

Rakamaz Város
Önkormányzatának
Pénzügyi Bizottsága
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 27-36.

Száma: 1/2058- ~~11~~ /2021.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Egyéb szociális támogatás megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) A Hősi Emlékmű és két köztéri alkotás felújítási munkálataira adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Címhasználat engedélyezése és önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Önkormányzati ingatlan (Kisteknősbéka ház) bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) Tulajdonosi hozzájárulás és állásfoglalás iránti kérelem megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2021. szeptember 30.

Fotta Csaba
Fotta Csaba
elnök

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2021. szeptember 30. napján 12³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Fotta Csaba elnök,
Krausz Csaba,
Szűcs Gábor bizottsági tagok,

Bodnár László polgármester,
Dr. Kóder László jegyző,
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető, jegyzőkönyvvezető.

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket.

Fotta Csaba elnök megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a három bizottsági tagból három bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Fotta Csaba elnök javaslatot tesz arra, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
27/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Pénzügyi Bizottság

Rakamaz Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága 2021. augusztus 30-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester

2.) Egyéb szociális támogatás megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

- 3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) A Hősi Emlékmű és két köztéri alkotás felújítási munkálataira adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Címhasználat engedélyezése és önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 7.) Önkormányzati ingatlan (Kisteknősbéka ház) bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 8.) Tulajdonosi hozzájárulás és állásfoglalás iránti kérelem megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Ahogy az ismeretes, az Országgyűlés 2022. januárjáig meghosszabbította a veszélyhelyzetet, így továbbra is lehetősége van a Képviselő-testületnek arra, hogy rendeletben szabályozza az avar és kerti hulladék égetésének helyi szabályait. Településünkön erre jelentős igény mutatkozik a lakosság részéről, ezért indokoltnak tartom a kerti hulladékégetés engedélyezését. Amennyiben a rendelet-tervezet elfogadásra kerül, 2021. október 1. napjától 2021. november 15. napjáig biztosítva lesz a kerti hulladék égetésének lehetősége városunk belterületén.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
28/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól

A Pénzügyi Bizottság

Az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

2. napirendi pont: Egyéb szociális támogatás megállapítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A helyi szociális rendelet alapján az önkormányzat képviselő-testülete saját hatáskörében a szociális ellátásra biztosított adott évi költségvetési keretösszegének év végi maradványa terhére évente egy alkalommal természetbeni karácsonyi támogatást nyújthat hivatalból, vagy kérelemre az arra jogosulttá váló személyek részére. A döntést a Képviselő-testületnek szeptember 30. napjáig kell meghoznia. A rendelet-tervezet alapján karácsonyi támogatásban a 60. életévét betöltött, illetve a 18. éven aluli személy részesülhet az egyéb jogosultsági feltételek megléte esetén.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
29/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

egyéb szociális támogatás megállapítása

A Pénzügyi Bizottság

Az egyéb szociális támogatás megállapításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
 Pénzügyi Bizottságának
 30/2021. (IX.30.) számú
 h a t á r o z a t a

**csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer
 2022. évi fordulójához**

A Pénzügyi Bizottság

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához történő csatlakozásról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

4. napirendi pont: A Hősi Emlékmű és két köztéri alkotás felújítási munkálataira adott árajánlat megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Kálvária parkban lévő Hősi Emlékmű a II. világháborúban elhunyt és elhurcolt személyeknek állít emléket. Az emlékmű mellett a Piéta szobor, valamint a Millecentenáriumi Emlékoszlop található. Sajnos az emlékmű és a köztéri alkotások állapota nagyon leromlott, így szükségessé vált azok helyreállítása. Egy helyi vállalkozótól kértünk árajánlatot a munkálatok elvégzésére, azonban leterheltségére tekintettel nem tudta vállalni a felújításokat. A „KARAKTER 95” Kft. a kivitelezési munkálatokat bruttó 1.008.358.- Ft vállalkozói díjért vállalja elvégezni. Szeretnénk, ha a felújítás október 31-re elvégzésre kerülnének.

H o z z á s z ó l á s :Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
31/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

**a Hősi Emlékmű és két köztéri alkotás felújítási munkálataira adott árajánlat
megtárgyalása**

A Pénzügyi Bizottság

A Hősi Emlékmű és két köztéri alkotás felújítási munkálataira adott árajánlat megtárgyalásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

5. napirendi pont: Címhasználat engedélyezése és önkormányzati ingatlanrész bérbeadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A NATÚRA Horgász Egyesület, mint a CORMORAN Sporthorgász és Természetvédő Egyesület jogutódja kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. Levelében kéri az önkormányzat tulajdonát képező Rakamaz, Szent István út 174. számú ingatlan címének az egyesület székhelyéül történő használatának engedélyezését, továbbá a Szent István út 10/A. szám alatt található ingatlanon lévő kisteknősbéka ház egyik irodahelyiségének használatát havi 1.000.- Ft bérleti díj fejében. Ezt az irodahelyiséget korábban a NATÚRA Horgász Egyesület jogelődje is használta. A kérelem beérkezését követően más személytől is érkezett be kérelem a Szent István út 10/A. szám alatt található kisteknősbéka ház bérbevételével kapcsolatosan. Javaslom, hogy a NATÚRA Horgász Egyesület címhasználatát a Rakamaz, Szent István út 174. szám alá engedélyezzük, ugyanakkor a Szent István út 10/A. szám alatti önkormányzati ingatlanrész ne adjuk bérbe az egyesület részére. Az egyesület egy jelképes összeget fizetne bérleti díjként, míg a másik kérelmező magasabb bérleti díjat fizetne. Mivel a másik kérelmező a saját vagyontárgyait is elhelyezné az épületben, ezért bérbeadás esetén azt csak ő használná. A művelődési központnak viszont van olyan helyisége, amelyet az egyesület az adminisztrációs feladatainak ellátására használhatna térítésmentesen, heti egy alkalommal, az intézmény nyitvatartási ideje alatt.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javasolom a bizottságnak a címhasználat engedélyezéséről szóló határozat-tervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a Képviselő-testület a NATÚRA Horgász Egyesület részére a Rakamaz, Szent István út 174. számú ingatlan címének az Egyesület székhelycímként történő használatához járuljon hozzá. A Rakamaz, Szent István út 174. szám alatt lévő Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár egy helyiségét az Egyesület részére adminisztrációs feladatainak ellátása céljára heti egy alkalommal, térítésmentesen biztosítsa az intézmény nyitvatartási ideje alatt.

Az önkormányzati ingatlanrész bérbeadásáról szóló határozat-tervezet B. alternatíváját javaslom elfogadásra.

Fotta Csaba a címhasználat engedélyezésére vonatkozó módosított határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
32/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

címhasználat engedélyezése

A Pénzügyi Bizottság

A címhasználat engedélyezéséről szóló határozat-tervezetet azzal a módosítással javasolja elfogadásra, hogy a Képviselő-testület a NATÚRA Horgász Egyesület részére a Rakamaz, Szent István út 174. számú ingatlan címének az Egyesület székhelycímként történő használatához járuljon hozzá. A Rakamaz, Szent István út 174. szám alatt lévő Rakamazi Városi Művelődési Központ és Könyvtár egy helyiségét az Egyesület részére adminisztrációs feladatainak ellátása céljára heti egy alkalommal, térítésmentesen biztosítsa az intézmény nyitvatartási ideje alatt.

Fotta Csaba elnök az önkormányzati ingatlanrész bérbeadásáról szóló határozat-tervezet B. alternatíváját bocsátotta szavazásra.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
33/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlanrész bérbeadása

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzati ingatlanrész bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet B. alternatíváját javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

6. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba elnök:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnek a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
34/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

**az önkormányzat tulajdonában lévő Rakamaz, Szent I. út 133/A. szám alatti
ingatlan bérbeadása**

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzat tulajdonában lévő Rakamaz, Szent I. út 133/A. szám alatti ingatlan bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

7. napirendi pont: Önkormányzati ingatlan (Kisteknősbéka ház) bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Kérelmező bérleti ajánlatot nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 230/2. hrsz-ú, Szent István út 10/A. szám alatt található ingatlanon lévő kisteknősbéka ház bérbevételére vonatkozóan. Az épületet 2021. november 1. napjától 1 év időtartamra szeretné bérbe venni a kérelmező, bérleti díjként 50.000.- Ft/hó + rezsi összeget ajánlott fel.

H o z z á s z ó l á s o k :Fotta Csaba elnök:

A bérleti díj összegét nagyon alacsonynak tartom, hiszen a kisteknősbéka házat alkalmanként 20.000.- Ft összegért lehetett bérbe venni. Én egy magasabb bérleti díj megállapítását tartanám elfogadhatónak.

Bodnár László polgármester:

Kérelmező hosszú távra kívánja az épületet bérbe venni. Bérbe adás esetén a kérelmező egy új szolgáltatást hozna a településünkre, mellyel a lakosság részére a testedzés, a sport lehetősége biztosított lenne.

Fotta Csaba elnök:

Véleményem szerint a kérelemben jelen ülésen nem kellene dönteni. Javaslom, hogy a Képviselő-testület a kérelmet vegye le a napirendi pontok közül továbbgondolásra, helyszíni bejárást követően, a soron következő ülésen hozza meg döntését az ingatlan bérbeadásáról.

Ezt követően Fotta Csaba elnök az alábbi határozat-tervezetet bocsátotta szavazásra:

„A Pénzügyi Bizottság

- 1.) Az önkormányzati ingatlan bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.
- 2.) Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Hornyák Árpád egyéni vállalkozó (4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a.) által az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 230/2 hrsz-ú, ténylegesen Rakamaz, Szent István út 10/A. szám alatt található kivett „Kisteknősbéka ház” bemutató épület és udvar megnevezésű, 2343 m² területű ingatlan bérbevételére vonatkozó kérelmét vegye le a tervezett napirendi pontok közül. Az ingatlan bérbeadására vonatkozó döntését helyszíni bejárást követően, a soron következő ülésen hozza meg.”

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
35/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlan bérbeadása

A Pénzügyi Bizottság

- 1.) Az önkormányzati ingatlan bérbeadásáról szóló előterjesztést **megtárgyalta**.
- 2.) **Javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy Hornyák Árpád egyéni vállalkozó (4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a.) által az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 230/2 hrsz-ú, ténylegesen Rakamaz, Szent István út 10/A. szám alatt található kivett „Kisteknősbéka ház” bemutató épület és udvar megnevezésű, 2343 m² területű ingatlan bérbevételére vonatkozó kérelmét vegye le a tervezett napirendi pontok közül. Az ingatlan bérbeadására vonatkozó döntését helyszíni bejárást követően, a soron következő ülésen hozza meg.

8. napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás és állásfoglalás iránti kérelem megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az önkormányzat tulajdonában lévő rakamazi 2420/10. hrsz-ú területen létesítendő elektromos kerékpártöltő-hely engedélyezéséhez a tervező iroda előzetes állásfoglalás iránt nyújtott be kérelmet. Ezt követően a hivatal hiánypótlási felhívást küldött a kérelmező részére. A kérelmező a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak nem tett eleget határidőben és a teljesítési határidő meghosszabbítását sem kérte. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a tulajdonosi hozzájárulást és a tervezett elektromos kerékpártöltő-hely üzemeltetésére vonatkozó előzetes állásfoglalást ne adja meg kérelmező részére.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba elnök:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
36/2021. (IX.30.) számú
h a t á r o z a t a

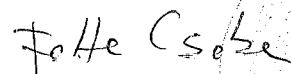
elektromos kerékpártöltő-hely engedélyezéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulás és üzemeltetésre vonatkozó előzetes állásfoglalás iránti kérelem megtárgyalása

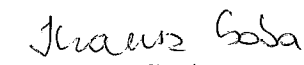
A Pénzügyi Bizottság

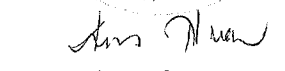
Az elektromos kerékpártöltő-hely engedélyezéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulás és üzemeltetésre vonatkozó előzetes állásfoglalás iránti kérelem megtárgyalásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja.

Mivel több napirendi pont nem volt, Fotta Csaba elnök 12⁵⁷ órakor az ülést bezárta.

K.m.f.


Fotta Csaba
a bizottság elnöke


Krausz Csaba
a bizottság tagja


Kiss Tímea
jegyzőkönyvvezető