

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2016. május 13. napján 8<sup>00</sup> órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Fotta Csaba elnök,  
Krausz Csaba  
Szin Zoltán bizottsági tagok,  
  
Bodnár László polgármester,  
Dr. Kóder László jegyző,  
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető, jegyzőkönyvvezető

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a három bizottsági tagból mindhárom bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Fotta Csaba elnök javaslatot tesz arra, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal felújítására vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése projekt keretében létesített Nagyteknősbéka ház megnevezésű bemutató épület befejező munkálataira vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakításához szükséges bérleti és adásvételi szerződés megkötése.  
Előadó: Bodnár László polgármester

**1. napirendi pont:** Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal felújítására vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítása.  
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ahogy az az előterjesztésben is szerepel, a kivitelezési munka során kiderült, hogy az épület teljes homlokzata vakolatának leverése nem szükséges, mert az a vártnál sokkal jobb állapotban van. Vannak viszont olyan egyéb munkák, amelyek az így elmaradó műszaki tartalom értékében kerülnének megvalósításra. Ilyen munka például a díszítő profil elhelyezése, az épület lábazatán kőburkolat elhelyezése, ereszcatorna korszerűsítése, klímaberendezés elhelyezése, valamint a meglévő klímaberendezés karbantartása, tisztítása. Ennek megfelelően a vállalkozási szerződésnek csak a műszaki tartalma módosulna, a pénzügyi tartalma nem. A tervezett módosításnak megfelelően kezdeményeztük a Belügyminisztériumnál a támogatói okirat módosítását, aki azt jóváhagyta.

**H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
 Pénzügyi Bizottságának  
 81/2016. (V.13.) számú  
 h a t á r o z a t a

**Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal felújítására vonatkozó  
 Vállalkozási Szerződés módosítása**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal felújítására vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**2. napirendi pont:** Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése projekt keretében létesített Nagyteknősbéka ház megnevezésű bemutató épület befejező munkálataira vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Nagyteknősbéka ház épület befejező munkálatainak kivitelezése közben a katasztrófavédelem azt kérte, hogy az épület északi homlokzatánál lévő toronyhoz vezessen tűzoltó felvonulási út, és ott felvonulási terület kerüljön kialakításra. Ezt a munkát a kiviteli dokumentum nem tartalmazta, illetve a vállalkozási szerződésben sem szerepelt. Módosul továbbá a Nagyteknősbéka ház torony födém megerősítésénél alkalmazandó anyag típusa is, mivel a kiírt típus már nem szerzhető be. A tervező a tervet már módosította is a megfelelő anyag tekintetében, így a torony megerősítése a megfelelő helyettesítő műszaki tartalommal elvégezhető.

**H o z z á s z ó l á s :**

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
82/2016. (V.13.) számú  
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése projekt keretében létesített Nagyteknősbéka ház megnevezésű bemutató épület befejező munkálataira vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosítása**

## A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése projekt keretében létesített Nagyteknősbéka ház megnevezésű bemutató épület befejező munkálataira vonatkozó Vállalkozási Szerződés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**3. napirendi pont:** Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakításához szükséges bérleti és adásvételi szerződés megkötése.  
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztésben is szerepel, hogy az elkészült Vízi Tanösvény nyomvonala több magánterületet is érint. Az előző városvezetés a tulajdonosokkal bérleti szerződést kötött, mely szerint a tanösvény üzembe helyezését követő egy éven belül rendezik az ingatlanl kapcsolatos tulajdoni jogviszonyokat. Virányi Anna tulajdonossal a 0117 hrsz-ú ingatlanra kötött szerződés alapján a kártalanítást az önkormányzat a beruházás megkezdését megelőzően köteles megfizetni. A kártalanítás a beruházást megelőzően nem történt meg, ezért Virányi Anna a beruházás használatbavételéhez nem járul hozzá. Abban az esetben hajlandó az önkormányzatnak bérbe adni a beruházással érintett ingatlanát, ha az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 437 hrsz-ú ingatlant az ő tulajdonába adja. Ez az ingatlan igen leromlott műszaki állapotban van. Szakértővel felértékelítettük az ingatlant, aki a műszaki állapotára tekintettel határozta meg az ingatlan vételárát. Virányi Annával folyamatosan egyeztetéseket folytatunk, ezért bízom benne, hogy a megegyezés meg fog történni.

### **H o z z á s z ó l á s :**

#### Fotta Csaba:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
83/2016. (V.13.) számú  
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakításához szükséges bérleti és adásvételi szerződés megkötése**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakításához szükséges bérleti és adásvételi szerződés megkötéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Mivel több napirendi pont nem volt, Fotta Csaba elnök 8<sup>22</sup> órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Fotta Csaba  
a bizottság elnöke

Krausz Csaba  
a bizottság tagja

Kiss Tímea  
pénzügyi irodavezető  
jegyzőkönyvvezető