

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2009. július 14-én megtartott üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ernő polgármester
Balogh Tibor
Bodnár János
Cseh Béla
Héri Viktor
Molnár István
Nádasdi Frida
Palsics János
Pályi Zoltán
Pózer Tamás
Sárközi Péterné
Szin Zoltán
Tóth Mihály képviselők

Tóth Andrea jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Dargó Ferenc képviselő

Farkas Ernő polgármester köszönti a képviselőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 13 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Palsics János és Pályi Zoltán képviselőket jelöli ki.

Napirend előtt:

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
129/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A Képviselő-testület

- 1.) A 10/2009. (II.12.) KT., 57/2009. (III.26.) KT., 59/2009. (III.26.) KT., 65/2009. (IV.21.) KT., 67/2009. (IV.29.) KT., 78/2009. (IV.29.) KT., 91/2009. (V.18.) KT., 92/2009. (V.18.) KT., 93/2009. (V.18.) KT. határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót **e l f o g a d j a**.
- 2.) Az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló tájékoztatót, valamint a polgármester 2009. június 16-tól június 26-ig letöltött szabadságát **tudomásul veszi**.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő 5.) napirendi pontot ne tárgyalja meg a Képviselő-testület. A módosításnak megfelelően a meghívóban szereplő 6.) napirendi pont 5.) napirendi pontra változik. Javasolja továbbá, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 6.) napirendi pontként a „Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban magasabb vezetői beosztás ellátására pályázat kiírása, magasabb vezetői beosztás ellátására szóló megbízás” napirendi pontot, 7.) napirendi pontként a „Köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások megvalósításának támogatására” pályázat benyújtása és megvalósítása” napirendi pontot, 8.) napirendi pontként a „Rakamazi Emlékoszlop építésére vonatkozó építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása” napirendi pontot, 9.) napirendi pontként a „Rakamazi Emlékoszlop megvalósításához szükséges statikai és alapozási tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása” napirendi pontot, 10.) napirendi pontként a „Rakamazi 093/4 hrsz-ú ingatlan megosztása” napirendi pontot, 11.) napirendi pontként az „Önkormányzati ingatlan bérbeadása” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

1.) Készfizető kezesség vállalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

2.) Rakamazi Spartacus Sportegyesülettel megállapodás kötéséről szóló határozat módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

3.) Rakamazi Görög Katolikus Leányegyházközség támogatása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

4.) Magyar Telekom Nyrt. kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

5.) Önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

6.) Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban magasabb vezetői beosztás ellátására pályázat kiírása, magasabb vezetői beosztás ellátására szóló megbízás.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

7.) „Köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások megvalósításának támogatására” pályázat benyújtása és megvalósítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

8.) Rakamazi Emlékoszlop építésére vonatkozó építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

9.) Rakamazi Emlékoszlop megvalósításához szükséges statikai és alapozási tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

10.) Rakamazi 093/4 hrsz-ú ingatlan megosztása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

11.) Önkormányzati ingatlan bérbeadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

1. napirendi pont: Készfizető kezesség vállalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
130/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

készfizető kezesség vállalása

A Képviselő-testület

- 1.) **Hozzájárul ahhoz**, hogy a Rakamaz Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában lévő, Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) által a K&H Bank Zrt-től igénybevett 10.000.000,- Ft összegű, 2009. július 31-i lejáratú kisvállalkozói folyószámlahitel rendelkezésre tartási ideje 2010. július 31. napjáig meghosszabbodjon.
- 2.) **Dönt arról**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a 244/RIII6/09/1076 számú folyószámlahitel szerződészerű teljesítéséért készfizető kezességet vállal.
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a készfizető kezességvállalási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 4465 Rakamaz, Kossuth út 5.
- 2.) K & H Bank Zrt. 4465 Rakamaz, Szent István út 148.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Könyvvizsgáló
- 5.) Belső ellenőr

2. napirendi pont: Rakamazi Spartacus Sportegyesülettel megállapodás kötéséről szóló határozat módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület a 76/2009. (IV.29.) KT. határozatával döntött arról, hogy a Rakamazi Spartacus Sportegyesülettel a labdarúgó csapat támogatására vonatkozóan megállapodást köt. Tekintettel arra, hogy a labdarúgó csapat a megyei I. osztályba bejutott, ezért a támogatás mértékének felülvizsgálata indokolt. A Rakamazi Spartacus Sportegyesület az önkormányzattól havonta kap egy fix támogatást, valamint érdekeltségi támogatást. A labdarúgó csapat részére nyertes mérkőzései után mérkőzésenként 180.000.- Ft, idegenben elért döntetlen mérkőzései után mérkőzésenként 90.000.- Ft többlettámogatás megállapítását javaslom. Ez a többlettámogatás egy motivációt jelenthet a labdarúgók számára.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Pályi Zoltán:

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
131/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamazi Spartacus Sportegyesülettel megállapodás kötéséről szóló határozat módosítása

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) és a Rakamazi Spartacus Sportegyesület (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) között a labdarúgó csapat támogatására vonatkozóan 2009. április 30. napján létrejött megállapodást **felülvizsgálta**.

2.) Rakamaz Város Önkormányzata 76/2009. (IV.29.) KT. határozatának (továbbiakban: határozat) 3.) pontját az alábbiak szerint **módosítja**:

„3.) A 2009/2010-es évadra **7.850.000.- Ft összeggel támogatja a megyei I. osztályban való elindulásban a labdarúgó csapatot**, mely összeget 12 részletben, az alábbiak szerint fizeti meg a Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére:

2009. június 05-ig	600.000.- Ft
2009. július 05-ig	600.000.- Ft
2009. augusztus 05-ig	800.000.- Ft
2009. szeptember 05-ig	650.000.- Ft
2009. október 05-ig	650.000.- Ft
2009. november 05-ig	650.000.- Ft
2009. december 05-ig	650.000.- Ft
2010. január 05-ig	650.000.- Ft
2010. február 05-ig	650.000.- Ft
2010. március 05-ig	650.000.- Ft
2010. április 05-ig	650.000.- Ft
2010. május 05-ig	650.000.- Ft

Fenti összegem felül vállalja a csapatok utaztatásának költségét is, továbbá a labdarúgó csapat nyertes mérkőzései után mérkőzésenként 180.000.- Ft, idegenben elért döntetlen mérkőzései után mérkőzésenként 90.000.- Ft többlettámogatást nyújt. A többlettámogatás kifizetése a mérkőzést követő hónapban, a mérkőzésekről készült jegyzőkönyv másolatának benyújtását követően történik.

Az e pont szerint nyújtott támogatással az egyesület köteles elszámolni két alkalommal, 2009. december 31. napjával, illetve 2010. május 31. napjával bezáróan.

A 2009/2010-es évadra nyújtott támogatás 2009. évre eső összegéből 1.000.000.- Ft-ot az önkormányzat 2009. évi költségvetésében a céltartalék terhére, a fennmaradó összeget az önkormányzat 2009. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatása jogcím terhére, a 2010. évre eső összegét az önkormányzat 2010. évi költségvetésében **biztosítja.**”

3.) A határozatot egyebekben **nem változtatja meg.**

4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Spartacus Sportegyesület 4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

3. napirendi pont: Rakamazi Görög Katolikus Leányegyházközség támogatása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Rakamazi Görög Katolikus Leányegyházközség kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Rakamazi Görög Katolikus Leányegyházközség 100.000.- Ft támogatás iránt kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez. A támogatást a hittanos tábor költségeire szeretnék fordítani. Rakamazról 10 gyermek részvétele várható a táborban. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy gyermekenként 5.000.- Ft-tal, vagyis 50.000.- Ft-tal támogassa a kérelmet.

H o z z á s z ó l á s :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
132/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamazi Görög Katolikus Leányegyházközség támogatása

A Képviselő-testület

- 1.) A **Rakamazi Görög Katolikus Leányegyházközség** (4465 Rakamaz, Buji u. 1.) kérelmét **50.000,- Ft összeggel támogatja.**
- 2.) **Megállapítja**, hogy a **támogatás forrása** az önkormányzat 2009. évi költségvetésében az Egyház támogatása jogcím terhére **biztosítva van.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy a támogatás felhasználásáról szóló megállapodást aláírja.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Görög Katolikus Leányegyházközség 4465 Rakamaz, Buji u. 1.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

4. napirendi pont: Magyar Telekom Nyrt. kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Tóth Mihály:

A Magyar Telekom Nyrt. egy negyven méteres acéltornyot szeretne a város központjában, az ott lévő oktatási, illetve egészségügyi központ vonzáskörzetében elhelyezni. Én ennek a kérelemnek a teljesítését nem javaslom. A káros sugárzásokról óriási viták folynak az egész világon. Az eredmények még nincsenek tisztázva, nincs eldöntve, hogy káros-e az egészségre ez a fajta sugárzás. A Képviselő-testületnek joga van szabadon dönteni arról, hogy egy esetleges veszélyforrásnak kiteszi-e a lakosságot. Véleményem szerint megfontoltabban kellett volna a bérleti szerződést is megkötni a Magyar Telekom Nyrt.-vel. Én nem támogatom a kérést az elmondott okok miatt.

Cseh Béla:

Amennyiben elutasítjuk az Nyrt. kérelmét, akkor nem kap építési engedélyt, azonban számítanunk kell arra, hogy viták alakulhatnak ki a szerződésből eredően.

Farkas Ernő polgármester:

Amennyiben a hozzájárulást nem adjuk meg, akkor az építkezés is leáll, mert nem kapnak építési engedélyt. Amikor az Nyrt. részére bérbe adtuk a területet, akkor az volt a célunk, hogy minél távolabb legyen a bázisállomás a lakóházaktól. Az iskolai sportpálya és a vasút közötti részt megfelelőnek tartottuk erre a célra. A városi főépítéssel is egyeztettünk ebben az ügyben, és ő sem támogatta arra a területre a bázisállomás telepítését, de egy kényszerhelyzetbe kerültünk. Szükségünk van az általuk biztosított 3G technológiára, hiszen egy megfelelő minőségű vételt biztosítanak ezáltal a település minden részén. Lehetséges, hogy kárigényt fog benyújtani az Nyrt., de az elhangzottakra tekintettel azt javaslom, hogy a Képviselő-testület ne adjon tulajdonosi hozzájárulást.

Szin Zoltán:

Nekem is az a véleményem, hogy nem szabad egy ilyen rádióállomást elhelyezni az iskola környezetében. A Képviselő-testület ne adjon tulajdonosi hozzájárulást a Magyar Telekom Nyrt. részére. Hatalmazza fel a Képviselő-testület a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a beruházás megvalósításához szükséges új, lakóövezeten kívüli terület biztosítása céljából.

Palsics János:

Véleményem szerint sem szabad egy ilyen tornyot elhelyezni a lakóövezetben. A település jól jár ezzel a beruházással, azonban a lakóterületen kívüli helyre kell a tornyot elhelyezni.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester a határozat-tervezet alábbi módosítását bocsátotta szavazásra.

- „A Képviselő-testület

- 1.) A Magyar Telekom Nyrt. (1013 Budapest, Krisztina krt. 55., adószám: 10773381-2-44) részére a rakamazi 1177 hrsz-ú ingatlanok az általa – Rakamaz Város Önkormányzatától – bérelt területére telepítendő T-Mobile bázisállomás és 40 méteres torony elhelyezéséhez, valamint az építési és használatbavételi engedélyezési eljárás saját nevében történő lefolytatásához tulajdonosi hozzájárulást nem ad.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az 1.) pontban meghatározott beruházás megvalósításához szükséges új – lakóövezeten kívüli – terület biztosítása céljából.”

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
133/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

tulajdonosi hozzájárulás

A Képviselő-testület

- 1.) A **Magyar Telekom Nyrt.** (1013 Budapest, Krisztina krt. 55., adószám: 10773381-2-44) részére a rakamazi 1177 hrsz-ú ingatlanok az általa – Rakamaz Város Önkormányzatától – bérelt területére telepítendő T-Mobile

bázisállomás és 40 méteres torony elhelyezéséhez, valamint az építési és használatbavételi engedélyezési eljárás saját nevében történő lefolytatásához **tulajdonosi hozzájárulást nem ad.**

- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az 1.) pontban meghatározott beruházás megvalósításához szükséges új – lakóövezeten kívüli – terület biztosítása céljából.

A határozatról értesül:

Magyar Telekom Nyrt. 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.

5. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Lázár József azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlant mezőgazdasági művelés céljára ingyenesen adja bérbe számára. Mezőgazdasági művelés céljából azonban az ingatlant csak haszonbérbe lehet adni, amelynek fejében a haszonbérlet haszonbért köteles fizetni. Fentiekre tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlan haszonbérleti díját 5.000,- Ft/év összegben állapítsa meg.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja azzal, hogy az ingatlan haszonbérleti díját 5.000.- Ft/év összegben állapítsa meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

134/2009. (VII.14.) KT.

h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása

A Képviselő-testület

- 1.) **Lázár József** 4465 Rakamaz, Sas u. 16. szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 0160/15 hrsz. alatt nyilvántartott, 3406 m² alapterületű ingatlant 2009. július 15. napjától 5 évre **haszonbérbe adja.**
- 2.) Az ingatlan **haszonbérleti díját** 5.000.- Ft/év összegben, illetőleg 2010. évtől kezdődően minden évben az infláció mértékével megnövelt összegben **állapítja meg.**
A haszonbérlet az ingatlanon kizárólag mezőgazdasági művelést folytathat.
- 3.) Az ingatlan haszonbérletére egyebekben az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 9/1993. (XII.10.) sz. rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Lázár József 4465 Rakamaz, Sas u. 16.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

6. napirendi pont: Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban magasabb vezetői beosztás ellátására pályázat kiírása, magasabb vezetői beosztás ellátására szóló megbízás.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat jelenlegi igazgatóját bízta meg az Erzsébet Királyné Oktatási és Nevelési Intézmény igazgatójának, ezzel egyidejűleg a részére a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban magasabb vezetői beosztás ellátására adott megbízást visszavonta. A Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban megüresedett álláshely betöltésére pályázat kiírása szükséges. Szükséges továbbá megbízni valakit a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban az igazgatói feladatok ellátásával. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 2009. augusztus 1. napjától 2010. július 31. napjáig bízta meg a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat igazgatójának Erdei Róbertet. Erdei Róbert jelenleg a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat vezetőjének helyettese, aki vállalná a megbízást.

Erdei Róbert a napirendi pont nyilvános ülésen történő tárgyalásához hozzájárult.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
135/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban magasabb vezetői
beosztás ellátására pályázat kiírása, magasabb vezetői beosztás
ellátására szóló megbízás**

A Képviselő-testület

1.) A Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálatban magasabb vezetői beosztás ellátására az alábbi **pályázatot írja ki:**

- A pályázatot meghirdető szerv:

Rakamaz Város Önkormányzata
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

- Meghirdetett munkahely:

Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
4465 Rakamaz, Ady Endre út 63.

- Meghirdetett munkakör: igazgató

- Képesítési és egyéb feltételek:

A képzési kötelezettségről és a pedagógiai szakszolgálatokról szóló 14/1994. (VI.24.) MKM rendelet 3. §-a szerinti végzettség - figyelemmel a pedagógus-továbbképzésről, a pedagógus-szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben részt vevők juttatásairól és kedvezményeiről szóló 277/1997. (XII.22.) Korm. rendeletre -,
- 5 év szakmai gyakorlat.

- Juttatások (Ft), illetmény, pótlék, egyéb:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak szerint.

- Az állás elfoglalásának ideje:

2010. augusztus 01.

A vezetői megbízás 2015. július 31. napjáig, 5 évre szól.

- A pályázat benyújtásának határideje:

2010. február 01.

- A pályázat elbírálásának határideje:

A véleményezési határidő lejártát követő 30. napot követő első képviselő-testületi ülés.

- A pályázat címzése:

Rakamaz Város Polgármestere
4465 Rakamaz, Szent István út 116.

- Csatolandó:

- szakmai önéletrajz,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- képesítést igazoló hiteles oklevélmásolat,
- szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseket tartalmazó vezetési, szakmai program.

A pályázaton fel kell tüntetni, hogy a pályázó beleegyezik-e a pályázat nyilvános képviselő-testületi ülésen történő megtárgyalásába.

A pályázatot a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság, mint szakmai bizottság véleményezi.

- 2.) a.) **Erdei Róbert** - sz.: Berettyóújfalu, 1975. július 23., an.: Nagy Erzsébet - 4233 Balkány, Tompa Mihály út 1. szám alatti lakost a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtásáról szóló módosított 138/1992. (X.8.) Korm. rendelet alapján

2009. augusztus 1-től – 2010. július 31-ig

terjedő időtartamra **megbízta** a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat igazgatójának.

- b.) **Havi illetményét** a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján H/3 besorolásnak megfelelően

142.450.- Ft garantált illetményben,
 9.972.- Ft további szakképesítésért járó illetménynövekedésben,
 14.000.- Ft különleges szakértelmet igénylő munkáért járó pótlékban,
 40.000.- Ft magasabb vezetői pótlékban,
 15.750.- Ft minőségbiztosítási bérpótlékban

összesen: 222.172.- Ft-ban **állapítja meg** a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat költségvetése terhére.

A határozatról értesül

- 1.) Oktatási és Kulturális Minisztérium Budapest, Szalay u. 10-14.
- 2.) Erdei Róbert 4233 Balkány, Tompa Mihály út 1.
- 3.) Magyar Államkincstár Észak-alföldi Regionális Igazgatósága 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 4.) Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
- 5.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 6.) Belső ellenőr
- 7.) Könyvvizsgáló

7. napirendi pont: „Köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások megvalósításának támogatására” pályázat benyújtása és megvalósítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Szeretnénk a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus által meghirdetett pályázaton részt venni és a Városi Művelődési Központ udvarán egy köztéri obeliszket felállítani. Ez egy tarsolylemezeket bemutató oszlop lenne, mely kisebb méretű, mint amelyről már döntött a Képviselő-testület.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
136/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

**„Köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások
megvalósításának támogatására” pályázat benyújtása és megvalósítása**

A Képviselő-testület

- 1.) **Kifejezi szándékát**, hogy a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus által meghirdetett „Köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások megvalósításának támogatására” elnevezésű pályázatot **benyújtja és megvalósítja**.
- 2.) **Megállapítja**, hogy a megvalósítani kívánt pályázat teljes összköltsége 3.500.000.- Ft, melynek 51 %-át, 1.785.000.- Ft-ot önerőként az önkormányzat 2009. évi költségvetésében az általános tartalék terhére **biztosít**.
- 3.) **Felkéri** a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat elkészítéséről és határidőben történő benyújtásáról.
Határidő: 2009. július 22.
Felelős: polgármester

A határozatról értesül:

- 1.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

8. napirendi pont: Rakamazi Emlékoszlop építésére vonatkozó építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A CZI-VÉ Kft. ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Tekintettel arra, hogy a Városi Művelődési Központ előtti téren felállításra kerülő emlékoszlop három méternél magasabb, szükség van építési engedélyezési, valamint statikai és alapozási tervdokumentációra. Javaslom a Képviselő-testületnek az ajánlat elfogadását.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
137/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Emlékoszlop építésére vonatkozó építési engedélyezési
tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása**

A Képviselő-testület

- 1.) A **CZI-VÉ Kft.** (4400 Nyíregyháza, Vércse u. 23.) által a „Köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások megvalósításának támogatására” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó Rakamazi Emlékoszlop építésére vonatkozó építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére tett ajánlatot **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A tervezői díj kifizetéséhez szükséges forrást, **40.000.- Ft + ÁFA** összeget, azaz 50.000.- Ft-ot az önkormányzat 2009. évi költségvetésében a körforgalom (önerő) felhalmozási kiadási jogcím terhére **biztosítja.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) CZI-VÉ Kft. 4400 Nyíregyháza, Vércse u. 23.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

9. napirendi pont: Rakamazi Emlékoszlop megvalósításához szükséges statikai és alapozási tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A P-Szám-Sor Bt. ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
138/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Emlékoszlop megvalósításához szükséges statikai és
alapozási tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlat elfogadása**

A Képviselő-testület

- 1.) A **P-Szám-Sor Bt.** (4400 Nyíregyháza, Damjanich u. 11.) által a „Köztéri képzőművészeti és iparművészeti alkotások megvalósításának támogatására” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó Rakamazi Emlékoszlop megépítéséhez szükséges statikai és alapozási tervdokumentáció elkészítésére tett ajánlatot **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A tervezői díj kifizetéséhez szükséges forrást, **30.000.- Ft + ÁFA** összeget, azaz 37.500.- Ft-ot az önkormányzat 2009. évi költségvetésében a körforgalom (önerő) felhalmozási kiadási jogcím terhére **biztosítja.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) P-Szám-Sor Bt. 4400 Nyíregyháza, Damjanich u. 11.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

10. napirendi pont: Rakamazi 093/4 hrsz-ú ingatlan megosztása.Előadó: Farkas Ernő polgármester

A GEO-GAMMA Földmérési és Térképészeti Kft. ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Az elmúlt ülések egyikén vetődött fel, hogy a motorosok részére egy helyet kellene biztosítanunk, ahol hódolhatnának a szenvedélyüknek. Vállalkozókat kerestünk meg ezzel kapcsolatban, és találtunk is egy vállalkozót, aki fantáziát látna a motocross pálya kialakításában. A vállalkozó saját költségén kialakítaná a pályát, amennyiben az önkormányzat területet biztosítana a számára. A Megyei Fejlesztési Ügynökségen tárgyalást folytattam a szeméttelép rekultivációjával kapcsolatban. Azon a területen ki lehetne alakítani a pályát, azonban először az ingatlant meg kell osztani.

K é r d é s :Szin Zoltán:

Akkor lehetne kialakítani a pályát, ha a rekultiváció megtörténne?

Farkas Ernő polgármester:

A szennyezett földet át kell helyezni egy másik területre és az áthelyezést követően lehetne a pályát kialakítani. A Megyei Fejlesztési Ügynökségen elmondták, hogy Rakamaz szeméttelépének rekultivációját előre vették a programban, így 2012-re a rekultiváció meg fog valósulni.

H o z z á s z ó l á s o k :Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
139/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

rakamazi 093/4 hrsz-ú ingatlan megosztása

A Képviselő-testület

- 1.) **Dönt arról**, hogy a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, rakamazi 093/4 hrsz-ú, 9 ha 261 m² területű, kivett művelési ágú, szemétkerakó telep megnevezésű ingatlant – kb. 3 ha területű motocross pálya kialakítása céljából – **megosztja**.
- 2.) A **Geo-Gamma Földmérési és Térképészeti Kft.** (4405 Nyíregyháza, Lomb-korona u. 24.) által az 1.) pontban meghatározott ingatlan megosztására benyújtott árajánlatot **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.
- 3.) **Megállapítja**, hogy az 1.) pontban meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges forrás, 50.000.- Ft + ÁFA, azaz **62.500.- Ft** az önkormányzat 2009. évi költségvetésében a körforgalom (önerő) felhalmozási kiadási jogcím terhére **biztosítva van**.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a telekalakításhoz szükséges tárgyalások lefolytatására és a vállalkozási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Geo-Gamma Földmérési és Térképészeti Kft. 4405 Nyíregyháza, Lomb-korona u. 24.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

11. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan bérbeadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A PATELLA-96 Kft. kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Patella-96 Kft. az ipari park területén lévő ingatlan bérlete ügyében keresett meg bennünket. A Kft. szeretne pályázatot benyújtani egy 1,5 – 2 milliárd forintos beruházás megvalósítására. Amennyiben a pályázata kedvező elbírálásra kerül, akkor a későbbiekben meg is vásárolná az ingatlant. A Kft. több települést keresett meg ez ügyben, de mivel Rakamaz rendelkezik ipari park címmel, ezért esett ránk a választása. Pályázata ezáltal kedvezőbb megítélés alá esik.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
140/2009. (VII.14.) KT.
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan bérbeadása

A Képviselő-testület

- 1.) Az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi 097/9 hrsz-ú, kivett szántó művelési ágú és a rakamazi 097/28 hrsz-ú, kivett vásártér művelési ágú ingatlanok bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 9/1993. (XII.10.) számú rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) 9. § (9) bekezdés b.) pontjának negyedik francia bekezdése alapján a pályázati kiírás alól **felmentést ad**.
- 2.) A **PATELLA-96 Kft**-nek (2045 Törökbálint, Kisfaludy u. 49-1.) a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, rakamazi 097/9 hrsz-ú, kivett szántó művelési ágú, 2 ha 5544 m² alapterületű, és a rakamazi 097/28 hrsz-ú, kivett vásártér művelési ágú, 9000 m² alapterületű, összesen 3 ha 4544 m² alapterületű ingatlanok bérletére irányuló **ajánlatát elfogadja**, részére az ingatlanokat **bérbe adja**.
 - Az ingatlanokra vonatkozó bérleti jogviszony 2009. július 15. napjától 5 év időtartamra szól.
 - **A 097/9 hrsz-ú ingatlan bérleti díját 10.217.600.- Ft/év összegben, a 097/28 hrsz-ú ingatlan bérleti díját 3.600.000.- Ft/év összegben, 2010. évtől kezdődően minden évben az infláció mértékével megnövelt összegben állapítja meg.**
- 3.) A 2.) pontban meghatározott ajánlatát véglegesnek tekinti, melyet 30 napig tart fenn.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.
- 5.) Az ingatlanok bérletére egyebekben a mindenkor hatályos Ptk-ban és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) PATELLA-96 Kft. 2045 Törökbálint, Kisfaludy u. 49-1.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

Bejelentés:

Szin Zoltán:

Mezőgazdasági vállalkozók kerestek meg a panaszukkal, hogy a Városi Művelődési Központ előtt a Szent István utat a közlekedés elől elzárták. Rosszallásukat fejezték ki, hogy nem kérték ki véleményüket ezzel kapcsolatosan, mert mezőgazdasági gépekkel nagyon nehéz a kerülő úton a földjeiket megközelíteni.

Farkas Ernő polgármester:

A Városi Művelődési Központ előtti tér kialakítása miatt lezárásra került a Szent István út azon szakasza. A lezárást követően a forgalmat egyirányúvá tettük a Szarvas és a Rózsa utakon. Ezt követően visszaállítottuk az eredeti forgalmi rendet, mert véleményünk szerint megoldható a kétirányú közlekedés is. Terveink között szerepel a Szarvas út 5 méterre történő kiszélesítése, így a nagyobb gépjárművek közlekedése is megoldott lenne azon az úton. A következő ülésre előkészítjük a Szarvas út kiszélesítését, mellyel a felmerült problémák megoldódhatnak.

A Képviselő-testület a bejelentésre adott választ elfogadta.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő
polgármester

Tóth Andrea
jegyző

Palsics János

Pályi Zoltán

Jegyzőkönyv-hitelesítők