

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottságának 2008. március 31. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Héri Viktor a bizottság elnöke,
Bodnár János
Jakab Magdolna
Palsics János bizottsági tagok,

Tóth Andrea jegyző távollétében Kovácsné Pallai Valéria aljegyző
Kóder Lászlóné főmunkatárs, jkv. vezető

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette: Tóth István bizottsági tag

Héri Viktor a Városgazdálkodási Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a bizottság 5 tagjából 4 bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

A bizottság elnöke javaslatot tesz arra, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi módosítással tárgyalja meg a bizottság: 3.) napirendi pontként a „A Rakamazi Tisza-part KHT. átalakítása” napirendi pont kerüljön megtárgyalásra, mellyel egyidejűleg a meghívóban szereplő 3.) napirendi pont 4.) napirendi pontra módosul.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1.) Rakamazi 844/50 hrsz-ú ingatlan megvásárlása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

2.) Tisza-parti ingatlan bérbeadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

3.) A Rakamazi Tisza-part KHT. átalakítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor a bizottság elnöke

4.) Tóth Tamás 4031 Debrecen, Gyolcsos u. 27. fsz. 1. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Héri Viktor elnök

Első napirendi pont: Rakamazi 844/50 hrsz-ú ingatlan megvásárlása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében Héri Viktor
a bizottság elnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor elnök:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet A. alternatívájának elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
18/2008. (III.31.) számú
h a t á r o z a t a**

ingatlan vásárlás

A Városgazdálkodási Bizottság

A rakamazi 844/50 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet A. alternatíváját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Második napirendi pont: Tisza-parti ingatlan bérbeadása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében
Héri Viktor a bizottság elnöke

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
19/2008. (III.31.) számú
h a t á r o z a t a**

Tisza-parti ingatlan bérbeadása

A Városgazdálkodási Bizottság

A Juhász Miklós (4400 Nyíregyháza, Sóstói út 21.) és Tóth Tamás (4031 Debrecen, Gyolcsos utca 27.fsz.1.) benyújtott kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Harmadik napirendi pont: A Rakamazi Tisza-Part KHT. átalakítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester távollétében
Héri Viktor a bizottság elnöke

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Héri Viktor elnök szóbeli előterjesztése:

A Rakamazi Tisza-Part KHT. alapítását 2007-ben indítottuk el. Ahhoz, hogy a KHT. átalakulhasson, mindenekelőtt szükség van arra, hogy nonprofit szervezetté alakuljon át. Mindezt törvény írja elő.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javasolom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
20/2008. (III.31.) számú
h a t á r o z a t a**

a Rakamazi Tisza-Part KHT. átalakítása

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Tisza-Part KHT. átalakításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt az alapító Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Negyedik napirendi pont: Tóth Tamás 4031 Debrecen, Gyolcsos u. 27. fsz. 1. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Héri Viktor elnök

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet „A” alternatívájának elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
21/2008. (III.31.) számú
h a t á r o z a t a**

parthasználati jogról

A Városgazdálkodási Bizottság

Tóth Tamás (4031 Debrecen, Gyolcsos u. 27. fsz. 1.) kérelmére a Rakamaz Tiszapart 2101/8 hrsz-ú ingatlanon az 1. sz. mellékletben ábrázolt helyen, a Tisza folyó bal partján, az 542+652. – 542+647. fkm. szelvényben az úszóstég használatához szükséges **parthasználathoz** a következő feltételek betartása mellett **hozzájárul:**

- 1.) Az úszóstéget csak közösségi jellegű használatra lehet létesíteni, így az úszóstég megközelítését szolgáló partszakaszt lezárni nem szabad.
- 2.) Az úszóstéget és környezetét megfelelően karban kell tartani, a fennakadt uszadékot el kell távolítani.
- 3.) Az úszóstég tekintetében az esetlegesen bekövetkezett változásokat (pl. tulajdoni, használatbavételi, stb.) az eseménnyel egyidőben Rakamaz Város Polgármesteri Hivatalában be kell jelenteni.
- 4.) Az úszóstég parthoz való rögzítését úgy kell megoldani, hogy az elhelyezése során a partoldalban károk, rongálódások ne keletkezzenek.

Amennyiben ez bekövetkezik, akkor a tulajdonos köteles külön felszólítás nélkül is az okozott károkat megszüntetni, az eredeti állapotot helyreállítani.

- 5.) Az úszóstég az üdülési szezonban április 1. napjától október 31. napjáig tartható a folyómederben. A használaton kívüli időszakban az úszóstéget a vízből el kell távolítani és azt a tulajdonos saját ingatlanán köteles tárolni.
- 6.) Az úszóstég elhelyezéséhez szükséges egyéb engedélyeket a tulajdonos köteles beszerezni, azt köteles elérhető helyen tartani, az ellenőrzések során felmutatni.
- 7.) A tulajdonos köteles az úszóstég tulajdonosának (tulajdonosainak) nevét, címét illetve az engedély számát arra alkalmas jelzéssel feltüntetni.
- 8.) Vízügyi vagy közérdekből, illetve amennyiben az úszóstég elhelyezése akadályozza a természetes fürdőhely üzemeltetését, az úszóstég eltávolítását – ideiglenesen vagy véglegesen – felhívásra kártalanítás nélkül a tulajdonos biztosítani köteles.

A határozatról értesül:

- 1.) Tóth Tamás 4031 Debrecen, Gyolcsos u. 27. fsz. 1.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Építésügyi Iroda

Mivel több napirendi pont nem volt, Héri Viktor a Városgazdálkodási Bizottság elnöke az ülést bezárta.

K.m.f

Héri Viktor
elnök

Kóder Lászlóné
jegyzőkönyvvezető