

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2012. február 29. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ernő polgármester
Cseh Béla
Héri Viktor
Nádasdi Frida
Palsics János
Pályi Zoltán
Pirint Andrásné képviselők

Dr. Tóth Andrea jegyző távollétében
Kovácsné Pallai Valéria aljegyző

Farkas Ernő polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Héri Viktor és Pályi Zoltán képviselőket jelöli ki.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

1.) Az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

2.) A köztisztviselők teljesítmény-követelményének alapját képező 2012. évre vonatkozó kiemelt célok meghatározása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

3.) Az E.ON Energiaszolgáltató Kft-vel együttműködési megállapodás kötése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

4.) „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó Vízi tanösvény és bemutató épületek építéséhez szükséges komplex műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

5.) Önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

6.) Március 15-i megemlékezés 2012. évi ünneplése.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

1. napirendi pont: Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Rakamaz Város Önkormányzata
 Képviselő-testületének
 5/2012. ()
 önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint
 a helyiségek bérbeadásáról**

A rendelet aláírt szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

2. napirendi pont: A köztisztviselők teljesítmény-követelményének alapját képező 2012. évre vonatkozó kiemelt célok meghatározása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Palsics János:

Az Ügyrendi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

31/2012. (II.29.) KT.

h a t á r o z a t a

**a köztisztviselői teljesítmény-követelmények alapját képező
2012. évi kiemelt célok meghatározása**

A Képviselő-testület

1.) A köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34. §-ának (3) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva Rakamaz Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának köztisztviselői tekintetében, a köztisztviselői teljesítmény-követelmények alapját képező 2012. évi kiemelt célokat a határozat mellékletében foglaltak szerint **határozza meg.**

2.) Felhívja

a.) a Jegyzőt, hogy a köztisztviselők részére,

b.) a Polgármestert, hogy a Jegyző részére

a határozat mellékletében megállapított, kiemelt célok alapján **állapítsák meg** a 2012. évi teljesítmény-követelményeket.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Polgármester,

Jegyző

3. napirendi pont: Az E.ON Energiaszolgáltató Kft-vel együttműködési megállapodás kötése.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület a 162/2011. (XI.11.) KT. határozata alapján együttműködési megállapodást kötött az E.ON Energiaszolgáltató Kft-vel. A megállapodás alapjául szolgáló jogszabály rendelkezései megváltoztak, ezért a Kft. kezdeményezte önkormányzatunknál, hogy 2012. március 1. napjától új megállapodást kössünk, a korábbi pedig szüntessük meg.

H o z z á s z ó l á s :

Pirint Andrásné:

A Szociális és Családsegítő Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
32/2012. (II.29.) KT.
h a t á r o z a t a

az E.ON Energiaszolgáltató Kft-vel együttműködési megállapodás kötése

A Képviselő-testület

- 1.) A Rakamaz Város Önkormányzata ()
és az E.ON Energiaszolgáltató Kft. ()
) között 2011. december 1. napján – a lakásfenntartási támogatás természetben, illetve az előrefizetős mérő feltöltésére alkalmas formában történő biztosítása érdekében – létrejött megállapodást 2012. február 29. napjával **megszünteti**.
- 2.) **Dönt arról**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben szabályozott lakásfenntartási támogatás természetben, illetve az előrefizetős mérő feltöltésére alkalmas formában történő biztosítása érdekében – a határozat melléklete szerinti – **együttműködési**

megállapodást köt az E.ON Energiaszolgáltató Kft-vel (
).

3.) **Felhatalmazza** a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) E.ON Energiaszolgáltató Kft.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 2.) Belső ellenőr
- 3.) Könyvvizsgáló

4. napirendi pont: „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó Vízi tanösvény és bemutató épületek építéséhez szükséges komplex műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására beérkezett árajánlatok megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az árajánlatok és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület a 215/2011. (XII.15.) KT. határozatával döntött arról, hogy a vízi tanösvény és bemutató épületek építéséhez szükséges komplex műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására vállalkozóval megbízási szerződést köt. A megbízási szerződés a vállalkozó részéről nem került aláírásra, ezért a feladat ellátására új műszaki ellenőrt szükséges megbízni.

H o z z á s z ó l á s o k :

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
33/2012. (II.29.) KT.
h a t á r o z a t a

„Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó Vízi tanösvény és bemutató épületek építéséhez szükséges komplex műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására beérkezett árajánlatok megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó Vízi tanösvény és bemutató épületek építéséhez szükséges komplex műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására beérkezett árajánlatokat **megtárgyalta.**
- 2.) A beérkezett árajánlatok közül az **AT Projektiroda Kft.** () által benyújtott, 1.500.000.- Ft+ÁFA összegű **árajánlatot fogadja el.**
- 3.) A komplex műszaki ellenőrzési tevékenység ellátásához szükséges 1.500.000.- Ft+ÁFA összeget az önkormányzat 2012. évi költségvetésében **biztosítja.**
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- 5.) A **BORSODSZER Építő és Szerelő Kft.** () **árajánlatát nem fogadja el.**
- 6.) A **VIA-AQUA Mérnök Szolgáltató Kft.** () **árajánlatát nem fogadja el.**
- 7.) A 215/2011. (XII.15.) KT. határozatát **hatályon kívül helyezi.**

A határozatról értesül:

- 1.) AT Projektiroda Kft.
- 2.) BORSODSZER Építő és Szerelő Kft.
VIA-AQUA Mérnök Szolgáltató Kft.
- 4.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 5.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 6.) Belső ellenőr
- 7.) Könyvvizsgáló

5. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása.Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Rakamaz Város Önkormányzata a 31/2007. (II.15.) KT. határozata alapján haszonbérleti szerződést kötött a „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesülettel. A haszonbérleti szerződés értelmében az Egyesület 2012. február 28. napjáig ingyenesen bérlő a területeket. 2012. március 1. napjától az önkormányzat nem határozott meg haszonbérleti díjat a területek bérletére. Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy 2012. december 31. napjáig továbbra is ingyenesen biztosítsa az ingatlanok használatát az Egyesület részére, ezt követően pedig az Egyesület ajánlatát figyelembe véve állapítsa meg a haszonbérleti díjat az ingatlanokra vonatkozóan.

H o z z á s z ó l á s o k :Nádasdi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Héri Viktor:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
34/2012. (II.29.) KT.
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása

A Képviselő-testület

1.) Rakamaz Város Önkormányzatának 31/2007. (II.15.) KT. számú határozata 1.) pontját az alábbiak szerint **módosítja:**

- „1.) A „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesületnek () az önkormányzat tulajdonát képező rakamazi
- 0107 hrsz. alatt nyilvántartott 3 ha 0633 m², a
 - 0108 hrsz. alatt nyilvántartott 4815 m², valamint a

- 0123 hrsz. alatt nyilvántartott 5 ha 1223 m² területű „csatorna” művelési ágú ingatlanokat (a mellékelt helyszínrajz szerint), továbbá a
 - rakamazi 620/3 hrsz-ú, 6 ha 5788 m² nagyságú ingatlanból az „Aranyos Leventéi” Íjász Egyesület Rakamaz által bérelt és karókkal megjelölt 16800 m² nagyságú ingatlan kivételével 4 ha 8988 m² nagyságú területet
2007. március 1. napjától 2021. december 31. napjáig **haszonbérbe adja**, melyből a 2012. december 31. napjáig tartó időszak ingyenes.”

- 2.) **Felkéri** a „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesületet, hogy az ingatlanok 2013. január 1. – 2021. december 31. időszak közötti haszonbérleti díjára vonatkozó ajánlatát (Ft/év) legkésőbb 2012. május 31. napjáig a Polgármesteri Hivatalba nyújtsa be.
- 3.) A határozatot egyebekben nem változtatja meg.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosításának aláírására.

A határozatról értesül:

„Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület

6. napirendi pont: Március 15-i megemlékezés 2012. évi ünneplése.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Cseh Béla:

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

35/2012. (II.29.) KT.

h a t á r o z a t a

március 15-i megemlékezés 2012. évi ünneplése

A Képviselő-testület

Dönt arról, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a 2012. március 15-i ünnepi megemlékezést Rakamaz Város Önkormányzatának a megemlékezések, nemzeti ünnepek városi szintű ünnepléséről szóló 73/2008. (III.31.) KT. határozatában foglaltak szerint tartja meg azzal a módosítással, hogy **2012. évben koszorúzást nem tart.**

A határozatról értesül:

- 1.) Erzsébet Királyné Általános Iskola, Óvoda, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakiskola
- 2.) Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat
- 3.) Városi Művelődési Központ
- 4.) Városi Könyvtár
- 5.) Rakamazi Városüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
- 6.) Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Rakamazi Gondozási Központja

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Farkas Ernő
polgármester

Dr. Tóth Andrea jegyző
távollétében

Kovácsné Pallai Valéria
aljegyző

Héri Viktor

Pályi Zoltán

jegyzőkönyv-hitelesítők