

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Rakamaz Város Képviselő-testületének 2008. szeptember 04-én megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Farkas Ernő polgármester

Balogh Tibor

Dargó Ferenc

Héri Viktor

Molnár István

Nádasdi Frida

Palsics János

Pályi Zoltán

Pózer Tamás

Sárközi Péterné

Szin Zoltán

Tóth Mihály képviselők

Tóth Andrea jegyző

**Távolmaradt:**

**Távolmaradását bejelentette:**

Bodnár János

Cseh Béla képviselők

Farkas Ernő polgármester köszönti a képviselőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 12 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Palsics János és Nádasdi Frida képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

- 1.) Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 9/1993. (XII.10.) sz. rendelet módosítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 2.) Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról szóló Társasági szerződés és a közös tulajdonról szóló megállapodás elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett „Bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben” elnevezésű pályázat benyújtása és megvalósítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 4.) „Bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben” elnevezésű pályázat elkészítésére, projektmenedzsment tevékenység ellátására tett ajánlat elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 5.) Az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2008. (II.15.) KT. rendelet módosítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 6.) Támogatás megállapítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

**1. napirendi pont:** Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 9/1993. (XII.10.) sz. rendelet módosítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

Több olyan ingatlan van a településen, ahol a földterület az önkormányzaté, a lakóház viszont az állampolgáré. Két állampolgár jelezte felénk, hogy szeretné a földterületet megvásárolni, szeretné rendezni a tulajdoni viszonyokat.

A vagyonrendeletben ezeknek a földterületeknek a „bérbeadás”, illetve „határidő nélkül használatba adva” hasznosítási cél került meghatározásra. Azért szükséges a rendelet módosítása, hogy a földterületek értékesíthetők legyenek a kérelmezők részére.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
11/2008. (        ) KT.  
r e n d e l e t e

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 9/1993. (XII.10.) sz. rendelet módosításáról**

A rendelet aláírt szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**2. napirendi pont:** Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról szóló Társasági szerződés és a közös tulajdonról szóló megállapodás elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A megállapodás, a társasági szerződés és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Tokaj Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a járóbeteg-szakellátó központ fejlesztésére, mely pozitív elbírálásra került. Tokaj Város Önkormányzatának 15 nap áll a rendelkezésére, hogy a feladatot ellátó gazdasági társaság társasági szerződését megkösse az abban részt vevő önkormányzatokkal, illetve a cégbíróság felé is megtegye a szükséges lépéseket. Az elmúlt héten megtartott ülésen a részt vevő települések polgármesterei egyetértettek a megállapodással. Tokaj Város Önkormányzata 95,8 % -ban, a Rakamaz Város Önkormányzata által képviselt tulajdonközösség 4,2 %-ban lenne a tulajdonosa a gazdasági társaságnak. A tulajdonközösség tagjai Rakamaz Város Önkormányzatát bízták meg az érdekeik képviselésével.

**H o z z á s z ó l á s :**

Balogh Tibor:

A Szociális és Családsegítő Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
177/2008. (IX.04.) KT.  
h a t á r o z a t a

**Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű  
Társaság alapításáról szóló Társasági szerződés és a közös  
tulajdonról szóló megállapodás elfogadása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy az 1/2008. (I.04.) KT. határozata alapján aláírt Fejlesztési Megállapodásban Bodrogkeresztúr, Bodrogkisfalud, Csobaj, Erdőbénye, Szegi, Szegilong, Taktabáj, Tarcál, Tiszaladány, Tiszatardos, Rakamaz, Szabolcs, Timár, Tiszanagyfalu és Tokaj települések önkormányzatai megállapodtak abban, hogy a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében benyújtott TIOP-Kistérségi járóbeteg-szakellátó központ fejlesztése (2.1.2/07/1) című pályázatban meghatározott projekt közös megvalósítása és a járóbeteg szakellátó központ működtetése céljából 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő non profit gazdasági társaságot hoznak létre.
- 2.) A Fejlesztési Megállapodás alapján kidolgozott, a határozat mellékletét képező Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság /továbbiakban: Kft./ (3910 Tokaj, Rákóczi út 54.) alapításáról szóló **Társasági Szerződést**, valamint a Kft. törzstőkéjének 4,2 %-át képviselő üzletrészre létesítendő **közös tulajdonról szóló megállapodást jóváhagyja.**
- 3.) A Társasági Szerződésben részletezetteknek megfelelően **elfogadja** a Kistérségi Járóbeteg-szakellátás tekintetében felmerülő veszteségek finanszírozásának arányát az alábbiak szerint:
  - 95,8 %-ot Tokaj Város Önkormányzata,
  - 4,2 %-ot egyenlő mértékben  
Bodrogkeresztúr Község Önkormányzata,  
Bodrogkisfalud Község Önkormányzata,

Csobaj Község Önkormányzata,  
 Erdőbénye Község Önkormányzata,  
 Szegi Község Önkormányzata,  
 Szegilong Község Önkormányzata,  
 Taktabáj Község Önkormányzata,  
 Tarcfal Község Önkormányzata,  
 Tiszaladány Község Önkormányzata,  
 Tiszatardos Község Önkormányzata,  
 Rakamaz Város Önkormányzata,  
 Szabolcs Község Önkormányzata,  
 Timár Község Önkormányzata,  
 Tiszanagyfalu Község Önkormányzata  
**biztosít** az éves költségvetésük keretében, elkülönített előirányzatként.

4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a társasági szerződés és a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2008. szeptember 10.

A határozatról értesül:

Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
 3910 Tokaj, Rákóczi út 54.

**3. napirendi pont:** Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett „Bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben” elnevezésű pályázat benyújtása és megvalósítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Pályázatot kívánunk benyújtani az Önkormányzati Minisztériumhoz az Ady Endre úti iskola infrastrukturális fejlesztésére és akadálymentesítésére. Tervezzük az iskola tetőszerkezetének felújítását, melynek során megszüntetésre kerülnének a beázások. A nyílászárók cseréje is nagyon időszerű lenne. Rámpa kiépítésével biztosítva lenne az akadálymentes közlekedés az iskolában tanuló mozgássérült gyermek számára, illetve lift kiépítését is tervezzük. A pályázat 95 %-os támogatottságú, az önkormányzatnak 5 % saját erőt kell biztosítani. A pályázat összköltsége 48.500 eFt, önerő összege 2.425 eFt. Úgy gondolom, nagyon kedvező ez a lehetőség, ezt nem szabad kihagynunk.

Amennyiben nem nyer a pályázatunk, akkor is vissza kell térni ezen munkálatok elvégzésének a kérdésére, mert a beázások súlyos problémát jelentenek.

### **H o z z á s z ó l á s o k :**

#### Sárközi Péterné:

Egyetértek a pályázat benyújtásával. Véleményem szerint nem csak lift megépítése szükséges a mozgássérült gyermek közlekedéséhez, hanem az akadálymentesítés megoldása is elengedhetetlen. Egy mobil rámpát kellene az iskolában elhelyezni, mellyel megkönnyíthető lenne a gyermek közlekedése.

#### Farkas Ernő polgármester:

Meg fogjuk vizsgálni, milyen lehetőségeink vannak az akadálymentesítésre, hogy a gyermek biztonságosan tudjon közlekedni az iskolában.

#### Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

#### Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
178/2008. (IX.04.) KT.  
h a t á r o z a t a

**Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett „Bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben” elnevezésű pályázat benyújtása és megvalósítása**

A Képviselő-testület

- 1.) Kifejezi szándékát, hogy az Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett „**bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben**” elnevezésű **pályázatot** – Erzsébet Királyné Oktatási és Nevelési Intézmény (4465 Rakamaz, Ady Endre út 63.) infrastrukturális fejlesztése és akadálymentesítése címmel – **benyújtja és megvalósítja.**

- 2.) **Megállapítja**, hogy a megvalósítani kívánt pályázat teljes összköltsége 48.500.000.- Ft, melynek 5 %-át **2.425.000.- Ft-ot önerőként** az önkormányzat 2008. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások között a tornaterem bővítése (önerő) jogcím terhére **biztosít**.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat elkészítéséről és határidőben történő benyújtásáról.  
Határidő: 2008. szeptember 15.  
Felelős: polgármester

A határozatról értesül:

- 1.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

**4. napirendi pont:** „Bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben” elnevezésű pályázat elkészítésére, projektmenedzsment tevékenység ellátására tett ajánlat elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az árajánlat és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### **H o z z á s z ó l á s o k :**

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

179/2008. (IX.04.) KT.

h a t á r o z a t a

**„Bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben” elnevezésű pályázat elkészítésére, projektmenedzsment tevékenység ellátására tett ajánlat elfogadása**

## A Képviselő-testület

- 1.) A **Tiszamenti Települések Térségfejlesztési Társulása** (4440 Tiszavasvári, Ady Endre u. 8.) /továbbiakban: pályázat készítő/ által az Önkormányzati Minisztérium által meghirdetett „**bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése a leghátrányosabb helyzetű kistérségekben**” – Erzsébet Királyné Oktatási és Nevelési Intézmény (4465 Rakamaz, Ady Endre út 63.) infrastrukturális fejlesztése és akadálymentesítése címmel – elnevezésű pályázat elkészítésére, projektmenedzsment tevékenység ellátására tett ajánlatot **megettárgyalta** és azt **elfogadja**.
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott feladat elvégzéséért **100.000.- Ft + ÁFA**, azaz **120.000.- Ft** alapdíjat, valamint a pályázattal elnyert összeg 2 %-át – szakértői díjként – a pályázat készítőnek **megfizet**.
- 3.) A 2.) pontban meghatározott alapdíjat és szakértői díjat az önkormányzat 2008. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások között a tornaterem bővítése (önerő) jogcím terhére **biztosítja**.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Tiszamenti Települések Térségfejlesztési Társulása  
4440 Tiszavasvári, Ady Endre u. 8.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

**5. napirendi pont:** Az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2008. (II.15.) KT. rendelet módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

Az Ady Endre úti iskola infrastrukturális fejlesztése és akadálymentesítése című pályázat benyújtásához szükség van arra, hogy a pályázat szerepeljen az önkormányzat költségvetési rendeletében. A rendelet módosítása ezért vált szükségessé.



**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
12/2008. ( ) KT.  
r e n d e l e t e

**Az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló  
2/2008. (II.15.) KT. rendelet módosításáról**

A rendelet aláírt szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**6. napirendi pont:** Támogatás megállapítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület a 14/2007. (II.15.) KT. határozatával döntött arról, hogy Csorba Bertalan részére a Duna Könyvkiadó által kiadásra kerülő verses kötetének megjelentetéséhez 40 eFt forrást biztosít, amennyiben a kötet megjelenésre kerül. A támogatás forrását a 2007. évi költségvetésében biztosította. A kötet azonban 2007. évben nem jelent meg, így a támogatás nem lett Csorba Bertalan részére kifizetve. Örömmel tájékoztattak most arról, hogy a könyv megjelent, és szeretnék az elmúlt évben megállapított támogatást igénybe venni. Szeretnék a könyvet a 2008. október hónapban megrendezésre kerülő Almafesztivál rendezvényen bemutatni.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
180/2008. (IX.04.) KT.  
h a t á r o z a t a

**támogatás megállapítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy a 14/2007. (II.15.) KT. határozatával döntött arról, hogy Csorba Bertalan 4465 Rakamaz, Ady Endre út 52. szám alatti lakos részére a Duna Könyvkiadó által kiadásra kerülő verses kötetének megjelentetéséhez 40 eFt forrást biztosít, amennyiben a kötet megjelenésre kerül. A verses kötet 2007. évben nem jelent meg, ezért a támogatás összege nem került kifizetésre.
- 2.) **Megállapítja**, hogy a verses kötet 2008. évben megjelent, melyhez 40 eFt támogatást **nyújt**.
- 3.) A támogatás forrását az önkormányzat 2008. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosítja**.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy a támogatás felhasználásáról szóló megállapodást aláírja.

A határozatról értesül:

- 1.) Csorba Bertalan 4465 Rakamaz, Ady Endre út 52.
- 2.) Duna Könyvkiadó Kft. 1442 Budapest 70. Pf. 129.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr

**Bejelentés:**

Pályi Zoltán:

Rudolf Károly falugazdász tájékoztatót arról, hogy megszüntetik a falugazdász ügyfélszolgálatot a településen, amennyiben az önkormányzat bizonyos feltételeket nem biztosít a számukra. Jó lenne pontosítani, hogy milyen feltételeket kell az önkormányzatnak biztosítania ahhoz, hogy továbbra is működjön a településen ez a szolgáltatás.

Farkas Ernő polgármester:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivataltól a mai nap kaptam levelet a falugazdász ügyfélszolgálat működtetésével kapcsolatban. Ebben kéri, hogy szeptember végéig nyilatkozzon az önkormányzat, biztosítjuk-e a további működtetéshez szükséges feltételeket. A Képviselő-testület következő ülésén tájékoztatást fogok adni arról, hogy melyek azok a feltételek, amelyeket az önkormányzatnak biztosítani kell ahhoz, hogy a falugazdász ügyfélszolgálat továbbra is elérhető legyen a településen.

A Képviselő-testület a bejelentésre adott választ elfogadta.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő  
polgármester

Tóth Andrea  
jegyző

Palsics János  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Nádasdi Frida