

Rakamaz Város
Önkormányzatának
Pénzügyi Bizottsága
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 11-17.

Száma: I/268-5 /2023.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) TOP_Plusz-2.1.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati konstrukció keretében „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázat megvalósításához az épületenergetikai fejlesztésekhez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Rakamazi Látogatóközpont belépési díjainak felülvizsgálata.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Önkormányzati ingatlanok bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Parthasználati kérelem elbírálása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2023. február 15.

Fotta Csaba
Fotta Csabá
elnök



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2023. február 15. napján 8³⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Fotta Csaba elnök,
Krausz Csaba bizottsági tag,
Szűcs Gábor bizottsági tag,

Bodnár László polgármester,
Dr. Kóder László jegyző,
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető.

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket.

Fotta Csaba elnök megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a három bizottsági tagból három fő bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

A bizottság elnöke javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a Bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
11/2023. (II.15.)
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Pénzügyi Bizottság

Rakamaz Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága 2023. február 15-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg:**

- 1.) Rakamaz Város Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló rendelet megalkotása.
Előadó: Bodnár László polgármester

- 3.) TOP_Plusz-2.1.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati konstrukció keretében „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázat megvalósításához az épületenergetikai fejlesztésekhez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Rakamazi Látogatóközpont belépési díjainak felülvizsgálata.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Önkormányzati ingatlanok bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Parthasználati kérelem elbírálása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 1. napirendi pont:** Rakamaz Város Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az államháztartási törvény szerint a helyi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. A határozat-tervezet 1. melléklete tartalmazza a 2023-2026. évekre vonatkozó bevételt és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség várható összegeit. Az önkormányzatnak jelenleg a vízitanösvény projekt befejezéséhez felvett hosszú lejáratú hitelből 21 millió forint tőketartozása van, mely 2026. március 31. napján lejár.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
12/2023. (II.15.) számú
h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamaz Város Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja.**

2. napirendi pont: Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés részletesen tartalmazza az önkormányzat és intézményei 2023. évi tervezett bevételeit és kiadásait. A bevételek jelentős részét az állami támogatások teszik ki. Az önkormányzat az ellátott feladatok és az ellátottak száma alapján feladatfinanszírozásban részesül. A felhasználásra, az egyes feladatok közötti átcsoportosításra vonatkozó szabályokat a költségvetési törvény szabályozza. Az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési bevételeinek tervezett összege 1.495.941.847.-Ft, a költségvetési kiadások összege 2.180.420.221.-Ft, a költségvetés egyenlege -684.478.374.-Ft, melyre az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele biztosítja a fedezetet. A maradvány igénybevételel a 2023. évi költségvetés összes bevételének és kiadásának főösszege 2.213.279.504.-Ft.

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvény 2023. július 1. napjától az állam gondoskodik a védőnői ellátásról, az önkormányzat 2023. június 30. napjáig jogosult védőnői ellátás finanszírozására. Ugyanezen jogszabály rendelkezik a házi orvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás átalakításáról is. Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye területén az orvosi ügyeleti ellátás 2023. március 1. napjától az Országos Mentőszolgálat útján kerül biztosításra. Az ügyeleti feladatok ellátására az önkormányzatok által korábban kötött megállapodások a törvény erejénél fogva megszűnnek, így a Tokaji Egészségfejlesztő Nonprofit Kft-vel kötött megállapodás is. Önkormányzatunk és intézményei 2022. évben közbeszerzési eljárást folytattak le Jászberény Város Önkormányzatának gesztorságával villamosenergia beszerzésre, mely keretében 120.722 kwh áram került beszerzésre. A közbeszerzési eljárás keretében képletes árképzés mellett döntöttünk, amely ár minden hónapban változik.

A költségvetésben a felhasználni tervezett villamos-energia nettó 210.-Ft/kwh áron került megtervezésre. A gázenergia 2023. augusztus 1. napjától történő beszerzésére közbeszerzési eljárást kell az idén lefolytatni, az őszi fűtési szezonra vonatkozó ár még nem ismert, de a környező települések jelenlegi beszerzési árait figyelembe véve nettó 850.-Ft/m³ áron került a gázenergia előirányzata megtervezésre, az előző évi gázfogyasztás alapján. A jelenlegi fűtési szezonban az intézmények és az önkormányzat is takarékosagra törekszik, az energiafelhasználást folyamatosan nyomon követjük. Az előzetes számításaink, előrejelzések alapján a 2022. ősztől 2023. tavaszáig tartó időszakban a gázfogyasztás várhatóan több ezer m³-rel csökkenni fog az előző évekhez képest.

A minimálbér és a garantált bérminimum emelése óriási terhet ró az önkormányzatra, hiszen a garantált bérminimum emelése az ideai költségvetést érintő 11 hónapra számítva 452.452.-Ft, a minimálbér emelése 397.760.-Ft többletköltséget jelent egy főre levetítve. Elmondható, hogy az önkormányzat, az intézmények és a társulás által fenntartott „Aranyévek” Szociális Gondozási Központ dolgozóinak több mint 90 %-át érinti a béremelés. Mindezek a tényezők jelentős hatást gyakoroltak az önkormányzat 2023. évi költségvetésére.

Elmondható, hogy az ideai évben az önkormányzat egyetlen intézményének sem, valamint az „Aranyévek” Szociális Gondozási Központnak sem nyújt fedezetet az állami támogatás, valamint az intézményi bevétel a kiadásokra. Az önkormányzatnak a különbözetet saját bevételei terhére szükséges biztosítani, amely a hivatal esetében 9,9 millió forint, a művelődési központ esetében 21,6 millió forint, az óvoda esetében 10,6 millió forint, az „Aranyévek” Szociális Gondozási Központ esetében 6,4 millió forint. Tekintettel arra, hogy az állami támogatások fajlagos összegei nem emelkedtek, önkormányzatunk az előző évek tartalékai terhére tudja biztosítani a szükséges fedezetet. A jelenlegi nehéz és bizonytalan gazdasági helyzetben a korábbi évekhez hasonlóan az ideai költségvetés sem tartalmaz olyan működési és felhalmozási célú hiányt, amelyet az önkormányzat az előző évi maradvány igénybevitelével ne tudna fedezni. Önkormányzatunk 2023. évi költségvetésének tervezete alapján a kötelező önkormányzati feladatok a korábbi színvonalon biztosíthatóak.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
13/2023. (II.15.) számú
h a t á r o z a t a

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

3. napirendi pont: TOP_Plusz-2.1.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati konstrukció keretében „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázat megvalósításához az épületenergetikai fejlesztésekhez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon című pályázatunkat a Miniszterelnökség Területi Operatív Programok Irányító Hatóság támogatásra alkalmasnak minősítette. A pályázat keretében a Dózsa György úti és a Bocskai úti óvodaépület hőszigetelését, nyílászáró cserét, napelemes rendszer kialakítását, a művelődési központ, az egészségügyi központ, a Gondozási Központ épületein pedig napelemes rendszer kialakítását szeretnénk megvalósítani. A pályázaton önkormányzatunk 130.186.000.- Ft támogatást nyert el. A pályázat megvalósítása során hőszigetelés és nyílászáró csere a két óvodában fog megvalósulni. A megvalósításhoz szükséges épületenergetikai fejlesztésekhez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítése vonatkozásában 4 árajánlatot kértem. Az ajánlattételi határidőn belül 4 árajánlat érkezett. Javaslom, hogy az épületenergetikai fejlesztésekhez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére az AXIS Kft, mint legalacsonyabb ajánlatot benyújtó kerüljön megbízásra. A műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez saját forrás biztosítása nem szükséges, mivel a pályázati támogatás teljes egészében fedezetet nyújt rá.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
14/2023. (II.15.) számú
h a t á r o z a t a

A TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati konstrukció keretében „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázat megvalósításához az épületenergetikai fejlesztésekhez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról és vállalkozó kiválasztásáról

A Pénzügyi Bizottság

A TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00003 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati konstrukció keretében „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rakamazon” című pályázat megvalósításához az épületenergetikai fejlesztésekhez kapcsolódó részletes műszaki tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról és vállalkozó kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

4. napirendi pont: Rakamazi Látogatóközpont belépési díjainak felülvizsgálata.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület 2018. évben határozta meg az önkormányzat által fenntartott Rakamazi Látogatóközpontba történő belépés díjait. A díjak felülvizsgálata 2019. évben megtörtént, azok minimális összegben megemelésre kerültek. A díjak felülvizsgálatát ismételten elvégeztük, mely alapján indokoltnak tartom azok megemelését.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
15/2023. (II.15.) számú
h a t á r o z a t a

Rakamazi Látogatóközpontba történő belépés díjainak megállapítása

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Látogatóközpontba történő belépés díjainak megállapításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

5. napirendi pont: Önkormányzati ingatlanok bérbeadása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s:

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
16/2023. (II.15.) számú
h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlanok bérbeadása

A Pénzügyi Bizottság

A Stomp Zoltán 4465 Rakamaz, Zrínyi út 25. szám alatti lakos által bérelt rakamazi 097/28 hrsz-ú, „kivett vásártér” megnevezésű, 9000 m² területű önkormányzati ingatlan bérbevételére vonatkozóan benyújtott kérelmet megtárgyalta, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

6. napirendi pont: Parthasználati kérelem elbírálása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s:Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
17/2023. (II.15.) számú
h a t á r o z a t a

parthasználati jogról

A Pénzügyi Bizottság

A Nyírvízterv Kft. (4400 Nyíregyháza, Dózsa György u. 9.) által benyújtott, a Rakamaz Tisza-part 2417 hrsz-ú ingatlanon a Tisza folyó bal partján (Rakamaz, 0115/2 hrsz) az 543, 362-543,386 fkm. és az 543, 386-543,410 fkm. közötti szelvényben úszóstégek használatához szükséges parthasználatra vonatkozó kérelmet megtárgyalta, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja.**

Ezt követően Fotta Csaba elnök az ülést 9¹⁵ órakor bezárta és a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Fotta Csaba
Fotta Csaba
a bizottság elnöke



Krausz Csaba
Krausz Csaba
a bizottság tagja