése		0
10	Vállalkozási maradvány igénybevétele		0	Rövid lejáratú hitelek törlesztése		0
11	Betét visszavonásából származó bevétel		0	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		9 000 000
12	Értékpapír értékesítése		0	Kölcsön törlesztése		0
13	Egyéb belső finanszírozási bevételek		0	Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		0
14	Hiány külső finanszírozásának bevételei (15+... 19)		0	Betét elhelyezése		0
15	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		0	Pénzügyi lízing kiadásai		0
16	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		0			0
17	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		0			0
18	Értékpapírok kibocsátása		0			0
19	Egyéb külső finanszírozási bevételek		0			0
20	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8+14)		87 958 863	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8++15)		9 000 000
21	BEVÉTEK ÖSSZESEN (7+20)		405 489 818	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+20)		481 522 721
22	Költségvetési hiány:		154 991 766	Költségvetési többlet:		-
23	Tárgyévi hiány:		76 032 903	Tárgyévi többlet:		-

"10. melléklet

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Ft

Sor-szám	A	B
	Beruházás megnevezése	2025. évi előirányzat
1	Kisértékű eszközök beszerzés közfoglalkoztatáshoz	1 000 000
2	Kisértékű eszközök beszerzése településüzemeltetéshez	2 000 000
3	Rakamaz II. számú háziorvosi körzet működéséhez szükséges eszközbeszerzés	1 490 600
4	Eszközbeszerzés a Városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért című, TOP-PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00003 azonosító számú projekt keretében	8 859 862
5	Szolgáltatóház kialakítása a Városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért című, TOP-PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00003 azonosító számú projekt keretében	205 265 825
6	Rakamaz-Tiszanagyfalu Ivóvízminőség-javító Program című projekt keretében ingatlanszerzés	8 468 336
7	Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde tárgyi eszközök beszerzése	8 508 400
8	Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde - Dózsa György úti óvodához parkoló kialakítása	2 508 000
9	Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal kisértékű eszközök beszerzése	635 000
10	Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár kisértékű tárgyi eszközök beszerzése	135 000
11	Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti önkormányzati ingatlanon kerítés építése	1 734 386
12	Rakamaz, Szent István út 218. szám alatti ingatlan vásárlása	5 272 000
13	Rakamazi köztemetőben két új urnasírbolt parcella és járda kialakítása	6 890 565
14	Közvilágítás korszerűsítése	21 288 743
15	ÖSSZESEN:	274 056 717

"11. melléklet

Felújítási kiadások előirányzata felújításokként

Ft

Sor-szám	A	B
	Felújítás megnevezése	2025. évi előirányzat
1	Rakamaz Szent István út szennyvíz végátemelő szabványos mérőhely kialakítása	936 798
2	Rakamaz, Rákóczi út - Petőfi út kereszteződésében csapszáras csomóponti rekonstrukció	674 370
3	Dózsa György úti zárt csapadékvíz elvezető rendszer felújítása	4 747 440
4	Gondozási Központ energetikai korszerűsítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon című, TOP-PLUSZ-2.1.1.-21-SB1-2022-00003 azonosító számú projekt keretében	13 857 351
5	Rakamaz-Tiszanagyfalu Ivóvízminőség-javító Program című projekt keretében felújítás	121 162 677
6	Szent István út 133/a. szám alatti ingatlan felújítása	15 000 000
7	Óvodai épületek akadálymentesítése	2 470 000
8	Rakamaz, Szent István út 164. szám alatti önkormányzati épület fűtési rendszerének felújítása	1 593 400
9	Járda építés a Béke út egy szakaszán (Szent István úttól szolgáltatóházig)	1 463 270
10	Muskátli út felújítása Magyar Falu Program keretében	5 046 393
11	Margaréta út felújítása Magyar Falu Program keretében	5 233 481
12	Nefelejcs út Árpád út és Muskátli út közötti szakaszának felújítása Magyar Falu Program keretében	6 595 124
13	Temető út felújítása	4 822 373
14	Strand út felújítása	1 534 325
15	Dózsa György úti óvoda tetőfelújítás	13 329 002
16	ÖSSZESEN:	198 466 004 "

"13. melléklet

Rakamaz Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladat szerinti bontásban

BEVÉTELEK

Ft

A	B	C	D	E	F
Sor-szám	Bevételi jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/államigazgatási feladat	összesen
1	Önkormányzat működési támogatásai (1+...+7)	873 532 472	0	0	873 532 472
2	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	221 529 067	0	0	221 529 067
3	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	201 008 116	0	0	201 008 116
4	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	351 301 309	0	0	351 301 309
5	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	76 267 900	0	0	76 267 900
6	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	13 798 210	0	0	13 798 210
7	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	9 627 870	0	0	9 627 870
8	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (9+...+13)	219 121 894	1 080 000	0	220 201 894
9	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0	0	0	0
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	0	0	0
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei	219 121 894	1 080 000	0	220 201 894
14	Egyéb működési célú támogatások bevételeiből EU-s támogatás	47 493 549	0	0	47 493 549
15	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (16+...+20)	302 530 955	0	0	302 530 955
16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0
17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	0	0	0	0
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	0	0	0	0
19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	0	0	0	0
20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	302 530 955	0	0	302 530 955
21	Egyéb felhalmozási célú támogatásokból EU-s támogatás	261 793 906	0	0	261 793 906
22	Közhatalmi bevételek (23+26+27+28)	138 693 765	35 606 235	0	174 300 000
23	Helyi adók (24+25)	133 693 765	35 606 235	0	169 300 000
24	- Vagyoni típusú adók	3 500 000	0	0	3 500 000
25	- Termékek és szolgáltatások adói	130 193 765	35 606 235	0	165 800 000
26	Gépjárműadó	0	0	0	0
27	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	3 000 000	0	0	3 000 000
28	Egyéb közhatalmi bevételek	2 000 000	0	0	2 000 000
29	Működési bevételek (30+...+ 39)	50 188 923	0	0	50 188 923
30	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
31	Szolgáltatások ellenértéke	22 043 300	0	0	22 043 300
32	Közvetített szolgáltatások értéke	11 500 000	0	0	11 500 000
33	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
34	Ellátási díjak	0	0	0	0
35	Kiszámlázott általános forgalmi adó	11 166 700	0	0	11 166 700
36	Általános forgalmi adó visszatérítése	5 478 923	0	0	5 478 923
37	Kamatbevételek	0	0	0	0
38	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
39	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0
40	Felhalmozási bevételek (41+...+45)	15 000 000	0	0	15 000 000
41	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0

42	Ingtalanok értékesítése	15 000 000		0	15 000 000
43	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
44	Részesedések értékesítése	0	0	0	0
45	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0
46	Működési célú átvett pénzeszközök (47 + ... + 49)	0	0	0	0
47	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülől	0	0	0	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülől	0	0	0	0
49	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	0	0	0	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0	0	0	0
51	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (52+...+54)	0	0	0	0
52	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülől	0	0	0	0
53	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülől	0	0	0	0
54	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	0	0	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközből EU-s támogatás (közvetlen)	0	0	0	0
56	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+9+15+22+29+40+46+51)	1 599 068 009	36 686 235	0	1 635 754 244
57	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülől (58+59+60)	0	0	0	0
58	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
59	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0
60	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
61	Belföldi értékpapírok bevételei (62 + ... + 65)	0	0	0	0
62	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
63	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
64	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
65	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
66	Maradvány igénybevétele (67+68)	152 722 316	0	0	152 722 316
67	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	152 722 316	0	0	152 722 316
68	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0
69	Belföldi finanszírozás bevételei (70 + ... + 72)	31 921 373	0	0	31 921 373
70	Államháztartáson belüli megelőlegezések	31 921 373	0	0	31 921 373
71	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	0	0	0	0
72	Betétek megszüntetése	0	0	0	0
73	Külföldi finanszírozás bevételei (74+...+77)	0	0	0	0
74	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
75	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0
76	Külföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0
77	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
78	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0
79	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+57+61+66+69+73+78)	184 643 689	0	0	184 643 689
80	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (56+79)	1 783 711 698	36 686 235	0	1 820 397 933

KIADÁSOK

Ft

A	B	C	D	E	F
Sor-szám	Kiadási jogcím	kötelező feladat	önként vállalt feladat	állami/állam-igazgatási feladat	összesen
1	Működési költségvetés kiadásai (2+...+6)	772 645 906	34 686 235	0	807 332 141
2	Személyi juttatások	190 063 291	14 913 200		204 976 491
3	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	17 077 456	1 843 035		18 920 491
4	Dologi kiadások	222 538 308	930 000		223 468 308
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	42 228 000	0	0	42 228 000
6	Egyéb működési célú kiadások	300 738 851	17 000 000	0	317 738 851
7	-ebből - Elvonások és befizetések, önkormányzatok előző évi elszámolása	15 000 000	0	0	15 000 000

8	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre		0	0	0
9	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0	0	0	0
10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre		0	0	0
11	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	285 738 851	0	0	285 738 851
12	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre		0	0	0
13	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre		0	0	0
14	- Árkiegészítések, ártámogatások		0	0	0
15	- Kamattámogatások		0	0	0
16	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	0	17 000 000		17 000 000
17	Felhalmozási költségvetés kiadásai (18+20+22)	444 937 319	0	0	444 937 319
18	Beruházások	262 270 317	0	0	262 270 317
19	Beruházásokból EU-s forrásból megvalósuló beruházás	222 594 023	0	0	222 594 023
20	Felújítások	182 667 002	0	0	182 667 002
21	Felújításokból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	135 020 028	0	0	135 020 028
22	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0
23	Ebből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	0	0	0	0
24	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	0	0	0	0
25	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	0	0	0	0
26	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	0	0	0	0
27	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	0	0	0	0
28	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	0	0	0	0
29	- Lakástámogatás	0	0	0	0
30	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre		0	0	0
31	Tartalékok (32+33)	32 187 061	0	0	32 187 061
32	Általános tartalék	32 187 061			32 187 061
33	Céltartalék	0	0		0
34	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+17+31)	1 249 770 286	34 686 235	0	1 284 456 521
35	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (36 + ... +38)	9 000 000	0		9 000 000
36	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	9 000 000	0	0	9 000 000
37	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0
38	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
39	Belföldi értékpapírok kiadásai (40 + ... + 43)	0	0	0	0
40	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
41	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
42	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
43	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
44	Belföldi finanszírozás kiadásai (45 + ... + 48)	526 941 412	0	0	526 941 412
45	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0	0	0	0
46	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	31 921 373	0	0	31 921 373
47	Pénzügyi lízing kiadásai		0	0	0
48	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	495 020 039	0	0	495 020 039
49	Külföldi finanszírozás kiadásai (50+ ... + 53)	0	0	0	0
50	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0
51	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
52	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0
53	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
54	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (35+39+44+49)	535 941 412	0	0	535 941 412
55	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (34+54)	1 785 711 698	34 686 235	0	1 820 397 933

2025. január 1.
napjától

2025. február
1. napjától

2025. március
1. napjától

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	13,75	14,75	15,75
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	70,0	70,0	70,0

"

"14. melléklet

Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini Bölcsőde 2025. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami/államigazgatási feladat szerinti bontásban

Ft-ban

	A	B	C	D	E
1	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	kötelező feladat előirányzata	önként vállalt feladat előirányzata	állami (államigazgatási) feladat előirányzata	2025. évi előirányzat
2	BEVÉTELEK				
3	I. Működési bevételek (4+...+13)	119 960 403	0	0	119 960 403
4	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
5	Szolgáltatások ellenértéke	84 901 760	0	0	84 901 760
6	Közvetített szolgáltatások értéke	0	0	0	0
7	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
8	Ellátási díjak	9 555 250	0	0	9 555 250
9	Kiszámlázott általános forgalmi adó	25 503 393	0	0	25 503 393
10	Általános forgalmi adóvisszatérülése	0	0	0	0
11	Kamatbevételek	0	0	0	0
12	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
13	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0
14	II. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (15+...+17)	0	0	0	0
15	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
16	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztart. belülről	0	0	0	0
17	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
18	- ebből EU támogatás	0	0	0	0
19	III. Közhatalmi bevételek	0	0	0	0
20	IV. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (21+22)	0	0	0	0
21	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	0	0	0	0
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
23	- ebből EU-s támogatás	0	0	0	0
24	V. Felhalmozási bevételek (25+...+27)	0	0	0	0
25	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
26	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0
27	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
28	VI. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
29	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
30	Költségvetési bevételek összesen (3+14+19+20+24+28+29)	119 960 403	0	0	119 960 403
31	VIII. Finanszírozási bevételek (32+...+34)	298 191 413	0		298 191 413

32	Költségvetési maradvány igénybevétele	3 039 916	0	0	3 039 916
33	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	0	0	0
34	Irányítószervi (önkormányzati) támogatás	295 151 497	0	0	295 151 497
36	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (30+31)	418 151 816	0	0	418 151 816

	A	B	C	D	F
1	KIADÁSOK				
2	I. Működési költségvetés kiadásai (3+...+7)	391 336 414	0	0	391 336 414
3	Személyi juttatások	198 852 435	0	0	198 852 435
4	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 031 894	0	0	26 031 894
5	Dologi kiadások	166 452 085	0	0	166 452 085
6	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0
8	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (9+...+12)	26 815 402	0	0	26 815 402
9	Beruházások	11 016 400			11 016 400
10	Felújítások	15 799 002			15 799 002
11	EU-s forrásból finansz. tám. megv. programok, projektek kiadásai				0
12	Egyéb fejlesztési célú kiadások				0
13	III. Költsön nyújtása				0
14	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (2+8+13)	418 151 816	0	0	418 151 816

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	32,50
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0,00 "

"15. melléklet

Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami/államigazgatási feladat szerinti bontásban

Ft-ban					
	A	B	C	D	E
1	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	kötelező feladat előirányzata	önként vállalt feladat előirányzata	állami (államigazgatási) feladat előirányzata	2025. évi előirányzat
2	BEVÉTELEK				
3	I. Működési bevételek (4+...+13)	1 990 000	0	0	1 990 000
4	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
5	Szolgáltatások ellenértéke	0	0	0	0
6	Közvetített szolgáltatások értéke	1 690 000	0	0	1 690 000
7	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
8	Ellátási díjak	0	0	0	0
9	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0
10	Általános forgalmi adóvisszatérítése	0	0	0	0
11	Kamatbevételek	0	0	0	0
12	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
13	Egyéb működési bevételek	300 000	0	0	300 000
14	II. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (15+...+17)	4 275 000	0	0	4 275 000
15	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
16	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztart. belülről	0	0	0	0
17	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	4 275 000	0	0	4 275 000
18	- ebből EU támogatás	0	0	0	0
19	III. Közhatalmi bevételek	0	0	0	0
20	IV. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (21+22)	0	0	0	0
21	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	0	0	0	0
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
23	- ebből EU-s támogatás	0	0	0	0
24	V. Felhalmozási bevételek (25+...+27)	0	0	0	0
25	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
26	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0
27	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
28	VI. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
29	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
30	Költségvetési bevételek összesen (3+14+19+20+24+28+29)	6 265 000	0	0	6 265 000
31	VIII. Finanszírozási bevételek (32+...+34)	178 375 889	0	0	178 375 889
32	Költségvetési maradvány igénybevétele	7 817 779	0	0	7 817 779
33	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	0	0	0
34	Irányítószervi (önkormányzati) támogatás	170 558 110	0	0	170 558 110

36	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (30+31)	184 640 889	0	0	184 640 889
----	-----------------------------------	--------------------	----------	----------	--------------------

	A	B	C	D	E
1	KIADÁSOK				
2	I. Működési költségvetés kiadásai (3+...+7)	184 005 889	0	0	184 005 889
3	Személyi juttatások	144 885 817	0	0	144 885 817
4	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 281 031	0	0	19 281 031
5	Dologi kiadások	19 839 041	0	0	19 839 041
6	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0
8	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (9+...+12)	635 000	0	0	635 000
9	Beruházások	635 000	0	0	635 000
10	Felújítások	0	0	0	0
11	EU-s forrásból finansz. tám. megy.programok, projektek kiadásai	0	0	0	0
12	Egyéb fejlesztési célú kiadások	0	0	0	0
13	III. Költsön nyújtása	0	0	0	0
14	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (2+8+13)	184 640 889	0	0	184 640 889

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)	23,46
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0,00 "

10. melléklet

"16. melléklet

Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi költségvetése kötelező, önként vállalt és állami/államigazgatási feladat szerinti bontásban

Ft-ban

	A	B	C	D	E
1	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	kötelező feladat előirányzata	önként vállalt feladat előirányzata	állami (államigazgatási) feladat előirányzata	2025. évi előirányzat
2	BEVÉTELEK				
3	I. Működési bevételek (4+...+13)	400 000	0	0	400 000
4	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0
5	Szolgáltatások ellenértéke	400 000	0	0	400 000
6	Közvetített szolgáltatások értéke	0	0	0	0
7	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0
8	Ellátási díjak	0	0	0	0
9	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0
10	Általános forgalmi adóvisszatérülése	0	0	0	0
11	Kamatbevételek	0	0	0	0
12	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
13	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0
14	II. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (15+...+17)	0	0	0	0

15	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0
16	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztart. belülről	0	0	0	0
17	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
18	- ebből EU támogatás	0	0	0	0
19	III. Közhatalmi bevételek	0	0	0	0
20	IV. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (21+22)	0	0	0	0
21	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	0	0	0	0
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0	0	0	0
23	- ebből EU-s támogatás	0	0	0	0
24	V. Felhalmozási bevételek (25+...+27)	0	0	0	0
25	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0
26	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0
27	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0
28	VI. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
29	VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
30	Költségvetési bevételek összesen (3+14+19+20+24+28+29)	400 000	0	0	400 000
31	VIII. Finanszírozási bevételek (32+...+34)	29 914 267	0	0	29 914 267
32	Költségvetési maradvány igénybevétele	603 835	0	0	603 835
33	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	0	0	0
34	Irányítószeri (önkormányzati) támogatás	29 310 432		0	29 310 432
36	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (30+31)	30 314 267	0		30 314 267

	A	B	C	D	E
I	KIADÁSOK				
2	I. Működési költségvetés kiadásai (3+...+7)	28 179 267	2 000 000	0	30 179 267
3	Személyi juttatások	10 592 400	0	0	10 592 400
4	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 246 978	0	0	1 246 978
5	Dologi kiadások	16 339 889	2 000 000	0	18 339 889
6	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0
7	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0
8	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (9+...+12)	135 000	0	0	135 000
9	Beruházások	135 000	0	0	135 000
10	Felújítások	0	0	0	0
11	EU-s forrásból finansz. tám. megv. programok, projektek kiadásai	0	0	0	0
12	Egyéb fejlesztési célú kiadások	0	0	0	0
13	III. Kölcsön nyújtása	0	0	0	0
14	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (2+8+13)	28 314 267	2 000 000	0	30 314 267

Éves engedélyezett létszám előirányzat (fő)		3,00
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)		0,00 „

2. napirendi pont: A 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény értelmében 2015. évtől víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időszakra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A GFT. felújítási és pótlási tervből, valamint beruházás fejlesztési tervből áll. A 2025-2039. évi GFT-t a Képviselő-testület már egy korábbi határozatával elfogadta.

A Nyírségvíz Zrt. víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos kötelezettségek tárgyú, az előterjesztés 1. mellékletét képező levelében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a 2025-2039. évekre elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervben a VT41 víziközmű-rendszeren 2025. évben a megküldött, indoklással kiegészített felújítási és pótlási feladat végrehajtása szükséges. A Nyírségvíz Zrt. tájékoztatása alapján munkálatok költségei a Víziközmű-fejlesztési és ellentételezési alaphoz kerül finanszírozásra. Így a 2025-2039. évekre elfogadott GFT. módosítása vált szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítását megtárgyalni és kellő egyetértés esetén a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
157/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

a 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Terv pótlási-felújítási terv módosításának megtárgyalásáról

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzatának a víziközmű szolgáltatási Gördülő Fejlesztési Terv VT41, VH41, SZT7 és SZH13 elnevezésű pótlási-felújítási tervek megtárgyalásáról szóló 147/2024. (IX.24.) KT. határozatával elfogadott, a 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal **módosítja.**

- 2.) **Megállapítja**, hogy az 1.) pontban meghatározott beruházás a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13.) EM rendelet alapján a Víziközmű-fejlesztési és ellentételezési alpból kerül finanszírozásra.
- 3.) A 2025-2039. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet egyéb tekintetben nem módosítja.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat 1. melléklete szerinti 2025-2039. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításának aláírására, valamint a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) NYÍRSEGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Víz- és Csatornamű Zrt. 4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.
- 2.) Rákamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Gördülő Fejlesztési terv 2025-2039 módosítása

Üzemeltetés módja: Bérüzemeltetett

Dátum: 2025.12.01

Forrás: Vízközmű-fejlesztési Alap (VFA)

Ütem

TERV fajta: Felújítás pótlás

MEKH_azonosító: 13-14739-1-002-00-07

Vízközműrendszer_azonosító: VT41

1.sz melléklet

Telepítés

Beruházás megnevezése

Beruházás műszaki tartalma

Beruházás szükségessége

Beruházás költsége (eFt)

2025 módosított

Vízműtelep és
vízkezelő
létesítmények /
Vízkezelő
létesítmények

Rakamaz	Rakamazi vízműtelep, alacsonyvírtároló komplex rekonstrukció.	Rakamazi vízműtelep, 3 db egyenként 100 m3-es acél alacsonyvírtároló, belső felületének homokszórós tisztítása, felületkezelése és vízzáró réteggel történő ellátása, külső szigetelés és lemezburkolat cseréje, valamint a tárolókban található szerelvények cseréje, KO 33 anyagminőségűre.	Az alacsonyvírtároló felújításával mind a szolgáltatás minősége és a biztonsága növelhető, valamint csökken a hálózati veszteség. A rekonstrukció várható befejezése: 2026.04.30. A projekt áthúzódása az ellátásbiztonságot nem befolyásolja.	24 795
---------	---	---	--	--------

Eszközcsoporthra tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

24 795

Ütemre tervezett beruházások összesített költsége (eFt)

24 795

Kelt.:

Ellátásért felelős:


IFJ. GÁTI LÁSZLÓ
Vízellátási művezető


1. oldal, összesen 1

3. napirendi pont: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft 2025. október 30. napján kelt beadványában indítványozta önkormányzatunknál a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan a szolgáltatási díjak megemelését. A kezdeményezésnek megfelelően a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közszolgáltatás ellátásáról szóló önkormányzati rendelet 2026. január 1-jei hatállyal módosításra került.

Szíves tájékoztatásul közlöm Önökkel, hogy a rendelet módosításával a közszolgáltatást végző Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft-vel 2018. november 1. napjától fennálló közszolgáltatási szerződés módosítása is szükségessé vált 2026. január 1. napjától.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 158/2025. (XII.18.) KT.
 h a t á r o z a t a

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
 közszolgáltatási szerződés módosítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt, hogy** Rakamaz Város Önkormányzata és a Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. között (4465 Rakamaz, Kossuth út 3.) 2018. november 1. napjától létrejött, a 151/2018. (IX.27.) KT. határozattal jóváhagyott, Rakamaz város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó **közszolgáltatási szerződést** 2026. január 1. napjától **módosítja**.
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert Rakamaz város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó

Közzolgáltatási Szerződés módosításának aláírására a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Bodnár László polgármester

A határozatról értesül:

5.) Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. 4465 Rakamaz, Kossuth út 3.

6.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

158/2025. (XII.18.) KT. határozat 1. melléklete

KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében **Bodnár László polgármester**, mint közzolgáltatást igénybe vevő önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) másrészről a **Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft.** (4465 Rakamaz, Kossuth út 3.) képviseletében **Takács Ferenc ügyvezető igazgató**, mint közzolgáltató (a továbbiakban: közzolgáltató) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1.) Felek a közöttük 2018. november 1. napjától létrejött Rakamaz város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatási szerződés 6.) pontját 2026. január 1. napjától közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„6.) Rakamaz Város Önkormányzatának a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező helyi közzolgáltatás ellátásáról szóló 16/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelete 9. § (1b) bekezdése alapján az önkormányzat a közzolgáltatónak a közzolgáltatás ellátásáért negyedéves elszámolással a nem természetes személy ingatlanulajdonos által megfizetendő egységnyi közzolgáltatási díj (2.480.-Ft/m³+ÁFA) és a természetes személyek által fizetendő egységnyi közzolgáltatási díj (1.421.-Ft/m³+ÁFA) különbözetét, vagyis 1.059.-Ft/m³+ÁFA összeget megfizet, a ténylegesen elszállított szennyvíz mennyiségének figyelembevételével.”

2.) Felek a közzolgáltatási szerződést egyebekben nem változtatják meg.

A szerződő felek kijelentik, hogy a közszolgáltatási szerződés 1. számú módosításának valamennyi pontját elolvasták, megértették, tudomásul vették és azokat magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá hogy azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Rakamaz, 2025. december

Bodnár László
polgármester

Takács Ferenc
ügyvezető igazgató

4. napirendi pont: Rakamaz Város Önkormányzata 2026.évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénye előírja, hogy a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló Korm. rendelet alapján a belső ellenőrzési vezető állítja össze az önkormányzat tárgyévet követő évre vonatkozó ellenőrzési tervét.

Önkormányzatunknál a belső ellenőrzési tevékenységet külső szolgáltatóként 2015. május 1. napjától Graczka István látja el.

A 2026. költségvetési évre vonatkozó éves belső ellenőrzési terv költségvetési szervenkénti kockázatelemzésen alapszik, mely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A belső ellenőr elkészítette a 2026. évi belső ellenőrzési tervet, mely a határozat-tervezet 1. mellékletét képezi.

A tervben két ellenőrzés szerepel, az egyik a bölcsődei feladatellátás keretében foglalkoztatott közalkalmazottak alapilletményének és illetménypótlékainak felülvizsgálata, a másik az intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím igénybevétele szabályszerűségének vizsgálata, továbbá a személyi térítési díjai meghatározásának, előírásának és beszedésének ellenőrzése.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a Rakamaz Város Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyását.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
159/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

A Képviselő-testület

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. §-ának (5) bekezdése alapján Rakamaz Város Önkormányzata 2026. évre vonatkozó – a belső ellenőr által összeállított – éves belső ellenőrzési tervét a határozat 1. melléklete szerint **jóváhagyja**.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bodnár László polgármester,
Dr. Kóder László jegyző

159/2025. (XII.18.) KT. határozat 1. melléklete

Rakamaz Város Önkormányzatának 2026. évi éves ellenőrzési terve

Ellenőrzés sorszáma:	1/2026.
Ellenőrzés tárgya:	A bölcsődei feladatellátás keretében foglalkoztatott közalkalmazottak alapilletményének és illetménypótlékainak felülvizsgálata
Ellenőrzés célja:	Jogszabályoknak való megfelelés vizsgálata, a bérelemek szabályszerűen kerültek-e megállapításra
Azonosított kockázati tényezők:	A közalkalmazottak nem a jogszabályoknak megfelelő illetményben részesülnek, pótlékaik helytelen megállapítása
Ellenőrzendő időszak:	2026. év
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	5 szakértői nap
Ellenőrzés típusa:	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés
Ellenőrzés ütemezése:	2026. március
Ellenőrzendő költségvetési szerv(ek):	Rakamaz Város Önkormányzata Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini bölcsőde

Ellenőrzés sorszáma:	2/2026.
Ellenőrzés tárgya:	Az intézményi gyermekétkeztetés támogatása jogcím igénybevétele szabályszerűségének vizsgálata, továbbá a személyi térítési díjai meghatározásának, előírásának és beszedésének ellenőrzése

Ellenőrzés célja:	Annak a megállapítása, hogy a támogatási jogcím igénylésének feltételei biztosítottak-e, illetve a térítési díjak meghatározása, előírása és beszedése, a helyi, illetve a jogszabályi előírásoknak megfelelően kerül-e megvalósításra
Azonosított kockázati tényezők:	Jogosulatlan támogatásigénylés, helytelen személyi térítési díj alkalmazása, bizonylati rend és fegyelem megsértése, kintlévőségek keletkezése, halmozódása
Ellenőrzendő időszak:	2026. év
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	5 szakértői nap
Ellenőrzés típusa:	Pénzügyi és Szabályszerűségi ellenőrzés
Ellenőrzés ütemezése:	2026. október
Ellenőrzendő költségvetési szerv(ek):	Rakamaz Város Önkormányzata Rakamazi Mesevár Óvoda és Mini bölcsőde

5. napirendi pont: A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosítása tervezetének elfogadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási Tanácsa képviselőjében Seszták Oszkár elnök úr 2025. november 28. napján kelt levelében tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa 2025. november 21. napján a 32/2025. (XI.21.) számú határozatával döntött a Társulási Megállapodás módosításáról. A határozat 1., 2. pontjai alapján javasolja a tagönkormányzatoknak a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás többcélúvá alakítását, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján kérte a határozat-tervezet 1. sz. mellékletét képező Társulási Megállapodás módosítása tervezetének elfogadását.

A fentiekre figyelemmel javaslom, hogy a módosított Társulási Megállapodását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
160/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás
Társulási Megállapodás módosítása tervezetének elfogadása**

A Képviselő-testület

- 1.) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosításának tervezetét **megtárgyalta** és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló évi CLXXXIX. törvény 42. § 5. pontja alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás többcélú átalakítására vonatkozó Társulási Megállapodás módosításának tervezetét a határozat-tervezet 1. sz. mellékletét képező tartalom szerint **elfogadja**.
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási Tanácsa
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

160/2025. (XII.18.) KT. határozat 1. melléklete

Melléklet
a 32/2025. (XI.21.) számú
határozathoz

**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÉS TÖBBCÉLÚ
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS**

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2023. július 1. napjától kezdődően a jelenlegi formájában megszűnt, mivel a Magyar Állam a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 53/A. §-a alapján az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát koncesszióba adta a Koncessziós Társaság részére, melynek következtében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a jövőre nézve már nem kötelező önkormányzati közfeladatként, hanem állami közfeladatként kerül ellátásra. Emellett a Ht. 33. § (1) bekezdésében foglaltak egyértelműen rendelkeznek arról, hogy a települési önkormányzat az állammal a 78. § (1) bekezdés g) pontja, a koncessziós társasággal az 53/E. § (7) bekezdése alapján együttműködve gondoskodik – a tulajdonában, illetve a települési önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladat ellátása érdekében létrehozott társulás tulajdonában álló, hulladék kezelést szolgáló létesítmények útján – az átvett hulladék kezeléséről. A Ht. 92/A § (4) bekezdése kifejezetten rögzíti, hogy a települési önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak ellátáshoz használt létesítmény, eszköz és vagyonelem vagyonkezelése céljából, a települési önkormányzatok társulásai mindaddig fennmaradhatnak, ameddig az érintett létesítmény, eszköz vagy vagyonelem az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához igénybevételekre kerül.

Hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre tekintettel, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87.§-ban biztosított társulási jog alapján a térség hulladékgazdálkodási feladatainak korszerűbb, hatékonyabb ellátása érdekében a részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei és közgyűlései, mint alapító tagok önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és arányos teherviselés alapján a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. § (1) bekezdésében foglalt, és további jelen megállapodásban vállalt feladataik végrehajtásában – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) rendelkezéseire - jelen társulás keretében együttműködnek.

A társulás tagjai megállapodnak abban, hogy a Társulás mai napon hatályos Társulási Megállapodása helyébe a jelen okiratba foglalt társulási megállapodás lép, tekintettel az alapítás óta eltelt időben történt módosításra, illetve a társulás működését közvetlenül érintő jogszabályi változásokra:

A Társulás tagjainak neve, székhelye:

Ajak	Város	4524 Ajak, Ady Endre u. 25.
Anarcs	Község	4546 Anarcs, Kossuth u. 30.
Apagy	Község	4553 Apagy, Kossuth u. 145.
Aranyosapáti	Község	4634 Aranyosapáti, Petőfi Sándor u. 14.
Baktalórántháza	Város	4561 Baktalórántháza, Köztársaság tér 8.
Balkány	Város	4233 Balkány, Rákóczi u. 8.
Balsa	Község	4468 Balsa, Fő tér 1.
Barabás	Község	4937 Barabás, Árpád út 7-9.
Bátorliget	Község	4343 Bátorliget, Szabadság tér 1.
Benk	Község	4643 Benk, Petőfi u. 3.
Beregdaróc	Község	4934 Beregdaróc, Szabadság u. 86/B.
Beregsurány	Község	4933 Beregsurány, Rákóczi út 1.
Berkesz	Község	4521 Berkesz, Rákóczi u. 7.
Besenyőd	Község	4557 Besenyőd, Kossuth u. 1.
Beszterec	Község	4488 Beszterec, Kossuth u. 42.
Biri	Község	4235 Biri, Kossuth u. 4.
Botpalád	Község	4935 Botpalád, Petőfi u. 7/a.
Bököny	Község	4231 Bököny, Kossuth u. 3.
Buj	Község	4483 Buj, Rákóczi u. 1.
Cégénydányád	Község	4732 Cégénydányád, Dózsa Gy. u. 2.

Csahole	Község	4967 Csahole, Kossuth u. 41.
Csaroda	Község	4844 Csaroda, Beregszászi u. 14/B.
Császló	Község	4973 Császló, Kossuth u. 41.
Csegöld	Község	4742 Csegöld, Dózsa Gy. u. 4
Csenger	Város	4765 Csenger, Ady E. u. 14.
Csengersima	Község	4743 Csengersima, Kossuth u. 62.
Csengerújfalú	Község	4764 Csengerújfalú, Kossuth u. 102.
Darnó	Község	4741 Darnó, Fő u. 13.
Demecser	Város	4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.
Dombrád	Város	4492 Dombrád, Szabadság tér 2.
Döge	Község	4495 Döge, Osváth tér 1.
Encsencs	Község	4374 Encsencs, Fő utca 31.
Eperjeske	Község	4646 Eperjeske, Szabadság tér 1.
Érpatak	Község	4245 Érpatak, Béke u. 28.
Fábiánháza	Község	4354 Fábiánháza, Kossuth u. 25/A.
Fehérgyarmat	Város	4900 Fehérgyarmat, Kiss E. u. 2.
Fényeslitke	Község	4621 Fényeslitke, Kossuth u. 96.
Fülesd	Község	4964 Fülesd, Kis u. 4.
Fülpösdaróc	Község	4753 Fülpösdaróc, Pécsi Építők útja 9.
Gacsály	Község	4972 Gacsály, Széchenyi u. 25.
Garbold	Község	4976 Garbold, Szatmári u. 1.
Gávavencsellő	Nagyközség	4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
Géberjén	Község	4754 Géberjén, Móricz Zs. u. 30/A.
Gégény	Község	4517 Gégény, Dombrádi u. 2.
Gelénos	Község	4935 Gelénos, Kossuth u. 32.
Gemzse	Község	4567 Gemzse, Kossuth u. 36.
Geszteréd	Község	4232 Geszteréd, Petőfi S. u. 7.
Gulács	Község	4842 Gulács, Rákóczi u. 12.
Győröcske	Község	4625 Győröcske, Béke út 1.
Győrtelek	Község	4752 Győrtelek, Kossuth út. 47.
Gyulaháza	Község	4545 Gyulaháza, Petőfi u. 45.
Gyügye	Község	4733 Gyügye, Fő u. 71.
Gyüre	Község	4813 Gyüre, Árpád u. 22.
Hermánszeg	Község	4735 Hermánszeg, Kossuth u. 25.
Hetefejérese	Község	4843 Hetefejérese, Rákóczi F. u. 15.
Hodász	Nagyközség	4334 Hodász, Petőfi u. 6.
Ibrány	Város	4484 Ibrány, Árpád u. 5-7.
Ilk	Község	4566 Ilk, Petőfi u. 2.
Jánd	Község	4841 Jánd, Tisza u. 1.
Jánkmajtis	Község	4741 Jánkmajtis, Kossuth u. 28.
Jármé	Község	4337 Jármé, Kőlesey F. u. 14.
Jéke	Község	4611 Jéke, Dózsa Gy. u. 15.
Kállósemjén	Nagyközség	4324 Kállósemjén, Kossuth út 112.
Kálmánháza	Község	4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 71.
Kántorjánosi	Község	4335 Kántorjánosi, Kossuth u. 14.
Kék	Község	4515 Kék, Kőlesey út 9.
Kékese	Község	4494 Kékese, Fő u. 116.
Kemecse	Város	4501 Kemecse, Szent István u. 42.
Kérsemjén	Község	4912 Kérsemjén, Alkotmány u. 5.
Kisar	Község	4912 Kisar, Tisza u. 6.
Kislődös	Község	4977 Kislődös, Fő u. 31.
Kisléta	Község	4335 Kisléta, Debreceni u. 2.

Kisnamény	Község	4737 Kisnamény, Fő u. 76.
Kispalád	Község	4956 Kispalád, Fő u. 20.
Kisszekeres	Község	4963 Kisszekeres, Kossuth u. 46/a.
Kisvárd	Város	4600 Kisvárd, Szt. László u. 7-11.
Kisvarsány	Község	4811 Kisvarsány, Dózsa Gy. út. 49.
Kocsord	Község	4751 Kocsord, Szt. István út. 13.
Komlódtótfalu	Község	4765 Komlódtótfalu, Kisfűlöd út. 3.
Komoró	Község	4622 Komoró, Ady E. u. 4.
Kőlcse	Nagyközség	4965 Kőlcse, Dózsa Gy. u. 6.
Kömörő	Község	4943 Kömörő, Kossuth u. 24.
Laskod	Község	4543 Laskod, Kossuth u. 59.
Levelek	Nagyközség	4555 Levelek, Rákóczi u. 2.
Lónya	Község	4836 Lónya, Kossuth u. 39.
Lövőpetri	Község	4633 Lövépetri, Petőfi u. 36.
Magosliget	Község	4953 Magosliget, Fő u. 79.
Magy	Község	4556 Magy, Hősök tere 4.
Mánd	Község	4942 Mánd, Fő u. 8.
Mándok	Város	4644 Mándok, Ady E. út. 1.
Máriapócs	Város	4326 Máriapócs, Kossuth tér 2.
Márokpapi	Község	4932 Márokpapi, Kossuth u. 25.
Mátészalka	Város	4700 Mátészalka, Hősök tere 9.
Mátyus	Község	4835 Mátyus, Petőfi S. u. 2.
Méhtelek	Község	4975 Méhtelek, Sport u. 3.
Mérk	Nagyközség	4351 Mérk, Hunyadi u. 45.
Mezőladány	Község	4641 Mezőladány, Dózsa Gy. u. 29.
Milota	Község	4948 Milota, Vörösmarty út. 104.
Nábrád	Község	4911 Nábrád, Kossuth tér 1.
Nagyar	Község	4922 Nagyar, Petőfi u. 3.
Nagycserkesz	Község	4445 Nagycserkesz, Petőfi u. 10.
Nagydobos	Község	4823 Nagydobos, Fő u. 129.
Nagyecsed	Város	4355 Nagyecsed, Árpád u. 32.
Nagyhalász	Város	4485 Nagyhalász, Arany J. u. 50.
Nagyhódos	Község	4947 Nagyhódos, Fő u. 28.
Nagykálló	Város	4320 Nagykálló, Kállai Kettős tér 1.
Nagyszekeres	Község	4962 Nagyszekeres, Vasút u. 11.
Nagyvarsány	Község	4812 Nagyvarsány, Árpád u. 53.
Napkor	Nagyközség	4552 Napkor, Kossuth u. 23.
Nemesborzova	Község	4942 Nemesborzova, Fő u. 33.
Nyírbátor	Város	4300 Nyírbátor, Szabadság tér 7.
Nyírbétek	Nagyközség	4372 Nyírbétek, Kossuth u. 5-7.
Nyírbogát	Város	4361 Nyírbogát, Hunyadi út 7.
Nyírsaholy	Község	4356 Nyírsaholy, Szabadság u. 1.
Nyírsászári	Község	4331 Nyírsászári, Rákóczi út 6.
Nyírdörzs	Község	4332 Nyírdörzs, Batori út 15.
Nyíregyháza	Város	4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
Nyírgelse	Község	4362 Nyírgelse, Kossuth u. 2.
Nyírgyulaj	Község	4311 Nyírgyulaj, Rákóczi u. 2.
Nyíribrony	Község	4535 Nyíribrony, Fő út 84.
Nyírfákó	Község	4541 Nyírfákó, Szabadság tér 1.
Nyírkársz	Község	4544 Nyírkársz, Fő út 21.
Nyírkáta	Község	4333 Nyírkáta, Kossuth u. 13.
Nyírkécs	Község	4537 Nyírkécs, Fő u. 84.

Nyírlövő	Község	4632 Nyírlövő, Kossuth u. 46.
Nyírlugos	Város	4371 Nyírlugos, Szabadság tér 1.
Nyírmada	Város	4564 Nyírmada, Ady E. u. 16.
Nyírmeggyes	Község	4722 Nyírmeggyes, Petőfi u. 6.
Nyírmihálydi	Község	4363 Nyírmihálydi, Postakőr út. 2.
Nyírpasznya	Község	4822 Nyírpasznya, Szabadság u. 23.
Nyírpazony	Nagyközség	4531 Nyírpazony, Arany J. u. 14.
Nyírpilis	Község	4376 Nyírpilis, Fő u. 22.
Nyírtass	Község	4522 Nyírtass, Tass Vezér u. 1.
Nyírtelek	Város	4461 Nyírtelek, Petőfi S. u. 28.
Nyírtét	Község	4554 Nyírtét, Petőfi S. u. 3.
Nyírtura	Község	4532 Nyírtura, Arany J. u. 14.
Nyírvasvári	Község	4341 Nyírvasvári, Bátor u. 4.
Ófehértó	Község	4558 Ófehértó, Alkotmány u. 54.
Olcsva	Község	4826 Olcsva, Kossuth u. 2.
Olcsvaapáti	Község	4914 Olcsvaapáti, Kossuth u. 11.
Ópályi	Község	4821 Ópályi, Szent II. János Pál pápa tér 6.
Ökörítőfülpös	Nagyközség	4755 Ökörítőfülpös, Kossuth u. 108.
Önböly	Község	4373 Önböly, Szabadság tér 10.
Ór	Község	4336 Ór, Kossuth u. 2.
Panyola	Község	4913 Panyola, Szombathelyi u. 12.
Pap	Község	4631 Pap, Kossuth u. 102.
Papos	Község	4338 Papos, István Király u. 4.
Paszab	Község	4475 Paszab, Fő u. 9.
Pátróha	Község	4523 Pátróha, Kossuth u. 82.
Pátyod	Község	4766 Pátyod, Kossuth u. 48.
Penészlek	Község	4267 Penészlek, Szabadság tér 5.
Penyige	Község	4941 Penyige, Kossuth utca 31.
Petneháza	Község	4542 Petneháza, Magyar u. 2.
Pírcse	Község	4374 Pírcse, Petőfi S. u. 11.
Pócspetri	Község	4327 Pócspetri, Iskola u. 13.
Porcsalma	Nagyközség	4761 Porcsalma, Szabadság tér 11.
Pusztadobos	Község	4565 Pusztadobos, Petőfi S. u. 4.
Rakamaz	Város	4465 Rakamaz, Szt. István út 116.
Ramocsaháza	Község	4536 Ramocsaháza, Fő tér 1.
Rápolt	Község	4756 Rápolt, Fő tér 12.
Rétközberencs	Község	4525 Rétközberencs, Fő u. 33.
Rohod	Község	4563 Rohod, Kossuth u. 14.
Rozsály	Község	4971 Rozsály, Kossuth u. 21/a.
Sényő	Község	4533 Sényő, Kossuth u. 69.
Sonkád	Község	4954 Sonkád, Rákóczi u. 29.
Szabolcs	Község	4467 Szabolcs, Petőfi S. út 6.
Szabolcsbáka	Község	4547 Szabolcsbáka, Kossuth u. 23.
Szabolcsveresmart	Község	4496 Szabolcsveresmart, Kossuth u. 80.
Szakoly	Község	4234 Szakoly, Rákóczi utca 10.
Szamosangyalos	Község	4767 Szamosangyalos, Rákóczi u. 44/A.
Szamosbecs	Község	4547 Szamosbecs, Petőfi S. u. 6.
Szamoskér	Község	4721 Szamoskér, Kossuth Lajos utca 173.
Szamosmályi	Község	4735 Szamosmályi, Kossuth u. 58.
Szamoszeg	Község	4824 Szamoszeg, Beresényi u. 6.
Szamosatárfalva	Község	4746 Szamosatárfalva, Ady u. 66.
Szamosújlak	Község	4734 Szamosújlak, Petőfi S. u. 51.

Szatmárcseke	Község	4945 Szatmárcseke, Petőfi S. u. 1.
Székely	Község	4534 Székely, Kapitány u. 35.
Szorgalmatos	Község	4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18.
Tákos	Község	4845 Tákos, Kossuth út. 51.
Tarpa	Nagyközség	4931 Tarpa, Kossuth u. 23.
Terem	Község	4342 Terem, Fő út 10.
Tiborszállás	Község	4353 Tiborszállás, Dózsa Gy. u. 17.
Tímár	Község	4466 Timár, Szabadság u. 100.
Tiszaadony	Község	4833 Tiszaadony, Kossuth u. 66.
Tiszabecs	Nagyközség	4951 Tiszabecs, Rákóczi u. 37.
Tiszabercel	Község	4474 Tiszabercel, Fő u. 40.
Tiszabездéd	Község	4624 Tiszabездéd, Kossuth út 47.
Tiszacsécsé	Község	4947 Tiszacsécsé, Kossuth út 45.
Tiszadada	Község	4455 Tiszadada, Kossuth tér 1.
Tiszadob	Nagyközség	4456 Tiszadob, Andrásy u. 37.
Tiszacsizlár	Község	4464 Tiszacsizlár, Rákóczi u. 91.
Tizakanyár	Község	4493 Tizakanyár, Dombrádi út 37.
Tizakerecsény	Község	4834 Tizakerecsény, Árpád u. 48.
Tizakóród	Község	4946 Tizakóród, Kossuth u. 23.
Tizalók	Város	4450 Tizalók, Kossuth u. 67.
Tizamogyorós	Község	4645 Tizamogyorós, Szabadság u. 33.
Tizanagyfalu	Község	4463 Tizanagyfalu, Kossuth u. 43.
Tizarád	Község	4503 Tizarád, Kossuth u. 83/B.
Tizaszalka	Község	4831 Tizaszalka, Bujcsy-Zs. u. 2.
Tizsaszentmárton	Község	4628 Tizsaszentmárton, Damjanich u. 30.
Tizatelek	Község	4487 Tizatelek, Tanács u. 20.
Tizavasvári	Város	4440 Tizavasvári, Városháza tér 4.
Tizavid	Község	4832 Tizavid, Rákóczi u. 5.
Tizaberek	Község	4969 Tizaberek, Fő u. 6/A.
Tivadar	Község	4921 Tivadar, Petőfi S. u. 24.
Tornyospálca	Község	4642 Tornyospálca, Rákóczi u. 23.
Tunyogmatolcs	Község	4731 Tunyogmatolcs, Rákóczi u. 103.
Túristvándi	Község	4944 Túristvándi, Móricz Zs. u. 23.
Túrice	Község	4968 Túrice, Rákóczi u. 5.
Tuzsér	Nagyközség	4623 Tuzsér, Kossuth út 70.
Tyukod	Nagyközség	4762 Tyukod, Árpád út 33.
Újdombrád	Község	4491 Újdombrád, Fő út 48.
Újfehértó	Város	4244 Újfehértó, Szent István u. 10.
Újkenéz	Község	4635 Újkenéz, Petőfi S. u. 56.
Úra	Község	4763 Úra, Kossuth u. 43.
Uszka	Község	4952 Uszka, Fő u. 100.
Vaja	Város	4562 Vaja, Damjanich u. 71.
Vállaj	Község	4351 Vállaj, Szabadság tér 6.
Vámosatya	Község	4936 Vámosatya, Szabadság u. 6.
Vámosoroszi	Község	4966 Vámosoroszi, Petőfi S. u. 17.
Vásárosnamény	Város	4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.
Vasmegyer	Község	4502 Vasmegyer, Kossuth u. 66.
Záhony	Város	4625 Záhony, Ady E. u. 35.
Zajta	Község	4974 Zajta, Kossuth utca 5.
Zsarolyán	Község	4961 Zsarolyán, Fő u. 18.
Zsurk	Község	4627 Zsurk, Dózsa Gy. út 1.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Önkormányzata		4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

Cigánd	Város	3973 Cigánd, Fő utca 80.
Dámóc	Község	3978 Dámóc, Fő út 129.
Kisrosvány	Község	3965 Kisrosvány, Petőfi út 3.
Lácacséke	Község	3967 Lácacséke, Fő út 19.
Nagyrosvány	Község	3965 Nagyrosvány, Fő u. 31.
Ricse	Nagyközség	3974 Ricse, Kossuth L. u. 25.
Révleányvár	Község	3977 Révleányvár, Fő utca 40.
Semjén	Község	3965 Semjén, Petőfi Sándor út 2.
Tiszacsermely	Község	3972 Tiszacsermely, Rákóczi u. 9.
Tiszakarád	Község	3971 Tiszakarád, Engels utca 13.
Zemplénagárd	Község	3977 Zemplénagárd, Fő utca 9.

mint a társulás tagjai (együttesen és a továbbiakban, mint tagok)

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Hulladékgazdálkodási és Többcélú Önkormányzati Társulás
néven

költségvetési előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkező, önállóan gazdálkodó, önálló jogi személyiséggel rendelkező többcélú önkormányzati társulást – a továbbiakban Társulást – hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit. A tagokat jelen megállapodás aláírásakor képviselő személyek megnevezését a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező aláírási ív tartalmazza.

I. PREAMBULUM

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás (továbbiakban: Társulás) az alapító okiratban felsorolt helyi önkormányzatok részvételével, a 2006. március 06-án kelt Társulási Megállapodással, alapító okirattal jött létre, a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény (továbbiakban: Ttv.) 16.§-a alapján.

E társulási megállapodás megkötésénél Tagok elsősorban az Európai Unió szervei által elfogadott vonatkozó közösségi jogszabályokat, a későbbiekben nevesített projektek megvalósításával összefüggő hazai jogszabályokat, a pályázati felhívást és útmutatót, továbbá a Mötv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. (Áht.), a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Számv. tv), a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (Ht.) és az e törvények végrehajtásával kapcsolatos egyéb jogszabályok, illetve a Ptk. rendelkezéseit vették figyelembe.

A Társulás tag önkormányzatainak önkormányzati feladat-ellátási körébe tartozott a településeken az ingatlan tulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére hulladékkezelési közszolgáltatás (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervezése, és fenntartása. E kötelezettségük teljesítése érdekében, a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei regionális Szilárdhulladék-gazdálkodási Rendszer – I. szakasz. elnevezésű, 2004/HU/16/C/PE/004. azonosítási számú KA projekt (továbbiakban: KA), valamint a Környezet és Energia Operatív Program (továbbiakban: KEOP) – továbbiakban együttesen: Megyei Hulladékgazdálkodási Program - megvalósítására és a meglévő rendszerekkel együtt történő üzemeltetésére hozták létre a Társulást.

A Társulás eredeti célja a Társulás működési területét átfogó, térségi, regionális hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítása volt, mely magában foglalta a szilárd települési hulladék gyűjtését, válogatását, újrahasznosítását, a válogatási maradványanyagok korszerű, az EU szabályozásnak megfelelő lerakón való elhelyezését; az ehhez kapcsolódó technikai és technológiai rendszerek kialakítását, az eszközök beszerzését, a szükséges beruházások megvalósítását, az illegális hulladéklerakók felszámolását, a felhagyott hulladéklerakók rekultivációs munkáit.

A tagok, mint önkormányzatok kötelezettséget vállaltak arra, hogy közös környezeti és gazdasági érdekeiknek és a Társulási Megállapodásban rögzített céloknak megfelelően a következő feladatokat valósítják meg, illetve a következő kötelezettségeket vállalják:

1. önálló projekt(ek) közös kidolgozása a regionális szilárd hulladék kezelésének megoldására;
2. a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése;
3. a tagok kötelezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy a keletkező települési szilárd hulladékok kezelésére, elhelyezésére a Megyei Hulladékgazdálkodási Program megvalósulásával kialakított rendszert veszik igénybe a közösen kidolgozásra kerülő szerződési feltételek szerint, mindazon feladatok tekintetében, amelyre a kialakított rendszer kiterjed,
4. a tagok kötelezettségvállalása a Megyei Hulladékgazdálkodási Program megvalósítása érdekében történő kölcsönös együttműködésre,
5. a Megyei Hulladékgazdálkodási Program keretében megvalósuló Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei regionális Szilárdhulladék-gazdálkodási Rendszer – II. szakasz elnevezésű „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási Rendszerek fejlesztése” KEOP 1.1.1. és „A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs programok elvégzése” KEOP 2.3.0. program közös kidolgozása és végrehajtása;
6. a 3., 4. és 5. pontokra tekintettel a tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által a vonatkozó társulási tanácsi határozatban megszabott határidőn belül meghoznak minden olyan képviselő-testületi döntést, amelyek a jelen megállapodásban foglalt valamennyi, különösen de nem kizárólag a 3., 4. és 5. pont szerinti célok, feladatok megvalósításához szükségesek, beleértve a közszolgáltató személyének meghatározására vonatkozó rendeletalkotást is; a rendeletalkotás során a tagnak a Társulás vonatkozó határozatában foglaltakat érvényesítenie kell, ezen kötelezettség megszegése esetén a tag a Társulásból kizárható;
7. az érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva, a szerződésben foglalt elvek betartása, a rendszer működésének aktív tevékenységgel történő szolgálata;
8. a nagytérségi rendszer szerepének megismerése, átgondolása és értékelése, a kialakított felelősségi rendszer elfogadása;
9. a projektek végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások betartása, különösen a közbeszerzési törvény, és a hatósági árszabályozás rendelkezéseire.

A Társulás által 2006-tól megvalósított hulladékkezelő eszközrendszer a Társulás kizárólagos tulajdonába került, amelynek üzemeltetéséről vagy hasznosításáról a tag önkormányzatok felhatalmazása alapján, a Társulás jelen szerződés keretében gondoskodik.

A Társulást alapító önkormányzatok a 2013. május 31. napján kelt módosított Társulási Megállapodás elfogadásával átruházták a közfeladat ellátásával kapcsolatos feladatkört, így a Bérleti kiválasztását és a Bérleti szerződés megkötését is.

Az önkormányzatok hulladékgazdálkodással összefüggő alapfeladatai 2023. július 1. napjával megszűntek. A Társulás a Ht. 33. § (1) bekezdésével összefüggő feladatok ellátása érdekében, a Ht. 92/A § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján tovább működik.

A megváltozott jogszabályi környezetre és a megváltozott feladatellátásra tekintettel a Társulás tagjai a Társulás céljainak bővítését határozzák el.

II. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA, FELADATA ÉS HATÁSKÖRE

II.1. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

II.1.1. Jelen társulási megállapodás megkötésénél Tagok elsősorban az Európai Unió szervei által elfogadott vonatkozó közösségi jogszabályokat, a nevesített projektek megvalósításával

összefüggő hazai jogszabályokat, továbbá a Mőtv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. (Áht.), a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Számv. tv), a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (Ht.) és a vállalt feladatokkal kapcsolatos egyéb jogszabályok, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit veszik figyelembe.

- II.1.2. A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező többcélú önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre, a tagok egyes kötelező és önként vállalt települési önkormányzati feladatainak hatékonyabb, célszerűbb megoldására.
- II.1.3. A Társulás az alapítással egyidejűleg készült alapító okiratban felsorolt helyi önkormányzatok részvételével, a 2006. március 6.-án kelt alapító okirattal jött létre, az 1997. évi CXXV. tv. 16. §-a alapján, amelyet a tagok 2013. május 31. napján módosítottak.
- II.1.4. A Társulás alapító tagjai alapítói jogkörükben - képviselő-testületeik által megadott határozattal történő felhatalmazása alapján - meghatározták a Társulás szervezeti rendszerét.

II.2. A TÁRSULÁS ÁLTAL ELLÁTOTT ÖNKORMÁNYZATI FELADAT – ÉS HATÁSKÖRÖK, TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK:

- II.2.1. A Társulás általános célja az önkormányzati önállóság fejlesztésének elősegítése, a térség települései együttműködésének előmozdítása, valamint a térség gazdaságfejlesztése. E célok elérését gazdaságélénkítő programok által, átfogó tervek, fejlesztési javaslatok készítésével, és ahhoz kapcsolódó szolgáltatások nyújtásával, projektek megvalósításával kívánja a Társulás elérni, melyek hozzájárulnak a támogatásokhoz való hozzájutás hatékonyságához, a térség egységesebb fejlődésének elősegítéséhez. További cél a figyelemfelkeltés, a térségi identitás erősítése, ezáltal is támogatva a terület fenntartható fejlődését. A Tagok saját forrásaik kiegészítése, hulladékgazdálkodási és egyéb feladataik megfelelő szinten történő ellátása és fejlesztése céljából, a szolgáltatások fenntarthatóságának biztosítása, továbbá a megfogalmazott célok megvalósítása, a már megvalósított hulladékgazdálkodási rendszer továbbfejlesztése, bővítése és működtetése érdekében a Társulás keretei között szervezik feladataikat

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSSAL ÖSSZEFÜGGŐ FELADAT – ÉS HATÁSKÖRÖK, TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK:

- II.2.2. A Társulás az állammal és a koncessziós társasággal együttműködve a hulladék kezelését szolgáló – tulajdonában álló - létesítmények útján gondoskodik az átvett hulladék kezeléséről. A Társulás feladata az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához kapcsolódó létesítmény, eszköz vagy vagyonelem biztosítása mindaddig, amíg az érintett létesítmény, eszköz vagy vagyonelem az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához igénybevételezre kerül.
- II.2.3. Az előző pontban rögzített kötelezettség teljesítése érdekében a Társulás az alábbi feladat és hatásköröket látja el:
 - II.2.3.1. A Társulás feladata a társult önkormányzatok közigazgatási területén a hulladékgazdálkodás körébe tartozó eszközök, létesítmények, berendezések hasznosítása, összehangolt fejlesztése, közös társulási programok kialakítása abból a célból, hogy korszerű, EU szabályozásnak megfelelő regionális hulladékgazdálkodási rendszert alakítsanak ki, a meglévő rendszert fenntartsák és fejlesszék, és a térségben elősegítsék a felhagyott korszerűtlen és illegális hulladéklerakók felszámolását, környezetvédelmi és szemléletformáló projekteket dolgozzanak ki, a megvalósításhoz nemzetközi pénzügyi alap támogatásának elnyerésére, valamint a társulás feladatainak megvalósításához szükséges egyéb belső pályázatot készítsenek és nyújtsanak be az önkormányzatok közreműködésével. A Társulás feladata a társulás közigazgatási területén a hulladékgazdálkodással kapcsolatos adminisztratív,

tervezési és jogszabály előkészítési feladatok ellátása, így különösen: a hulladék keletkezésének megelőzésére, mennyiségének és veszélyességének csökkentésére, szelektív gyűjtésére vonatkozó tervezési és ellenőrzési, valamint kapcsolódó feladatok ellátása.

II.2.3.2. A Társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területeit átfogó, térségi, korszerű hulladékgazdálkodási rendszer magában foglalja a szilárd települési hulladék szelektív gyűjtését, válogatását, újrahasznosítását, a válogatási maradványanyagok korszerű, az EU szabályozásnak megfelelő lerakón való elhelyezését. A fentiekhez kapcsolódó technikai és technológiai rendszerek kialakítása, működtetése, az eszközök beszerzése, a szükséges beruházások megvalósítása, a kiépített rendszer fenntartása, a felhagyott hulladéklerakók rekultivációs munkái.

II.2.3.3. A hulladékgazdálkodási rendszernek alkalmasnak kell lenni, a magas technikai és műszaki infrastrukturális előírások megvalósítására a Ht. rendelkezéseire figyelemmel, valamint ennek működtetésére és szolgáltatás nyújtására az előbbi feltételeknek megfelelően.

II.2.4. A Társulás a Ht.-ben meghatározott, ellátandó szilárdhulladék kezelési feladatok ellátásával és a Társulás célját képező projektek megvalósításával kapcsolatosan az alábbi feladatokat is végzi:

- a) az adott projekthez kapcsolódó beruházás előkészítése és megvalósítása, ennek során a szolgáltatások, kiviteli munkák és eszközbeszerzések közbeszerzési eljárásának lefolytatása és szerződések megkötése,
- b) hulladékgazdálkodási létesítmények, regionális hulladéklerakó létrehozása, közös működtetése.

A TÁRSULÁS ÁLTAL ELÁTOTT EGYÉB FELADAT – ÉS HATÁSKÖRÖK, TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK:

II.2.5. A Társulás az alábbi egyéb feladat – és hatásköröket, tevékenységi köröket látja el:

- gazdaságfejlesztés
- energiagazdálkodás
- energiahatékonyság és energetikai zöldítés
- energiaközösség szervezése
- fenntartható megújuló energiaforrások felhasználása
- klímavédelem-klímastratégia
- környezet- és természetvédelem
- terület- és vidékfejlesztés
- klímaadaptációs célú vízgazdálkodás
- örökségvédelem
- turizmus- és idegenforgalom fejlesztés
- identitás, szemléletformálás
- kommunikáció
- digitalizáció

II.2.6. A fenti célok és feladatok megvalósítása érdekében a Társulás és a tagönkormányzatok feladatai:

II.2.6.1. önálló projekt(ek) közös kidolgozása a fentiekben meghatározott feladatok ellátása körében;

II.2.6.2. a vállalt feladatok megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése;

II.2.6.3. a Megyei Hulladékgazdálkodási Program megvalósítása érdekében vállalt feladatok teljesítése,

II.2.6.4. a projektek végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások betartása.

A Társulás tagjai kötelesek minden rendelkezésükre álló eszközzel közreműködni a megállapodásban foglalt feladatok megvalósításában és működtetésében. Ennek során kötelesek a szükséges döntéseket, határozatokat kellő időben, módon és tartalommal meghozni, hozzájárulásokat megadni, a szükséges hatósági engedélyek kiadásáról gondoskodni, a megvalósításhoz szükséges önkormányzati döntéseket kellő időben, módon és tartalommal meghozni, a lakosságot megfelelő módon tájékoztatni, az előírt pénzügyi kötelezettségeket határidőben teljesíteni.

A vállalt hulladék-gazdálkodási és egyéb feladatok ellátása céljából a Társulás jogosult költségvetési szervet, gazdálkodó szervet, nonprofit szervezetet, illetve egyéb szervezetet alapítani.

A Társulás a vállalt feladatokat önállóan, illetve a Társulási Tanács döntése szerint a szervezeti rendszer tagjainak bevonásával teljesíti.

II.2.7. A Társulás projektgazdai feladatokat lát el bármilyen általa benyújtott pályázat kapcsán.

III. A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI TERÜLETE, SZAKÁGAZATA, SZAKFELADATA

- III.1. A Társulás neve: **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Többcélú Önkormányzati Társulás**
- III.2. Székhelye: **4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.**
- III.3. Működési területe: **a társult tag önkormányzatok közigazgatási területe**
- III.4. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma: **az Mőtv. 146. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvény 2. és 3. §-ában meghatározott, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását megelőző év szeptember 1-jei lakosság száma.**
- III.5. A Társulás államháztartási szakágazata a 15/2019. (XII.7.) PM rendelet szerint: **383200 Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás**
- III.6. A Társulás kormányzati funkciói a 15/2019. (XII.7.) PM rendelet. 2. sz. melléklete szerint:
 - 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
 - 013330 Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés
 - 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
 - 046020 Vezetékes műsorelosztás, városi és kábeltelevíziós rendszerek
 - 046030 Egyéb távközlés
 - 046040 Hírdőnyőkségi, információs szolgáltatás
 - 047320 Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
 - 049020 K+F tevékenységekhez kapcsolódó innováció
 - 051010 Hulladékgazdálkodás igazgatása
 - 051020 Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
 - 051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
 - 051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
 - 054020 Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása
 - 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
 - 081045 Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
 - 082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
 - 082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
 - 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
 - 083050 Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása
 - 083080 Nemzetiségi médiatartalom-szolgáltatás és támogatása

- 086020 Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
 086030 Nemzetközi kulturális együttműködés
 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás

IV. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA ÉS JOGÁLLÁSA

- IV.1. A Társulás időtartama: A Társulás határozatlan időre, de legalább – tekintettel a preambulumban foglaltakra – 2034. december 31. napjáig jött létre.
- IV.2. A Mötv. 87. §-ában foglalt rendelkezések alapján a Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, gazdálkodására – külön jogszabály szerint - a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

V. INTÉZMÉNY, MÁS SZERVEZET KÖZÖS ALAPÍTÁSÁRA, AZ ALAPÍTÓI JOGOK GYAKORLÁSÁRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

A Társulás tagjai - a Társulás feladatkörébe tartozó elsődlegesen közszolgáltatások ellátása céljából - költségvetési szerv, gazdálkodó szerv, nonprofit szervezet, illetve egyéb szervezet alapítására és vezetőjének kinevezésére irányuló hatáskörüket a Mötv. 90. § (1) bekezdésében foglaltak betartása mellett - a Társulásra ruházzák át. A tagok kijelentik, hogy a Társulás közös fenntartású intézményt nem hoz létre, intézményt a tagok közösen nem alapítanak, erre tekintettel a jelen megállapodás az Mötv. 93. § 7. és 11. pont szerinti rendelkezést nem tartalmaz.

VI. A TÁRSULÁS GAZDÁLKODÁSA, VAGYONA

A Társulás önállóan működő és gazdálkodó szervezet, pénzeszközeit a Társulási Tanács által meghatározott pénzforgalmi számlavezetőjénél nyitott bankszámlákon kezeli, amelyről a kimutatást a Társulás tagjainak kérelmére köteles bármikor a tagok rendelkezésére bocsátani.

A Társulás vagyonára és gazdálkodására a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számv. tv.) és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) előírásai alkalmazandók.

A Társulás vagyona ingatlan és ingó vagyomból, valamint a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek a Társulás céljainak megvalósítását szolgálják.

VI.1. A Társulás működésének költségvetési forrása:

1. A Társulás tagjai a Társulás működésének forrásait saját költségvetésükből, az általuk képviselt települések költségvetési törvényben meghatározott lakosságszámával arányosan biztosítják, az Mötv. 146. § (3) bekezdése alapján.
2. A Társulás az éves költségvetési határozatban dönt a hulladékgazdálkodással összefüggő és az egyéb vállalt feladatok finanszírozásáról.
3. A Társulás által célul tűzött projektek, fejlesztések keretében megvalósuló, beszerzésre kerülő vagyontárgyak a Társulás saját tulajdonába kerülnek. A Társulás, a jelen megállapodásban meghatározott keretek között, önállóan jogosult a tulajdonába került vagyontömeg hasznosítására a Társulás működésének időtartama alatt.
4. A Társulás feladatainak ellátását szolgáló – a Társulás tulajdonát képező – vagyont a vagyoneleltár tartalmazza.

VI.1.1. A tagsági díj:

A Társulás tagjait képező települési önkormányzatok tagsági díjat kötelesek fizetni.

A Társulás valamennyi tagja az általa képviselt település helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározott lakosságszámával arányos tagsági díjat fizet. A tagsági díj mértéke egy gazdasági évben a Társulás tagjait képező önkormányzatonként a jelen megállapodás 2. számú mellékletét képező számítási mód szerint kerül megállapításra. A tagsági díj a Társulás működési költségeinek, feladatainak megvalósításához és céljainak eléréséhez szükséges költségek fedezetére szolgál. A gazdasági év megegyezik a rendes naptári évvel.

A Társulásban résztvevő önkormányzati tagok első ízben a megalakulást, vagy csatlakozást követő 30 napon belül, majd évente folyamatosan, minden év június 30-ig kötelesek a tagsági díjat megfizetni. Szerződő felek a megfizetés módját banki átutalásban határozzák meg.

VI.1.2 Uniós és belföldi támogatások:

Jelen megállapodásban meghatározott feladatainak teljesítése érdekében a Társulás pályázatot nyújthat be, melynek elnyerése esetén az teljes egészében a Társulás bevételeit képezi, melyet csak az adott Támogatási Szerződésben meghatározott célokra használhat fel.

A Társulás bevételeit képezi továbbá egyéb belföldi céltámogatás, melyet a Társulás pályázat útján nyerhet el.

VI.1.3. Egyéb bevételek:

- a.) a társulási célok elérése érdekében kifejtett tevékenységből származó saját bevételek;
- b.) a jogi személyek és természetes személyek támogatásai, felajánlásai, hozzájárulásai;
- c.) alapítványoktól és pályázati úton szerzett működési és fejlesztési bevételei.

VI.2. A Társulás vagyona:

VI.2.1. A Társulás vagyona a feladatai megvalósítása és a Társulás működtetése során szerzett vagyonából és a Társulást illető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek a Társulás céljainak megvalósítását szolgálják.

VI.2.2. A Társulás hulladékgazdálkodási, illetve további feladatai, az ehhez kapcsolódó projektek keretében megvalósuló, beszerzésre kerülő vagyon és annak tulajdonjoga:

A hulladékgazdálkodási, illetve további feladatai ellátása során megvalósuló, beszerzésre kerülő vagyontárgyak a Társulás saját tulajdonába kerülnek. A Társulás önállóan jogosult a feladatai ellátása során tulajdonába kerülő vagyontárgyakkal, vagyoni értékű jogokkal rendelkezni, azokat hasznosítani. A Társulás jelen pont szerint tulajdonában lévő vagyonelemekkel kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlására, illetve kötelezettségek teljesítésére a Társulás jogosult, illetve köteles, a tulajdonosi jogokkal és kötelezettségekkel összefüggő döntéseket a Társulás legfőbb szerve jogosult meghozni.

VI.2.3. A Társulás a rekultivációs tevékenységhez kapcsolódó beruházási költségeket számviteli nyilvántartásában nem aktiválja. A KEOP 2.3.0. rekultivációs projekt megvalósítása során létrejött vagyont (a felmerült költségek, ideértve az előkészítés költségeit is), a projekt lezárását követően átadja a rekultivációban közvetlenül érintett önkormányzatoknak, akik azt saját számviteli nyilvántartásukban, mint az adott területek értékcorrekcióját tartják nyilván és gondoskodnak rekultiváció során a Társulás által vállalt kötelezettségek teljesítéséről.

VI.3. A Megyei Hulladékgazdálkodási Program projektjeinek finanszírozása

VI.3.1. Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 15-09-071361) a Társulás által megvalósítani tervezett Szabolcs- Szatmár-Bereg Megyei Regionális Szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer I. szakasz, mint projekt megvalósításához szükséges önerő megvalósítása céljából 2.000.000.000,- Ft-nak, azaz kétfélmilliárd forintnak megfelelő CHF-ben (svájci frankban) denominált, Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. I. kötvény elnevezésű kötvényt bocsátott ki, melyet kizárólag az ERSTE Bank Hungary Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (Cg. 01-10-0410054) jegyezt le.

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a 2018. augusztus 14.-én végtörlesztette az ERSTE Bank Hungary Nyilvánosan Működő Részvénytársaság felé fennálló kötelezettségét. A végtörlesztéshez az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság az OTP Bank Nyilvánosan Működő Részvénytársasággal kötött új kölcsönszerződést 1.269.522.697 Ft összegben.

VI.3.2. A Társulás tagjai kötelezettséget vállalnak arra, hogy

- i. A fenti kölesön futamideje alatt társulási tagságukat folyamatosan fenntartják, a társulási tagságukat elszámolást követően szüntetik meg;
- ii. Arra az esetre, ha az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a kölcsönfelvételtől eredő mindenkor fizetési kötelezettségét valamely tagnak felróható okból nem teljesíti, az adott tag szavazatszámával arányos összeg erejéig – a többi tag önkormányzattal nem egyetemesen – fizetési kötelezettséget vállal az OTP Bank Nyilvánosan Működő Részvénytársaság javára;
- iii. A megvalósítani tervezett Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Regionális Szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer projekt keretében felépülő hulladék-kezelő létesítmények használatának és hasznosításának jogát legalább az eredeti kötvény futamidejére a hatályos jogszabályoknak megfelelően létrejött megállapodás alapján a Társulás kizárólagos tulajdonában álló Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére engedi át.

VI.3.3. Tagok rögzítik, hogy a Megyei Hulladékgazdálkodási Program projekt működtetésének forrását a Társulás jelen megállapodás VI.3.2. iii pontja szerinti vagyonhasznosításból származó bevétele biztosítja, a Megyei Hulladékgazdálkodási Program pénzügyi költséghaszon-elemzése – továbbiakban CBA – becsült díjtételek és a projektből származó kalkulált jövedelemtermelő képesség szerint. A vagyonhasznosítási tevékenységből származó jövedelem - a projekt fenntartható működtetése mellett -, fedezetet kell, hogy biztosítson a Megyei Hulladékgazdálkodási Program során megvalósuló, illetve beszerzésre kerülő hulladékgazdálkodási eszközrendszer felújítására, újrapótlására, rekonstrukciójára is, a projekt CBA-jában meghatározott ütemterv szerint.

VI.3.4. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodásból eredő, őket terhelő fizetési kötelezettségüknek határidőben eleget tesznek. Amennyiben a tag önkormányzatok a Társulás írásbeli felszólításában foglalt határidőre az esedékes önerő vagy egyéb hozzájárulás (pl.: tagdíj) rendelkezésre bocsátását elmulasztják, a Társulás a fizetési határidőt követő 15. naptól a fizetési kötelezettséget nem teljesítő tag által a pénzforgalmi szolgáltatójának adott felhatalmazás alapján beszedési megbízás benyújtására jogosult. A felhatalmazás bank által aláírt egy példányát a tagok kötelesek a Társulásnak átadni.

Tagok tudomásul veszik, amennyiben valamely önkormányzat a jelen megállapodásban vállalt fizetési kötelezettségeit határidőben és felhívásra nem teljesíti, az esetben a kötelezett késedelembe esik. A fizetésre kötelezett a késedelembe esés időpontjától kezdve a Ptk. 6:155.§-ában írt kamatot köteles megfizetni. A kamatfizetési kötelezettség beáll akkor is, ha a kötelezett késedelmét kimentí.

VII. VAGYONHASZNOSÍTÁS

VII.1. Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló Megyei Hulladékgazdálkodási Program projektnek a pályázatban leírtak és a CBA elveinek betartása melletti üzemeltetésére, vagyonhasznosításra az alábbiak szerint:

Tagok felhatalmazzák a Társulást arra, hogy a Megyei Hulladékgazdálkodási Program keretében megvalósuló, a Társulás tulajdonába kerülő térségi hulladékgazdálkodási rendszer egységes működtetése, és a jogszabályban előírt kötelezettségek ellátása érdekében, a IV. fejezetben meghatározottak szerint alapított gazdálkodó szervezettel a vagyontárgyak használatára és hasznosítására szerződést kössön.

VIII. A TÁRSULÁS ÉS TAGJAINAK FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

VIII.1. Jelen társulási megállapodás aláírásával a tagok, mint önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy közös környezeti és gazdasági érdekeiknek megfelelően, ezen megállapodás keretei között az alábbiak szerint működnek együtt:

VIII.2. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás céljainak megvalósítása, és Társulás feladatainak hatékony és összehangolt ellátása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.

VIII.3. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva, a szerződésben foglalt elveket betartják, a továbbiakban annak érvényesülését nem akadályozzák, a rendszer működését aktív tevékenységgel szolgálják, közreműködnek a megvalósításban.

VIII.4. Tagok megismerték, átgondolták és értékelték a regionális hulladékgazdálkodási rendszer szerepét, a szerződésben megfogalmazott jogokat és kötelezettségeket, elfogadják a kialakított felelősségi rendszert.

VIII.5. Tagok tudomásul veszik, hogy a tagsági viszony megszüntetésére csak a jelen megállapodásban meghatározottak szerint van lehetőség. Tagok elfogadják, hogy tagsági jogviszonyuk megszüntetése a Társulás számára jelentős hátránnyal is járhat, melyért teljes felelősséggel tartoznak, ennek következményeként a Társulás és a kötvény kibocsátója felé teljes körűen jótállni kötelesek.

VIII.6. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projektek végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások szerint járnak el, így különösen figyelemmel lesznek a közbeszerzési törvény, a koncessziós törvény, a Htt. és a hatósági árszabályozás rendelkezéseire.

VIII.7. A társult önkormányzatok átvállalják a fejlesztés közös megvalósításából kiváló önkormányzat(ok) saját forrás részének finanszírozását azzal, hogy a kiváló önkormányzattal szemben fenntartják a kiválással általa okozott károkért való kártérítési igényüket.

VIII.8. Ezen megállapodás elfogadása és aláírása a tagok részéről egyben kötelezettségvállaló elfogadó nyilatkozat is. A társult önkormányzatok tudomásul veszik, hogy jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeik teljesítéséért, a támogatást folyósító szervezetek, a Társulás és a kötvény kibocsátója felé egyetemleges és korlátlan felelősséggel tartoznak.

VIII.9. Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen megállapodás elveit és az itt megfogalmazott édeprioritást.

VIII.10. A Tagok vállalják, hogy az alábbi feladatok előkészítésében, illetve a szükséges döntések meghozatalában a Társulással és az adott projekt/feladat megvalósítását munkafeladatként végző szervezetekkel együttműködnek az alábbi területeken:

- Amennyiben az szükséges, együttműködési megállapodások megkötése az érintett települések között;
- Az adott projekt kidolgozásáért felelős szervezet részére megbízás adása;
- A működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- Nemzetközi támogatás pályázati feltételeinek biztosítása;
- Az adott projekt teljes körű lebonyolítása, ideértve a beruházások teljes pénzügyi, számviteli és adóügyi elszámolását és a tagokkal való belső elszámolást is;
- Lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás (PR) dokumentálása;
- Pályázati részvételek szervezése, koordinálása;
- Tervezési, szolgáltatási feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- Beszerzési feladatok (gépek, eszközök) pályáztatásának kidolgozása;
- Építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- Az adott projekt végrehajtáshoz szükséges szerződések, megállapodások előkészítése, adott esetben megkötése;
- A gazdaságélénkítés, tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása, digitalizáció, klímavédelem-klímastratégiában való részvétel, nem tanács formában való területfejlesztés, örökségvédelem, turizmusfejlesztés terén közös regionális program kidolgozása és megvalósítása;
- A térség gazdaságfejlesztési koordinációjában, a turisztikai kultúra folyamatos továbbfejlesztése, a térségi identitás erősítése, a térségi marketing kialakítása, fenntartása, fejlesztése során;
- A gazdaságélénkítési, kulturális, turisztikai, örökség- és műemlékvédelmi területet érintő koncepciók, programok, tervek, javaslatok megfogalmazása, kidolgozása, véleményezése, a térségi stratégiák kialakítása során;
- Források gyűjtése a gazdaságélénkítési, kulturális, turisztikai, örökség- és műemlékvédelmi feladatok ellátásához, programok megvalósításához;
- Amennyiben a Társulás tagjai közös projekt megvalósítása mellett határoznak, akkor az adott projekthez kapcsolódó beruházás előkészítése és megvalósítása, ennek során a szolgáltatások, kiviteli munkák és eszközbeszerzések közbeszerzési eljárásának lefolytatása és szerződések megkötése;
- A Társulás céljainak, feladatainak végrehajtását segítő tájékoztatás biztosítása, gondoskodás a lehető legszélesebb körű nyilvánosság eléréséről.

IX. BELSŐ SZERVEZETI RENDSZER

A Társulási Megállapodásban vállalt feladatok ellátását az alábbi szervezeti rendszer biztosítja:

Szervezeti rendszer:

1. Társulási Tanács
2. Társulási Tanács Elnöke, Alelnöke,
3. Pénzügyi Bizottság
4. Projektmenedzsment Szervezet (Projektiroda)
5. Munkaszervezet

Tagok elfogadják, hogy a jelen Megállapodás keretében létrejövő projektek végrehajtásáért felelős szervezetként, azaz projektgazdaként a Társulás jár el.

A Projektgazda valamennyi – a pályázati projekt elnyerése, illetve megvalósítása szempontjából érdeminek minősíthető, illetve a tagok által megjelölt – kérdésben a mindenkor hatályos közösségi és hazai jogszabályokban, a vonatkozó Támogatási Szerződésben és a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles eljárni és a megtett lépésekről utólag a társulási Tagoknak, és a Pénzügyi Bizottságnak beszámolni köteles. Azon jognyilatkozatokat, amelyeknek következtében a Társulás tagjai számára az adott Támogatási Szerződéstől eltérő kötelezettségek keletkeznek, csak a Társulási Tanács előzetes egyetértésével teheti meg. Ez esetben a Társulási Tanács tagjai kötelezettséget vállalnak, hogy az őket delegáló önkormányzatokat a döntésről tájékoztatják.

IX.1. Társulási Tanács

Az Mőtv. 94. § (1) bekezdése alapján a Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely a társult tagok képviselő-testületei által delegált képviselők összességéből áll. Valamennyi tag egy képviselő delegálására jogosult. A társulás tagja az általa delegált képviselőt visszahívhatja. A tag önkormányzat képviselő-testülete a képviselő delegálásáról szóló határozatában megjelöli azt a személyt, aki a delegált tag akadályoztatása esetén jogosult a delegált helyettesítésére.

A társult önkormányzatok szavazatszámát a megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.

IX.1.1. A Társulási Tanács feladat- és hatásköre:

- a. a Társulási Tanács elnökének, alelnökének, Pénzügyi Bizottság tagjainak a megválasztása, visszahívása,
- b. a működési hozzájárulás (tagdíj) mértékének megállapítása,
- c. tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- d. döntés a pénzeszközök felhasználásáról,
- e. döntés a tag kizárásáról,
- f. javaslat jelen társulási megállapodás módosítására,
- g. javaslat a Társulás megszűnésének elhatározására,
- h. a Társulás éves költségvetésének és a Társulási Tanács éves munkatervének, elfogadása. A költségvetés éves végrehajtásáról szóló beszámoló; éves mérleg elfogadása,
- i. döntés a támogatási szerződések megkötéséről, módosításáról,
- j. a Társulási Megállapodásban foglalt célok megvalósításának ellenőrzése,
- k. a projektek szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- l. a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésben, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében,
- m. a Társulás által hulladék-gazdálkodási és egyéb feladatok ellátása céljából alapított költségvetési szerv, gazdálkodó szerv, nonprofit szervezet, illetve egyéb szervezet vezetőjének kinevezése, felmentése,
- n. alapítói/tulajdonosi jogok – az Áht. vonatkozó rendelkezéseinek betartása melletti – gyakorlása az alapított szervezetek vonatkozásában, ezen szervezetek pénzügyi-gazdálkodási tervének, költségvetésének, éves beszámolójának elfogadása;
- o. a jelen megállapodásban meghatározott, önkormányzati feladat-, és hatáskörökkel kapcsolatos döntések meghozatala,
- p. a Társulás Szervezeti- és Működési Szabályzatának elfogadása, módosítása,
- q. a Társulás éves Közbeszerzési Tervének és Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása, módosítása.

Az a., e., f. és g. pont szerinti döntésekhez minősített többségre van szükség.

IX.1.2. A Társulási Tanács működése:

IX.1.2.1. A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente legalább kétféle alkalommal össze kell hívni, mely alkalomak közül első alkalommal minden év március 31-ig kell összehívni. A Tanács üléseit össze kell hívni, ha a Tanács hatáskörébe tartozó kérdésekben kell döntenie, ha azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza, illetve ha a törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva azt erre mindenkor hatáskörrel rendelkező szerv kezdeményezi.

IX.1.2.2. A Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az Elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van. A Tanács üléseit az Elnök, akadályoztatása esetén az Alelnök hívja össze írásban, az ülést napját megelőzően legalább 8 nappal korábban. Sürgős esetben ennél rövidebb idő is lehetséges, de csak a tagok elektronikus úton történő értesítése mellett. Az Elnök és az Alelnök együttes akadályoztatásuk esetén a tanács üléseit a korelnök hívja össze és vezeti.

IX.1.2.3. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

IX.1.2.4. A Társulási Tanács döntését határozattal hozza. Az ülésen a határozati javaslatról nyílt szavazással dönt. Személyi kérdésekben (megválasztás, visszahívás) a szavazás titkos, a titkos szavazás részleteit a Társulás Szervezeti- és Működési Szabályzata rögzíti. Ügyrendi kérdésben a szavazás az általános szabályok szerint zajlik.

IX.1.2.5. A Társulási Tanács érvényes döntéséhez az Mőtv. 94. § (5) bekezdése alapján legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát (egyszerű többség).

A minősített többséghez az Mőtv. 94. § (7) bekezdése alapján legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának felét.

IX. 1.2.6. A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek. A Társulási Tanács tagjai a Társulási Tanácsban hozott döntésekről kötelesek tájékoztatni az őket delegáló önkormányzatokat.

IX.1.2.7. A Társulási Tanács ülésére bármely tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek. A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal vesznek részt.

IX.1.2.8. A Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő-testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a Társulási Tanács elnöke és a Munkaszervezet vezetője írja alá. A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül elektronikus formában a jogszabályban meghatározott felületen kell megküldeni a mindenkori törvényességi felügyelet ellátó szervnek.

IX.2. A Társulási Tanács Elnöke, Alelnöke

IX.2.1. A Társulási Tanács tagjai sorából minősített többséggel a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását követő első ülésén választja meg a Társulási Tanács Elnökét és

Alelnökét, akiknek a megbízatása a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek következő általános választása napjáig tart. A Társulási Tanács alakuló ülését a korelnök hívja össze.

IX.2.2. A Társulási Tanács Elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében:

- a. önállóan képviseli a Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b. ellátja a Társulás tulajdonosi képviseletét a tulajdonát képező és tulajdonosi részesedése mellett működő gazdasági társaságok taggyűlésén,
- c. előzetes hozzájárulást ad a tulajdonát képező és tulajdonosi részesedése mellett működő gazdasági társaságok által megvalósítani tervezett pályázatok benyújtásához,
- d. szükség szerint a Társulás nevében benyújtja a hazai, az európai uniós és egyéb forrásokból származó támogatási kérelmeket, melyről a soron következő ülésén köteles tájékoztatást adni,
- e. összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- f. beszámol a Társulási Tanács határozatainak végrehajtásáról, szükség szerint tájékoztatást ad a Társulás működésével kapcsolatos fontosabb kérdésekről, feladatokról,
- g. tájékoztatást ad az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről,
- h. ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előírt,
- i. bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- j. bankszámla feletti rendelkezésre önállóan jogosult
- k. a Társulás éves költségvetésében biztosított keret terhére szükség szerint megkötí a Projektiroda és a Munkaszervezet működésének és minden egyéb feladatának finanszírozására irányuló megállapodásokat.
- l. a Munkaszervezeten keresztül:
 - irányítja a Társulás gazdálkodását,
 - gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonskimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
 - gondoskodik a belső ellenőrzésről,
 - gondoskodik a Társulás könyveinek szabályszerű vezetéséről,
 - évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról.

A Tanács Elnöke a Társulással összefüggő feladatai megvalósításához – a (köz)beszerzési szabályok betartása mellett – jogosult szakértők igénybevételére a Társulás költségén.

IX.2.3. A Társulás Elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.

IX.2.4. Az Elnök megbízatása megszűnik:

- az őt delegáló önkormányzat által történő visszahívással,
- önkormányzati tisztségének megszűnésével,
- lemondással,
- elhalálozással,
- jogszabály által meghatározott egyéb esetben.

Lemondás esetén az Elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az Elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.

IX.2.5. A Társulás Alelnökének megbízatási időtartamára és megbízása megszűnésére az Elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók.

IX.2.6. A Társulás Alelnöke az Elnök munkáját segíti. Az Elnök akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjére az Alelnök önállóan jogosult.

IX.3. Projektmenedzsment-szervezet (Projektiroda)

A Projektiroda feladatait a SZSZBMFÜ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.) látja el.

IX.3.1. A Projektmenedzsment-szervezet látja el - erre irányuló Társulási Tanácsi határozat alapján - a Társulási Megállapodásban vállalt önkormányzati feladatok megvalósítása során létrejövő projektek projektmenedzsmentit, illetve szakmai megvalósítói tevékenységét.

IX.3.2. A Projektiroda egyéb feladatai:

- feltárja a pályázat lehetőségeket – a Társulás döntése alapján – gondoskodik azok benyújtásáról, megvalósításáról,
- a Társulás döntése alapján önállóan is nyújthat be pályázatot,
- biztosítja a tagok közötti együttműködést,
- fejlesztési javaslatokat és programokat dolgoz ki,
- koordinálja az együttműködéseket,
- megvizsgálja és keresi a befektetési és gazdaságfejlesztési lehetőségeket,
- biztosítja a Társulási Megállapodásban rögzített célokhoz kapcsolódó nyilvánosságot.

IX.3.3. A Projektiroda működésének, és minden egyéb más, a feladatainak ellátása során felmerülő költségek finanszírozásáról a Társulás az éves költségvetésben rendelkezik. A Projektiroda jogosult a Tagokkal, illetve egyéb piaci szereplőkkel külön megkötött visszatérítés szerződés alapján is feladatot ellátni.

IX.3.4. A Projektiroda beszámolóját, és következő éves feladattervét valamint az éves működésének költségeit a Pénzügyi Bizottság előzetes véleményre figyelembevételével a Társulási Tanács hagyja jóvá. A Projektiroda működését a Társulási Tanács és a Pénzügyi Bizottság jogosult ellenőrizni. A Projektiroda vezetője felelős a projektek végrehajtásáért, előrehaladásáért. Aláírási, kötelezettségvállalási jogköre nem terjedhet túl az erre irányuló Társulási Tanácsi határozatban megadott kereteken.

IX.4. Pénzügyi Bizottság

IX.4.1. A Társulási Tanács az Elnök előterjesztése alapján a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását követő első ülésén 7 tagú Pénzügyi Bizottságot választ. A Pénzügyi Bizottság tagja nem lehet az Elnök, valamint az Alelnök.

A Pénzügyi Bizottság tagjainak megbízatása megszűnik:

- az őt delegáló önkormányzat által történő visszahívással,
- a Társulási Tanács elnöki előterjesztésen alapuló döntése alapján,
- lemondással,
- elhalálozással,
- jogszabály által meghatározott egyéb esetben

IX.4.2. A Pénzügyi Bizottság gondoskodik a Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzéséről.

A Pénzügyi Bizottság feladat és hatásköre:

- a Társulás gazdálkodásának ellenőrzése, melynek során jogosult a Társulás könyveibe betekinteni, a Társulás pénztárát, áruállományát, szerződéseit és bankszámláit megvizsgálni.
- a Projektiroda és Munkaszervezet munkájának ellenőrzése,
- az ütemezett kivitelezés és pénzfelhasználás ellenőrzése,
- a tagok elé terjesztendő jelentések, beszámolók vizsgálata, a vizsgálat eredményéről beszámoló készítése,
- a tagok tájékoztatásának vizsgálata,
- a projekt bármely résztvevőjétől felvilágosítás, tájékoztatás kérése,
- a Társulás jelen Megállapodásban foglalt feladatainak megvalósítása során lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatban:
 - A közbeszerzésekről szóló törvény vonatkozó rendelkezései alapján az elnök kezdeményezésére elrendeli a közbeszerzési eljárás megindítását, ezt követően jóváhagyja az eljárást megindító hirdetményeket és az ajánlatkérési dokumentációt.
 - A közbeszerzési eljárásban dönt az eljárás lefolytatásának rendjéről, az eljárás fajtájáról a Közbeszerzési Terv keretei között.
 - A közbeszerzési eljárásban kijelöli a legalább három főből álló közbeszerzési bírálóbizottság tagjait.
 - A közbeszerzési eljárásban jóváhagyja meghívásos, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén azon személyek és szervezetek körét, akik/amelyek az eljárásban ajánlatot tehetnek.
 - A bírálóbizottság véleményének ismeretében dönt az ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, ajánlattevőnek/részvételre jelentkezőnek az eljárásból történő kizárásáról.
 - Megállapítja a közbeszerzési eljárások eredményét.
 - A közbeszerzésekről szóló törvény által úgynevezett kivételi körbe sorolt áruk és szolgáltatások beszerzésére irányuló beszerzési eljárás megindítása, eredményének megállapítása, valamint az eljárás lebonyolításával kapcsolatban a hatályos és vonatkozó jogszabályokban és belső szabályozókban meghatározott feladatok ellátása.

IX.4.3. A Pénzügyi Bizottság köteles a Társulási Tanács haladéktalan összehívását kezdeményezni, ha jogszabályba, Társulási megállapodásba ütköző, vagy a Társulás érdekeit sértő intézkedést, mulasztást tapasztal. A Társult önkormányzatok 10 %-ának indítványára, a Társulási Tanács indítvánnyal kapcsolatos döntése alapján a Pénzügyi Bizottság köteles az indítványban meghatározott ellenőrzést lefolytatni.

IX.4.4. A Pénzügyi Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet az ülés levezető elnöke és a Pénzügyi Bizottság jelenlévő egy tagja ír alá.

IX.5. A Munkaszervezet

IX.5.1. A Társulás munkaszervezeti feladatait az Mörv. 95. § (4) bekezdése alapján a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzati Hivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) látja el. A Munkaszervezet vezetője a vármegyei jegyző.

IX.5.2. A Munkaszervezet

- ellátja a Társulás működésével, az elnök, az alelnök, a bizottság feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat;
- közreműködik az állami és önkormányzati szervekkel való együttműködések összehangolásában;
- ellátja a Társulás költségvetési, gazdálkodási, könyvvezetési feladatait;
- gondoskodik a költségvetés végrehajtásáról;
- kezeli a Társulás pénzforgalmi számláit;

- megszervezi a Társulási tanács és a bizottság üléseit, gondoskodik a jegyzőkönyvek vezetéséről;
- előkészíti, illetve teljesíti a beruházásokkal kapcsolatos feladatokat;
- biztosítja a Társulási Megállapodásban rögzített célokhoz kapcsolódó nyilvánosságot;
- ellát minden egyéb feladatot, mellyel a Társulási Tanács határozatban megbízza.

LX.5.3. A Munkaszervezet működése és feladatellátása során felmerülő költségek finanszírozásáról a Társulás az éves költségvetésében rendelkezik.

IX.5.4. A Munkaszervezet részletes feladatellátását, a felelősségi köröket a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

X. A TÁRSULÁS ELLENŐRZÉSI RENDJE, ÉVENTE EGY ALKALOMMAL TÖRTÉNŐ BESZÁMOLÁS KÖTELEZETTSÉGE

X.1. A Társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a Társulás Munkaszervezete gondoskodik. Az Áht. 91. § (3) bekezdése alapján a társulás zárszámadásának megalkotására a 91. § (1) és (2) bekezdést kell alkalmazni a 26. § (1) bekezdésében meghatározott eltérésekkel.

X.2. A Társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok előkészítésével a Társulás a Munkaszervezet útján gondoskodik. A fenti feladatok előkészítése során projektmenedzsmenti feladatokat ellátó szervezet közreműködik, adatot szolgáltat. A beszámolóknak megbízható és valós összképet kell adnia a Társulás vagyonáról, annak összetételéről (eszközéről és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről.

XI. A TAGSÁGI JOGVISZONY

Tagok a társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy elfogadják a kiválással illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

XI.1. A Társulásból történő kiválás

XI.1.1. A tagok vállalják, hogy a törvényben biztosított kiválási jogukkal csak tényleges és alapos indokok alapján, a Társulási Tanáccsal történt előzetes egyeztetést követően élnek.

XI.1.2. A tagsági jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a Társulástól megváló taggal el kell számolni. A kiváló taggal történő elszámolás során a tag szavazatszám-arányát kell figyelembe venni.

XI.1.3. A Társulással való elszámolás módjának részleteire, illetve a Társulástól megváló tag és a Társulás egymással szembeni pénzügyi és vagyoni kötelezettségei mértékére, összecszerűségére a tagsági jogviszony megszűnését követően a Pénzügyi Bizottság tesz előterjesztést a Társulási Tanács részére, melynek során figyelembe veszi az alapítás kori tag- és lakosság szám csökkenése miatti, a Megyei Hulladékgazdálkodási Program megvalósítását növelő valamennyi kockázatot. Az előbbiek szerinti elszámolás során a Társulástól megváló tagot megillető vagyonelem társulás tagja részére történő kiadását öt évre el lehet halasztani, ha annak kiadása veszélyeztetné a Társulás kötelező feladatának ellátását.

Ebben az esetben a Társulás kivált tagját - a Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

XI.1.4. Az Möt. 89. § (2) bekezdése alapján a kiválásról szóló minősített többséggel hozott döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanáccsal közölni. A kiválni szándékozó tag a kiválásról szóló döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a vonatkozó támogatási szerződés(ek)ben foglaltakat.

XI.1.5. Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulásból kiváló tag által befizetendő önrész teljes összege a Társulás velük szembeni jogszerű követelése, melyet a Társulás minden esetben érvényesíteni fog. A kiváló tag tudomásul veszi, hogy az adott projekt(ek) megvalósítása érdekében általa fizetett előkészítési költséget, valamint az önrészt nem követelheti vissza a Társulástól.

XI.1.6. A kiváló tag köteles a tárgyévi tagdíjának teljesítésére, valamint a Társulásnak okozott kár teljes körű megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi, a kiválással összefüggő kárra vonatkoztatják.

XI.2. Tagi kizárás

XI.2.1. Amennyiben a tag a jelen megállapodásban foglalt bármely kötelezettségét megszegi, illetve annak teljesítést elmulasztja, az Elnök köteles a tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívni a teljesítésre.

XI.2.2. Ha a tag a felhívás ellenére – a közölt határidőn belül – sem tesz eleget a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeinek, a Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával a határozatban megjelölt időponttal kizárható a Társulásból.

XI.2.3. A jelen pont alkalmazásában kötelezettségzegésnek minősül különösen, de nem kizárólag a tagdíj megfizetésének elmulasztása, illetve a jelen megállapodás VI.-VIII. fejezetében vállalt kötelezettségek megszegése.

XI.2.4. A kizárás jogkövetkezményei azonosak a kiválás jogkövetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a tag a kártérítési és egyéb kötelezettsége alól.

XI.3. Tagfelvétel

XI.3.1. A Társuláshoz olyan vármegyei, avagy vármegyehatáron túli önkormányzat képviselő testülete csatlakozhat, amely a jelen társulási megállapodást magára nézve teljes mértékben kötelezőnek ismeri el, és amellyel a hulladékkezelés és környezetvédelmi feladatok ellátásához szükséges műszaki kapcsolat már jelenleg is fennáll vagy kialakítható.

XI.3.2. A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzatok képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület a jelen társulási megállapodás rendelkezéseit magára nézve teljes egészében kötelezően ismeri el, elfogadja a Társulás céljait, továbbá a feladatok megvalósításához ráeső költségvetési hozzájárulást biztosítja. Az Möt. 89. § (2) bekezdése alapján csatlakozásról szóló minősített többséggel hozott döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulás tagjaival Társulási Tanáccsal közölni. A Társuláshoz csatlakozni év közben is lehet, de az előbbi hat hónapos határidőt be kell tartani.

XII. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, A TÁRSULÁS MEGSZÜNÉSE

XII.1. A Társulás Megállapodás hatálya az abban meghatározott önkormányzati feladat- és hatáskörökre terjed ki.

XII.2. A jelen megállapodás minden tag által történő aláírásának napján, ha ez nem egy időben történik, a legkésőbbi aláírás napján lép hatályba.

XII.3. A Társulás megszűnik az Mőtv 91. §-a szerinti esetekben:

- a) ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
- b) ha a társulás tagjai az Mőtv. 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;
- c) a törvény erejénél fogva;
- d) a bíróság jogerős döntése alapján.

A Társulás megszűnése esetén a tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait szavazatszám-arányosan illeti meg. A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a tagok szavazatszám-arányosan arányában tartoznak felelősséggel.

XIII. NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

XIII.1. A Társulás, illetve a Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodásban meghatározott feladatok teljesítés során közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a lakosságot tájékoztatják. Ezen tájékoztatás keretében fel kell hívniuk a lakosság figyelmét a környezetvédelmi feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a beruházások előnyeiről.

XIII.2. A Társulás, illetve a Tagok a feladatok ellátására vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak a lakosság számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése).

XIII.3. A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére.

XIV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

XIV.1. A tagok tudomásul veszik, hogy az önkormányzatok képviselőjére jogosult delegált személyének változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük az új képviselőt. A tagok kötelesek a jelen megállapodás elfogadásáról, jóváhagyásáról szóló, illetve a tagot képviselő delegált személyének kijelöléséről szóló határozatot a Társulásnak megküldeni.

XIV.2. A tagok rögzítik, amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, a feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi – fentiekkel nem érintett – része teljes hatályban fennmarad.

XIV.3. A tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetén a hatáskörrel rendelkező, nyíregyházi illetékességű bíróságnak vetik alá magukat a tagok.

A fentiek szerint a jelen társulási megállapodást a tagok képviselői - a tag önkormányzatok képviselő-testületeinek minősített többségi határozattal hozott jóváhagyó és felhatalmazó döntése alapján - eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Nyíregyháza, 2025. november 21.

Mellékletek:

Jelen szerződés szerves részét képezik a szerződéshez csatolt alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: aláírási ív, a tag önkormányzatok szavazatszámának és képviselőiknek felsorolásával,
2. számú melléklet: a tagokat terhelő tagsági díj mértékét megállapító számítási mód

6. napirendi pont: 4465 Rakamaz, Szent István út 218. szám alatt található, 540 hrsz-ú ingatlan $\frac{1}{2}$ tulajdoni részének megvásárlása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Önkormányzatunk dr. Mohai László helyettes bírósági végrehajtó által 2025. szeptember 08. napján lezárásra került ingatlanárverési eljárás során $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonjogot szerzett a 4465 Rakamaz, Szent István út 218. szám alatt található, 540 hrsz-ú ingatlanban. Az ingatlanban jelenleg két önkormányzati alkalmazott él, akik nehéz anyagi helyzetük miatt kerültek abba a helyzetbe, hogy az ingatlan árverés útján került értékesítésre. Önkormányzatunk abból a célból szeretne volna megvásárolni a szóban forgó teljes ingatlant, hogy azt a tulajdonjog megszerzését követően szociális bérlakásként hasznosítsa, a jelenleg is benne élő rászoruló család lakhatása érdekében. Az ingatlan másik $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonhányada dr. Jaksüzt-Szabó Judit végrehajtó által került árverésre, amely az önkormányzat által megszerzett $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonjog végrehajtási eljárással egyidejűleg, szinte párhuzamosan zajlott, amelyet sajnálatos módon önkormányzatunk nem tudott megszerezni.

A szóban forgó ingatlan másik $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonjogát Farkas Patrik magánszemély vásárolta meg a 2025. augusztus 22. napján lezárult árverési eljárás kapcsán.

Farkas Patrik Norbert 2025. december 04. napján kelt levelében jelezte önkormányzatunk felé, hogy a közös tulajdon fenntartása számára nem megfelelő, ezért a tulajdoni hányadát megvételre felajánlja az önkormányzatunk részére 2.500.000.- Ft vételárért.

A fennmaradó tulajdoni hányad megvásárlásával a teljes ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülhetne, amely megvásárlás által akadálytalanná válna a szociális bérlakásként történő hosszú távú hasznosításra, elkerülhetőek a közös tulajdonból fakadó jogi és működtetési nehézségek, valamint biztosítható lenne a jelenleg ott élő önkormányzati alkalmazottak lakhatása, nem utolsósorban pedig a város szociális lakásállománya is bővülne.

Javasolom az ingatlan megvételre felajánlott $\frac{1}{2}$ arányú tulajdonrész megvásárlását, amelynek költségét önkormányzatunk a 2025. évi költségvetésben az általános tartalék terhére tudná biztosítani.

H o z z á s z ó l á s :

Krausz Csaba:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
161/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

a 4465 Rakamaz, Szent István út 218. szám alatt található, 540 hrsz-ú ingatlan ½ tulajdoni részének megvásárlása

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt, hogy** Farkas Patrik Norbert (4465 Rakamaz, Szent István út 185.) - a 4465 Rakamaz, Szent István út 218. szám alatt található, 540 hrsz-ú ingatlan ½ arányú tulajdoni hányadának eladására irányuló 2.500.000.-Ft összegű - ajánlatát **elfogadja** és a tulajdonrészt **megvásárolja**.
- 2.) A tulajdonrész megvásárlásához szükséges **2.500.000.-Ft** összegű forrást az önkormányzat 2025. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosítja**.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Farkas Patrik Norbert 4465 Rakamaz, Szent István út 185.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

7. napirendi pont: Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatás iránti kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2025. december 5. napján 150.000.-Ft összegű támogatás iránti kérelmet nyújtott be Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez.

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata a hagyományokhoz híven az idén is megrendezi a Roma Karácsony Hagyományörző és Kulturális Napot, ebben az évben 2025. december 20. napján. A rendezvényen résztvevők létszáma kb. 130 fő.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a kérelemnek megfelelően 150.000.-Ft összegű támogatást nyújtson Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata

részére a Roma Karácsony Hagyományörző és Kulturális Nap megrendezésének költségeihez.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
162/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére
támogatás nyújtása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Úgy dönt**, hogy Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) részére az önkormányzat 2025. évi költségvetésében az általános tartalék terhére a 2025. december 20. napján megrendezésre kerülő Roma Karácsony Hagyományörző és Kulturális Nap megrendezéséhez **150.000.-Ft összegű támogatást biztosít.**
- 2.) **Megkeresi** a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, hogy az 1.) pontban megjelölt összeget Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata részére a támogatás nyújtásáról szóló támogatási szerződés aláírásától számított 5 napon belül fizesse ki.
- 3.) **Felkéri** Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnökét, hogy a támogatásra felvett összeggel a felhasználást követően, de legkésőbb 2026. január 31. napjáig számoljon el Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testülete felé.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

8. napirendi pont: Nádasdi István által bérelt ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Nádasdi István nyíregyházi lakos bérli a rakamazi 2432/7 hrsz-ú 7670 m² alapterületű „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból 400 m²-es területrészt.

A bérleti szerződés az év végén lejár, így a bérlő kérelemmel fordult Rakamaz Város Önkormányzatához, melyben a bérleti szerződés időtartamának meghosszabbítását kéri.

Javaslom Tisztelt Képviselő-testületnek a bérleti szerződés 2027. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

163/2025. (XII.18.) KT.

h a t á r o z a t a

**Nádasdi István által bérelt ingatlanrészre vonatkozó
bérleti szerződés módosítása**

A Képviselő-testület

1.) **Nádasdi István** (4400 Nyíregyháza, Dózsa György utca 4-6. 3. em. 2.) által a rakamazi 2432/7 hrsz-ú, önkormányzati ingatlan 400 m² nagyságú területére vonatkozó bérleti szerződés időtartamának meghosszabbítása iránti kérelmet **megtárgyalta, és úgy dönt, hogy:**

a.) Az önkormányzat tulajdonát képező, az 1.) pontban megjelölt ingatlanrész bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**

b.) A szerződő felek között, az 1.) pontban megjelölt ingatlanrész bérbeadására vonatkozóan 1994. november 1. napján létrejött bérleti szerződés 1. pontjának közös megegyezéssel történő módosításához az alábbiak szerint **hozzájárul:**

„1. A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a rakamazi 2440. hrsz-ú üdülőépület és udvar művelési ágú ingatlan észak-keleti oldalhatárával szomszédos, önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/7 hrsz-ú, 7670 m² alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan 400 m² nagyságú területét, játszótér kialakítása céljára **2027. december 31. napjáig** tartó határozott időtartamra.”

2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

- 3.) Az ingatlan bérletére egyebekben a mindenkor hatályos a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- 1.) Nádasdi István 4400 Nyíregyháza, Dózsa György utca 4-6. 3. em. 2.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

1. melléklet a 163/2025. (XII.18.) KT. határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Nádasdi István** (4400 Nyíregyháza, Dózsa György utca 4-6. 3. em. 2.), mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1) A szerződő felek közös megegyezéssel a közöttük 1994. november 1. napján létrejött bérleti szerződés 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1. A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a rakamazi 2440. hrsz-ú üdülőépület és udvar művelési ágú ingatlan észak-keleti oldalhatárával szomszédos, önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 2432/7 hrsz-ú, 7670 m² alapterületű, kivett közterület megnevezésű ingatlan **400 m²** nagyságú területét, játszótér kialakítása céljára **2027. december 31.** napjáig tartó határozott időtartamra.”

- 2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz, 2025. december ...

Nádasdi István
bérlő

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név:

2.) Név:

Aláírás:

Aláírás:

Lakcím:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

Személyi ig.sz.:

9. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Stomp Zoltán és Rakamaz Város Önkormányzata között a Képviselő-testület egy korábbi határozata alapján, 2019. április 01. napjától határozott időre, 2025. december 31. napjáig bérleti szerződés jött létre az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 097/28 hrsz-ú, 9.000.- m² területű, „kivett vásártér” megnevezésű ingatlan vonatkozásában, amelyet mezőgazdasági céllal használ.

Stomp Zoltán 2025. november 04. napján kelt beadványában kérte a bérleti szerződés meghosszabbítását.

A bérlet tárgyát képező rakamazi 097/28 hrsz-ú, 9.000 m² területű, „kivett vásártér” megnevezésű ingatlan 2025. évi bérleti díját a bérlő ez idáig megfizette, díjhátraléka nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és kellő egyetértés esetén a mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
 164/2025. (XII.18.) KT.
 h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan bérbeadása

A Képviselő-testület

1.) **Stomp Zoltán** 4465 Rakamaz, Zrínyi út 25. szám alatti lakos által bérelt rakamazi 097/28, hrsz-ú, „kivett vásártér” megnevezésű, 9.000 m² területű önkormányzati ingatlan bérbevételére vonatkozóan benyújtott kérelmet **megtárgyalta** és **úgy dönt**, hogy:

a.) Az önkormányzat tulajdonát képező, az 1.) bekezdésben megjelölt ingatlan bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**

b.) A szerződő felek között, az 1.) bekezdésben megjelölt ingatlan bérbeadására vonatkozóan 2019. április 01. napján létrejött bérleti szerződés 1., és 7.

pontjainak közös megegyezéssel történő módosításához az alábbiak szerint **hozzájárul:**

„1.) A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi **2019. április 01. napjától 2027. december 31. napjáig** tartó határozott időre az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi **097/28 hrsz.** alatt nyilvántartott 9.000.- m² területű, „kivett vásártér” megnevezésű földterületet.

„7.) A bérleti szerződés, Rakamaz Város Önkormányzatának, az önkormányzati ingatlanrész bérbeadásáról szóló **47/2019. (III.13.) KT., 7/2021. (II.12.) KT., 32/2023. (II.15.) KT., 196/2023. (XII.19.) KT., 214/2024. (XII.10.) KT., és a .../2025. (XII.18.) KT.** számú határozatán alapszik.”

2.) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a határozat-tervezet 1. melléklete szerinti tartalommal a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Stomp Zoltán 4465 Rakamaz, Zrínyi út 25.

2. Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

1. melléklet a 164/2025. (XII.18.) KT. határozathoz

B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S M Ó D O S Í T Á S A

amely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Stomp Zoltán** 4465 Rakamaz, Zrínyi út 25. szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1) A szerződő felek közös megegyezéssel a közöttük 2019. április 01. napján létrejött bérleti szerződés 1.) és 7.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1.) A bérbeadó bérbe adja, a bérlő bérbe veszi **2019. április 01. napjától 2027. december 31. napjáig** tartó határozott időre az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi **097/28 hrsz.** alatt nyilvántartott 9.000 m² területű, „kivett vásártér” megnevezésű földterületet.

„7.) A bérleti szerződés Rakamaz Város Önkormányzatának 47/2019. (III.13.) KT., 7/2021. (II.12.) KT., 32/2023. (II.15.) KT., 196/2023. (XII.19.) KT., 214/2024. (XII.10.) KT. és a.../2025. (XII.18.) KT. számú határozatán alapszik.”

2) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

A felek jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt alulírt tanúk jelenlétében helybenhagyólag aláírták.

Rakamaz, 2025. december

Stomp Zoltán
bérelő

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) Név: _____

2.) Név: _____

Aláírás: _____

Aláírás: _____

Lakcím: _____

Lakcím: _____

Személyi ig.sz.: _____

Személyi ig.sz.: _____

10. napirendi pont: Takács Ferenc által bérelt önkormányzati ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Takács Ferenc által bérelt önkormányzati ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések 2025. december 31. napján lejárnak. Bérelő kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben kéri a bérleti szerződések 2027. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Javasolom Tisztelt Képviselő-testületnek a bérleti szerződés 2027. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Takács Ferenc képviselő bejelenti személyes érintettségét a napirenddel kapcsolatban.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
165/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

**Takács Ferenc által bérelt önkormányzati ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés
módosítása**

A Képviselő-testület

1.) **Takács Ferenc** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/2. szám alatti lakosnak az általa bérelt rakamazi 844/42, 844/43, 844/44 és 844/45. hrsz-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés időtartamának meghosszabbítására irányuló kérelmet **megtárgyalta** és úgy dönt, hogy:

a.) A Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező, rakamazi 844/42, 844/43, 844/44 és 844/45. hrsz-ú önkormányzati ingatlanok bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**

b.) A szerződő felek között, a fent megjelölt ingatlanok bérbeadására vonatkozóan 2022. január 04. napján létrejött bérleti szerződés 1.), 2.) és 11.) pontjainak közös megegyezéssel történő módosításához az alábbiak szerint **hozzájárul:**

„1.) A bérbeadó 2022. január 01. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időre bérbe adja, a bérlő bérbe veszi az alábbi ingatlanokat:
–rakamazi 844/42 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 913 m² területű,
–rakamazi 844/43 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 871 m² területű,
–rakamazi 844/44 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 831 m² területű,
–rakamazi 844/45 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 789 m² területű,
Összesen: 3.404 m² térmérték.”

„2.) A szerződő felek az 1.) pontban megjelölt ingatlanok együttes bérleti díját 2026. január 01.-től 10.000.-Ft + Áfa-ban, azaz bruttó Tizenkétezer-hétszáz forintban állapítják meg, amely bérleti díjnak a KSH által közzétett mindenkor előző évi átlagos infláció mértékéhez igazodni kell, ezért a 2026. évtől a bérbeadó a bérleti díj változásáról a bérlőt minden év február 28. napjáig értesíti.

„11.) A bérleti szerződés Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzati ingatlanrész bérbeadásáról szóló 192/2021. (XII.16.) KT., 200/2022. (XII.15.) KT., 199/2023. (XII.19.) KT., 215/2024.(XII.10.) KT., és a .../2025. (XII.18.) KT. határozatán alapszik.”

2.) A bérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.

- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Bodnár László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Takács Ferenc 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/2.
2. Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

165/2025. (XII.18.) KT. határozat 1. melléklete

B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S 4 . S Z Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

mely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviselőjében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Takács Ferenc** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/2. szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) együttesen felek, között a mai napon az alábbi feltételekkel:

- 1.) A szerződő felek a közöttük 2022. január 4. napján létrejött bérleti szerződés 1.), 2.) és 11.) pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint **módosítják**:

„1.) A bérbeadó 2022. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig határozott időre bérbe adja, a bérlő bérbe veszi az alábbi ingatlanokat:

- rakamazi 844/42 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 913 m² területű,
 - rakamazi 844/43 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 871 m² területű,
 - rakamazi 844/44 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 831 m² területű,
 - rakamazi 844/45 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 789 m² területű,
- Összesen: 3.404 m² térmérték.”

„2.) A szerződő felek az 1.) pontban megjelölt ingatlanok együttes bérleti díját 2026. január 01.-től 10.000.-Ft + Áfa-ban, azaz bruttó Tizenkétezer-hétszáz forintban állapítják meg, amely bérleti díjnak a KSH által közzétett mindenkor előző évi átlagos infláció mértékéhez igazodni kell, ezért a 2026. évtől a bérbeadó a bérleti díj változásáról a bérlőt minden év február 28. napjáig értesíti.

„11.) A bérleti szerződés Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzati ingatlanrész bérbeadásáról szóló 192/2021. (XII.16.) KT., 200/2022. (XII.15.) KT., 199/2023. (XII.19.) KT. és a 215/2024. (XII.09.) KT., és a .../2025. (XII.18.) KT. határozatán alapszik.”

- 2.) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

Szerződő felek jelen bérleti szerződés módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, alulírott tanúk jelenlétében, helybenhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Rakamaz, 2025. december

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Takács Ferenc
bérelő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név: _____

Aláírás: _____

Lakcím: _____

Személyi ig.sz.: _____

2. Név: _____

Aláírás: _____

Lakcím: _____

Személyi ig.sz.: _____

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
166/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

**Takács Ferenc által bérelt rakamazi 635 hrsz-ú önkormányzati ingatlanrészre
vonatkozó bérleti szerződés módosítása**

A Képviselő-testület

1.) **Takács Ferenc** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/2. szám alatti lakos által bérelt rakamazi 635 hrsz. alatt nyilvántartott önkormányzati ingatlan 1335 m² területű részére vonatkozó bérleti szerződés időtartamának meghosszabbítására irányuló kérelmet **megtárgyalta** és úgy dönt, hogy:

a.) az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 635. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett temető művelési ágú 22102 m² alapterületű ingatlan 1335 m² területű részének bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 5/2012. (II.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 10. § (9) bekezdésének ba) pontja alapján **a pályázati kiírás alól felmentést ad.**

b.) a szerződő felek között, a fent megjelölt ingatlan bérbeadására vonatkozóan 2019. március 8. napján létrejött bérleti szerződés 1.) és 11.) pontjainak közös megegyezéssel történő módosításához az alábbiak szerint **hozzájárul:**

„1.) A bérbeadó 2019. március 1. napjától 2027. december 31. napjáig határozott időre bérbe adja, a bérelő bérbe veszi a rakamazi 635 hrsz. alatt nyilvántartott kivett temető művelési ágú 22102 m² alapterületű ingatlan – mellékelt helyszínrajzon ábrázolt – 1335 m² területű részét.”

„11.) A bérleti szerződés Rakamaz Város Önkormányzatának a 43/2019. (II.28.) KT., a 200/2023. (XII.19.) KT., 216/2024. (XII.10.) KT., és a .../2025. (XII.18.) KT. határozatán alapszik.”

2.) A bérleti szerződést egyebekben nem változtatja meg.

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Takács Ferenc 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/2.
2. Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

166/2025. (XII.18.) KT. határozat 1. melléklete

B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S

3 . s z á m ú m ó d o s í t á s a

mely létrejött egyrészről **Rakamaz Város Önkormányzata** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) képviseletében **Bodnár László polgármester**, mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Takács Ferenc** 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/2. szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) együttesen felek, között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződő felek a közöttük 2019. március 8. napján létrejött bérleti szerződés 1.) és 11.) pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint **módosítják**:

„1.) A bérbeadó 2019. március 1. napjától 2027. december 31. napjáig határozott időre bérbe adja, a bérlő bérbe veszi a rakamazi 635 hrsz. alatt nyilvántartott kivett temető művelési ágú 22102 m² alapterületű ingatlan – mellékelt helyszínrajzon ábrázolt – 1335 m² területű részét.”

„11.) A bérleti szerződés Rakamaz Város Önkormányzatának a 43/2019. (II.28.) KT., a 200/2023. (XII.19.) KT., 216/2024. (XII.10.) KT., és a .../2025. (XII.18.) KT. határozatán alapszik.”

2.) A bérleti szerződés egyebekben változatlan marad.

Szerződő felek jelen bérleti szerződés módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, alulírott tanúk jelenlétében, helybenhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Rakamaz, 2025. december

Bodnár László
polgármester
bérbeadó

Takács Ferenc
bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

2. Név:

Aláírás:

Lakcím:

Személyi ig.sz.:

B e j e l e n t é s :

Bodnár László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a Képviselő-testület által a 39/2025. (II.14.) KT. határozatával elfogadott 2025. évi szabadságolási ütemtervben december hónapra tervezett szabadságot 2025. december 08. napjától 2025. december 12. napjáig vettem igénybe. Kérem, hogy a letöltött szabadságomat tudomásul venni szíveskedjenek.

Bodnár László polgármester a bejelentéssel kapcsolatosan személyes érintettségét bejelenti.

Ezt követően Bodnár László polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„A Képviselő-testület

Bodnár László polgármester 2025. december 08. napjától 2025. december 12. napjáig letöltött szabadságát tudomásul veszi.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
167/2025. (XII.18.) KT.
h a t á r o z a t a

Bodnár László polgármester szabadságának tudomásul vétele

A Képviselő-testület

Bodnár László polgármester 2025. december 08. napjától 2025. december 12. napjáig letöltött szabadságát **tudomásul veszi.**

Ezt követően Bodnár László polgármester az ülést 9¹⁵ órakor bezárta és a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Bodnár László
polgármester




Dr. Kóder László
jegyző