

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2015. november 30. napján 13<sup>30</sup> órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Fotta Csaba elnök,  
Krausz Csaba bizottsági tag,  
  
Bodnár László polgármester,  
Dr. Kóder László jegyző,  
Kőpájer Istvánné jegyzőkönyvvezető.

**Távolmaradását bejelentette:**

Szin Zoltán bizottsági tag

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a három bizottsági tagból két fő bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

**Fotta Csaba elnök:**

A Pénzügyi Bizottság ülésének összehívása telefonon történt. Rakamaz Város Önkormányzatának a helyi önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 24. §-ának (5) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy a bizottság ülése sürgős esetben telefonon is összehívható. A rendkívüli ülés sürgősségének oka a külterületi kerékpárút építésére vonatkozó szerződések módosítása, valamint a Tisza-parti ingatlanok vásárlásáról történő mielőbbi döntés meghozatala.

Ezt követően Fotta Csaba elnök javasolja, hogy 1.) napirendi pontként a „Rakamaz – külterületi kerékpárút (KÖZOP-3.5.0-09-11- „Térségi elérhetőségek javítása” „Kerékpárút-hálózat fejlesztése”) építésére vonatkozó szerződések módosítása” napirendi pontot, 2.) napirendi pontként a „Tisza-parti ingatlanok vásárlása” napirendi pontot tárgyalja meg Pénzügyi Bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) „Rakamaz – külterületi kerékpárút (KÖZOP-3.5.0-09-11- „Térségi elérhetőségek javítása” „Kerékpárút-hálózat fejlesztése”) építésére vonatkozó szerződések módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

- 2.) Tisza-parti ingatlanok vásárlása.

Előadó: Bodnár László polgármester

**1. napirendi pont:** „Rakamaz – külterületi kerékpárút (KÖZOP-3.5.0-09-11- „Térségi elérhetőségek javítása” „Kerékpárút-hálózat fejlesztése”) építésére vonatkozó szerződések módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület egy korábbi határozatával a külterületi kerékpárút beruházás befejezésének határidejét 2015. november 30. napjára módosította. A beruházás kivitelezője most ismételten határidő módosítási kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben a vállalkozó 2015. december 15. napjában kérte a befejezés határidejének módosítását. Javaslom a Bizottságnak, hogy értsen egyet a vállalkozási szerződés, illetve megbízási szerződés módosításával.

**H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fotta Csaba elnök a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
168/2015. (XI.30.) számú  
h a t á r o z a t a

**Rakamaz – külterületi kerékpárút (KÖZOP-3.5.0-09-11-„Térségi elérhetőségek javítása” „Kerékpárút-hálózat fejlesztése”) építésére vonatkozó szerződések módosítása**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamaz – külterületi kerékpárút (KÖZOP-3.5.0-09-11-„Térségi elérhetőségek javítása” „Kerékpárút-hálózat fejlesztése”) építésére vonatkozó szerződések módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**2. napirendi pont:** Tisza-parti ingatlanok vásárlása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület az előző ülésén döntött arról, hogy az önkormányzat megvásárolja a Rakamazi Tisza-part tulajdonát képező 2419/1 és 2419/5 hrsz-ú ingatlanokat. Ezt követően megvizsgáltuk, hogy az önkormányzat hogyan tudná visszavásárolni a Kft-től az ingatlan megosztását követően még tulajdonában maradt 2419/2, 2419/3 és 2419/4 hrsz-ú ingatlanokat. Móre Gusztáv igazságügyi szakértővel és Illésy Gyula ingatlanforgalmi szakértővel értékbecslést készítettünk, akik a három ingatlan forgalmi értékét 6.368.000.- Ft összegben állapították meg. Az ingatlan jogi és gazdasági helyzetéről szakvélemény készítésére kértem fel a Dr. Varga Miklós Ügyvédi Irodát, akinek véleménye alapján az ingatlanok piaci értéken történő értékesítésének akadálya nincs. Véleményem szerint stratégiaileg és gazdasági szempontból indokolt az ingatlan megtartása, ezért javaslom, hogy az önkormányzat vásárolja meg azokat.

**H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fotta Csaba elnök a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
169/2015. (XI.30.) számú  
h a t á r o z a t a

### **Tisza-parti ingatlanok vásárlása**

A Pénzügyi Bizottság

A Tisza-parti ingatlanok vásárlásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mivel több napirendi pont nem volt, Fotta Csaba elnök 13<sup>45</sup> órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Fotta Csaba  
a bizottság elnöke

Krausz Csaba  
a bizottság tagja

Kőpájer Istvánné  
jegyzőkönyvvezető