

Rakamaz Város  
Képviselő-testülete  
4465 Rakamaz, Szent István út 116.  
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata  
b./ jegyzőkönyve  
c./ rendeletei: -  
d./ határozatai: 46-50

Száma: I/176-~~10~~/2026.

## T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) A Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.  
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2026. május 18.

Bodnár László  
polgármester



**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Rakamaz Város Képviselő-testületének 2026. május 18. napján 8<sup>00</sup> órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Bodnár László polgármester  
Fotta Csaba  
Krausz Károly Csaba  
Pózer Tamás  
Szlobodáné Dr. Nagy Judit Piroska  
Takács Ferenc  
Vaszil Zoltán                      képviselők  
  
Dr. Kóder László jegyző

Bodnár László polgármester köszönti a képviselőket, valamint Dr. Kóder László jegyzőt.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van.

Ezt követően Bodnár László polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
46/2026. (V.18.) KT.  
h a t á r o z a t a

**napirend meghatározása**

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 18-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg:**

- 1.) A Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.  
Előadó: Bodnár László polgármester

**1. napirendi pont:** A Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Rakamaz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadójának a NYÍRBER Beruházásszervező, Közbeszerzési és Mérnöki Tanácsadó Kft-t választotta ki. A Képviselő-testület egy korábbi határozatával döntött a Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. Az eljárásban 3 db ajánlat került benyújtásra, melyből mind a 3 db ajánlat érvényes volt. A Bírálóbizottság megállapította, hogy az eljárás eredményes, a legkedvezőbb ajánlatot a Nyírségi Magasépítő Kft. nyújtotta be nettó 12.121.824.- Ft. összegben, így önkormányzatunknak 2.984.005.- Ft-ot saját forrásból szükséges biztosítania. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítani és nyertes ajánlattevőként a Nyírségi Magasépítő Kft-t kihirdetni.

Dr. Kóder László jegyző:

A közbeszerzési törvény és az önkormányzat közbeszerzési szabályzata alapján a közbeszerzési eljárás eredményéről név szerinti szavazással kell dönteni. Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 17. §-ának (3) bekezdése alapján a név szerinti szavazás úgy történik, hogy a jegyző egyenként olvassa a képviselők nevét, akik a nevük felolvasásakor igen, nem, tartózkodom nyilatkozattal szavazhatnak.

Ezt követően Dr. Kóder László jegyző a képviselők nevét egyenként felolvasta. A név szerinti szavazásról készített hitelesített névsor a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
47/2026. (V.18.) KT.  
h a t á r o z a t a

**a Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés**

## A Képviselő-testület

A TOP-Plusz 2.1.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázati konstrukció keretében a „Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés” tárgyú közbeszerzési eljárásban – figyelemmel a Bírálóbizottság javaslatára – **az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:**

- 1.) A **Nyírségi Magasépítő Kft.** (4405 Nyíregyháza, Tünde utca 18.) ajánlattevő nettó 12.121.671.-Ft összegű ajánlatát megfelelőnek és egyben **érvényesnek nyilvánítja.**
- 2.) **Megállapítja,** hogy a TOP-Plusz 2.1.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázaton belül a „Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés” megnevezésű beruházásra a rendelkezésre álló fedezet összege nettó 9.772.061.-Ft, melyet az ajánlati ár nettó 2.349.610.-Ft-tal meghalad.
- 3.) **Dönt arról,** hogy a rendelkezésre álló **fedezetet nettó 2.349.610.-Ft-tal kiegészíti,** mely összeg az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítva van.
- 4.) A **Nyírségi Magasépítő Kft.** ajánlattevőt az eljárás **nyertes ajánlattevőjeként rendeli kihirdetni** az alábbi vállalása szerint:  
Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-12 hónap): 12  
A III.1.3 M.1.1 pont szerinti személyi állomány (szakember) szakmai többlet-tapasztalata (0-36 hónap): 36  
Nettó ajánlati ár összesen (Ft): 12.121.671
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.
- 6.) **Felkéri** a közbeszerzési eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját, hogy az összegezt a fenti tartalommal készítse el és küldje meg ajánlattevők részére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

NYÍRBER Kft. 4400 Nyíregyháza, Hunyadi utca 78/A.

- 2. napirendi pont:** Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Rakamaz Város Önkormányzata a 28/2026. (II.26.) KT. határozatával újabb pályázatot írt ki a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására. A pályázat benyújtásának határideje 2026. április 23. napján lejárt. Tekintettel arra, hogy nem érkezett a benyújtási határidőig pályázat, ezért a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek kell nyilvánítanunk. Az előbb elmondottakra tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása mellett bízza meg a jegyzőt, hogy az újabb intézményvezetői beosztás-álláshely pályázatát 2026. július 20. napjáig készítse elő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
48/2026. (V.18.) KT.  
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról**

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár (4465 Rakamaz, Szent István út 174.) intézményvezetői beosztás álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárást **eredménytelennek nyilvánítja.**
- 2.) **Felkéri** a Jegyzőt, hogy legkésőbb 2026. július 20. napjáig készítse el és kerüljön képviselő-testületi ülésre előterjesztésre az intézményvezetői megbízásra irányuló új pályázati kiírás tervezete.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző  
Határidő: 2026. július 20.

- 3. napirendi pont:** Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás.  
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására a pályázat több éve folyamatosan kiírásra került, azonban a pályázati eljárás eddig minden alkalommal eredménytelenül zárult. A Képviselő-testület legutóbb az 5/2025. (I.19.) KT. határozatával Gombos Alexandrát a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár kinevezett alkalmazottját 2026. január 20-tól 2026. május 19-ig terjedő időtartamra megbízta az intézmény intézményvezetői feladatainak ellátásával. Tekintettel arra, hogy a vezetői megbízás lejár, így 2026. május 20. napjától ismét megbízást kell adni a Képviselő-testületnek a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására, hiszen vezető nélkül az intézmény nem maradhat. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozott időre bízza meg Gombos Alexandrát, a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár határozatlan időre kinevezett dolgozóját 2026. május 20. napjától az intézményvezetői feladatok ellátására a mellékelt határozat-tervezet szerint 2026. szeptember 16. napjáig.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
 49/2026. (V.18.) KT.  
 h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatok ellátására megbízás**

A Képviselő-testület

- 1.) **Gombos Alexandrát** a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár határozatlan időre kinevezett alkalmazottját

**2026. május 20-tól – 2026. szeptember 16-ig**

terjedő időtartamra megbízta a Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátásával.

- 2.) **Gombos Alexandra** részére a havi alaphérén felül havi 62.100.-Ft összegű vezetői pótlékot állapít meg.

A határozatról értesül:

- 1.) Gombos Alexandra 4400 Nyíregyháza, Erdősor u. 12. II/13.  
 2.) Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár 4465 Rakamaz, Szent István út 174.

**Bejelentés:**

Bodnár László polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy a Képviselő-testület által a 19/2026. (II.16.) KT. határozatával elfogadott 2026. évi szabadságolási ütemtervben 2026. április 27. napjától 2026. április 30. napjáig tervezett szabadságból 2 napot vettem igénybe, a 2026. április 29. napjától 2026. április 30. napjáig. A szabadságolási ütemtervtől eltérően a 2026. május 11. napjától 2026. május 15. napjáig tervezett szabadságot nem vettem igénybe. Kérem, hogy a letöltött szabadságomat tudomásul venni szíveskedjenek.

Bodnár László polgármester a bejelentéssel kapcsolatosan személyes érintettségét bejelenti.

Ezt követően Bodnár László polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„A Képviselő-testület

Bodnár László polgármester 2026. április 29. és 2026. április 30. napján letöltött szabadságát tudomásul veszi.”

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
50/2026. (V.18.) KT.  
h a t á r o z a t a

**Bodnár László polgármester szabadságának tudomásul vétele**

A Képviselő-testület

Bodnár László polgármester 2026. április 29. és 2026. április 30. napján szabadságát **tudomásul veszi.**

Ezt követően Bodnár László polgármester az ülést 9<sup>30</sup> órakor bezárta.

  
Bodnár László  
polgármester



  
Dr. Kóder László  
jegyző

## NÉVSOR

**„a Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés” napirendi pont név szerinti szavazásáról**

Bodnár László polgármester az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„Rakamaz Város Önkormányzatának  
...../2026. (V.18.) KT.  
h a t á r o z a t a

**a Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés**

A Képviselő-testület

A TOP-Plusz 2.1.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázati konstrukció keretében a „Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) tárgyú közbeszerzési eljárásban – figyelemmel a Bírálóbizottság javaslatára – **az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:**

- 1.) A **Nyírségi Magasépítő Kft.** (4405 Nyíregyháza, Tünde utca 18.) ajánlattevő nettó 12.121.671.-Ft összegű ajánlatát megfelelőnek és egyben **érvényesnek nyilvánítja.**
- 2.) **Megállapítja,** hogy a TOP-Plusz 2.1.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázaton belül a „Gondozási Központ lapos tetős épületrész energetikai korszerűsítése (hő- és vízszigetelés) megnevezésű beruházásra a rendelkezésre álló fedezet összege nettó 9.772.061.-Ft, melyet az ajánlati ár nettó 2.349.610.-Ft-tal meghalad.
- 3.) **Dönt arról,** hogy a rendelkezésre álló **fedezetet nettó 2.349.610.-Ft-tal kiegészíti,** mely összeg az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítva van.
- 4.) A **Nyírségi Magasépítő Kft.** ajánlattevőt az eljárás **nyertes ajánlattevőjeként rendeli kihirdetni** az alábbi vállalása szerint:  
Kötelező jótálláson felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-12 hónap): 12  
A III.1.3 M.1.1 pont szerinti személyi állomány (szakember) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap): 36  
Nettó ajánlati ár összesen (Ft): 12.121.671

- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.
- 6.) **Felkéri** a közbeszerzési eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját, hogy az összegezést a fenti tartalommal készítse el és küldje meg ajánlattevők részére.

Felelős: Bodnár László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

NYÍRBER Kft. 4400 Nyíregyháza, Hunyadi utca 78/A.”


Dr. Kóder László jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési törvény és az önkormányzat közbeszerzési szabályzata alapján a közbeszerzési eljárás eredményéről név szerinti szavazással kell dönteni. Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 17. §-ának (3) bekezdése alapján a név szerinti szavazás úgy történik, hogy a jegyző egyenként olvassa a képviselők nevét, akik a nevük felolvasásakor igen, nem, tartózkodom nyilatkozattal szavazhatnak.

Ezt követően Dr. Kóder László jegyző a képviselők nevét egyenként felolvasta, akik az alábbiak szerint szavaztak:

- |                               |      |
|-------------------------------|------|
| 1.) Bodnár László             | igen |
| 2.) Fotta Csaba               | igen |
| 3.) Krausz Csaba              | igen |
| 4.) Pózer Tamás               | igen |
| 5.) Szlobodáné Dr. Nagy Judit | igen |
| 6.) Takács Ferenc             | igen |
| 7.) Vaszil Zoltán             | igen |

  
Bodnár László  
polgármester



  
Dr. Kóder László  
jegyző