

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Képviselő-testületének 2012. augusztus 8. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Farkas Ernő polgármester
Cseh Béla
Hercegfalvi Frida
Palsics János
Pályi Zoltán
Pirint Andrásné képviselők

Dr. Tóth Andrea jegyző

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Héri Viktor képviselő

Farkas Ernő polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket és a jelenlévőket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 6 fő képviselő jelen van.

Farkas Ernő a jegyzőkönyv hitelesítőnek Cseh Béla és Hercegfalvi Frida képviselőket jelöli ki.

Napirend előtt:

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
124/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása

A Képviselő-testület

- 1.) A 32/2012. (II.29.) KT., 59/2012. (IV.25.) KT., 62/2012. (IV.25.) KT., 1/2012. (V.11.) KT., 99/2012. (V.30.) KT., 100/2012. (V.30.) KT., 101/2012. (V.30.) KT., 115/2012. (VI.14.) KT. határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót **elfogadja.**
- 2.) Az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló tájékoztatót, valamint a polgármester 2012. június 28-tól július 9-ig letöltött szabadságát **tudomásul veszi.**

Ezt követően Farkas Ernő polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 7.) napirendi pontként a „Rakamaz Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének módosítása” napirendi pontot, 8.) napirendi pontként a „Közbeszerzési eljárás megindítása” napirendi pontot is tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el.

- 1.) A Mesevár Óvoda kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 2.) A PET-PLUS KFT. kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) A „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

- 4.) A Nyíregyháza Rendőrkapitányság Rakamaz Rendőrőrs kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 5.) Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 6.) Mentori feladatok ellátására megbízás.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 7.) Rakamaz Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési tervének módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 8.) Közbeszerzési eljárás megindítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

1. napirendi pont: A Mesevár Óvoda kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Mesevár Óvoda kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Mesevár Óvoda megbízott igazgatója azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az intézményben két fő óvodapedagógus intézményvezető-helyettesi megbízását, valamint egy fő adminisztrátor alkalmazását engedélyezze. Az intézményvezető munkájának segítése érdekében indokoltnak tartom az intézményvezető-helyettesek megbízását. Eddig az iskola látta el az óvodai adminisztrációs tevékenységet, azonban ezt a feladatot most már az óvodának kell ellátnia, ezért indokolt az óvodában egy fő adminisztrátor alkalmazása.

K é r d é s :

Cseh Béla:

Az iskolában két intézményvezető-helyettes segíti az intézményvezető munkáját. Az óvoda sokkal kisebb intézmény, mint az iskola, mégis szükség van két intézményvezető-helyettesre? Véleményem szerint, amennyiben a szervezési feladatok ellátása szükségessé teszi két helyettes megbízását, úgy azokat csak egy évre, az intézményvezető megbízásának idejére kellene megbízni.

Farkas Ernő polgármester:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény végrehajtási rendelete szerint az intézményvezető-helyettesi megbízás magasabb vezetői megbízásnak minősül, amely az év során bármikor, öt évre adható. Ennek megfelelően a megbízott vezető kizárólag öt évre bízhatja meg az intézményvezető-helyetteseket.

H o z z á s z ó l á s :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
125/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

a Mesevár Óvoda kérelmének megtárgyalása

A Képviselő-testület

- 1.) A **Mesevár Óvoda** (4465 Rakamaz, Bocskai út 76.) kérelmét **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A Mesevár Óvodában két fő óvodapedagógus intézményvezető-helyettesi megbízását, valamint egy fő adminisztrátor alkalmazását **engedélyezi.** A foglalkoztatottak engedélyezett létszámát 20 főben **határozza meg.**

A határozatról értesül:

- 1.) Mesevár Óvoda 4465 Rakamaz, Bocskai út 76.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

2. napirendi pont: A PET-PLUS KFT. kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A PET-PLUS KFT. kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Palsics János:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
126/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

bérleti szerződés megszüntetése

A Képviselő-testület

- 1.) A **PET-PLUS KFT.** (4400 Nyíregyháza, Nyírfa u. 48.) kérelmét **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) és a PET-PLUS KFT. között, a Rakamazi Mezőgazdasági Szövetkezet (4465 Rakamaz, Arany János út 108.) tulajdonában lévő, az önkormányzat által tulajdonjog fenntartással megvásárolt rakamazi 04/1 hrsz-ú, 1 ha 726 m² nagyságú, kivett művelési ágú, idősek otthona megjelölésű, külterületi, ténylegesen 4465 Rakamaz, Arany János út 108. szám alatti ingatlanon lévő épületben 276,27 m² alapterületű helyiség bérbeadása tárgyában, 2012. január 31. napján határozott időtartamra – 2012. március 1. napjától 2017. február 28. napjáig – létrejött bérleti szerződést közös megegyezéssel **megszünteti.**
- 3.) **Felhatalmazza** a polgármestert a szerződést megszüntető okirat aláírására.
- 4.) **Megállapítja**, hogy a PET-PLUS KFT-nek, mint bérlőnek a 2.) pontban meghatározott szerződés értelmében 2012. március 1. napjától kezdődően bérleti díjfizetési kötelezettsége keletkezett.
- 5.) **Dönt arról**, hogy a bérlő részére megállapított bérleti díj önkormányzat részére történő megfizetésétől **elttekint.**

A határozatról értesül:

- 1.) PET-PLUS KFT. 4400 Nyíregyháza, Nyírfu u. 48.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

3. napirendi pont: A „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A kérelemben szereplő ingatlanok 2007. március 1. napjától vannak a „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület részére haszonbérbe adva, amelyből a 2012. december 31. napjáig tartó időszak ingyenes. Az egyesület 2013. évre 100.000.- Ft haszonbérleti díjat ajánlott fel az ingatlanok használatáért. Az egyesület az elmúlt években az ingatlanokat rendben tartotta, azokat jó gazdaként használta. Javaslom, hogy az ingatlanok haszonbérleti díját 2013. évre 100.000.- Ft összegben állapítsa meg Képviselő-testület.

H o z z á s z ó l á s o k :

Cseh Béla:

Az egyesület véleményem szerint is megfelelően gondozta az általa bérelt ingatlanokat. Tekintettel arra, hogy az ingyenesség 2013. évtől megszűnik, ezért javaslom, hogy az általuk felajánlott 100.000.- Ft összegű haszonbérleti díjat fogadja el a Képviselő-testület. Véleményem szerint ezt az összeget támogatásként vissza kellene adni az egyesületnek halasztás céljából.

Farkas Ernő polgármester:

Egyetértek a felvetéssel, azonban a támogatás megállapítása a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság hatáskörébe tartozik, ezért arról a bizottság fog dönteni.

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Palsics János:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
127/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása

A Képviselő-testület

- 1.) A „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) kérelmét **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.
- 2.) **Megállapítja**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) a 34/2012. (II.29.) KT. határozattal módosított 31/2007. (II.15.) KT. határozatával az önkormányzat tulajdonát képező, rakamazi 0107 hrsz-ú, 3 ha 0633 m² nagyságú; a 0108 hrsz-ú, 4815 m² nagyságú; a 0123 hrsz-ú, 5 ha 1223 m² nagyságú, „csatorna” művelési ágú ingatlanokat, valamint a rakamazi 620/3 hrsz-ú, 6 ha 5788 m² nagyságú ingatlanból – az „Aranyos Leventéi” Íjász Egyesület által bérelt 16800 m² nagyságú terület kivételével – 4 ha 8988 m² nagyságú területet 2007. március 1. napjától 2021. december 31. napjáig a „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület részére **haszonbérbe adta**, amelyből a 2012. december 31. napjáig tartó időszak ingyenes.
- 3.) A 2.) pontban meghatározott ingatlanok haszonbérleti díját **2013. évre 100.000.- Ft/év** összegben, 2014. évtől kezdődően minden évben az infláció mértékével megnövelt összegben **állapítja meg**.
- 4.) Az 3.) pontban meghatározott ajánlatát **véglegesnek tekinti**, amelyet 30 napig tart fenn.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosításának aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) „Cormoran” Sporthorgász és Természetvédő Egyesület 4465 Rakamaz, Szent István út 174.

- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

4. napirendi pont: A Nyíregyháza Rendőrkapitányság Rakamaz Rendőrőrs kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Nyíregyháza Rendőrkapitányság Rakamaz Rendőrőrs kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
128/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

Rakamaz Rendőrőrs támogatása

A Képviselő-testület

- 1.) A **Nyíregyháza Rendőrkapitányság Rakamaz Rendőrőrsét 200 eFt-tal támogatja**, melyet a rendőrőrs használatában lévő szolgálati gépjárművek tekintetében üzemanyag vásárlásra kell fordítani, az illetékességi terület fokozott járőrszolgálatának ellátása végett.
- 2.) A támogatás **forrását** az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a dologi kiadások terhére **biztosítja**.
- 3.) A **támogatás összegét** a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Rendőr-főkapitányság 10044001-01451605 számú bankszámlájára **utalja át**.
- 4.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megállapodás aláírására.

- 5.) **Kéri** a Rendőrőrsöt, tegyenek meg mindent a bűncselekmények megelőzéséért, a város területén elkövetett bűncselekmények számának visszaszorításáért, valamint Rakamaz város közbiztonságának javításáért.

A határozatról értesül:

- 1.) Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Rendőr-főkapitányság 4400 Nyíregyháza, Stadion út 1-5.
- 2.) Nyíregyháza Rendőrkapitányság Rakamaz Rendőrőrs 4465 Rakamaz, Szent István út 164.
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

5. napirendi pont: Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata a „Rakamazi Roma Kulturális Nap” rendezvény támogatása iránt fordult kérelemmel a Képviselő-testülethez. Az önkormányzat anyagi helyzete miatt nem javaslom a kérelem támogatását.

H o z z á s z ó l á s :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
129/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata kérelmének
megtárgyalása**

A Képviselő-testület

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) támogatás iránt benyújtott kérelmét **megtárgyalta**, azt forrás hiányában **nem támogatja**.

A határozatról értesül:

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 4465 Rakamaz, Szent István út 116.

6. napirendi pont: Mentori feladatok ellátására megbízás.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezetek a jegyzőkönyvhöz csatolva vannak.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

Rakamaz Város Önkormányzata a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében „Közösségi felzárkóztatás a mélyszegénységben élők integrációjáért” elnevezéssel pályázatot nyújtott be, amely kedvező elbírálásban részesült. Az önkormányzat a pályázat keretében mentori feladatok ellátását vállalta. Javaslom a Képviselő-testületnek a határozat-tervezetekben szereplő személyek mentori feladatok ellátásával történő megbízását.

H o z z á s z ó l á s o k :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezeteket elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának

130/2012. (VIII.08.) KT.

h a t á r o z a t a

mentori feladatok ellátására megbízás

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében „Közösségi felzárkóztatás a mélyszegénységben élők integrációjáért” (pályázati azonosító: TAMOP-5.1.3.-09/2-2010-0040) elnevezéssel pályázatot nyújtott be, amely kedvező elbírálásban részesült. **Megállapítja továbbá**, hogy az önkormányzat a pályázat keretében mentori feladatok ellátását vállalta.

- 2.) Rakamaz Város Önkormányzatánál a mentori feladatok ellátásával **Gyurics Judit** (sz.: Gyurics Judit Nyíregyháza, 1988. 12. 01., an.: Szendrei Katalin Mária) 4474 Tiszabercel, Bercsényi út 8. szám alatti lakost **bízza meg** 2012. augusztus 15. napjától 2014. november 15. napjáig.
- 3.) A mentor feladatkörét az alábbiak szerint **határozza meg**:
- kapcsolattartás a családokkal,
 - esetmegbeszélő csoportfoglalkozásokon, mentortanácskozásokon való részvétel,
 - a településen jelentkező roma és nem roma lakosság közötti konfliktusok megelőzése, tompítása, szükség esetén konfliktuskezelés, külső mediátor bevonásának kezdeményezése,
 - közösségi kezdeményezések támogatása,
 - településfejlesztési műhelyek szervezése,
 - a településen megjelenő fejlesztési igények közösségi megalapozásában való részvétel, kapcsolatépítés, érdekképviselés,
 - az akcióterületen élő mélyszegények érdekeinek megjelenítése a helyi tervezési, fejlesztési folyamatokban,
 - kapcsolattartás a projektmegvalósítókkal,
 - együttműködés a projekt megvalósítását segítő helyi szereplőkkel, különösen az önkormányzatokkal, az egyházakkal, humán szolgáltatókkal, oktatási intézményekkel és egészségügyi feladatokat ellátókkal,
 - a projekt megvalósulása során jelentkező adminisztrációs tevékenység elvégzése.
- 4.) A mentor megbízási díját bruttó 154.000.- Ft/hó összegben **állapítja meg**.
- 5.) **Megállapítja**, hogy a mentor megbízási díját és az azt terhelő járulékokat a pályázat összköltsége tartalmazza, ezért ahhoz további forrás biztosítása nem szükséges.
- 6.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Gyurics Judit 4474 Tiszabercel, Bercsényi út 8.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
131/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

mentori feladatok ellátására megbízás

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében „Közösségi felzárkóztatás a mélyszegénységben élők integrációjáért” (pályázati azonosító: TAMOP-5.1.3.-09/2-2010-0040) elnevezéssel pályázatot nyújtott be, amely kedvező elbírálásban részesült. **Megállapítja továbbá**, hogy az önkormányzat a pályázat keretében mentori feladatok ellátását vállalta.
- 2.) Rakamaz Város Önkormányzatánál a mentori feladatok ellátásával **Gergely Gézáné** (sz.: Kecskeméti Mária Buj, 1956. 09. 24., an.: Kurucz Mária) 4483 Buj, Béke u. 45. szám alatti lakost **bízza meg** 2012. augusztus 15. napjától 2014. november 15. napjáig.
- 3.) A mentor feladatkörét az alábbiak szerint **határozza meg**:
 - kapcsolattartás a családokkal,
 - esetmegbeszélő csoportfoglalkozásokon, mentortanácskozásokon való részvétel,
 - a településen jelentkező roma és nem roma lakosság közötti konfliktusok megelőzése, tompítása, szükség esetén konfliktuskezelés, külső mediátor bevonásának kezdeményezése,
 - közösségi kezdeményezések támogatása,
 - településfejlesztési műhelyek szervezése,
 - a településen megjelenő fejlesztési igények közösségi megalapozásában való részvétel, kapcsolatépítés, érdekképviselet,
 - az akcióterületen élő mélyszegények érdekeinek megjelenítése a helyi tervezési, fejlesztési folyamatokban,
 - kapcsolattartás a projektmegvalósítókkal,
 - együttműködés a projekt megvalósítását segítő helyi szereplőkkel, különösen az önkormányzatokkal, az egyházakkal, humán szolgáltatókkal, oktatási intézményekkel és egészségügyi feladatokat ellátókkal,
 - a projekt megvalósulása során jelentkező adminisztrációs tevékenység elvégzése.

- 4.) A mentor megbízási díját bruttó 154.000.- Ft/hó összegben **állapítja meg**.
- 5.) **Megállapítja**, hogy a mentor megbízási díját és az azt terhelő járulékokat a pályázat összköltsége tartalmazza, ezért ahhoz további forrás biztosítása nem szükséges.
- 6.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Gergely Gézáne 4483 Buj, Béke u. 45.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
132/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

mentori feladatok ellátására megbízás

A Képviselő-testület

- 1.) **Megállapítja**, hogy Rakamaz Város Önkormányzata a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében „Közösségi felzárkóztatás a mélyszegénységben élők integrációjáért” (pályázati azonosító: TÁMOP-5.1.3.-09/2-2010-0040) elnevezéssel pályázatot nyújtott be, amely kedvező elbírálásban részesült. **Megállapítja továbbá**, hogy az önkormányzat a pályázat keretében mentori feladatok ellátását vállalta.
- 2.) Rakamaz Város Önkormányzatánál a mentori feladatok ellátásával **Csatáné Gál Mónika** (sz.: Gál Mónika Tiszalök, 1973. 02. 13., an.: Simai Klára) 4468 Balsa, Aradi u. 9. szám alatti lakost **bízza meg** 2012. augusztus 15. napjától 2014. november 15. napjáig.
- 3.) A mentor feladatkörét az alábbiak szerint **határozza meg**:
 - kapcsolattartás a családokkal,
 - esetmegbeszélő csoportfoglalkozásokon, mentortanácskozásokon való részvétel,

- a településen jelentkező roma és nem roma lakosság közötti konfliktusok megelőzése, tompítása, szükség esetén konfliktuskezelés, külső mediátor bevonásának kezdeményezése,
- közösségi kezdeményezések támogatása,
- településfejlesztési műhelyek szervezése,
- a településen megjelenő fejlesztési igények közösségi megalapozásában való részvétel, kapcsolatépítés, érdekképviselés,
- az akcióterületen élő mélyszegények érdekeinek megjelenítése a helyi tervezési, fejlesztési folyamatokban,
- kapcsolattartás a projektmegvalósítókkal,
- együttműködés a projekt megvalósítását segítő helyi szereplőkkel, különösen az önkormányzatokkal, az egyházakkal, humán szolgáltatókkal, oktatási intézményekkel és egészségügyi feladatokat ellátókkal,
- a projekt megvalósulása során jelentkező adminisztrációs tevékenység elvégzése.

4.) A mentor megbízási díját bruttó 154.000.- Ft/hó összegben **állapítja meg.**

5.) **Megállapítja**, hogy a mentor megbízási díját és az azt terhelő járulékokat a pályázat összköltsége tartalmazza, ezért ahhoz további forrás biztosítása nem szükséges.

6.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Csatáné Gál Mónika 4468 Balsa, Aradi u. 9.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

7. napirendi pont: Rakamaz Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Palsics János:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
133/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Önkormányzata 2012. évi
Közbeszerzési Tervének módosítása**

A Képviselő-testület

1.) Rakamaz Város Önkormányzatának – 46/2012. (III.29.) KT. határozattal elfogadott – 2012. évi Közbeszerzési Tervét az alábbiak szerint **módosítja:**

A Közbeszerzési Terv a határozat melléklete szerinti 3. ponttal **egészül ki.**

2.) A 2012. évi Közbeszerzési Tervet egyebekben **nem változtatja meg.**

A határozatról értesül:

- 1.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 2.) Városgazdálkodási Bizottság
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

8. napirendi pont: Közbeszerzési eljárás megindítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Kozma Ügyvédi Iroda ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s o k :

Hercegfalvi Frida:

A Pénzügyi Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Palsics János:

A Városgazdálkodási Bizottság a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzatának
134/2012. (VIII.08.) KT.
h a t á r o z a t a

közbeszerzési eljárás megindítása

A Képviselő-testület

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének 3.) pontjában szereplő – Mentorprogram és menedzsment segítő szolgáltatás biztosítása – tárgyban **közbeszerzési eljárást indít.**
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
- 2.) **Dönt arról,** hogy a közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és Rakamaz Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának rendelkezései figyelembevételével kerül lefolytatásra.
Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
- 3.) A közbeszerzési eljárás teljes körű lefolytatásával a **Kozma Ügyvédi Irodát** (2040 Budaörs, Budapesti út 28.) **bízza meg.**
- 4.) **Megállapítja,** hogy az eljárást a Kozma Ügyvédi Iroda térítésmentesen folytatja le, ezért ahhoz forrás biztosítása nem szükséges.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
- 6.) A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálására **Bíráló Bizottságot hoz létre. A bizottság tagjainak** az alábbi személyeket **választja meg:**
 - Dr. Kozma György,
 - Boros Szilvia,
 - Csécsi Attila.

A bizottság elnökének Dr. Kozma Györgyöt jelöli ki.

A határozatról értesül:

- 1.) Kozma Ügyvédi Iroda 2040 Budaörs, Budapesti út 28.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi és Városfejlesztési Iroda
- 3.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 4.) Belső ellenőr
- 5.) Könyvvizsgáló

Bejelentések:

Pályi Zoltán:

Benyújtásra került a 2013. évi Startmunka-program pályázat. A pályázat két projektből áll. Az egyik a Rakamaz településen lévő közúthálózat javítására, a másik a belvízelvezető-rendszerek rendbetételére került benyújtásra. A pályázat 112.195.204.- Ft összegű, amely 85 fő részére ad munkát 2013. január 1. napjától 2013. november 30. napjáig. A pályázat a dolgozók részére munka- és védőruha biztosítását, kis- és nagyértékű tárgyi eszközök beszerzését, beruházási költséget és egyéb költséget foglal magában. A közúthálózat javítására vonatkozó projekt keretében 4 db nagyértékű fűkasza, valamint egy stihl-fűrész vásárlását tervezzük. A belvízelvezető-rendszerek rendbetételére vonatkozó projekt keretében 1.480 db átereszcső, valamint betonkeverő és benzines fűkasza vásárlásával kívánjuk az eszközparkunkat bővíteni. A programban 165 db közúti jelzőtábla lecserélése is szerepel.

Cseh Béla:

Óriási munkát végeznek a közhasznú munkások a zöldfelületek kezelésében. A munkavégzéssel kapcsolatosan azonban az a problémám, hogy a közhasznú munkások a magánterületeket, illetve a gazdasági társaságok területeit is kaszálják. Kaszálásokat végeztek például a TISZATEJ Kft., a Mezőgazdasági Termelőszövetkezet, a MÁV területein, valamint a lakosság előtti területeken is. Ezek a munkák leszámolásra kerülnek?

Pályi Zoltán:

A Mezőgazdasági Termelőszövetkezet az önkormányzat tulajdonában lévő Kótaji út padkarészét lekaszálta, ezért a szövetkezet területének lekaszálását cseremunkában végeztük el. Bár a rendezetlen területek nagy része nem az önkormányzat tulajdonában van, a település arculatának javítása érdekében döntöttünk úgy, hogy elvégezzük azok kaszálását is.

Cseh Béla:

A rendezetlen területek rendbetételére fel kell szólítani a tulajdonosokat. Azt nem tartom helyesnek, hogy a tulajdonosok helyett az önkormányzat végezze el a munkálatokat. Az iskola udvarán például nagyon nagy a gaz, azt nem kaszálják le a közhasznú munkások, a magánszemélyek előtt viszont rendezik a területeket.

Farkas Ernő polgármester:

Egyetértek azzal, hogy a közhasznú foglalkoztatottaknak elsősorban a közterületeket, valamint intézményeink területeit kell rendbe tenniük. A Szent István úton lévő magánterületeket azért rendeztük, hogy az átmenő forgalom ne a rendezetlen portákat, hanem egy rendezett települést lásson. Sokat dolgoznak a közhasznú munkások, és munkájukat szervezeten látják el. Alpolgármester úr sok munkát fektet a dolgozók ellenőrzésébe. A mostani tapasztalataink azt bizonyítják, hogy munkára lehet fogni azokat az embereket is, akiket eddig nem sikerült. Egyetértek képviselő úrral, hogy fel kell szólítani a MÁV-ot, valamint a Magyar Közútkezelő Rt-t, hogy bár eddig az önkormányzat végezte el helyettük a munkát, most már tegyenek eleget a kötelezettségeiknek.

Cseh Béla:

A helyi köztisztasági rendeletünkben szabályozva van, hogy melyek azok a sarokingatlan oldalhatáraival és hátsó ingatlanhatáraival határos közterületek, amelyeknek a gaztalanítását az önkormányzatnak kell elvégeznie. Amennyiben más ingatlan rendezetlenségét tapasztaljuk, a tulajdonost fel kell szólítani annak rendezésére. Amennyiben az ingatlan tulajdonosa nem tesz eleget a kötelezettségének, úgy az jogi útra terelhető.

A Képviselő-testület a bejelentésre adott választ elfogadta.

Ezt követően Farkas Ernő polgármester az ülés bezárta, a Képviselő-testület munkáját zárt ülésen folytatja.

K.m.f.

Farkas Ernő
polgármester

Dr. Tóth Andrea
jegyző

Cseh Béla

Hercegfalvi Frida
jegyzőkönyv-hitelesítő