

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2017. augusztus 16. napján 13⁰⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Fotta Csaba elnök,
Krausz Csaba
Szin Zoltán bizottsági tagok,

Bodnár László polgármester,
Dr. Kóder László jegyző,
Kiss Tímea Pénzügyi Irodavezető, jegyzőkönyvvezető.

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a három bizottsági tagból mindhárom bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Fotta Csaba elnök javaslatot tesz arra, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 8.) napirendi pontként a „Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére támogatás nyújtása” napirendi pontot is tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) Üzemeltetési szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázat benyújtása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Nagyteknősbéka ház előtti járda térburkolására beérkezett árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

- 4.) Hegyes Sándor és Hegyes Sándorné 4033 Debrecen, Liget tér 21/A. szám alatti lakosok üdülőingatlanának visszavétele.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Károly Tamás és Károly Edit 4400 Nyíregyháza, Család u. 14/d. szám alatti lakosok üdülőingatlanának visszavétele.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.
Előadó: Fotta Csaba elnök
- 7.) Római Katolikus Egyház részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.
Előadó: Fotta Csaba elnök
- 8.) Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére támogatás nyújtása.
Előadó: Fotta Csaba elnök

1. napirendi pont: Üzemeltetési szerződés módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Rakamaz Város Önkormányzata és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal 2012. október 30. napján üzemeltetési szerződést kötött az önkormányzat és a járási hivatal által közösen használt épület, valamint a járási hivatal által kizárólagosan használt épület üzemeltetése tárgyában. Az üzemeltetési szerződés két alkalommal már módosításra került, azonban a Kormányhivatal most újra kezdeményezte annak módosítását. A módosítás szerint változik a járási hivatal által használt alapterület nagysága, az üzemeltetési költségek közül kikerül a takarítás költsége, hiszen arról a Kormányhivatal önállóan gondoskodik. Módosul még a Kormányhivatal munkaadóinak száma, illetve pontosításra kerül a hivatal létszáma is. Az üzemeltetési költségek általánny helyett havonta kerülnek megfizetésre az önkormányzat részére. Az üzemeltetési szerződés módosításával a Kormányhivatal egyetértett, a módosítást főigazgató úr már alá is írta.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
95/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

üzemeltetési szerződés módosítása

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.) között 2012. október 30. napján létrejött, a járási hivatal kialakításához szükséges megállapodás részét képező üzemeltetési szerződés módosítását megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2. napirendi pont: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázat benyújtása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Önkormányzatunk a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázatot minden évben benyújtja. Ebben az évben önkormányzatunk legfeljebb 764 m³ tűzifát igényelhet erre a célra, amelyhez előzetes számítások szerint 970.280.- Ft összegű önerőt kell biztosítani. A pályázat elektronikus úton történő rögzítésének határideje 2017. augusztus 25. napja, papír alapon történő beadásának határideje 2017. augusztus 28-a.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
96/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

**szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról
szóló pályázat benyújtása**

A Pénzügyi Bizottság

A szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont: Nagyteknősbéka ház előtti járda térburkolására beérkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ahogy az előterjesztésben is szerepel, szükségesnek tartom a nagyteknősbéka ház előtti járda térburkolásának elvégzését. Esőzések alkalmával a nagyteknősbéka ház északi főbejáratának előtere beázik, így onnan a vizet seprűvel, lapáttal kell eltávolítani. További probléma, hogy a téli időszakban a járda felfagy, az ajtót nem lehet kinyitni, ezért azt nem lehet rendeltetésszerűen használni. A problémák elhárítása érdekében árajánlatot kértem a „KARAKTER 95” Kft-től, aki a munkálatok elvégzésére bruttó 350.774.- Ft összegű ajánlatot adott. Javaslom a Kft. megbízását a járda térburkolásának elvégzésével.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
97/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

**Nagyteknősbéka ház előtti járda térburkolására beérkezett árajánlat
megtárgyalása**

A Pénzügyi Bizottság

A „Rakamazi Nagy-Morotva Vízi Tanösvény kialakítása és környékének fejlesztése” című projekt keretében megépített Nagyteknősbéka ház előtti járda térburkolására beérkezett árajánlatot megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

4. napirendi pont: Hegyes Sándor és Hegyes Sándorné 4033 Debrecen, Liget tér 21/A. szám alatti lakosok üdülőingatlanának visszavétele.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Kérelmezők a tulajdonukat képező Tisza-parti ingatlant visszavásárlásra ajánlották fel az önkormányzat részére. Az ingatlan helyszíni szemléje megtörtént és megállapításra került, hogy az rendkívül elhanyagolt, gyomos állapotban van. Kérelmezők az ingatlant 1992. évben vásárolták önkormányzatunktól. Az adásvételi szerződés alapján a vevők vállalták, hogy az ingatlant beépítik, mely kötelezettségüknek 23 éve nem tettek eleget. Kérelmezők 73-74 évesek, így a romló egészségi állapotuk is akadályt jelent a beépítési kötelezettség teljesítésére.

H o z z á s z ó l á s :

Szin Zoltán:

A beépítési kötelezettség teljesítése valószínűleg az évek során nem került ellenőrzésre. Amennyiben az ingatlan környezete rendezett lenne, akkor a tulajdonos már értékesíteni tudta volna az ingatlant. Véleményem szerint az ingatlant rendbe kellene tenni és azt vissza kellene az önkormányzatnak vennie.

Bodnár László polgármester:

Javaslom a bizottságnak az üdülőingatlan visszavételét azzal, hogy az ingatlan tulajdonosainak 2017. szeptember 30. napjáig adjunk határidőt az ingatlan megtisztítására. Amennyiben a tulajdonosok az ingatlan megtisztításáról nem intézkednek, úgy azt az önkormányzat elvégezteti és a felmerült költség az ingatlan árából levonásra kerül.

Fotta Csaba:

Javaslom a bizottságnak a határozat-tervezet A. alternatívájának elfogadását a polgármester úr által javasolt módosítással.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke a polgármester által javasolt módosítással bocsátotta a határozat-tervezetet szavazásra.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
98/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

üdülőingatlan visszavételéről

A Pénzügyi Bizottság

Hegyes Sándor és Hegyes Sándorné 4033 Debrecen, Liget tér 21/A. szám alatti lakosok által üdülőingatlan visszavételére vonatkozóan benyújtott kérelmét megtárgyalta. Javasolja a Képviselő-testületnek az üdülőingatlan visszavételét azzal, hogy a tulajdonosok 2017. szeptember 30. napjáig tisztíttassák meg az ingatlant. Amennyiben a tulajdonosok az ingatlan megtisztításáról nem intézkednek, úgy azt az önkormányzat elvégezteti és a felmerült költség az ingatlan árából levonásra kerül.

5. napirendi pont: Károly Tamás és Károly Edit 4400 Nyíregyháza, Család u. 14/d. szám alatti lakosok üdülőingatlanának visszavétele.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Pénzügyi Bizottság a júniusi ülésén Károly Tamás és Károly Edit részére a tulajdonukat képező üdülőingatlan beépítési kötelezettségének teljesítéséig az elidegenítési tilalom alól nem adott felmentést. A Pénzügyi Bizottság egyben javaslatot tett a Képviselő-testület részére az ingatlan visszavásárlására. A bizottság döntéséről a tulajdonosokat levélben értesítettük és kértük nyilatkozatukat arra vonatkozóan, hogy az ingatlanon végeztek-e értéknövelő beruházást. A tulajdonosok a megadott határidőn belül nem nyilatkoztak, ezért úgy tekintettük, hogy a területen nem végeztek értéknövelő beruházást. Az adásvételi szerződés alapján az üdülőingatlan visszavételekor a vételár évi kettő százalékkal csökkentett összegét kell az önkormányzatnak visszafizetni a tulajdonos részére. Javaslom a bizottságnak az üdülőingatlan visszavételét 169.200.- Ft összegben.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet A. alternatíváját.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
99/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

elidegenítési tilalom alóli felmentés elbírálásáról és üdülő ingatlan visszavételéről

A Pénzügyi Bizottság

Károly Tamás és Károly Edit 4400 Nyíregyháza, Család u. 14/d. szám alatti lakosok által elidegenítési tilalom alól felmentés elbírálásáról és üdülő ingatlan visszavételére vonatkozóan benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezet A. alternatíváját javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

6. napirendi pont: Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.

Előadó: Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Fotta Csaba elnök szóbeli kiegészítése:

A Pénzügyi Bizottság a Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére az Egyesület csapatainak a 2016/2017-es bajnoki év tavaszi fordulójában való szerepléséhez 4.200.000.- Ft összegű támogatást biztosított. A támogatás felhasználásáról az Egyesületnek 2017. július 31. napjáig kellett elszámolni, mely kötelezettségének 2017. július 25. napján eleget tett. A bizonylatokat megvizsgálva megállapítható, hogy az Egyesület a támogatást a kérelemben megjelölt célra használta fel, ezért javaslom annak elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
100/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

**Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére nyújtott támogatás
felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása**

A Pénzügyi Bizottság

A **Rakamazi Spartacus Sportegyesület** (4465 Rakamaz, Kossuth út 4.) részére Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága által, az Egyesület csapatainak a 2016/2017-es bajnoki év tavaszi fordulójában való szerepléséhez nyújtott 4.200.000.- Ft összegű támogatás felhasználásáról szóló elszámolást **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.

A határozatról értesül:

Rakamazi Spartacus Sportegyesület 4465 Rakamaz, Kossuth út 4.

7. napirendi pont: Római Katolikus Egyház részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása.

Előadó: Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Fotta Csaba elnök szóbeli kiegészítése:

A Pénzügyi Bizottság a Római Katolikus Egyház részére 70.000.- Ft összegű támogatást biztosított a 2017. július 17-22. között megrendezett hittanos tábor költségeire. A támogatás felhasználásáról az Egyháznak 2017. december 31. napjáig kellett elszámolni, mely kötelezettségének 2017. július 25. napján eleget tett. A bizonylatokat megvizsgálva megállapítható, hogy az Egyház a támogatást a kérelemben megjelölt célra használta fel, ezért javaslom annak elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
101/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

Római Katolikus Egyház részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolás megtárgyalása

A Pénzügyi Bizottság

A **Római Katolikus Egyház** (4465 Rakamaz, Szent István út 135.) részére Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága által, a 2017. július 17.-22. között megrendezésre kerülő hittanos tábor költségeire nyújtott 70.000.- Ft összegű támogatás felhasználásáról szóló elszámolást **megtárgyalta**, azt **elfogadja**.

A határozatról értesül:

- 1.) Római Katolikus Egyházközség
4465 Rakamaz, Szent István út 135.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

8. napirendi pont: Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére támogatás nyújtása.

Előadó: Fotta Csaba elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Fotta Csaba elnök szóbeli kiegészítése:

A Rakamazi Spartacus Sportegyesület 2017. augusztus 15. napján 4.200.000.- Ft összegű támogatás iránti kérelmet nyújtott be a Sportegyesület csapatainak a 2017/2018-as bajnoki év őszi fordulójában való szerepléshez. Javaslom a bizottságnak az elmúlt év második félévi támogatásához hasonlóan 4.200.000.- Ft összegű támogatás biztosítását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
102/2017. (VIII.16.) számú
h a t á r o z a t a

Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére támogatás nyújtása

A Pénzügyi Bizottság

- 1.) **Úgy dönt,** hogy a Rakamazi Spartacus Sportegyesület (4465 Rakamaz, Kossuth út 4.) részére az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatására rendelkezésre álló keret terhére a Sportegyesület csapatainak a 2017/2018-as bajnoki év őszi fordulójában való szerepléséhez 4.200.000.- Ft összegű támogatást **biztosít**, amely tartalmazza a Sportegyesület csapatainak utaztatási költségeit is.
- 2.) **Megkeresi** a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodáját, hogy az 1.) pontban megjelölt összeget a Rakamazi Spartacus Sportegyesület részére az alábbiak szerint fizesse ki:

- 1.100.000.- Ft-ot	2017. augusztus 18. napjáig,
- 1.000.000.- Ft-ot	2017. szeptember 15. napjáig,
- 1.100.000.- Ft-ot	2017. október 15. napjáig,
- 1.000.000.- Ft-ot	2017. november 15. napjáig.

- 3.) **Felkéri** az Egyesület elnökét, hogy a támogatás felhasználásáról legkésőbb 2017. december 31. napjáig számoljon el Rakamaz Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága felé.
- 4.) **Kéri** a polgármestert a támogatás nyújtásáról szóló megállapodás aláírására, és a további szükségessé váló intézkedések megtételére.

A határozatról értesül:

- 1.) Rakamazi Spartacus Sportegyesület 4465 Rakamaz, Kossuth út 4.
- 2.) Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

Mivel több napirendi pont nem volt, Fotta Csaba elnök 13⁴⁰ órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Fotta Csaba
a bizottság elnöke

Krausz Csaba
a bizottság tagja

Kiss Tímea
jegyzőkönyvvezető