

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Rakamaz Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottságának 2008. február 13. napján megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Héri Viktor a bizottság elnöke,  
Jakab Magdolna  
Palsics János  
Tóth István bizottsági tagok,

Tóth Andrea jegyző  
Kóder Lászlóné főmunkatárs, jkv. vezető

### **Távolmaradt:**

**Távolmaradását bejelentette:** Bodnár János bizottsági tag

Héri Viktor a Városgazdálkodási Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a bizottság 4 tagja jelen van. Ezután az ülést megnyitja.

A bizottság elnöke javaslatot tesz arra, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 5.) napirendi pontként a „Rakamazi Tisza-part Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása” napirendi pontot, 6.) napirendi pontként a „Vámosi István Rakamaz, Petőfi út 11. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása” napirendi pontot, 7.) napirendi pontként a „Kurovics István Attila és Kurovicsné Bodó Angelika Rakamaz, Ady Endre út 2. szám alatti lakosok kérelmének megtárgyalása” napirendi pontot, 8.) napirendi pontként a „Tisza-parti ingatlan bérbeadása” napirendi pontokat is tárgyalja meg a bizottság.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) A lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 9/2006. (IV.14.) KT. rendelet módosítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke
- 2.) Önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díjának felülvizsgálata.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke
- 3.) Baranyai Ferenc Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti lakos ingatlan ügye.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke
- 4.) Péntek Erzsébet Rakamaz, Szent István út 68. szám alatti lakos panaszának kivizsgálása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke
- 5.) Rakamazi Tisza-part Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása.  
Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

6.) Vámosi István Rakamaz, Petőfi út 11. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

7.) Kurovics István Attila és Kurovicsné Bodó Angelika Rakamaz, Ady Endre út 2. szám alatti lakosok kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

8.) Tisza-parti ingatlan bérbeadása

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

**Első napirendi pont:** A lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 9/2006. (IV.14.) KT. rendelet módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

A rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

Javasolom a Városgazdálkodási Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
7/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**a lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására  
vonatkozó szabályokról szóló 9/2006. (IV.14.) KT. rendelet módosításáról**

A Városgazdálkodási Bizottság

A lakások bérletére, elidegenítésére, valamint a lakáshoz jutás helyi támogatására vonatkozó szabályokról szóló 9/2006. (IV.14.) KT. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Második napirendi pont:** Önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díjának felülvizsgálata.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

### **H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

A KSH tájékoztatása alapján a 2007. évi infláció mértéke 8 %. Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díját az infláció mértékének megfelelően 2008. március 1. napjától 108.-Ft/m<sup>2</sup>/hó összegben állapítsa meg.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
8/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok  
bérleti díjának felülvizsgálata**

A Városgazdálkodási Bizottság

Az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díjának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díja 2008. március 1. napjától 108.- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegben kerüljön megállapításra.

**Harmadik napirendi pont:** Baranyai Ferenc Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti lakos ingatlan ügye.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak, hogy a 2007. évi infláció mértékének megfelelően a 2 db helyiség bérleti díját 2008. március 1. napjától 2560.-Ft/hó összegben határozza meg.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
9/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**lakás céljára bérbeadott helyiségek  
bérleti díjának felülvizsgálata**

A Városgazdálkodási Bizottság

Baranyai Ferenc Rakamaz, Szent István út 85. szám alatti lakos ingatlan ügyéről szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a 2 db helyiség bérleti díja 2008. március 1. napjától 2.560.-Ft/hó összegben kerüljön meghatározásra.

**Negyedik napirendi pont:** Péntek Erzsébet Rakamaz, Szent István út 68. szám alatti lakos panaszának kivizsgálása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
10/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Péntek Erzsébet Rakamaz, Szent István út 68. szám  
alatti lakos panaszának kivizsgálása**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Péntek Erzsébet Rakamaz, Szent István út 68. szám alatti lakos panaszának kivizsgálásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Ötödik napirendi pont:**Rakamazi Tisza-part Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
11/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Rakamazi Tisza-part Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatója  
munkabérének megállapítása**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Tisza-part Közhasznú Társaság ügyvezető igazgatója munkabérének megállapításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt az alapító testületnek elfogadásra javasolja.

**Hatodik napirendi pont:** Vámosi István Rakamaz, Petőfi út 11. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

**Előadó:** Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**

**Héri Viktor:**

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
12/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**önkormányzati ingatlan értékesítése**

A Városgazdálkodási Bizottság

Vámosi István Rakamaz, Petőfi út 11. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Hetedik napirendi pont:** Kurovics István Attila és Kurovicsné Bodó Angelika Rakamaz, Ady Endre út 2. szám alatti lakosok kérelmének megtárgyalása.

**Előadó:** Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
13/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**ingatlan visszaajánlása**

A Városgazdálkodási Bizottság

Kurovics István Attila és Kurovicsné Bodó Angelika Rakamaz, Ady Endre út 2. szám alatti lakosok kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Nyolcadik napirendi pont:** Tisza-parti ingatlan bérbeadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

**H o z z á s z ó l á s :**Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat  
Városgazdálkodási Bizottságának  
14/2008. (II.13.) számú  
h a t á r o z a t a**

**Tisza-parti ingatlan bérbeadása**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Tisza-parti ingatlan bérbeadására vonatkozó kérelmet megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Ezt követően Héri Viktor a bizottság elnöke az ülést bezárta, és a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f

Héri Viktor  
elnök

Kóder Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető