

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Rakamaz Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottságának 2012. április 25. napján megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Nádasdi Frida a bizottság elnöke,  
Héri Viktor a bizottság tagja,

Farkas Ernő polgármester,  
Dr. Tóth Andrea jegyző,  
Kiss Tímea pénzügyi irodavezető,  
Veisz Andrea jegyzőkönyvvezető,

Tanácskozási joggal meghívott:

1.), 2.) napirendi pontoknál

Szűcsné Szekrényesi Angéla a Városi Könyvtár igazgatója,

Zajác Miklós a Városi Művelődési Központ igazgatója,

Cseh Béláné a Rakamazi Egységes Pedagógiai Szakszolgálat igazgatója,

Jung Katalin az Erzsébet Királyné Oktatási és Nevelési Intézmény igazgató-helyettese,

3.) napirendi pontnál Graczka István belső ellenőr.

**Távolmaradt:**

**Távolmaradását bejelentette:**

Kornis Tibor bizottsági tag.

Nádasdi Frida a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a bizottság három tagjából két fő bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Nádasdi Frida elnök javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 8.) napirendi pontként a „Közbeszerzési eljárásról döntés” napirendi pontot, 9.) napirendi pontként „A Rakamazi Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának megtárgyalása” napirendi pontot, 10.) napirendi pontként „Az „OPTI” Kft. ajánlatának megtárgyalása” napirendi pontot, 11.) napirendi pontként a „Hegymegi Tibor 4465 Rakamaz, Makarenkó út 1. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása” napirendi pontot, 12.) napirendi pontként „A Kassai Erzsébet Alapítvány kérelmének megtárgyalása” napirendi pontot, 13.) napirendi pontként a „Zajác Józsefné 4465 Rakamaz, Dózsa György út 40. szám alatti lakos ajánlatának megtárgyalása” napirendi pontot is tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) Az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 2.) Rakamaz Város Önkormányzata 2011. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) Rakamaz Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tevékenységének tapasztalatairól szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentés megtárgyalása.  
Előadó: Graczka István belső ellenőr
- 4.) Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 5.) Készfizető kezességvállalásból adódó fizetési kötelezettség teljesítése.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 6.) A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Rakamazi Gondozási Központjában liftakna kiépítéséhez forrás biztosítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 7.) A Magyar Kékkereszt Egyesület kérelmének megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 8.) Közbeszerzési eljárásról döntés.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 9.) A Rakamazi Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 10.) Az „OPTI” Kft. ajánlatának megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

11.) Hegymegi Tibor 4465 Rakamaz, Makarenkó út 1. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

12.) A Kassai Erzsébet Alapítvány kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

13.) Zajácz Józsefné 4465 Rakamaz, Dózsa György út 40. szám alatti lakos ajánlatának megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

**1. napirendi pont:** Az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata

Pénzügyi Bizottságának

52/2012. (IV.25.) számú

h a t á r o z a t a

### **az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról**

A Pénzügyi Bizottság

Az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**2. napirendi pont:** Rakamaz Város Önkormányzata 2011. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
53/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Önkormányzatának  
2011. évi egyszerűsített beszámolója**

A Pénzügyi Bizottság

Rakamaz Város Önkormányzatának 2011. évi egyszerűsített beszámolóját megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**3. napirendi pont:** Rakamaz Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési tevékenységének tapasztalatairól szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentés megtárgyalása.

Előadó: Graczka István belső ellenőr

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
54/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**Rakamaz Város Önkormányzatának 2011. évi belső ellenőrzési  
tevékenységének tapasztalatairól szóló éves összefoglaló  
ellenőrzési jelentés megtárgyalása**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamaz Város Önkormányzata 2011. évi belső ellenőrzési tevékenységének tapasztalatairól szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**4. napirendi pont:** Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnek a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
55/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi  
támogatására vonatkozó igény benyújtásáról**

A Pénzügyi Bizottság

Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**5. napirendi pont:** Készfizető kezességvállalásból adódó fizetési kötelezettség teljesítése.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
56/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

### **készfizető kezességvállalásból adódó fizetési kötelezettség teljesítése**

A Pénzügyi Bizottság

A készfizető kezességvállalásból adódó fizetési kötelezettség teljesítéséről szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**6. napirendi pont:** A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Rakamazi Gondozási Központjában liftakna kiépítéséhez forrás biztosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
57/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Rakamazi Gondozási  
Központjában liftakna kiépítéséhez forrás biztosítása**

A Pénzügyi Bizottság

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Rakamazi Gondozási Központjában liftakna kiépítéséhez forrás biztosításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja Képviselő-testületnek.

**7. napirendi pont:** A Magyar Kékkereszt Egyesület kérelmének megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Magyar Kékkereszt Egyesület kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
58/2012. (IV.25) számú  
h a t á r o z a t a

**a Magyar Kékkereszt Egyesület támogatása**

A Pénzügyi Bizottság

A Magyar Kékkereszt Egyesület (1151 Budapest, Alagi tér 13.) támogatás iránt benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**8. napirendi pont:** Közbeszerzési eljárásról döntés.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az OMNIUM CONSENSU Tanácsadó és Szolgáltató Kft. összegzése az ajánlatok elbírálásáról és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
59/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**közbeszerzési eljárásról döntés**

A Pénzügyi Bizottság

Az OMNIUM CONSENSU Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Belső körút 37/B. II/5.) által a házi orvosi központi ügyeleti feladatok ellátása tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést megtárgyalta, a határozat-tervezet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**9. napirendi pont:** A Rakamazi Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Rakamazi Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.



**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezetet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
60/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**önkormányzati ingatlan haszonbérbeadása**

A Pénzügyi Bizottság

A Rakamazi Növénytermesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (4465 Rakamaz, Arany János út 108.) önkormányzati ingatlan haszonbérbevételére vonatkozóan benyújtott ajánlatát megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**10. napirendi pont:** Az „OPTI” Kft. ajánlatának megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az „OPTI” Kft. ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s o k :**

Héri Viktor:

Úgy ítélem meg, hogy a határozat-tervezet 4.) pontjában meghatározott 850.000.- Ft összeg nem megfelelő. Rakamazon az ingatlanok értéke – legyen az beépített vagy beépítetlen – ennél magasabb. Úgy vélem, hogy legalább 1.000. Ft/m<sup>2</sup> lenne a reális ár.

Farkas Ernő polgármester:

Egyetértek Héri Viktorral, az ár valóban alacsony a hasonló fekvésű telkekhez képest. Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak, hogy az ingatlan vételárát 1.000.- Ft/m<sup>2</sup> összegben, azaz 1.037.000.-Ft értékben javasolja megállapítani a Képviselő-testületnek.

Nádasdi Frida:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak, hogy a Polgármester Úr által javasolt módosítással fogadja el a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
61/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

### **önkormányzati ingatlan értékesítése**

A Pénzügyi Bizottság

Az „OPTI” Kft. (4400 Nyíregyháza, Hegyi u. 3.) önkormányzati ingatlan megvásárlása iránt benyújtott ajánlatát megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy az ingatlan vételárát 1.037.000.-Ft értékben állapítsa meg.

**11. napirendi pont:** Hegymegi Tibor 4465 Rakamaz, Makarenkó út 1. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Hegymegi Tibor kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javasolom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezetet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
62/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

### **szerződés megszüntetése**

A Pénzügyi Bizottság

Hegymegi Tibor 4465 Rakamaz, Makarenkó út 1. szám alatti lakos szerződés megszüntetésére vonatkozóan benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**12. napirendi pont:** A Kassai Erzsébet Alapítvány kérelmének megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Kassai Erzsébet Alapítvány kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
63/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**a Kassai Erzsébet Alapítvány támogatása**

A Pénzügyi Bizottság

A Kassai Erzsébet Alapítvány (4465 Rakamaz, Ibolya út 2.) támogatás iránt benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**13. napirendi pont:** Zajácz Józsefné 4465 Rakamaz, Dózsa György út 40. szám alatti lakos ajánlatának megtárgyalása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Zajácz Józsefné ajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Nádasdi Frida:

Javaslom a Pénzügyi Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata  
Pénzügyi Bizottságának  
64/2012. (IV.25.) számú  
h a t á r o z a t a

**ingatlan vásárlás**

A Pénzügyi Bizottság

Zajác Zsófia 4465 Rakamaz, Dózsa György út 40. szám alatti lakosnak a tulajdonában lévő, rakamazi 0127/2 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 5730 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítésére tett ajánlatát megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Mivel több napirendi pont nem volt, Nádasdi Frida a bizottság elnöke az ülést bezárta.

K.m.f.

Nádasdi Frida  
a bizottság elnöke

Veisz Andrea  
jegyzőkönyvvezető