

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2015. május 29. napján 8¹⁵ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácsstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Fotta Csaba a bizottság elnöke,
Krausz Csaba,
Szin Zoltán bizottsági tagok,

Dr. Kóder László jegyző,
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető,
Kőpájer Istvánné jegyzőkönyvvezető.

Tanácskozási joggal meghívott az 1.) és 2.) napirendi pontoknál Kőpájer István a Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a bizottság mindhárom tagja jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Fotta Csaba elnök javaslatot tesz arra, hogy 8.) napirendi pontként a „Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása” napirendi pontot, 9.) napirendi pontként a „Rakamaz Város Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításának megkötése” napirendi pontot, 10.) napirendi pontként „A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása” napirendet is tárgyalja meg a bizottság. A módosításnak megfelelően a meghívóban szereplő 8.) napirendi pont 11.) napirendi pontra változik.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1.) A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. 2014. évi egyszerűsített beszámolójának jóváhagyása, 2014. évi közhasznúsági jelentésének elfogadása.

Előadó: Kőpájer István ügyvezető

- 2.) A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. 2015. évi üzleti tervének elfogadása.
Előadó: Kőpájer István ügyvezető
- 3.) A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. részére visszatérítendő támogatás nyújtása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 4.) A gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása elnevezésű pályázat benyújtása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 5.) Gépjármű vásárlása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 6.) „TŰZMEGELŐZÉS” Tűz-, Munka-, Környezetvédelmi Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel történő szerződés megkötése.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 7.) Személyfelvonó kötelező műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálata.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 8.) Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 9.) Rakamaz Város Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításának megkötése.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 10.) A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök
- 11.) Önkormányzati ingatlanrész bérbe adása.
Előadó: Fotta Csaba elnök

1. napirendi pont: A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. 2014. évi egyszerűsített beszámolójának jóváhagyása, 2014. évi közhasznúsági jelentésének elfogadása.
Előadó: Kőpájer István ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Kőpájer István ügyvezető szóbeli kiegészítése:

Az eredménykimutatásból megállapítható, hogy a Kft. 2014. évi gazdálkodása veszteséges volt, a mérleg szerinti eredmény -18.906 eFt. Ez abból adódik, hogy a Kft. könyveiben több éve nyilvántartott követelésekre értékvesztést kellett elszámolni, illetve a Rakamazi Ipari Park Kft. részére nyújtott kölcsönt a könyvekből ki kellett vezetni. A Színpanoráma Kft-nek 16.389 eFt tartozást tartunk nyilván, Ribár Andrásnak 45 eFt bérleti díj tartozása van. A FATAX Kft. részére nyárfát értékesített a Kft., de a 281 eFt vételár nem került befizetésre. Az Ipari Park Kft. részére 2.270 eFt kölcsönt adott a Rakamazi Tisza-part Kft., azonban a kölcsön nem került visszafizetésre. Ezeknek a követeléseknek a behajtása a mai napig nem történt meg, így értékvesztést kellett elszámolni.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
57/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

a Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. 2014. évi egyszerűsített beszámolójának jóváhagyása, 2014. évi közhasznúsági jelentésének elfogadása

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. 2014. évi egyszerűsített beszámolóját, 2014. évi közhasznúsági jelentését megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2. napirendi pont: A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. 2015. évi üzleti tervének elfogadása.

Előadó: Kőpájer István ügyvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Kőpájer István ügyvezető szóbeli kiegészítése:

A kemping nyitvatartása a hegyalja fesztiválra és a motoros találkozóra korlátozódik. Sajnos nincs lehetőség arra, hogy a rendezvényeken kívül a kemping területén vendégeket fogadjak. A hegyalja fesztivál szervezői ígéretet tettek arra, hogy a rendezvény előtt szennyvíztartályt fognak telepíteni a kemping területére, amelyet használatba vehetünk, ezáltal vendégeket fogadhatunk, de ebben a segítségben már nem igazán bízok. Meglátásom szerint a szennyvíztartályokat már csak a fesztivál idejére fogják lehozni. A faházakat rendbe szeretném tenni, hogy a fesztivál idején abban is tudjunk vendégeket fogadni. A fesztivál előtt érkező vendégek szállásdíja a Kft. bevétele, ebből 1.500 eFt bevételre számítok. A parkoltatást is jó lenne valahogyan megoldani, melyből szintén bevétele származhat a Kft-nek.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
58/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft.
2015. évi üzleti tervének elfogadásáról**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. 2015. évi üzleti tervét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont: Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú kft. részére visszatérítendő támogatás nyújtása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
59/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. részére
visszatérítendő támogatás nyújtása**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Tisza-part Nonprofit Közhasznú Kft. (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) visszatérítendő támogatás nyújtására vonatkozóan benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

4. napirendi pont: A gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása elnevezésű pályázat benyújtása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
60/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

**gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása elnevezésű
pályázat benyújtása és megvalósítása**

A Pénzügyi Bizottság

A gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása elnevezésű pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

5. napirendi pont: Gépjármű vásárlása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
61/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

gépjármű vásárlásáról

A Pénzügyi Bizottság

A gépjármű vásárlásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

6. napirendi pont: „TŰZMEGELŐZÉS” Tűz-, Munka-, Környezetvédelmi Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel történő szerződés megkötése.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
62/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

**„TŰZMEGELŐZÉS” Tűz-, Munka-, Környezetvédelmi Tanácsadó,
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel történő szerződés megkötéséről**

A Pénzügyi Bizottság

A „TŰZMEGELŐZÉS” Tűz-, Munka-, Környezetvédelmi Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel történő szerződés megkötéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

7. napirendi pont: Személyfelvonó kötelező műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálata.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
63/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

személyfelvonó kötelező műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálata

A Pénzügyi Bizottság

A személyfelvonó kötelező műszaki biztonságtechnikai felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

8. napirendi pont: Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
64/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása

A Pénzügyi Bizottság

Rakamaz Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

9. napirendi pont: Rakamaz Város Önkormányzata vagyon- és felelősség-biztosításának megkötése.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Fotta Csaba elnök szóbeli előterjesztése:

A Képviselő-testület az önkormányzat intézményeire, épületeire és azok berendezési tárgyaira vonatkozóan megkötött vagyonbiztosítást 2015. május 27. napjával felmondta, egyben megbízta a CEEMA Risk Pénzügyi, Kockázatkezelési Tanácsadó és Alkusz Kft-t a kockázati és biztosítási igények felmérésére, a jelenlegi biztosítási szerződés feltételeinek, fedezeti köreinek, díjainak teljes körű megvizsgálására. A Kft. öt biztosító ajánlatát kérte ki, melyek közül a legjobb ajánlatot tevő a Groupama Garancia Biztosító Zrt. ajánlata. Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
65/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításának megkötése

A Pénzügyi Bizottság

Rakamaz Város Önkormányzata vagyon- és felelősségbiztosításának megkötéséről szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

10. napirendi pont: A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester távollétében Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
66/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

a Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának megtárgyalása

A Pénzügyi Bizottság

A Tokaji Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3910 Tokaj, Bodrogkeresztúri út 1544/1 hrsz.) 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

12. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanrész bérbe adása.

Előadó: Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
67/2015. (V.29.) számú
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása

A Pénzügyi Bizottság

- 1.) A **Ductus Szaktanácsadó- és Oktató Kft**-nek (4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 9. 5/47.) az önkormányzati ingatlanrész használatba adására vonatkozó kérelmét **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.
- 2.) **Úgy dönt**, hogy a Vidékért Egyesülettel (4400 Nyíregyháza, Kótaji út 33.) 2011. július 30. napján kötött szerződést **közös megegyezéssel megszünteti**.
- 3.) A Ductus Szaktanácsadó- és Oktató Kft. részére a Rakamaz Város Önkormányzat tulajdonát képező 4465 Rakamaz, Szent István út 148. szám alatti, 424. hrsz-ú ingatlanon lévő épületből 7,54 m² hasznos alapterületű iroda rendeltetésű helyiséget – mezőgazdasági szaktanácsadási tevékenység biztosítása céljából – kizárólagos használatra, továbbá az előtér, közlekedő, előtér-kézmosó, férfi wc, alkalmazotti wc, női wc, iroda rendeltetésű helyiségeket nem kizárólagos használatra 2015. június 1. napjától határozatlan ideig **használatba adja**.
- 4.) A használatba adott épületrész használati díját 2015. évben 120.000.- Ft/év, 2016. évtől kezdődően 180.000.- Ft/év, 2017-től minden évben az infláció mértékével módosított összegben **állapítja meg**.
- 5.) A helyiségek használatával kapcsolatos közterhek viseléséről, állagmegóvásról, üzemeltetésről, tisztántartásról a használó gondoskodik.
- 6.) **Felhatalmazza** a polgármestert a helyiséghasználati megállapodások aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Vidékért Egyesület 4400 Nyíregyháza, Kótaji út 33.
- 2.) Ductus Szaktanácsadó- és Oktató Kft. 4400 Nyíregyháza, Fazekas János tér 9. 5/47.
- 3.) Falugazdász helyben
- 4.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
- 5.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Műszaki Iroda

Mivel több napirendi pont nem volt, Fotta Csaba elnök 8⁴⁰ órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Fotta Csaba
a bizottság elnöke

Krausz Csaba
a bizottság tagja

Kőpájer Istvánné
jegyzőkönyvvezető