

H I R D E T M É N Y

Péntek Erzsébet 4465 Rakamaz, Szent I. út 68. szám alatti lakos kérelmére a Tamás Istvánné 4400 Nyíregyháza, Északi körút 11. 2. emelet 7. szám alatti lakos tulajdonát képező **4465 Rakamaz, Szent I út 68. szám alatti, 156. hrsz-ú** ingatlanon lévő **lakóépület állapotának felülvizsgálata ügyében elsőfokú építésrendészeti hatósági eljárás indult.**

Az eljárás során Rakamaz Város Önkormányzatának Jegyzője, mint az ügyben eljáró elsőfokú építésügyi hatóság 2977-8/2011. számú végzésével Péntek Erzsébet 4465 Rakamaz, Szent István út 68. szám alatti lakos által 2011. február 16. napján benyújtott, Tamás Istvánné 4400 Nyíregyháza, Északi körút 11. 2. emelet 7. szám alatti lakos tulajdonát képező, 4465 Rakamaz, Szent I. út 68. . szám alatti, 156. hrsz-ú ingatlanon lévő épület állapotának felülvizsgálatára vonatkozó ügyben indított eljárásban Péntek Erzsébet 4465 Rakamaz, Szent István út 68. szám alatti lakos – mint meghatalmazott – eljárását visszautasította.

Egyidejűleg felhívta Tamás Istvánné figyelmét, hogy tárgyi ügyben járjon el személyesen, vagy gondoskodjék a képviselet ellátására alkalmas, írásbeli meghatalmazással rendelkező képviselőről.

Az építéssel érintett ingatlannal közvetlenül határos **a rakamazi 153. hrsz-ú ingatlan**, melynek tulajdonosai **ügyfélként** vesznek részt az építésügyi hatósági eljárásban.

A földhivatali ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lap másolat adatai, valamint Rakamaz Város Önkormányzat Okmányirodájának adatszolgáltatását figyelembe véve megállapítást nyert, hogy az érintett **153. hrsz-ú ingatlan** résztulajdonosa **Galambosi Ferencné** (szül: Botos Irén 1927., an.: Botos Mária,) 4465 Rakamaz, nefelejcs út 43. **2004.08.19. napján, Botos Gyula** (szül: 1924., an.: Botos Mária,) **2800 Tatabánya, Aradi Vértanúk tere 8. szám alatti lakos 2003.07.19. napján elhalálozott és az ingatlan vonatkozásában hagyatéki eljárás lefolytatására nem került sor,** továbbá **Balogh Andorné** (sz.név: Botos Mária) **4320 Nagykálló,... és Milák Andrásné** (szül: 1936., an.: Balogh Etelka, sz.név: Botos Mária) **4465 Rakamaz, Nefelejcs u. 10. szám alatti lakos vonatkozásában az okmányiroda megkeresése nem járt eredménnyel.**

Figyelemmel azon tényre, hogy az okmányiroda megkeresése nem járt eredménnyel, illetve a jogutód nem ismert, megállapítható a törvényes örökös(ök), jogutód(ok) – mint az építésügyi eljárásban érintett ügyfelek – **ismeretlenségének** ténye, ezért részükre az ügyben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 80. § (1) bekezdésének a) és b) pontja alapján hirdetményi úton történő közlésnek van helye.

Az ügy tárgya: 4465 Rakamaz, Szent I út 68. szám alatti épület állapotának felülvizsgálata

– **az ügy iktatási száma:** 2977/2011.

– **az eljárás megindításának napja:** 2011. február 16.

– **Ügyintéző neve:** Suller Zoltán

– **Elérhetősége:** Rakamaz Város Polgármesteri Hivatal I. em.10. számú iroda

– **Telefonszáma:** (42) 570 -703

– **Az építési ügy hatásterülete:** a rakamazi 156. hrsz.-ú ingatlannal közvetlenül

határos 148, 153, 154, 155, 157, 158. hrsz.-ú ingatlanok

– **Az ügy iratai** a Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében (Rakamaz, Szent István út 116. I. em. 10. szoba) **ügyfélfogadási időben:** hétfőn 8⁰⁰ – 16⁰⁰ óráig, szerdán 8⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig **megtekinthetők.**

A hirdetmény kifüggesztésének időtartama: 15 nap.

Rakamaz, 2011. április 19.

Dr. Tóth Andrea jegyző
nevében és megbízásából

Bacsikai Zoltán
vezető-főtanácsos