

Rakamaz Város
Önkormányzatának
Pénzügyi Bizottsága
4465 Rakamaz, Szent István út 116.
Telefon: (42) 570-700

a./ tárgysorozata
b./ jegyzőkönyve
c./ határozatai: 75-81.

Száma: I/108-~~27~~ /2024.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) A TOP Plusz 1.2.1-21-SB1-2022-00020 kódszámú „Élhető települések” pályázati konstrukció keretében „Városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért” című pályázaton belül a szolgáltatóház és vizsgaállomás építése tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírás alapján a Rakamaz, Margaréta és Muskátli út, valamint a Nefelejcs út Árpád út és Muskátli út közötti szakaszának útburkolat-felújítási munkálataira pályázat benyújtása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Nyíregyházi Egyházmegye földterület használati megállapodás elfogadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárása.
Előadó: Bodnár László polgármester

Rakamaz, 2024. június 6.



Fotó Csaba
Fotó Csaba
elnök

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2024. június 6. napján 8⁰⁰ órától a Rakamazi Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Fotta Csaba elnök,
Krausz Csaba bizottsági tag,
Szűcs Gábor bizottsági tag,

Bodnár László polgármester,
Dr. Kóder László jegyző,
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető.

Fotta Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket.

Fotta Csaba elnök megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a három bizottsági tagból három fő bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

A bizottság elnöke javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 5.) napirendi pontként a „Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése” napirendi pontot, 6.) napirendi pontként a „Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárása” napirendi pontot is tárgyalja meg a bizottság. Az 5.) és 6.) napirendi pontok megtárgyalása a Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének mielőbbi módosítása miatt vált szükségessé.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
75/2024. (VI.06.)
h a t á r o z a t a

napirend meghatározása

A Pénzügyi Bizottság

Rakamaz Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága 2024. június 6-án megtartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint **határozza meg**:

- 1.) A TOP Plusz 1.2.1-21-SB1-2022-00020 kódszámú „Élhető települések” pályázati konstrukció keretében „Városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért” című pályázaton belül a szolgáltatóház és vizsgaállomás építése tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 3.) A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírás alapján a Rakamaz, Margaréta és Muskátli út, valamint a Nefelejcs út Árpád út és Muskátli út közötti szakaszának útburkolat-felújítási munkálataira pályázat benyújtása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 4.) Nyíregyházi Egyházmegye földterület használati megállapodás elfogadása.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 5.) Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése.
Előadó: Bodnár László polgármester
- 6.) Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárása.
Előadó: Bodnár László polgármester

1. napirendi pont: A TOP Plusz 1.2.1-21-SB1-2022-00020 kódszámú „Élhető települések” pályázati konstrukció keretében „Városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért” című pályázaton belül a szolgáltatóház és vizsgaállomás építése tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Képviselő-testület a városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért című pályázat közbeszerzési szaktanácsadójának a NYÍRBER Kft-t bízta meg. A Képviselő-testület döntött arról, hogy a szolgáltatóház és vizsgaállomás építése tárgyú közbeszerzési eljárást megindítja.

A közbeszerzési eljárás lezárult, a Kft. megküldte a bírálóbizottsági jegyzőkönyveket, a javasolt döntési dokumentumot. A bírálóbizottsági jegyzőkönyvek és a bírálóbizottsági megállapítások az írásbeli előterjesztésben megtalálhatóak, így azok teljes mértékben ismertek. A benyújtott ajánlatok ismeretében a projektmenedzserrel a pályázat tervezett költségvetése egyeztetésre került, aki a pályázaton belüli költségek belső átcsoportosítására tett javaslatot. Amennyiben az eszközbeszerzésre rendelkezésre álló költségből átcsoportosításra kerül forrás a kivitelezésre, valamint a fásítás elhagyására kerül, akkor a fennmaradó forráshiány 10 millió forint lesz. Javaslom az előterjesztésben szereplő költségeken belüli átcsoportosítást, továbbá a rendelkezésre álló fedezet 10 millió forinttal történő kiegészítését az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére. Javaslom továbbá a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítani és nyertes ajánlattevőként a Kelet-Út Kft-t kihirdetni.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
76/2024. (VI.06.) számú
h a t á r o z a t a

a TOP Plusz 1.2.1-21-SB1-2022-00020 kódszámú „Élhető települések” pályázati konstrukció keretében „Városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért” című pályázaton belül a szolgáltatóház és vizsgaállomás építése tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés

A Pénzügyi Bizottság

A TOP Plusz 1.2.1-21-SB1-2022-00020 kódszámú „Élhető települések” pályázati konstrukció keretében „Városfejlesztés az aktív, zöld és élhető Rakamazért” című pályázaton belül a szolgáltatóház és vizsgaállomás építése tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásra vonatkozó döntésről szóló előterjesztést **megtárgyalta**, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

2. napirendi pont: Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
77/2024. (VI.06.) számú
h a t á r o z a t a

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és a gazdálkodás rendjéről szóló 2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést **megtárgyalta**, a rendelet-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

3. napirendi pont: A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírás alapján a Rakamaz, Margaréta és Muskátli út, valamint a Nefelejcs út árpád út és Muskátli út közötti szakaszának útburkolat-felújítási munkálataira pályázat benyújtása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

A Magyar Falu Program keretében az 5000 fő és ez alatti lakosságszámú települési önkormányzatok pályázatot nyújthatnak be utak, hidak, járdák, valamint kerékpárforgalmi létesítmények kialakítására, fejlesztésére. A pályázat benyújtására 2024. június 12-től 2024. július 12-ig van lehetőség. Javaslom, hogy a meghirdetett kiírás alapján Rakamaz Város Önkormányzata a Rakamaz, Margaréta és Muskátli út, valamint a Nefelejcs út Árpád út és Muskátli út közötti szakaszának útburkolati felújítására nyújtsa be pályázatát.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
78/2024. (VI.06.) számú
h a t á r o z a t a

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírás alapján a Rakamaz, Margaréta és Muskátli út, valamint a Nefelejcs út Árpád út és Muskátli út közötti szakaszának útburkolat-felújítási munkálataira pályázat benyújtása

A Pénzügyi Bizottság

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázati kiírás alapján a Rakamaz, Margaréta és Muskátli út, valamint a Nefelejcs út Árpád út és Muskátli út közötti szakaszának útburkolat-felújítási munkálataira pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést **megtárgyalta**, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

4. napirendi pont: Nyíregyházi Egyházmegye földterület használati megállapodás elfogadása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Bodnár László polgármester szóbeli kiegészítése:

Rakamaz Város Önkormányzata 2022. évben értékesített önkormányzati ingatlant a Nyíregyházi Egyházmegye részére. Ezen az ingatlanon a bölcsőde építése meg is kezdődött. Az Egyházmegye megyéspüspöke most azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 1177/4 hrsz-ú ingatlanból 590 m² ingatlanrész kerüljön át a Nyíregyházi Egyházmegye kezelésébe, cserébe az Egyházmegye a tulajdonát képező ingatlanból 590 m² ingatlanrészt ajánlott fel az önkormányzat számára. A terület ésszerű kihasználtsága érdekében az Egyházmegye az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon egy parkolót szeretne kialakítani, amely a bölcsőde jelenlegi építési területéhez kapcsolódna. Véleményem szerint a felajánlott terület cseréjének semmi akadálya nincs, a terület cseréjét használati megállapodásban rögzíteni kell.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
79/2024. (VI.06.) számú
h a t á r o z a t a

**Nyíregyházi Egyházmegye földterület használati megállapodás
elfogadása**

A Pénzügyi Bizottság

A Nyíregyházi Egyházmegye földterület használati megállapodás elfogadásáról szóló előterjesztést **megtárgyalta**, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

5. napirendi pont: Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése.
Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
80/2024. (VI.06.) számú
h a t á r o z a t a

**Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról
szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításához környezeti
vizsgálat szükségességének megállapítása**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításához környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról szóló előterjesztést **megtárgyalta**, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

6. napirendi pont: Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárása.

Előadó: Bodnár László polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Fotta Csaba:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadásának támogatását.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

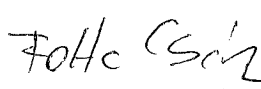
Rakamaz Város Önkormányzata
Pénzügyi Bizottságának
81/2024. (VI.06.) számú
h a t á r o z a t a

Rakamaz Város helyi építési szabályzat és szabályozási tervének módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról

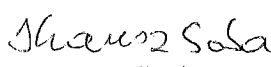
A Pénzügyi Bizottság

A Rakamaz Város helyi építési szabályzat és szabályozási tervének módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést **megtárgyalta**, a határozat-tervezetet **elfogadásra javasolja**.

Más napirendi pont nem lévén Fotta Csaba elnök az ülést 8²⁵ órakor bezárta.


 Fotta Csaba
 a bizottság elnöke




 Krausz Csaba
 a bizottság tagja