

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2011. november 29. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ernő polgármester
Cseh Béla
Héri Viktor
Nádasdi Frida
Palsics János
Pályi Zoltán
Pirint Andrásné képviselők

Dr. Tóth Andrea jegyző

Tanácskozási joggal meghívott:

5.), 6.), 7.), 21.) napirendi pontoknál Jászainé Kohlmáyer Ágota az Erzsébet Királyné Oktatási és Nevelési Intézmény igazgatója,

5.), 6.), 8.), 21.) napirendi pontoknál Szücsné Szekrényesi Angéla a Városi Könyvtár igazgatója,

5.), 6.), 9.), 21.) napirendi pontoknál Zajác Miklós a Városi Művelődési Központ igazgatója,

5.), 6.), 10.), 21.) napirendi pontoknál Cseh Béláné a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat igazgatója,

12.) napirendi pontnál Csécsi Ferenc mezőőr, Lipéc Zoltán mezőőr,

13.), 14.), 15.), 21.) napirendi pontoknál Tóth István a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója,

21.) napirendi pontnál Papp János a Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója,

1.), 2.), 3.), 4.) napirendi pontoknál Éberhardt Gábor az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója.

Kiss Tímea Pénzügyi Irodavezető

Farkas Ernő polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, az intézményvezetőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Nádasdi Frida és Palsics János képviselőket jelöli ki.

Napirend előtt:

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

Tájékoztatom a Képviselő-testületet arról, hogy a legutóbbi tájékoztatásom óta önkormányzatunk két pályázatot nyújtott be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására. Mindkét pályázatunk sikeres volt. Az önkormányzat az egyik pályázat során 28 millió, a másik pályázat során 25 millió forint támogatásban részesült. Az elnyert támogatások az önkormányzat költségvetését nagymértékben javították.

Az elmúlt héten a Hegyalja Fesztivál szervezőivel, a DELTA FEST KFT. képviselőivel folytattam tárgyalásokat. A problémás pontokat átbeszéltük, ezért úgy gondolom, hogy semmi akadálya nincs a következő évi fesztivál előkészítésének.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
165/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A Képviselő-testület

- 1.) A 13/2011. (II.14.) KT., 14/2011. (II.14.) KT., 51/2011. (III.30.) KT., 67/2011. (IV.18.) KT., 71/2011. (IV.27.) KT., 80/2011. (V.25.) KT., 85/2011. (V.25.) KT., 92/2011. (V.25.) KT., 103/2011. (VII.12.) KT., 105/2011. (VIII.16.) KT., 112/2011. (VIII.31.) KT., 118/2011. (VIII.31.) KT., 135/2011. (VIII.31.) KT., 137/2011. (VIII.31.) KT., 138/2011. (VIII.31.) KT., 139/2011. (VIII.31.) KT. határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót **elfogadja.**

- 2.) Az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló tájékoztatót, valamint a polgármester 2011. augusztus 26. és november 5. napján letöltött szabadságát **tudomásul veszi**.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 27.) napirendi pontként a „Közbeszerzési eljárás megindítása” napirendi pontot, 28.) napirendi pontként „A Rakamaz, Szent István út 129. szám alatti ingatlanon kerítés építése” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

- 1.) Települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjára vonatkozó költségelemzés.
Előadó: Dr. Tóth Andrea jegyző
- 2.) A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés kötése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 4.) Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft-vel együttműködési megállapodás kötése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 5.) Az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 6.) Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 7.) Az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Jászainé Kohlmáyer Ágota igazgató

- 8.) A Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Szücsné Szekrényesi Angéla igazgató
- 9.) A Városi Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Zajácz Miklós igazgató
- 10.) A Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Cseh Béláné igazgató
- 11.) Rakamaz Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Dr. Tóth Andrea jegyző
- 12.) A mezőöri feladatok ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása.
Előadó: Csécsi Ferenc mezőőr
Lipécz Zoltán mezőőr
- 13.) Élelmezési nyersanyagköltség felülvizsgálata.
Előadó: Tóth István a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója
- 14.) Önkormányzati lakások és garázsok műszaki felülvizsgálata.
Előadó: Tóth István a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója
- 15.) A Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója beszámolójának megtárgyalása.
Előadó: Tóth István a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója
- 16.) A lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2012. évi támogatása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 17.) Közúti jelzőtáblák és burkolati jelek felülvizsgálata.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 18.) Közérdekű bejelentések és javaslatok felülvizsgálata
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 19.) Vértétellel kapcsolatos szolgáltatási feladatok ellátása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

- 20.) A polgármester illetményének felülvizsgálata.
Előadó: Palsics János az Ügyrendi Bizottság elnöke
- 21.) Az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 22.) Tankönyvtámogatás megállapítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 23.) Szerződés megszüntetése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 24.) Hegymegi Frigyes 4465 Rakamaz, Ady Endre út 50. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 25.) Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 26.) A Rakamazi Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 27.) Közbeszerzési eljárás megindítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 28.) A Rakamaz, Szent István út 129. szám alatti ingatlanon kerítés építése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

1. napirendi pont: Települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjára vonatkozó költségelemzés.

Előadó: Dr. Tóth Andrea jegyző

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.) szolgáltatási árajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Településünkön az elmúlt időszakban a Zempléni ZHK. Hulladékkezelési Közszolgáltató Kft. látta el a hulladékkezelési közszolgáltatást, a lakosság teljes megelégedésére. Bár az árak magasabbak voltak a többi szolgáltatóénál, véleményem szerint a szolgáltatás színvonala is magasabb volt.

Tekintettel arra, hogy a szerződésünk lejár és azt nem tudjuk meghosszabbítani, ezért 2011. december 29. napjától új közszolgáltatóval kell szerződést kötnünk. 2006. évben a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei önkormányzatok egy társulást hoztak létre a szilárd hulladék kezelésére, amelynek Rakamaz is alapító tagja lett. A Társulás az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést, így ez a Kft. végzi a hulladékkezelési közszolgáltatást a településeken. 2011. december 29. napjától Rakamazon is ez a Kft. fogja a szolgáltatást biztosítani.

Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület ülésén megjelent Éberhardt Gábort, az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatóját. Kérem, hogy pár gondolatban mutassa be a tevékenységüket.

H o z z á s z ó l á s o k :

Éberhardt Gábor ügyvezető igazgató:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulásnak 240 önkormányzat a tagja. A Társulás 2006. évben Társulási Megállapodást kötött valamennyi tagönkormányzattal, amelyben a Társulásra ruházták át a közszolgáltatási szerződés megkötésének jogát. Ennek eredményeképpen a Társulás jogosult a közszolgáltatót kijelölni. A Társulás az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést, így a társulás tagjai részére az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. nyújtja a szolgáltatást. Ebből következik, hogy az önkormányzatoknak a más szolgáltatóval megkötött közszolgáltatási szerződésük lejártát követően a szolgáltatást az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft-től kell igénybe venni. A Kft. 2011. évtől kezdődően már három hulladéklerakó-helyet üzemeltet. A Kft. a közszolgáltatást kezdetben 36 településen végezte, jelenleg ez a szám 68. A közszolgáltatás díját a Társulás fogadja el és javaslatot tesz a tagönkormányzatoknak a díj megállapítására. Erről a Képviselő-testületnek határozatot kell hozni. A szolgáltatás díja minden településen egységesen kerül megállapításra, tehát a hulladéklerakó-helytől távolabb eső települések lakói is ugyanannyi díjat fizetnek, mint az ahhoz közelebb lévő településeken élők. Bízom benne, hogy a szolgáltatás színvonala megfelelő lesz a lakosság számára. A Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Kft-től a kukaedényeket megvásároljuk, tehát a lakosságnak ezzel kapcsolatosan nem lesz teendője. Új szállítójárműveket kívánunk beszerezni, tehát igyekszünk felkészülni, hogy minden megfelelően működjön.

Farkas Ernő polgármester:

Településünkön a közszolgáltatás díja ebben az évben lakásonként közel 25 ezer forint volt. Ez az összeg a következő évben 4-4,5 %-kal emelkedni fog, tehát kb. 26 ezer forint lesz.

Ezzel szemben az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. a szolgáltatást 2012. évben 15.860.- Ft-ért fogja elvégezni. Úgy gondolom, hogy ez a lakosság számára nagyon pozitív lesz.

Éberhardt Gábor ügyvezető igazgató:

A közszolgáltatási díj tartalmaz még évente két alkalommal történő lomtalanítást is, tehát azért a lakosoknak külön nem kell fizetnie. Minden háztartáshoz el fogunk juttatni kétszer 12 db szelektív hulladékgyűjtő zsákot, amelyet ingyenesen fogunk elszállítani meghatározott napokon.

K é r d é s e k :

Pályi Zoltán:

Hogyan történik majd a számlázás? Havonta, vagy negyedévenként?

Héri Viktor:

A Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Kft.-nél volt lehetőség arra, hogy a hulladékot zsákban helyezze el a lakosság. Önöknél lesz erre lehetőség? Ha igen, hol lehet majd a zsákokat megvásárolni? A szemétszállítási napok változatlanok lesznek?

Éberhardt Gábor ügyvezető igazgató:

A számlázás negyedévenként fog történni.

Jelenleg még nem lehet vásárolni zsákokat, de jövőre már biztosítani fogjuk a lehetőséget a lakosság számára. Üzleteket fogunk megkeresni ezzel kapcsolatban és szerződést fogunk kötni az értékesítésre. A kizárólag 120 liter hulladékmennyiség fölötti többlethulladék gyűjtésére és kihelyezésére szolgáló zsák ára 375.- Ft lesz.

A lakosság megszokta a szállítási napokat, ezért a szemétszállítási napokon nem kívánunk változtatni.

Cseh Béla:

Amennyiben ez az új szolgáltató ugyanazt a színvonalat tudja biztosítani, mint amit a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Kft. biztosított, a lakosság biztosan elégedett lesz a szolgáltatással. Bizonyára lesznek az induláskor kezdeti nehézségek, de reméljük, hogy hamar átbillenünk rajtuk. A hulladékszigetekkel kapcsolatban viszont elég sok problémánk volt eddig. Lehet, hogy mi jeleztük később, vagy a szolgáltató jött később, de elég sok szemét felhalmozódott a hulladékszigeteken. A hulladékszigeteken lévő szemét elszállítása szerepel az Önök szolgáltatásában?

A korábbi években lakossági igényként merült fel, hogy például építési törmelék elszállítható a hulladéklerakó helyre. Ez a törmelék egy meghatározott mennyiségig ingyenesen elhelyezhető volt. Most lesz erre lehetősége a lakosoknak? Hogyan lesz megoldva a Tisza-parti üdülőterület szemétszállítása?

Éberhardt Gábor ügyvezető igazgató:

A hulladékszigetéről történő szemétszállítást természetesen elvégezzük. Az építési törmelék elhelyezésére lesz lehetőség, 200 kilogrammig ingyenesen. Lehetőség lesz arra is, hogy a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Kft. telephelyére szállítsák el a törmeléket a lakosok, de azért egy meghatározott térítési díjat kell majd fizetni.

A Tisza-parti üdülőterületen kukaedény kihelyezésével lesz a hulladékszállítás megoldva. Minden üdülőtulajdonos részére biztosítjuk a kukát, azt kell nekik is kihelyezni a közterületre.

Farkas Ernő polgármester:

Igényként jelent meg meg a kisebb méretű kukaedény bevezetése. Bevezetésre kerül ez?

Éberhardt Gábor ügyvezető igazgató:

A Társulás nem fogadta el a kisebb kukaedény bevezetését. A lakosságnak lehetősége lesz arra, hogy megvásárolja a 60 literes kukaedényt és azt helyezze ki a közterületre. Tekintettel arra, hogy a szemétszállítási díjban a hulladék összegyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása is szerepel, ezért ebben az esetben sem kerülne sokkal kevesebbe a szemétszállítás. 60 literes edényzet használata esetén a díj 12.200.- Ft lenne. Mivel a kukaedény beszerzési ára 6-7 ezer forint, nem biztos, hogy megérné a lakosságnak a 60 literes kukaedény megvásárlása.

Cseh Béla:

A Tisza-parti üdülőterületen nem biztos, hogy a kukás rendszer a legjobb megoldás. Az üdülőtulajdonos vasárnap este tudja kihelyezni a kukát és mivel nem tartózkodik mindig az üdülőjében, csak a következő hétvégén, így akkor tudja azt visszavinni. Így az összes kuka kint lesz az úton egész héten, ha azt időközben el nem lopják. Véleményem szerint a zsákos megoldás jobb lenne az üdülőtulajdonosok számára.

Farkas Ernő polgármester:

Véleményem szerint a Tisza-parton jó közösségek vannak, ezért ha valakinek kint marad a kukája, azt be fogják húzni. Úgy gondolom, hogy minőségi előrelépés lenne a kukás rendszer kialakítása. Az üdülőtulajdonosok igényeit fel fogjuk mérni február-március hónapban és annak megfelelően kerül beindításra a szemétszállítás.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
166/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

**települési szilárd hulladék közszolgáltatási
díjára vonatkozó költségelemzés**

A Képviselő-testület

- 1.) Az **Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft**-nek (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.) a települési szilárd hulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló **szolgáltatási árajánlatát** a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21-26. §-a, valamint a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályzatáról szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet alapján **elfogadja**.
- 2.) A települési szilárd hulladék közszolgáltatási díját 2011. december 29. napjától az alábbiak szerint javasolja beépíteni Rakamaz Város Önkormányzatának a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről, és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) KT. rendeletébe:

I. Rendszeresített, járatba illesztett gyűjtőedényzet ürítési díja

Gyűjtőedényzet (szolgáltatási mennyiség)	Egységnyi díjtétel /Ürítési díj(Ft+ÁFA)/ 1 alkalom/	Közszolgáltatási díj (Ft+ÁFA/év)
Kukaedény		
120 literes	240.- Ft + ÁFA	12.480.- Ft + ÁFA
1100 literes	2.200.- Ft + ÁFA	114.400.- Ft + ÁFA

A kizárólag 120 liter hulladékmennyiség fölötti többlethulladék gyűjtésére és kihelyezésére szolgáló zsák 295.- Ft + ÁFA/db.

II. A lomtalanítás évente két alkalommal ingyenes.

A határozatról értesül:

- 1.) Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

2. napirendi pont: A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2011. ()
önkormányzati rendelete

a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet aláírt szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

3. napirendi pont: Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés kötése.Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet és a közszolgáltatási szerződés tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
167/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés kötése

A Képviselő-testület

- 1.) **Dönt arról**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) az **Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft**-vel (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.) a Rakamaz város közigazgatási területén keletkezett települési szilárd hulladék összegyűjtésére, valamint hulladékkezelő központba történő elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozóan – a határozat melléklete szerinti – **közszolgáltatási szerződést köt**.
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

4. napirendi pont: Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft-vel együttműködési megállapodás kötése.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet és az együttműködési megállapodás tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Pirint Andrásné:

A Szociális és Családsegítő Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
168/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

**Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft-vel
együttműködési megállapodás kötése**

A Képviselő-testület

- 1.) **Dönt arról**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben szabályozott lakásfenntartási támogatás természetben történő biztosítása érdekében 2012. január 1. napjától – a határozat melléklete szerinti – **együttműködési megállapodást köt az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft-vel** (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.).
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

5. napirendi pont: Az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

A költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetben átvezetésre kerülnek a Képviselő-testület, illetve a polgármester által átruházott hatáskörben hozott döntések. A rendelet-tervezet ezen túl tartalmazza a központi költségvetésből származó, meghatározott feladat ellátására biztosított forrásokat. Ezeket segélyezési kiadásokra, költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2011. évi kompenzációjára kapta az önkormányzat. A működési célú támogatásértékű bevételeket szintén adott feladat ellátására kapta az önkormányzat, ezek a 2011. évi népszámlálás, illetve segélyezési kiadások. A rendelet-tervezetben átvezetésre kerülnek a kisebbségi önkormányzatok költségvetést érintő határozatai, illetve az intézményvezetők által kért módosítások.

H o z z á s z ó l á s :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2011. ()
önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 4/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet aláírt szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

6. napirendi pont: Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

Háromnegyedévkor az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak teljesítése is elmarad az időarányostól. Ennek oka a felhalmozási kiadások és bevételek alacsony, 15 %-os teljesítése. A működési kiadások teljesítése 64,50 %, a működési bevételek teljesítése 75 %. Az önkormányzat 2011. évi költségvetésében a tervezett működési célú hiány 54 millió forint volt, amelyet a harmadik, illetve az utolsó negyedévben megkapott ÖNHIKI-támogatás csökkentett. Az év során a Képviselő-testület az intézmények működését felülvizsgálta, az év közben meghozott döntések hatásai azonban teljes egészében csak 2012. évben fognak jelentkezni, az idén a kiadások 5 millió forinttal csökkennek a meghozott döntés hatására. Az intézmények takarékosan gazdálkodnak, egy-egy feladatnál magasabb az időarányosnál a teljesítés, de összességében a működési kiadások teljesítése mindenhol megfelelő.

H o z z á s z ó l á s :Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

169/2011. (XI.29.) KT.

h a t á r o z a t a

az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzete

A Képviselő-testület

Az önkormányzat gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.

A határozatról értesül:

- 1.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 2.) Belső ellenőr
- 3.) Könyvvizsgáló

7. napirendi pont: Az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Jászainé Kohlmáyer Ágota igazgató

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Cseh Béla:

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
170/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

**az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészet-
oktatási Intézmény és Szakiskola Alapító Okiratának módosítása**

A Képviselő-testület

Az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola – 40/2009. (III.26.) KT. határozattal elfogadott – Alapító Okiratát az alábbiak szerint **módosítja**:

Az Alapító Okirat

- 8.1.7. pontja az alábbi alponttal egészül ki:
„8.1.7.6. Látássérült, gyengénlátó gyermekek nevelése.”
- 8.2.4. pontja az alábbi alponttal egészül ki:
„8.2.4.7. Sajátos nevelési igényű látássérült, gyengénlátó tanulók nevelése és oktatása 1-8. évfolyamig.”

A határozatról értesül:

- 1.) Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola 4465 Rakamaz, Ady Endre út 63.
- 2.) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

8. napirendi pont: A Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása.
Előadó: Szűcsné Szekrényesi Angéla igazgató

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Cseh Béla:

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

171/2011. (XI.29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítása

A Képviselő-testület

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 68. §-ának b) pontja alapján a Városi Könyvtár – 43/2009. (III.26.) KT. határozattal elfogadott – Alapító Okiratát az alábbiak szerint **módosítja**:

Az Alapító Okirat

- 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. Alaptevékenysége:

TEÁOR:	9101	Könyvtári, levéltári tevékenység
Szakágazat:	910100	Könyvtári, levéltári tevékenység
Szafeladat:	821900	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
	910121	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
	910122	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
	910123	Könyvtári szolgáltatások”

- 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

„7. Vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem végez.”

- 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

„13. Típus szerinti besorolása:

13.1. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő

13.2. Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultsága: teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv, melynek pénzügyi-gazdasági feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.”

A határozatról értesül:

- 1.) Városi Könyvtár 4465 Rakamaz, Szent István út 174.
- 2.) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

9. napirendi pont: A Városi Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Zajácz Miklós igazgató

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Cseh Béla:

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

172/2011. (XI.29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Városi Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása

A Képviselő-testület

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78. § (5) bekezdésének b) pontja alapján a Városi Művelődési Központ – 42/2009. (III.26.) KT. határozattal elfogadott – Alapító Okiratát az alábbiak szerint **módosítja:**

Az Alapító Okirat

- 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„5. Alaptevékenysége:

TEÁOR:	9329	Máshova nem sorolt egyéb szórakoztató, szabadidős tevékenység
Szakágazat:	932900	Máshova nem sorolt egyéb szórakoztató, szabadidős tevékenység
Szakfeladat:	932919	Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatási tevékenység”

- 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. Vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem végez.”

- 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

„12. Típus szerinti besorolása:

12.1. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő

12.2. Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultsága: teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv, melynek pénzügyi-gazdasági feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.”

A határozatról értesül:

- 1.) Városi Művelődési Központ 4465 Rakamaz, Szent István út 174.
- 2.) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

10. napirendi pont: A Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Cseh Béláné igazgató

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Cseh Béla:

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

173/2011. (XI.29.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Alapító Okiratának
módosítása**

A Képviselő-testület

A Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat – 41/2009. (III.26.) KT.
határozattal elfogadott – Alapító Okiratát az alábbiak szerint **módosítja**:

Az Alapító Okirat

- 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. Alaptevékenysége:

TEÁOR:	8560	Oktatást kiegészítő tevékenység
Szakágazat:	856000	Oktatást kiegészítő tevékenység
Szakterület:	856011	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység”

- 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

„7. Vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem végez.”

- 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

„13. Típus szerinti besorolása:

13.1. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő

13.2. Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultsága: teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv, melynek pénzügyi-gazdasági feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.”

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
4465 Rakamaz, Ady Endre út 63.
- 2.) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

11. napirendi pont: Rakamaz Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Dr. Tóth Andrea jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Cseh Béla:

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
174/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása

A Képviselő-testület

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. §-ának (4) bekezdése alapján Rakamaz Város Polgármesteri Hivatalának – 45/2009. (III.26.) KT. határozattal elfogadott – Alapító Okiratát az alábbiak szerint **módosítja:**

Az Alapító Okirat

- 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„5. Alaptevékenysége:

TEÁOR:	8411	Általános közigazgatás
Szakágazat:	841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
Szakfeladat:	562912	Óvodai intézményi étkeztetés
	562913	Iskolai intézményi étkeztetés
	841112	Önkormányzati jogalkotás
	841114	Országgyűlési képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
	841115	Önkormányzati képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
	841116	Országos, települési és területi kisebbségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
	841117	Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
	841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
	841126	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
	841133	Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
	841402	Közvilágítás
	841403	Város-, községgazdálkodási máshová nem sorolható szolgáltatások
	841901	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
	843044	Gyógyító-megelőző ellátások finanszírozása
	882111	Rendszeres szociális segély
	882112	Időskorúak járadéka
	882113	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
	882114	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
	882115	Ápolási díj alanyi jogon
	882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
	882119	Óvodáztatási támogatás
	882122	Átmeneti segély
	882123	Temetési segély
	882124	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
	882125	Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása

882129	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882202	Közgyógyellátás
882203	Köztemetés
889924	Családsegítés
889935	Otthonteremtési támogatás
889936	Gyermektartásdíj megelőlegezése
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú foglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás”

- 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. Vállalkozási tevékenysége:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet nem végez.”

- 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

„12. Típus szerinti besorolása:

12.1. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó

12.2. Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultsága: teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.”

A határozatról értesül:

- 1.) Polgármesteri Hivatal 4465 Rakamaz, Szent István út 116.
- 2.) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

12. napirendi pont: A mezőöri feladatok ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása.

Előadó: Csécsi Ferenc mezőőr
Lipécz Zoltán mezőőr

A beszámoló és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Lipécz Zoltán mezőőr szóbeli kiegészítése:

Közel 13 éve teljesítek szolgálatot mezőőrként. Az ezévi tevékenységünket jónak ítélem meg, hiszen ettől voltak sokkal rosszabb éveink is. Tevékenységünk során a téli időszakban az illegális fakivágásokat próbáljuk meggátolni. A nyár folyamán fokozott figyelmet kellett fordítanunk a termények megvédésére, az őszi időszakban nagy figyelmet fordítottunk az alma-, a burgonya- és a kukoricaterületek őrzésére. Sajnos egy nagyobb mértékű kukoricalopás történt, mely terület a Sólyom, Sas, Sirály és a Nefelejcs utakhoz közel esik. Ezen a területen a lopást megelőző napokban is járőrözést tartottunk, de akkor még nem észleltük a lopást.

H o z z á s z ó l á s o k :Farkas Ernő polgármester:

2011. december 7. napjára tervezünk szervezni egy fórumot, ahová a településen gazdálkodó mezőgazdasági vállalkozókat hívjuk össze. A fórumon a mezőőrök a gazdák előtt be fognak számolni a tevékenységükről. 2012. évben olyan közös akciókat tervezünk szervezni, amelyen a mezőőrök, a városőrök, a halőrök és a vadőrök is részt vesznek. Amikor a mezőőröknek szükségük van rá, akkor a többi szolgálatot teljesítők segítsenek a munkájukban, de ugyanez a segítség fordítva is legyen meg. Ezzel az összefogással hatékonyabbá lehetne tenni a vagyonmegőrzést.

Cseh Béla:

Véleményem szerint felül kellene vizsgálni a mezőőri járulék fizetésének rendszerét, mert vannak olyan földterülettel rendelkezők, akik nem fizetik a mezőőri járulékot. A felülvizsgálatot követően figyelmeztetni kell az adófizetőt a kötelezettsége teljesítésére. Amennyiben ez nem történik meg, büntetést kellene kiszabni.

Farkas Ernő polgármester:

Az elkövetkezendő évben kiemelt feladatnak kell tekinteni a mezőőri járulék pontos fizetését, illetve annak behajtását.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
175/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

a mezőőri feladatok ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása

A Képviselő-testület

Csécsi Ferenc (4465 Rakamaz, Szent István út 97.) és **Lipécz Zoltán** (4465 Rakamaz, Arany János út 29.) mezőőrök – 2011. január 1. napjától végzett tevékenységükről szóló – **beszámolóját megtárgyalta, azt elfogadja.**

A határozatról értesül:

- 1.) Csécsi Ferenc 4465 Rakamaz, Szent István út 97.
- 2.) Lipécz Zoltán 4465 Rakamaz, Arany János út 29.

13. napirendi pont: Élelmezési nyersanyagköltség felülvizsgálata.

Előadó: Tóth István a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
176/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

élelmezési nyersanyagköltség felülvizsgálata

A Képviselő-testület

A Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) által – az élelmezési nyersanyagköltség felülvizsgálatára vonatkozóan – benyújtott előterjesztést **megtárgyalta**, az élelmezési nyersanyagköltséget 2012. január 1. napjától **nem változtatja meg.**

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 4465 Rakamaz, Kossuth út 5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

14. napirendi pont: Önkormányzati lakások és garázsok műszaki felülvizsgálata.

Előadó: Tóth István a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
177/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

az önkormányzati lakások és garázsok műszaki felülvizsgálata

A Képviselő-testület

A Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) az önkormányzati tulajdonú lakások és garázsok javítási, karbantartási munkáinak elvégzése során felmerülő költségeken felüli többletigényéről – a lehetőségek szerint – az önkormányzat 2012. évi költségvetésének készítése során hoz döntést.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 4465 Rakamaz, Kossuth út 5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

15. napirendi pont: A Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója beszámolójának megtárgyalása.

Előadó: Tóth István a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója

A beszámoló és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
178/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatója
beszámolójának megtárgyalása**

A Képviselő-testület

A Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) ügyvezető igazgatója által készített, a Rakamaz város területén 2010. és 2011. években végzett csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos tevékenységről szóló beszámolót **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 4465 Rakamaz, Kossuth út 5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda

16. napirendi pont: A lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2012. évi támogatása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
179/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

a lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás 2012. évi támogatása

A Képviselő-testület

- 1.) A lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás kiugróan magas ráfordításának mérséklése érdekében 2012. évben a költségvetési támogatásra **igényét bejelenti.**
- 2.) **Felhatalmazza** a polgármestert a támogatási igény határidőben történő benyújtására.

A határozatról értesül:

- 1.) RAVICSA Nonprofit Közhasznú Kft. 4465 Rakamaz, Kossuth út 3.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

17. napirendi pont: Közúti jelzőtáblák és burkolati jelek felülvizsgálata.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

A közúti jelzőtáblák és burkolati jelek felülvizsgálatáról minden évben dönt a Képviselő-testület. A táblák kopottak, a táblákat tartó oszlopok töröttek, illetve rokkantak, alacsonyak. Sok helyen nem megfelelőek a táblák méretei sem.

A táblákhoz hasonlóan a burkolati jelek is felülvizsgálatra szorulnak, tekintettel arra, hogy néhol kopottak, vagy egyáltalán nem látszanak. A Képviselő-testület minden évben döntött arról, hogy ezeket a munkálatokat a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft-vel végezteti el, azonban a Kft. a munkálatokat eddig nem végezte el.

H o z z á s z ó l á s o k :

Cseh Béla:

A Képviselő-testület minden évben egymillió forintot biztosított a költségvetésben a közúti jelzőtáblák és burkolati jelek cseréjére, illetve pótlására, ennek ellenére a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. a munkálatokat nem végezte el. A Kft. figyelmét fel kell hívni arra, hogy 2012. évben a Képviselő-testület által meghatározott feladatot végezze el.

Farkas Ernő polgármester:

Természetesen eddig a Kft-nek nem került kifizetésre a költségvetésben biztosított összeg, hiszen a munkát nem végezte el. 2012. évben azonban a Kft-nek ezt a munkát mindenképpen el kell végeznie. A Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Irodája egy tervet fog készíteni az elvégzendő feladatokról, annak ütemezéséről, költségeiről. A Kft-nek a munkálatok elvégzéséről írásban értesítenie kell az irodát és az elvégzett munkálatokról átadás-átvételi, illetve kihelyezési jegyzőkönyvet kell készíteni. Csak ezt követően kerülhet sor a pénzügyi kifizetésre.

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
180/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

közúti jelzőtáblák és burkolati jelek felülvizsgálata

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamaz Város Önkormányzatának kezelésében lévő belterületi utakon a közúti jelzőtáblák és burkolati jelek felülvizsgálatát követően a szükséges munkálatokat – közúti jelzőtáblák és burkolati jelek pótlása, szükség szerinti cseréje – 2012. évben **elvégzi**.
- 2.) A munkálatok elvégzésére az önkormányzat 2012. évi költségvetésében 1.000.000.- Ft forrást **biztosít**.
- 3.) Az 1.) pontban meghatározott feladatokat a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság /a továbbiakban: Kft./ (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) útján **végezteti el**.
- 4.) **Felkéri** a Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a munkálatok elvégzéséről írásban értesítse a Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Irodáját a naprakész nyilvántartás vezetése érdekében. Az elvégzett munkálatokról átadás-átvételi, illetve kihelyezési jegyzőkönyvet kell készíteni, ezt követően kerül sor a pénzügyi elszámolásra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kft. ügyvezető igazgatója

- 5.) **Felkéri** a Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a munkálatok elvégzéséről, valamint az erre a célra kapott összeg felhasználásáról a Képviselő-testületnek számoljon be.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Kft. ügyvezető igazgatója

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 4465 Rakamaz, Kossuth út 5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

18. napirendi pont: Közérdekű bejelentések és javaslatok felülvizsgálata.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

181/2011. (XI.29.) KT.

h a t á r o z a t a

a közérdekű bejelentések és javaslatok felülvizsgálata

A Képviselő-testület

- 1.) A közérdekű bejelentések és javaslatok felülvizsgálatáról szóló beszámolót **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.

2.) A nyilvántartásban szereplő és már megvalósított közérdekű bejelentéseket, javaslatokat a **nyilvántartásból törli**.

3.) **Az alábbi feladatok végrehajtására az önkormányzat 2012. évi költségvetésében forrást biztosít:**

- Tisza-part Strand út Vadvirág és Szivárvány út közötti szakaszának burkolattal történő ellátása 200.000.- Ft,
- Bocskai út 2/17. szám alatti önkormányzati ingatlan előtti kapubejáró járhatóvá tétele 100.000.- Ft,
- József Attila út vasúti pálya és Ady Endre út közötti szakaszán járdaépítés 500.000.- Ft.

4.) **2012. évben az önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése című pályázat keretében a**

- József Attila út vasúti pálya és Ady Endre út közötti szakaszának szélesítése,
- Bocskai út - Fecske út kereszteződésében útjavítás,
- Bocskai út 17/a. – 17/g. számú ingatlanok előtt csapadékvíz-elvezetés,
- Bocskai út 9-11. számú ingatlanok előtt csapadékvíz-elvezetés,
- Bocskai út - Rigó út kereszteződésénél csapadékvíz-elvezetés közérdekű bejelentést **megvalósítja**.

2012. évben pályázati lehetőség esetén a

- Szegfű út burkolása,
- Tisza-part Napsugár út Vadvirág és Szivárvány út közötti szakaszának helyreállítása,
- Bocskai út – vágóhíd felé eső részén – burkolatlan szakaszának aszfaltozása,
- Tisza-part Szivárvány út járhatóvá tétele,
- Petőfi úton csapadékvíz-elvezetés,
- Dózsa György út 81-83. szám alatti ingatlanok előtt csapadékvíz-elvezetés

közérdekű bejelentést **megvalósítja**, melyhez a **saját erőt** az önkormányzat költségvetésében **biztosítja**.

5.) **A nyilvántartásban szereplő és 2012. évben meg nem valósítandó közérdekű bejelentéseket**

- Kisfaludy út 18. szám alatti ingatlan előtt közvilágítás kiépítése,
- Patika közben járda építése,
- Német testvérvárosi kapcsolat kialakítása,
- Munkácsy úton, Gorkij úton, valamint Béke úton gázközmű kiépítése,
- Munkácsy úton közvilágítás kiépítése,

- Esze Tamás út burkolatlan szakaszának aszfaltozása, valamint 2 db közvilágítási lámpatest pótlása,
 - Nefelejcs út Selyem út és József Attila út közötti szakaszának kiépítése,
 - Tisza-part Horgász út közvilágítással el nem látott részén a közvilágítás kiépítése,
 - Szent István és Kossuth úton buszváró építése
- továbbra is nyilvántartja.**

A határozatról értesül:

- 1.) Bejelentést tevők
- 2.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
- 3.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 4.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 5.) Belső ellenőr
- 6.) Könyvvizsgáló

19. napirendi pont: Vérvétellel kapcsolatos szolgáltatási feladatok ellátása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A „JOLLY” Számviteli és Egészségügyi Szolgáltató Bt. (4405 Nyíregyháza, Pitypang út 8.) kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

182/2011. (XI.29.) KT.

h a t á r o z a t a

vérvétellel kapcsolatos szolgáltatási feladatok ellátása

A Képviselő-testület

- 1.) A „JOLLY” Számviteli és Egészségügyi Szolgáltató Bt. (4405 Nyíregyháza, Pitypang út 8.) /a továbbiakban: Bt./ képviselőjében Dr. Csorbák Tamás háziorvos által a vérvétellel kapcsolatos szolgáltatási feladatok ellátására vonatkozóan benyújtott kérelmet **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.

- 2.) Az 1.) pontban meghatározott feladatok ellátásával 2012. január 1. napjától 2012. december 31. napjáig a Bt-t **bízza meg**.
- 3.) A vérvétellel kapcsolatos szolgáltatási feladatok ellátására évi 480.000.- Ft összeget **biztosít** az önkormányzat 2012. évi költségvetésében.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) „JOLLY” Számviteli és Egészségügyi Szolgáltató Bt. 4405 Nyíregyháza, Pitypang út 8.
- 2.) Dr. Harsányi Béla házi orvos
- 3.) Dr. Kaszás Krisztina Edda házi orvos
- 4.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 5.) Belső ellenőr
- 6.) Könyvvizsgáló

20. napirendi pont: A polgármester illetményének felülvizsgálata.

Előadó: Palsics János az Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester érintettségét jelentette be. Kéri a Képviselő-testületet, döntson abban, hogy kizárja-e a döntéshozatalból.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
183/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

döntéshozatalból való kizárás

A Képviselő-testület

Farkas Ernő polgármestert a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 14. §-ának (2) bekezdése alapján a döntéshozatalból **kizárja**.

H o z z á s z ó l á s :

Palsics János:

Az Ügyrendi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
184/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

a polgármester illetményének felülvizsgálata

A Képviselő-testület

- 1.) **Farkas Ernő polgármester** havi illetményét **felülvizsgálta**, azt **2012. január 1. napjától** kezdődően **521.775.-Ft-ban** (azaz: ötszázhuszonegyezer-hétszázhetvenöt forintban) **állapítja meg**.
- 2.) Az **illetmény forrását** az önkormányzat 2012. évi költségvetésében Polgármesteri Hivatal igazgatási feladatok alcím alatt a személyi juttatások terhére **biztosítja**.

A határozatról értesül:

- 1.) Farkas Ernő 4465 Rakamaz, Liliom út 13.
- 2.) Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

21. napirendi pont: Az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli kiegészítése:

A 2012-es év sajnos nem lesz könnyű az önkormányzatok számára. A 2011-es évet is elég nehéz befejezni nemcsak nekünk, hanem az országnak is. 2012-ben folytatni kell azt az utat, amelyet elkezdtünk. Olyan intézkedéseket kell megtennünk, amivel a pénzügyi stabilitást biztosítani tudjuk. Azokkal az intézkedésekkel, amelyeket az elmúlt évben megtettünk, jövőre már jelentkeznek megtakarítások. Az önkormányzatoknak vannak kötelező és önként vállalt feladatai. El kell döntenünk azt, hogy csak a kötelező feladatokat látjuk-e el, vagy nem kötelező feladatot is vállalunk. A 2012-es év egy nagyon nehezen tervezhető év lesz, hiszen járások kerülnek kialakításra, intézmények kerülnek állami fenntartás alá.

Legfontosabbnak azt tartom, hogy a körülmények figyelembevételével az önkormányzat működőképes maradjon. A koncepció egy elvi elgondolás, abban az intézmények kérései szerepelnek. Az, hogy a Képviselő-testület melyik igényt veszi figyelembe és mire biztosít forrást a költségvetésében, majd a rendelet készítésekor derül ki.

H o z z á s z ó l á s o k :

Cseh Béla:

A költségvetési koncepció mellékleteként az intézmények koncepciói, illetve a Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. fejlesztési koncepciója szerepel. Az ülés előtt került kiosztásra a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. koncepciója. Én nem értek egyet azzal, hogy az önkormányzat gazdasági társaságainak jövő évi fejlesztési koncepciója a költségvetési koncepciókban szerepeljen, hiszen azok nem költségvetési intézmények, hanem önállóan gazdálkodó gazdasági társaságok.

Farkas Ernő polgármester:

Az önkormányzat intézményei és az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok a koncepció tárgyalása előtt leadják az igényeiket arra vonatkozóan, hogy milyen fejlesztési elképzeléseik vannak. A koncepcióban a fejlesztési igények azonban nem szerepelnek, hanem majd a költségvetés tervezésekor vizsgáljuk meg, hogy mire biztosítunk forrást. A határozat-tervezet 6.) pontjában szerepel is, hogy az intézmények többletigényeiről az intézmények által elkészített rangsor szerint a lehetőségek alapján a költségvetési rendelet készítése során kell döntést hozni. A határozat-tervezetben megfogalmazásra került többek között az is, hogy a támogatások pontos összegét a költségvetési rendeletben kell meghatározni. Azt is javasoljuk a határozat-tervezetben, hogy a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. finanszírozását felül kell vizsgálni a költségvetési rendelet elkészítésének időpontjáig.

Cseh Béla:

Polgármester úr elmondta, hogy a fejlesztések nem szerepelnek a koncepcióban. Ezt tudomásul véve mégis azt javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a határozat-tervezet az alábbi 17.) ponttal egészüljön ki.

„17.) Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok fejlesztési elképzeléseit nem támogatja.”

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester a módosító indítványt bocsátotta szavazásra.

A Képviselő-testület a módosító indítványt 7 igen szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
185/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója

A Képviselő-testület

Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének elkészítéséhez az alábbi irányelveket **határozza meg**:

1.) Az önkormányzat 2012. évi bevételei:

- az intézmények **működési bevételeit** az előző évi teljesítés figyelembevételével, valamint a térítési díjak felülvizsgálatának megfelelően,
- az **állami hozzájárulásokat** a 2012. évi költségvetésről szóló törvény alapján

kell tervezni.

2.) A létszám-előirányzatot önkormányzati szinten a 2011. évihez képest 5-10 %-os mértékben csökkentve kell tervezni.

3.) A 2012. évi **személyi juttatásokat** a költségvetési törvényben szereplő illetményalap és illetménytábla alapján kell tervezni.

Az intézmények a személyi juttatások részletes bemutatásával kötelesek a költségvetési tervet elkészíteni.

4.) A **munkaadót terhelő járulékokat** a hatályos jogszabályokban előírt mértékben kell tervezni.

5.) A foglalkozás egészségügyi szolgáltatás 2012. évi díja **5.000.- Ft/fő/év**.

6.) A **dologi kiadásoknál** a 2011. évi szinthez képest növekedéssel kell számolni az energiaár emelések, valamint az ÁFA mértékének változása miatt. Az intézmények többletigényeiről – az intézmények által elkészített rangsor szerint – a lehetőségek alapján a költségvetési rendelet készítése során kell döntést hozni.

- 7.) A felhalmozási bevételekből a már határozattal elfogadott fejlesztéseket kell biztosítani. Az év közben jelentkező fejlesztési feladatokra a forrás a feladatok konkrét meghatározásakor kerül biztosításra.
- 8.) 2012. évben a magánszemély kommunális adójából származó bevételt a belterületi csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos feladatok megoldására **kell fordítani**.
- 9.) 2012. évre 5.000 eFt **általános tartalékot** kell beállítani.
- 10.) A **közfoglalkoztatás** a startmunka program keretében kerül megvalósításra, melyhez saját forrás biztosítása nem szükséges.
- 11.) **Szociális juttatásokra** 34.000 eFt tervezhető.
- 12.) A **támogatások** pontos összegét a költségvetési rendeletben kell meghatározni. A Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság finanszírozását **felül kell vizsgálni** a költségvetési rendelet elkészítésének időpontjáig.
- 13.) A köztisztviselők **illetményalapját** 2012. évben a költségvetési törvényben szereplő összegben kell meghatározni.
- 14.) A köztisztviselőket, közalkalmazottakat, munkavállalókat megillető **juttatások** (szabadság, felmentési idő, egyéb munkaidő kedvezmények, költségtérítés, szociális juttatások, stb.) 2012. évben is csak a köztisztviselők, közalkalmazottak jogállásáról szóló, és a Munka Törvénykönyvében, illetve az önkormányzati rendeletben és határozatban **megállapított mértékben** tervezhetők.
- 15.) A **helyi kisebbségi önkormányzatok** támogatását a költségvetési törvényben e címen meghatározott központi támogatás összegében kell tervezni.
- 16.) A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás részére – a Gondozási Központ feladatainak ellátására – az intézmény átadás-átvételi megállapodás alapján az átadott **pénzeszközt** – amennyiben szükséges – egy összegben kell tervezni.
- 17.) Az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok fejlesztési elképzeléseit nem támogatja.

A határozatról értesül:

- 1.) Intézmények vezetői
- 2.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Rakamaz, Kossuth út 5.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló
- 6.) Helyi Kisebbségi Önkormányzatok

22. napirendi pont: Tankönyvtámogatás megállapítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezet A. alternatíváját javasolja elfogadásra azzal a módosítással, hogy a Képviselő-testület a tankönyvek árának 50 %-át biztosítsa a tanulók részére támogatásként.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az alábbi módosító indítványt bocsátotta szavazásra.

- A határozat-tervezet A. alternatívája az alábbiak szerint módosul:

- „1.) A 2012/2013-as tanévben az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola azon tanulói részére, akiknek a tankönyvellátását az iskolai tankönyvtámogatás rendszere nem tudja megoldani, 50 %-os tankönyvtámogatást biztosít.
- 2.) A tankönyvtámogatás összegét az önkormányzat 2012. évi költségvetésében biztosítja.”

A Képviselő-testület a módosító indítványt 7 igen szavazattal elfogadta.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
186/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

tankönyvtámogatás megállapítása

A Képviselő-testület

- 1.) A 2012/2013-as tanévben az Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola azon tanulói részére, akiknek a tankönyvellátását az iskolai tankönyvtámogatás rendszere nem tudja megoldani, 50 %-os tankönyvtámogatást **biztosít**.
- 2.) A tankönyvtámogatás összegét az önkormányzat 2012. évi költségvetésében **biztosítja**.

A határozatról értesül:

- 1.) Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola
- 2.) Az iskolába beiratkozott tanulók az iskola útján
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

23. napirendi pont: Szerződés megszüntetése.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Dr. Ivancso Vojtech (4400 Nyíregyháza, Nádor utca 47. I/5.) kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
187/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

szerződés megszüntetése

A Képviselő-testület

- 1.) **Dr. Ivancso Vojtech** 4400 Nyíregyháza, Nádor utca 47. I/5. szám alatti lakos, szülész-nőgyógyász **kérelmét megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) és Dr. Ivancso Vojtech 4400 Nyíregyháza, Nádor utca 47. I/5. szám alatti lakos, szülész-nőgyógyász között 2010. szeptember 6. napján az Egészségügyi Központ Anya- és Gyermekevédelmi Tanácsadójában lévő helyiségek bérbeadása tárgyában, 2013. augusztus 31. napjáig létrejött szerződést közös megegyezéssel **megszünteti.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a szerződést megszüntető okirat aláírására.
- 4.) **Megállapítja,** hogy Dr. Ivancso Vojtech bérlőnek a 2.) pontban meghatározott szerződés értelmében 2010. december hónaptól kezdődően bérleti díjfizetési kötelezettsége keletkezett.
- 5.) **Dönt arról,** hogy a bérlő részére megállapított bérleti díj önkormányzat részére történő megfizetésétől **eltekint.**

A határozatról értesül:

- 1.) Dr. Ivancso Vojtech 4400 Nyíregyháza, Nádor utca 47. I/5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

24. napirendi pont: Hegymegi Frigyes 4465 Rakamaz, Ady Endre út 50. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Hegymegi Frigyes (4465 Rakamaz, Ady Endre út 50.) kérelme és a határozattervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A bérelni kívánt ingatlan egy csapadékvíz-elvezető árok. A kérelmező vállalja ennek a területnek a tisztántartását, gyomtalanítását. A területet olyan állapotban fogja tartani, hogy ott zökkenőmentesen fog eljutni a csapadékvíz a Nagy-Morotvához.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
188/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan bérbeadása

A Képviselő-testület

- 1.) **Hegymegi Frigyes** 4465 Rakamaz, Ady Endre út 50. szám alatti lakos önkormányzati ingatlan bérbevételére vonatkozóan benyújtott kérelmét **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező, rakamazi 65 hrsz-ú ingatlan bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 9/1993. (XII.10.) számú rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) 9. § (9) bekezdés b.) pontjának harmadik francia bekezdése alapján a pályázati kiírás alól **felmentést ad.**
- 3.) **Hegymegi Frigyes** részére az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 65 hrsz-ú, kivett közút művelési ágú, 762 m² nagyságú belterületi ingatlant – az ingatlan folyamatos tisztántartása, gyomtalanítása céljából – 2011. december 1. napjától határozatlan időtartamra, ingyenesen **bérbe adja.**
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.
- 5.) Az ingatlan bérletére egyebekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Hegymegi Frigyes 4465 Rakamaz, Ady Endre út 50.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

25. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan bérbeadása.Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A rakamazi 1508 hrsz-ú ingatlan hasznosítása eddig bérbeadással volt megoldva. A bérlő ettől az évtől kezdve nem kívánta ezt a területet tovább bérbevenni, ezért most az ingatlan hasznosítása nem megoldott. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlant ingyenesen adja bérbe a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft-nek azzal, hogy az ingatlan hasznosítását oldja meg.

H o z z á s z ó l á s :Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
189/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan bérbeadása

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy a 30/2011. (II.14.) KT. határozatával a Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, rakamazi 1508 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 4711 m² alapterületű ingatlant 2011. február 15. napjától 5 évre haszonbérbe adta. **Megállapítja továbbá**, hogy a haszonbérleti szerződés nem jött létre, így az ingatlan hasznosítása nem megoldott.
- 2.) Az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 1508 hrsz-ú ingatlan bérbeadása tekintetében Rakamaz Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló 9/1993. (XII.10.) számú rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) 9. § (9) bekezdés b.) pontjának negyedik francia bekezdése alapján a pályázati kiírás alól **felmentést ad**.

- 3.) **Dönt arról**, hogy az 1.) pontban meghatározott ingatlant a **Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** /a továbbiakban: Kft./ (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) részére 2011. december 1. napjától határozatlan időtartamra **ingyenesen bérbe adja**.
- 4.) **Kéri** a Kft-t, hogy az ingatlan tisztántartásáról, állagmegóvásáról és üzemeltetéséről folyamatosan **gondoskodjon**, valamint tevékenységéről évente egy alkalommal, december 31. napjáig **számoljon be** a Képviselő-testület előtt.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.
- 6.) Az ingatlan bérletére egyebekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvényben és a vagyonrendeletben foglaltakat alkalmazza.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 4465 Rakamaz, Kossuth út 5.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

26. napirendi pont: A Rakamazi Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Rakamazi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
190/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének
megtárgyalása**

A Képviselő-testület

A **Rakamazi Önkéntes Tűzoltó Egyesület** (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) támogatás iránt benyújtott kérelmét **megtárgyalta**, azt forrás hiányában **nem támogatja**.

A határozatról értesül:

Rakamazi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 4465 Rakamaz, Szent István út 116.

27. napirendi pont: Közbeszerzési eljárás megindítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az OMNIUM CONSENSU Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Arany János u. 38. IV/13.) ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület a háziorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozóan közbeszerzési eljárás megindításáról döntött. Kérte a társulásban részt vevő társönkormányzatokat, hogy a közbeszerzési eljárás megindításához járuljanak hozzá. A társönkormányzatok a hozzájárulásukat megadták, ezért a közbeszerzési eljárás megindítható.

H o z z á s z ó l á s o k :

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
191/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

közbeszerzési eljárás megindítása

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzata 2011. évi Közbeszerzési Tervének 1.) pontjában szereplő – Rakamaz Város Önkormányzata által Társulási Megállapodás alapján működtetett háziorvosi központi ügyeleti feladatok ellátása – tárgyban **közbeszerzési eljárást indít.**
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
- 2.) **Dönt arról,** hogy a közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény és Rakamaz Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának rendelkezései figyelembevételével kerül lefolytatásra.
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
- 3.) A közbeszerzési eljárás teljes körű lefolytatásával az **OMNIUM CONSENSU Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t** (4400 Nyíregyháza, Arany János u. 38. IV/13.) **bízza meg.**
- 4.) Az eljárás lefolytatásáért 300.000.- Ft + ÁFA összeget, összesen 375.000.- Ft-ot **fizet meg,** melyet az önkormányzat 2011. évi költségvetésében önkormányzati feladatok alcím alatt a dologi kiadások terhére **biztosít.**
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- 6.) A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálására **Bíráló Bizottságot hoz létre. A bizottság tagjainak** az alábbi személyeket **választja meg:**
 - Gyüre Lajos közgazdász,
 - Dr. Várady Gergely jogász,
 - Berei Jánosné általános szociális munkás.

A bizottság elnökének Gyüre Lajost jelöli ki.

A határozatról értesül:

- 1.) OMNIUM CONSENSU Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
4400 Nyíregyháza, Arany János u. 38. IV/13.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

28. napirendi pont: A Rakamaz, Szent István út 129. szám alatti ingatlanon kerítés építése.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Az önkormányzat tulajdonában lévő, Rakamaz, Szent István út 129. szám alatti lakóház elbontása miatt a szomszédos ingatlan elkerítése nem megoldott, ezért szükségesnek tartom az ingatlanon egy belső kerítés építését. Javaslom, hogy a kerítés építésével a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft-t bízva meg a Képviselő-testület. A Kft-nek a kerítés megépítését legkésőbb 2012. május 31-ig el kellene végeznie.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
192/2011. (XI.29.) KT.
h a t á r o z a t a

a Rakamaz, Szent István út 129. szám alatti ingatlanon kerítés építése

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamaz Város Önkormányzatának tulajdonát képező, rakamazi 370 hrsz-ú, kivett lakóház udvar művelési ágú, 738 m² nagyságú, ténylegesen a 4465 Rakamaz, Szent István út 129. szám alatt lévő ingatlanon kerítés építését **határozza el.**

2.) **Dönt arról**, hogy az 1.) pontban meghatározott munkálatokat a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság /a továbbiakban: Kft./ (4465 Rakamaz, Kossuth út 5.) útján kívánja megvalósítani.

3.) **Kéri** a Kft-t, hogy a kerítés megépítésére vonatkozóan készítsen árajánlatot és azt terjessze a Képviselő-testület költségvetést tárgyaló ülése elé.

Határidő: 2012. február 15.

Felelős: Kft. ügyvezető igazgatója

A határozatról értesül:

Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 4465 Rakamaz, Kossuth út 5.

Bejelentések:

Pályi Zoltán:

A Rakamaz, Harmat út 1. szám alatt lévő kisbolttól a Zrínyi út irányában lévő útszakasz nagyon rossz állapotban van. Ott az autók közlekedése nagyon nehézkes, az út kátyús. Valamilyen megoldást kellene találni a probléma megoldására.

Pirint Andrásné:

A Kálvária-parkban lévő szemetesek ki vannak törve, vagy ürítés után nem jól lettek rögzítve.

Cseh Béla:

Az aszfaltozásokat követően sok helyen került elhelyezésre aszfalt, amelynek elszállításáról nem gondoskodtak. Ilyen aszfalt maradt a körforgalom környékén, illetve a Dózsa György úti óvoda mellett is. A Dózsa György úti vasúti átjárónál pár lapát aszfalttal kijavították a hibákat, a többi aszfaltot pedig a közterületen hagyták. Az elszállításáról mindenképpen gondoskodni kellene.

Farkas Ernő polgármester:

Az útszakaszok állapotának felmérését folyamatosan végezzük és amennyiben arra lehetőségünk van, a javítását is elvégezzük.

A Kálvária-parkban lévő szemetesekkel kapcsolatos jelzést a Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft-nek továbbítani fogjuk.

Az útjavítást végző Magyar Aszfalt Kft-t fel fogjuk szólítani a megmaradt aszfalt elszállítására.

A bejelentésekre adott választ a Képviselő-testület elfogadta.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta és a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Farkas Ernő
polgármester

Dr. Tóth Andrea
jegyző

Nádasdi Frida
jegyzőkönyv-hitelesítők

Palsics János