

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rakamaz Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottságának 2012. december 18. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak: Héri Viktor a bizottság elnöke,
Palsics János a bizottság tagja,

Farkas Ernő polgármester,
Dr. Tóth Andrea jegyző távollétében Kovácsné Pallai Valéria
aljegyző,
Kőpájer Istvánné jegyzőkönyvvezető.

Tanácskozási joggal meghívott:
1.) napirendi pontnál Csécsi Attila köztisztviselő.

Távolmaradt:

Távolmaradását nem jelentette be:

Földvári-Nagy Istvánné bizottsági tag.

Héri Viktor a Városgazdálkodási Bizottság elnöke köszönti a bizottság tagjait és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a bizottság három tagjából két fő bizottsági tag jelen van. Ezt követően az ülést megnyitja.

Héri Viktor elnök javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül 2.) napirendi pontként a „Rakamaz Város Településszerkezeti Tervének módosítása” napirendi pontot, 4.) napirendi pontként a „Közzolgáltatási szerződés módosítása” napirendi pontot, 6.) napirendi pontként a „Települési folyékony hulladékkezelési közzolgáltatás díjára vonatkozó költségelemzés” napirendi pontot, 9.) napirendi pontként „A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság kérelmének megtárgyalásáról szóló határozat módosítása” napirendi pontot is tárgyalja meg a bizottság. A módosításnak megfelelően a meghívóban szereplő 2.) napirendi pont 3.) napirendi pontra, a 3.) napirendi pont 5.) napirendi pontra, a 4.) napirendi pont 7.) napirendi pontra, az 5.) napirendi pont 8.) napirendi pontra, a 6.) napirendi pont 10.) napirendi pontra változik.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

- 1.) A Mária Út, mint spirituális zarándokút megvalósítására és működtetésére létrejött együttműködési megállapodás keretében végzett tevékenységről szóló beszámoló megtárgyalása.
Előadó: Csécsi Attila köztisztviselő
- 2.) Rakamaz Város Településszerkezeti Tervének módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 3.) Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 4.) Közzolgáltatási szerződés módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 5.) Települési szilárd hulladék közzolgáltatási díjára vonatkozó költségelemzés.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 6.) Települési folyékony hulladékkezelési közzolgáltatás díjára vonatkozó költségelemzés.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 7.) A helyi hulladékkezelési közzolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről és a közzolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester
- 8.) A Városgazdálkodási Bizottság beszámolója a 2012. évben átruházott hatáskörben végzett feladatainak végrehajtásáról.
Előadó: Héri Viktor elnök
- 9.) A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság kérelmének megtárgyalásáról szóló határozat módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

10.) Dr. Csorbák Tamás 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Előadó: Héri Viktor elnök

1. napirendi pont: A Mária Út, mint spirituális zarándokút megvalósítására és működtetésére létrejött együttműködési megállapodás keretében végzett tevékenységről szóló beszámoló megtárgyalása.

Előadó: Csécsi Attila köztisztviselő

Csécsi Attila köztisztviselő beszámolója és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
81/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

a Mária Út, mint spirituális zarándokút megvalósítására és működtetésére létrejött együttműködési megállapodás keretében végzett tevékenységről szóló beszámoló megtárgyalása

A Városgazdálkodási Bizottság

Csécsi Attila (4465 Rakamaz, Zrínyi út 21.) által készített, a Mária Út, mint spirituális zarándokút megvalósítására és működtetésére létrejött együttműködési megállapodás keretében végzett tevékenységről szóló beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2. napirendi pont: Rakamaz Város Településszerkezeti Tervének módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
 Városgazdálkodási Bizottságának
 82/2012. (XII.18.) számú
 h a t á r o z a t a

Rakamaz Város Településszerkezeti Tervének módosítása

A Városgazdálkodási Bizottság

Rakamaz Város Településszerkezeti Tervének módosítását megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

3. napirendi pont: Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
83/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

**Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének
jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.02.) KT. rendelet módosításáról**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamaz helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

4. napirendi pont: Közszolgáltatási szerződés módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
84/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

közszolgáltatási szerződés módosítása

A Városgazdálkodási Bizottság

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.) a közte és Rakamaz Város Önkormányzata között a települési szilárd hulladék begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására vonatkozóan 2011. december 14. napján létrejött „Közzolgáltatási Szerződés” módosítására vonatkozóan benyújtott kérelmet megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

5. napirendi pont: Települési szilárd hulladék közzolgáltatási díjára vonatkozó költségelemzés.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. árajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javasolom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
85/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

települési szilárd hulladékkezelési közzolgáltatás díjára vonatkozó költségelemzés

A Városgazdálkodási Bizottság

Az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.) a települési szilárd hulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló szolgáltatási árajánlatát megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

6. napirendi pont: Települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatás díjára vonatkozó költségelemzés.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. árajánlata és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
86/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatás díjára vonatkozó költségelemzés

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (4465 Rakamaz, Kossuth út 3.) a települési folyékony hulladék begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére irányuló szolgáltatási árajánlatát megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

7. napirendi pont: A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a rendelet-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
87/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Városgazdálkodási Bizottság

A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 18/2001. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

8. napirendi pont: A Városgazdálkodási Bizottság beszámolója a 2012. évben átruházott hatáskörben végzett feladatainak végrehajtásáról.
Előadó: Héri Viktor elnök

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
88/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

**a Városgazdálkodási Bizottság átruházott hatáskörben végzett feladatainak
végrehajtásáról szóló beszámoló megtárgyalása**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Városgazdálkodási Bizottság 2012. évben – 2012. november 30. napjáig – átruházott hatáskörben végzett feladatainak végrehajtásáról szóló beszámolóját megtárgyalta, a határozat-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

9. napirendi pont: A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság kérelmének megtárgyalásáról szóló határozat módosítása.

Előadó: Farkas Ernő polgármester

A határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
89/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

**a Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
kérelmének megtárgyalásáról szóló határozat módosítása**

A Városgazdálkodási Bizottság

A Rakamazi Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság kérelmének megtárgyalásáról szóló határozat módosításáról szóló határozat-tervezetet megtárgyalta, azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

10. napirendi pont: Dr. Csorbák Tamás 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.
Előadó: Farkas Ernő polgármester

Dr. Csorbák Tamás kérelme és a határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva van.

H o z z á s z ó l á s :

Héri Viktor:

Javaslom a Városgazdálkodási Bizottságnak a határozat-tervezet elfogadását.

A Városgazdálkodási Bizottság 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Rakamaz Város Önkormányzata
Városgazdálkodási Bizottságának
90/2012. (XII.18.) számú
h a t á r o z a t a

bérleti szerződés megszüntetése

A Városgazdálkodási Bizottság

- 1.) **Dr. Csorbák Tamás** (szül.: Debrecen, 1980. 03. 01., an: Nagy Jolán) 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a. szám alatti lakos **kérelmét megtárgyalta, azt elfogadja.**
- 2.) A Rakamaz Város Önkormányzata (4465 Rakamaz, Szent István út 116.) és Dr. Csorbák Tamás 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a. szám alatti lakos között, a 4465 Rakamaz, Akácfa út 2/a. szám alatt lévő, 19 m² alapterületű garázs helyiség bérbeadása tárgyában, 2008. október 1. napjától határozott – a Rakamaz,

Akácfa út 2/a. szám alatti lakás leendő bérlőjének a lakáshoz tartozó garázs bérletére vonatkozó igénye bejelentésének időpontjáig – időtartamra, 2008. október 13. napján létrejött bérleti szerződést közös megegyezéssel **megszünteti.**

- 3.) **Felhatalmazza** a Városgazdálkodási Bizottság elnökét a szerződést megszüntető okirat aláírására.

A határozatról értesül:

- 1.) Dr. Csorbák Tamás 4465 Rakamaz, Akácfa út 1/a.
- 2.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
- 3.) Belső ellenőr
- 4.) Könyvvizsgáló

Mivel több napirendi pont nem volt, Héri Viktor a bizottság elnöke az ülést bezárta.

K.m.f.

Héri Viktor
a bizottság elnöke

Kőpájer Istvánné
jegyzőkönyvvezető