

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Rakamaz Város Képviselő-testületének 2009. január 7-én megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Farkas Ernő polgármester  
Balogh Tibor  
Bodnár János  
Cseh Béla  
Dargó Ferenc  
Héri Viktor  
Molnár István  
Nádasdi Frida  
Pályi Zoltán  
Sárközi Péterné  
Szin Zoltán  
Tóth Mihály képviselők

Tóth Andrea jegyző távollétében Kovácsné Pallai Valéria  
aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott az 1.) napirendi pontnál Göndör  
Gábor a GESZTORHÁZ Bt. ügyvezető igazgatója

**Távolmaradt:**

**Távolmaradását bejelentette:**

Palsics János  
Pózer Tamás képviselők

Farkas Ernő polgármester köszönti a képviselőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 12 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Szin Zoltán és Tóth Mihály képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 1.) napirendi pontként „A „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekthez kapcsolódó építészeti és külső közmű tervezési szolgáltatás tárgyában lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárásról döntés” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület. A módosításnak megfelelően a meghívóban szereplő 1.) napirendi pont 2.) napirendi pontra, a 2.) napirendi pont 3.) napirendi pontra, a 3.) napirendi pont 4.) napirendi pontra, a 4.) napirendi pont 5.) napirendi pontra, az 5.) napirendi pont 6.) napirendi pontra változik.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

- 1.) A „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekthez kapcsolódó építészeti és külső közmű tervezési szolgáltatás tárgyában lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárásról döntés.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 2.) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Alapító Okirata módosításának elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 4.) Iskolatej-akcióhoz csatlakozás.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 5.) Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a településen változtatási tilalommal terhelt területeken tervezett ipari park megvalósítása vonatkozásában.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 6.) Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a település központi belterületén tervezett településközpont és körforgalom megvalósítása vonatkozásában.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

**1. napirendi pont:** A „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekthez kapcsolódó építészeti és külső közmű tervezési szolgáltatás tárgyában lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárásról döntés.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az ajánlatok elbírálásáról készült összegzés és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A közbeszerzés tárgya a „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekthez kapcsolódó építészeti és külső közmű tervezési szolgáltatás. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidő lejártáig három ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát. A bíráló bizottság a beérkezett ajánlatokat megtárgyalta és megállapította, hogy a beérkezett három pályázatból kettő érvényes. A bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként a LAK-LAK Kft-t jelölje ki, aki 9.800.000.- Ft + ÁFA ajánlati árral – legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatással – pályázott.

### **H o z z á s z ó l á s o k :**

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

1/2009. (I.07.) KT.

h a t á r o z a t a

**a „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekthez kapcsolódó építészeti és külső közmű tervezési szolgáltatás tárgyában lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárásról döntés**

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy a „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekthez kapcsolódó építészeti és külső közmű tervezési szolgáltatás tárgyában lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárás eredményes volt. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidő lejártáig három ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.
- 2.) **Megállapítja**, hogy két érvényes ajánlat érkezett. Az ajánlatok alapján a **LAK-LAK Kft.** (4400 Nyíregyháza, Holló u. 35.) 9.800.000.- Ft + ÁFA, a **Hajba Stúdió Kft.** (4600 Kisvárd, Császy László u. 7.) 11.700.000.- Ft + ÁFA ajánlati árral pályázott.
- 3.) **Kijelöli** nyertes ajánlattevőként a **LAK-LAK Kft-t** (4400 Nyíregyháza, Holló u. 35.), aki 9.800.000.- Ft + ÁFA ajánlati árral pályázott.
- 4.) **Megállapítja**, hogy az **N-TERV Bt.** (4600 Kisvárd, Fáy A. u. 58.) benyújtott ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 88. § (1) bekezdésének f.) pontja alapján **érvénytelennek minősül.**
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

A határozatról értesül:

- 1.) LAK-LAK Kft. 4400 Nyíregyháza, Holló u. 35.
- 2.) Hajba Stúdió Kft. 4600 Kisvárd, Császy László u. 7.
- 3.) N-TERV Bt. 4600 Kisvárd, Fáy A. u. 58.
- 4.) GESZTORHÁZ BT. 2367 Újhartyán, Monori u. 30.
- 5.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 6.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 7.) Belső ellenőr
- 8.) Könyvvizsgáló

**2. napirendi pont:** A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás alapításáról szóló Társulási Megállapodás és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
2/2009. (I.07.) KT.  
h a t á r o z a t a

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási  
Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadása**

A Képviselő-testület

- 1.) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat melléklete szerint **elfogadja.**
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt módosított Társulási Megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás  
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

**3. napirendi pont:** A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Alapító Okirata módosításának elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Alapító Okirata módosítása és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
3/2009. (I.07.) KT.  
h a t á r o z a t a

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási  
Társulás Alapító Okirata módosításának elfogadása**

A Képviselő-testület

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Alapító Okiratának módosítását a határozat melléklete szerint **elfogadja**.

A határozatról értesül:

- 1.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás  
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

**4. napirendi pont:** Iskolatej-akcióhoz csatlakozás.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Megjelent a 2009. évi iskolatej-program szabályozásáról szóló FVM rendelet. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az oktatási intézmények számára meghirdetett iskolatej-akcióhoz való csatlakozásunkat hosszabbítsuk meg a 2008/2009-es tanév végéig. Javaslom továbbá, hogy az iskolatejet az iskola valamennyi tanulója és az óvodai nevelésben résztvevő gyermekek számára biztosítsuk.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
4/2009. (I.07.) KT.  
h a t á r o z a t a

**iskolatej-akcióhoz csatlakozás**

A Képviselő-testület

- 1.) Az oktatási intézmények számára meghirdetett **iskolatej-akcióhoz** történő csatlakozását a 2008/2009-es tanév végéig **meghosszabbítja**.
- 2.) Az iskolatejet az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola valamennyi tanulója és az óvodai nevelésben résztvevő gyermekek számára **biztosítja**.
- 3.) Az iskolatej-akcióhoz szükséges forrást az önkormányzat 2009. évi költségvetésében a segélyezési kiadások között **biztosítja**.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a szállítási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

**5. napirendi pont:** Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a településen változtatási tilalommal terhelt területeken tervezett ipari park megvalósítása vonatkozásában.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
5/2009. (I.07.) KT.  
h a t á r o z a t a

**környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a településen  
változtatási tilalommal terhelt területeken tervezett ipari park  
megvalósítása vonatkozásában**

A Képviselő-testület

- 1.) A környezet védelméért felelős szervek által kiadott vélemények figyelembevételével és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet 3. §-ában biztosított felhatalmazás alapján **dönt arról**, hogy a 147/2007. (VIII.30.) KT. határozatában meghatározott változtatási tilalommal terhelt területekre, mint a Rakamaz Város Önkormányzatának a Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.02.) KT. rendelete módosítását érintő tervezési területre vonatkozóan – a tervezett ipari park megvalósítása vonatkozásában – környezeti vizsgálat készítését **szükségesnek tartja**.
- 2.) **Megállapítja**, hogy az 1.) pontban meghatározott területre vonatkozó környezeti vizsgálat értékelését, mint a rakamazi ipari park fejlesztésének előzetes vizsgálati dokumentációját az ECO-GREEN Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/707.) a Rakamazi Ipari Park Kft. (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) megbízásából már elkészítette, ezért annak ismételt elkészíttetését nem tartja szükségesnek.

A határozatról értesül:

- 1.) ECO-GREEN Környezetvédelmi és Innovációs Kft. 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/707.
- 2.) Veres István városi főépítész
- 3.) Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész 4024 Debrecen, Piac út 24.
- 4.) Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 4400 Nyíregyháza, Kölcsey út 12-14.
- 5.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság 4400 Nyíregyháza, Kótaji út 33.
- 6.) Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága 4024 Debrecen, Sumen út 2.
- 7.) ÁNTSZ Nyíregyházai-, Ibrány-Nagyhalászi-, Nagykállói-, Tiszavasvári Kistérségi Intézet 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.
- 8.) Körzeti Földhivatal 4400 Nyíregyháza, Báthori út 13.



- 9.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 10.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 11.) Belső ellenőr
- 12.) Könyvvizsgáló

**6. napirendi pont:** Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a település központi belterületén tervezett településközpont és körforgalom megvalósítása vonatkozásában.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának  
6/2009. (I.07.) KT.  
h a t á r o z a t a

### **környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntése a település központi belterületén tervezett településközpont és körforgalom megvalósítása vonatkozásában**

A Képviselő-testület

A környezet védelméért felelős szervek által kiadott vélemények figyelembevételével és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet 3. §-ában biztosított felhatalmazás alapján **dönt arról**, hogy a 136/2008. (V.29.) KT. határozatban rögzített belterületi ingatlanokra, mint a Rakamaz Város Önkormányzatának a Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.02.) KT. rendelete módosítását érintő tervezési területre vonatkozóan – a település központi belterületén tervezett településközpont és körforgalom megvalósítása vonatkozásában – környezeti vizsgálat készítését **nem tartja szükségesnek**.

A határozatról értesül:

- 1.) Veres István városi főépítész

- 2.) Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész 4024 Debrecen, Piac út 24.
- 3.) Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 4400 Nyíregyháza, Kölcsey út 12-14.
- 4.) Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság 4400 Nyíregyháza, Kótaji út 33.
- 5.) Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága 4024 Debrecen, Sumen út 2.
- 6.) ÁNTSZ Nyíregyházai-, Ibrány-Nagyhalászi-, Nagykállói-, Tiszavasvári Kistérségi Intézet 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.
- 7.) Körzeti Földhivatal 4400 Nyíregyháza, Báthori út 13.
- 8.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 9.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda
- 10.)Belső ellenőr
- 11.)Könyvvizsgáló

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő  
polgármester

Tóth Andrea jegyző  
távollétében

Kovácsné Pallai Valéria  
aljegyző

Szin Zoltán  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Tóth Mihály