

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2015. február 13. napján 8⁰⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Fotta Csaba a bizottság elnöke,
Krausz Csaba,
Szin Zoltán bizottsági tagok,

Bodnár László polgármester,
Dr. Kóder László jegyző,
Kőpájer Istvánné jegyzőkönyvvezető.

Kiss Tímea pénzügyi irodavezető

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a bizottság mindhárom tagja jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Fotta Csaba elnök javaslatot tesz arra, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 13.) napirendi pontként a „Va-Bé-Zy-Vi Kft. garázscsere iránti kérelmének megtárgyalása” napirendi pontot is tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban adható illetménykiegészítésről szóló helyi rendelet megalkotása.
Előadó: Dr. Kóder László jegyző
- 2.) Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester

4.) A lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 3/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

5.) Közúti jelzőtáblák és burkolati jelek felülvizsgálata.

Előadó: Bodnár László polgármester

6.) Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

7.) Önkormányzati ingatlanrész bérbe adása és bérleti szerződés átruházása.

Előadó: Bodnár László polgármester

8.) Önkormányzati ingatlan haszonbérletének megszüntetése.

Előadó: Bodnár László polgármester

9.) Vágóhíd területének megtisztítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

10.) A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. – Rakamaz, 4. számú kút felújítására vonatkozó – kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

11.) A rekultivált hulladéklerakó átadás-átvétele.

Előadó: Bodnár László polgármester

12.) A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

13.) Va-Bé-Zy-Vi Kft. garázscsere iránti kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Fotta Csaba elnök

1. napirendi pont: A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban adható illetménykiegészítésről szóló helyi rendelet megalkotása.

Előadó: Dr. Kóder László jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
1/2015. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban adható illetménykiegészítésről

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatalban adható illetménykiegészítésről szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2. napirendi pont: Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

K é r d é s :

Szin Zoltán:

Milyen az adófizetési hajlandóság, van ezzel kapcsolatosan kintlévősége az önkormányzatnak?

Kiss Tímea pénzügyi irodavezető:

Januárban 6 millió forint került behajtásra, de van még adókintlévősége az önkormányzatnak. Inkasszókat nyújtottunk be, letiltásokat küldtünk a behajtás érdekében. Sajnos nagyon sok cég felszámolás alatt van, ezért ilyen mértékű a kintlévőség. Van olyan cég, aki több millió forinttal tartozik, de a felszámolás lezárásáig nem fizetik meg az adótartozást. Igyekszünk azonban a lehető legtöbb tartozást behajtani.

Dr. Kóder László jegyző:

Amennyiben a Pénzügyi Bizottság igényli, készítünk a kintlévőségekről egy kimutatást. A tájékoztatást a zárszámadást tárgyaló képviselő-testületi ülésen meg fogjuk adni.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
2/2015. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont: Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A rendelet-tervezet 1. §-a tartalmazza a bevételek és kiadások főösszegét. Annak ellenére, hogy 2014. év végén a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra benyújtott kérelmünkre kevés forrást kaptunk, 10 millió forint megtakarítást láthatunk a költségvetésünkben. Volt egy adósságállományunk, és hiába nem kaptunk támogatást, az adósságállományt sikerült csökkenteni.

H o z z á s z ó l á s o k :

Szin Zoltán:

A rendelet-tervezetben szerepel, hogy az önkormányzat 2015. évi tényleges működési hiánya 24 millió forint, mely a költségvetésbe beépítésre került. Amennyiben ez az összeg hiányzik a költségvetésből, azt valamilyen módon pótolni szükséges. Nincs beruházás, nincs fejlesztés a költségvetésben. A civil szféra támogatására 10 millió forint került tervezésre. Nem látom viszont a sport támogatását, ez is a civil szervezetek támogatásában szerepel? Az önkormányzatnak az óvodai feladatok ellátásához a központi költségvetés által nyújtott támogatáson túl 15 millió forinttal kell hozzájárulni. Miért van ez?

Kiss Tímea pénzügyi irodavezető:

A civil szervezetek támogatására biztosított összegben a sportegyesület támogatása is szerepel. Az óvoda csak az elismert óvodai létszám után kap támogatást. Tekintettel arra, hogy a gyermeklétszám csökkent, ezért kevesebb a támogatás.

Bodnár László polgármester:

Az óvoda forráshiánya főleg a gyermeklétszámból adódó csökkentett normatívából ered. A köznevelési törvény szerint minden év májusáig a nevelési év megkezdése előtt lehet dönteni a képviselő-testületnek az intézmény átszervezéséről. Az előző képviselő-testület az átszervezésről nem döntött, mely eredményezte az intézménynél ezt a forráshiányt. Az óvoda vezetőjének, dolgozóinak mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a gyerekeket ne vigyék el az óvodából, hanem a szülők itt helyben vegyék igénybe az óvodai szolgáltatásokat.

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
3/2015. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

4. napirendi pont: A lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 3/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
4/2015. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

a lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 3/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság

A lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 3/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

5. napirendi pont: Közúti jelzótáblák és burkolati jelek felülvizsgálata.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
5/2015. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

közúti jelzótáblák és burkolati jelek felülvizsgálata

A Pénzügyi Bizottság

A közúti jelzótáblák és burkolati jelek felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

6. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
6/2015. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan bérbeadása

A Pénzügyi Bizottság

Posta Pál 4465 Rakamaz, Bocskai út 2/8. szám alatti lakos által a rakamazi 635. hrsz-ú önkormányzati ingatlan ingatlanrészének bérbevételére és a bérleti díjra vonatkozóan benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

7. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanrész bérbe adása és bérleti szerződés átruházása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
7/2014. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

**önkormányzati ingatlanrész bérbe adása
és haszonbérleti szerződés bérleti szerződésként történő átruházása**

A Pénzügyi Bizottság

Kiss Zoltán 4465 Rakamaz, Kossuth út 87. szám alatti lakos – mint 4465 Rakamaz, Tél út 2/a. szám alatti telephelyű egyéni vállalkozó – és Kiss János 4465 Rakamaz, Tél u. 2/a. szám alatti lakos által, a rakamazi 929/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan 56,8 m² területű részének bérbe vételére vonatkozóan benyújtott közös kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

8. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan haszonbérletének megszüntetése.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
 Pénzügyi Bizottságának
 8/2014. (II.13.) számú
 h a t á r o z a t a

haszonbérleti szerződés megszüntetése

A Pénzügyi Bizottság

Ifjabb Lázár József 4465 Rakamaz, Sas út 16. (tartózkodási hely: 4465 Rakamaz, Szent István út 142.) és Lázár Edina 4465 Rakamaz, Petőfi út 3. szám alatti lakosok, mint örökösök által a rakamazi 0160/15. hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozóan benyújtott kérelmet megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

9. napirendi pont: Vágóhíd területének megtisztítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezetek elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
9/2014. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan megtisztítása

A Pénzügyi Bizottság

Az INERT Kft. (4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 5.) által, a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség (4400 Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14.) 9969-3/2014. számú határozata alapján elvégzendő, a Rakamaz Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő 633. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon elhelyezett, építési- bontási hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő elszállítására és kezelésére vonatkozóan benyújtott árajánlatot megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
10/2014. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan megtisztítása

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzati ingatlan megtisztításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

10. napirendi pont: A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. – Rakamaz, 4. számú kút felújítására vonatkozó – kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
11/2014. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

**NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgalmi és Csatornamű Zrt.
kérelmének megtárgyalása**

A Pénzügyi Bizottság

A NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. mint szolgáltató (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.) a Rakamaz 4. számú kút felújítása tárgyában, 2015. január 23. napján előterjesztett kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

11. napirendi pont: A rekultivált hulladéklerakó átadás-átvétele.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
12/2014. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

**a rakamazi 093/4 hrsz-ú ingatlanon lévő szilárdhulladék-lerakó
rekultivációs munkálatainak átadás-átvétele**

A Pénzügyi Bizottság

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.), az általa a rakamazi 093/4 hrsz-ú ingatlanon megvalósított szilárdhulladék-lerakó rekultivációjára vonatkozó, KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0031 számú rekultivációs projekt zárása tárgyában, 2015. január 29. napján előterjesztett kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

12. napirendi pont: A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet B. alternatívájának elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
13/2014. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft.
kérelmének megtárgyalása**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) által az önkormányzat által nyújtott kölcsönök visszafizetési határidejének módosítására vonatkozóan benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezet B. alternatíváját javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

13. napirendi pont: „Va-Bé-Zy-Vi Kft. garázscsere iránti kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
14/2014. (II.13.) számú
h a t á r o z a t a

Va-Bé-Zy-Vi Kft. garázscsere iránti kérelmének megtárgyalása

A Pénzügyi Bizottság

- 1.) Rakamaz város központi házi orvosi ügyeletének ellátásával megbízott Va-Bé-Zy-Vi Kft. (4535 Nyíribrony, Fő út 24.) garázscsere iránti kérelmét **megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) Az orvosi ügyelet hatékonyabb, gyorsabb ellátásának biztosítása érdekében az ügyeleti gépjármű elhelyezéséhez az önkormányzat tulajdonában lévő 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/b. szám alatti ingatlanon, az ügyeleti helyiséghez közelebb lévő lakásnál megüresedett garázs helyiséget a vállalkozói tevékenység időtartamáig **térítésmentesen átadja.**

A határozatról értesül:

- 1.) Va-Bé-Zy-Vi Kft. 4535 Nyíribrony, Fő út 24.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi iroda

Mivel több napirendi pont nem volt, Fotta Csaba a bizottság elnöke 18³⁰ órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Fotta Csaba
a bizottság elnöke

Krausz Csaba
a bizottság tagja

Kópájer Istvánné
jegyzőkönyvvezető