

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottságának 2008. május 28. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Héri Viktor a bizottság elnöke,
Jakab Magdolna
Palsics János
Tóth István bizottsági tagok,

Farkas Ernő polgármester
Tóth Andrea jegyző távollétében Kovácsné Pallai Valéria aljegyző
Gazsi Ferencné vezető tanácsos, jkv. vezető

Tanácskozási joggal meghívott:
7.), 8.), 9.), napirendi pontoknál Berei Gábor a Rakamazi Tisza-part
Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezető igazgatója.

Távolmaradt:

Távolmaradását bejelentette:

Bodnár János bizottsági tag

Héri Viktor a Városgazdálkodási Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a bizottság 5 tagjából mind a 4 fő bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

A bizottság elnöke javaslatot tesz arra, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 10.) napirendi pontként az „Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF TEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról” szülő határozat módosítása napirendi pontot, 11.) napirendi pontként az „Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A decentralizált települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolatfelújítása támogatásának elnyerésére (ÉÁ-TEUT)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról” szülő határozat módosítása napirendi pontot, 12.) napirendi pontként az „Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF CÉDE)” pályázat benyújtásáról megvalósításáról” szülő

határozat módosítása napirendi pontot, 13.) napirendi pontként az „Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatására szolgáló decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési program (LEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról” szöveg módosítása napirendi pontot, 14.) napirendi pontként a „Rakamaz, Ady Endre út 78. szám alatti ingatlan megvásárlása „napirendi pontot, 15.) napirendi pontként a „Rakamaz, Ady Endre út 80. szám alatti ingatlan megvásárlása” napirendi pontot, 16.) napirendi pontként az „Idősek Otthona tervezésére érkezett ajánlatok megtárgyalása” napirendi pontot, 17.) napirendi pontként a „Rakamaz városközpont környezete településrendezési terveinek elkészítésére és a helyi építési szabályzat módosítására érkezett ajánlat megtárgyalása” napirendi pontot, 18.) napirendi pontként a „Tervezési szerződés módosítása” napirendi pontot, 19.) napirendi pontként az „Ipari park területét érintő várható környezeti hatás eseti vizsgálata, szükség szerint környezeti vizsgálat készítése” napirendi pontot is tárgyalja meg a bizottság.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) Hegymegi Tibor Rakamaz, Makarenkó út 1. szám alatti lakosnak önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 2.) Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) Tisza-parti ingatlan bérbeadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 4.) Beszámoló a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi gazdálkodásáról.
Előadó: Tóth István ügyvezető igazgató
- 5.) A Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi beszámolójának, mérlegének, közhasznúsági jelentésének és eredmény kimutatásának megtárgyalása, elfogadása.
Előadó: Tóth István ügyvezető igazgató
- 6.) A Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2008. évi Üzleti tervének megtárgyalása, elfogadása.
Előadó: Tóth István ügyvezető igazgató

- 7.) A Rakamazi Tisza-Kemping Kft. 2007. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása.
Előadó: Berei Gábor ügyvezető igazgató
- 8.) A Rakamazi Tisza-part KHT. 2007. évi beszámolójának, mérlegének, közhasznúsági jelentésének és eredmény kimutatásának megtárgyalása, elfogadása.
Előadó: Berei Gábor ügyvezető igazgató
- 9.) A Rakamazi Tisza-part KHT. 2008. évi üzleti tervének megtárgyalása, elfogadása.
Előadó: Berei Gábor ügyvezető igazgató
- 10.) Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF TEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 11.) Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A decentralizált települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolatfelújítása támogatásának elnyerése (ÉA-TEUT)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 12.) Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF CÉDE)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 13.) Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatására szolgáló decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési program (LEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 14.) Rakamaz, Ady Endre út 78. szám alatti ingatlan megvásárlása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 15.) Rakamaz, Ady Endre út 80. szám alatti ingatlan megvásárlása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

16.) Idősek Otthona tervezésére érkezett árajánlatok megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

17.) Rakamaz városközpont környezete településrendezési terveinek elkészítésére és a helyi építési szabályzat módosítására érkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

18.) Tervezési szerződés módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

19.) Ipari park területét érintő várható környezeti hatás eseti vizsgálata, szükség szerint környezeti vizsgálat készítése.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Első napirendi pont: Hegyemei Tibor Rakamaz, Makarenkó út 1. szám alatti lakosnak önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását azzal, hogy az ingatlan haszonbérleti díját 5000.- Ft összegben, illetőleg 2009. évtől kezdődően minden évben az infláció mértékével megnövelt összegben állapítsa meg a Képviselő-testület.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
44/2008. (V. 28.) számú
h a t á r o z a t a**

önkormányzati ingatlan haszonbérbe adása

A Városgazdálkodási Bizottság

Hegymegi Tibor Rakamaz, Makarenkó út 1. szám alatti lakosnak kérelmét megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja azzal, hogy az ingatlan haszonbérleti díját 5000.- Ft összegben, illetőleg 2009. évtől kezdődően minden évben az infláció mértékével megnövelt összegben állapítsa meg a Képviselő-testület.

Második napirendi pont: Önkormányzati ingatlan bérbeadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet B. alternatívájának, elfogadását azzal a módosítással, hogy az ingatlanrészre vonatkozó bérleti jogviszony időtartama 2011. április 15. napja legyen.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
 Városgazdálkodási Bizottságának
 45/2008. (V.28.) számú
 h a t á r o z a t a**

önkormányzati ingatlan bérbeadása.

A Városgazdálkodási Bizottság

Az önkormányzati ingatlan bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal hogy az ingatlanrészre vonatkozó bérleti jogviszony időtartama 2011. április 15. napja legyen. Az ingatlanrész bérleti díját 2008. évre 100.-Ft/m²/év mértékben, illetőleg 2009. évtől kezdődően minden évben az infláció mértékével megnövelt összegben állapítja meg.

Harmadik napirendi pont: Tisza-parti ingatlan bérbeadása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A kérelem és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
 Városgazdálkodási Bizottságának
 46/2008. (V.28.) számú
 h a t á r o z a t a**

Tisza-parti ingatlan bérbeadása

A Városgazdálkodási Bizottság

A Tisza-parti ingatlan bérbeadásáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Negyedik napirendi pont: Beszámoló a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi gazdálkodásáról.

Előadó: Tóth István ügyvezető igazgató

A beszámoló és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
47/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi gazdálkodása

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetet Rakamaz Város Önkormányzatának, mint a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. alapítójának elfogadásra javasolja.

Ötödik napirendi pont: A Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi beszámolójának, mérlegének, közhasznúsági jelentésének és eredmény kimutatásának megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Tóth István ügyvezető igazgató

A közhasznúsági jelentés és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
48/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

**a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi beszámolója, mérlege,
közhasznúsági jelentése és eredmény-kimutatása**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2007. évi beszámolóját, mérlegét, közhasznúsági jelentését és eredmény-kimutatását megtárgyalta, a határozat-tervezetet Rakamaz Város Önkormányzatának, mint a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. alapítójának elfogadásra javasolja.

Hatodik napirendi pont: A Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2008. évi Üzleti tervének megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Tóth István ügyvezető igazgató

Az üzleti terv és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javasolom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
49/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2008. évi üzleti terve

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Városüzemeltetési KHT. 2008. évi üzleti tervét megtárgyalta, a határozat-tervezetet Rakamaz Város Önkormányzatának, mint a Rakamazi Városüzemeltetési KHT. alapítójának elfogadásra javasolja.

Hetedik napirendi pont: A Rakamazi Tisza-Kemping Kft. 2007. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása.

Előadó: Berei Gábor ügyvezető igazgató

A beszámoló és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
50/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

**a Rakamazi Tisza-Kemping Kft. 2007. évi egyszerűsített beszámolójának
elfogadása**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Tisza-Kemping Kft. 2007. évi egyszerűsített beszámolóját megtárgyalta, a határozat-tervezetet Rakamaz Város Önkormányzatának, mint a Rakamazi Tisza-Kemping Kft. alapítójának elfogadásra javasolja.

Nyolcadik napirendi pont: A Rakamazi Tisza-part KHT. 2007. évi beszámolójának, mérlegének, közhasznúsági jelentésének és eredmény kimutatásának megtárgyalása, elfogadása.
Előadó: Berei Gábor ügyvezető igazgató

A közhasznúsági jelentés és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
51/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

a Rakamazi Tisza-part KHT. 2007. évi beszámolója, mérlege, közhasznúsági jelentése és eredmény-kimutatása

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Tisza-part KHT. 2007. évi beszámolóját, mérlegét, közhasznúsági jelentését és eredmény kimutatását megtárgyalta, a határozat-tervezetet Rakamaz Város Önkormányzatának, mint a Rakamazi Tisza-part KHT. alapítójának elfogadásra javasolja.

Kilencedik napirendi pont: A Rakamazi Tisza-part KHT. 2008. évi üzleti tervének megtárgyalása, elfogadása.

Előadó: Berei Gábor ügyvezető igazgató

Az üzleti terv és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javasolom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
52/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

a Rakamazi Tisza-part KHT. 2008. évi üzleti terve

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Tisza-part KHT. 2008. évi üzleti tervét megtárgyalta, a határozat-tervezetet Rakamaz Város Önkormányzatának, mint a Rakamazi Tisza-part KHT. alapítójának elfogadásra javasolja.

Tizedik napirendi pont: Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF TEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A határozat módosítása azért szükséges, mert konkrétan meg kell határozni a határozatban, hogy a pályázathoz szükséges önerő az önkormányzat költségvetési rendeletében hol biztosított.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
53/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

**Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett
„A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program
pályázatainak elkészítéséhez (HÖF TEKI)” pályázat benyújtásáról és
megvalósításáról szóló határozat módosítása**

A Városgazdálkodási Bizottság

Az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF TEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tizenegyedik napirendi pont: Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A decentralizált települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolatfelújítása támogatásának elnyerésére (ÉA-TEUT)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
54/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

**Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett
„A decentralizált települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi
közutak burkolatfelújítása támogatásának elnyerésére (ÉA-TEUT)” pályázat
benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása**

A Városgazdálkodási Bizottság

Az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A decentralizált települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolatfelújítása támogatásának elnyerésére (ÉA-TEUT)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tizenkettedik napirendi pont: Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF CÉDE)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
55/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

**Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett
„A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program
pályázatainak elkészítéséhez (HÖF CÉDE)” pályázat benyújtásáról és
megvalósításáról szóló határozat módosítása**

A Városgazdálkodási Bizottság

Az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása program pályázatainak elkészítéséhez (HÖF CÉDE)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tizenharmadik napirendi pont: Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatására szolgáló decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési program (LEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
56/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

**Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett
„A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatására
szolgáló decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési program (LEKI)”
pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosítása**

A Városgazdálkodási Bizottság

Az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatására szolgáló decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési program (LEKI)” pályázat benyújtásáról és megvalósításáról szóló határozat módosításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tizennegyedik napirendi pont: Rakamaz, Ady Endre út 78. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az ajánlat és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A Rakamaz, Ady Endre út 78. és 80. számú ingatlanokat szeretnénk megvásárolni tekintettel arra, hogy erre a helyre tervezzük az Idősek Otthonát megépíteni. Ezek az ingatlanok a sárga iskolával szemben, a háziorvosi rendelő mellett helyezkednek el. Az ingatlan vásárlásának azonban csak akkor van értelme, ha mindkét ingatlant egyszerre meg tudjuk vásárolni. Most lehetőségünk van az ingatlanok megvásárlására, javaslom a határozat-tervezet elfogadását.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javasolom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
57/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

ingatlan vásárlás

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamaz, Ady Endre út 78. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tizenötödik napirendi pont: Rakamaz, Ady Endre út 80. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az ajánlat és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
58/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

ingatlan vásárlás

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamaz, Ady Endre út 80. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tizenhatodik napirendi pont: Idősek Otthona tervezésére érkezett árajánlatok megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az árajánlatok és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

Farkas Ernő polgármester szóbeli előterjesztése:

A bizottság az előző napirendi pontok keretében az Idősek Otthona építéséhez szükséges ingatlanok megvásárlását javasolta. Mivel az építkezést szeretnénk még ebben az évben elkezdni, az engedélyezési eljárást fel kell gyorsítani. Ennek érdekében árajánlatokat kértünk az Idősek Otthona tervezésére vonatkozóan. Javasolom a bizottságnak a határozat-tervezet C. alternatívájának elfogadását.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javasolom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet C. alternatívájának elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
59/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

Idősek Otthona tervezésére érkezett árajánlatok megtárgyalása

A Városgazdálkodási Bizottság

Az Idősek Otthona tervezésére érkezett árajánlatokat megtárgyalta, a határozat-tervezet C. alternatíváját javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Tizenhetedik napirendi pont: Rakamaz városközpont környezete, településrendezési terveinek elkészítésére és a helyi építési szabályzat módosítására érkezett árajánlat megtárgyalása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az árajánlat és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
60/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

Rakamaz városközpont környezete, településrendezési terveinek elkészítésére és a helyi építési szabályzat módosítására érkezett árajánlat megtárgyalása.

A Városgazdálkodási Bizottság

A Nyírségterv Kft. által Rakamaz városközpont környezete településrendezési terveinek elkészítésére és a helyi építési szabályzat módosítására benyújtott árajánlatot megtárgyalta, a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Tizennyolcadik napirendi pont: Tervezési szerződés módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
61/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

tervezési szerződés módosítása

A Városgazdálkodási Bizottság

A tervezési szerződés módosításáról szóló határozat-tervezet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Tizenkilencedik napirendi pont: Ipari park területét érintő várható környezeti hatás eseti vizsgálata, illetve szükség szerint környezeti vizsgálat készítése
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Rakamaz Város Önkormányzat
Városgazdálkodási Bizottságának
62/2008. (V.28.) számú
h a t á r o z a t a**

ipari park területét érintő várható környezeti hatás eseti vizsgálata, szükség szerint környezeti vizsgálat készítése

A Városgazdálkodási Bizottság

Az ipari park területét érintő várható környezeti hatás eseti vizsgálatáról, szükség szerint környezeti vizsgálat készítéséről szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mivel több napirendi pont nem volt, Héri Viktor a bizottság elnöke az ülést bezárta.

K.m.f

Héri Viktor
elnök

Gazsi Ferencné
jegyzőkönyvvezető